

OPRAVA UZNESENIA
č. 1430 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,
konaného dňa 04.07.2018

Na základe zistenia zamestnanca útvaru majetku mesta, že v uznesení MsZ v Trenčíne č. 1430 zo dňa 04.07.2018 je formálna chyba, a to:

- nesprávne uvedený spoluvlastnícky podiel z dôvodu prepisovej chyby pri príprave materiálu v bode B/ pod písmenom q),
- nesprávne uvedené priezvisko v bode A/ ods. 1/, ods. 2/ a B/ pod písmenom q), ku ktorej došlo tým, že pri príprave materiálu sa vychádzalo z aktuálneho listu vlastníctva, na ktorom bolo uvedené rodné priezvisko,

sa uznesenie MsZ v Trenčíne č. 1430 zo dňa 04.07.2018

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8. písm. b) a e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre vlastníkov garáží v bytovom dome na Ul. J. Zemana s.č.2404 opravuje takto:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ určuje

prevod majetku - predaj pozemku s príslušenstvom – spevnené plochy, v k.ú. Trenčín - novovytvorená **C-KN parc.č. 1694/412** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1694/72 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6445 m² do podielového spoluvlastníctva vlastníkov garáží zapísaných na LV č. 6247, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku využívaného ako prístupová komunikácia pre vlastníkov garáží pod bytovým domom na Ul. J. Zemana s.č.2404, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m², takto:

- a) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Zámečník Dušan a manž. Ľubica,**
- b) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Lobotka Milan a manž. Eva,**
- c) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Sýkora Anton a manž. Mária,**
- d) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Jelínek Peter a manž. Anna,**
- e) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/40 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/10 pripadá výmera 7,67 m²) pre **Ing. Ševčíková Kristína,**
- f) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/40 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/10 pripadá výmera 7,68 m²) pre **Dvorský Marek**
- g) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Kebísek Kristián,**
- h) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Faltus Roman,**
- i) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Vojtíšek Peter,**

- j) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Žiška Jozef a manž. Viera,**
- k) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Bebjaková Mária,**
- l) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Kotlíriková Viera,**
- m) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Bezdeda Branislav,**
- n) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Buchelová Erika,**
- o) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Ing. Škultéty Miroslav a manž. Monika,**
- p) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Ing. Lukačka Miloš a manž. Daniela,**
- q) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **MUDr. Gašparíková Jana,**
- r) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Ing. Richtárechová Magda,**
- s) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Marcineková Jana,**
- t) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre manželov **Mikuš Bohumil a manž. Jozefína,**
- u) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Martiška Jozef a manž. Lucia,**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Ide o predaj spoluvlastníckych podielov na predmetnom pozemku jednotlivým vlastníkom garáží, ktorí predmetný pozemok dlhodobo užívajú ako prístupovú komunikáciu do garáží pod bytovým domom na Ul. J. Zemana s.č. 2404. Pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužiteľný.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj pozemku s príslušenstvom – spevnené plochy, v k.ú. Trenčín - novovytvorená **C-KN parc.č. 1694/412** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1694/72 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6445 m² do podielového spoluvlastníctva vlastníkov garáží zapísaných na LV č. 6247, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku využívaného ako prístupová komunikácia pre vlastníkov garáží pod bytovým domom na Ul. J. Zemana s.č.2404, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m², takto:

- a) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Zámečník Dušan a manž. Ľubica,**

- b) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Lobotka Milan a manž. Eva,**
- c) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Sýkora Anton a manž. Mária,**
- d) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Jelínek Peter a manž. Anna,**
- e) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/40 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/10 pripadá výmera 7,67 m²) pre **Ing. Ševčíková Kristína,**
- f) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/40 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/10 pripadá výmera 7,68 m²) pre **Dvorský Marek**
- g) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Kebísek Kristián,**
- h) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Faltus Roman,**
- i) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Vojtíšek Peter,**
- j) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Žiška Jozef a manž. Viera,**
- k) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Bebjaková Mária,**
- l) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Kotláríková Viera,**
- m) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Bezdeda Branislav,**
- n) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Buchelová Erika,**
- o) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Ing. Škultéty Miroslav a manž. Monika,**
- p) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Ing. Lukačka Miloš a manž. Daniela,**
- q) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **MUDr. Gašparíková Jana,**
- r) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Ing. Richtárechová Magda,**
- s) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Marcineková Jana,**
- t) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre manželov **Mikuš Bohumil a manž. Jozefína,**
- u) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Martiška Jozef a manž. Lucia,**

Celková kúpna cena za prevádzané spoluvlastnícke podiely predstavuje **4605,- €**.

B/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku v k.ú. Trenčín - **C-KN parc.č. 1689/21** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² do podielového spoluvlastníctva vlastníkov garáží, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou spevnenej plochy využívaný ako vjazd do garáží pod bytovým domom na Ul. J. Zemana s.č.2404, za kúpnu cenu vo výške 10,- €/m², zapísaným na LV č. 6247 takto:

- a) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3167/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 3167/53700 pripadá výmera 31,67 m²) pre **Zámečník Dušan a manž. Ľubica,**
- b) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3035/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 3035/53700 pripadá výmera 30,35 m²) pre **Lobotka Milan a manž. Eva,**
- c) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2243/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 2243/53700 pripadá výmera 22,43 m²) pre **Sýkora Anton a manž. Mária,**
- d) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3035/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 3035/53700 pripadá výmera 30,35 m²) pre **Jelínek Peter a manž. Anna,**
- e) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1187/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 1187/53700 pripadá výmera 11,87 m²) pre **Ing. Ševčíková Kristína,**
- f) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1187/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 1187/53700 pripadá výmera 11,87 m²) pre **Dvorský Marek**
- g) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2243/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 2243/53700 pripadá výmera 22,43 m²) pre **Kebísek Kristián,**
- h) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3035/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 3035/53700 pripadá výmera 30,35 m²) pre **Faltus Roman,**
- i) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2243/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 2243/53700 pripadá výmera 22,43 m²) pre **Vojtíšek Peter,**
- j) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3035/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 3035/53700 pripadá výmera 30,35 m²) pre **Žiška Jozef a manž. Viera,**
- k) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3035/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 3035/53700 pripadá výmera 30,35 m²) pre **Bebjaková Mária,**
- l) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2375/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 2375/53700 pripadá výmera 23,75 m²) pre **Kotláríková Viera,**
- m) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3035/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 3035/53700 pripadá výmera 30,35 m²) pre **Bezdeda Branislav,**
- n) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2243/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 2243/53700 pripadá výmera 22,43 m²) pre **Buchelová Erika,**
- o) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2375/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 2375/53700 pripadá výmera 23,75 m²) pre **Ing. Škultéty Miroslav a manž. Monika,**
- p) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3167/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 3167/53700 pripadá výmera 31,67 m²) pre **Ing. Lukačka Miloš a manž. Daniela,**

- q) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3167/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 3167/53700 pripadá výmera 31,67 m²) pre **MUDr. Gašparíková Jana,**
- r) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2243/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 2243/53700 pripadá výmera 22,43 m²) pre **Ing. Richtárechová Magda,**
- s) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2243/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 2243/53700 pripadá výmera 22,43 m²) pre **Marcinekova Jana,**
- t) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2243/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 2243/53700 pripadá výmera 22,43 m²) pre **Mikuš Bohumil a manž. Jozefína,**
- u) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3167/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 3167/53700 pripadá výmera 31,67 m²) pre **Martiška Jozef a manž. Lucia,**

Celková kúpna cena za prevádzané spoluvlastnícke podiely predstavuje **5370,- €.**

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku, na ktorom sa nachádza stavba – spevnená plocha v spoluvlastníctve kupujúcich, cez ktorý majú zabezpečený vjazd do garáží nachádzajúcich sa pod bytovým domom na Ul. J. Zemana s.č. 2404. Predmetný pozemok svojim využitím ako aj umiestnením tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich.

sa nahrádza textom:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ určuje

prevod majetku - predaj pozemku s príslušenstvom – spevnené plochy, v k.ú. Trenčín - novovytvorená **C-KN parc.č. 1694/412** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1694/72 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6445 m² do podielového spoluvlastníctva vlastníkov garáží zapísaných na LV č. 6247, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku využívaného ako prístupová komunikácia pre vlastníkov garáží pod bytovým domom na Ul. J. Zemana s.č.2404, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m², takto:

- a) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Zámečník Dušan a manž. Ľubica,**
- b) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Lobotka Milan a manž. Eva,**
- c) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Sýkora Anton a manž. Mária,**
- d) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Jelínek Peter a manž. Anna,**
- e) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/40 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/10 pripadá výmera 7,67 m²) pre **Ing. Ševčíková Kristína,**

- f) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/40 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/10 pripadá výmera 7,68 m²) pre **Dvorský Marek**
- g) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Kebísek Kristián,**
- h) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Faltus Roman,**
- i) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Vojtíšek Peter,**
- j) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Žiška Jozef a manž. Viera,**
- k) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Bebjaková Mária,**
- l) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Kotlíriková Viera,**
- m) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Bezdeda Branislav,**
- n) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Buchelová Erika,**
- o) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Ing. Škultéty Miroslav a manž. Monika,**
- p) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Ing. Lukačka Miloš a manž. Daniela,**
- q) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **MUDr. Petrášová Jana,**
- r) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Ing. Richtárechová Magda,**
- s) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Marcinekova Jana,**
- t) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre manželov **Mikuš Bohumil a manž. Jozefína,**
- u) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Martiška Jozef a manž. Lucia,**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Ide o predaj spoluvlastníckych podielov na predmetnom pozemku jednotlivým vlastníkom garáží, ktorí predmetný pozemok dlhodobu užívajú ako prístupovú komunikáciu do garáží pod bytovým domom na Ul. J. Zemana s.č. 2404. Pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužitelný.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj pozemku s príslušenstvom – spevnené plochy, v k.ú. Trenčín - novovytvorená **C-KN parc.č. 1694/412** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1694/72 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6445 m² do podielového spoluvlastníctva vlastníkov garáží zapísaných na LV č. 6247, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku využívaného ako prístupová komunikácia pre vlastníkov garáží pod bytovým domom na Ul. J. Zemana s.č.2404, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m², takto:

- a) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Zámečník Dušan a manž. Ľubica,**
- b) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Lobotka Milan a manž. Eva,**
- c) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Sýkora Anton a manž. Mária,**
- d) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Jelínek Peter a manž. Anna,**
- e) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/40 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/10 pripadá výmera 7,67 m²) pre **Ing. Ševčíková Kristína,**
- f) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/40 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/10 pripadá výmera 7,68 m²) pre **Dvorský Marek**
- g) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Kebísek Kristián,**
- h) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Faltus Roman,**
- i) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Vojtíšek Peter,**
- j) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Žiška Jozef a manž. Viera,**
- k) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Bebjaková Mária,**
- l) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Kotlárková Viera,**
- m) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Bezdeda Branislav,**
- n) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Buchelová Erika,**
- o) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Ing. Škultéty Miroslav a manž. Monika,**
- p) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Ing. Lukačka Miloš a manž. Daniela,**
- q) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **MUDr. Petrášová Jana,**

- r) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Ing. Richtárechová Magda**,
- s) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Marcineková Jana**,
- t) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre manželov **Mikuš Bohumil a manž. Jozefína**,
- u) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/20 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1694/412 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m² (na podiel 1/20 pripadá výmera 15,35 m²) pre **Martiška Jozef a manž. Lucia**,

Celková kúpna cena za prevádzané spoluvlastnícke podiely predstavuje **4605,- €**.

B/ v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku v k.ú. Trenčín - **C-KN parc.č. 1689/21** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² do podielového spoluvlastníctva vlastníkov garáží, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou spevnenej plochy využívaný ako vjazd do garáží pod bytovým domom na Ul. J. Zemana s.č.2404, za kúpnu cenu vo výške 10,- €/m², zapísaným na LV č. 6247 takto:

- a) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3167/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 3167/53700 pripadá výmera 31,67 m²) pre **Zámečník Dušan a manž. Ľubica**,
- b) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3035/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 3035/53700 pripadá výmera 30,35 m²) pre **Lobotka Milan a manž. Eva**,
- c) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2243/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 2243/53700 pripadá výmera 22,43 m²) pre **Sýkora Anton a manž. Mária**,
- d) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3035/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 3035/53700 pripadá výmera 30,35 m²) pre **Jelínek Peter a manž. Anna**,
- e) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1187/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 1187/53700 pripadá výmera 11,87 m²) pre **Ing. Ševčíková Kristína**,
- f) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1187/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 1187/53700 pripadá výmera 11,87 m²) pre **Dvorský Marek**
- g) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2243/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 2243/53700 pripadá výmera 22,43 m²) pre **Kebísek Kristián**,
- h) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3035/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 3035/53700 pripadá výmera 30,35 m²) pre **Faltus Roman**,
- i) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2243/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 2243/53700 pripadá výmera 22,43 m²) pre **Vojtíšek Peter**,
- j) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3035/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 3035/53700 pripadá výmera 30,35 m²) pre **Žiška Jozef a manž. Viera**,
- k) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3035/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m² (na podiel 3035/53700 pripadá výmera 30,35 m²) pre **Bebjaková Mária**,

- l) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2375/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m2 (na podiel 2375/53700 pripadá výmera 23,75 m2) pre **Kotlíriková Viera,**
- m) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3035/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m2 (na podiel 3035/53700 pripadá výmera 30,35 m2) pre **Bezdeda Branislav,**
- n) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2243/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m2 (na podiel 2243/53700 pripadá výmera 22,43 m2) pre **Buchelová Erika,**
- o) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2375/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m2 (na podiel 2375/53700 pripadá výmera 23,75 m2) pre **Ing. Škultéty Miroslav a manž. Monika,**
- p) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3167/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m2 (na podiel 3167/53700 pripadá výmera 31,67 m2) pre **Ing. Lukačka Miloš a manž. Daniela,**
- q) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3164/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m2 (na podiel 3164/53700 pripadá výmera 31,64 m2) pre **MUDr. Petrášová Jana,**
- r) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2243/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m2 (na podiel 2243/53700 pripadá výmera 22,43 m2) pre **Ing. Richtárechová Magda,**
- s) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2243/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m2 (na podiel 2243/53700 pripadá výmera 22,43 m2) pre **Marcineková Jana,**
- t) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2243/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m2 (na podiel 2243/53700 pripadá výmera 22,43 m2) pre **Mikuš Bohumil a manž. Jozefína,**
- u) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3167/53700 na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 1689/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 537 m2 (na podiel 3167/53700 pripadá výmera 31,67 m2) pre **Martiška Jozef a manž. Lucia,**

Celková kúpna cena za prevádzané spoluvlastnícke podiely predstavuje **5370,- €.**

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku, na ktorom sa nachádza stavba – spevnená plocha v spoluvlastníctve kupujúcich, cez ktorý majú zabezpečený vjazd do garáží nachádzajúcich sa pod bytovým domom na Ul. J. Zemana s.č. 2404. Predmetný pozemok svojim využitím ako aj umiestnením tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Ing. Jaroslav Pagáč
prednosta mestského úradu

Dňa:

Dňa:

Trenčine dňa 19.07.2018