



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE  
MIEROVÉ NÁMESTIE 2  
911 64 TRENČÍN

Soňa Baránková  
garant VMČ Sever

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA	NAŠE ČÍSLO	VYBAVUJE / LINKA	TRENČÍN
	UMM- P/2017/38882/103090/film	Mgr. Mária Filková/445	23.10.2017

### Žiadosť o vyjadrenie

Žiadame Vás o vyjadrenie k predaju nehnuteľnosti - pozemku na Ul. Na kameni, v k.ú. Kubrá, časť C-KN parc.č. 1995/94 zastavané plochy a nádvoria vo výmere približne 100 m<sup>2</sup> (presná výmera bude určená geometrickým plánom) pre Mgr. art. Branislava Petrika a Ing. Tatianu Davidkovú, každému v 1/2-ici, za účelom zvýšenia bezpečnosti a ochrany majetku, vybudovania optického a akustického ochranného pásma výsadbou parkovej zelene s jeho oplotením. Ide o pozemok vymedzený cestnými obrubníkmi nachádzajúci sa na Ul. Na kameni, ktorý susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov. Uvedený pozemok žiadatelia v súčasnosti užívajú na základe Nájomnej zmluvy č. 19/2016.

Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne dňa 09.10.2017 predaj predmetného pozemku **odporučili, s podmienkou** zriadenia bezodplatného vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného v prospech oprávneného na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť v budúcnosti prípadné uskutočnenie výstavby, umiestnenia prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť a prevádzkovanie, modernizáciu, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena a ním určených fyzických a právnických osôb a s podmienkou vedľajšieho dojednania práva spätnej kúpy v prospech predávajúceho, ktoré spočíva v povinnosti kupujúceho spätne predať predávajúcemu nehnuteľnosť za tých istých podmienok, za akých ju pôvodne kúpil a to v prípade, že je vo výhľadovom záujme predávajúceho zrealizovať v budúcnosti na nehnuteľnosti investičnú stavbu. Ďalšou **podmienkou** odborných útvarov Mestského úradu v Trenčíne je odčlenenie pozemku, ktorý bude predmetom predaja, 0,5 m od telesa komunikácie.

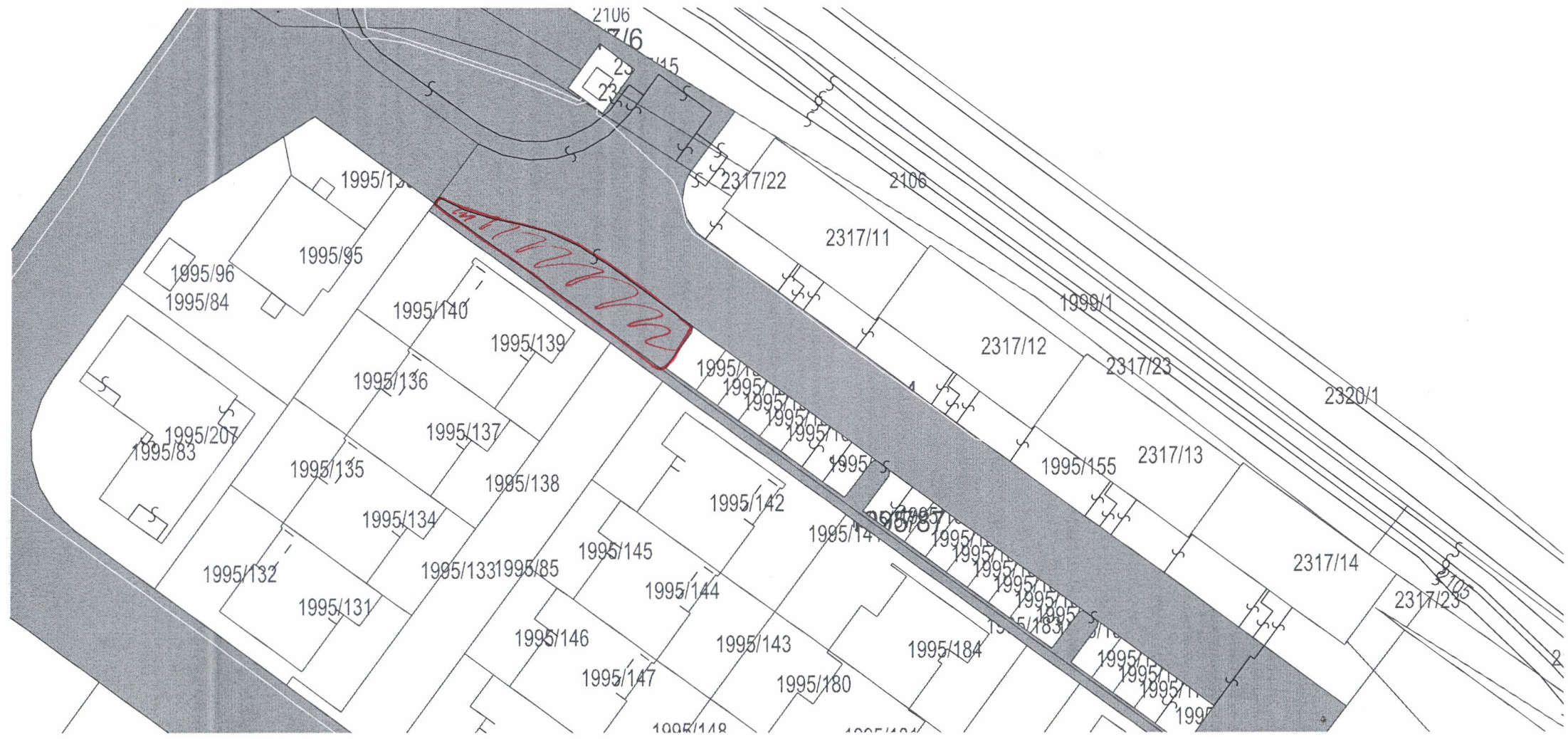
Žiadame Vás, aby ste na VMČ Sever prerokovali predmetnú žiadosť.

S pozdravom

MESTSKÝ ÚRAD  
v Trenčíne  
- 14 -  
*[Signature]*

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Príloha: snímka z mapy



Mgr. art. Branislav Petrik, Na kameni 1659/11, 911 01 Trenčín  
Ing. Tatiana Davidková, Na kameni 1959/11, 911 01 Trenčín

MESTO TREŇČÍN	
MESTSKÝ ÚRAD V TREŇČÍNE	
Ev. číslo záznamu: 102631/16	Registratúrna značka: 1PA32
Došlo dňa: 24 -10- 2016	Znak hodnoty a menšia uloženia: A50
Číslo spisu: 38482/2016	Pridelená odh., odd.:
Prílohy: 4	
Vybavuje: <i>Branislav Petrik</i>	<i>Tatiana Davidková</i>

Mesto Trenčín  
Mierové námestie č. 2  
Útvar majetku mesta  
911 00 Trenčín

V Trenčíne dňa 18.10.2016

Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemku

Žiadame o odkúpenie časti pozemku v k. ú. Kubrá, časť C-KN parc. č. 1995/94 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 100 m<sup>2</sup>, ktorý máme v užívaní podľa nájomnej zmluvy č. 19/2016.

Mgr. art. Branislav Petrik

Ing. Tatiana Davidková

