

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 30.05.2018

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 8. písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Mierové námestie č. 4, s.r.o. Trenčín

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

Na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 15.05.2018

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 30.05.2018 v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

prevod majetku - predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 3279/3 zastavané plochy a nádvorí o výmere 19 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej CKN parc.č. 3279/3, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Mierové námestie č. 4, s.r.o. Trenčín**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod existujúcim objektom vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu vo výške 95,62 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje 1.816,78 €

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Mierovom námestí v Trenčíne, pod stavbou budovy Slovenskej sporiteľne. Mesto Trenčín zistilo, že časť uvedenej budovy sa nachádza na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, ktorý bol zameraný pri obnove katastrálneho operátu novým mapovaním. Vlastník budovy bol oslovený k majetkovoprávnemu vysporiadaniu predmetného pozemku. Kúpna cena bola stanovená v rovnakej výške ako pri obdobných prípadoch predaja pozemkov pod objektmi na Mierovom námestí (napr. pozemok pod objektom Zlatokovu).

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Mierové námestie
Stanovisko VMČ Stred	: 2 za, 2 sa zdržali zo dňa 14.05.2018
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 10.05.2018

Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.