

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 04.07.2018

N á v r h
na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
pre Ing. Kosiba Dušan a manž. Mária
pre Hudcovskú Máriu

Predkladá:

Peter Hošťák, MBA, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 20.06.2018

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 04.07.2018 v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

A/

1/ u r č u j e p r e n á j o m nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce, časť pozemku o výmere 100 m² z C-KN parc. č. 20/134 ostatná plocha evidovanej na LV č.1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín, pre **Ing. Dušan Kosiba a manž. Mária**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku výlučne na záhradkárske účely, a to na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 0,20 €/m² ročne,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok v lokalite záhradkárskej osady Váh na ulici Ľ. Stárka, ktorý sa nachádza medzi pozemkom – záhradou vo vlastníctve žiadateľov a Trenčianskym útulkom (karanténna stanica). Žiadatelia majú záujem o rozšírenie záhrady v ich vlastníctve a užívanie pozemku na záhradkárske účely. Výška ceny nájmu je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č.12/2011.

2/ u r č u j e p r e n á j o m nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce, časť pozemku o výmere 120 m² z C-KN parc. č. 20/134 ostatná plocha evidovanej na LV č.1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín, pre **Hudcovská Mária**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku výlučne na záhradkárske účely, a to na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 0,20 €/m² ročne,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok v lokalite záhradkárskej osady Váh na ulici Ľ. Stárka, ktorý sa nachádza medzi pozemkom – záhradou vo vlastníctve žiadateľov a Trenčianskym útulkom (karanténna stanica). Žiadatelia majú záujem o rozšírenie záhrady v ich vlastníctve a užívanie pozemku na záhradkárske účely. Výška ceny nájmu je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č.12/2011.

B/

1/ s c h v a ľ u j e p r e n á j o m nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce, časť pozemku o výmere 100 m² z C-KN parc. č. 20/134 ostatná plocha evidovanej na LV č.1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín, pre **Ing. Dušan Kosiba a manž. Mária**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku výlučne na záhradkárske účely, a to na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 0,20 €/m² ročne,

Celková cena nájmu predstavuje..... 20,00 €

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Zlatovce, ulica Ľ.Stárka
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 11.06.2018
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 19.06.2018
Stanovisko VMČ Západ	: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

2/ **s ch v a ľ u j e p r e n á j o m** nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce, časť pozemku o výmere 120 m² z C-KN parc. č. 20/134 ostatná plocha evidovanej na LV č.1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín, pre **Hudcovská Mária**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívania pozemku výlučne na záhradkárске účely, a to na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 0,20 €/m² ročne,

Celková cena nájmu predstavuje..... 24,00 €

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Zlatovce, ulica Ľ.Stárka
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 24.05.2018
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 19.06.2018
Stanovisko VMČ Západ	: vyjadří sa na zasadnutí MsZ
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.