

**Mestský úrad v Trenčíne**

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 04.07.2018

**N á v r h**  
**na zriadenie odplatného vecného bremena**  
**na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín**  
**v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.**

**Predkladá:**  
MBA Peter Hošťák PhD  
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**  
Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Bc. Žaneta Plešková  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 20.06.2018

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 04.07.2018

## **s c h v a ľ u j e**

**zriadenie odplatného vecného bremena** na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Obytný súbor KUBRA – SO 06 22 kV zemná káblová prípojka VN " k.ú. Kubrá, E-KN parc.č. 2697/2 ostatná plocha výmery 2336 m<sup>2</sup>, E-KN parc.č. 2737 ostatná plocha o výmery 346 m<sup>2</sup>, E-KN parc.č. 2738 ostatná plocha o výmery 1570 m<sup>2</sup> a E-KN parc.č. 2757/232 ostatná plocha o výmery 93 m<sup>2</sup>, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č.7/18 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmery **161m<sup>2</sup>**, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, investor Dolná kopanica, s.r.o.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 114/2018 vyhotoveným Ing. Ladislavom Horným a predstavuje sumu **2413,28 €, (14,99€/m<sup>2</sup>)**

## **O d ô v o d n e n i e**

Spoločnosť Dolná kopanica s.r.o. požiadala v súvislosti s realizáciou stavby „Obytný súbor KUBRA – SO 06 22 kV zemná káblová prípojka VN " ktorej je investorom o zriadenie vecného bremena na časti vyššie uvedených pozemkoch v prospech Západoslovenskej distribučnej s.r.o. V uvedených pozemkoch bude vedené elektrické vedenie VN s ochranným pásmom a to v zmysle Geometrického plánu č.7/18.

Lokalizácia pozemkov	: pozemky k.ú.Kubrá
Stanovisko USŽP, UÚP, ÚM	: odporúča zo dňa 08.03.2018
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 19.06.2018

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040