

U z n e s e n i a

**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného
dňa 25. apríla 2018 na Mestskom úrade v Trenčíne**

U z n e s e n i e č. 1319

k Informácii o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 28.02.2018.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 28.02.2018
v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 1320

k Informácii o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta v zmysle
predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 1321

k Návrhu na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018 v zmysle
predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 1322

k Návrhu na schválenie uzatvorenia Zmlúv o postúpení pohľadávok medzi Mestom Trenčín a Mestským hospodárstvom a správou lesov m.r.o. Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

A) uzatvorenie Zmluvy o postúpení pohľadávky medzi Mestom Trenčín ako postupníkom a Mestským hospodárstvom a správou lesov m.r.o. Trenčín ako postupcom, predmetom ktorej bude bezodplatné postúpenie pohľadávky vo výške 84.068,- € evidovanej postupcom voči Hokejovému klubu Dukla Trenčín a.s. so sídlom Považská 34, 911 01 Trenčín, IČO: 36 324 051 vyplývajúce zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 101/26030/2018.

B) uzatvorenie Zmluvy o postúpení pohľadávky medzi Mestom Trenčín ako postupníkom a Mestským hospodárstvom a správou lesov m.r.o. Trenčín ako postupcom, predmetom ktorej bude bezodplatné postúpenie pohľadávky vo výške 38.855,- € evidovanej postupcom voči Hokejovému klubu Dukla Trenčín a.s. so sídlom Považská 34, 911 01 Trenčín, IČO: 36 324 051 vyplývajúcej z Rámcovej zmluvy o poskytovaní ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov a služieb č. 102/26030/2018.

C) uzatvorenie Zmluvy o postúpení pohľadávky medzi Mestom Trenčín ako postupníkom a Mestským hospodárstvom a správou lesov m.r.o. Trenčín ako postupcom, predmetom ktorej bude bezodplatné postúpenie pohľadávky vo výške 118.590,- € evidovanej postupcom voči Hokejovému klubu Dukla Trenčín n.o. so sídlom Považská 34, 911 01 Trenčín, IČO: 36 119 300 vyplývajúcej zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 104/26030/2018.

D) uzatvorenie Zmluvy o postúpení pohľadávky medzi Mestom Trenčín ako postupníkom a Mestským hospodárstvom a správou lesov m.r.o. Trenčín ako postupcom, predmetom ktorej bude bezodplatné postúpenie pohľadávky vo výške 85.752,- € evidovanej postupcom voči Hokejovému klubu Dukla Trenčín n.o. so sídlom Považská 34, 911 01 Trenčín, IČO: 36 119 300 vyplývajúcej z Rámcovej zmluvy o poskytovaní ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov a služieb č. 105/26030/2018.

E) uzatvorenie Zmluvy o postúpení pohľadávky medzi Mestom Trenčín ako postupníkom a Mestským hospodárstvom a správou lesov m.r.o. Trenčín ako postupcom, predmetom ktorej bude bezodplatné postúpenie pohľadávky vo výške 51.086,- € evidovanej postupcom voči spoločnosti FRYSLA Slovakia s.r.o., so sídlom 913 22 Trenčianske Jastrabie 56, IČO: 35 816 937 vyplývajúcej z Rámcovej zmluvy o poskytovaní ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov a služieb č. 107/26030/2018.

F) uzatvorenie Zmluvy o postúpení pohľadávky medzi Mestom Trenčín ako postupníkom a Mestským hospodárstvom a správou lesov m.r.o. Trenčín ako postupcom, predmetom ktorej bude bezodplatné postúpenie pohľadávky vo výške 28.100,- € evidovanej postupcom voči občianskemu združenie Kraso Trenčín, so sídlom Považská 34, 911 01 Trenčín, IČO: 42 148 723 vyplývajúcej z Rámcovej zmluvy o poskytovaní ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov a služieb č. 106/26030/2018.

U z n e s e n i e č. 1323

k Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Peco Boban a manž. Ingrid.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č.1855/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1855/2 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Peco Boban a manž. Ingrid** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia pozemku s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 30,00 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok – úzky pás trávinatej plochy nachádzajúci sa medzi záhradami v lokalite ulíc Hlavná a Na vinohrady. Predmetná časť pozemku sa nachádza medzi nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný. Kúpna cena bola stanovená ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č.1855/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1855/2 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Peco Boban a manž. Ingrid** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia pozemku s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 30,00 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje2370,- €.

U z n e s e n i e č. 1324

k Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Meravý Marcel a manž. Martina a Meravý Dušan.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A)

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č.1855/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1855/2 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Marcel Meravý a manž. Martina** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia pozemku s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 30,00 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok – úzky pás trávinatej plochy nachádzajúci sa medzi záhradami v lokalite ulíc Hlavná a Na vinohrady. Predmetná časť pozemku sa nachádza medzi nehnuteľnosťami – záhradou kupujúcich a záhradou susedného vlastníka p.Peca Bobana a manž. Ingrid. Kupujúci predložili súhlas Peca Bobana s manželkou, že súhlasia s odpredajom časti pozemku do vlastníctva Marcela Meravého a manž. Martiny. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako iných prípadoch v danej lokalite.

B)

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č.1855/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1855/2 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Marcel Meravý a manž. Martina** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia pozemku s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 30,00 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 1440,00 €.

U z n e s e n i e č. 1325

k Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Meravý Marcel a manž. Martina a Meravý Dušan.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A)

2/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č.1855/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1855/2 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Dušan Meravý** do výlučného vlastníctva, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia pozemku s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 30,00 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok – úzky pás trávinatej plochy nachádzajúci sa medzi záhradami v lokalite ulíc Hlavná a Na vinohrady. Predmetná časť pozemku sa nachádza medzi nehnuteľnosťami – záhradou kupujúceho a záhradou susedného vlastníka p.Peca Bobana a manž. Ingrid. Kupujúci predložil súhlas Peca Bobana s manželkou, že súhlasia s odpredajom časti pozemku do vlastníctva Dušana Meravého. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako iných prípadoch v danej lokalite.

B)

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č.1855/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1855/2 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Dušan Meravý** do výlučného vlastníctva, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia pozemku s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 30,00 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 1410,00 €.

U z n e s e n i e č. 1326

k Návrhu na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Renáta Michalechová.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Orechové, novovytvorená C-KN parc. č. 759/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4m² vytvorená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc. č. 847/2 ostatná plocha o výmere 4 m², evidovaná na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina do výlučného vlastníctva pre **Michalechová Renáta**, za účelom zabezpečenia lepšieho prístupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 15,00 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok – úzky pás zelene, nachádzajúcej sa medzi chodníkom a nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej v lokalite Horné Orechové o ktorý sa žiadateľka dlhodobo stará a upravuje.

Kúpna cena bola stanovená rovnako ako pri predaji pozemkov v tejto lokalite. Pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Orechové, novovytvorená C-KN parc. č. 759/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4m² vytvorená geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc. č. 847/2 ostatná plocha o výmere 4 m², evidovaná na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina do výlučného vlastníctva pre **Michalechová Renáta**, za účelom zabezpečenia lepšieho prístupu k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 15,00 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje60,00 €.

U z n e s e n i e č. 1327

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Ing. Miroslava Šuvadu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku na ulici Horný Šianec v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3391/1 zastavané plochy a nádvorí o výmere 64 m² evidovanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Ing. Miroslava Šuvadu**, za účelom vybudovania prístupovej cesty na pozemok vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ulici Horný Šianec, ktorý nemá priame napojenie z verejnej komunikácie. Ide o zatravnenu plochu ktorá priamo susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov.

Výška kúpnej ceny bola stanovená v súlade s VZN č. 7/2003.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku na ulici Horný Šianec v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3391/1 zastavané plochy a nádvoria výmere 64 m2 evidovanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Ing. Miroslava Šuvadu**, za účelom vybudovania prístupovej cesty na pozemok vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,- €/m2.

Celková kúpna cena predstavuje..... 960,- €.

U z n e s e n i e č. 1328

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Giovanniho Luigi Scodinu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prevod majetku - predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 786/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 62 m2, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej CKN parc.č. 786/1, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Giovanniho Luigi Scodinu**, za účelom vysporiadania pozemku pod vybudovanou spevnenou plochou zabezpečujúcou peší prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu vo výške 101,51 €/m2.

Celková kúpna cena predstavuje 6.293,62 €.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Legionárska v Trenčíne, ktorý je v súčasnosti využívaný za účelom zabezpečenia pešieho prístupu do objektu Penzión/Pizzeria Da Giacomo, na základe platnej Nájomnej zmluvy č. 57/2011 uzatvorenej dňa 30.06.2011 v znení jej dodatku. Kupujúci požiadal o odpredaj uvedeného pozemku, ktorý bude využívať výlučne ako vstup pre peších, zásobovanie pre penzión a pizzeriu zostáva zabezpečované z Ul. Olbrachtova v Trenčíne. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako pri kúpe pozemkov pri objekte Penzión/Pizzeria Da Giacomo.

U z n e s e n i e č. 1329

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN č. 14/2008.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s ch v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel **predaj** nehnuteľností v k. ú. Trenčín:

- a/ **Bytový dom súp. č. 32** na ul. Mierové nám. v Trenčíne nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc. č. 1244/1,
- b/ **Pozemok C-KN parc. č. 1244/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 237m²,
- c/ **Bytový dom súp. č. 7041** na ul. Mierové nám. v Trenčíne nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc. č. 1244/2,
- d/ **Pozemok C-KN parc. č. 1244/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere 122m²,
- e/ **Pozemok C-KN parc. č. 1244/3** zastavané plochy a nádvoria o výmere 26m² a
- f/ **Pozemok C-KN parc. č. 1244/4** zastavané plochy a nádvoria o výmere 33m² zapísané na LV č. 1 pre k. ú. Trenčín.

pre Ing. Róbert Lifka, za celkovú kúpnu cenu.....204.500,00 €.

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž na predaj „Súbor nehnuteľností na ulici Mierové nám.: Bytový dom s. č. 32 a Bytový dom s. č. 7041 s príslušenstvom“.

V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na zasadnutí komisie dňa 25.10.2017 boli navrhnuté podmienky verejnej obchodnej súťaže k predaju nehnuteľností.

MsZ v Trenčíne Uznesením č. 1161 zo dňa 24.11.2017 schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj: „Súbor nehnuteľností na ulici Mierové nám.: Bytový dom s. č. 32 a Bytový dom s. č. 7041 s príslušenstvom“:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**,
- **Minimálna kúpna cena predstavuje 203.000,00 eur,**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške **5.000,00 eur,**
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín,

- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok:
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne a
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu,
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom.

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači ECHO dňa 09.02.2018, na úradnej tabuli Mesta Trenčín a na internetovej stránke mesta (sekcia Transparentné mesto/Predaj a prenájom majetku) dňa 09.02.2018.

Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (Transparentné mesto - Predaj a prenájom majetku mesta) dňa 09.02.2018.

V zmysle článku III. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 01.03.2018 do 10,00 hod.

Súbor nehnuteľností, ktoré boli predmetom predaja bolo možné obhliadnuť a to v dňoch 13.02.2018 od 08,30 hod. do 09,30 hod. a 15.02.2018 od 08,30 hod. do 09,30 hod. Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 5.000,00 € na účet vyhlasovateľa najneskôr v deň uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 07.03.2018 do 10,00 hod. v zalepenej obálke.

Dňa 08.03.2018 o 13,00 hod. zasadala komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk, na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

K predmetnej súťaži boli doručené 3 cenové ponuky:

1. Ján Záhora, Horná Streda
ponúknutá kúpna cena bola vo výške 203.500,00 €,
2. Ing. Róbert Lifka, Trenčín
ponúknutá kúpna cena bola vo výške 203.100,00 € a
3. Ing. Stanislav Raninec, Trenčianska Turná
ponúknutá kúpna cena bola vo výške 204.900,00 €,
avšak tento návrh bol vylúčený z dôvodu, že finančná zábezpeka bola pripísaná na účet vyhlasovateľa dňa 08.03.2018, t. j. až nasledujúci deň po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk.

Komisia vyhodnotila najvyššiu cenovú ponuku po vylúčení návrhu Ing. Stanislava Raninca, a najvyššia ponúknutá kúpna cena vo výške 203.500,00 eur bola východiskovou cenou v elektronickej aukcii, ktorá prebiehala dňa 13.03.2018 v čase od 09,00 hod. do 09,20 hod.

Vítazom verejnej obchodnej súťaže po ukončení elektronickej aukcie sa stal Ing. Róbert Lifka, Trenčín s konečnou ponukou 204.500,00 eur.

V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy, v prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschváli prevod nehnuteľnosti navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší časť tejto verejnej obchodnej súťaže a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

V zmysle § 23 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu malo Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky predkupné právo na odkúpenie predmetných nehnuteľností, nakoľko tieto sú národnou kultúrnou pamiatkou. Ministerstvo kultúry SR si neuplatnilo predkupné právo na odkúpenie predmetných nehnuteľností za najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu 204.500,00 eur.

U z n e s e n i e č. 1330

k Návrhu na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.1/ písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. „Areál Ul. Gen. M.R.Štefánika“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností v k.ú. Trenčín a to :

- **budova so súp.č. 427** nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc.č. 1434/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 259 m²
- **pozemok C-KN parc.č. 1434/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 259 m²
- **budova súp.č. 427** nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc.č. 1434/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 579 m²
- **pozemok C-KN parc.č. 1434/6** zastavané plochy a nádvoria o výmere 579 m²
- **pozemok C-KN parc.č. 1434/27** zastavané plochy a nádvoria o výmere 1678 m²

zapísané na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **O.M.K. BUILDING, s.r.o., za celkovú kúpnu cenu vo výške 194.000,- €.**

Odôvodnenie:

V zmysle § 281 – 288 Obchodného zákonníka v platnom znení a podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, Mesto Trenčín vyhlásilo Verejnú obchodnú súťaž na Predaj nehnuteľností : „ Areál Ul. Gen. M.R.Štefánika“.

Na predaj predmetných nehnuteľností bola dňa 9.02.2018 vyhlásená verejná obchodná súťaž. Podľa súťažných podmienok mohli záujemcovia zasielať svoje cenové ponuky do 07.03.2018 do 10,00 hod. Na predmetné nehnuteľnosti bola doručená jedna cenová ponuka, a to :

- ***O.M.K. BUILDING, s r.o., ponúknutá kúpna cena predstavovala 194.000,- €***

V súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov primátor Mesta Trenčín menoval komisiu na prípravu podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Komisia na svojom zasadnutí dňa 25.10.2017 navrhla súťažné podmienky.

Uznesením č. 1162 zo dňa 8.11.2017 MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s vyššie citovaným zákonom nasledovné podmienky verejnej obchodnej súťaže na Predaj nehnuteľností: „Areál Ul. Gen. M.R.Štefánika“ :

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- **Minimálna kúpna cena za predávanú nehnuteľnosť predstavuje 194.000,- €**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 5.000,- €
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 10 dní od zverejnenia uznesenia, ktorým bol majetkový prevod schválený, na webovej stránke Mesta Trenčín
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a neuzavrieť zmluvu so žiadnym navrhovateľom
- Úspešný navrhovateľ ako kupujúci berie na vedomie, že v súčasnosti vyššie uvedené pozemky nie sú zaťažené žiadnou ťarchou, avšak tieto nehnuteľnosti užíva spoločnosť PISCH s.r.o. v konkurze bez právneho titulu. Mesto Trenčín, ako výlučný vlastník dotknutých nehnuteľností je oprávneným v rámci exekučného konania, ktorého predmetom je vypratanie pozemkov parc. č. 1434/1, 1434/6 a budovy so súp. č. 427 na parcele č. 1434/1 a 1434/6 a úspešný navrhovateľ má možnosť vstúpiť do práv a povinností mesta ako oprávneného z jestvujúcej exekúcie. Úspešný navrhovateľ zároveň berie na vedomie, že Mesto Trenčín nenesie žiadnu zodpovednosť za prípadnú nemožnosť užívať predmet kúpy v celom rozsahu a žiadnu zodpovednosť za výsledok exekučného konania.

Oznam o vyhlásení VOS bol zverejnený v súlade s § 9a ods.2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v regionálnej tlači ECHO dňa 08.02.2018, na úradnej tabuli Mesta Trenčín dňa 08.02.2018 a na internetovej stránke mesta (sekcia Transparentné mesto/ Predaj a prenájom majetku).

Súťažné podmienky boli zverejnené na webovej stránke Mesta Trenčín (sekcia Transparentné mesto/Predaj a prenájom majetku) dňa 08.02.2018.

V zmysle článku IV. týchto súťažných podmienok záujemcovia o účasť vo verejnej obchodnej súťaži boli povinní písomne požiadať o podklady (návrh kúpnej zmluvy) do termínu 01.03.2018 do 10,00 hod.

Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži bolo zloženie finančnej zábezpeky vo výške 5.000,- €, na účet vyhlasovateľa.

Ponuky spolu so všetkými dokladmi (doklad o zložení zábezpeky, návrh kúpnej zmluvy, v prípade právnickej osoby doklad preukazujúci právnu subjektivitu, čestné

vyhlásenie) bolo potrebné doručiť na podateľňu MsÚ v Trenčíne do termínu 07.03.2018 do 10,00 hod v zalepenej obálke.

Dňa 08.03.2018 o 13,00 hod. zasadla komisia menovaná primátorom Mesta Trenčín na vyhodnotenie došlých ponúk na základe vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže.

K predmetnej súťaži bola doručená jedna cenová ponuka a to vo výške 194.000,- €. Vzhľadom k tomu, že bola doručená len jedna cenová ponuka, v zmysle článku II ods., 4/ súťažných podmienok sa elektronická aukcia nekonala a platí návrh podaný v zmysle článku VII. súťažných podmienok, t.j. ponuka z obálkovej formy.

V zmysle súťažných podmienok bude kúpna zmluva s úspešným uchádzačom uzatvorená za predpokladu schválenia prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne. Schválenie prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne je podmienkou uzavretia kúpnej zmluvy. V prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne neschváli prevod nehnuteľnosti navrhovateľovi, ktorého návrh je najvýhodnejší, vyhlasovateľ zruší túto verejnú obchodnú súťaž a vráti navrhovateľovi zloženú zábezpeku v plnej výške.

U z n e s e n i e č. 1331

k Návrhu na predaj spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 48/384-ín zapísaného na LV č. 8768 pre Ing. Róberta Lifku.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

schvaľuje

prevod majetku – predaj nehnuteľností v k.ú. Trenčín na Mierovom námestí:

- a) spoluvlastníckeho podielu na pozemku C-KN parc.č. 42/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m² o veľkosti podielu 48/384-ín, čo predstavuje 6,25 m²
- b) spoluvlastníckeho podielu na pozemku C-KN parc.č. 42/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m² o veľkosti podielu 48/384-ín, čo predstavuje 8 m²
- c) spoluvlastníckeho podielu na pozemku C-KN parc.č. 42/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m² o veľkosti podielu 48/384-ín čo predstavuje 5,12 m² všetky zapísané na LV č. 8768 ako spoluvlastník Mesto Trenčín v podiele 48/384-iny, do výlučného vlastníctva **Ing. Roberta Lifku**, za celkovú kúpnu cenu **1852,- €**,

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín na základe odporúčania Finančnej a majetkovej komisie pri MsZ v Trenčíne prejavilo záujem odpredať svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti 48/384-ín na pozemkoch v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 42/6, C-KN 42/7 a C-KN parc.č. 42/8, zapísaný na LV č. 8768. Ide o spoluvlastnícky podiel na pozemkoch nachádzajúcich sa pod bytovým domom Mierové námestie súp.č. 35. Vzhľadom k tomu, že Mesto Trenčín už nevlastní žiadny podiel na bytovom dome so súp.č. 35 na Mierovom námestí v Trenčíne a za účelom zosúladenia skutočného užívania pozemkov spoluvlastníkmi bytového domu Mierové námestie súp.č. 35 a bytového domu Palackého súp.č. 92, ponúka odpredaj svojho spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch, ktoré sa nachádzajú pod bytovým domom súp.č. 35 na Mierovom námestí v Trenčíne. Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne dňa

23.11.2017 odporučila ponúknuť spoluvlastnícky podiel mesta ostatným spoluvlastníkom za celkovú kúpnu cenu vo výške 1852,- € (95,62 €/m²).

V zmysle platnej legislatívy ponúklo Mesto Trenčín uplatnenie zákonného predkupného práva na nehnuteľnosti zapísané na LV č. 8768 ostatným spoluvlastníkom vedených na LV č. 8768. Podľa § 140 Občianskeho zákonníka platí, že ak sa spoluvlastnícky podiel prevádza, majú spoluvlastníci predkupné právo, ibaže ide o prevod blízkej osobe. Ak sa spoluvlastníci nedohodnú o výkone predkupného práva, majú právo vykúpiť podiel pomerne podľa veľkosti podielov.

Ing. Róbert Lifka ako jediný si uplatnil predkupné právo a prejavil záujem o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu Mesta Trenčín, zároveň dňa 01.02.2018 uhradil cenu vo výške 1852 € na účet Mesta Trenčín.

U z n e s e n i e č. 1332

k Návrhu zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Martin Kotras.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – zámenu pozemkov v k. ú. Záblatie:

- **nehnutel'nosť** – **pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín**, nachádzajúci sa v k. ú. Záblatie, novovytvorená C-KN parc. č. 1105/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 1105/1 zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

za

nehnutel'nosti – **pozemky vo vlastníctve Martina Kotrasa**, nachádzajúce sa v k. ú. Záblatie, C-KN parc. č. 86/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m² a C-KN parc.č. 87/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², evidované na LV č. 408 ako vlastník Martin Kotras v podiele 1/1-ina

Rozdiel vo výmerách predstavuje 6 m² v prospech Mesta Trenčín a bude riešený **bez finančného vyrovnania**.

Účelom zámeny je:

- Pre **Mesto Trenčín** – vysporiadanie pozemku pod časťou komunikácie na Ul. Poľnohospodárska a rozšírenie smerového oblúka – križovatka ulíc Poľnohospodárska a Záblatská.
- Pre **Martina Kotrasa** – zarovnanie línie pozemkov vo vlastníctve žiadateľa

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o zámenu pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Záblatie na ulici Poľnohospodárska a Záblatská. Martin Kotras je vlastníkom C-KN parc.č. 86/2, a C-KN parc.č. 87/2 nachádzajúcich sa pozdĺž miestnej komunikácie a pod jej časťou na ulici Poľnohospodárska a zelene na Ul. Záblatská, ktorá bude po zámene pozemkov použitá na rozšírenie smerového oblúka v križovatke ulíc Poľnohospodárska a Záblatská.

2/ s c h v a ľ u j e

zámenu pozemkov v k. ú. Záblatie:

- **nehnutelnosť – pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín**, nachádzajúci sa v k. ú. Záblatie, novovytvorená C-KN parc. č. 1105/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 1105/1 zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 1 ako vlastní Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

za

nehnutelnosti – pozemky vo vlastníctve Martina Kotrasa, nachádzajúce sa v k. ú. Záblatie, C-KN parc. č. 86/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m² a C-KN parc.č. 87/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², evidované na LV č. 408 ako vlastní Martin Kotras v podiele 1/1-ina

Rozdiel vo výmerách predstavuje 6 m² v prospech Mesta Trenčín a bude riešený **bez finančného vyrovnania**.

Účelom zámeny je:

- Pre **Mesto Trenčín** – vysporiadanie pozemku pod časťou komunikácie na Ul. Poľnohospodárska a rozšírenie smerového oblúka – križovatka ulíc Poľnohospodárska a Záblatská.
- Pre **Martina Kotrasa** – zarovnanie línie pozemkov vo vlastníctve žiadateľa.

U z n e s e n i e č. 1333

k Návrhu na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín a vo vlastníctve Ing. Tomáša Váleka a v spoluvlastníctve Ing. Tomáša Váleka a Ing. Igora Hoštáka podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a návrh na zriadenie bezodplatného vecného bremena.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – zámenu nehnuteľností medzi **Mestom Trenčín a Ing. Tomášom Válekom a Ing. Igorom Hošťákom podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov**
nasledovne:

A/

- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/364 ostatné plochy o výmere 3 m2 odčlenená geometrickým plánom č. 41373006-11-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1904/348
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/363 orná pôda o výmere 102 m2 odčlenená geometrickým plánom č. 41373006-11-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1904/306
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/362 ostatné plochy o výmere 230 m2 odčlenená geometrickým plánom č. 41373006-11-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1904/218
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/361 orná pôda o výmere 41 m2 odčlenená geometrickým plánom č. 41373006-11-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1904/203
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/365 orná pôda o výmere 253 m2 odčlenená geometrickým plánom č. 41373006-11-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1904/192

všetky zapísané na LV č. 3466 ako vlastník Ing. Tomáš Válek v podiele 1/1

- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/360 orná pôda o výmere 86 m2 odčlenená geometrickým plánom č. 41373006-11-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 1904/184
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/359 orná pôda o výmere 24 m2 odčlenená z C-KN parc. č. 1904/182
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/358 orná pôda o výmere 184 m2 odčlenená z C-KN parc. č. 1904/65
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1902/478 orná pôda o výmere 28 m2 odčlenená z C-KN parc. č. 1902/368
- pozemok v k.ú. Zlatovce - C-KN parc. č. 1904/536 ostatné plochy o výmere 973 m2
- pozemok v k.ú. Zlatovce - C-KN parc. č. 1904/537 ostatné plochy o výmere 31 m2
- pozemok v k.ú. Zlatovce - C-KN parc. č. 1904/535 orná pôda o výmere 89 m2

všetky zapísané na LV č. 3016 ako vlastník Ing. Tomáš Válek v podiele ½ a Ing. Igor Hošťák v podiele ½

Celková výmera pozemkov vo vlastníctve Ing. Tomáša Váleka a v spoluvlastníctve Ing. Tomáša Váleka a Ing. Igora Hošťáka **predstavuje 2044 m2.**

Celková hodnota pozemkov vo vlastníctve Ing. Tomáša Váleka a v spoluvlastníctve Ing. Tomáša Váleka a Ing. Igora Hošťáka **predstavuje 71.313,20 € (34,80 €/m2)** v zmysle znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Jánom Brenišinom .

za

B/

- spoluvlastnícky podiel na pozemku v k.ú. Záblatie – C-KN parc. č. 801/235 orná pôda o výmere 4870 m2 zapísaný na LV č. 2178 ako **vlastník Mesto Trenčín v podiele 88161/90000**

- spoluvlastnícky podiel na pozemku v k.ú. Záblatie – C-KN parc. č. 801/245 orná pôda o výmere 3 m² zapísaný na LV č. 2178 ako **vlastník Mesto Trenčín v podiele 88161/90000**
- spoluvlastnícky podiel na pozemku v k.ú. Záblatie – C-KN parc. č. 802/12 trvalý trávny porast o výmere 8 m² zapísaný na LV č. 2178 ako **vlastník Mesto Trenčín v podiele 88161/90000**

Celková výmera spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín predstavuje 4781,26 m².

Celková hodnota spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín predstavuje 89.170,50 € (18,65 €/m²) v zmysle znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Ľubošom Havierom.

Pozemky vo vlastníctve Ing. Tomáša Váleka a v spoluvlastníctve Ing. Tomáša Váleka a Ing. Igora Hoštáka uvedené v bode A/ nadobudne Mesto Trenčín do svojho výlučného vlastníctva. Spoluvlastnícky podiel na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín uvedené v bode B/ nadobudne Ing. Tomáš Válek v podiele 1/2 a Ing. Igor Hošták v podiele 1/2.

Rozdiel v hodnotách zamieňaných pozemkov bude riešený finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín v celkovej výške 17.857,30 €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Účelom navrhovanej zámeny je:

A/ pre Mesto Trenčín: majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v súvislosti s prípravou a realizáciou investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie „Riešenie cyklodopravy, ul. Na Kamenci, Trenčín – od ul. Vinohrady po Kasárenskú ul.“ vypracovanej projektantom Ing. Jánom Malastom a investičnej akcie Mesta Trenčín – „Detské ihrisko Istebník - Orechové/Rezidencia Vinohrady“

B/ pre Ing. Tomáša Váleka a Ing. Igora Hoštáka: realizácia investičného zámeru v súlade s platným územným plánom mesta

Mesto Trenčín v súvislosti s prípravou a realizáciou investičnej akcie „Riešenie cyklodopravy, ul. Na Kamenci, Trenčín – od ul. Vinohrady po Kasárenskú ul.“ a investičnej akcie „Detské ihrisko Istebník - Orechové/Rezidencia Vinohrady“ oslovilo vlastníkov dotknutých pozemkov o ich majetkovoprávne vysporiadanie do svojho vlastníctva. Vlastníci dotknutých pozemkov Ing. Igor Hošták a Ing. Tomáš Válek súhlasili s ich prevodom do vlastníctva mesta a to formou uzatvorenia zámennej zmluvy za pozemky v k.ú. Záblatie, ktoré sa nachádzajú v lokalite priemyselného parku a ktorých je mesto spoluvlastníkom.

Pozemky zamieňané zo strany Mesta Trenčín v k.ú. Záblatie sú zapísané na LV č. 2178 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 88161/90000 a Anna Jankovičová, rod. Mináriková v podiele 1839/90000.

Zámenná zmluva medzi Mestom Trenčín a Ing. Tomášom Válekom a Ing. Igorom Hoštákom bude realizovaná v rovnakom čase ako bude realizovaná kúpna zmluva na predaj spoluvlastníckeho podielu vo vlastníctve Anny Jankovičovej do vlastníctva Ing. Tomáša Váleka a Ing. Igora Hoštáka, z dôvodu dodržania podmienok zákonného predkupného práva.

Zámena pozemkov je realizovaná v hodnotách určených znaleckým posudkom a s finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín.

Znalec Ing. Ľuboš Havier pri stanovení hodnoty pozemkov v spoluvlastníctve Mesta Trenčín prihládol na výsledky uskutočneného inžinierskogeologického prieskumu a existenciu kanalizačného potrubia.

Druhá zmluvná strana bude v zámennej zmluve zaviazaná, že si nebude uplatňovať akékoľvek nároky voči Mestu Trenčín za zistené skryté vady na pozemkoch, ktoré sú predmetom prevodu, na základe záverov záverečnej správy z vykonaného inžinierskogeologického prieskumu daného územia.

Na pozemku – novovytvorená –C-KN parc. č. 1904/362 sa nachádza časť spevnenej plochy parkoviska vo vlastníctve Ing. Tomáša Váleka a Ing. Igora Hoštáka. Predmetom zámennej zmluvy nebude predmetná časť spevnenej plochy. Ing. Tomáš Válek a Ing. Igor Hošták budú v zámennej zmluve zaviazaní na uvoľnenie pozemku C-KN parc. č. 1904/362 a to na základe písomnej výzvy Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e

zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Ing. Tomášom Válekom a Ing. Igorom Hoštákom podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
nasledovne:

A/

- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/364 ostatné plochy o výmere 3 m² odčlenená geometrickým plánom č.z C-KN parc. č. 1904/348
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/363 orná pôda o výmere 102 m² odčlenená z C-KN parc. č. 1904/306
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/362 ostatné plochy o výmere 230 m² odčlenená z C-KN parc. č. 1904/218
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/361 orná pôda o výmere 41 m² odčlenená z C-KN parc. č. 1904/203
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/365 orná pôda o výmere 253 m² odčlenená z C-KN parc. č. 1904/192

všetky zapísané na LV č. 3466 ako vlastník Ing. Tomáš Válek v podiele 1/1

- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/360 orná pôda o výmere 86 m² odčlenená z C-KN parc. č. 1904/184
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/359 orná pôda o výmere 24 m² odčlenená z C-KN parc. č. 1904/182
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1904/358 orná pôda o výmere 184 m² odčlenená z C-KN parc. č. 1904/65
- pozemok v k.ú. Zlatovce - novovytvorená C-KN parc. č. 1902/478 orná pôda o výmere 28 m² odčlenená z C-KN parc. č. 1902/368
- pozemok v k.ú. Zlatovce - C-KN parc. č. 1904/536 ostatné plochy o výmere 973 m²
- pozemok v k.ú. Zlatovce - C-KN parc. č. 1904/537 ostatné plochy o výmere 31 m²
- pozemok v k.ú. Zlatovce - C-KN parc. č. 1904/535 orná pôda o výmere 89 m²

všetky zapísané na LV č. 3016 ako vlastník Ing. Tomáš Válek v podiele ½ a Ing. Igor Hošták v podiele ½

Celková výmera pozemkov vo vlastníctve Ing. Tomáša Váleka a v spoluvlastníctve Ing. Tomáša Váleka a Ing. Igora Hoštáka predstavuje 2044 m².

Celková hodnota pozemkov vo vlastníctve Ing. Tomáša Váleka a v spoluvlastníctve Ing. Tomáša Váleka a Ing. Igora Hoštáka **predstavuje 71.313,20 € (34,80 €/m²)** v zmysle znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Jánom Brenišinom .

za

B/

- spoluvlastnícky podiel na pozemku v k.ú. Záblatie – C-KN parc. č. 801/235 orná pôda o výmere 4870 m² zapísaný na LV č. 2178 ako **vlastník Mesto Trenčín v podiele 88161/90000**
- spoluvlastnícky podiel na pozemku v k.ú. Záblatie – C-KN parc. č. 801/245 orná pôda o výmere 3 m² zapísaný na LV č. 2178 ako **vlastník Mesto Trenčín v podiele 88161/90000**
- spoluvlastnícky podiel na pozemku v k.ú. Záblatie – C-KN parc. č. 802/12 trvalý trávny porast o výmere 8 m² zapísaný na LV č. 2178 ako **vlastník Mesto Trenčín v podiele 88161/90000**

Celková výmera spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín predstavuje 4781,26 m².

Celková hodnota spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín **predstavuje 89.170,50 € (18,65 €/m²)** v zmysle znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Ľubošom Havierom.

Pozemky vo vlastníctve Ing. Tomáša Váleka a v spoluvlastníctve Ing. Tomáša Váleka a Ing. Igora Hoštáka uvedené v bode A/ nadobudne Mesto Trenčín do svojho výlučného vlastníctva. Spoluvlastnícky podiel na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín uvedené v bode B/ nadobudne Ing. Tomáš Válek v podiele 1/2 a Ing. Igor Hošták v podiele 1/2.

Rozdiel v hodnotách zamieňaných pozemkov bude riešený finančným vyrovnaním **v prospech Mesta Trenčín v celkovej výške 17.857,30 €.**

3/ s c h v a ľ u j e

zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Zlatovce – C-KN parc. č. 1904/359 orná pôda o výmere 24 m², C-KN parc. č. 1904/361 orná pôda o výmere 41 m² a C-KN parc. č. 1904/362 ostatné plochy o výmere 230 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-039-18 a vzťahuje sa na časť pozemkov o celkovej o výmere 157 m² **v prospech oprávneného z vecného bremena – vlastníka pozemku v k.ú. Zlatovce C-KN parc. č. 1904/203 orná pôda o výmere 147 m² a C-KN parc. č. 1904/218 ostatné plochy o výmere 504 m²**, ktoré sú zapísané na LV č. 3466 ako vlastník Ing. Tomáš Válek v podiele 1/1. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú, a to do dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Obytné územie Zlatovce“, najneskôr však do dňa oznámenia začatia stavby Mesta Trenčín „Riešenie cyklodopravy, ul. Na Kamenci, Trenčín – od ul. Vinohrady po Kasárenskú ul.“ príslušnému stavebnému úradu.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena:

1. umožniť vlastníkovi pozemku v k.ú. Zlatovce – C-KN parc. č. 1904/203 a C-KN parc. č. 1904/218 prechod a prejazd cez pozemok v k.ú. Zlatovce – C-KN parc. č. 1904/359, C-KN parc. č. 1904/361 a C-KN parc. č. 1904/362, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36335924-039-18

2. strpieť na pozemku v k.ú. Zlatovce - C-KN parc. č. 1904/359, C-KN parc. č. 1904/361 a C-KN parc. č. 1904/362, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36335924-039-18:

- a) zriadenie a uloženie a umiestnenie inžinierskych sietí;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b).

Práva a záväzky vyplývajúce z vecného bremena prechádzajú s vlastníctvom nehnuteľností na každého nového nadobúdateľa, ktorý sa stane povinným alebo oprávneným z vecného bremena.

Odôvodnenie:

Za účelom prípravy a realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie „Riešenie cyklodopravy, ul. Na Kamenci, Trenčín – od ul. Vinohrady po Kasárenskú ul.“ Mestský úrad v Trenčíne – útvar majetku mesta zabezpečuje majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dotknutých predmetnou stavbou. Vlastníci dotknutých pozemkov – Ing. Tomáš Válek a Ing. Igor Hošták pri rokovaní o podmienkach majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov do vlastníctva mesta požiadali o zriadenie vecného bremena za účelom zabezpečenia prístupu a umožnenia uloženia inžinierskych sietí cez pozemok, ktorý je predmetom prevodu, na pozemky v ich vlastníctve a to doby kolaudácie stavby „Obytné územie Zlatovce“, najneskôr však do dňa oznámenia začatia stavby Mesta Trenčín „Riešenie cyklodopravy, ul. Na Kamenci, Trenčín – od ul. Vinohrady po Kasárenskú ul.“ príslušnému stavebnému úradu.

U z n e s e n i e č. 1334

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre vlastníkov bytov BD s.č.1106/19.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc. č. 2051/1 zastavaná plocha a nádvorie pozemku o výmere 25 m², evidovanej na LV č.1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín, pre **vlastníkov bytového domu s.č.1106/19**, Soblahovská ulica, za účelom vybudovania uzavretého stojiska pre odpadové kontajnery vyčlenené pre bytový dom č.1106, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, s podmienkou odsúhlasenia dizajnu stojiska hlavným architektom Mesta Trenčín, za cenu nájmu 1,00€ ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Zástupca vlastníkov bytov požiadal Mesto Trenčín v zmysle informácií na webovej stránke Mesta Trenčín o možnosť vybudovania si uzatvoreného stojiska pre odpadové kontajnery v blízkosti bytového domu. Ide o pozemok – zeleň nachádzajúcu sa na rohu Ul. Soblahovská a Dolný Šianec.

Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne predmetnú žiadosť odporučili aj z pohľadu schváleného množstva smetných nádob podľa počtu obyvateľov v bytovom dome, ktoré je dostatočné pre komunálny aj triedený odpad. Navrhované miesto pre prístrešok je vhodný aj z hľadiska prístupnosti vozidiel, ktoré vykonávajú vývoz nádob.

Nájomná zmluva bude uzatvorená až po odsúhlasení dizajnu uzatvoreného stojiska hlavným architektom Mesta Trenčín.

Výška ceny nájmu bola odporučená Finančnou a majetkovou komisiou dňa 04.04.2018.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc. č. 2051/1 zastavaná plocha a nádvorie pozemku o výmere 25 m², evidovanej na LV č.1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín, pre **vlastníkov bytového domu s.č.1106/19**, Soblahovská ulica, za účelom vybudovania uzavretého stojiska pre odpadové kontajnery vyčlenené pre bytový dom č.1106, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, s podmienkou odsúhlasenia dizajnu stojiska hlavným architektom Mesta Trenčín, za cenu nájmu 1,00€ ročne.

Celková ročná cena nájmu predstavuje..... 1,00 €.

U z n e s e n i e č. 1335

k Návrhu na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre SEKO Komplex s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A)

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov vrátane príslušenstva (spevnených plôch – komunikácia a chodník) v k.ú. Istebník, časť C-KN parc.č. 2/1 zastavaná plocha a nádvorie a časť C-KN parc.č.5 zastavaná plocha a nádvorie o spoločnej výmere 142 m², pre **SEKO Komplex s.r.o.**, za účelom úpravy jestvujúcej komunikácie a chodníka v súvislosti so stavbou „SEKO Komplex, Letapa“, SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín

ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Spoločnosť SEKO Komplex s.r.o. ako investor stavby „SEKO Komplex, I.etapa“, SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov, požiadala Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedených pozemkov za účelom úpravy jestvujúcej komunikácie a chodníka a zabezpečenia si dostatočne iného práva k pozemku v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Duklianskych hrdinov, na ktorých bude riešená úprava jestvujúcej miestnej komunikácie a chodníka pri polyfunkčnom objekte.

Útvár mobility MsÚ V Trenčíne zaviazal investora v súvislosti so stavbou „SEKO Komplex, I.etapa“, k úprave chodníka a jestvujúcej komunikácie a to aj na základe požiadaviek obyvateľov na Ul. Duklianskych hrdinov. Investor uvedenú požiadavku akceptoval a stavebné úpravy zahrnul do projektovej dokumentácie. Za týmto účelom je potrebné pozemok majetkovoprávne vysporiadať počas doby výstavby resp. stavebných úprav jestvujúcej komunikácie a chodníka.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu nájomca (investor) prevedie Stavebný objekt SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov do majetku Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov vrátane príslušenstva (spevnených plôch – komunikácia a chodník) v k.ú. Istebník, časť C-KN parc.č. 2/1 zastavaná plocha a nádvorie a časť C-KN parc.č.5 zastavaná plocha a nádvorie o spoločnej výmere 142 m², pre **SEKO Komplex s.r.o.**, za účelom úpravy jestvujúcej komunikácie a chodníka v súvislosti so stavbou „SEKO Komplex, I.etapa“, SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení, v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €.

B)

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve nasledovne :

1/ Zmluvné strany:

Budúci kupujúci :

Mesto Trenčín

Budúci predávajúci :

SEKO Komplex s.r.o.

2/ Predmet zmluvy: záväzok budúceho predávajúceho predat' a budúceho kupujúceho kúpiť

- stavebný objekt „SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov“, nachádzajúci sa na časti pozemku časť C-KN parc.č. 2/1 zastavaná plocha a nádvorie a časť C-KN parc.č.5 zastavaná plocha a nádvorie o spoločnej výmere 142 m², v k.ú. Istebník, zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.

3/ Kúpna cena: celková kúpna cena predstavuje 1,- €

4/ Podmienky zmluvy:

- stavebník je povinný po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu previesť stavebný objekt „SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov“ do vlastníctva Mesta Trenčín, kúpnu zmluvou za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne
- stavebník je povinný v súlade s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, zabezpečiť si dostatočne iné právo k pozemku dotknutého stavbou a to formou nájomnej zmluvy počas doby výstavby, v súlade s článkom 8 bod 9 a) VZN č. 12/2011
- stavebník je povinný dodržať podmienky, ktoré budú uvedené v záväznom stanovisku vydanom Mestom Trenčín

5/ Výzva a lehota na uzatvorenie kúpnej zmluvy:

Vyzvať na uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy je oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán o budúcej kúpnej zmluvy, a to najneskôr do 3 mesiacov odo dňa vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt „SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov“.

6/ Účel kúpy: stavebný objekt „SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov“, bude zaradený do siete miestnych komunikácií a Mesto Trenčín prostredníctvom svojho správcu zabezpečí jeho prevádzku a údržbu

Odôvodnenie:

Ide o stavebný objekt „SO 309.1 Úprava ul. Duklianskych hrdinov“, v súvislosti so stavbou „SEKO Komplex, I.etapa“, ktorý stavebník vybuduje na vlastné náklady a po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia prevedie do vlastníctva Mesta Trenčín, za kúpnu cenu vo výške 1,- €. Stavebný objekt sa bude nachádzať na časti pozemkov C-KN parc.č. 2/1 a C-KN parc.č. 5 v k.ú. Istebník a bude tvoriť súčasť miestnej komunikácie Ul. Duklianskych hrdinov.

U z n e s e n i e č. 1336

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Martina Nápokého.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – garážového boxu o celkovej výmere 16,00 m², nachádzajúceho sa v objekte so súp.č. 7429, CO kryt na Ul. Gen. Svobodu v Trenčíne, pre **Martina Nápokého**, za účelom jeho využívania na parkovanie osobného motorového vozidla, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 360,00 € ročne

Celková cena nájmu predstavuje ročne 360,00 €.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. oznámilo svoj zámer prenajať garážové boxy nachádzajúce sa v objektoch CO krytov na Ul. Saratovská súp.č. 7428 a Ul. Gen. Svobodu súp.č. 7429 v Trenčíne, za účelom ich vyžívaní na parkovanie osobných motorových vozidiel. Vyhlásená minimálna cena nájmu v zmysle platného VZN č. 12/2011 bola vo výške 360,00 € ročne, bez energií. Zámer Mesta Trenčín prenajať predmetné garážové boxy bol v zmysle vyššie uvedeného zákona zverejnený na úradnej tabuli mesta, internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači.

Na vyhlásený priamy prenájom garážových boxov v objekte so súp.č. 7249, CO kryt na Ul. Gen. Svobodu v Trenčíne bola doručená jedna cenová ponuka. Komisia na otváranie obálok menovaná primátorom mesta odporučila predmetný garážový box prenajať Martinovi Nápokému, ktorý splnil podmienky vyhláseného priameho prenájmu, jeho cenová ponuka bola najvyššia ponúknutá a predstavovala sumu 360,00 € ročne.

Na garážové boxy v objekte so súp.č. 7428, CO kryt na Ul. Saratovská v Trenčíne nebola doručená žiadna cenová ponuka.

U z n e s e n i e č. 1337

k Návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 644 zo dňa 29.11.2012, v znení uznesenia č. 856 zo dňa 13.06.2013, uznesenia č. 942 zo dňa 19.09.2013, uznesenia č. 1245 zo dňa 24.06.2014, uznesenia č. 778 zo dňa 08.02.2017 a uznesenia č. 1093 zo dňa 20.09.2017 pre euroAWK, spol. s r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť CKN parc.č. 524/2, zast.plocha (Ul. Piaristická – pri Dome opatrovateľskej služby), **pre euroAWK, spol. s r.o. Bratislava**, za účelom postavenia prístrešku na umiestnenie bicyklov, za cenu nájmu 0,03 €/ks/rok, na dobu určitú do 31.12.2028, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má v súčasnosti uzatvorenú Zmluvu o podmienkach výstavby prístreškov na autobusových zastávkach a o recipročnom umiestnení a prevádzkovaní reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklamy na mestských pozemkoch so spoločnosťou euroAWK, spol. s r.o. Bratislava, v znení jej dodatkov č. 1 až č. 5 a ich príloh. V zmysle uvedenej zmluvy sa spoločnosť zaviazala postaviť na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín 7 ks prístreškov na umiestnenie bicyklov. Vzhľadom k tomu, že Dodatkom č. 4 a jeho príloh boli určené pozemky iba pre 6 ks prístreškov, Dodatkom č. 6 sa predmetná zmluva rozšíri o 1 ks prístrešku na umiestnenie bicyklov, ktorý cyklokomisia navrhla postaviť pri Dome opatrovateľskej služby na Ul. Piaristická v Trenčíne.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť CKN parc.č. 524/2, zast.plocha (Ul. Piaristická – pri Dome opatrovateľskej služby), **pre euroAWK, spol. s r.o. Bratislava**, za účelom postavenia prístrešku na umiestnenie bicyklov, za cenu nájmu 0,03 €/ks/rok, na dobu určitú do 31.12.2028, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená

Celková cena nájmu ročne predstavuje 0,03 €.

3/ m e n í

s účinnosťou od 25.04.2018 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 644 zo dňa 29.11.2012 v znení uznesenia č. 856 zo dňa 13.06.2013, uznesenia č. 942 zo dňa 19.09.2013, uznesenia č. 1245 zo dňa 24.06.2014, uznesenia č. 778 zo dňa 08.02.2017 a uznesenia č. 1093 zo dňa 20.09.2017 nasledovne:

1. v časti **Prístrešky na odkladanie bicyklov s integrovanými CLP zariadeniami** sa slovné spojenie

„časť CKN parc.č. 3271/1, zast.plocha (Ul. Hviezdoslavova – ODA, resp. OD Centrum)“

nahrádza slovným spojením

„časť CKN parc.č. 3271/1, časť CKN parc.č. 1115/1, časť CKN parc.č. 3271/6, zast.plochy (Ul. Hviezdoslavova – pri Gastrocentre)“

2. v časti **Prístrešky na odkladanie bicyklov s integrovanými CLP zariadeniami** sa slovné spojenie

„časť CKN parc.č. 3271/1, zast.plocha (Ul. Hviezdoslavova – ODA, resp. OD Centrum)“

nahrádza slovným spojením

„časť CKN parc.č. 3271/1, časť CKN parc.č. 1115/1, časť CKN parc.č. 3271/6, zast.plochy (Ul. Hviezdoslavova – pri Gastrocentre)“

3. V **prílohe č. 1 k Zmluve** – Zoznam 92 ks prístreškov pre cestujúcich na zastávkach, ktoré spoločnosť v minulosti postavila sa **vypúšťa časť tabuľky** nasledovne:

zariadenie	číslo zariadenia	mesto	ulica	popis	rozmer	typ	dátum inštalácie	Code	vlastník	parcela
10913	10913			pri žel.stanici Predmestie, L, vnt	CLP	O				
	10914			pri žel.stanici Predmestie, L, vnk	CLP	O	30.12.2005	10145	Mesto Trenčín	3483/23
	710913	Trenčín	Električná/ŽS TN-Predmestie-AZ	pri žel.stanici Predmestie	AZ			710145		
11191	11191			malá stanica, sm centr, P-Z/vnt	CLP	J				
	11192			malá stanica, sm centr, L-Z/vnt	CLP	J	11.08.2008	10145	Mesto Trenčín CLP+CLV_p	3246
	711191	Trenčín	Električná-AZ	malá stanica, sm centr, P-Z/vnt	AZ			710145		

4. V prílohe č. 2 k Zmluve – Zoznam autobusových prístreškov, ktoré spoločnosť postaví na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín sa **časť tabuľky pod p.č. 3 nahrádza** nasledovným znením:

P.č.	mesto	ulica	popis	typ	rozmer	modul	dátum inštalácie	parcela	vlastník	katastrálne územie	LV
3	Trenčín	Opatovská	smer centrum	J	CLP	0		KN-C			
					CLP	0	2018	802/2	Mesto Trenčín	Kubrá	1
					AZ	3					

5. V prílohe č. 3 k Zmluve – Zoznam stanovišť pre 46 ks reklamných panelov, ktoré spoločnosť v minulosti postavila sa **vypúšťa časť tabuľky pod p.č. 14** nasledovne:

P.č.	stanica	evidenčné číslo	mesto	ulica	popis	typ	dátum inštalácie	code	vlastník	parcela	KÚ	LV
14	50625	50625	Trenčín	Gen.Svobodu/M.Bela,Juh II.,O	oproti OD Južanka, smc, L	O	15.01.2008	11207	Mesto Trenčín	2337/50	Trenčín	1
		50626	Trenčín	Gen.Svobodu/M.Bela,Juh II.,O	oproti OD Južanka	O		11207	Mesto Trenčín	2337/50	Trenčín	

6. V prílohe č. 10 k Zmluve – Zoznam prístreškov na umiestnenie bicyklov, ktoré spoločnosť v budúcnosti postaví sa **časť tabuľky pod p.č. 3 nahrádza** nasledovným znením :

P.č.	mesto	ulica	popis	typ	rozmer	modul	dátum inštalácie	parcela	vlastník	katastrálne územie	LV
					CLP	0		KN-C			
				O	CLP	0		3271/1			
3	Trenčín	Hviezdoslavova	pešia zóna		CLP	0	2018	3271/6	Mesto Trenčín	Trenčín	1
			pri Gastrocentre	O	CLP	0		1115/1			
					CS	5					

a **dopĺňa sa časť tabuľky pod p.č. 7** nasledovne:

P.č.	mesto	ulica	popis	typ	rozmer	modul	dátum inštalácie	parcela	vlastník	katastrálne územie	LV
					CLP	0					
				O	CLP	0		KN-C			
7	Trenčín	Piaristická	pri Dome		CLP	0	2018	524/2	Mesto Trenčín	Trenčín	1
			opatrovateľskej služby	O	CLP	0					
					CS	5					

7. Do Zmluvy o podmienkach výstavby prístreškov na autobusových zastávkach a o recipročnom umiestnení a prevádzkovaní reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklamy na mestských pozemkoch, so spoločnosťou euroAWK, s.r.o., so sídlom Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO: 35 808 683 sa **dopĺňa „Príloha č. 12 – Zoznam autobusových prístreškov, ktoré spoločnosť presunie do 31.12.2018“**.

Príloha č. 12 k Zmluve										
Zoznam autobusových prístreškov, ktoré spoločnosť presunie do 31.12.2018										
P.č.	mesto	ulica	popis	typ	rozmer	dátum inštalácie	parcela	vlastník	katastrálne územie	LV
1	Trenčín	Legionárska	pri Daňovom úrade, L, vnt	O	CLP		KN-C			
			pri Daňovom úrade, L, vnk	O	CLP	2018	663/7	Mesto Trenčín	Trenčín	1
			pri Daňovom úrade		AZ					
2	Trenčín	J. Zemana	pri Ul. Palárikova, P-Z/vnt	J	CLP					
			pri Ul. Palárikova, L-Z/vnt	J	CLP	2018	KN-C	Mesto Trenčín	Trenčín	1
			pri Ul. Palárikova, P-Z/vnt		AZ		1725/27			

8. Do Zmluvy o podmienkach výstavby prístreškov na autobusových zastávkach a o recipročnom umiestnení a prevádzkovaní reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklamy na mestských pozemkoch, so spoločnosťou euroAWK, s.r.o., so sídlom Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO: 35 808 683 sa **dopĺňa „Príloha č. 13 – Zoznam stanovišť reklamných panelov, ktoré spoločnosť presunie do 31.12.2018“.**

Príloha č. 13 k Zmluve									
Zoznam stanovišť reklamných panelov, ktoré spoločnosť presunie do 31.12.2018									
P.č.	mesto	ulica	popis	typ	dátum inštalácie	parcela	vlastník	katastrálne územie	LV
1	Trenčín	Gen. Svobodu	pri kruhovom objazde,smer Juh	O	2018	KN-C	Mesto Trenčín	Trenčín	1
	Trenčín	Gen. Svobodu	pri kruhovom objazde,smer C	O		2264/53	Mesto Trenčín	Trenčín	

U z n e s e n i e č. 1338

k Návrhu na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

- kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemkov v k.ú. Hanzlíková** – novovytvorená C-KN parc.č. 727/4 záhrady o výmere 1 m² a novovytvorená C-KN parc. č. 727/5 záhrady o výmere 3 m², oba odčlenené geometrickým plánom č. 45477795-48-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 727/1 zapísaný na LV č. 1608 ako vlastník Ivan Jánošík v podiele 1/1 za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku v súvislosti s prípravou a realizáciou investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie „**Chodník Hanzlíkovská**“ vypracovanej projektantom Ing. Jurajom Sedláčkom **za kúpnu cenu v zmysle znaleckého posudku vo výške 31,42 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 125,68 €**
- kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemku v k.ú. Záblatie** - novovytvorená C-KN parc.č. 1072/4 zastavané plochy a nádvorja o výmere 72 m², odčlenená geometrickým plánom č. 45477795-46-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 1072 zapísaný na LV č. 2131 ako vlastník Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Bratislava v podiele 1/1 za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku v súvislosti s prípravou a realizáciou investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie „**Chodník Hanzlíkovská**“ vypracovanej projektantom

Ing. Jurajom Sedláčkom za kúpnu cenu v zmysle znaleckého posudku vo výške 34,80 €/m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 2.505,60 €.

Odôvodnenie:

Ide o kúpu pozemkov v k.ú. Záblatie a v k.ú. Hanzlíková za účelom prípravy a realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie „Chodník Hanzlíkovská“ vypracovanej projektantom Ing. Jurajom Sedláčkom. Mesto Trenčín pripravuje realizáciu uvedenej investičnej akcie, k čomu predchádza i potrebné majetkovoprávne vysporiadanie dotknutého pozemku.

U z n e s e n i e č. 1339

k Návrhu na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín od Ing. Aleny Pohorencovej, Márii Vančovej, RNDr. Kataríny Novákovej a Ing. Alexeja Ševčíka.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

kúpu pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 2278/146 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 2278/147 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 94 m² (spolu 152 m²), odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 57, zapísanej na LV č. 3250 ako **spoluvlastník RNDr. Katarína Nováková v podiele 10/36-ín, Ing. Alexej Ševčík v podiele 4/12-iny, Ing. Alena Pohorencová v podiele 5/36-ín a Mária Vančová v podiele 1/4-ina**, za účelom vysporiadania pozemkov nachádzajúcich sa pod chodníkmi vedúcimi popri ceste III. triedy č. 1872, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 4.560,- €.

Odôvodnenie:

Spoluvlastníci vyššie uvedených pozemkov požiadali v roku 2017 Mesto Trenčín o ich majetkovoprávne vysporiadanie formou kúpy do vlastníctva Mesta Trenčín z dôvodu, že na týchto pozemkoch sa nachádza časť chodníka popri ceste III. triedy č. 1872 na Kubranskej ulici.

U z n e s e n i e č. 1340

k Návrhu na bezodplatný prevod pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín od SR – Slovenského pozemkového fondu, Bratislava.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

bezodplatný prevod pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín, a to pozemku v k.ú, Hanzlíková - novovytvorená C-KN parc. č. 722/6 záhrady o výmere 6 m² odčlenenej geometrickým plánom č. 45477795-47-17 z pozemku C-KN parc. č. 722/1 zapísaný na LV č. 1546 ako **vlastník Slovenská republika, v správe Slovenského pozemkového fondu, Bratislava** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku v súvislosti s realizáciou investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie pre stavbu „Chodník Hanzlíkovská“ vypracovanej projektantom Ing. Jurajom Sedláčkom.

Odôvodnenie:

V súvislosti s prípravou a realizáciou investičnej akcie Mesta Trenčín „Chodník Hanzlíkovská“ je potrebné majetkovoprávne vysporiadať pozemky vo vlastníctve SR – v správe Slovenského pozemkového fondu, Bratislava dotknuté touto stavbou. Vzhľadom k tomu, že ide o verejnoprospešnú stavbu v súlade s platným územným plánom mesta, je možné v súlade s platnou legislatívou predmetné pozemky majetkovoprávne vysporiadať formou ich bezodplatného prevodu do vlastníctva mesta na základe právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby.

U z n e s e n i e č. 1341

k Návrhu na schválenie výšky kúpnej ceny bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov Východná 2425/5 a Západná 2507/3.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade so zákonom NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel:

1/ výšku kúpnej ceny bytu - 4 – izbový byt č. 36 I. kategórie o celkovej výmere 80,92 m² s pivnicou v bytovom dome súp. číslo 2425 a or. č. 5 na **ul. Východná** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 81/3562 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku CKN parc. č. 2237/27 zastavané plochy a nádvoria o výmere 582 m², zapísané na LV č. 6034 pre k. ú. Trenčín

pre Marek Brtko, za celkovú kúpnu cenu**1.877,59 €**.

Odôvodnenie:

Kupujúci Marek Brtko je doterajší nájomca predmetného bytu, ktorý má uzatvorenú platnú zmluvu o nájme bytu na dobu neurčitú a nemá nedoplatok na nájomnom. Žiadosť o prevod bytu do osobného vlastníctva podal po 31.12.2016.

Mesto bolo povinné nájomcom bytov, ktorí požiadali o prevod bytov do osobného vlastníctva do 31.12.2016, určiť cenu bytu, pozemku zastavaného domom a príslušného pozemku v zmysle platnej legislatívy, t. j. podľa § 18, § 18a ods. 1 a § 18b zákona č. 182/1993 Z. z.. To znamená, že zostatková cena bola určená ako kúpna cena.

V súlade s § 32e ods. 5 zákona č. 182/1993 Z. z., ak nájomcovia bytov požiadajú o prevod bytov do osobného vlastníctva po 31.12.2016, na určenie ceny bytu sa vzťahuje § 17 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z., z ktorého vyplýva, že kúpna cena bytu, pozemku zastavaného domom a príslušného pozemku sa dojednáva dohodou predávajúceho a kupujúceho.

Celková kúpna cena predmetného bytu 1.877,59 € bola určená ako zostatková cena bytu s pozemkom.

FMK na svojom zasadnutí zo dňa 29.10.2017 odporučila určiť kúpne ceny bytov nasledovne:

- pri žiadostiach o odkúpenie bytu doručených do 31.12.2018 odpredať byt vrátane prislúchajúcich podielov na pozemku za zostatkovú cenu bytu s pozemkom bez zľavy 30%, ktorá sa uplatňovala pôvodne pri zápise vecného bremena
- pri žiadostiach o odkúpenie bytu doručených po 31.12.2018 odpredať byt vrátane prislúchajúcich podielov na pozemku za kúpnu cenu 700,00/m².

Mesto Trenčín je vlastníkom posledného bytu (byt č. 36) v bytovom dome so s. č. 2425 a or. č. 5 na ulici Východná v Trenčíne. Správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečuje **Služby pre bývanie, s.r.o.**, Krátka 2412, 911 01 Trenčín. Kupujúci je po nadobudnutí vlastníctva k bytu povinný správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečiť prístupom k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov.

2/ výšku kúpnej ceny bytu - 2 – izbový byt č. 36 I. kategórie o celkovej výmere 56,85 m² s pivnicou v bytovom dome súp. číslo 2507 a or. č. 3 na **ul. Západná** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 57/3692 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku CKN parc. č. 2237/65 zastavané plochy a nádvoria o výmere 484 m², zapísané na LV č. 5933 pre k. ú. Trenčín

pre Katarína Krovinová, za celkovú kúpnu cenu1.202,31 €.

Odôvodnenie:

Kupujúci Katarína Krovinová je doterajší nájomca predmetného bytu, ktorý má uzatvorenú platnú zmluvu o nájme bytu na dobu neurčitú a nemá nedoplatok na nájomnom. Žiadosť o prevod bytu do osobného vlastníctva podal po 31.12.2016.

Mesto bolo povinné nájomcom bytov, ktorí požiadali o prevod bytov do osobného vlastníctva do 31.12.2016, určiť cenu bytu, pozemku zastavaného domom a príslušného pozemku v zmysle platnej legislatívy, t. j. podľa § 18, § 18a ods. 1 a § 18b zákona č. 182/1993 Z. z.. To znamená, že zostatková cena bola určená ako kúpna cena.

V súlade s § 32e ods. 5 zákona č. 182/1993 Z. z., ak nájomcovia bytov požiadajú o prevod bytov do osobného vlastníctva po 31.12.2016, na určenie ceny bytu sa vzťahuje § 17 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z., z ktorého vyplýva, že kúpna cena bytu, pozemku zastavaného domom a príslušího pozemku sa dojednáva dohodou predávajúceho a kupujúceho.

Celková kúpna cena predmetného bytu 1.202,31 € bola určená ako zostatková cena bytu s pozemkom.

FMK na svojom zasadnutí zo dňa 29.10.2017 odporučila určiť kúpne ceny bytov nasledovne:

- pri žiadostiach o odkúpenie bytu doručených do 31.12.2018 odpredať byt vrátane prislúchajúcich podielov na pozemku za zostatkovú cenu bytu s pozemkom bez zľavy 30%, ktorá sa uplatňovala pôvodne pri zápise vecného bremena
- pri žiadostiach o odkúpenie bytu doručených po 31.12.2018 odpredať byt vrátane prislúchajúcich podielov na pozemku za kúpnu cenu 700,00/m².

Mesto Trenčín je vlastníkom posledných 2 bytov (byty č. 36 a 45) v bytovom dome so s. č. 2507 a or. č. 3 na ulici Západná v Trenčíne. Správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečuje **Stavebné bytové družstvo Trenčín**, Legionárska ul. 647/33, 911 01 Trenčín. Kupujúci je po nadobudnutí vlastníctva k bytu povinný správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečiť prístupom k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov.

3/ výšku kúpnej ceny bytu - 1 – izbový byt č. 45 I. kategórie o celkovej výmere 29,36 m² s pivnicou v bytovom dome súp. číslo 2507 a or. č. 3 na **ul. Západná** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 29/3692 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku CKN parc. č. 2237/65 zastavané plochy a nádvoria o výmere 484 m², zapísané na LV č. 5933 pre k. ú. Trenčín

pre Rudolf Murko, za celkovú kúpnu cenu**619,98 €**.

Odôvodnenie:

Kupujúci Rudolf Murko je doterajší nájomca predmetného bytu, ktorý má uzatvorenú platnú zmluvu o nájme bytu na dobu neurčitú a nemá nedoplatok na nájomnom. Žiadosť o prevod bytu do osobného vlastníctva podal po 31.12.2016.

Mesto bolo povinné nájomcom bytov, ktorí požiadali o prevod bytov do osobného vlastníctva do 31.12.2016, určiť cenu bytu, pozemku zastavaného domom a príslušího pozemku v zmysle platnej legislatívy, t. j. podľa § 18, § 18a ods. 1 a § 18b zákona č. 182/1993 Z. z.. To znamená, že zostatková cena bola určená ako kúpna cena.

V súlade s § 32e ods. 5 zákona č. 182/1993 Z. z., ak nájomcovia bytov požiadajú o prevod bytov do osobného vlastníctva po 31.12.2016, na určenie ceny bytu sa vzťahuje § 17 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z., z ktorého vyplýva, že kúpna cena bytu, pozemku zastavaného domom a príslušího pozemku sa dojednáva dohodou predávajúceho a kupujúceho.

Celková kúpna cena predmetného bytu 619,98 € bola určená ako zostatková cena bytu s pozemkom.

FMK na svojom zasadnutí zo dňa 29.10.2017 odporučila určiť kúpne ceny bytov nasledovne:

- pri žiadostiach o odkúpenie bytu doručených do 31.12.2018 odpredať byt vrátane prislúchajúcich podielov na pozemku za zostatkovú cenu bytu s pozemkom bez zľavy 30%, ktorá sa uplatňovala pôvodne pri zápise vecného bremena
- pri žiadostiach o odkúpenie bytu doručených po 31.12.2018 odpredať byt vrátane prislúchajúcich podielov na pozemku za kúpnu cenu 700,00/m².

Mesto Trenčín je vlastníkom posledných 2 bytov (byty č. 36 a 45) v bytovom dome so s. č. 2507 a or. č. 3 na ulici Západná v Trenčíne. Správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečuje **Stavebné bytové družstvo Trenčín**, Legionárska ul. 647/33, 911 01 Trenčín. Kupujúci je po nadobudnutí vlastníctva k bytu povinný správu spoločných častí a zariadení domu a pozemku zabezpečiť prístupom k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov.

U z n e s e n i e č. 1342

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Trenčín, K dolnej stanici – NNK. TS" **k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 556/4** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 970m², **C-KN parc.č. 3249/1** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3510 m², **C-KN parc.č. 586/2** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1197 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č.34125361- 164/2017 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 190m², v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 104/2017 vyhotoveným Ing. Elenou Trnkovou a predstavuje sumu **2046,34 EUR.**

Odôvodnenie:

Dňa 21.01.2016 bola medzi Mestom Trenčín a Západoslovenskou distribučnou a.s. uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č 128/2015, ktorej predmetom bolo zriadenie vecného bremena na vyššie uvedených pozemkoch po zrealizovaní stavby „Trenčín, K dolnej stanici – NNK. TS" a to na základe porealizačného zamerania trasovania vecného bremena a doložení znaleckého posudku na stanovenie náhrady za zriadenie vecného bremena na uloženie a údržbu zemného káblového NN vedenia. Vzhľadom

k tomu že, uvedená stavba bola dokončená a skolaudovaná Kolaudačným rozhodnutím vydaným Mestom Trenčín pod č.j. USŽP 2017/38364/109433/3/Zm zo dňa 06.11.2017 Západoslovenská distribučná a.s požiadala o uzatvorenie riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena.

U z n e s e n i e č. 1343

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech TVK, a.s., v prospech SPP- distribúcia, a.s., v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 04.2** – dažďová kanalizácia, v k.ú. Trenčín, **C-KN parc.č. 1560/19** ostatné plochy o celkovej výmere 333 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom **TN 04.2/2017** a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 1 m², v prospech **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácií oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. TN 04.2/2017 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 13.02.2017, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, pod č. 205/2017 dňa 23.02.2017 a**
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena na pozemok za účelom vykonávania údržby a opráv kanalizácie po dobu jej životnosti.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 145/2017 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **30,94 EUR**

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, stavebný objekt **SO 04.2** – dažďová kanalizácia v k.ú. Trenčín, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutej nehnuteľnosti o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Trenčianske

vodárne a kanalizácie, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Trenčín v mieste výstavby objektov verejne - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

2/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 04.2** – dažďová kanalizácia, k.ú. **Zamarovce, C-KN parc.č. 1067/1** ostatné plochy o celkovej výmere 946 m², **C-KN parc.č. 1079** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1609 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom **ZM 04.2/2017** a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 806 m², v prospech **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácií oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. ZM 04.2/2017 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 14.02.2017, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, pod č. 199/17 dňa 23.02.2017 a**
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena na pozemok za účelom vykonávania údržby a opráv kanalizácie po dobu jej životnosti.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 146/2017 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **23.060,33 EUR**

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, stavebný objekt **SO 04.2** – dažďová kanalizácia, k.ú. Zamarovce, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých nehnuteľností o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Zamarovce v mieste výstavby objektov verejne - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

3/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 29-37-01** – Žst. Zlatovce, úprava vodovodu DN 150 pri podchode pre chodcov v nžkm 119,234, k.ú. **Záblatie C-KN parc.č. 603/1** ostatné plochy o celkovej výmere 3484 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom **ZB 29-37-01/2015** a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 4 m², v prospech **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu časti ochranného pásma k inžinierskej sieti – vodovodu oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. ZB 29-37-01/2015 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 09.11.2015, vyhotoveného firmou GOE-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO: 35 715 456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 1468/15 dňa 25.11.2015 a**
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy vodovodu po dobu jeho životnosti.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 159/2017 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **76,27 EUR**

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, stavebný objekt **SO 29-37-01** – Žst. Zlatovce, úprava vodovodu DN 150 pri podchode pre chodcov v nžkm 119,234, k.ú. Záblatie, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutej nehnuteľnosti o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Záblatie v mieste výstavby objektov verejne - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

4/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 29-37-07** – Žst. Zlatovce, úprava vodovodu PVC150 a LT250 ul. Brnianska, Bratislavská, k.ú. **Hanzliková C-KN parc.č. 663/7** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 351 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom **HA 29-37-07/2017** a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 18 m², v prospech **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – vodovodu oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. HA 29-37-07/2017 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 17.01.2017, vyhotoveného firmou GOE-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO: 35 715 456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 73/17 dňa 27.01.2017 a**
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy vodovodu po dobu jeho životnosti.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 161/2017 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **659,21 EUR**.

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, stavebný objekt **SO 29-37-07** – Žst. Zlatovce, úprava vodovodu PVC150 a LT250 ul. Brnianska, Bratislavská, k.ú. Hanzliková, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutej nehnuteľnosti o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Hanzliková v mieste výstavby objektov verejne - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

5/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 05** – STL plynovod Areál Ostrov Trenčín, k.ú. Zamarovce, C-KN parc.č. 1067/1 ostatné plochy o celkovej výmere 946 m² a **C-KN parc.č. 1079** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1609 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. **ZM 05/2016** a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 365 m², v prospech **SPP – distribúcia, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. ZM 05/2016 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 21.07.2016, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 915/16 dňa 27.07.2016 a**
- **strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 2/2018 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **10.734,16 EUR**.

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, stavebný objekt **SO 05** – STL plynovod Areál Ostrov Trenčín, k.ú. Zamarovce, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých nehnuteľností o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech **SPP – distribúcia, a.s.** Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Zamarovce, v mieste

výstavby objektov verejne - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

6/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 29-37-04.1** – Žst. Zlatovce, úprava na STL plynovode DN 150 ul. Brnianska, Bratislavská, k.ú. **Hanzliková, C-KN parc.č. 663/7** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 351 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. **HA 29-37-04.1/2015** a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 322 m², v prospech **SPP – distribúcia, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. HA 29-37-04.1/2015 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 06.02.2015, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 218/15 dňa 02.03.2015 a**
- **strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 160/2017 vyhotoveným Ing. Pavlom Appelom a predstavuje sumu **6.084,76 EUR**.

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, stavebný objekt **SO 29-37-04.1** – Žst. Zlatovce, úprava na STL plynovode DN 150 ul. Brnianska, Bratislavská, k.ú. Hanzliková, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutej nehnuteľnosti o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech **SPP – distribúcia, a.s.** Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Hanzliková, v mieste výstavby objektov verejne - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

7/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 05** – STL plynovod Areál Ostrov Trenčín, k.ú. **Trenčín C-KN parc.č. 1560/2** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 4597 m², **C-KN parc.č. 1560/4** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5989 m² a **C-KN parc.č. 1560/19** ostatné plochy o celkovej výmere 333 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. **TN 05/2016** a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 231 m², v prospech **SPP – distribúcia, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. TN 05/2016 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 21.07.2016, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 926/16 dňa 29.07.2016 a**
- **strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 1/2018 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **6.999,60 EUR**.

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, stavebný objekt **SO 05 – STL plynovod Areál Ostrov Trenčín, k.ú. Trenčín, Železnice SR, Bratislava** požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých nehnuteľností o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SPP – distribúcia, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Trenčín, v mieste výstavby objektov verejne - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

8/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, **SO 31-35-40 – Trenčín, preložka vedení NN, ul. Pred poľom“, k.ú. Kubrá, C-KN parc.č. 814/1** ostatné plochy o celkovej výmere 17915 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 28/2017 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 31 m², v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I tejto zmluvy:

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 86/2017 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **894,23 EUR**.

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, stavebný objekt **SO 31-35-40** – Trenčín, preložka vedení NN, ul. Pred poľom“, k.ú. Kubrá, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutej nehnuteľnosti o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Kubrá, v mieste výstavby objektov verejne - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

9/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, **SO 31-35-40** – Trenčín, preložka vedení NN, ul. Pred poľom“, **k.ú. Kubrá, C-KN parc.č. 314/1** záhrady o celkovej výmere 88 m², **C-KN parc.č. 774/1** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1780 m², **C-KN parc.č. 814/26** ostatné plochy o celkovej výmere 2719 m², **C-KN parc.č. 2330/1** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 16350 m², **C-KN parc.č. 2332/1** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3888 m², **C-KN parc.č. 2332/3** ostatné plochy o celkovej výmere 135 m², **C-KN parc.č. 2333/1** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 366 m², **C-KN parc.č. 2333/2** ostatné plochy o celkovej výmere 1256 m² a **C-KN parc.č. 2334/10** ostatné plochy o celkovej výmere 21 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. KB 31-35-40/2016 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 572 m², v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 86/2017 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **16.500,- EUR**.

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, stavebný objekt **SO 31-35-40** – Trenčín, preložka vedení NN, ul. Pred poľom“, k.ú. Kubrá, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých nehnuteľností o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Kubrá, v mieste výstavby objektov verejne - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

10/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, **SO 29-38-02.04-04** – Žst. Zlatovce, komunikácia podjazdu ul. Brnianska v nžkm 120,060 (sžkm 120,572) – časť preložky NN vedení“, **k.ú. Zlatovce, C-KN parc.č. 1519** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1168 m², **C-KN parc.č. 1520** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 13429 m² a **C-KN parc.č. 1521** ostatné plochy o celkovej výmere 2357 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. ZA 29-38-02-04.04/17 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 413 m², v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 187/2017 vyhotoveným Ing. Pavlom Appelom a predstavuje sumu **4.215,61 EUR**.

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, stavebný objekt **SO 29-38-02.04-04** – Žst. Zlatovce, komunikácia podjazdu ul. Brnianska v nžkm 120,060 (sžkm 120,572) – časť preložky NN vedení“, k.ú. Zlatovce, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých nehnuteľností o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Zlatovce, v mieste výstavby objektov verejne - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

11/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, **SO 29-38-02.04-04** – Žst. Zlatovce, komunikácia podjazdu ul. Brnianska v nžkm 120,060 (sžkm 120,572) – časť preložky NN vedení“, **k.ú. Hanzliková, C-KN parc.č. 785** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 140 m², **C-KN parc.č. 794** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1460 m², **C-KN parc.č. 857/1** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1603 m², **C-KN parc.č. 857/7** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 16 m² a **C-KN parc.č. 858** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 384 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. HA 29-38-02-04.04/17 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 217 m², v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 188/2017 vyhotoveným Ing. Pavlom Appelom a predstavuje sumu **2.215,04 EUR**.

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, stavebný objekt **SO 29-38-02.04-04** – Žst. Zlatovce, komunikácia podjazdu ul. Brnianska v nžkm 120,060 (sžkm 120,572) – časť preložky NN vedení“, k.ú. Hanzliková, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých nehnuteľností o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Hanzliková, v mieste výstavby objektov verejne - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

U z n e s e n i e č. 1344

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Lorenc Štefan.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „Predaj technických plynov Bratislavská“ na umiestnenie vjazdu a uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k.ú. **Záblatie, na C-KN parc.č. 815/63 a 815/83** (ostatná plocha), **815/66, 815/84 a 8185/85** (zastavaná plocha a nádvorie) zapísaných na LV č. 2247 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 58 m², v prospech **Lorenc Štefan**.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- **umiestnenie stavby – spevnené plochy pozostávajúce z vybudovania vjazdu na pozemku C-KN parc.č. 815/63, za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na C-KN parc.č. 801/309 v k.ú. Záblatie,**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vjazdu a jeho odstránenie a vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným**

- **zriadenie a uloženie inžinierskych sietí – kanalizačnej, vodovodnej, plynovej a NN prípojky na pozemkoch C-KN parc.č. 815/63, C-KN 815/66, C-KN 815/83, C-KN 815/84 a C-KN 8185/85**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy kanalizačnej, vodovodnej, plynovej a NN prípojky a ich odstránenie**
- **vstup, prechod a prejazd peši, motorovým a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými za účelom výkonu povolenej činnosti a činnostiach hore uvedených**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 22/2018 vyhotoveným Ing. Miroslavom Margušom a predstavuje sumu **360,- €**.

Odôvodnenie:

Lorenc Štefan ako investor stavby požiadal Mesto Trenčín o zriadenie odplatného vecného bremena, a to v súvislosti s realizáciou stavby „Predaj technických plynov Bratislavská“.

Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie umiestnenie vjazdu a práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok v k.ú. Záblatie, **C-KN parc.č. 815/63, 815/66, 815/83, 815/84 a 8185/85** zapísaných na LV č. 2247, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 58 m².

Zmluva o zriadení odplatného vecného bremena sa zriaďuje medzi Mestom Trenčín, ako povinným z vecného bremena a Lorencom Štefanom (platiteľ) ako oprávneným z vecného bremena.

U z n e s e n i e č. 1345

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech AGROTREND SLOVAKIA.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Predajný sklad – priemyselný park Trenčín“ na umiestnenie vjazdu a uloženie inžinierskych sietí na pozemkoch v k.ú. Záblatie, **C-KN parc.č. C-KN parc.č. 815/63 a 815/83** (ostatná plocha) **a 815/66, 815/84 a 8185/85** (zastavaná plocha a nádvorie o výmere), pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 115 m², v prospech **AGROTREND SLOVAKIA, s.r.o.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- **umiestnenie stavby – spevnené plochy pozostávajúce z vybudovania vjazdu na pozemkoch C-KN parc.č. 815/85, C-KN parc.č. 815/84 a C-KN parc.č. 815/83 za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na C-KN parc.č. 801/484 v k.ú. Záblatie,**

- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vjazdu a jeho odstránenie a vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným**
- **zriadenie a uloženie inžinierskych sietí splaškovej, vodovodnej a plynovej prípojky na pozemkoch C-KN parc.č. 815/63, C-KN 815/66, C-KN 815/83, C-KN 815/84 a C-KN 8185/85**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy splaškovej, vodovodnej a plynovej prípojky a ich odstránenie**
- **vstup, prechod a prejazd peši, motorovým a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými za účelom výkonu povolenej činnosti a činnostiach hore uvedených**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 82/2018 vyhotoveným Ing. Ľubošom Havierom a predstavuje sumu **620,- €**.

Odôvodnenie:

Spoločnosť AGROTREND SLOVAKIA s.r.o. ako investor stavby požiadal Mesto Trenčín o zriadenie odplatného vecného bremena, a to v súvislosti s realizáciou stavby „Predajný sklad – priemyselný park Trenčín“.

Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí a umiestnenie vjazdu sú pozemky v k.ú. Záblatie, **C-KN parc.č. C-KN parc.č. 815/63 a 815/83** (ostatná plocha) **a 815/66, 815/84 a 8185/85** (zastavaná plocha a nádvorie o výmere), zapísané na LV č. 1, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Trenčín, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje na časť pozemku o výmere 115 m².

Zmluva o zriadení odplatného vecného bremena sa zriaďuje medzi Mestom Trenčín, ako povinným z vecného bremena a spoločnosťou AGROTREND SLOVAKIA, s.r.o. ako oprávneným z vecného bremena.

U z n e s e n i e č. 1346

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech E-RAN Property, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „POLYFUNKČNÝ OBJEKT DOMINUM“, k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3340 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1705 m², C-KN parc.č. 3356/1 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 178 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere **89 m²**, v prospech **E-RAN Property, s.r.o.**.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, vyhotoveného firmou Súkromná Geodézia Trenčín, Piaristická 273/21, 911 01 Trenčín, IČO 36 335 924,**
- **strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 27/2018 vyhotoveným Ing. Pavlom Rosívalom a **predstavuje sumu 360,70 €.**

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „POLYFUNKČNÝ OBJEKT DOMINUM“ požiadala spoločnosť E-RAN Property, s.r.o Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých nehnuteľností o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech E-RAN Property, s.r.o.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Trenčín, na Ul. Legionárska.

U z n e s e n i e č. 1347

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech vlastníka stavby s.č.2138/4 postavenej na pozemku C-KN parc.č.417, k.ú. Zlatovce.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „SO 01 – Prípojka kanalizácie pre polyfunkčný dom č.2138/4 na ul. Piešťanská – Trenčín“ na pozemku v k.ú. Zlatovce, **C-KN parc.č. 413** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4370 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 2/18 a vzťahuje na časť pozemku o výmere 33 m², v prospech **vlastníka stavby s.č.2138/4** postavená na pozemku C-KN parc.č. 417.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie kanalizačnej prípojky
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy kanalizačnej prípojky a jej odstránenie
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovým a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti uvedených v bode a) a b)

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 38/2018 vyhotoveným Ing. Andrejom Gálikom a predstavuje sumu **365,- €.**

Odôvodnenie:

František Krchňavý ako investor stavby požiadal Mesto Trenčín o zriadenie odplatného vecného bremena, a to v súvislosti s realizáciou stavby „SO 01 – Prípojka kanalizácie pre polyfunkčný dom č.2138/4 na ul. Piešťanská – Trenčín“.

Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia kanalizačnej prípojky je pozemok v k.ú. Zlatovce, C-KN parc.č. 413 zastavaná plocha a nádvorie zapísaná na LV č. 1, ktorá je vo vlastníctve Mesta Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 33 m².

Zmluva o zriadení odplatného vecného bremena sa zriaďuje medzi Mestom Trenčín, ako povinným z vecného bremena a Františkom Krchňavým ako oprávneným z vecného bremena.

U z n e s e n i e č. 1348

k Návrhu na zriadenie bezodplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1. **zriadenie bezodplatného vecného bremena** na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Zlatovce – C-KN parc. č. 1904/367 orná pôda o výmere 266 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-035-18 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 151 m² **v prospech** oprávneného z vecného bremena – **vlastníka pozemku v k.ú. Zlatovce C-KN parc. č. 1904/2 orná pôda o výmere 1739 m²**, ktorý je zapísaný na LV č. 3668 ako vlastník PhDr. Oľga Hodálová v podiele 1/1. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú, a to do dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu „IBV Na Kamenci“, najneskôr však do dňa oznámenia začatia stavby Mesta Trenčín „Riešenie cykloopravy, ul. Na Kamenci, Trenčín – od ul. Vinohrady po Kasárenskú ul.“ príslušnému stavebnému úradu.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena:

1. umožniť vlastníkovi pozemku v k.ú. Zlatovce – C-KN parc. č. 1904/2 prechod a prejazd cez pozemok v k.ú. Zlatovce – C-KN parc. č. 1904/367 a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36335924-035-18
2. strpieť na pozemku v k.ú. Zlatovce - C-KN parc. č. 1904/367 a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36335924-035-18:
 - a) zriadenie a uloženie a umiestnenie inžinierskych sietí;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a ich odstránenie,
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b).

Práva a záväzky vyplývajúce z vecného bremena prechádzajú s vlastníctvom nehnuteľností na každého nového nadobúdateľa, ktorý sa stane povinným alebo oprávneným z vecného bremena.

- 2. zriadenie bezodplatného vecného bremena** na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Zlatovce – C-KN parc. č. 1904/368 orná pôda o výmere 141 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-035-18 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 95 m² **v prospech** oprávneného z vecného bremena – **vlastníka pozemku v k.ú. Zlatovce C-KN parc. č. 1904/214 orná pôda o výmere 1396 m²**, ktorý je zapísaný na LV č. 3660 ako vlastník Ing. Peter Hodál v podiele 1/1. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú, a to do dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu „IBV Na Kamenci“, najneskôr však do dňa oznámenia začatia stavby Mesta Trenčín „Riešenie cyklo dopravy, ul. Na Kamenci, Trenčín – od ul. Vinohrady po Kasárenskú ul.“ príslušnému stavebnému úradu.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena:

1. umožniť vlastníkovi pozemku v k.ú. Zlatovce – C-KN parc. č. 1904/214 prechod a prejazd cez pozemok v k.ú. Zlatovce – C-KN parc. č. 1904/368 a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36335924-035-18
2. strpieť na pozemku v k.ú. Zlatovce - C-KN parc. č. 1904/368 a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 36335924-035-18 :
 - a) zriadenie a uloženie a umiestnenie inžinierskych sietí;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a ich odstránenie,
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b).

Práva a záväzky vyplývajúce z vecného bremena prechádzajú s vlastníctvom nehnuteľností na každého nového nadobúdateľa, ktorý sa stane povinným alebo oprávneným z vecného bremena.

Odôvodnenie:

Za účelom prípravy a realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín – verejnoprospešnej stavby v zmysle projektovej dokumentácie „Riešenie cyklo dopravy, ul. Na Kamenci, Trenčín – od ul. Vinohrady po Kasárenskú ul.“ Mestský úrad v Trenčíne – útvar majetku mesta zabezpečuje majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dotknutých predmetnou stavbou. Vlastníci dotknutých pozemkov – PhDr. Oľga Hodálová a Ing. Peter Hodál pri uzatváraní kúpnej zmluvy požiadali o zriadenie vecného bremena za účelom zabezpečenia prístupu a umožnenia uloženia inžinierskych sietí cez pozemok, ktorý je predmetom prevodu, na pozemky v ich vlastníctve a to doby kolaudácie stavby „IBV Na Kamenci“, najneskôr však do dňa oznámenia začatia stavby Mesta Trenčín „Riešenie cyklo dopravy, ul. Na Kamenci, Trenčín – od ul. Vinohrady po Kasárenskú ul.“ príslušnému stavebnému úradu.

U z n e s e n i e č. 1349

k Návrhu na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech UNOTECH, s.r.o.

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „Prevádzkový a skladový areál“ na pozemku v k.ú. Záblatie (priemyselný park), predmetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v prospech budúceho oprávneného **UNOTECH, s.r.o.** na pozemkoch **C-KN parc.č. 815/83, 815/84, 815/85**, pričom rozsah a priebeh vecného bremena bude vyznačený geometrickým plánom po zrealizovaní stavby a odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetných nehnuteľnostiach :

- umiestnenie stavby časti SO 307 Spevnené plochy pozostávajúce z vjazdov za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa na C-KN parc.č. 818/29 a C-KN parc.č. 815/2 v k.ú. Záblatie,
- vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným
- zriadenie, uloženie a existenciu inžinierskych sietí – SO 303 kanalizačná prípojka, SO 304 vodovodná prípojka, SO 306 plynová prípojka , SO 308 telekomunikačná prípojka, SO 305 káblová NN prípojka
- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným vlastníkom in rem vyššie uvedených pozemkov alebo ním poverenými osobami za účelom činností vyššie uvedenými za podmienok:
- rozsah a priebeh vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby, geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- zriadenie budúceho vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne,
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby.

Odôvodnenie:

Spoločnosť UNOTECH, s.r.o. realizuje stavbu „Prevádzkový a skladový areál“. Vzhľadom k tomu, že vjazdy a inžinierske siete sa budú nachádzať na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Trenčín, požiadala spoločnosť UNOTECH, s.r.o. o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Mestom Trenčín a UNOTECH, s.r.o. Po nadobudnutí právoplatného kolaudačného rozhodnutia budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí a umiestnenia vjazdu sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Záblatie, v lokalite priemyselný park.

U z n e s e n i e č. 1350

k Návrhu na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech AlternaTiff, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou „Lanius – Produkčný pivovar“ na pozemku v k.ú. Záblatie (priemyselný park), predmetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v prospech budúceho oprávneného **AlternaTiff, s.r.o.** na pozemkoch **C-KN parc.č. 815/25, C-KN parc.č. 815/68, C-KN parc.č.815/72, C-KN parc.č. 815/76, C-KN parc.č.815/77 a C-KN parc.č.815/79**, pričom rozsah a priebeh vecného bremena bude vyznačený geometrickým plánom po zrealizovaní stavby a odplata za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetných nehnuteľnostiach :

- umiestnenie stavby – spevnená plocha pozostávajúca z vybudovania vjazdu za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na C-KN parc.č.818/98 v k.ú. Záblatie,
- vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za týmto účelom oprávneným
- zriadenie, uloženie a existenciu inžinierskych sietí – SO 02 prípojka VN, SO 03 trafostanica prípojka, SO 04 kanalizačná výtlaková prípojka,
- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným vlastníkom in rem vyššie uvedených pozemkov alebo ním poverenými osobami za účelom činností vyššie uvedenými za podmienok:
- rozsah a priebeh vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby, geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom, znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- zriadenie budúceho vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne,
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby.

Odôvodnenie:

Spoločnosť AlternaTiff, s.r.o. realizuje stavbu „Lanius – Produkčný pivovar“. Vzhľadom k tomu, že vjazd a inžinierske siete sa budú nachádzať na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Trenčín, požiadala spoločnosť AlternaTiff, s.r.o. o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Mestom Trenčín a AlternaTiff, s.r.o. Po nadobudnutí právoplatného kolaudačného rozhodnutia budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí a umiestnenia vjazdu sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Záblatie, v lokalite priemyselný park.

U z n e s e n i e č. 1351

k Návrhu na zvýšenie základného imania a.s. Trenčianske vodárne a kanalizácie nepeňažným vkladom o majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín na úseku verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v platnom znení a s príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín:

zvýšenie základného imania a.s. Trenčianske vodárne a kanalizácie nepeňažným vkladom o majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Predmetom nepeňažného vkladu je majetok vo vlastníctve Mesta Trenčín na úseku verejných vodovodov a kanalizácií v celkovej hodnote 10 700,- € v zmysle znaleckého posudku, ktorý bol vypracovaný znaleckou organizáciou TOP HOUSE, s.r.o., Zlatovská cesta 35, Trenčín.

Ide o nasledovný majetok na úseku vodovodov a kanalizácií:

1.) Stavba „Výstavba 9 rodinných domov a IS Kubrá“ zložená z viacerých stavebných objektov medzi ktorými je:

- SO-201 Rozšírenie verejného vodovodu

Celková hodnota nepeňažného vkladu predstavuje 10 700,- €.

Odôvodnenie:

Verejné vodovody a verejné kanalizácie v majetkovej a účtovnej evidencii mesta budú vložené do majetku akciovej spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, čím sa zvýši podiel Mesta Trenčín na základnom imaní spoločnosti a zároveň akciová spoločnosť bude ako vlastník predmetného majetku zodpovedať za jeho prevádzkovanie v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v platnom znení.

U z n e s e n i e č. 1352

k Návrhu na zrušenie uznesenia MsZ v Trenčíne č. 1105 zo dňa 20.09.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

r u š í

s účinnosťou od 20.09.2017 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 1105 zo dňa 20.09.2017, ktorým

s c h v á l i l o

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Prestavba vchodu do bytového domu“ na ul. Duklianskych hrdinov na pozemku v k.ú. Zlatovce, novovytvorená **C-KN parc.č. 1159/12** zastavané plochy a nádvorí o výmere 4 m², oddelená geometrickým plánom č.48035637-032-17 z CKN parc.č.1159/1 zastavané plochy a nádvorí, evidovaná na LV č.1, pričom rozsah a priebeh vecného bremena sa vzťahuje na celú parcelu, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov zapísaných **na LV č. 1786.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- Uloženie časti vstupného schodišťa do bytového domu Duklianskych hrdinov, súp.č. 879, jeho užívanie, údržbu, prevádzkovanie, opravy, rekonštrukcie a akékoľvek iné stavebné úpravy
- Vstup, prechod peši pre vlastníkov, nájomníkov a návštevníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 212/2017 vyhotoveným Ing. Ladislav Horný a predstavuje sumu **61,00 EUR.**

Odôvodnenie:

SVB Duklianskych hrdinov 879/24, Trenčín v zastúpení Ing. Mariánom Lešínskym požiadalo Mesto Trenčín o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a to v súvislosti s realizáciou stavby „Prestavba vchodu do bytového domu“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 20.09.2017 uznesením č. 1105 schválilo zriadenie odplatného vecného bremena, na základe ktorého bola Útvárom majetku mesta Mestského úradu v Trenčíne vypracovaná zmluva. Vzhľadom k tomu, že viacerí vlastníci bytov nepristúpili k uzatvoreniu zmluvy, zástupca SVB Duklianskych hrdinov 879/24 Trenčín, požiadal o späťvzatie žiadosti.

U z n e s e n i e č. 1353

k Návrhu na zrušenie uznesenia MsZ v Trenčíne č. 1145 zo dňa 08.11.2017.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

r u š í

s účinnosťou od 08.11.2017 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 1145 zo dňa 08.11.2017, ktorým

s c h v á l i l o

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „SO.11 Predĺženie verejného STL plynovodu“ na pozemku **v k.ú. Trenčín, na E-KN parc.č. 3484/4** ostatná plocha zapísanej na LV č. 1 ako vlastníka Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina a **v k.ú. Zlatovce na časť C-KN parc.č.414/1** zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na

LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickými plánmi č.36335924-033-17 a č.36335924-034-17, v prospech **SPP distribúcia, a.s. Bratislava**, platiteľ SOLUM s.r.o.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- **zriadenie a umiestnenie stavby SO.11 Predĺženie verejného STL plynovodu, a to v rozsahu vymedzenom geometrickými plánmi č. 36335924-033-17 a č. 36335924-034-17 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí, vyhotovené firmou Súkromná geodézia Trenčín, Piaristická 273/21, Trenčín**
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena na pozemok za účelom vykonávania údržby a opráv plynovodu po dobu jej životnosti.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom vyhotoveným znalcom Ing. František Nekoranec a predstavuje sumu **460,- EUR**.

Odôvodnenie:

Spoločnosť SOLUM, s.r.o. v auguste 2017 požiadala Mesto Trenčín o zriadenie vecného bremena v súvislosti s realizáciou stavby „SO.11 Predĺženie verejného STL plynovodu“ pre stavebnú akciu “Obytný súbor Condomínium Eurozeta Trenčín“. Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne dňa 08.11.2017 uznesením 1145 schválilo zriadenie odplatného vecného bremena, na základe ktorého Útvar majetku mesta Mestského úradu v Trenčíne vypracoval návrh zmluvy. Vzhľadom k tomu, že SPP – distribúcia, a.s. ako oprávnený z vecného bremena nepristúpila k podpisu predmetnej zmluvy, spoločnosť SOLUM s.r.o. požiadala o jej zrušenie.

U z n e s e n i e č. 1354

k Návrhu na prenájom nebytového priestoru v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Pod schodami, s.r.o., IČO: 51 409 674.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1.) u r č u j e

prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín na II. NP (pod tribúnou G) v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Pod schodami, s.r.o, IČO: 51 409 674** s plochou 34,90 m² ako skladový priestor na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytového priestoru sumu vo výške 698,- €/rok a náklady za energie vo výške 100,- €/rok

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý na zimnom štadióne prevádzkuje dva bufety, pričom doteraz prenajaté skladové priestory oproti reštaurácii Hokejka uvoľňuje pre zriadenie hokejového múzea.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín na II. NP (pod tribúnou G) v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Pod schodami, s.r.o., IČO: 51 409 674** s plochou 34,90 m² ako skladový priestor na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytového priestoru sumu vo výške 698,- €/rok a náklady za energie vo výške 100,- €/rok.

U z n e s e n i e č. 1355

k Návrhu na prenájom nebytových priestorov v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru v Trenčíne pre Ing. Miloš Radosa.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1.) u r č u j e

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín na II. NP v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Ing. Miloš Radosa** s plochou cca 100 m² ako priestory na zriadenie hokejového múzea bez možnosti voľného predaja na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1

Občianskeho zákonníka. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov sumu vo výške 1,- €/rok

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Nájomca disponuje značným množstvom hokejových exponátov a artefaktov (hokejky a dresy s podpismi, prilby, hokejová výstroj), ktorých vlastníckmi boli svetové a československé hokejové legendy. Expozícia by bola zložená z niekoľkých blokov:

- Sieň slávy trenčianskeho hokeja
- Expozícia úspechov trenčianskeho hokeja
- Stanley „Cuperi“ z Trenčína + významné osobnosti slovenského hokeja
- Legendy československého hokeja
- Exponáty, dokumentujúce vývoj hokejovej výstroje od konca 19. storočia dodnes

Predmetné priestory, ktoré nájomca zrekonštruuje na vlastné náklady, by tak vytvorili jedinečné múzeum, ktoré by prezentovalo ľadový hokej nielen v Trenčíne a Slovensku, ale i v iných krajinách a zároveň by pripomenulo návštevníkom hokejových veľikánov z dávnej i blízkej minulosti.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín na II. NP v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Ing. Miloš Radosa** s plochou cca 100 m² ako priestory na zriadenie hokejového múzea bez možnosti voľného predaja na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov sumu vo výške 1,- €/rok.

U z n e s e n i e č. 1356

k Návrhu na výpožičku nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Trenčianske múzeum.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

výpožičku nehnuteľností – objektu so súp.č. 42, nachádzajúceho sa na Mierovom námestí č. 46 v Trenčíne a pozemkov C-KN parc.č. 1253/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 855 m² a CKN parc.č. 1253/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 207 m², na ktorých je objekt postavený, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre Trenčianske múzeum, za účelom prevádzkovania a využívania objektu výlučne na muzeálnu činnosť, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za podmienok:

- vypožičiatel si hradí sám náklady na energie a služby s výpožičkou spojené priamo dodávateľom týchto služieb
- výpovedná doba je dvanásťmesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane; výpoveď musí byť písomne doručená druhej zmluvnej strane; za deň doručenia sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň po vrátení nedoručenej zásielky

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o objekt nachádzajúci sa na Mierovom námestí č. 46 v Trenčíne, ktorý je v súčasnosti využívaný na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej medzi INTEGRO, m.o. Trenčín ako prenajímateľom a Trenčianskym múzeom ako nájomcom, na muzeálnu činnosť. Vzhľadom k tomu, že Mesto Trenčín má aj naďalej záujem aby predmetný objekt bol využívaný za týmto účelom a z dôvodu, že mestská organizácia INTEGRO bola zrušená, Mestský úrad v Trenčíne navrhuje uzatvoriť novú zmluvu za účelom prevádzkovania múzea.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín môže mesto veci, ktoré dočasne nepotrebuje na plnenie svojich úloh dať do výpožičky inej právnickej, alebo fyzickej osobe a to bezodplatne, nakoľko ide o verejnoprospešný účel.

2/ s c h v a ľ u j e

výpožičku nehnuteľností – objektu so súp.č. 42, nachádzajúceho sa na Mierovom námestí č. 46 v Trenčíne a pozemkov C-KN parc.č. 1253/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 855 m² a CKN parc.č. 1253/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 207 m², na ktorých je objekt postavený, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre Trenčianske múzeum, za účelom prevádzkovania a využívania objektu výlučne na muzeálnu činnosť, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za podmienok:

- vypožičiatel si hradí sám náklady na energie a služby s výpožičkou spojené priamo dodávateľom týchto služieb
- výpovedná doba je dvanásťmesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane; výpoveď musí byť písomne doručená druhej zmluvnej strane; za deň doručenia sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň po vrátení nedoručenej zásielky

Schválený pozmeňujúci návrh je už zapracovaný v texte uznesenia.

U z n e s e n i e č. 1357

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákon a č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A, Gen. M. R. Štefánika 382/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.1 prenájom nehnuteľnosti – garsónka č. 3 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Anton Pražienka** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.06.2018 do 31.05.2020, za cenu regulovaného nájmu 20,48 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z.z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.1 prenájom nehnuteľnosti – garsónka č. 3 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Anton Pražienka** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.06.2018 do 31.05.2020, za cenu regulovaného nájmu 20,48 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 245,76 €.

U z n e s e n i e č. 1358

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A, Gen. M. R. Štefánika 382/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.2 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 5 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Miroslav Baláž a manželka Soňa Balážová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.06.2018 do 31.05.2020, za cenu regulovaného nájmu 28,61 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z.z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- splňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.2 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 5 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Miroslav Baláž a manželka Soňa Balážová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.06.2018 do 31.05.2020, za cenu regulovaného nájmu 28,61 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 343,32 €.

U z n e s e n i e č. 1359

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A, Gen. M. R. Štefánika 382/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.3 prenájom nehnuteľnosti – garsónka č. 10 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Eva Botlová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.06.2018 do 31.05.2020, za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z.z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.3 prenájom nehnuteľnosti – garsónka č. 10 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Eva Botlová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.06.2018 do 31.05.2020, za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 301,08 €.

U z n e s e n i e č. 1360

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A, Gen. M. R. Štefánika 382/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.4 prenájom nehnuteľnosti – garsónka č. 13 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Anna Kocúrová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.06.2018 do 31.05.2020, za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z.z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.4 prenájom nehnuteľnosti – garsónka č. 13 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Anna Kocúrová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.06.2018 do 31.05.2020, za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 301,08 €.

U z n e s e n i e č. 1361

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A, Gen. M. R. Štefánika 382/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.5 prenájom nehnuteľnosti – garsónka č. 15 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Roman Baláž a manželka Iveta Balážová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.06.2018 do 31.05.2020, za cenu regulovaného nájmu 26,02 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z.z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- splňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.5 prenájom nehnuteľnosti – garsónka č. 15 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Roman Baláž a manželka Iveta Balážová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.06.2018 do 31.05.2020, za cenu regulovaného nájmu 26,02 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 312,24 €.

U z n e s e n i e č. 1362

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A, Gen. M. R. Štefánika 382/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.6 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 1 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Peter Kotlár a manželka Janka Kotlárová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.07.2018 do 30.06.2020, za cenu regulovaného nájmu 43,65 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z.z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- splňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.6 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 1 v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Peter Kotlár a manželka Janka Kotlárová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.07.2018 do 30.06.2020, za cenu regulovaného nájmu 43,65 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 523,80 €.

U z n e s e n i e č. 1363

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A, Gen. M. R. Štefánika 382/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.7 prenájom nehnuteľnosti – montovaná 1-izbová obytná bunka č. 22 v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **František Herák** na dobu určitú – 6 mesiacov, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za nájomné vo výške 0,996 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o nájme montovaných obytných buniek sa postupuje rovnako.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu (nájomca požiadal o splátkový kalendár a v súčasnosti sa pripravuje dohoda o uznaní dlhu a spôsobe jeho úhrady)
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.7 prenájom nehnuteľnosti – montovaná 1-izbová obytná bunka č. 22 v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **František Herák** na dobu určitú – 6 mesiacov, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za nájomné vo výške 0,996 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

Celkové 6-mesačné nájomné predstavuje 182,26 €.

U z n e s e n i e č. 1364

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A, Gen. M. R. Štefánika 382/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.8 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 30 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Mária Glosová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.06.2018 do 31.05.2020 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štyri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.8 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 30 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Mária Glosová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.06.2018 do 31.05.2020 za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.194,24 €.

U z n e s e n i e č. 1365

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A, Gen. M. R. Štefánika 382/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.9 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 18 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Dušan Hulín a manželka Silvia Hulínová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.07.2018 do 30.06.2020, za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.9 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 18 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Dušan Hulín a manželka Silvia Hulínová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.07.2018 do 30.06.2020, za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.104,60 €.

U z n e s e n i e č. 1366

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A, Gen. M. R. Štefánika 382/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.10 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 20 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ján Sedláček a manželka Jarmila Sedláčková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.07.2018 do 30.06.2020, za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- splňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas zaplatili predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu naposledy za február 2018 a ku dňu zasadnutia KSVaVP 04.04.2018 sú v omeškaní s úhradou za marec 2018 a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.10 prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 20 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Ján Sedláček a manželka Jarmila Sedláčková** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.07.2018 do 30.06.2020, za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.194,24 €.

U z n e s e n i e č. 1367

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A, Gen. M. R. Štefánika 382/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.11 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 27 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Andrej Medo a Zuzana Rácová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.08.2018 do 31.07.2020 za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcov, neprevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- počas nájmu vznikol nedoplatok, ktorý jednorazovo uhradili a ku dňu zasadnutiu KSVaVP 04.04.2018 nie je evidovaný nedoplatok a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.11 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 27 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcov **Andrej Medo a Zuzana Rácová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa 01.08.2018 do 31.07.2020 za cenu regulovaného nájmu 156,48 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.877,76 €.

U z n e s e n i e č. 1368

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A, Gen. M. R. Štefánika 382/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.12 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 45 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Miroslava Mičjanovú** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájomu 99,52 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- nesplňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, prevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.12 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 45 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Miroslava Mičjanovú** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájomu 99,52 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.194,24 €.

U z n e s e n i e č. 1369

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A, Gen. M. R. Štefánika 382/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.13 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 24 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Ing. Miroslava Kňazovčíkovú** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, prevyšuje tri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.13 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 24 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Ing. Miroslava Kňazovčíkovú** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 814,20 €.

U z n e s e n i e č. 1370

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A, Gen. M. R. Štefánika 382/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.14 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 44 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Viktor Gálik** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa 01.06.2018 do 31.05.2019, za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje trojnásobok životného minima.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.14 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 44 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Viktor Gálik** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa 01.06.2018 do 31.05.2019, za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 814,20 €.

U z n e s e n i e č. 1371

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A, Gen. M. R. Štefánika 382/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.15 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 19 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Monika Kubis** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa 01.06.2018 do 31.05.2019, za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- splňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štvornásobok životného minima.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.15 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 19 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Monika Kubis** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa 01.06.2018 do 31.05.2019, za cenu regulovaného nájmu 67,85 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 814,20 €.

U z n e s e n i e č. 1372

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A, Gen. M. R. Štefánika 382/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.16 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 37 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Monika Ferančíková** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa 01.06.2018 do 31.05.2019, za cenu regulovaného nájomu 155,78 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- splňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje trojnásobok životného minima.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.16 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 37 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Monika Ferančíková** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa 01.06.2018 do 31.05.2019, za cenu regulovaného nájomu 155,78 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.869,36 €.

U z n e s e n i e č. 1373

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A, Gen. M. R. Štefánika 382/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.17 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 52 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Anna Chupáčová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie Zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje trojnásobok životného minima.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.17 prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt č. 52 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Anna Chupáčová** na dobu určitú – 2 roky, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 155,78 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.869,36 €.

U z n e s e n i e č. 1374

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Východná 6690/31 a 33, Kasárenská 1725/5A, Gen. M. R. Štefánika 382/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. u r č u j e

1.18 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbového bytu č. 13 v dome so súpisným číslom 382, orientačným číslom 31, na ulici Gen. M. R. Štefánika v Trenčíne pre nájomcu **Renata Balážová** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa 01.07.2018 do 30.06.2019, za cenu regulovaného nájmu 51,85€/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v zmluve o nájme.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v a ľ u j e

2.18 prenájom nehnuteľnosti – 1-izbového bytu č. 13 v dome so súpisným číslom 382, orientačným číslom 31, na ulici Gen. M. R. Štefánika v Trenčíne pre nájomcu **Renata Balážová** na dobu určitú – 1 rok, s účinnosťou odo dňa 01.07.2018 do 30.06.2019, za cenu regulovaného nájmu 51,85€/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 622,20 €.

U z n e s e n i e č. 1375

k Návrhu VZN č. 3/2018 o určení názvu ulice v mestskej časti ZÁPAD.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

VZN č. 3/2018 o určení názvu ulice v mestskej časti ZÁPAD v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Mesto Trenčín podľa § 4 ods. 5 písm. a) bod 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

v y d á v a

VZN č. 3/2018
o určení názvu ulice v mestskej časti ZÁPAD

Článok 1 Úvodné ustanovenia

1. Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je určenie názvu novej ulice.
2. Pri určovaní názvov ulíc a verejných priestranstiev sa postupuje v zmysle platných právnych predpisov. 1)

Článok 2 Určenie názvu ulice

1. Ulica sa vytvára v mestskej časti ZÁPAD.
2. Ulici v mestskej časti ZÁPAD sa určuje názov: „Cez ohrady“.
3. Vymedzenie ulice uvedenej v článku 2 ods.2 tohto VZN je vyznačené v grafickej prílohe, ktorá je súčasťou tohto VZN.

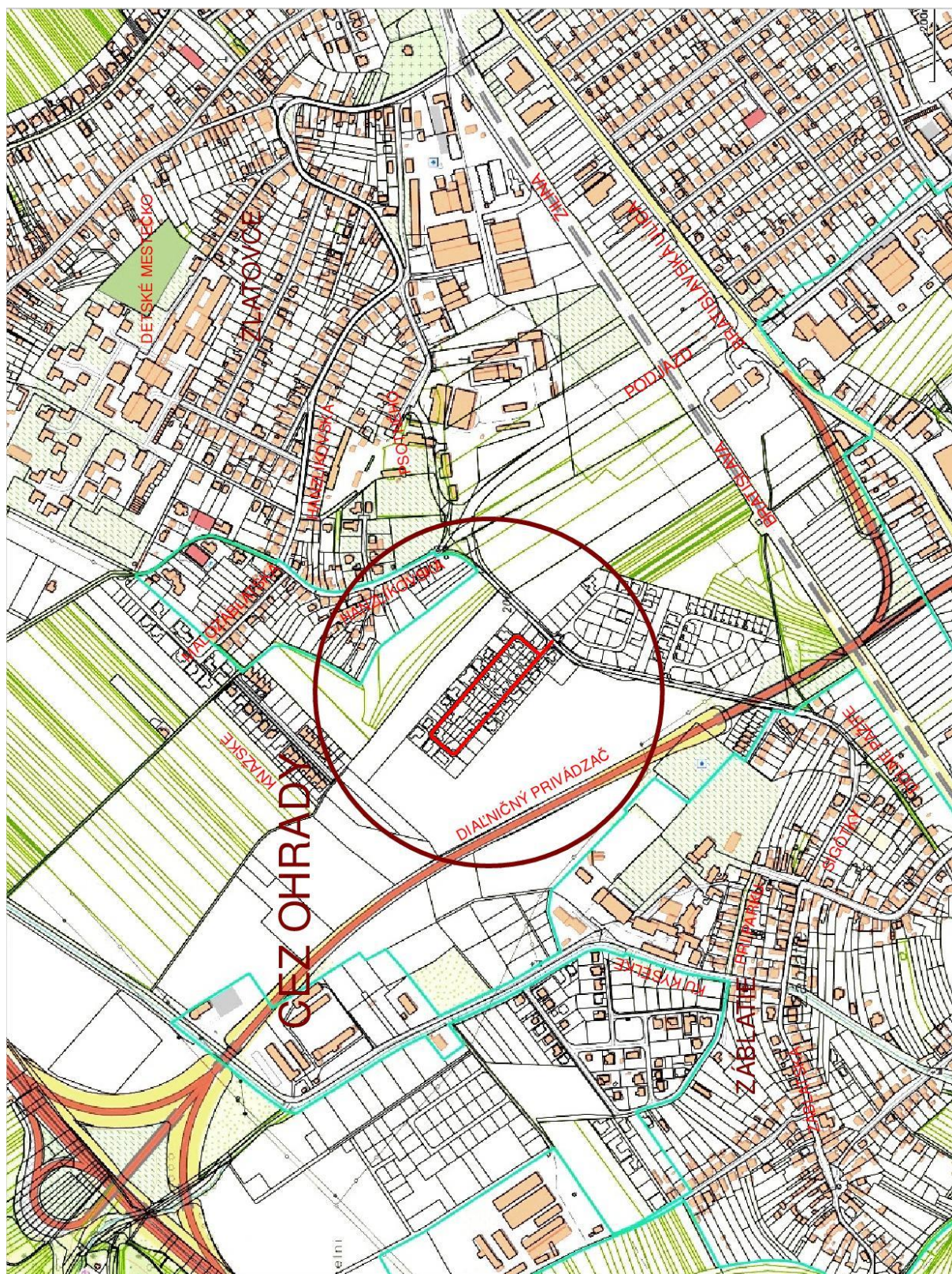
Článok 3 Záverečné ustanovenie

VZN č.3/2018 o určení názvu ulice v mestskej časti ZÁPAD bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 25.04.2018 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

1) § 2b zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
§ 1-3 vyhlášky MV SR č.31/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb

Príloha:



U z n e s e n i e č. 1376

k Návrhu novelizácie Štatútu mesta Trenčín, Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Trenčíne a Rokovacieho poriadku výborov mestských častí mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1.novelizáciu Štatútu mesta Trenčín v zmysle pozmeňujúceho návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu

2.novelizáciu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne v zmysle pozmeňujúceho návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu

3.novelizáciu Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu

4.novelizáciu Rokovacieho poriadku výborov mestských častí mesta Trenčín v zmysle pozmeňujúceho návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Schválené pozmeňujúce návrhy sú už zapracované v nasledujúcich prílohách.

Príloha č. 1

I. Novelizácia Štatútu mesta Trenčín

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na základe § 24 ods. 1 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

novelizáciu Štatútu mesta Trenčín nasledovne:

1. V článku 10 ods. 3 znie:

„3.Mesto zverejní návrh rozpočtu mesta a návrh záverečného účtu mesta najmenej 15 dní pred rokovaním mestského zastupiteľstva na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta.7)“

2. V článku 14 ods. 2 znie:

„2.Mestskému zastupiteľstvu je vyhradené najmä:

a) určovať zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a s majetkom štátu, ktorý užíva, schvaľovať najdôležitejšie úkony týkajúce sa tohto majetku a kontrolovať hospodárenie s ním,

b) schvaľovať rozpočet mesta a jeho zmeny, kontrolovať jeho čerpanie a schvaľovať záverečný účet mesta, vyhlásiť dobrovoľnú zbierku a ustanoviť jej podmienky, schvaľovať emisiu komunálnych dlhopisov, schvaľovať zmluvu uzavretú podľa osobitného predpisu 11a) , rozhodovať o prijatí úveru alebo pôžičky, o prevzatí záruky za poskytnutie návratnej

finančnej výpomoci zo štátneho rozpočtu; určiť rozsah zmeny rozpočtu, ktorú môže vykonávať primátor,

c) schvaľovať územný plán mesta alebo jeho časti a koncepcie rozvoja jednotlivých oblastí života mesta,

d) rozhodovať o zavedení a zrušení miestnej dane a ukladať miestny poplatok,

e) určovať náležitosti miestnej dane alebo miestneho poplatku,

f) vyhlasovať miestne referendum o najdôležitejších otázkach života a rozvoja mesta 12) a zvolávať zhromaždenie obyvateľov mesta,

g) uznávať sa na nariadeniach,

h) schvaľovať dohody o medzinárodnej spolupráci a členstvo mesta v medzinárodnom združení,

i) určiť plat primátora podľa osobitného zákona a určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie primátora; zmeniť počas funkčného obdobia na návrh primátora rozsah výkonu jeho funkcie,

j) voliť a odvolávať hlavného kontrolóra, určiť rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra a jeho plat, schvaľovať odmenu hlavnému kontrolórovi,

k) schvaľovať štatút mesta, rokovací poriadok mestského zastupiteľstva a zásady odmeňovania poslancov,

l) zriaďovať, zrušovať a kontrolovať rozpočtové a príspevkové organizácie mesta a na návrh primátora vymenúvať a odvolávať ich vedúcich (riaditeľov), zakladať a zrušovať obchodné spoločnosti a iné právnické osoby a schvaľovať zástupcov mesta do ich štatutárnych a kontrolných orgánov, ako aj schvaľovať majetkovú účasť mesta v právnickej osobe,

m) schvaľovať združovanie mestských prostriedkov a činností a účasť v združeniach, ako aj zriadenie spoločného regionálneho alebo záujmového fondu,

n) zriaďovať a zrušovať orgány potrebné na samosprávu mesta a určovať náplň ich práce,

o) udeľovať čestné občianstvo mesta, mestské vyznamenania a ceny,

p) ustanoviť erb mesta, vlajku mesta, pečať mesta, prípadne znelku mesta,

q) vydávať súhlas podľa § 2aa ods. 1 zákona o obecnom zriadení.“

3. V článku 16 sa vypúšťajú ods.5 a 6.

4. V článku 17 ods. 3 písm. g) a h) znejú:

„g) vybavuje sťažnosti,

h) je povinný vykonať kontrolu, ak ho o to požiadajú mestské zastupiteľstvo alebo primátor, ak vec neznesie odklad.“

5. V článku 20 ods. 1, 5 a 6 znejú:

„1. Výbory mestských častí /ďalej len VMČ/ zriaďuje mesto v mestských častiach a po zohľadnení vnútorného členenia mesta v nadväznosti na plnenie úloh samosprávy. Vymedzenie územia jednotlivých mestských častí je uvedené v prílohe č. 1 tohto štatútu.

5. Členmi VMČ sú všetci poslanci mestského zastupiteľstva zvolení v mestskej časti. Členmi VMČ môžu byť aj obyvatelia mesta s trvalým pobytom v mestskej časti zvolení mestským zastupiteľstvom po predchádzajúcom súhlase príslušného VMČ so zvolením tejto osoby za člena VMČ.

6. Na čele VMČ je predseda, ktorým je vždy poslanec mestského zastupiteľstva zvolený výborom.“

6. Článok 24 znie:

Článok 24

1. Mestské zastupiteľstvo vyhlási miestne referendum, ak ide o
 - a) zlúčenie obcí, rozdelenie alebo zrušenie mesta, ako aj zmenu názvu mesta,
 - b) odvolanie primátora 15c),
 - c) petíciu skupiny obyvateľov mesta aspoň 30% oprávnených voličov,
 - d) zmenu označenia mesta, alebo
 - e) ak tak ustanovuje osobitný zákon.“
2. Ak petícia spĺňa náležitosti ustanovené osobitným predpisom, mestské zastupiteľstvo vyhlási miestne referendum tak, aby sa uskutočnilo do 90 dní od doručenia petície mestu.
3. Mestské zastupiteľstvo môže vyhlásiť miestne referendum aj pred rozhodnutím o ďalších dôležitých veciach samosprávy mesta 15d).
4. Mestské zastupiteľstvo vyhlási miestne referendum podľa odseku 1 písm. a), b), d) a e) a odseku 3 tak, aby sa uskutočnilo do 90 dní od schválenia uznesenia o vyhlásení miestneho referenda.
5. Po vyhlásení miestneho referenda mestské zastupiteľstvo bezodkladne zriadi na hlasovanie a sčítavanie hlasov komisiu pre miestne referendum a určí lehotu na jej prvé zasadnutie.
6. Mesto najneskôr 15 dní pred dňom konania miestneho referenda zverejní oznámenie o vyhlásení miestneho referenda na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta, ako aj iným spôsobom, ktorý určí mestské zastupiteľstvo. Oznámenie o vyhlásení miestneho referenda obsahuje dátum schválenia uznesenia mestského zastupiteľstva o vyhlásení miestneho referenda alebo dátum doručenia petície, otázku alebo otázky, ktoré sa obyvateľom mesta predkladajú na rozhodnutie, miesto, dátum a čas konania miestneho referenda a spôsob úpravy hlasovacieho lístka.
7. Výsledky miestneho referenda sú platné, ak sa na ňom zúčastnila aspoň polovica oprávnených voličov 17) a ak bolo rozhodnutie prijaté nadpolovičnou väčšinou platných hlasov účastníkov miestneho referenda. Mesto vyhlási výsledky miestneho referenda do troch dní od doručenia zápisnice o výsledkoch hlasovania na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta.
8. Podrobnosti o organizácii miestneho referenda mesto upraví všeobecne záväzným nariadením.

7. Článok 25 znie:

Článok 25

Zhromaždenia obyvateľov mesta

1. Mestské zastupiteľstvo alebo primátor môže zvolať zhromaždenie obyvateľov mesta alebo jeho časti na prerokovanie vecí územnej samosprávy.
2. Zhromaždenie obyvateľov mesta sa zvoláva oznámením na úradnej tabuli mesta, inzerciou v lokálnych médiách a na webovom sídle mesta, prípadne oznámením vo vývesnej skrinke príslušnej mestskej časti.

3. Podmienky organizovania a uskutočňovania verejného zhromaždenia ako aj podmienky hlasovania môžu byť podrobne upravené vo všeobecne záväznom nariadení mesta.

8. V článku 26 ods.3 a 5 znejú:

„3. Funkcia poslanca sa zásadne vykonáva bez prerušenia pracovného alebo obdobného pomeru. Poslancovi možno poskytnúť odmenu najmä vzhľadom na úlohy a časovú náročnosť výkonu funkcie podľa zásad odmeňovania poslancov, najviac však v kalendárnom roku jeden mesačný plat primátora bez zvýšenia podľa príslušnej platovej skupiny.

5.Poslancovi, ktorý je dlhodobo uvoľnený zo zamestnania na výkon funkcie zástupcu primátora, patrí plat od mesta. Jeho pracovný pomer v doterajšom zamestnaní zostáva zachovaný za podmienok podľa osobitného predpisu.“

9. V článku 27 ods.2 znie:

„2.Poslanec je povinný najmä:

- a) zložiť sľub na prvom zasadnutí mestského zastupiteľstva, ktorého sa zúčastní,
- b) zúčastňovať sa zasadnutí mestského zastupiteľstva a jeho orgánov, do ktorých bol zvolený,
- c) dodržiavať štatút mesta, rokovací poriadok mestského zastupiteľstva a zásady odmeňovania poslancov,
- d) obhajovať záujmy mesta a jeho obyvateľov,
- e) informovať na požiadanie voličov o svojej činnosti a činnosti mestského zastupiteľstva,
- f) prehlbovať si vedomosti potrebné na výkon funkcie poslanca.“

10. V článku 27 ods.3 písm. i) znie:

„i) v prípade ak nastane nezlučiteľnosť funkcie poslanca podľa osobitného predpisu. 18a), ak poslanec do 30 dní odo dňa vzniku nezlučiteľnosti funkcií nevykoná právny úkon na odstránenie nezlučiteľnosti funkcií.“

11. Článok 41 znie:

Článok 41 **Oprávnenia mesta pri mimoriadnych situáciách**

1. Obyvateľ mesta je povinný poskytovať osobnú pomoc a vecnú pomoc pri záchranných prácach a odstraňovaní následkov mimoriadnej udalosti v meste.

12. Poznámky pod čiarou 7a), 8), 15) a 21) sa vypúšťajú.

13. Poznámky pod čiarou 10), 10a), 15a), 17) a 18) znejú:

10) napr. zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ústavný zákon č.357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

10a) zákon č.180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

15a) § 12 ods. 10 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

17) § 163 zákona č.180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene

a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

18) zákon č.180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

14. V prílohe č. 1 - Zoznam ulíc patriacich do mestskej časti ZÁPAD sa za názov ulice „Záblatská“ dopĺňa nový názov ulice „Cez ohrady“.

15. Táto novelizácia Štatútu mesta Trenčín bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 25.04.2018 a nadobúda účinnosť dňom schválenia okrem bodu 14., ktorý nadobúda účinnosť dňom účinnosti VZN č.3/2018 o určení názvu ulice v mestskej časti ZÁPAD.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Príloha č. 2

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na základe § 11 ods. 4 písm. k) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

novelizáciu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne nasledovne:

1.V článku 4 ods.1 sa v prvej vete sa za slovné spojenie „na úradnej tabuli mesta“ dopĺňa čiarka a slovné spojenie „na webovom sídle mesta“.

2.V článku 4 ods. 6 a článku 11 ods.6 sa slovné spojenie „na internetovej stránke mesta“ nahrádza slovným spojením „na webovom sídle mesta“.

3. V článku 4 ods. 6 znie:

6. Návrh programu riadneho zasadnutia MsZ sa zverejňuje na úradnej tabuli mesta najneskôr 7 dní pred uskutočnením zasadnutia. V prípade, ak ide o mimoriadne zasadnutie MsZ, je potrebné zverejniť návrh programu najneskôr 3 dni pred uskutočnením zasadnutia. V rovnakej lehote sa zverejní návrh programu rokovania MsZ aj na webovom sídle mesta.

4.V článku 5 ods. 6 sa na koniec ods. dopĺňa slovné spojenie „k návrhu rozpočtu mesta a k návrhu záverečného účtu“.

5. V článku 5 ods.8 znie:

„8. Materiály na rokovanie MsZ sa zverejňujú na webovom sídle mesta v rovnakej lehote, ako sa zašlú pozvánky poslancom. Materiály v listinnej podobe sú zároveň prístupné k nahliadnutiu počas úradných hodín Mestského úradu v Trenčíne na útvare právnom.“

6. V článku 7 ods.6 sa posledná veta vypúšťa a dopĺňa sa nasledujúce znenie:

„V prípade, ak zastupiteľstvo nie je na začiatku uznášaniaschopné alebo prestane byť uznášaniaschopné počas rokovania pred bodom „Rôzne“, primátor mesta zvolá do 14 dní nové zasadnutie MsZ na prerokovanie celého, príp. zostávajúceho programu. V prípade, ak zastupiteľstvo prestane byť uznášaniaschopné v bode „Rôzne“, primátor mesta môže zavolať do 14 dní nové zasadnutie MsZ na prerokovanie bodu „Rôzne“.“

7. V článku 7 ods. 8 sa na koniec ods. dopĺňa veta, ktorá znie:

„Hlasovaciu kartu dotknutého poslanca z hlasovacieho zariadenia môže vytiahnuť aj ktorýkoľvek z poslancov na základe súhlasu predsedajúceho.“

8. V článku 8 ods. 2 znie:

„2. MsZ schvaľuje návrh programu zasadnutia na začiatku zasadnutia. Najprv sa hlasuje o bodoch návrhu programu, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta. Na zmenu návrhu programu zasadnutia MsZ, ktorú môže navrhnúť primátor alebo ktorýkoľvek poslanec, je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov.“

9. V článku 10 ods. 5 znie:

„5. Verejne sa hlasuje spravidla použitím hlasovacieho zariadenia. V prípade poruchy hlasovacieho zariadenia sa hlasuje zdvihnutím ruky a sčítavanie hlasov zabezpečujú vopred určení skrutátori. Za prítomného sa považuje ten poslanec, ktorý sa nachádza v rokovacej miestnosti.“

10. V článku 11 ods.2 sa slovné spojenie „diskusia k jednotlivým materiálom“ nahrádza slovným spojením „doslovný prepis diskusie k jednotlivým materiálom“.

11. V článku 12 ods. 5 sa slovné spojenie „na webovej stránke Mesta Trenčín“ nahrádza slovným spojením „na webovom sídle Mesta Trenčín“.

12. V článku 15 sa dopĺňa nový ods. 10, ktorý znie:

„10. Novelizácia Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 25.04.2018, uznesením č..... a nadobúda účinnosť dňom schválenia.“

13. Príloha č.1 k Rokovaciemu poriadku MsZ sa nahrádza novým znením:

Príloha č.1

Osobitné spôsoby hlasovania MsZ

A/ Hlasovania podľa zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Vec	Ustanovenie zákona	Potrebné kvórum
návrh programu zasadnutia mestského zastupiteľstva, ktorý sa zverejnil na úradnej tabuli mesta, na webovom sídle mesta a zaslal poslancom	§ 12 ods.5	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
zmena návrhu programu zasadnutia	§ 12 ods.5	nadpolovičná väčšina

mestského zastupiteľstva		všetkých poslancov
prijatie uznesenia mestského zastupiteľstva (ak zákon o obecnom zriadení alebo osobitný zákon neustanovuje inak)	§ 12 ods.7	nadpolovičná väčšina prítomných poslancov
prijatie všeobecne záväzného nariadenia	§ 12 ods.7	trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov
potvrdenie uznesenia mestským zastupiteľstvom v prípade, ak bol výkon uznesenia mestského zastupiteľstva pozastavený primátorom mesta	§ 13 ods. 8	trojpäťtinová väčšina hlasov všetkých poslancov
zvolenie hlavného kontrolóra (1.kolo)	§ 18a ods.3	nadpolovičná väčšina všetkých poslancov
zvolenie hlavného kontrolóra (2.kolo)	§ 18a ods.3	najväčší počet platných hlasov
odvolanie hlavného kontrolóra z funkcie	§ 18a ods.10	nadpolovičná väčšina všetkých poslancov
spolupráca obcí – platnosť zmluvy uzavretej na účel uskutočnenia konkrétnej úlohy alebo činnosti	§ 20a ods.4	nadpolovičná väčšina všetkých poslancov každej obce, ktorá je účastníkom zmluvy
platnosť zmluvy o zriadení združenia obcí	§ 20b ods.5	nadpolovičná väčšina všetkých poslancov každej obce, ktorá je účastníkom zmluvy

B/ Hlasovania podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Vec	Ustanovenie zákona	Potrebné kvórum
koncesné zmluvy na uskutočnenie stavebných prác alebo koncesné zmluvy na poskytnutie služby uzatvorené podľa osobitného predpisu	§ 9 ods. 2 písm. g)	trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov
prevody majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa	§ 9a ods. 8 písm. e)	trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov
nájmy majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa	§ 9a ods. 9 písm. c)	trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na základe § 15 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

novelizáciu Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Trenčíne

Rokovací poriadok komisií Mestského zastupiteľstva v Trenčíne sa mení a dopĺňa takto:

1.V článku 6 ods.5 a v článku 8 ods. 2 sa slovné spojenie „na webovej stránke mesta“ nahrádza slovným spojením „na webovom sídle mesta“.

3. V článku 9 sa dopĺňa nový ods. 11, ktorý znie:

„11. Novelizácia Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Trenčíne bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 25.04.2018, uznesením č. a nadobúda účinnosť dňom schválenia.“

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na základe § 23 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

novelizáciu Rokovacieho poriadku výborov mestských častí mesta Trenčín

Rokovací poriadok výborov mestských častí mesta Trenčín sa mení a dopĺňa takto:

1.V článku 1 ods. 2 sa vypúšťa slovné spojenie „s vlastným spravidla katastrálnym územím“.

2. V článku 2 ods. 1 a 2 znejú:

„1. Členmi VMČ sú všetci poslanci mestského zastupiteľstva zvolení v mestskej časti. Členmi VMČ môžu byť aj obyvatelia mesta s trvalým pobytom v mestskej časti zvolení mestským

zastupiteľstvom po predchádzajúcom súhlase príslušného VMČ so zvolením tejto osoby za člena VMČ.

2. Na čele VMČ je predseda, ktorým je vždy poslanec mestského zastupiteľstva zvolený výborom.“

3. V článku 4 ods.3 sa slovné spojenie „na internetovej stránke mesta“ nahrádza slovným spojením „na webovom sídle mesta“.

4. V článku 6 ods.2 sa slovné spojenie „na webovej stránke mesta“ nahrádza slovným spojením „na webovom sídle mesta“.

5. V článku 7 sa dopĺňa nový ods. 10, ktorý znie:

„10. Novelizácia Rokovacieho poriadku výborov mestských častí mesta Trenčín bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 25.04.2018, uznesením č. a nadobúda účinnosť dňom schválenia.“

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 1377

k Návrhu Zásad odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Trenčíne.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Zásady odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Trenčíne s účinnosťou od 1.5.2018 v zmysle pozmeňujúcich návrhov, ktoré znejú:

1)

1. V článku 5 ods. 2 znie:

2) Pri neúčasti na zasadnutí komisie mestského zastupiteľstva a VMČ sa odmena podľa ods. 1 neprizná. V prípade, ak nie je komisia mestského zastupiteľstva alebo VMČ uznášaniaschopný, odmena sa prítomným členom komisií mestského zastupiteľstva – odborníkom a členom VMČ z radov občanov priznáva.

2)

1. V článku 5 ods. 1 znie:

„1) Členom komisií mestského zastupiteľstva – odborníkom z radov občanov a členom VMČ z radov občanov mesto poskytuje za výkon funkcie odmenu vo výške 4% priemernej nominálnej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za predchádzajúci kalendárny rok za účasť na zasadnutí.“

3)

V článku 3 ods. 2 navrhujem namiesto pôvodného textu nasledovný text:

Mestské zastupiteľstvo určuje, že mesačný plat prvého zástupcu primátora mesta, ktorý je dlhodobo uvoľnený zo zamestnania na výkon funkcie prvého zástupcu primátora patrí plat vo výške 70% z mesačného platu primátora stanoveného v zmysle § 3 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo určuje, že mesačný plat druhého zástupcu primátora mesta, ktorý je dlhodobo uvoľnený zo zamestnania na výkon funkcie druhého zástupcu primátora patrí plat vo výške 50% z mesačného platu primátora stanoveného v zmysle § 3 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.

V prípade, ak mestské zastupiteľstvo zvýši plat primátora v súlade s § 4 ods.2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, patrí prvému zástupcovi primátora mesačný plat vo výške 70% zo zvýšeného mesačného platu primátora a druhému zástupcovi primátora mesačný plat vo výške 50% zo zvýšeného mesačného platu primátora.

U z n e s e n i e č. 1378

k Návrhu na schválenie zástupcu mesta do funkcie člena predstavenstva spoločnosti Trenčianska parkovacia spoločnosť, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zástupcu Mesta Trenčín do funkcie člena predstavenstva spoločnosti Trenčianska parkovacia spoločnosť, a.s.: Ing. Róberta Hartmanna, trvale bytom Bernolákova 290/1, 911 01 Trenčín.

U z n e s e n i e č. 1379

k Návrhu na schválenie predloženia žiadostí mesta Trenčín o poskytnutie dotácie na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2018.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

spolufinancovanie projektu – Rekonštrukcia telocvične ZŠ Kubranská vo výške najmenej 10% z poskytnutej dotácie maximálne však do výšky 10.000 EUR.

Dňa:

Dňa:

.....
Mgr. Richard R Y B N Í Ľ E K
primátor
mesta Trenčín

.....
Ing. Jaroslav P A G Á Ľ
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

O V E R O V A T E L I A :

Mgr. Ján F O R G Á Ľ, dňa

p. Dominik G A B R I E L, dňa

Zapísala: Mgr. Jana Smrečanská,
Dňa 02.05.2018