

OPRAVA UZNESENIA
č. 180 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,
konaného dňa 02.07.2015

Na základe zistenia zamestnanca útvaru majetku mesta, že v uznesení MsZ v Trenčíne č. 180 zo dňa 02.07.2015 je formálna chyba, nesprávne uvedené, že nebytový priestor sa prenajíma v celkovej výmere 13 m² (podľa listu vlastníctva), pričom skutočná výmera prenajímaného nebytového priestoru predstavuje 3,45 m², t.j. ide o zníženie výmery, (ostatnú časť tvorí výťah Mestského úradu v Trenčíne), pričom výška nájomného za 1 m² sa nemení

sa uznesenie MsZ v Trenčíne č. 180 zo dňa 02.07.2015

opravuje takto:

k návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa 9a ods. 9. písm.c) zákona č. 135/1991 Zb. v z.n.p. pre Milana Repku a Ing. Petra Valtera

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A)

2/ u r č u j e prenájom nehnuteľnosti – nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove Mestského úradu v Trenčíne súp.č.1 na pozemku C-KN parc.č. 1158/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m², pre **Milana Repku a Ing. Petra Valtera**, za účelom jeho využívania ako príslušenstva (skladových priestorov) k jestvujúcej prevádzke, na dobu neurčitú s účinnosťou od 5.9.2015 v súlade s § 47 a) ods. 2 Občianskeho zákonníka, za cenu nájmu vo výške 85,- €/m² ročne v zmysle VZN č. 12/2011

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod 9. VZN č. 12/2011.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 4.9.1995 bola medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a Milanom Repkom a Ing. Petrom Valterom ako nájomcami uzatvorená Nájomná zmluva č. 24/1995 v znení dodatkov, ktorej predmetom bol prenájom nebytového priestoru – bývalého skladu vzduchotechniky nachádzajúceho sa v budove Mestského úradu v Trenčíne, za účelom zriadenia a prevádzkovania predajne kníh, audionosičov a elektroniky na dobu do 4.9.2015.

Vzhľadom k tomu, že bude končiť platnosť nájomnej zmluvy, menovaní požiadali o jej predĺženie. Ide o nebytový priestor nachádzajúci sa za výťahom v budove Mestského úradu v Trenčíne, ktorý tvorí príslušenstvo k jestvujúcej prevádzke.

Výška nájmu je stanovená v súlade s VZN 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín

B)

2/ s c h v a ľ u j e prenájom nehnuteľnosti – nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove Mestského úradu v Trenčíne súp.č.1 na pozemku C-KN parc.č. 1158/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m², pre **Milana Repku a Ing. Petra Valtera**, za účelom jeho využívania ako príslušenstva (skladových priestorov) k jestvujúcej prevádzke, na dobu neurčitú s účinnosťou od 5.9.2015 v súlade s § 47 a) ods. 2 Občianskeho zákonníka, za cenu nájmu vo výške 85,- €/m² ročne v zmysle VZN č. 12/2011

Celkové ročné nájomné predstavuje1.105,- €

sa nahrádza textom:

k návrhu na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa 9a ods. 9. písm.c) zákona č. 135/1991 Zb. v z.n.p. pre Milana Repku a Ing. Petra Valtera

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A)

2/ u r č u j e prenájom nehnuteľnosti – **časti nebytového priestoru** nachádzajúceho sa v budove Mestského úradu v Trenčíne súp.č.1 na pozemku C-KN parc.č. 1158/16 zastavané plochy a nádvorí o výmere **3,45 m2**, pre **Milana Repku a Ing. Petra Valtera**, za účelom jeho využívania ako príslušenstva (skladových priestorov) k jestvujúcej prevádzke, na dobu neurčitú s účinnosťou od 5.9.2015 v súlade s § 47 a) ods. 2 Občianskeho zákonníka, za cenu nájmu vo výške 85,- €/m2 ročne v zmysle VZN č. 12/2011

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 4.9.1995 bola medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a Milanom Repkom a Ing. Petrom Valterom ako nájomcami uzatvorená Nájomná zmluva č. 24/1995 v znení dodatkov, ktorej predmetom bol prenájom nebytového priestoru – bývalého skladu vzduchotechniky nachádzajúceho sa v budove Mestského úradu v Trenčíne, za účelom zriadenia a prevádzkovania predajne kníh, audionosičov a elektroniky na dobu do 4.9.2015.

Vzhľadom k tomu, že bude končiť platnosť nájomnej zmluvy, menovaní požiadali o jej predĺženie. Ide o nebytový priestor nachádzajúci sa za výťahom v budove Mestského úradu v Trenčíne, ktorý tvorí príslušenstvo k jestvujúcej prevádzke.

Výška nájmu je stanovená v súlade s VZN 12/2011 o určovaní cien za prenájom huteľného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín

B)

2/ s c h v a ľ u j e prenájom nehnuteľnosti – **časti nebytového priestoru** nachádzajúceho sa v budove Mestského úradu v Trenčíne súp.č.1 na pozemku C-KN parc.č. 1158/16 zastavané plochy a nádvorí o výmere **3,45 m2**, pre **Milana Repku a Ing. Petra Valtera**, za účelom jeho využívania ako príslušenstva (skladových priestorov) k jestvujúcej prevádzke, na dobu neurčitú s účinnosťou od 5.9.2015 v súlade s § 47 a) ods. 2 Občianskeho zákonníka, za cenu nájmu vo výške 85,- €/m2 ročne v zmysle VZN č. 12/2011

Celkové ročné nájomné predstavuje zaokrúhlene293,30 €

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Ing. Jaroslav Pagáč
prednosta mestského úradu

Dňa:

Dňa:

V Trenčíne dňa 23.07.2015