



MESTSKÉ HOSPODÁRSTVO A SPRÁVA LESOV, m.r.o., TRENČÍN
SOBLAHOVSKÁ 65
912 50 TRENČÍN

VMČ Sever
pri MSZ
Trenčín

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO
709/2017

VYBAVUJE / LINKA
Pappová/0902911030

TRENČÍN
23.05.2017

VEC:

Žiadosť o stanovisko

Žiadame Vás o Vaše stanovisko:

A) k **prenájmu nebytových priestorov** vo vlastníctve Mesta Trenčín o výmere 33 m², nachádzajúcich sa na prvom nadzemnom podlaží v objekte Krytej plavárne na Mládežníckej ulici, súp. č. 1447 v k.ú. Trenčín, na pozemku C-KN par. č. 1627/271 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2564 m², zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1 pre: **Farmárska Tržnica, s.r.o., Piaristická 266/26, 911 01 Trenčín, IČO 50180495**, za účelom poskytovania občerstvovacích služieb na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za nájomné vo výške 61,00 €/ m² /rok a príahľú terasu za nájomné vo výške 12,00 €/m² /rok.

Nájomca bude okrem nájomného uhrádzať náklady za energie a služby spojené s užívaním priestorov.

Odôvodnenie:

Organizácia oznámila v regionálnej tlači a na www.trencin.sk svoj zámer prenajať voľné nebytové priestory na I.NP v objekte Krytej plavárne v Trenčíne. Prihlásil sa jeden záujemca.

B) k prenájomu nebytových priestorov a časti pozemkov, nachádzajúcich sa v objekte letného kúpaliska na Ostrove na obdobie od 23.6.2017 do 4.9.2017. Po vyhlásení zámeru organizácie prenajať dané priestory a časti pozemkov bola vyhlásená elektronická aukcia a toto sú víťazní uchádzači, ceny sú dané na celé obdobie trvania zmluvy:

- 1. Prenájom nebytových priestorov a pozemku v areáli letného kúpaliska I. = bufet I. + terasa I.** Nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte letného kúpaliska o celkovej výmere 30,27 m² = Bufet I. (B I.) za účelom ich využitia na poskytovanie gastronomických služieb – občerstvenie, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a nápojov a časť pozemku so zastrešenou plochou o výmere 40,25 m² = Terasa I. (T I.) za účelom zriadenia letnej terasy prislúchajúcej k nebytovým priestorom. pre: Dušan Faltínek, s.r.o., Šmidkeho 16/14, 911 08 Trenčín, IČO: 363347124. Cena za nájomné 1500,00 €. Nájomca je povinný okrem nájomného uhradiť čiastku vo výške 1.000,- € za poskytovanie služieb vrátane energií, ktoré budú bližšie špecifikované v nájomnej zmluve.

2. Prenájom nebytových priestorov a pozemku v areáli letného kúpaliska II. = bufet II. + terasa II. Nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte letného kúpaliska o celkovej výmere 30,27 m² = Bufet II. (B II.) za účelom ich využitia na poskytovanie gastronomických služieb – občerstvenie, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a nápojov a časť pozemku so zastrešenou plochou o výmere 53,10 m² = Terasa II. (T II.) za účelom zriadenia letnej terasy prislúchajúcej k nebytovým priestorom. pre: Country Pub TT s.r.o., Braneckého 179/14, 911 01 Trenčín, IČO: 47504536. Cena za nájomné 1700,00 €. Nájomca je povinný okrem nájomného uhradiť čiastku vo výške 1.000,- € za poskytovanie služieb vrátane energií, ktoré budú bližšie špecifikované v nájomnej zmluve.

3. Prenájom časti pozemku v areáli letného kúpaliska A – Prenájom časti pozemku parc.č. C KN 1560/2, 1560/21, zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Trenčín o celkovej výmere 16 m² nachádzajúceho sa v časti pri šatniach „ŽENY“ za účelom umiestnenia vlastného uzamykateľného (kovového, dreveného, plachtového) predajného zariadenia určeného na predaj mrazených balených výrobkov a nebalenej zmrzliny pre: Jana Zemková, Považská 14, 911 01 Trenčín, IČO: 34940278. Cena za nájomné 1200,00 €. Nájomca je povinný okrem nájomného uhradiť čiastku vo výške 250,- € za poskytovanie služieb vrátane energií, ktoré budú bližšie špecifikované v nájomnej zmluve.

4. Prenájom časti pozemku v areáli letného kúpaliska B – Prenájom časti pozemku parc. č. C KN 1077, 1078/1, zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Zamarovce o celkovej výmere 16 m² nachádzajúceho sa v časti pri šatniach „MUŽI“ za účelom umiestnenia vlastného uzamykateľného (kovového, dreveného, plachtového) predajného zariadenia určeného na predaj fresh nápojov, fresh ovocných a zeleninových šalátov, varenej kukurice pre: Peter Zlatoš, Kosmatinská 118, Tr. Turná, IČO: 50872524. Cena za nájomné: 820,00 €. Nájomca je povinný okrem nájomného uhradiť čiastku vo výške 250,- € za poskytovanie služieb vrátane energií, ktoré budú bližšie špecifikované v nájomnej zmluve.

5. Prenájom časti pozemku v areáli letného kúpaliska E - Prenájom časti pozemku parc.č. C KN 1070, zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Zamarovce o celkovej výmere 100 m² nachádzajúceho sa v časti pri vstupnej bráne pri šatniach „MUŽI“ za účelom umiestnenia vlastného zariadenia na prevádzku doplnkových zábavných atrakcií napr. bungee trampolína, vodné bubliny, vodné lodičky atď. pre: Kristína Petrechová – BELLA, Belá 1964/14, IČO: 48078981. Cena za nájomné: 500,00 €. Nájomca je povinný okrem nájomného uhradiť čiastku vo výške 150,- € za poskytovanie služieb vrátane energií, ktoré budú bližšie špecifikované v nájomnej zmluve.

S pozdravom

Ing Ľuboš Balušík
poverený vedením a riadením organizácie