

O P R A V A U Z N E S E N I A
č. 600 zo zasadnutia MsZ v Trenčíne, konaného dňa 21.09.2012

Uznesením MsZ č. 600 zo dňa 21.09.2012 bolo MsZ v Trenčíne schválené uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín na pozemky v k. ú. Záblatie C-KN parc. č. 769/119 vo výmere 24 m² a parc. č. 1076/1 vo výmere 1710 m². V čase prípravy materiálov do MsZ, prípravou návrhu zmluvy a jej podpísaním bol v zmysle § 7a zákona 669/2007 Z.z. zapísaný na základe žiadosti Slovenskej správy ciest geometrický plán, ktorý rozčlenil pozemok parc. č. 1076/1. Na základe uvedeného sa

uznesenie MsZ v Trenčíne č. 600 zo dňa 21.09.2012

opravuje takto:

- pôvodný text uznesenia

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne
s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena v súvislosti so stavbou „TN Trenčín, Bratislavská, VNK, TS, NNV, NNK“, premetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v **prospech budúceho oprávneného ZSE Distribúcia, a.s.** na pozemkoch v k. ú. Záblatie zapísaných na LV č. 1, vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1:

1. C-KN parc.č. 769/119, zast. plocha vo výmere 24 m²,
2. C-KN parc.č. 1076/1, zast. plocha vo výmere 1710 m².

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:

- a) zriadenie a uloženie predmetnej stavby,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným z vecného bremena alebo ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v bode a) a b)

za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby; geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom; znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady ZSE Distribúcia, a. s. Bratislava, v zastúpení Enermont, s.r.o. Bratislava,
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne,
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby.

Odôvodnenie:

Na Bratislavskej ulici v k. ú. Záblatie sa pripravuje lokalita na polyfunkčnú výstavbu s rodinnými domami. Súčasťou prípravy územia na výstavbu je aj realizácia stavby káblového elektrického vedenia, ktorej investorom je ZSE Distribúcia, a.s.

sa nahrádza textom:

- text opraveného uznesenia

**Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne
s ch v a ľ u j e**

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena v súvislosti so stavbou „TN Trenčín, Bratislavská, VNK, TS, NNV, NNK“, premetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v **prospech budúceho oprávneného ZSE Distribúcia, a.s.** na pozemkoch v k. ú. Záblatie zapísaných na LV č. 1, vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1:0

1. C-KN parc.č. 769/119, zast. plocha vo výmere 24 m²,
2. C-KN parc.č. 1076/1, zast. plocha vo výmere 631 m².
3. C-KN parc.č. 1076/3, zast. plocha vo výmere 1016 m².
4. C-KN parc.č. 1076/4, zast. plocha vo výmere 63 m².

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:

- a) zriadenie a uloženie predmetnej stavby,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným z vecného bremena alebo ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v bode a) a b)

za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby; geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom; znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady ZSE Distribúcia, a. s. Bratislava, v zastúpení Enermont, s.r.o. Bratislava,
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne,
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby.

Odôvodnenie:

Na Bratislavskej ulici v k. ú. Záblatie sa pripravuje lokalita na polyfunkčnú výstavbu s rodinnými domami. Súčasťou prípravy územia na výstavbu je aj realizácia stavby káblového elektrického vedenia, ktorej investorom je ZSE Distribúcia, a.s.

.....
Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

.....
Ing. Jaroslav Pagáč
prednosta mestského úradu

Dňa:

Dňa: