

Poznámky k 31.12.2017

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Trenčín
Sídlo účtovnej jednotky	Mierové námestie č.2, 91164 Trenčín
IČO	312037
Dátum zriadenia	Založené v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Spôsob zriadenia	Zo zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č. 369/1990 Zb. je základnou úlohou mesta pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jeho územia a o potreby jeho obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Richard Rybníček Primátor mesta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Ján Forgáč Zástupca primátora mesta
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	206
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	209
- počet vedúcich zamestnancov	43
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou v počte 14	Mestské hospodárstvo a správa lesov, ul. Soblahovská č.65, Trenčín Sociálne služby mesta Trenčín, ul. Piaristická č.42, Trenčín Školské zariadenia mesta Trenčín, Kubranská cesta č.20, Trenčín Základná umelecká škola Karola Pádivého, námestie SNP

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2017

	č.2, Trenčín Centrum voľného času, ul. Východná č.9, Trenčín ZŠ Veľkomoravská, ul. Veľkomoravská č. 12, Trenčín ZŠ Dlhé Hony, ul. Dlhé Hony č.1, Trenčín ZŠ Bezručova, ul. Petra Bezruča č.66, Trenčín ZŠ Hodžova, ul. Hodžova č. 37, Trenčín ZŠ Novomeského, ul. L. Novomeského č. 11, Trenčín ZŠ Východná, ul. Východná č. 9, Trenčín ZŠ Na Dolinách, ul. Na Dolinách č. 27, Trenčín ZŠ Kubranská, ul. Kubranská č. 80, Trenčín MŠ Šafárikova, ul. Šafárikova, Trenčín
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou v počte 1	Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s., Ul. Farská č. 44/1, Trenčín

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie
Zmena odpisových skupín a prepočet oprávok u niektorých druhov dlhodobého investičného majetku, ako je verejné osvetlenie, minihriská, prípojky	Zosúladenie legislatívy s účtovníctvom	551 – odpisy DHM 081 – oprávky k stavbám 428 – nevysporiadaný VH	+ 112 512,39 + 1,069.867,17 + 924 313,30

Z dôvodu zosúladenia účtovníctva s platnou legislatívou vydalo MF SR metodické usmernenie č. MF/013292/2017-352 o odpisovaní dlhodobého majetku zo dňa 29.5.2017, pretože zákon č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v z.n.p. zrušil povinnosť pre organizácie verejnej správy používať odpisové sadzby podľa zákona 366/1999 Z.z. o daniach z príjmov v z.n.p. s účinnosťou od 1.1.2005.

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou obstarávacou cenou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou obstarávacou cenou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

	budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

odo dňa jeho zaradenia do používania

prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 4. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	6	16,7
3	12	8,3
4	20	5
6	16	6,25
7	40	2,5

Drobný nehmotný majetok v obstarávacej cene od 0,01 € do 1 700 € eviduje Mesto na podsúvahovom účte 771 AN a účtuje ho priamo do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok v cene obstarania od 1 700,01 € do 2 400 € Mesto účtuje na účet 018 – Drobný dlhodobý nehmotný majetok.

Drobný hmotný majetok od 170,01 € do 1 700 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom Mesto účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu.

Významná suma

Mesto Trenčín pre zisťovanie významnej sumy v aktuálnom účtovnom roku vychádza z prepočtu 0,01% celkovej netto sumy majetku k 31.12. predošlého účtovného roka. Definuje to Smernica primátora Mesta Trenčín č. 15/2012 v Obehu účtovných dokladov, bod 4.12. Všetky náklady nad túto hranicu sa účtujú na ťarchu účtu 428-nerozdelený zisk minulých období, pod túto hranicu sa účtujú na príslušné účty nákladov alebo výnosov kam vecne patria, s možnosťou individuálneho posúdenia významnosti podľa charakteru operácie. **Pre účtovný rok 2017 hranicu významnosti tvorí suma 19.811,40 €.**

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti **nedaňovej pohľadávky** uplynula doba:

- od 1 do 6 mesiacov najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva,
- od 6 do 12 mesiacov ak menovitá hodnota pohľadávky bez príslušenstva je nižšia ako 100 €, vo výške 100%
- od 6 do 12 mesiacov ak menovitá hodnota pohľadávky bez príslušenstva je vyššia ako 100 €, skúmame ich osobitne z hľadiska možného eliminovania rizika, pričom rozpätie je od 51% do 100%,
- nad 12 mesiacov vo výške 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

V prípade **daňových pohľadávok** sa postupuje pri tvorbe opravných položiek rovnako ako pri nedaňových, avšak trvalé zníženie a ich odpis upravuje zákon o správe daní (daňový poriadok).

Podmienkou pre trvalé zníženie hodnoty pohľadávky a jej odpis, je tvorba opravných položiek v 100%-tnej výške. Vo výnimočných prípadoch, ak pohľadávky po lehote splatnosti nespĺňajú podmienku na tvorbu 100%-tnej opravnej položky, sa odpis pohľadávky posudzuje osobitne, napr. ak dlžník vstupuje do konkurzu. Odpis prebieha v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci podnikateľskej činnosti, podľa ustanovenia § 20 zákona č.595/2003 Z. . o dani z príjmov v z. n. p..

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III**Informácie o údajoch na strane aktív súvahy****A Neobežný majetok****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok****a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)****021 – stavby**

- 1.) prírastky: zaradenie investičných akcií mesta z účtu 042 do majetkovej evidencie mesta. Išlo o rekonštrukcie objektov základných škôl, materských škôl, športovísk, verejného osvetlenia a bezpečnostných prvkov na priechodoch pre chodcov, rekonštrukcie miestnych komunikácií, detských ihrísk. Najvýznamnejšou položkou bol prírastok na účte stavieb z dôvodu zaradenia stavebných objektov novej letnej plavárne na Ostrove z účtu 042 na účet stavieb 021.
- 2.) prírastky: nákup náhradných nájomných bytov podľa § 5 ods. 6 písm. c) zákona č. 260/2011 Z.z.
- 3.) úbytky: zverenie majetku do správy mestským organizáciám, predovšetkým novozaradených investičných akcií. Najvýznamnejšou položkou bolo zverenie objektov novej letnej plavárne na Ostrove a areálu MHSL do správy mestskej rozpočtovej organizácie Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o.

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

023 – dopravné prostriedky

- 1.) prírastky: nákup 3 ks osobných motorových vozidiel (pre účely využitia mestskou políciou a zamestnancami Mestského úradu)
- 2.) úbytok: zverenie osobného motorového vozidla do správy mestskej rozpočtovej organizácie Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o.

031 – pozemky

- 1.) úbytky: bežný predaj pozemkov na základe žiadostí o predaj pozemku predložených Mestu Trenčín a následne schválených Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne
- 2.) úbytky: vyradenie pozemkov na základe KZ č. 100/2017 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s. Bratislava - v súvislosti s verejnoprospešnou stavbou diaľnice Chochoľná-Skalka nad Váhom.
- 3.) úbytky: zverenie pozemkov prislúchajúcich k objektom novej letnej plavárne na Ostrove a areálu MHSL do správy mestskej rozpočtovej organizácie Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o.
- 4.) prírastky: zaradenie pozemkov v zmysle kúpnych zmlúv :
 - za účelom prípravy a realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín "Ulica Východná Juh Trenčín -ÚPRAVA"
 - za účelom vysporiadania pozemku pod časťou mestskej komunikácie a pozdĺž nej na ulici Východná
 - za účelom realizovania investičnej akcie mesta - verejnoprospešnej stavby "Vybudovanie chodníka a priechodu pre chodcov pri zastávke MHD Trenčín - Nozdrkovce"
 - za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou - spevnenou plochou a to autobusovým otočom MHD, komunikáciou na Záhumenskej ulici, časťou chodníka na Biskupickej ulici a časťou verejnej zelene.

h) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Hnuteľný a nehnuteľný majetok (budovy, stavby, stroje, prístroje, zariadenia, zbierky, inventár, drobný hmotný majetok, majetok operatívno- technickej evidencie)	Poistná zmluva	Poistné 8 284,-€ /ročne
	Poistenie nehnuteľ. majetku (komplexné riziko)	Poistná suma: 88 955 073,- €
	Poistenie hnutel'. majetku (komplexné riziko)	Poistná suma: 2 395 203,- €
	Poistenie rizika krádeže a vandalizmu	Poistná suma (krádež): 162 000,- € Poistná suma (vandal): 166 000,-€
	Poistenie rizika lomu skla	Poistná suma: 36 500,- €
	Poistenie hotovosti a cenín	Poistná suma: 23 630,- €
	Poistenie prepravy cenín	Poistná suma: 33 000,- €

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Povinné zmluvné poistenie	Poistná zmluva	2 643,-€/ročne
		poistenie 23 automobilov
KASKO – havarijné poistenie	Poistná zmluva	Poistné 8 897,-€/ročne
		poistenie 20 automobilov
	Pripoistenie batožiny	Poistná suma: 2 000,- €/automobil
	Pripoistenie úrazu (s následkom smrti)	Poistná suma: 7 000,- €/sedadlo
	Pripoistenie úrazu (s trvalými následkami úrazu)	Poistná suma: 14 000,- €/sedadlo
	Pripoistenie poškodenia skla	bez limitu
	Pripoistenie náhradného vozidla	Obdobnej značky a typu)
Miliónové poistenie	Poistná zmluva	Poistné 1 126,-€ /ročne - poistenie 22 automobilov
	Poistenie úrazu s následkom smrti, s následkom čiastočnej alebo úplnej trvalej invalidity	Poistná suma: Min. 33 000,- €

Poistenie zodpovednosti za škodu	Poistná zmluva	Poistné 6 211,-€/ročne
	Všeobecná zodpovednosť	Poistná suma: 150 000,- €
	Zodpovednosť z titulu vlastníctva nehnuteľností	Poistná suma: 150 000,- €
	Zodpovednosť z prevádzkovania Mestskej polície	Poistná suma: 200 000,- €
	Zodpovednosť z prevádzkovania dobrovoľného hasičského zboru	Poistná suma: 100 000,- €
	Zodpovednosť z prevádzkovania futbalových štadiónov	Poistná suma: 200 000,- €
	Zodpovednosť z prevádzkovania zimného štadióna a ľadových plôch	Poistná suma: 300 000,- €

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Poistenie hnutel'ného a nehnuteľného majetku je pre prípad komplexného živel'ného rizika a vodovodných škôd, rizika krádeže a vandalizmu, riziko poškodenia skla. Poistná zmluva zahŕňa aj poistenie cenín a pokladničnej hotovosti a poistenie peňažného posla.

b) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- 16 bytových jednotiek na ulici Kasárenská č.1728/5A v Trenčíne (ukončené v roku 2002) v hodnote 77.740,16 €

- 61 bytových jednotiek na ulici Východná č.6690/31,33 v Trenčíne (ukončené v roku 2004) v hodnote 1,262.895,84€ a 818.037,58 €

Vyššie uvedené byty boli postavené z dotácií Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR a z úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Z tohto dôvodu je na liste vlastníctva záložné právo v prospech ŠFRB po dobu 30 rokov.

c) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	73 703 314 €
Budovy, stavby	27 096 447 €
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	346 492 €
Dopravné prostriedky	85 220 €
Vecné bremená	Mesto má na niektorých pozemkoch a mestských bytoch zriadené vecné bremená v rámci verejného záujmu

a) **opis a hodnota majetku**, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	nevykazujeme
Majetok v správe ÚJ (RO,PO)	nevidujeme
Majetok nezapísaný vkladom do katastra nehnuteľností, pričom ÚJ majetok užíva	nemáme
Majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva	nevykazujeme
Majetok obstaraný formou finančného prenájmu	nemáme
Majetok prenajatý na základe zmlúv - najvýznamnejšie	Pozemky – prenájom pozemkových plôch v súlade s platnými nájomnými zmluvami k Jednote Sokol, Reholi piaristov Slovenska, Slovenskému pozemkovému fondu, Urbárska obec – pozemkové spoločenstvo Trenčianske Biskupice, COOP Jednota, s. d. (prenájom nebytových priestorov v KD Opatová) a pod. v celkovej sume 60 024 €

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- b) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Konkrétny druh DM	Suma OP v €	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
kotolňa - MHSL	271 655,68	budova je nefunkčná
kotolňa ENERGOCENTRUM na Mládežníckej	33 318,59	budova sa nevyužíva
rodinný dom s. č. 317 k. ú. Orechové	140 366,00	budova sa nevyužíva
admin. budova so súpis.č.1052 (určená k asanácii)	36 912,85	budova určená k asanácii
Nedokončené investície účet 042 – Obstaranie dlhodobého majetku	2 850 489,65	vo výške 100% jednotlivých investičných akcií a projektových dokumentácií

1. Dlhodobý finančný majetok

- a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

V roku 2017 došlo k navýšeniu základného imania akciovej spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie upísaním nových akcií niektorých akcionárov spolu v hodnote 964 036 €. Mesto Trenčín v roku 2017 nerealizovalo žiaden peňažný ani nepeňažný vklad do akciovej spoločnosti. Aktuálna výška podielu Mesta Trenčín na základnom imaní a na hlasovacích právach je 40,2218 %.

2. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2016	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2016	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2017
Trenčianska parkovacia spoločnosť	a. s.	25 000	100	100	156 642	96 728	25 000 2 500 RF	25 000 2 500 RF
Trenčianske vodárne a kanalizácie	a. s.	39 904 474	40,2218	40,2218	42 693 096	43 741 249	16 050 278	16 050 278

3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

- a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2016
AS Trenčín	10 akcií	331,93918			3 319,39	3 319,39

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

B Obežný majetok

1. Zásoby

Mesto Trenčín účtuje o skladových zásobách účtovným spôsobom A, to znamená, že nákup spotrebného materiálu obstará na sklad a spotrebu zúčtováva mesačne podľa jednotlivých druhov skladov do spotreby. K 31.12.2017 mesto zabezpečuje materiálom svoju hlavnú činnosť prostredníctvom troch skladov (sklad kancelárskych a čistiacich potrieb, sklad kultúry, sklad ZPOZ) a na vedľajšiu činnosť má zriadený osobitný sklad s evidenciou komisného tovaru a predajného materiálu. Mesto neeviduje žiaden materiál, ktorý by spĺňal podmienky pre tvorbu opravných položiek.

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek SÚ

<u>Pohľadávky</u>	<u>Riadok súvahy</u>	<u>Hodnota pohľadávok</u>	<u>Opis</u>
Nová rusko-slovenská spol. s.r.o.	069	151 023,45	Daň z nehnuteľností
Putre, s.r.o.	078	21 888,39	nájom
Beta Trenčín s.r.o.	069	23 018,93	Daň z nehnuteľností
GM Technology	069	72 431,48	Daň z nehnuteľností
TS invest, s.r.o.	069	25 296,15	Daň z nehnuteľností
Galéria M.A. Bazovského	056 a 078	513 666,21	Dlhodobý prenájom
Reality -X 15 cz s.r.o.	069	22 713,72	Daň z nehnuteľností
Reality -X 22 cz s.r.o.	069	19 652,52	Daň z nehnuteľností
Merina a.s.	069	34 712,44	Daň z nehnuteľností
IB správcovská	068	6 904,88	KO
ACCOMM, s.r.o.	068	9 146,13	KO
Služby pre bývanie	068	93 635,00	pokuta
GABIO	081	100 211,00	SPLK zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy
Zajko, Petro, Baláž	081	13 579,74	Škoda – krádež sochy

V lehote splatnosti - 722 290,73 eur

Por.číslo	Názov pohľadávky	spolu	do 1 roka	od 1 do 5 rokov	nad 5 rokov
1	9 - Nájomné zmluvy-M.A. Bazovského	513 666,21	18 311,41	73 245,69	422 109,11
2	11 - Neuhradené faktúry	5 992,10	5 992,10	-	-
3	15 - Lotérie a iné pod. hry	11 787,75	11 787,75	-	-
4	16 - Príjmy budúcich období	20 115,36	20 115,36	-	-
5	18- Ostatné - Gabio	100 211,00	50 000,00	50 211,00	-
	- príjem za PK	70 518,31	70 518,31	-	-
	Spolu	722 290,73	176 724,93	123 456,69	422 109,11

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Po lehote splatnosti - 2 828 501,24 eur

Por. Číslo	Názov pohľadávky	evidované na podsúvahovom		Skutočný stav	Účtovný stav	do 1 roka	od 1 roka do 5 rokov	nad 5 rokov
1.	Daň z nehnuteľností	-	-	735 078,89	735 078,89	156 919,99	393 997,34	184 161,56
2.	Daň za psa	-	-	19 991,10	19 991,10	3 628,62	10 312,49	6 049,99
3.	Daň za ver .priestr.	-	-	15 564,76	15 564,76	5 523,48	8 812,37	1 228,91
4.	Daň za ubytovanie	-	-	25 125,00	25 125,00	21 723,00	3 398,00	4,00
5.	Daň z pred.alk. nápojov	-	-	- 348,07	- 348,07	-	-	- 348,07
6.	Daň z reklamy	-	-	242,27	242,27	-	-	242,27
7.	Daň zo vstupného	-	-	- 26,54	- 26,54	-	-	- 26,54
8.	Poplatok za KO a DSO	-	204 084,84	1 464 324,87	1 464 324,87	223 578,51	661 788,69	578 957,67
9.	Nájomné zmluvy	-	-	123 869,82	123 869,82	3 368,73	1 980,21	118 520,88
10.	Pokuty	-	-	167 786,71	167 786,71	11 837,00	118 843,54	37 106,17
11.	Neuhradené faktúry	-	-	99 461,71	99 461,71	-	-	99 461,71
12.	Predaj a nájom bytov	-	-	118 961,40	118 961,40	4 720,16	43 668,66	70 572,58
13.	Znečistenie ovzdušia	-	-	330,79	330,79	-	-	330,79
14.	Lotérie a iné pod. hry	-	-	370,60	370,60	-	141,18	229,42
15.	Príjmy budúcich období	-	-	-	-	-	-	-
16.	Ostatné	-	17 103,16	57 767,93	57 767,93	6 858,71	43 555,29	7 353,93
Spolu	-		221 188,00	2 828 501,24	2 828 501,24	438 158,20	1 286 497,77	1 103 845,27

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam tabuľka

Opravné položky pohľadávok tvorí správca dane z pohľadávok, u ktorých predpokladá, že pohľadávku dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí. V prípadoch, ktoré sme uviedli sú vytvorené opravné položky z pohľadávok, ktoré sú prihlásené v konkurzoch, vymáhané súdnymi exekútormi, pričom po individuálnom posúdení uvedených pohľadávok predpokladáme, že ich subjekty nezaplatia.

Daň z nehnuteľností: - 583 335,90 eur

Číslo	Rok	Názov subjektu	Výška opravnej položky	
			100 %	50%
1	2011	AC – JK s.r.o	822,74	-
2	2003	Amaviku s.r.o.	933,73	-
3	2005	Apart Autonacional s.r.o.	3 619,43	-
4	2011	Aurea Invest s.r.o.	2 163,35	-
5	2012-2014	Auto Štangl Slovakia s.r.o.	961,88	-
6	2011-2017	Beta Trenčín s.r.o.	23 018,93	-
7	2013	Bossi Záblatie s.r.o.	129,57	-
8	2011	Bossi s.r.o.	59,36	-
9	2008-2014	Brama s.r.o.	266,75	-
10	2011-2017	Byvyserv a.s.	5 940,17	479,27
11	2010	CF Slovakia s.r.o.	2 510,33	-
12	2011	D- investing s.r.o.	884,61	-
13	2012	DKB- stav s.r.o.	630,79	-
14	2011-2017	Domus Petra s.r.o.	13 641,63	1 189,19

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

15	1999-2000	Drevona a.s.	3 238,32	-
16	2009	Eurokorekt s.r.o	2 611,37	-
17	2015	Fentech Property s.r.o.	18 107,87	-
18	2016-2017	Foccus s.r.o.	1 985,55	7,81
19	2015	Fonds Kniežata s.r.o.	508,71	-
20	2011-2014	Guzep s.r.o.	4 208,06	-
21	2016-2017	GM Technology Sk	36 215,74	18 107,87
22	2002	Hydrostav a.s.	2 853,32	-
23	2015	H+S ipos s.r.o.	239,87	-
24	2009-2014	Italian Desing Investimenti s.r.l.	15 819,15	-
25	2013-2014	Jet Let s.r.o.	4 051,05	-
26	2012	Karmar s.r.o.	1 570,06	-
27	2014-2015	Kread s.r.o.	3 988,71	-
28	2015	Kovod s.r.o.	1 628,96	226,25
29	2004-2006	Leni s.r.o.	4 291,15	-
30	2004-2008	Ludotex textilné a odevné družstvo	8 223,53	-
31	2011-2015	Mego s.r.o.	8 881,85	1 911,73
32	2016-2017	Merina a.s.	4 304,45	15 204,00
33	1998	Merkur v.o.s.	4 659,94	-
34	2015-2017	Merkantil s.r.o.	9 234,55	4 617,28
35	2014	Modifin stavby s.r.o.	653,27	-
36	2014	MP-TOP s.r.o.	180,50	-
37	2011-2013	Nová rusko-slovenská spoločnosť s.r.o	151 023,45	-
38	2010-2015	NWSE Investing s.r.o.	12 341,10	-
39	2002-2003	Ozeta odevné závody Trenčín a.s.	21 208,91	-
40	2002	Ozeta Trading a.s.	181,93	-
41	2000-2011	Podnik Výpočtovej techniky a.s.	1 468,71	-
42	2012-2017	RA Trenčín s.r.o.	10 235,25	3,60
43	2009	Reality -X 7 cz s.r.o.	2 383,35	-
44	2011,2012	Reality -X 15 cz s.r.o.	22 713,72	-
45	2013	Reality -X 22 cz s.r.o.	19 652,52	-
46	2011,2012	Reality -X 31 cz s.r.o.	5 034,65	-
47	2016	Reality – svit 2 s.r.o.	1 560,49	-
48	2015,2016	Renozeta s.r.o.	3 443,56	-
49	2010	Revia s.r.o	385,38	-
50	2012-2014	Rosnička Slovakia a.s.	6 859,04	-
51	2013,2014	Tatra Kredit s.r.o.	1 682,28	-
52	2002,2003	Tj Ozeta Dukla	184,41	-
53	2012-2014	TS-invest s.r.o.	25 296,15	-
54	2008-2014	Two s.r.o.	11 033,52	10,71
55	2012	Vekos s.r.o.	2 406,38	-
56	2015-2017	Ing. Roman Cibik	2 407,83	829,86
57	2004-2017	Ing.arch.Ján Cimra	2 294,68	36,68
58	2016-2017	Peter Habšuda	2 690,77	1 345,39
59	1996-2017	Igor Iglóvský	1 819,75	58,67
60	2011-2015	Silvester Hudec	5 156,77	-
61	2009-2014	Ludovít Jando	6 364,37	-
62	1999-2008	Peter Machara	24 398,09	-
63	2000-2011	Juraj Zámečník	2 041,28	-
spolu	-	-	539 307,59	44 028,31
celkom spolu	-	-	583 335,90	

Daň za užívanie verejného priestranstva - 10 816,45 eur

Číslo	Rok	Názov subjektu	Výška opravnej položky 100 % / 50%
1	2014	Artur Andersen s.r.o	1 771,00 / -
2	2014	Belefit. s.r.o.	1 270,50 / -
3	2011-2012	Branislav Kubej –BK auto	204,27 / -

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

4	2015	Coffe Services Company	1 951,95	-
5	2014	Grenada s.r.o.	226,36	-
6	2016	Hend s.r.o.	-	915,92
7	2012-2014	IPD CO,a.s.	2 893,44	-
8	2014	Leonardo art s.r.o.	184,80	-
9	2013	Mgr. Jozef Staník	117,81	-
10	2014-2015	Marek Sučko	1 280,40	-
spolu	-	-	9 900,53	915,92
celkom spolu	-	-	10 816,45	

Poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady

Účtovné obdobie	Suma OP	%
2002 – 2004	204 084,84 €	podsúvaha
2005 – 2016	1 240 746, 36 €	100%
2017	111 789,25 €	50%
SPOLU OP:	1 352 535,61 €	---

Nájomné

Významné pohľadávky po lehote splatnosti, pri ktorých je tvorená opravná položka vo výške 100% z prenájmu za:

- nebytové priestory: Bonkul, s.r.o. vo výške 19 953,95 €, IMDK, s.r.o. vo výške 6 508,49 €, Putre s.r.o. vo výške 21 888,39 €,
- za byty: nedoplatok za byt č.17 na ul. Halalovka 2345/41 v Trenčíne od nájomcu Tvrdého Miroslava vo výške 12 112,33 €,
- za pozemky: významné čiastky opravnej položky tvorili najmä Peter Jánsky 9.240,68 €.

Pokuty

Jednou z významných je pokuta a k nej tvorená 100 % opravná položka spoločnosti Služby pre bývanie, s.r.o. vo výške 93 635 € s príslušenstvom, kde bol poslaný návrh Okresnému súdu v Trenčíne na vydanie platobného rozkazu o zaplatenie zmluvnej pokuty za nedodržanie zmluvnej podmienky pri nákupe pozemkov od Mesta Trenčín. Spoločnosť bola povinná podať návrh na vydanie rozhodnutia na uskutočnenie výstavby centra súvisiaceho s výrobou a distribúciou tepla, o čom pojednávala Kúpnopredajná zmluva z roku 2011.

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

d) pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)	60 000	36 215,74 - DzN
	50 000	30 407,99 - DzN
	30 000	7 661,83 - DzN
	20 000	11 990,68 - DzN

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2017
Bankové účty	7 519 802,42 €
ceniny	5 318,43 €
pokladnice	899,84 €

Mesto Trenčín realizuje svoje príjmy a výdavky prostredníctvom bankových účtov založených v akciových spoločnostiach Slovenská sporiteľňa a.s., Československá obchodná banka, a.s. a Tatra Banka, a.s. a prostredníctvom siedmich pokladníc.

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2017
Náklady budúcich období spolu z toho:	8 013,23 €
- Poistné platené vopred	2 791,26 €
- Oprava výťahu prevedená 2.1.2018	4 473,38 €
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0,00 €

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 11 – výsledok hospodárenia	+ 4 192 576,27 VH 2016 – hlavná činnosť + 1 162,09 VH 2016 – vedľajšia činnosť
428 12 – významné opravy účtovania	- 183 054,98 – odúčtovanie účtu obstarania, ktorý bol predmetom nepeňažného vkladu do TVK v r.2005 - 33 170,14 – do fakturácia za el.energiu VO za rok 2016 DF 10170090 - 1 007 729,30 – MU SR č. MF/013292/2017 – zmena odpisovania + 83 416,00 - MU SR č. MF/013292/2017 – zmena odpisovania

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

V priebehu roka 2017 za súčinnosti zamestnancov TVK, a.s. bolo preverené obstaranie vodovodných a kanalizačných zariadení, ktoré Mesto evidovalo na samostatných analytikách účtov 042 – obstarania, a ktoré boli v roku 2005 predmetom nepeňažného vkladu do TVK, a.s. Išlo o investičné akcie Odkanalizovanie ľavej strany Váhu vo výške 140 830,74 € a Kanalizáciu v Trenčíne vo výške 42 224,24 €. Z pohľadu významnosti išlo o významné sumy, preto účet 042 bol zúčtovaný na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov s analytikou významné opravy účtovania.

Vo februári 2017 prišla na Mesto Trenčín dodávateľská faktúra od dodávateľa Siemens, s.r.o., zaevidovaná pod interným číslom 10170090 za spotrebovanú elektrickú energiu verejného osvetlenia za rok 2016. Keďže Mesto netvorilo rezervu a faktúra presiahla sumu významnosti 33 170,14 €, bola zúčtovaná na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov s analytikou významné opravy účtovania.

V máji 2017 Ministerstvo financií vydalo metodické usmernenie na prehodnotenie, úpravu a zosúladienie odpisových skupín tých druhov majetku v evidencii, ktoré nezodpovedajú dobe opotrebenia, MU SR č. MF/013292/2017-352. Mesto Trenčín prehodnotilo najmä detské ihriská, rôzne prípojky inžinierskych sietí, verejné osvetlenie, umelé trávniky na športoviskách. Keďže prebehol prepočet odpisov spätne až po rok 2005, odpisy za staré roky predstavovali kumulatívne významnú sumu 924 313,30 €, boli zúčtované na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov s analytikou rozdiely zo zmien účtovných metód a zásad.

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

V roku 2017 Mesto Trenčín tvorilo ostatné krátkodobé rezervy v celkovej výške 962 311,50 €. Medzi významné radíme tvorbu rezervy na podnájom športovej haly 1.FBC a futbalového štadiónu AS celkom vo výške 359 950 € a rezervu na stratu a hroziace súdne spory vo výške 527 952,55 €.

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na podnájom 1.FBC haly	159 950,00 € s predpokladom použitia v 2018
Rezerva na podnájom futbalového štadiónu AS	200 000,00 € s predpokladom použitia v 2018
Rezerva na neúspešné súdne spory	527 952,55 € s predpokladom rozhodnutia v roku 2018

V časti súdnych sporov sú tvorené nasledujúce rezervy: trovy právneho zastúpenia voči spoločnosti Proprieta, a.s. boli odhadnuté na 50.000 €. Spoločnosť žalovala mesto o vydanie bezdôvodného obohatenia a na náhradu škody v súvislosti s projektom IDEA GRANDE – kúpna cena pozemkov bola vo výške 2,125 mil. €. Advokátska kancelária zastupujúca mesto nepovažuje nárok na žalovanú sumu za dôvodný.

Rezerva vo výške 157.300 € je tvorená vo veci súdneho sporu so spoločnosťou Tatra Real Trade, a.s.. Bol vynesenej čiastočný rozsudok, ktorým súd zaviazal mesto zaplatiť žalobcovi sumu 64.411,48€ s 3,98% ročným úrokom zo sumy 63.782,12 € od 21.05.2010 do zaplataenia a 9% ročným úrokom z omeškania zo sumy 6.383,20 € od 21.05.2009 do zaplataenia a zo sumy 58.028,28 € od 30.12.2009 do zaplataenia. Výšku úrokov bude možné vyčíslit' až po právoplatnosti rozsudku a úhrade. Aktuálne ju odhadujeme na cca 66.600 €. Voči rozsudku podalo Mesto Trenčín odvolanie. Vo zvyšnej časti

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

predpokladáme, že spor nebude ukončený v roku 2018. Odhadovaná náhrada trov právneho zastúpenia: cca 26.300,- €.

Slovakia okolo sveta, s.r.o., súdom spojené 4 konania o zaplatenie 59 227,00€, 121 586,10€, 119.568,95€ a 20.270,50€, spolu vo výške 320.652,55 €. Rezerva je tvorená vo výške 320.652,55€

Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Dlhodobé a krátkodobé záväzky predstavujú splátky úveru zo ŠFRB v objeme 545 528,38 €, ďalej splácanie dodávateľských záväzkov, kde nebol zmenený veriteľ a za podmienky zmluvne dojednaných splátkových kalendárov na technické zhodnotenie Galérie Bazovského vo výške 513 666,22 € a splátky Považskej odpadovej spoločnosti za skládku odpadov vo výške 259 201,56 €. Tieto záväzky sú zúčtované na účte 479 – Ostatné dlhodobé záväzky, analyticky členené na dlhodobé a krátkodobé. Ku dlhodobým záväzkom patrí aj zostatok sociálneho fondu vo výške 10 006,12 € zúčtovaného na účte 472 – záväzky zo sociálneho fondu.

Ďalšiu skupinu záväzkov tvorí skupina krátkodobých záväzkov a to z obchodného styku a záväzky voči zamestnancom a inštitúciám verejnej správy. Účtované sú v skupine účtov triedy 3 v celkovej výške 949 098,94 €. Všetky sú v lehote splatnosti.

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

V členení záväzkov so zostatkovými dobami splatnosti rozlišujeme 3 skupiny:

1. so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka – krátkodobé, v celkovej výške 949 098,94 sú zahrnuté splátky zo splátkových kalendárov v roku 2018 (Galéria Bazovského 18 311,42 €, rekultivácia skládky pre POS vo výške 65 060 €) a splátky ŠFRB vo výške 26 446,75 €. Ďalej sú tu záväzky z obchodného styku 438 066,91, ako aj záväzky voči zamestnancom a inštitúciám verejnej správy celkovo vo výške 401 213,86 €,
2. so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vo výške 422 932,41 € - dlhodobé. Táto suma predstavuje dospĺacanie dlhodobého záväzku 194 141,56 za rekultiváciu skládky v roku 2021, päťročné splátky za technické zhodnotenie Galérie Bazovského (18 311,42 x 5) a splátky úveru ŠFRB (cca 26 446,75 x 5),
3. skupinu dlhodobých záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov predstavujú záväzky zo sociálneho fondu a všetky ostatné splátky zo splátkových kalendárov za roky 2024 a viac (SF: 10 006,12 €, Galéria Bazovského: 398 797,70 € a ŠFRB: 386 847,88 €)

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku	Opis
Ostatné dlhodobé a krátkodobé záväzky účet 479	1 318 296,80 €	Úver ŠFRB, splátkové kalendáre z dodávateľských úverov (Galéria Bazovského – TZM, POS – skládka odpadu)
Dodávatelia účet 321,325,326	443 816,18 €	Vyfakturované a nevyfakturované dodávky
Dane účet 341,342,343	31 335,07 €	DzP PO, DPH a daň z nezávislej činnosti
Záväzky voči zamestnancom a inštitúciám účet 331,333,336	317 019,51 €	Predpis miezd 12/2017
Iné záväzky účet 379	47 110,01 €	Neodvedené tržby z predaja vstupeniiek a finančné zábezpeky

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

2. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

K 31.12.2017 má Mesto Trenčín prijatých 9 dlhodobých investičných úverov s nesplatenou istinou 10 915 813,10 € a 8 odkúpených pohľadávok, z toho 6 Československou obchodnou bankou, a.s. od veriteľa Siemens, a.s. a 2 od veriteľov Eres, a.s. a VOD-EKO a.s. s celkovou nesplatenou istinou 1 478 459,13 €. V roku 2017 bol prijatý nový dlhodobý investičný úver od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky vo výške 3 120 000 € s úrokovou sadzbou 0,3% na pokrytie nákladov rekonštrukcie Mierového námestia.

b) **popis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Slovenská sporiteľňa a.s. – č.1187/CC/16	Bez zabezpečenia
Slovenská sporiteľňa a.s. – č.1186/CC/16	Bez zabezpečenia
Slovenská sporiteľňa a.s. – č.1190/CC/16	Bez zabezpečenia
Československá obchodná banka a.s. – 0499/15/80226	Bez zabezpečenia
Československá obchodná banka a.s. – 0840/14/80226	Bez zabezpečenia
Tatra banka a.s. – S00912/2013	Bez zabezpečenia
Tatra banka a.s. – S01545/2014	Bez zabezpečenia
Tatra banka a.s. – S02531/2015	Bez zabezpečenia
Slovenská záručná a rozvojová banka	Bez zabezpečenia

3. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2017
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00 €
Výnosy budúcich období spolu z toho:	11 718 512,55 €
- zverený majetok do MRO z cudzích zdrojov	3 639 948,74 €
- darovaný, novozistený	304 949,57 €
- z transferu zo ŠR, nájomné byty, VO, kamerový systém	2 100 598,63 €
- kúpne zmluvy	370 464,01 €
- hrobové miesta	236 934,50 €
- licencie	64 500 €
- nespotrebovaný dar od SPP na rekonštrukciu sochy Nepomuckého	7 000 €
- nájomné (galéria, reklamné nosiče)	563 666,22 €
- prevod majetku ŽSR	4 361 003,22 €
- parkovacie karty	69 447,66 €

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Zúčtovanie do výnosov budúcich období
MV SR – modernizácia kamerového systému	15 000,00 €
MDVaRR SR – náhradné nájomné byty	260 872,05 €
LIDL – darovanie detského ihriska Žihadielko	71 808,00 €
Dar od Nadácie ČSOB – na bezpečnostné prvky a osvetlenie priechodov	15 000,00 €
MŠ SR – rekonštrukcia telocvični z r.2016	55 856,78 €

Nadácia ČSOB poskytla grant na „Rekonštrukciu priechodov pre chodcov“ vo výške 15 000 € za účelom ochrany a podpory zdravia, na realizáciu projektu rekonštrukcie vybraných priechodov pre chodcov v blízkosti školských zariadení, ktoré prispievajú k zvýšeniu bezpečnosti a ochrane zdravia detí. Z grantu bol realizovaný aj priechod pre chodcov na Kubranskej ulici.

Ministerstvo vnútra SR poskytlo dotáciu Mestu Trenčín na „Modernizáciu kamerového systému Mestskej polície Trenčín“ vo výške 15 000 € na projekt v oblasti prevencie kriminality.

V roku 2017 Mesto pokračovalo v realizácii rekonštrukcie telocvični na vybraných základných školách , na ktoré dočerpávali prostriedky poskytnuté ešte v roku 2016.

- ZŠ Dlhé Hony – ústredné kúrenie
- ZŠ Kubranská – rekonštrukcia sociálneho zariadenia
- ZŠ Novomeského – cvičebný priestor, elektroinštalácia a ústredné kúrenie
- ZŠ Východná – elektroinštalácia a osvetlenie cvičebného priestoru

MDVaRR SR poskytlo Mestu Trenčín podľa § 5 ods. 6 písm. c) zákona č. 260/2011 Z.z. dotáciu na nákup štyroch náhradných nájomných bytov v priebehu roka 2017 v celkovej výške 260 872,05 €.

Detské ihrisko získalo mesto Trenčín ako výhru na základe hlasovania v súťaži o ihrisko Žihadielko. Mesto Trenčín prejavilo záujem zúčastniť sa súťaže a prihlásilo sa do nej. Trenčania sa aktívne do nej zapojili a svojim hlasovaním sa im podarilo ho vyhrať pre mesto Trenčín.

Následne bola vybratá lokalita na umiestnenie ihriska.

Realizácia sa uskutočnila na základe vydaného územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Po kolaudácii stavby bolo ihrisko odovzdané Mestu a slávnostne otvorené.

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) tržby za vlastné výkony a tovar	
602 - Tržby z predaja služieb (provízia za vstupenky, vstupné veža, reklama, výlep plagátov)	20 705,88 €
604 – tržby z predaja upomienkových predmetov	15 226,20 €
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

632 - Daňové výnosy samosprávy	24 826 948,24 €
- podielové dane	18 930 676,42 €
- daň z nehnuteľností	5 680 484,86 €
- daň za psa	52 508,44 €
- daň za ubytovanie	105 888,00 €
- daň za užívanie VP	57 034,02 €
633 - Výnosy z poplatkov	2 666 077,62 €
- KO a DSO	2 384 580,07 €
c) finančné výnosy	
662 - Úroky	5 114,51 €
d) mimoriadne výnosy	
e) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	
- bežný transfer na	306 431,79 €
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR - odpisy	265 291,36 €
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	
- zúčtovanie daru	24 229,76 €
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	173 632,86 €
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	
- zinkasované príjmy RO	2 008 135,41 €
f) ostatné výnosy	
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	5 300,95 €
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	79 456,00 €
648 - Ostatné výnosy	1 913 823,19 €
- Parkovné	608 839,56 €
- Lotérie	338 946,18 €
- Nájomné	348 073,66 €
- Odplata za vecné bremeno	72 504,37 €
- Delimitáciou nadobudnuté pozemky	19 737,40 €
g) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	948 430,06 €
- Rezerva na prenájom štadióna a športovej haly	359 950,00 €
- Rezerva na súdne spory	507 912,75 €
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	932 350,16 €
- OP k nedokončeným investíciám	873 757,22 €

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) spotrebované nákupy	
501 - Spotreba materiálu	129 490,34 €
502 - Spotreba energie	114 441,66 €
b) služby	
511 - Opravy a udržiavanie	1 885 500,38 €
- oprava komunikácií, údržba zelene	1 620 441,39 €
512 - Cestovné	11 670,88 €
513 - Náklady na reprezentáciu	19 137,92 €
518 - Ostatné služby	3 498 658,11 €
- vývoz odpadu	2 098 088,80 €
- špeciálne služby	57 715,94 €
- nájomné	456 247,76 €
- školenia, súťaže	99 561,18 €
c) osobné náklady	

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

521 - Mzdové náklady	3 087 240,95 €
524 - Záonné sociálne náklady	1 072 307,70 €
527 - Záonné sociálne náklady	173 401,31 €
d) dane a poplatky	
538 - Ostatné dane a poplatky	23 488,76 €
e) odpisy, rezervy a opravné položky	
551 - Odpisy DNM a DHM	1 960 300,70 €
553 - Tvorba ostatných rezerv	962 311,50 €
- Odstupné, odchodné, jubileá	57 150,00 €
- Hroziace súdne spory	527 952,55 €
- Podnájom športovej haly a štadióna	359 950,00 €
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	129 907,15 €
- k nedaňovým pohľadávkam	129 907,15 €
f) finančné náklady	
562 - Úroky	127 008,61 €
568 - Ostatné finančné náklady	47 465,66 €
g) mimoriadne náklady	
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	12 608 748,50 €
- bežný transfer MRO	11 085 853,67 €
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	1 522 894,83 €
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	278 025,31 €
- bežný transfer ŽSR – vybudovanie podchodu	278 025,31 €
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	4 086 702,11 €
- bežný transfer neziskovým organizáciám	852 642,11 €
- príspevky na MHD do SAD	2 174 833,00 €
i) ostatné náklady	
541 - ZC predaného DNM a DHM	375 165,63 €
546 - Odpis pohľadávky	19 269,49 €
- nedaňové	15 858,45 €
- daňové	3 411,04 €
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	1 119 547,48 €
- ASKO – zľava z kúpnej ceny	579 600,00 €
- Kataster – úpravy pozemkov	118 304,49 €
549 - Manká a škody	5,50 €
j) dane z príjmov	1 734,35 €
591 - Splatná daň z príjmov	762,82 €

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	9 840,00 €
a) overenie účtovnej závierky	9 840,00 €
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
c) súvisiace audítorské služby,	
d) daňové poradenstvo,	
e) ostatné neaudítorské služby	

Čl. VI
Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Významné položky	Hodnota	Účet
Majetok v správe MRO	96 422 028,74 €	782
Drobný hmotný majetok	778 703,06 €	771
Odpísané pohľadávky	221 188,00 €	774
Prísne zúčtovateľné tlačivá	78 636,00 €	773
Materiál v skladoch civilnej ochrany	2 371,06 €	789 + OTE
Vecné bremená	160 170,56 €	781
DHM vo výpožičke + Projekty	287 707,87 €	781
Záložné právo	2 158 673,58 €	781
Podsklad komisioného tovaru	9 930,11 €	777

Čl. VII
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.
- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:
1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť
- tabuľka č.10.

Súdne spory, v ktorých je Mesto Trenčín žalovanou stranou:

V súdnych sporoch p. Guričan, p. Adámek, p. Hošťáková a spol., Pozemkové spoločenstvo Horné Orechové, Predanócy a spol., Rímsko-katolícka cirkev, Chudo Anton a spol., Lišková Magdaléna a spol., Fiala Pavol a spol., Michelová Katarína a spol., FIN, s.r.o., Smatlánek Igor Ing. –AUTOTRANSPORT ide o nevyčíslené plnenie, nakoľko žalobcovia žiadajú o určenie vlastníckeho práva k pozemkom, zriadenie vecného bremena, o určenie neplatnosti kúpnej zmluvy, o určenie neplatnosti právneho úkonu, preskúmanie zákonnosti rozhodnutia a pod.

V troch prípadoch ide o žaloby, ktoré podali bývalí zamestnanci mesta o určenie neplatnosti skončenia pracovného pomeru. V prípade určenia neplatnosti výpovede, by mohol byť finančný dôsledok pre mesto vo výške náhrady mzdy.

Dva spory sú o uplatnenie nároku náhrady škody z úrazu. Mesto Trenčín je na tieto prípady poistené, avšak ide o preukázanie nároku na takého plnenie z poistenia. V spore s p. Beniačovou ide o uplatnenie nároku náhrady škody a bolestného z úrazu na chodníku. V danej veci vystupuje ako vedľajší účastník konania Komunálna poisťovňa, s ktorou máme uzatvorené poistenie. Po čiastočnom späť vzatí žaloby uplatňuje protistrana nárok vo výške 4.377€. Obdobne p. Závodský, si na súde uplatňuje nárok náhrady škody z úrazu po páde z bicykla, kde bol vydaný platobný rozkaz v sume 1.964€, voči ktorému sme podali odvolanie.

Spoločnosť **Slovakia okolo sveta, s.r.o.**, zažalovala Mesto Trenčín na úhradu faktúr za vysielanie „mestskej televízie“. Spoločnosť podala päť žalôb, o zaplatenie 7 tisíc eur, o zaplatenie 59 tisíc eur, o zaplatenie 121 tisíc eur, o zaplatenie 119 tis. eur a o zaplatenie 20 tisíc eur. V prvej z podaných žalôb súd vyhlásil zmluvu za neplatnú. Prvá z podaných žalôb bola právoplatne ukončená. Ostatné štyri žaloby boli súdom spojené do jedného konania, spolu vo výške 320 tisíc eur.

V žalobe so spoločnosťou **Tatra Real Trade, a. s.** o zaplatenie je 1.235 tisíc eur, návrhom protistrany rozšírenej na 1.915 tisíc eur, sa jednalo o spor, ktorý vznikol v súvislosti s výstavbou podzemného parkoviska tzv. „jama pri ODE“. V danej veci bol vydaný rozsudok Okresného súdu Trenčín, ktorým súd zavial mesto zaplatiť sumu 225 tisíc eur. Tento rozsudok bol v odvolacom konaní potvrdený. **Mesto uhradilo spoločnosti koncom roka 2014 sumu 225 tisíc eur (cena pozemkov).** Spor vo veci samej bol právoplatne ukončený 3.11.2014. Súd určil, že 76% trov konania potrebných na účelné bránenie práva v tomto konaní musí protistrana uhradiť žalovanému (Mestu Trenčín). Súdne poplatky za podanie odporu proti platobnému rozkazu a za podanie odvolania voči rozhodnutiu súdu v prvom stupni boli súdom vyrubené uzneseniami, ktoré boli Mestu doručené v januári 2015. Voči právoplatnému rozsudku bola pripustená ústavná sťažnosť, rozsudky boli zrušené, konanie pokračuje. Na pojednávaní 13.10.2016, bol vynesovaný medzitýmnny rozsudok, ktorým súd rozhodol, že žalobcom uplatnený nárok na náhradu škody za obdobie od 01.10.2009 do 31.12.2011 titulom náhrady skutočnej škody a ušlého zisku je čo do právneho základu celkom opodstatnený. Zároveň súd vyniesol čiastočný rozsudok, ktorým zaviazal žalovaného zaplatiť žalobcovi sumu 64.411,48 € s 3,98% ročným úrokom zo sumy 63.782,12 € od 21.05.2010 do zaplatenia a 9% ročným úrokom z omeškania zo sumy 6.383,20 € od 21.05.2009 do zaplatenia a zo sumy 58.028,28 € od 30.12.2009 do zaplatenia, do 3 dní od právoplatnosti rozsudku. Zároveň sa žalobcovi priznala náhrada trov konania vo výške 100%. Voči medzitýmnemu rozsudku a čiastočnému rozsudku podalo Mesto Trenčín odvolanie, o ktorom rozhodne Krajský súd v Trenčíne. Výšku úrokov bude možné vyčísliť až po právoplatnosti rozsudku a úhrade. Aktuálne ju odhadujeme na cca 66.600 €. Voči rozsudku podalo Mesto Trenčín odvolanie. Vo zvyšnej časti predpokladáme, že spor nebude ukončený v roku 2018. Odhadovaná náhrada trov právneho zastúpenia: cca 26.300,- €

Spoločnosť **Proprieta, a. s.** podala žalobný návrh na mesto o vydanie bezdôvodného obohatenia a náhradu škody vo výške 2.125 tisíc eur. Spoločnosť v roku 2008 uzavrela s Mestom Trenčín kúpnu zmluvu na nehnuteľnosti, na ktorých plánovala zrealizovať výstavbu multifunkčnej zóny pod názvom IDEA GRANDE. Od kúpnej zmluvy spoločnosť odstúpila a požaduje zaplatenie kúpnej ceny a náhradu škody za nemožnosť realizácie projektu. V prípade, ak spoločnosť spor vyhrá, Mesto jej bude musieť vrátiť finančné prostriedky a spoločnosť Mestu predmetné pozemky (v cene vrátených finančných prostriedkov). Zo sporu môžu vzniknúť úroky z omeškania, ktoré v súčasnom stave sporu nevieme odhadnúť. Advokátska kancelária, ktorá nás vo veci zastupuje, nepovažuje nárok na žalovanú sumu z právneho hľadiska za dôvodný. Z uvedeného dôvodu nárok na náhradu škody nebol zahrnutý do rezerv. Trovy právneho zastúpenia boli AK GPL odhadnuté vo výške 50.000,00€

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Päť žalôb na mesto podala spoločnosť REALITY – X 24 CZ s.r.o., a to o náhradu škody spôsobenú nesprávnym úradným postupom vo veci vyrubenia dane z nehnuteľnosti vo výške 10.231,89€ (za rok 2004) a 12.331,51€ (za rok 2005) a o náhradu škody spôsobenú nesprávnym úradným postupom vo výške 4.628,99€, vo výške 3.858,76€ (za rok 2006), vo výške 2.476,63€ (za rok 2007) a s nevyčísleným petitom. V jednej z uvedených vecí Okresný súd Trenčín žalobu zamietol, rozsudok však nie je právoplatný.

a) zoznam **nehnutel'nych kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

1. budova Hviezdoslavova 6	25 266,01
2. Trenčianske múzeum, 42	98 494,99
3. Kino Hviezda, 197	124 435,60
4. Budova MsÚ, Mierové námestie 2	1 159 992,17
5. Galéria M. A. Bazovského	1 092 552,40
6. Budova MsÚ, Farská 10	1 271 640,12
7. Bytový dom Mierové námestie 32	62 572,11

b) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	nie	0
Iné pasíva	nie	0

Čl. VIII
Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Č.zmluvy	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Trenčianska parkovacia spoločnosť, a.s.	Dodatok č.1 k Zmluve o spolupráci	Doplnenie nového bodu 3 do čl.II., zmena bodu 1 v čl.III.	244/2017	142,20€/mesačne
	Zmluva o udelení sublicencie	Udelenie súhlasu Mestu Trenčín na použitie programu MP Manager – modulu UPP-sublicenciu na zabezpečenie parkovacieho systému VZN 10/2016	242/2017	8 520,00 €
	Dohoda o ukončení Zmluvy o zabezpečení predaja parkovacích kariet a zbere žiadostí na vyhradenie parkovacích miest	Ukončenie Zmluvy dohodou k 28.2.2017	239/2017	
	Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme parkovísk z 30.6.2009	Ukončenie Zmluvy o nájme parkovísk dohodou k 14.3.2017	70/2017	
Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.	Zmluva o zriadení vecného bremena, (ďalej iba VB) č.2176/6453/2017	„rekonštrukcia Mierového námestia“	1999/2017	370 €
	Zmluva o zriadení VB č.06/2017/SŽG, č.256/2017/Mesto	V prospech TVK – právo zriadenia IS-vodovod v k.ú Zlatovce	1997/2017	1 530,79 €
	Zmluva o zriadení VB č.64/2017/SŽG/1100086723, č.210/2017/Mesto	V prospech TVK – právo zriadenia IS-kanalizácie v k.ú.Záblatie	1923/2017	421,60 €
	Zmluva o zriadení VB č.56/2017/SŽG/1100086722, č.209/2017/Mesto	V prospech TVK – zriadenie IS-kanalizáciu	1922/2017	5 151,59 €
	Zmluva o zriadení VB č.05/2017/SŽG, č.57/2017/Mesto	V prospech TVK – uloženie IS-vodovod v k.ú.Orechové	848/2017	714,85 €
	Zmluva o zriadení VB č.04/2017/SŽG, č.58/2017/Mesto	V prospech TVK – uloženie IS-vodovod v k.ú.Istebník	846/2017	1 116,43 €
	Dodatok č.5 k Zmluve o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní	Vypistenie odberného miesta Ostrov – letná plaváreň	502/2017	

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

	odpadových vôd č.11/2014			
	Dodatok č.1 k Zmluve o nájme a prevádzkovaní vodovodnej a kanalizačnej infraštruktúry z 7.10.2015	Rozšírenie o objekt SO 201- výstavba rodinných domov a IS Kubra	329/2017	
	Dodatok č.4 k Zmluve o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd č.11/2014	Rozšírenie na Mierové námestie 32	117/2017	
	Dodatok č.3 k Zmluve o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd č.11/2014	Vypustenie vodného a stočného – demontáž meradla	112/2017	
	Zmluva o zriadení VB č.51/2017	Rekonštrukcia Mierového námestia	329/2017	bezodplatne
	Zmluva o spolupráci	Rekonštrukcia IS mierové námestie	79/2017	
AS TRENČÍN, a.s.	Zmluva č.22/2017 poskytnutí dotácie	„Hviezdy deťom“-jún 2017	1484/2017	1 000 €
	Zmluva o výpožičke nehnuteľností	Výpožička pozemku za účelom realizovania programu počas charitatívneho podujatia „Hviezdy deťom“	784/2017	

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce/rozpočtovej organizácie/príspevkovej organizácie bol schválený obecným/mestským zastupiteľstvom dňa 14.12.2016 uznesením č.745

Zmeny rozpočtu:

Zmena rozpočtu č.	Schválené dňa	Schválené	Uznesenie MsZ
1	20.1.2017	Primátorom mesta	
2	27.1.2017	Primátorom mesta	
3	8.2.2017	Mestským zastupiteľstvom	745
4	20.2.2017	Primátorom mesta	
5	1.3.2017	Primátorom mesta	
6	17.3.2017	Primátorom mesta	
7	22.3.2017	Mestským zastupiteľstvom	822

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

8	31.3.2017	Primátorom mesta	
9	6.4.2017	Primátorom mesta	
10	21.4.2017	Primátorom mesta	
11	26.4.2017	Primátorom mesta	
12	10.5.2017	Mestským zastupiteľstvom	871
13	16.5.2017	Primátorom mesta	
14	29.5.2017	Primátorom mesta	
15	16.6.2017	Primátorom mesta	
16	21.6.2017	Mestským zastupiteľstvom	943
17	23.6.2017	Primátorom mesta	
18	14.7.2017	Primátorom mesta	
19	26.7.2017	Primátorom mesta	
20	17.8.2017	Primátorom mesta	
21	21.8.2017	Primátorom mesta	
22	24.8.2017	Primátorom mesta	
23	31.8.2017	Primátorom mesta	
24	18.9.2017	Primátorom mesta	
25	20.9.2017	Mestským zastupiteľstvom	1045
26	22.9.2017	Primátorom mesta	
27	3.10.2017	Primátorom mesta	
28	12.10.2017	Primátorom mesta	
29	24.10.2017	Primátorom mesta	
30	31.10.2017	Primátorom mesta	
31	2.11.2017	Primátorom mesta	
32	6.11.2017	Primátorom mesta	
33	8.11.2017	Mestským zastupiteľstvom	1125
34	27.11.2017	Primátorom mesta	
35	8.12.2017	Primátorom mesta	
36	13.12.2017	Mestským zastupiteľstvom	1177
37	20.12.2017	Primátorom mesta	
38	29.12.2017	Primátorom mesta	

Výška dlhu

Celková suma dlhu Mesta Trenčín definovaná v ods.6 §17 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v z.n.p. k 31.12.2017 vo výške 12.394.277,23 €, čo predstavuje 33,17 % bežných príjmov mesta Trenčín za rok 2016.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2017, ani také, ktoré by významne ovplyvnili jej obsah.