

OPRAVA UZNESENIA
č. 287 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,
konaného dňa 24.11.2011

Na základe zistenia zamestnanca útvaru majetku mesta, že v uznesení MsZ v Trenčíne č. 287 zo dňa 24.11.2011 je formálna chyba, nesprávne podlomenie parciel, nesprávne číslo geometrického plánu a nesprávny dátum vyhotovenia geometrického plánu, ku ktorej došlo tým, že pri uzatvorení Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve sa vychádzalo z pôvodného geometrického plánu, ktorý nebol vložený na zápis do katastra nehnuteľností a po porealizácii stavby „Komunikácia pre peších“ bol vypracovaný nový geometrický plán, ktorý bude súčasťou návrhu na vklad do katastra nehnuteľností

sa uznesenie MsZ v Trenčíne č. 287 zo dňa 24.11.2011

opravuje takto:

k návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa 9a ods. 8. písm.e) zákona č. 135/1991 Zb. v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce novovytvorená CKN parc.č. 103/11 zastavaná plocha o výmere 842 m² a novovytvorená CKN parc.č. 103/10 zastavaná plocha o výmere 20 m², odčlenené GP č. 17905095-009-11, vyhotoveným dňa 14.2.2011 z C-KN parc.č. 103/2 a C-KN parc.č. 103/7 zapísanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **UNOTECH spol. s.r.o.**, za účelom vybudovania parkoviska, za cenu 26,55 €/m², za nasledovných podmienok :

- kupujúci je povinný vybudovať a realizovať podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie na vlastné náklady chodník na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín C-KN parc.č. 103/7, ktorý bude slúžiť pre verejnosť
- na parkovisko nebude obmedzený prístup pre verejnosť a bude slúžiť pre klientov kupujúceho
- predaj bude realizovaný zmluvou o budúcej kúpnej zmluve, kúpna zmluva bude s kupujúcim uzatvorená až po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavbu chodníka, ktorý bude následne odovzdaný do majetku Mesta Trenčín

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok – prechod medzi ulicami Zlatovská a Kožušnícka. Spoločnosť UNOTECH s.r.o. požiadala o odkúpenie časti predmetného pozemku za účelom zriadenia parkoviska pre jej klientov . Druhá časť pozemku bude odpredaná MUDr. Jane Staňovej, taktiež za účelom vybudovania parkoviska. Kupujúci sa zaviazal vybudovať na vlastné náklady nový chodník spájajúci Ul. Zlatovskú s Ul. Kožušníckou, ktorý bude slúžiť širokej verejnosti. Po kolaudácii chodníka bude tento odovzdaný do majetku Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Zlatovce novovytvorená CKN parc.č. 103/11 zastavaná plocha o výmere 842 m² a novovytvorená CKN parc.č. 103/10 zastavaná plocha o výmere 20 m², odčlenené GP č. 17905095-009-11, vyhotoveným dňa 14.2.2011 z C-KN parc.č. 103/2 a C-KN parc.č. 103/7 zapísanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **UNOTECH spol. s.r.o.**, za účelom vybudovania parkoviska, za cenu 26,55 €/m², za nasledovných podmienok :

- kupujúci je povinný vybudovať a realizovať podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie na vlastné náklady chodník na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín C-KN parc.č. 103/7, ktorý bude slúžiť pre verejnosť
- na parkovisko nebude obmedzený prístup pre verejnosť a bude slúžiť pre klientov kupujúceho
- predaj bude realizovaný zmluvou o budúcej kúpnej zmluve, kúpna zmluva bude s kupujúcim uzatvorená až po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavbu chodníka, ktorý bude následne odovzdaný do majetku Mesta Trenčín

Celková kúpna cena predstavuje22.886,10

sa nahrádza textom:

k návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa 9a ods. 8. písm.e) zákona č. 135/1991 Zb. v z.n.p.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce novovytvorená CKN parc.č. 103/13 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 842 m² a novovytvorená CKN parc.č. 103/15 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², odčlenené GP č. 36335924-143-14, vyhotoveným dňa 29.7.2014 z C-KN parc.č. 103/2 a C-KN parc.č. 103/7, zapísanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **UNOTECH spol. s.r.o.**, za účelom vybudovania parkoviska, za cenu 26,55 €/m², za nasledovných podmienok :

- kupujúci je povinný vybudovať a realizovať podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie na vlastné náklady chodník na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín C-KN parc.č. 103/7, ktorý bude slúžiť pre verejnosť
- na parkovisko nebude obmedzený prístup pre verejnosť a bude slúžiť pre klientov kupujúceho
- predaj bude realizovaný zmluvou o budúcej kúpnej zmluve, kúpna zmluva bude s kupujúcim uzatvorená až po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavbu chodníka, ktorý bude následne odovzdaný do majetku Mesta Trenčín

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok – prechod medzi ulicami Zlatovská a Kožušnícka. Spoločnosť UNOTECH s.r.o. požiadala o odkúpenie časti predmetného pozemku za účelom zriadenia parkoviska pre jej klientov . Druhá časť pozemku bude odpredaná MUDr. Jane Staňovej, taktiež za účelom vybudovania parkoviska. Kupujúci sa zaviazal vybudovať na vlastné náklady nový chodník spájajúci Ul. Zlatovskú s Ul. Kožušníckou, ktorý bude slúžiť širokej verejnosti. Po kolaudácii chodníka bude tento odovzdaný do majetku Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Zlatovce novovytvorená CKN parc.č. 103/13 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 842 m² a novovytvorená CKN parc.č. 103/15 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², odčlenené GP č. 36335924-143-14, vyhotoveným dňa 29.7.2014 z C-KN parc.č. 103/2 a C-KN parc.č. 103/7, zapísanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **UNOTECH spol. s.r.o.**, za účelom vybudovania parkoviska, za cenu 26,55 €/m², za nasledovných podmienok :

- kupujúci je povinný vybudovať a realizovať podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie na vlastné náklady chodník na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín C-KN parc.č. 103/7, ktorý bude slúžiť pre verejnosť
- na parkovisko nebude obmedzený prístup pre verejnosť a bude slúžiť pre klientov kupujúceho
- predaj bude realizovaný zmluvou o budúcej kúpnej zmluve, kúpna zmluva bude s kupujúcim uzatvorená až po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavbu chodníka, ktorý bude následne odovzdaný do majetku Mesta Trenčín

Celková kúpna cena predstavuje 22.886,10

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Ing. Jaroslav Pagáč
prednosta mestského úradu

Dňa:

Dňa:

V Trenčíne dňa 6.3.2015