

OPRAVA UZNESENIA

č. 165 por.č. 1/ a 2/ zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,
konaného dňa 02.07.2015

Zamestnanec útvaru majetku mesta pri konzultácii návrhu zmluvy s kupujúcim zistil, že v uznesení MsZ v Trenčíne č. 165 por.č. 1/ a 2/ zo dňa 02.07.2015 je formálna chyba týkajúca sa špecifikácie podnikateľského zamerania kupujúceho (pôvodný text uvedený v zátvorke „mlyn na mletie kukurice“ sa opraví na text „spracovanie a skladovanie obilnín“). Vzhľadom k tomu, že ide o chybu spôsobenú nesprávnym písaním, počítaním a inými zrejmyimi nesprávnosťami, ktorej oprava nebude mať vplyv na pôvodný zámer schválený príslušným uznesením, ani na vznik, zmenu alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutých subjektov,

sa uznesenie MsZ v Trenčíne č. 165 por.č. 1/ a 2/ zo dňa 02.07.2015

opravuje takto:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici - pozemku v k.ú. Záblatie, novovytvorená C-KN parc.č. 818/35 ostatná plocha o výmere 4328 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 815/3, C-KN parc. č.818/35 a C-KN parc. č. 815/17 **pre Wlana, s. r.o., Trenčín** za účelom výstavby výrobnjej haly s podnikateľským zameraním v oblasti potravinárstva (mlyn na mletie kukurice) za kúpnu cenu 30,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Spoločnosť **Wlana, s. r.o., Trenčín** požiadala o odkúpenie pozemku v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici v Trenčíne za účelom výstavby výrobnjej haly s podnikateľským zameraním v oblasti potravinárstva (mlyn na mletie kukurice). Súčasťou stavby budú i administratívne priestory, skladové priestory, parkovacie a manipulačné plochy.

Ide o trenčiansku spoločnosť. Predajom pozemku a následnou výstavbou si zabezpečia priestory na podnikanie v oblasti potravinárstva a plánujú v rámci výroby zamestnať cca 10 zamestnancov.

Stavba bude uskutočnená v súlade s regulatívami platného územného plánu mesta. Predaj pozemku bude realizovaný v súlade s článkom 6 VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta.

Cena je navrhnutá na základe obdobného majetkového prevodu na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Trenčín v priemyselnej zóne.

Okrem príjmu finančných prostriedkov z predaja predmetného pozemku si mesto zabezpečí príjem z dane nehnuteľností.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici - pozemku v k.ú. Záblatie, novovytvorená C-KN parc.č. 818/35 ostatná plocha o výmere 4328 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 815/3, C-KN parc. č.818/35 a C-KN parc. č. 815/17 **pre Wlana, s. r.o., Trenčín**, za účelom výstavby výrobnjej haly s podnikateľským zameraním v oblasti potravinárstva (mlyn na mletie kukurice) za kúpnu cenu 30,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje.....**129.840,- €.**

sa nahrádza textom:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici - pozemku v k.ú. Záblatie, novovytvorená C-KN parc.č. 818/35 ostatná plocha o výmere 4328 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 815/3, C-KN parc. č.818/35 a C-KN parc. č. 815/17 **pre Wlana, s. r.o., Trenčín** za účelom výstavby výrobnéj haly s podnikateľským zameraním v oblasti potravinárstva (spracovanie a skladovanie obilnín) za kúpnu cenu 30,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Spoločnosť **Wlana, s. r.o., Trenčín** požiadala o odkúpenie pozemku v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici v Trenčíne za účelom výstavby výrobnéj haly s podnikateľským zameraním v oblasti potravinárstva (mlyn na mletie kukurice). Súčasťou stavby budú i administratívne priestory, skladové priestory, parkovacie a manipulačné plochy.

Ide o trenčiansku spoločnosť. Predajom pozemku a následnou výstavbou si zabezpečia priestory na podnikanie v oblasti potravinárstva a plánujú v rámci výroby zamestnať cca 10 zamestnancov.

Stavba bude uskutočnená v súlade s regulatívmi platného územného plánu mesta. Predaj pozemku bude realizovaný v súlade s článkom 6 VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta.

Cena je navrhnutá na základe obdobného majetkového prevodu na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Trenčín v priemyselnej zóne.

Okrem príjmu finančných prostriedkov z predaja predmetného pozemku si mesto zabezpečí príjem z dane nehnuteľností.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici - pozemku v k.ú. Záblatie, novovytvorená C-KN parc.č. 818/35 ostatná plocha o výmere 4328 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 815/3, C-KN parc. č.818/35 a C-KN parc. č. 815/17 **pre Wlana, s. r.o., Trenčín**, za účelom výstavby výrobnéj haly s podnikateľským zameraním v oblasti potravinárstva (spracovanie a skladovanie obilnín) za kúpnu cenu 30,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje..... **129.840,- €.**

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Ing. Jaroslav Pagáč
prednosta mestského úradu

Dňa:

Dňa:

V Trenčíne, dňa 29.09.2015