**Žiadosť o overenie pasportu drobnej stavby**

**s potvrdením existencie stavby a jej účelu**

Mesto Trenčín

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ

Mierové nám. 1/2

911 64 Trenčín

[podatelna@trencin.sk](mailto:podatelna@trencin.sk)

Vec: **Žiadosť o overenie zjednodušenej dokumentácie stavby (pasportu stavby) s potvrdením existencie drobnej stavby a jej účelu** podľa § 104 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

**I. Žiadateľ - vlastník stavby** (*meno, priezvisko a adresa alebo názov a sídlo*):

.......................................................................................................................................................

zastúpený splnomocneným zástupcom\*: .................................................................................... (*meno, priezvisko a adresa)*

žiada, o overenie pasportu stavby a o potvrdenie existencie stavby s vyznačením účelu

užívania stavby v obci ................................................ na ulici ...................................................

pre **drobnú stavbu** (*uviesť názov stavby)*:..................................................................................

**II: Údaje o drobnej stavbe**:

**Účel užívania** drobnej stavby *(§ 43a stavebného zákona; napr. nebytová budova je užívaná na účel garážovania auta a pod.*):

.......................................................................................................................................................

**Charakter** drobnej stavby: trvalá / dočasná\*

**III. Miesto** drobnej stavby:

**parcelné číslo pozemku**: ......................... **katastrálne územie**: ................................................

**druh pozemku** podľa katastra nehnuteľností (*listu vlastníctva*) .................................................

K pozemku má žiadateľ:

* **vlastnícke právo** podľa listu vlastníctva č. .....................................................................

MsÚ TN 12/2017/z2 1/3

* **iné právo** (*uviesť aké podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona; napr. na základe nájomnej zmluvy a pod.*):

..........................................................................................................................................

**III. Rok dokončenia** drobnej stavby: .........................................................................................

V ...................... dňa ......................

..............................................................

podpis žiadateľa (žiadateľov)

\* *nevhodné prečiarknuť*

Mesto Trenčín spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679  o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, za účelom spracovania a vybavenia tejto žiadosti. Doba platnosti spracovávania sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo na obmedzenie spracúvania a právo na prenosnosť údajov (za určitých okolností), právo namietať proti spracúvaniu, ak spracúvanie osobných údajov je nezákonné, ako aj právo podať návrh na začatie konania podľa § 100 zákona č.18/2018 Z.z. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť  písomne doručením žiadosti na adresu: Mesto Trenčín, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín, osobne do podateľne  Mestského úradu v Trenčíne alebo elektronicky na email  [oou@trencin.sk](mailto:oou@trencin.sk) . Kontakt na osobu zodpovednú za ochranu osobných údajov [zodpovednaosoba@somi.sk](mailto:zodpovednaosoba@somi.sk), tel.+421484146759. Príjemcovia sú prevádzkovateľ, orgány štátnej moci a kontrolné orgány. Prenos do tretej krajiny nebude realizovaný, automatizované individuálne rozhodovanie vrátane profilovania nebude vykonávané. Viac informácií o ochrane osobných údajov nájdete na stránke [www.trencin.sk](http://www.trencin.sk)

**PRÍLOHY** podľa stavebného zákona a § 29 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

1. doklad, ktorým sa preukazuje **iné právo k pozemku** v prípade, že žiadateľ nie je vlastníkom stavby (nájomná zmluva - overená kópia a pod.)
2. **súhlas** ostatných **spoluvlastníkov pozemku** (ak títo nie sú tiež vlastníkmi drobnej stavby) pokiaľ spoluvlastnícky podiel vlastníka stavby k pozemku (na ktorom sa nachádza drobná stavba) je ½ alebo menší
3. dvojmo **pasport stavby**, ktorý obsahuje:

Textová časť:

* údaje o druhu, účele a mieste stavby,
* meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) vlastníka drobnej stavby,
* parcelné čísla stavebného pozemku podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych alebo iných práv,
* rok dokončenia stavby,
* technický opis stavby a jej vybavenia, základné údaje o technických parametroch technologických a ekologických zariadení,
* technologických a ekologických zariadení,

MsÚ TN 12/2017/z2 2/3

Výkresová časť:

situačný výkres a zjednodušené výkresy skutočného realizovania stavby (pôdorys, pohľady) v rozsahu a podrobnostiach zodpovedajúcich druhu a účelu stavby s opisom spôsobu užívania všetkých priestorov a miestností; výkresy je možné doplniť fotodokumentáciou stavby (pohľad uličný, bočný)

1. **geometrický plán** na drobnú stavbu (iba v prípade, ak ju chce vlastník dať zapísať do katastra nehnuteľností)
2. doklad o zaplatení **správneho poplatku** - **10 eur**

MsÚ TN 12/2017/z2 3/3