



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE  
MIEROVÉ NÁMESTIE 2  
911 64 TRENČÍN

Soňa Baránková  
garant VMČ Sever

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE / LINKA

TRENČÍN

UMM-P/2016/33117/87711/film

Mgr. Mária Filková/445

23.08.2016

### Žiadosť o vyjadrenie

Žiadame Vás o vyjadrenie k zámene nehnuteľností - pozemkov medzi **Mestom Trenčín a STAFIS, s. r. o.** nasledovne:

- novovytvorená C-KN parc.č. 814/27 ostatné plochy o výmere 172 m<sup>2</sup> odčlenená GP č. 36335924-113-16 z pôvodnej C-KN parc.č. 814/7 ostatné plochy v k.ú. Kubrá, vo vlastníctve žiadateľa
- za
- novovytvorené C-KN parc.č. 814/28 ostatné plochy o výmere 50 m<sup>2</sup>, C-KN parc.č. 814/29 ostatné plochy o výmere 32 m<sup>2</sup>, C-KN parc.č. 314/30 ostatné plochy o výmere 11 m<sup>2</sup>, C-KN parc.č. 314/32 ostatné plochy o výmere 11 m<sup>2</sup> z pôvodnej C-KN parc.č. 814/1 v k.ú. Kubrá odčlenené GP č. 36335924-113-16. Celková výmera pozemkov spolu je 104 m<sup>2</sup>, pričom rozdiel vo výmerách je 68 m<sup>2</sup> v prospech mesta Trenčín.

Účelom zámeny je :

- **pre Mesto Trenčín** - vybudovanie napojenia jestvujúcej asfaltovej komunikácie v obytnej časti Pred Poľom na cestu III. triedy na Kubranskej ulici. Obytná zóna Pred Poľom je napojená na dopravnú infraštruktúru v jednom mieste a to pri plánovanom podjazde na sídlisko Sihoť. Obytná zóna Pred poľom by týmto možným napojením cez parcelu v súčasnosti vo vlastníctve STAFIS, s. r. o. získala druhé napojenie na dopravnú infraštruktúru a odľahčenie jediného napojenia na okolitú dopravnú komunikáciu. Nové napojenie by nahradilo premávku cez dočasnú panelovú cestu nachádzajúcu sa na pozemku vo vlastníctve žiadateľa.  
Vybudovanie dopravného napojenia na Kubranskú ulicu s dobudovaním chodníka popri nej, dobudovanie a rekonštrukcia chodníka na Ul. Pred Poľom v dĺžke cca 36m, a vybudovanie polopodzemných nádob na odpad s príjazdom k nim. Projektová dokumentácia stojiska pre nádoby na odpad musí byť odsúhlasená Útvárom stavebným a životného prostredia. Uvedené stavby budú zrealizované na náklady STAFIS, s. r. o. a budú po kolaudácii prevedené do majetku mesta, pričom samotný prevod podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.
- **pre STAFIS, s. r. o.** - v súvislosti s plánovanou stavbou polyfunkčného objektu KOBER má spoločnosť STAFIS s.r.o. zámer vybudovať na zamieňaných pozemkoch parkovacie miesta a jednopodlažnú garáž.

Útvár stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvár dopravy MsÚ a Útvár hlavného architekta Mesta Trenčín dňa 12.07.2016 zámenu pozemkov odporučili.

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Príloha: snímka z mapy

