

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 28. októbra 2014 na Mestskom úrade v Trenčíne

Otvorenie:

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne otvoril primátor mesta Mgr. Richard Rybníček

Privítal prítomných poslancov a ostatných pozvaných (viď prezenčná listina).

V úvode zasadnutia uviedol, že vzhľadom ku skutočnosti, že toto zasadnutie mestského zastupiteľstva by malo byť posledným zasadnutím zastupiteľstva v tomto volebnom období, tak v zmysle § 13 ods. 3 zákona č.63/1993 Z.z. o štátnych symboloch Slovenskej republiky a ich používaní v znení neskorších predpisov, zasadnutie začalo tým, že si vypočuli štátnu hymnu Slovenskej republiky. Všetkých prítomných požiadal, aby povstali a vypočuli si štátnu hymnu.

Podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov, t.j. z celkového počtu **25** poslancov bolo prítomných **20** poslancov, na základe čoho vyhlásil zasadnutie mestského zastupiteľstva za uznášania schopné.

Na zasadnutie sa ospravedlnili poslanci:

p. Patrik Burian, Ing. Róbert Lifka, PaedDr. Daniel Beníček.

Počas zasadnutia prišiel **Doc. Ing. Barborák, Mgr. Ing, Josef Kolář.**

Za overovateľov zápisnice a uznesení navrhol poslancov:
Ing. Petra Gašparoviča a JUDr. Rastislava Kudlu.

Za skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia navrhol na úvod poslancov:
JUDr. Jána Kanabu a p. Dušana Pašku

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 nehlasoval, schválilo overovateľov zápisnice a uznesení a skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia.

Prerokované materiály a k nim prijaté uznesenia tvoria písomnú prílohu tejto zápisnice

1.	Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2.	Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2014
3.	Informácia o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta
4.	Informácia o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 30.9.2014
5.	Majetkové prevody
6.	Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 21/2014, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
7.	Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 22/2014, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trenčín
8.	Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 20/2014, ktorým sa ruší VZN č.14/2014 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov
9.	Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 18/2014 o dočasnom parkovaní na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín
10.	Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 8/2014 o dodržiavaní čistoty a poriadku a o podmienkach zvláštneho užívania verejných priestranstiev v meste Trenčín
11.	Interpelácie poslancov MsZ
12.	Rôzne
13.	Záver

Mgr. Rybníček primátor mesta navrhol z programu rokovania z majetkových prevodov vypustiť bod 5D s názvom „Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. b) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Ing. Martina Ondruška a Mgr. Ľubomíra Ondruška“ z dôvodu nezaplatenia finančnej zábezpeky.

Ing. Košút, člen MsR navrhol z programu rokovania vypustiť bod 7 s názvom „Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 22/2014, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trenčín.“ Tento bod navrhol vypustiť z dôvodu, že na poslednom zasadnutí VMČ občania mesta a zástupcovia prevádzok mali pripomienky k predmetnému VZN.

Mgr. Rybníček primátor mesta doplnil, že takýmto spôsobom sa rozhodla aj mestská rada, ktorá na svojom poslednom zasadnutí dňa 21.10.2014 taktiež tento bod stiahla z rokovania a odporučila ho stiahnuť z rokovania MsZ.

1/ Hlasovanie o návrhu Mgr. Rybníčka – vypustenie z majetkových prevodov bod s názvom „Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. b) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Ing. Martina Ondruška a Mgr. Lubomíra Ondruška.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, schválilo vypustenie bodu z programu rokovania v zmysle návrhu Mgr. Rybníčka.

2/ Hlasovanie o návrhu Ing. Košúta – vypustenie z programu rokovania bod 7 s názvom „Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 22/2014, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 6/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trenčín.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo vypustenie bodu 7 z programu rokovania v zmysle návrhu Ing. Košúta.

3/ Hlasovanie o programe ako o celku vrátane schválených zmien a doplnkov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 nehlasoval, schválilo program rokovania so schválenými zmenami a doplnkami.

K bodu 2. Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2014.

Ing. Kubečka, člen MsR predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 2.

Uviedol, že „programový rozpočet bol prerokovaný vo finančnej a majetkovej komisii a v mestskej rade. Finančná a majetková komisia a mestský rada odsúhlasila schváliť zmeny, ktoré sú navrhované v tomto programovom rozpočte. Celková výdavková časť sa navyšuje o 380 tisíc €. Najväčšia položka je v Program 3. Interné služby spor, ktorý vedie mesto so spoločnosťou Tatra Real Trade, a.s. Bol vyneseny rozsudok v zmysle ktorého má mesto určité plnenia. Aby mohlo mesto vystáť tých povinností, ktorými bolo zaviazané je navrhnutá zmena, ktorou Krajský súd v Trenčíne zaviazal mesto Trenčín vrátiť spoločnosti Tatra Real Trade, a.s. sumu 225.492,92 € s ročným úrokom z omeškania vo výške 9% z dôvodu, že zmluvy, ktoré medzi sebou účastníci uzatvorili v roku 2007 sú neplatné a zaplatené plnenia je potrebné vrátiť. To je jedna z najväčších zmien. Ostatné veci, ktoré sú tu, sú v rámci jednotlivých kapitol.

Program 5. Bezpečnosť, Program 6. Doprava, ktoré majú minimálny dopad. Vrátil by som sa k príjmovej časti, ktorá musí pokryť výdavkové časti vo výške aké sú výdavky tzn., že + 380.493 €. Sú to príjmy z predaja pozemkov v priemyselnej zóne + 105.000 €, t.j. na 1.075.500 €,

príjem z predaja budov zvýšenie o plus + 200.000 €, t.j. na 204.500 €, príjem z predaja bytov zvýšenie o plus + 75.493 €, t.j. na 100.493 €. Toto sú príjmy, ktorými budú kryté výdavky jednotlivých kapitolách. Vo vzdelávaní sú to klasické presúvania na konci roku. Na začiatku roku je ťažké odhadnúť koľko budú energie, údržba, služby. Samozrejme školy, keďže tam ide tretina rozpočtu je to najväčšia kapitola, ktorej sa bude týkať zmena. Šport a mládež je tam významná položka pre hokejový klub Dukla. Zníženie búracích prác o – 20.000 €, ktoré boli vysúťažené v objeme 85.000 €. Ďalšou položkou je krytá plaváreň, sú to presuny medzi jednotlivými položkami. Štandardná údržba, služby, materiál. V Programe 9. Kultúra je navýšenie položky Čaro Vianoc pod hradom o + 4.930 € tak, aby bolo zabezpečené hodnotné vianočné podujatie na 18.930 €. Podpora kultúrnych zariadení – elektroinštalácia + 1.050 € v kultúrnom stredisku Kubrica. Sú to najpodstatnejšie zmeny rozpočtu. Keďže bol rozpočet kreovaný v určitom čase a od zasadnutia finančnej a majetkovej komisie a mestskej rady vznikli ďalšie požiadavky, ktoré boli prerokované aj na finančnej komisii aj na mestskej rade, tak po otvorení diskusie budú predložené ďalšie pozmeňujúce návrhy, ktoré by mali ešte viac dopresniť požiadavky, ktoré mesto má na konci roka v jednotlivých položkách rozpočtu.“

Ing. Košút, člen MsR povedal, že „bliži sa koniec roka a viem pochopiť, že v každej organizácii, ktorá má vlastný rozpočet, ktorý sa robí na rok, dochádza k zmenám a musí prísť k týmto zmenám, pretože nie všetky veci sa dajú naplánovať tak, aby na začiatku alebo v priebehu roku sa vedelo, čo bude presne na konci roku. Je dobré, že peniaze, ktoré sa niekde ušetria sa použijú na ďalšie veci. Ja by som mal ďalšie návrhy na zmenu rozpočtu.“

Prvý návrh na zmenu rozpočtu Mesta Trenčín:

V časti bežných výdavkov navrhujem nasledovnú zmenu:

- 1) Program 9. Kultúra, podprogram 1. Podpora kultúrnych podujatí a činností, funkčná klasifikácia: 08.2.0.9., ekonomická klasifikácia **640: FS Nadšenci zvýšiť o plus + 500 €, t.j. doteraz nerozpočtované** na projekt „Štefáns Dom“. Projekt sa uskutoční dňa 26.12.2014, na podujatí vystúpia členovia FS Nadšenci so svojím programom, v rámci ktorého predstavia nové tance z trenčianskeho regiónu. Po vystúpení bude nasledovať škola tanca. Folklórny večer bude zakončený voľnou zábavou.
- 2) Program 3. Interné služby, podprogram 5. Činnosť a prevádzka mestského úradu, funkčná klasifikácia: 01.1.1.6, ekonomická klasifikácia: **650: Úroky a poplatky súvisiace s úvermi znížiť o mínus – 500 €, t.j. na 372.306 €.**

Druhý pozmeňujúci návrh sa týka tiež časti bežných výdavkov:

- 1) Program 7. Vzdelávanie, podprogram 3. Voľno časové vzdelávanie, funkčná klasifikácia 09.5.0., ekonomická klasifikácia **610: ZUŠ m.r.o. - Mzdy, platy a OOV navrhujem zvýšiť o ďalších plus + 3.100 €, t.j. spolu o plus + 4.100 €, t.j. na 466.565 € a 620: ZUŠ m.r.o. - Poistné a príspevok do poisťovní navrhujem zvýšiť o ďalších plus + 1.083 €, t.j. spolu o plus + 5.683 €, t.j. na 161.098 €.** Zvýšenie vyplýva z platovej inventúry Základnej umeleckej školy m.r.o.

- 2) Program 3. Interné služby, podprogram 5. Činnosť a prevádzka mestského úradu, funkčná klasifikácia: 01.1.1.6, ekonomická klasifikácia: **650: Úroky a poplatky súvisiace s úvermi znížiť o mínus – 4.183 €, t.j. na 366.123 €.**

p. Hartmann navrhol pozmeňujúci návrh.

V časti bežných výdavkov navrhol nasledovnú zmenu:

Program 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia: 09.1.1.1., ekonomická klasifikácia **633: MŠ J.Halašu navrhované zvýšenie o plus + 2.000 navrhujeme zvýšiť o ďalších plus + 2.000 €, t.j. spolu zvýšenie o 4.000 €, t.j. na celkovú sumu 10.400 €, na nákup lehátok pre deti v dvoch triedach a 4 ks deliacich stien na toalety.**

Program 3. Interné služby, podprogram 5. Činnosť a prevádzka mestského úradu, funkčná klasifikácia: 01.1.1.6, ekonomická klasifikácia: **650: Úroky a poplatky súvisiace s úvermi znížiť o mínus – 2.000 €, t.j. na 370.306 €.**

Ing. Kubečka, člen MsR poznamenal, že ako už avizoval od kreovania prvého návrhu zmeny rozpočtu, ubehol určitý čas a požiadavky, ktoré prišli by bolo nelogické neakceptovať, pokiaľ v rozpočte sú prostriedky na to. Predložil pozmeňujúci návrh.

V časti bežných príjmov:

- 1) V časti Sociálne služby mesta Trenčín m.r.o., položka 311: Dary navrhujem zvýšiť o plus + 2.923 €, doteraz nerozpočtované, ide o dary od právnických osôb poskytnuté SSMT m.r.o. na obnovu interiérového vybavenia ZOS. O rovnakú sumu sa zvyšuje program 11.6., na položke 633: Materiál.

V časti bežných a kapitálových výdavkov:

- 1) Program 11. Sociálne služby, podprogram 1. Detské jasle, funkčná klasifikácia: 09.1.1.1., ekonomická klasifikácia 633: Materiál navrhujem znížiť o mínus – 4.000 € t.j. na 18.750 €.
- 2) Program 11. Sociálne služby, podprogram 1. Detské jasle, funkčná klasifikácia: 09.1.1.1., ekonomická klasifikácia 635: Rutinná a štandardná údržba navrhujem zvýšiť o plus + 1.500 € t.j. na 9.290 €, na čiastočnú opravu strechy na pavilóne MŠ 28. Októbra.
- 3) Program 11. Sociálne služby, podprogram 4. Nocľaháreň, funkčná klasifikácia: 10.7.0.2., ekonomická klasifikácia 610: Mzdy, platy a OOV navrhujem zvýšiť o plus + 1.640 € t.j. na 12.230 €, na zabezpečenie prevádzky nocľahárne v mesiacoch november a december 2014.
- 4) Program 11. Sociálne služby, podprogram 4. Nocľaháreň, funkčná klasifikácia: 10.7.0.2., ekonomická klasifikácia 620: Poistné a príspevky do poisťovní navrhujem zvýšiť o plus + 735 € t.j. na 4.305 €, na zabezpečenie prevádzky nocľahárne v mesiacoch november a december 2014.

- 5) Program 11. Sociálne služby, podprogram 5., prvok 2. Zariadenie pre seniorov, funkčná klasifikácia: 10.2.0.1., ekonomická klasifikácia 632: Energie, voda, komunikácie navrhujem zvýšiť o plus + 6.100 € t.j. na 66.655 €, na úhradu energií (nedoplatky za rok 2013).
- 6) Program 11. Sociálne služby, podprogram 5., prvok 2. Zariadenie pre seniorov, funkčná klasifikácia: 10.2.0.1., ekonomická klasifikácia 634: Dopravné navrhujem znížiť o mínus – 1.300 € t.j. na 2.800 €.
- 7) Program 11. Sociálne služby, podprogram 5., prvok 2. Zariadenie pre seniorov, funkčná klasifikácia: 10.2.0.1., ekonomická klasifikácia 633: Materiál navrhujem zvýšiť o plus + 3.000 € t.j. na 29.450 €, finančné prostriedky na uzatvorenie oddelenia lôžkovej časti nepretržitej prevádzky z dôvodu bezpečnosti klientov.
- 8) Program 11. Sociálne služby, podprogram 5., prvok 2. Zariadenie pre seniorov, funkčná klasifikácia: 10.2.0.1., ekonomická klasifikácia 635: Rutinná a štandardná údržba navrhujem zvýšiť o plus + 300 € t.j. na 16.000 €, na opravu nákladného výťahu.
- 9) Program 11. Sociálne služby, podprogram 5., prvok 2. Zariadenie pre seniorov, funkčná klasifikácia: 10.2.0.1., ekonomická klasifikácia 637: Služby navrhujem znížiť o mínus – 9.000 € t.j. na 59.120 €.
- 10) Program 11. Sociálne služby, podprogram 5., prvok 2. Zariadenie pre seniorov, funkčná klasifikácia: 10.2.0.1., ekonomická klasifikácia 640: Transfery navrhujem znížiť o mínus – 1.200 € t.j. na 450 €.
- 11) Program 11. Sociálne služby, podprogram 6. Zariadenie opatrovateľskej služby, funkčná klasifikácia: 10.2.0.1., ekonomická klasifikácia 632: Energia, voda, komunikácie navrhujem zvýšiť o plus + 7.575 € t.j. na 90.225 €, na úhradu energií (nedoplatky za rok 2013)
- 12) Program 11. Sociálne služby, podprogram 6. Zariadenie opatrovateľskej služby, funkčná klasifikácia: 10.2.0.1., ekonomická klasifikácia 633: Materiál navrhujem zvýšiť o plus + 2.923 € t.j. na 21.023 €, na obnovu interiérového vybavenia ZOS, z darov od právnických osôb. O rovnakú sumu sú zvýšené príjmy SSMT m.r.o. v časti Granty.
- 13) Program 11. Sociálne služby, podprogram 7. Terénna opatrovateľská služba, funkčná klasifikácia: 10.2.0.2., ekonomická klasifikácia 610: Mzdy, platy a OOV navrhujem znížiť o mínus – 3.000 € t.j. na 190.495 €.
- 14) Program 11. Sociálne služby, podprogram 7. Terénna opatrovateľská služba, funkčná klasifikácia: 10.2.0.2., ekonomická klasifikácia 620: Poistné a príspevky do poisťovní navrhujem znížiť o mínus – 1.000 € t.j. na 67.645 €.
- 15) Program 11. Sociálne služby, podprogram 7. Terénna opatrovateľská služba, funkčná klasifikácia: 10.2.0.2., ekonomická klasifikácia 637: Služby navrhujem znížiť o mínus – 1.930 € t.j. na 23.080 €.
- 16) Program 11. Sociálne služby, podprogram 10. Prepravná služba, funkčná klasifikácia: 10.1.2.3., ekonomická klasifikácia 640: Transfery navrhujem zvýšiť o plus + 62 € t.j. na 92 €, dočasná PN.
- 17) Program 11. Sociálne služby, podprogram 10. Prepravná služba, funkčná klasifikácia: 10.1.2.3., ekonomická klasifikácia 610: Mzdy, platy a OOV navrhujem znížiť o mínus -1.000 € t.j. na 4.890 €.
- 18) Program 11. Sociálne služby, podprogram 11. Manažment, funkčná klasifikácia: 10.2.0.1., ekonomická klasifikácia 631: Cestovné navrhujem zvýšiť o plus + 8 € t.j. na 108 €.

- 19) Program 11. Sociálne služby, podprogram 11. Manažment, funkčná klasifikácia: 10.2.0.1., ekonomická klasifikácia 637: Služby navrhujem zvýšiť o plus + 1.510 € t.j. na 17.735 €, stravné lístky, pracovná zdravotná služby, BOZP.
- 20) Program 3. Interné služby, podprogram 5. Činnosť a prevádzka mestského úradu, funkčná klasifikácia: 01.1.1.6., ekonomická klasifikácia 635: Rutinná a štandardná údržba navrhujem znížiť o mínus – 3.000 €, t.j. na 35.623 €, presun na položku 633: Materiál.
- 21) Program 3. Interné služby, podprogram 5. Činnosť a prevádzka mestského úradu, funkčná klasifikácia: 01.1.1.6., ekonomická klasifikácia 633: Materiál navrhujem zvýšiť o plus + 3.000 €, t.j. na 38.000 €, nákup tonerov, hygienických a kancelárskych potrieb.
- 22) Program 4. Služby občanom, podprogram 1. Organizácia občianskych obradov, funkčná klasifikácia: 08.2.0.9., ekonomická klasifikácia 637: Ošatné, dohody a p. navrhujem znížiť o mínus – 850 €, t.j. na 18.350 €, presun na položku 620: Poistné.
- 23) Program 4. Služby občanom, podprogram 1. Organizácia občianskych obradov, funkčná klasifikácia: 08.2.0.9., ekonomická klasifikácia 620: Poistné a príspevky do poisťovni navrhujem zvýšiť o plus + 850 €, t.j. na 3.350 €, odvody do sociálnej a zdravotnej poisťovne.
- 24) Program 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy, funkčná klasifikácia 09.1.1.1., ekonomická klasifikácia 717: MŠ Pri parku – výmena okien o plus + 11.000 €, doteraz nerozpočtované. Nové okná sú potrebné vzhľadom na dezolátny stav okien a zabezpečenie ochrany majetku a hlavne bezpečnosti detí.
- 25) Program 7. Vzdelávanie, podprogram 4. Školské jedálne, funkčná klasifikácia 09.6.0.1., ekonomická klasifikácia 717: Rekonštrukcia strechy na jedálni ZŠ Bezručova sa pôvodne navyšuje o plus + 19.895 €, doteraz nerozpočtované, navrhujeme zvýšiť o ďalších plus + 16.095 €, teda celkovo zvýšenie o plus + 35.990 €, doteraz nerozpočtované.
- 26) Program 3. Interné služby, podprogram 7. Mestský informačný systém, funkčná klasifikácia 01.1.1.6., ekonomická klasifikácia 711: Spoluúčasť OPIS znížiť o mínus – 27.095 €, t.j. na 13.855 €. Presun na MŠ Pri parku – výmena okien a na Rekonštrukciu strechy na jedálni ZŠ Bezručova.
- 27) Program 6. Doprava, podprogram 6. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 04.5.1., ekonomická klasifikácia 717: Ul. Opatovská – vybudovanie chodníka znížiť o mínus – 30.000 €, t.j. na 20.000 €, presun na dokončenie MK 10. apríla.
- 28) Program 6. Doprava, podprogram 6. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 04.5.1., ekonomická klasifikácia 717: Dokončenie MK 10. apríla zvýšiť o plus + 30.000 €, t.j. na 30.000 €. Dokončenie rekonštrukcie komunikácie.

Zdôraznil, že „podarilo sa nám a oceňujem túto ústretovosť. Verím, že aj pani riaditeľka to ocení v MŠ Pri parku, ktorá nás oslovila FMK o riešenie havarijnej situácie v oknách. Oceňujem ekonomický útvar, že našiel finančné prostriedky a bude vyhovieť tejto požiadavke a MŠ Pri parku budú vymenené okná. Pokiaľ viem bola tam nejaká obhliadka a 11 tisíc € by malo v tejto fáze byť dostatočným prostriedkom na to, aby ten havarijný stav, ktorý tam je, aby sa odstránil. Takisto v bode 25) na ZŠ Bezručova, pán Forgáč, ak by som sa pomýlil ma opravte. Pôvodne tam bola navrhnutá suma 19 tisíc €, ale potom, ako sa odkryl povrch jedálne sa zistilo, že by bolo neefektívne vynaložiť tieto finančné prostriedky a nedokončiť komplet strechu. Z informácií, ktoré mám od odborných útvarov, po navýšení týchto prostriedkov o 16. 095 € t.z. na celkovú sumu 35.990 € by malo byť na dosť dlhú dobu postarané o strechu v jedálni, takže je to efektívne vynaloženie finančných prostriedkov, nie len plátanie striech. Bol by som rád, keby ste podporili

tento pozmeňovák. Takisto z položky OPIS sa znižuje 27 tisíc a presúva sa na rekonštrukciu strechy – to je 26) a 27). 28) a 29) ako nám bolo povedané je požiadavka z mestskej časti, predseda VMČ tu je, presun prostriedkov ul. Opatovská – vybudovanie chodníka znížiť o mínus – 30.000 € a tieto prostriedky použiť na dokončenie mestskej komunikácie 10. apríla. Ak je to rozumné, je treba dokončiť celú cestu a nie mať len polovičné cesty spravené. Detailne máte tabuľkovite rozpisané jednotlivé zmeny, ktoré predkladám.“

p. Babič, člen MsR dodal, že ja by som vážené dámy, milí kolegovia pripomenúť slávnostný deň, začali sme dnešné zastupiteľstvo hymnou, ale ja som v duchu túto hymnu považoval aj za symbol spomienky na vznik Československej republiky 28. októbra je deň, ktorý si myslím, že patrí do obdobia, do tej kategórie dní, ktoré formovali našu históriu a je len si myslím trochu nechcem povedať, že symbol neúcty, ale určitým spôsobom nedokonalosť legislatívy v tom zmysle, že tento deň nie je štátnym sviatkom, pretože národy Čechov a Slovákov sa prvýkrát ocitli v polohe slobodných národov a vznik samostatnej Československej republiky je medzníkom v histórii týchto národov. Ďakujem pekne.

K rozpočtu. Týchto návrhov je veľa. Ja som presvedčený, že všetky tieto návrhy sú myslené úprimne a sú určitou snahou o určité vylepšenie alebo ako bolo povedané na začiatku, že každý takýto návrh rozpočtu dozrieva svojich zmien. Na druhej strane si myslím, že keď je takýchto návrhov toľko, začo mám hlasovať? Začo nemám hlasovať? Tieto návrhy mali prejsť komisiami, mali prejsť výbormi mestských častí. Uznávam, že krátkosť času je vždy dôvodom pre takéto pozmeňovacie návrhy. Cez to všetko zastávam ten názor, že s rozpočtom je treba narábať trochu opatrnejšie. Dotknem sa napr. jedného momentu a to je kultúra. Pánovi Košútovi nevyčítam a nemám mu za zlé, že sa snaží jednoducho podporiť kultúrne podujatia a teším sa to ako predsedu kultúrnej komisie, ale na druhej strane nie je to systémové. Zažili sme počas týchto 4 rokoch niekoľkokrát, že z titulu určitej prevahy sa riešili zmeny rozpočtu v zmysle v tom, že prichádzalo podujatie a to podujatie sa podporilo. Tomuto sa malo predchádzať. Máme grantový program, máme rozpočet ako taký, ktorý počíta s týmito podujatiami a samozrejme, že poviem ad hoc vznikajú nové aktivity, vznikajú nové súbory ako aj tento súbor o ktorý sa práve jedná a to by sme mohli každé zastupiteľstvo meniť rozpočet v tom zmysle. Druhá vec. Ja odporúčam budúcemu zastupiteľstvu a budúcemu primátorovi, aby sa vážne zaoberal situáciou financovania kultúry. Je vypracovaný materiál, ktorý toto financovanie upravuje. Je vypracovaný materiál o podpore a financovaní prevádzok kultúrnych stredísk, ktorých máme desať v Trenčíne. Dve z nich vykazujú činnosť a ktoré sú svojim spôsobom, že slúžia svojmu účelu. Spomeniem Istebník, Kubrica a pod. účelu neslúžia. My ich vykurujeme, vypúšťame peniaze do vzduchu tým, že zachováme ich existenciu nie ako inštitúciu ale ako existenciu budovy. To nie je dobré. Ja by som sa zmenil aj o situácii okolo Tatra Realu. Celá táto záležitosť bola otázkou veľkej traumy, ktorých bolo žiaľbohu za posledné roky v Trenčíne dosť. Táto záležitosť traumatizovala obyvateľov s tým, že existovala tzv. „jama“, ktorá jednoducho niekoľko rokov nielen špatila, ale aj znefunkčnila prostredie s tým, že ťažko bolo riešiť túto oblasť v rámci nehovorme o urbanistike, ale jednoducho o tom, že znefunkčnia zajedno prístup do Domu armády a za druhé to jednoducho špatilo okolie a centrum mesta a s týmto sme my dokázali žiť. Dodnes neviem, ako sa táto situácia rieši a dodnes neviem, kto túto jamu zasypal a neviem, za aké finančné prostriedky sme túto krízu a tento nepekný zjav v meste riešili. Objavuje sa tu otázka taká, že budeme musieť vrátiť prostriedky, ktoré sme získali predajom tohto pozemku. Samozrejme, že je to otázka si myslím čisto právna a legislatívna, ale zaujíma ma, či je to otázka naliehavá, či bude

aktuálna v tomto období, ktoré končí alebo v tomto rozpočtovom období a ako sa s touto otázkou vysporiadame.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta zareagoval, že „táto zmena rozpočtu sa týka toho, že my potrebujeme mať súhlas mestského zastupiteľstva, pretože v prípade, že nám bude doručené rozhodnutie súdu a Tatra Real Trade sa neodvolá voči rozsudku, tak zo zákona sme povinní v lehote do troch dní vrátiť následne to plnenie. Inými slovami chcem povedať, že Tatra Real Trade si žiadal od nás okrem iného aj náhradu škody vo výške 1,7 mil. €, čo im súd v celej výške zamietol. Jediná vec, ktorá sa udiala je to, že si musíme vrátiť vzájomné plnenie, plus súd nám napočítal úroky z omeškania za tú dobu, čo jama bola odkrytá a nič sa tam nedialo. My nebudeme okamžite teraz platiť, my len potrebujeme mať mestským zastupiteľstvom schválené, že v prípade, že sa Tatra Real Trade neodvolá a mesto dostane rozhodnutie súdu, tak musí okamžite tieto veci vyplatiť. V opačnom prípade by to mohlo znamenať, že každým dňom by mohli narastať ďalšie úroky a penále z tohto nezaplatenia. Preto sme vás požiadali o túto zmenu rozpočtu, ktorá sa naplní až vtedy ako som povedal, že sa Tatra Real Trade neozve a bude nám doručené rozhodnutie súdu.“

Ing. Zigová, hlavný kontrolór mesta uviedla, že „dovoľte mi konštatovať, že predkladaná zmena rozpočtu aj s pozmeňovacími návrhmi je v súlade so všeobecne právnymi predpismi so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov o rozpočtových pravidlách verejnej správy a s internou legislatívou Mesta Trenčín.“

1/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Ing. Košúta 1.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo pozmeňovací návrh Ing. Košúta č.1.

2/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Ing. Košúta 2.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo pozmeňovací návrh Ing. Košúta č.2.

3/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu p. Hartmanna

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, schválilo pozmeňovací návrh p. Hartmanna.

4/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Ing. Kubečku

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 sa zdržal hlasovania, 1 nehlasoval, schválilo pozmeňovací návrh Ing. Kubečku.

5/ Hlasovanie o materiáli ako celku so schváleným pozmeňovacím návrhom

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 sa zdržal hlasovania, 1 nehlasoval, schválilo Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2014 v zmysle predloženého návrhu so schválenými pozmeňovacími návrhmi.

/Uznesenie č.1347/

K bodu 3. Informácia o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta.

Ing. Kubečka, člen MsR predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 3.

Uviedol, že od ostatného zasadnutia mestského zastupiteľstva boli vykonané dve zmeny rozpočtu a to zmena č. 17 a č. 18. Tieto zmeny boli v zmysle čl. 8, odsek 10, VZN č. 8/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2006 Zásady nakladania s finančnými prostriedkami Mesta Trenčín zaslané. Prvá zmena sa týka kapitoly školstva – presuny medzi jednotlivými položkami. MHSL dorovnávanie medzi štandardnou údržbou, materiálom, dopravou. Zmena programového rozpočtu č. 18 sa týka navýšenia Trávniky – kosenie, hrabanie, postrek a zníženie položky Záhony kvetov o – 5.300 €.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 3 nehlasovali, zobralo na vedomie Informáciu o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.1348/

K bodu 4. Informácia o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 30.09.2014.

Mgr. Rybníček, primátor mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 4.

Uviedol, že materiál každý dostal. V sumáre bolo uvedené, že „Mesto Trenčín hospodáril k 30.09.2014 s prebytok + 4,9 mil. €. Bežný rozpočet (rozdiel medzi bežnými príjmami a bežnými výdavkami) bol prebytkový vo výške plus + 4,4 mil. €. Kapitálový rozpočet (rozdiel medzi kapitálovými príjmami a kapitálovými výdavkami) bol schodkový vo výške mínus - 1,7 mil. €. Prebytok rozpočtu po vylúčení finančných operácií bol vo výške plus + 2,71 mil. €. Prebytkové hospodárenie k danému dátumu vyplýva z vysokého plnenia príjmov a na druhej strane nižšieho čerpania výdavkov. Ide o účtovný stav, v poslednom štvrtroku budú čerpané výdavky vo vyššom objeme, príjmy boli naopak naplnené v najväčšom objeme v 1. polroku. V tejto chvíli aktuálne je výška dlhu v zmysle § 17, ods. 6,7 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov k 30.9.2014 na úrovni 53,10%. Predpoklad dlhu k 31.12.2014 bude 52,87%. V číslach by celkový dlh mesta k 31.12.2014 by mal byť na úrovni 19,3 mil. €.“

p. Babič, člen MsR poznamenal, že „po tomto konštatovaní nastalo ticho. Nie som nadšený tým, čo sme za tie štyri roky urobili. Áno uznávam, že znížili sme dlh natoľko, že v rámci hodnotenia miest sme na 115. mieste. Neupieram snahu nikoho z kompetentných ani z poslaneckého zboru a funkcionárov mesta, ale dodnes tá situácia, kde sme poškodzovali občanov, že sme nekosili, neopravovali, že bolo málo peňazí na kultúru, že boli sme limitovaní tým, že sme sa potácali na hrane nútenej správy ako prasa po prvej rane. To sme konštatovali vo Valčianskej doline pred 4 rokmi. Otázka bola naozaj taká, či ísť do nútenej správy alebo neísť. Ja som vtedy hovoril a bol som za to, ísť do nútenej správy, pretože boli by sa transparentne ukázali dôvody tohto všetkého, že prečo sme trápili 4 roky občanov reštrikčnými opatreniami, ktoré boli nutné, samozrejme. Mali tieto opatrenia mali veľmi negatívny vplyv na život občanov v meste. Vychádzam zo situácie na VMČ, zo situácie v rámci financovania kultúry atď. My sme sa, čo teda považujem v tejto situácii alebo v tejto skutočnosti za najhorší moment, my sme sa za 4 roky nedozvedeli, že kde sú tie dôvody týchto reštrikčných opatrení. Napriek žiadostiam a napriek podaniam na prokuratúru, na krajský súd, kde bolo nariadené, aby sa zverejnili audity, ktoré sme vo Valčianskej doline sme ich odsúhlasili – ekonomický aj právny audit, a napriek tomu končíme dnes vo funkcii poslancov ako na poslednom zastupiteľstve tohto funkčného obdobia a žiadna správa ani žiadne vysvetlenie a zhodnotenie toho, do čoho sme vchádzali pred 4 rokmi sme za tieto 4 roky nedostali. Nevieť, či do budúca budú obyvatelia tohto mesta s takouto situáciou spokojní a či tie reštrikčné opatrenia budú pokračovať a či sa budeme v rámci ekonomickej a finančnej situácie v našom meste potácať na chvoste hodnotenia v rámci Slovenskej republiky. Je to škoda.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta skonštatoval, že „mesto Trenčín v postate hospodárilo najlepšie a najefektívnejšie zo všetkých miest veľkých na Slovensku. Za to patrí mestu, úradu aj Vám veľká vďaka. Spôsob akým boli hodnotené tie kritéria je samozrejme vecou tých, ktorí to hodnotili. Myslím si, že toto mesto vďaka tomuto poslaneckému zboru a tomuto úradu dosiahlo

výsledky, ktoré si myslím, že môžu byť pre iné samosprávy a dokonca si myslím, že aj pre samotný štát istým príkladom. Druhá vec, čo chcem povedať je, že v tejto krajine nie je trestným činom to, že niekto štát alebo mesto, samosprávu zadlží. Je to proste politická zodpovednosť a politické rozhodnutie za to, že sa zadlžuje štát alebo samospráva. Toto nie je postihnuteľná záležitosť. Jediná odpoveď na to je politická zodpovednosť, ktorú potom spočítajú tomu, ktorému subjektu politickému alebo kandidátovi vo voľbách občania. To, že sú dnes od prvej chvíle zverejňované všetky dokumenty na internete, kde si každý môže pozrieť každú faktúru, objednávku, všetky zmluvy, všetko je zverejnené. Zároveň sú zverejnené aj personálny a ekonomický audit, ktorý je od prvej chvíle zverejnený na internete. Tzn., že všetko je urobené čo najefektívnejšie, obyvatelia sa vedia dostať k akejkoľvek informácii. To, že do dnešného dňa nemáme informácie o podaniach, ktoré išli v súvislosti s úplne inými vecami na políciu, už nie je vecou ani mesta, ani mestského zastupiteľstva. Je to vec orgánov činných v trestnom konaní. S týmto už nevieme urobiť nič. Samozrejme, chcem povedať, že úlohou každého mesta je ozdravovať financie a znižovať dlh, ale chcem povedať, že za posledné obdobie toto mestské zastupiteľstvo schválilo podľa mojich informácií 63 investičných akcií v meste, ktoré znamenali množstvo rekonštrukcií, opráv a investícií do rozvoja mesta, čo nám samozrejme umožnilo vaše konštruktívne správanie pri znižovaní dlhu a vaša práca, ktorú ste tu odvedli za posledné 4 roky v súvislosti s rozpočtom mesta, ktorí je plne vo vašej kompetencii. Z tohto pohľadu si skôr myslím, že áno, aj keď sme podľa toho rebríčka na 115. mieste tzn., že je ešte čo zlepšovať, ale spôsob akým sme to spolu zvládli, akým ste k tomu pristúpili je naozaj obdivuhodný a za to vám patrí vďaka a nie spochybňovanie.“

p. Paška uviedol, že „všetko to, čo som chcel povedať, povedal pán primátor, ale na margo veci sa ešte pozastavím na jednej vecou to, čo povedal pán poslanec Babič. Ja si osobne myslím, že my všetci veľmi dobre vieme, kto spôsobil ten dlh a mnohí z nich dokonca kandidujú teraz v nasledujúcich voľbách. Myslím si, že je na nás a na voličoch, aby si nevyberali takých ľudí.“

p. Babič, člen MsR fakticky poznamenal, že „ja som nehovoril o trestno-právnej zodpovednosti, ja som hovoril o tom, že občania tohto mesta majú nárok, pretože tie audity boli robené za ich peniaze, majú nárok sa oboznámiť s ich obsahom týchto auditov. Myslím si, že na to sme tu, aby sme schvaľovali veci, aby sme veci riešili a za to sa ja aspoň žiadnej chvály nedožadujem. Je jasné a očividné, že železnica nebude financovaná z európskych fondov ako sa tu stále hovorí a nie je treba nikomu vysvetľovať ako je možné, to vedia aj v Nemecku a týždenníku Stern, že ako je možné, že v strednej Európe sa stavajú a vyrábajú plavárne bez vody, bez plynu, bez kanalizácie a my sme za to zaplatili. Tu nejde o to, že sme nejakým spôsobom dokázali veci aj riešiť. Napr., ja nepovažujem za investičnú akciu to, že sa na Juhu opraví schody. To je naša psia povinnosť. Ľuďom umožňovať to, aby sa dostali tam kam chcú, aby sa im opravili chodníky a cesty. Toto považovať za investičnú akciu si myslím, že nie je najvhodnejší a najsprávnejší spôsob hodnotenia hospodárenia tohto mesta.“

Ing. Košút, člen MsR zareagoval, že „ja by som chcel reagovať na niektoré veci, ktoré tu odzneli. V podstate si treba uvedomiť jednu vec. Spolu s Michalom Urbánkom, ktorý bol predsedom komisie 2 roky, kde boli v náplni investície, ja som bol ďalšie 2 roky. Vlastne, keď sa chcelo niečo nové spraviť, muselo sa vychádzať z toho, že mesto musí zaplatiť každý rok vyše

dvoch miliónoch na to, aby zaplatilo úvery. Tzn., že za nejaké veci, ktoré boli spravené v minulých rokoch. Vždy sa muselo nájsť 2 mil. na to, aby sa zaplatili nejaké splátky. Až potom sa mohlo robiť niečo nové. Preto tých akcií síce bolo možno 60, možno neboli také, aké si ľudia predstavovali, ale myslím si, že sa určite spravilo niečo také za 4 roky, čo bude mať pre občanov nejaké pozitívum. Či už sú to školy, škôlky, tržnica, nový cintorín...“

Ing. Kubečka, člen MsR povedal, že „nechcel som pôvodne ani vystupovať. Máme za chvíľu čas volieb a začína volebná kampaň. Aby nevyznelo, že si tu robíme volebnú kampaň, ale jedno je fakt pravda. Budem trochu faktický, ale spomeňte si ten prvý rok, keď sme prišli, mali sme 11 zastupiteľstiev, každé tri týždne sme sa stretávali na mestskom zastupiteľstve a riešili sme problémy mesta. To, čo povedal aj pán primátor, vďaka disciplíne vás všetkých, ktorí tu sedíte, že sme boli uznášaniami schopní a v mnohých prípadoch, keď sme potrebovali schvaľovať prípady hodné osobitného zreteľa, tzn. 15 tak sme dokázali tú disciplínu udržať, tak sa poschvaľovali mnohé veci, ktoré viedli k ozdraveniu tohto mesta. Ja ako predseda finančnej a majetkovej komisie, najskôr bol Ján Kanaba predsedom, potom sa vzdal a ja som sa stal predsedom finančnej komisie. Musím konštatovať, že neraz tu boli búrlivé debaty na finančnej komisii, o ktorých ani neviete, ale veď načo? Tá komisia je nato, aby sa tie veci tam prediskutovali a vám sa tu dali veci také, ktoré buď schválite alebo neschválite. Poviem vám na rovinu, bolo to veľmi ťažké, tie štyri roky pasovať sa z dlhov mesta, boli tlaky ľudí, že chceme kosiť, opravovať cesty, škôlky, budovy. Na druhej strane ten dlh, ktorý tu bol. Bol veľmi vysoký a musím oceniť aj prácu ekonomického útvaru, ktorý veľmi dobre spolupracoval a takisto majetkový, kde za komisiu musím povedať, že všetky problémy, ktoré sme predostreli, čo sme požiadali, aby boli dopracované, boli v termínoch na čas dopracované, predostreté, oboznámené. Dokonca iniciatívne prišli s návrhmi na ďalšiu finančnú a majetkovú komisiu. Možno aj s pani JUDr. Mrázovou sme mali na niektoré veci iný názor, ale viete ja to hovorím tak, že v domácnosti v ktorej sa mlčí je pred rozpadom. Tá domácnosť, kde sa diskutuje, ako hovoria Česi „co se škádli, tak to se rádo má“, je to vec názoru, len tak sa ľudia posunú dopredu. Hovoria si svoj názor. Hoci je iný, ako ten druhý, ale dokázali ho povedať. Otec ma vždy učil, že môžeš kritizovať, ale musíš povedať svoj názor. Keď si spomeniete, vždy som povedal svoj názor a spôsob, akým by som to riešil. Nemuseli ste so mnou súhlasiť, ale vždy som vám ho dal. Takto vychovávam aj moje deti. Tu by som bol rád, keby aj do budúcnosti to tak bolo, že ak máme nejaký názor, povedzme ho kriticky, ale povedzme ako by sme to chceli riešiť. Dnes je veľká móda kritizovať, že všetko je zlé, všetko je na nič. Málo počujete, keby vám niekto povedal, že ako by to chcel riešiť. Ja to oceňujem, že naozaj na tých finančných komisiách, ktoré netrvali hodinu ani dve, neraz sme tam sedeli tri, štyri hodiny, kde sme sa pasovali s každým jedným problémom. Aj sme sa pohádali, ale nakoniec materiály, ktoré prišli na zastupiteľstvo boli také, že sa tu schválili. Zoberte si rozpočet. Ja musím povedať, že to, čo sme tu dokázali, ten konsenzus. To nie je v každých mestách, že tak sa schvaľujú rozpočty, ako sa tu schvaľovali. Bolo nás tu 21 a 21 bolo za. To je neskutočné uznanie, nie len finančnej a majetkovej komisie, ale práca nás všetkých. Pretože aj kultúrna komisia, aj komisia školstva, sociálna komisia, každý mal nejaké požiadavky, ktoré chcel dať do rozpočtu. A nakoniec dokázal ustúpiť a schváliť ten rozpočet. Ja si myslím, že keď si pozriete ako hlasovali v iných mestách za rozpočty a koľkí hlasovali tak, ako sme sa my tu dokázali uznieť, tak zistíte, že... To, že sme tu z takého alebo onakého klubu. Ja si nakoniec myslím, že v tomto zastupiteľstve zvíťazil normálny pragmatizmus. Komunálna politika. To, čo sme tu my sme komunálni poslanci a je jedno za koho sme tu. Sme v prvom rade za obyvateľov tohto mesta. Ja si to neskutočne vážim, pretože viem

ako v mnohých mestách vznikajú rozpočty. Tu kolega tiež vie povedať, keď chodíme na snemy, že to nie je jednoduché v mnohých mestách, že keď sa schvaľujú rozpočty, že tak ako sa schvaľoval v Trenčíne rozpočet, aj keď sme sa neraz debatovali o tom, tak nakoniec to hlasovanie bolo excelentné. Drvivá väčšina zahlasovala, aj keď mala určitú predstavu, že by tam mohlo byť niečo iné, že by tam mohlo byť ešte niečo navyše, ale dokázala jednoducho ako sa hovorí prehltnúť tú horkú slinu a zahlasovať v prospech celku a nie v prospech seba. Ja osobne ďakujem všetkým. Neberte to ako predvolebnú rétoriku. Neviem, ako inak by som to mal povedať. Je posledné zastupiteľstvo a takto nejako to cítim.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta poznamenal, že „pán poslanec, je to úplne v poriadku, nie je to vôbec predvolebná rétorika. Máme plné právo sa do poslednej chvíle nášho mandátu sa vyjadrovať k celej situácii v našom meste. Myslím, že toto právo tebe a ani nikomu inému nemôže nikto uprieť. Je to úplne v poriadku.“

JUDr. Kanaba uviedol, že „vážený pán primátor, kolegovia. Viacerí ste sa dotkli otázky, že aké problémy čakalo toto zastupiteľstvo, ktoré nezavinilo, ale vinu nesie na tom bývalé vedenie mesta. Pán primátor, tu si naznačil, že vyšetrovacie orgány riešia niekoľko podaní, ktoré boli podané na prokuratúre resp. vyšetrovacie orgány. Doposiaľ nevieme výsledok ako toto vyšetrovanie skončilo. Mňa ako advokáta rozčuľuje, že za 25 rokov v tejto republike za zlodejiny a rozkrádanie nikoho ešte neodsúdili. Na východe za takéto zlodejiny strieľajú, na západe zatvárajú a na Slovensku je to asi forma podnikania. Ja nerozumiem. To, čo sa tu dialo, aj za minulého vedenia, 39 mil. dlh, ktorý ostal tu na meste, bolo potrebné splatiť. Niektorí musia byť za to zodpovední. Mne to pripadá v tejto republike, že čo najväčší zlodej, nie je za nič zodpovedný. Počnúc od hora, smerom dole. Vidíme posledne, čo sa udialo na štadióne Slovana, tam nikoho nemožno zobrať za zodpovednosť, lebo nikto sa k tej zodpovednosti nehlási. Takto je to v celej republike, v ekonomike, v trestnej oblasti. Ja by som navrhol vážení kolegovia, páni poslanci. Keby si spravil pán primátor dotaz na okresnú prokuratúru, že ako pokračujú vyšetrovacie orgány vo veci podnetov, ktoré boli podané na bývalé vedenie mesta, ako vôbec pokračujú, či sú obvinené nejaké osoby, pretože ako poslanci máme právo vedieť, kto bol obvinený, prípadne ako pokračuje toto vyšetrovanie. Ja mám taký dojem, že tu nie je politická vôľa takýchto ľudí postaviť pred súd a odsúdiť, pretože to vidíme od Gorily počnúc až po zlodejiny, ktoré tu bežali 25 rokov a sa nič nikdy nestalo. Ja by som poprosil spraviť jeden dopyt na okresnú prokuratúru, ktorá dozoruje toto vyšetrovanie a príslušného prokuratúra, ktorý tieto trestné veci má pridelené, aby podal krátku správu, v akom štádiu je toto vyšetrovanie, či bolo vznesené obvinenie, voči niektorým konkrétnym osobám, za aké trestné činy, aby sme mali informáciu, čo sa vlastne s touto vecou deje, pretože ja mám pocit, že tuto všetky takéto veci, ktoré aj začnú vyšetrovacie orgány šetriť sa zavedú pod koberec a v tichosti skončia.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta poznamenal, že „aj minulý týždeň sme opäť odpovedali na otázky vyšetrovateľa, čiže stále sme dotazovaní. Vyšetrovateľ sa nás stále pýta, stále odpovedáme, čiže vyšetrovanie prebieha. To je to, čo vieme, keď už sme odpovedali na množstvo otázok a odpovedáme ďalej. Z tohto pohľadu my vnímame, že vyšetrovanie stále prebieha a zisťujú sa nejaké ďalšie výpovede. Či už mestá alebo iných ľudí, ktorých polícia osloví. Ešte jednu poznámku mám. Chcem povedať, že aj na základe poslaneckého klubu SMER a pána Ing.

Košúta vznikli tieto informácie o finančných ukazovateľoch mesta vždycky na každom zastupiteľstve. Ja chcem len pripomenúť, že keď sme sem prišli pred štyrmi rokmi, až tu sme sa dozvedeli, že v akom finančnom stave je mesto. Dnes vieme s kľudným svedomím povedať, že odovzdávame toto mesto budúcemu vedeniu a budúcim poslancom v situácii, že presne vie v akej finančnej situácii mesto je a na čo sa môže už teraz ten, kto sem príde pripraviť. Čiže to je tiež jeden veľký rozdiel. Pripraviť alebo tešiť. No je to samozrejme oveľa lepšie, ako keď sme sem prišli a nevedeli sme vôbec nič. To je ďalšia pozitívna vec, ktorá prišla práve od poslancov a konkrétne toto navrhol pán poslanec Košút z mestského zastupiteľstva, že informujeme každé zasadnutie o tom, aká je aktuálna situácia mesta. Toto je ozaj pravda overená finančnou a majetkovou komisiou, overená profesionálmi a odborníkmi. Toto je tiež veľký posun.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 3 nehlasovali, zobralo na vedomie Informáciu o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 30.09.2014 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.1349/

K bodu 5A. Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 pre Stanislava Galba s manž.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5A.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Ul. Jána Zemana) - C-KN parc.č. 3330/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 72 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Stanislava Galba a manž. Janky**, za účelom vysporiadania pozemku dlhodobo užívaného vlastníkami susednej nehnuteľnosti ako predzáhradka, kde je umiestnený aj vstup do rodinného domu a garáže, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 597,60 €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku dlhodobo užívaného vlastníkami susednej nehnuteľnosti ako predzáhradka, kde je umiestnený aj vstup do rodinného domu a garáže. Pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužitelný. Výška kúpnej ceny za predaj pozemku dlhodobo užívaného ako predzáhradka pri rodinnom dome bola stanovená rovnaká pre celé sídlisko Noviny.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemku užívaného ako predzáhradka, kde je umiestnený aj vstup do rodinného domu a garáže, je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

2/ schválenie predaja nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Ul. Jána Zemana) - C-KN parc.č. 3330/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 72 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Stanislava Galba a manž. Janky**, za účelom vysporiadania pozemku dlhodobo užívaného vlastníckmi susednej nehnuteľnosti ako predzáhradka, kde je umiestnený aj vstup do rodinného domu a garáže, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 597,60 €.

1/ Hlasovanie o materiáli 5A – 1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 2 nehlasovali, určilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 pre Stanislava Galba s manž. v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5A – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, schválilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 pre Stanislava Galba s manž. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.1350/

K bodu 5B. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre vlastníkov z ulice Dubová v k. ú. Kubra.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5B.

Ide o:

1/ určenie

A. prevodu majetku - predaj nehnuteľností - pozemkov na Dubovej ulici v k. ú. Kubra, C-KN novovytvorená parc. č. 2283/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 116 m², odčlenený geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 2283/1 a C-KN parc. č. 1381, záhrada vo výmere 233 m², **pre JUDr. Rudolfa Ďuríka s manželkou**, za kúpnu cenu 8,30 €/m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov užívaných ako prístup do rodinného domu, do garáže a ako záhrada prislúchajúca k rodinnému domu,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemkov, ktorých údržbu dlhodobo vykonávajú vlastníci priľahlého rodinného domu. Na pozemkoch majú vybudovaný prístup do rodinného domu a príjazd do garáže, ostatnú časť užívajú ako záhradu. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch. Predaj pozemku dlhodobo užívaný vlastníckmi susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov susedných nehnuteľností je určený v článku 9 ods. b) VZN č. 7/2003 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Ďalej ide o:

B. prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Dubovej ulici v k. ú. Kubra, C-KN novovytvorené parc. č. 2283/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 118 m², odčlenený geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 2283/1, **pre Mgr. Tomáša Chlebanu**, za kúpnu cenu 8,30 €/m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do rodinného domu, do garáže a ako záhrada prislúchajúca k rodinnému domu,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku, ktorých údržbu dlhodobo vykonáva vlastník priľahlého rodinného domu. Na pozemkoch má vybudovaný prístup do rodinného domu a príjazd do garáže, ostatnú časť užíva ako záhradu. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch. Predaj pozemku dlhodobo užívaný vlastníckmi susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov susedných nehnuteľností je určený v článku 9 ods. b) VZN č. 7/2003 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Ďalej ide o:

C. prevod majetku - predaj nehnuteľností - pozemkov na Dubovej ulici v k. ú. Kubra, C-KN novovytvorená parc. č. 2283/14, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 116 m², odčlenený geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 2283/1, a C-KN parc. č. 1385, záhrada vo výmere 193 m², **pre Andreja Šubetra s manželkou**, za kúpnu cenu 8,30 €/m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov užívaných ako prístup do rodinného domu, do garáže a ako záhrada prislúchajúca k rodinnému domu,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemkov, ktorých údržbu dlhodobo vykonávajú vlastníci priľahlého rodinného domu. Na pozemkoch majú vybudovaný prístup do rodinného domu a prízjazd do garáže, ostatnú časť užívaciu ako záhradu. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch. Predaj pozemku dlhodobo užívaný vlastníckmi susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov susedných nehnuteľností je určený v článku 9 ods. b) VZN č. 7/2003 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Ďalej ide o:

D. prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Dubovej ulici v k. ú. Kubra, C-KN novovytvorená parc. č. 2283/15, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 113 m², odčlenený geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 2283/1, **pre Patríciiu Patrnčiakovu**, za kúpnu cenu 8,30 €/m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do rodinného domu, do garáže a ako záhrada prislúchajúca k rodinnému domu,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemkov, ktorých údržbu dlhodobo vykonáva vlastník priľahlého rodinného domu. Na pozemkoch má vybudovaný prístup do rodinného domu a prízjazd do garáže, ostatnú časť užíva ako záhradu. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch. Predaj pozemku dlhodobo užívaný vlastníckmi susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov susedných nehnuteľností je určený v článku 9 ods. b) VZN č. 7/2003 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Ďalej ide o:

E. prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Dubovej ulici v k. ú. Kubra C-KN novovytvorená parc. č. 2283/16, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 98 m², odčlenený geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 2283/1, **pre Vladislava Murcinu s manželkou**, za kúpnu cenu 8,30 €/m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do rodinného domu, do garáže a ako záhrada prislúchajúca k rodinnému domu,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemkov, ktorých údržbu dlhodobo vykonávajú vlastníci priláhlého rodinného domu. Na pozemkoch majú vybudovaný prístup do rodinného domu a prízjazd do garáže, ostatnú časť užívajú ako záhradu. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch. Predaj pozemku dlhodobo užívaný vlastníkami susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov susedných nehnuteľností je určený v článku 9 ods. b) VZN č. 7/2003 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Ďalej ide o:

F. prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Dubovej ulici v k. ú. Kubra, C-KN novovytvorená parc. č. 2283/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 103 m², odčlenený geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 2283/1, **pre Eduarda Krištofa s manželkou**, za kúpnu cenu 8,30 €/m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do rodinného domu, do garáže a ako záhrada prislúchajúca k rodinnému domu,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemkov, ktorých údržbu dlhodobo vykonávajú vlastníci priláhlého rodinného domu. Na pozemkoch majú vybudovaný prístup do rodinného domu a prízjazd do garáže, ostatnú časť užívajú ako záhradu. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch. Predaj pozemku dlhodobo užívaný vlastníkami susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov susedných nehnuteľností je určený v článku 9 ods. b) VZN č. 7/2003 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Ďalej ide o:

G. prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Dubovej ulici v k. ú. Kubra, C-KN novovytvorená parc. č. 2283/18, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 93 m², odčlenený geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 2283/1, **pre Ondreja Sokola s manželkou**, za kúpnu cenu 8,30 €/m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do rodinného domu, do garáže a ako záhrada prislúchajúca k rodinnému domu,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemkov, ktorých údržbu dlhodobo vykonávajú vlastníci príslušného rodinného domu. Na pozemkoch majú vybudovaný prístup do rodinného domu a prístup do garáže, ostatnú časť užívajú ako záhradu. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch. Predaj pozemku dlhodobo užívaný vlastníkami susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov susedných nehnuteľností je určený v článku 9 ods. b) VZN č. 7/2003 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ schválenie

A. prevod majetku - predaj nehnuteľností - pozemkov na Dubovej ulici v k. ú. Kubra, C-KN novovytvorená parc. č. 2283/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 116 m², odčlenený geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 2283/1 a C-KN parc. č. 1381, záhrada vo výmere 233 m², **pre JUDr. Rudolfa Ďurika s manželkou**, za kúpnu cenu 8,30 €/m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov užívaných ako prístup do rodinného domu, do garáže a ako záhrada prislúchajúca k rodinnému domu,

za celkovú kúpnu cenu.....2.896,70 €.

B. prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Dubovej ulici v k. ú. Kubra, C-KN novovytvorené parc. č. 2283/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 118 m², odčlenený geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 2283/1, **pre Mgr. Tomáša Chlebanu**, za kúpnu cenu 8,30 €/m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do rodinného domu, do garáže a ako záhrada prislúchajúca k rodinnému domu,

za celkovú kúpnu cenu.....979,40 €.

C. prevod majetku - predaj nehnuteľností - pozemkov na Dubovej ulici v k. ú. Kubra, C-KN novovytvorená parc. č. 2283/14, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 116 m², odčlenený geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 2283/1, a C-KN parc. č. 1385, záhrada vo výmere 193 m², **pre Andreja Šubetra s manželkou**, za kúpnu cenu 8,30 €/m², za účelom

majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov užívaných ako prístup do rodinného domu, do garáže a ako záhrada prislúchajúca k rodinnému domu,

za celkovú kúpnu cenu.....2.564,70 €.

D. prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Dubovej ulici v k. ú. Kubra, C-KN novovytvorená parc. č. 2283/15, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 113 m², odčlenený geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 2283/1, **pre Patrícii Patrňčiakovu**, za kúpnu cenu 8,30 €/m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do rodinného domu, do garáže a ako záhrada prislúchajúca k rodinnému domu,

za celkovú kúpnu cenu.....937,90 €.

E. prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Dubovej ulici v k. ú. Kubra C-KN novovytvorená parc. č. 2283/16, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 98 m², odčlenený geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 2283/1, **pre Vladislava Murcinu s manželkou**, za kúpnu cenu 8,30 €/m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do rodinného domu, do garáže a ako záhrada prislúchajúca k rodinnému domu,

za celkovú kúpnu cenu.....813,40 €.

F. prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Dubovej ulici v k. ú. Kubra, C-KN novovytvorená parc. č. 2283/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 103 m², odčlenený geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 2283/1, **pre Eduarda Krištofa s manželkou**, za kúpnu cenu 8,30 €/m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do rodinného domu, do garáže a ako záhrada prislúchajúca k rodinnému domu,

za celkovú kúpnu cenu.....854,90 €.

G. prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Dubovej ulici v k. ú. Kubra, C-KN novovytvorená parc. č. 2283/18, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 93 m², odčlenený geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 2283/1, **pre Ondreja Sokola s manželkou**, za kúpnu cenu 8,30 €/m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do rodinného domu, do garáže a ako záhrada prislúchajúca k rodinnému domu,

za celkovú kúpnu cenu.....771,90 €.

1/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Ing. Kubečku – vypustiť z návrhu na predaj pozemok C-KN parc.č. 1381 záhrada o výmere 233 m2 a tým aj zníženie celkovej kúpnej ceny zo sumy 2896,70 € na sumu 962,80 €.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 nehlasoval, schválilo pozmeňovací návrh Ing. Kubečku.

2/ Hlasovanie o materiáli 5B –1/ A- PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 2 nehlasovali, určilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre vlastníkov z ulice Dubová v k. ú. Kubra v zmysle predloženého návrhu.

3/ Hlasovanie o materiáli 5B –1/ B- PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 2 nehlasovali, určilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre vlastníkov z ulice Dubová v k. ú. Kubra v zmysle predloženého návrhu.

4/ Hlasovanie o materiáli 5B –1/ C- PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 2 nehlasovali, určilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre vlastníkov z ulice Dubová v k. ú. Kubra v zmysle predloženého návrhu.

5/ Hlasovanie o materiáli 5B –1/ D- PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 hlasoval proti, 2 nehlasovali, určilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre vlastníkov z ulice Dubová v k. ú. Kubra v zmysle predloženého návrhu.

6/ Hlasovanie o materiáli 5B –1/ E- PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, určilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre vlastníkov z ulice Dubová v k. ú. Kubra v zmysle predloženého návrhu.

7/ Hlasovanie o materiáli 5B –1/ F- PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 2 nehlasovali, určilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre vlastníkov z ulice Dubová v k. ú. Kubra v zmysle predloženého návrhu.

8/ Hlasovanie o materiáli 5B –1/ G- PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 3 nehlasovali, určilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre vlastníkov z ulice Dubová v k. ú. Kubra v zmysle predloženého návrhu.

9/ Hlasovanie o materiáli 5B –2/ schvaľuje 7 x ako celok - so schváleným pozmeňovacím návrhom

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 2 nehlasovali, schválilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre vlastníkov z ulice Dubová v k. ú. Kubra v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1351 - 1357/

K bodu 5C. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Emíliu Cardovú a manželov Sýkorovcov.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5C.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Kubrickej ulici v k. ú. Kubrica, C-KN parc. č. 404/3, trvalý trávnatý porast vo výmere 248 m², za kúpnu cenu stanovenú

znaleckým posudkom vo výške 12,75 €/m², **pre Emíliu Cardovú v podiele ½-ica a pre Michala Sýkoru s manželkou Katarínou v podiele ½-ica** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku ako záhrada za rodinným domom,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku dlhodobo užívaného ako záhrada za rodinným domom, bez prístupu z mestskej komunikácie. Pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužiteľný. Výška kúpnej ceny za predaj pozemku bola stanovená znaleckým posudkom. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemku dlhodobo užívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov susedných nehnuteľností je určený v článku 9 ods. b) VZN č. 7/2003 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ schválenie prevodu majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Kubrickej ulici v k. ú. Kubrica, C-KN parc. č. 404/3, trvalý trávnatý porast vo výmere 248 m², za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 12,75 €/m², **pre Emíliu Cardovú v podiele ½-ica a pre Michala Sýkoru s manželkou Katarínou v podiele ½-ica** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku ako záhrada za rodinným domom.

Celková kúpna cena predstavuje3.162,- €.

1/ Hlasovanie o materiáli 5C –1/ - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 2 nehlasovali, určilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Emíliu Cardovú a manželov Sýkorovcov v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5C –2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 2 nehlasovali, schválilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Emíliu Cardovú a manželov Sýkorovcov v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1358/

K bodu 5E. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre VINYCON, s.r.o.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5E.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na ulici Odbojárrov v k. ú. Kubra, novovytvorená C-KN parc. č. 2331/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 17 m² **pre VINYCON, s.r.o. Trenčín** za účelom scelenia pozemkov a zabezpečenia si prístupu z mestskej komunikácie, za kúpnu cenu 15,- €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok, ktorý sa nachádza medzi mestskou komunikáciou a nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa. Tvorí ho úzky, zelený pás vedľa mestskej komunikácie. Kupujúci na svojom pozemku pripravuje výstavbu rodinných domov a kúpou si chce zabezpečiť prístup z mestskej komunikácie. Pozemok je pre vlastníkov susedných nehnuteľností nevyužitelný. Cena je stanovená v súlade s VZN č. 7/2003. Na základe uvedených skutočností ide o predaj nehnuteľností realizovaný ako prípady hodné osobitného zreteľa.

2/ schválenie predaja nehnuteľnosti - pozemku na ulici Odbojárrov v k. ú. Kubra, novovytvorená C-KN parc. č. 2331/4, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 17 m² **pre VINYCON, s.r.o. Trenčín** za účelom scelenia pozemkov a zabezpečenia si prístupu z mestskej komunikácie za kúpnu cenu 15,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje.....255,- €.

1/ Hlasovanie o materiáli 5E –1/ - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 2 nehlasovali, určilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre VINYCON, s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5E –2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 2 nehlasovali, schválilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre VINYCON, s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1359/

K bodu 5F. Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Slovenskú správu ciest.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5F.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku – predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčianske Biskupice:

- a) CKN parc.č. 321/81 orná pôda o výmere 183 m²
- b) CKN parc.č. 321/84 orná pôda o výmere 5 m²
- c) CKN parc.č. 368/9 orná pôda o výmere 153 m²

pre Slovenskú správu ciest, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania stavby „I/61 Trenčín - most“, za kúpnu cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 129/2011, vypracovaným znalcom Ing. Mariánom Mrázikom vo výške, 53,86 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje sumu.....18.366,26 €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Účelom predaja predmetných pozemkov je majetkovoprávne vysporiadanie stavby „I/61 Trenčín - most“ v časti Trenčianskych Biskupíc. V súčasnej dobe prebieha prevod predmetných nehnuteľností do vlastníctva Mesta Trenčín. Po nadobudnutí pozemkov do majetku Mesta Trenčín budú tieto odpredané Slovenskej správe ciest za podmienok uvedených v tomto návrhu. Slovenská správa ciest ako štátna organizácia napojená na štátnu pokladnicu nemôže uhrádzať finančné náhrady vopred, pretože to neumožňujú rozpočtové pravidlá dané zriaďovateľom. Na základe uvedených skutočností nebude uhradená finančná zábezpeka vo výške 10 % z celkovej kúpnej ceny pred zasadnutím MsZ. Celková kúpna cena bude uhradená do 60 dní odo dňa obdržania právoplatného rozhodnutia o povolení vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho.

Vzhľadom k tomu, že ide o výstavbu významnej verejnoprospešnej stavby, bude predaj pozemkov realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ schválenie predaja nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčianske Biskupice:

- a) CKN parc.č. 321/81 orná pôda o výmere **183 m²**
- b) CKN parc.č. 321/84 orná pôda o výmere **5 m²**
- c) CKN parc.č. 368/9 orná pôda o výmere **153 m²**

pre Slovenskú správu ciest, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania stavby „I/61 Trenčín - most“, za kúpnu cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 129/2011, vypracovaným znalcom Ing. Mariánom Mrázikom vo výške, 53,86 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje sumu..... 18.366,26 €.

1/ Hlasovanie o materiáli 5F –1/ - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 2 nehlasovali, určilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Slovenskú správu ciest v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5F –2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 2 nehlasovali, schválilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Slovenskú správu ciest v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1360/

K bodu 5G. Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Ing. Karola Kubicu s manž. Klaudiou.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5G.

Ide o:

schválenie v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj nehnuteľností – pozemku v k.ú. Trenčín (Južná ul.) – novovytvorená C-KN parc.č. 2315/637 zastavané plochy a nádvoría o výmere 189 m²,

odčlenený GP z pôvodnej C-KN parc.č. 2315/622, pre **Ing. Karola Kubicu s manž. Klaudiou**, za účelom rozšírenia záhrady a stabilizácie svahu, za kúpnu cenu 26,60 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 5.027,40 €.

Odôvodnenie:

Kupujúci požiadali o odkúpenie pozemku susediaceho s ich nehnuteľnosťami. Pozemok nie je v súčasnej dobe využívaný, je svahovitý a nestabilný, tvorený prevažne navážkou z obdobia výstavby sídliska JUH. Po odkúpení plánujú pozemok zrekultivovať a stabilizovať výsadbou tak, aby nedošlo k zosuvom tohto pozemku a narušeniu statiky domu. Znaleckým posudkom č. 28/2014 vypracovaným znalcom Ing. Dušanom Matejkom bola kúpna cena stanovená vo výške 25,82 €/m². Finančná a majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 19.08.2014 odporučila minimálnu výšku kúpnej ceny 26,56 €/m².

V zmysle § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol dňa 27.08.2014 v súlade s § 9a ods. 2 cit. zákona zverejnený zámer predat' majetok mesta priamym predajom na úradnej tabuli mesta, na webovej stránke mesta a v regionálnej tlači (ECHO). Dňa 05.09.2014 bol zámer zverejnený aj v mesačníku INFO. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov bola stanovená do 12.09.2014 do 10.00 h. V stanovenej lehote nebola doručená žiadna iná cenová ponuka od iného záujemcu o predaj predmetného majetku okrem ponuky Ing. Kubicu s manž., ktorá predstavuje sumu 26,60 €/m².

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Ing. Karola Kubicu s manž. Klaudiou v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1361/

K bodu 5H. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Tibora Cabalu s manželkou.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5H.

Ide o:

schválenie v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod majetku - predaj nehnuteľností - pozemku na ulici Ľ. Stárka v k. ú. Zlatovce - C-KN parc. č. 558/240, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 m², **pre Tibora Cabalu**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou, za kúpnu cenu 35,- €/m².

Celková kúpna cena je vo výške.....105,- €.

Odôvodnenie:

V zmysle § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ide o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa. Ide o predaj pozemku, ktorý sa nachádza pod časťou garáže na Ul. Ľ Stárka. Cena je v súlade s VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, schválilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. b zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Tibora Cabalu s manželkou v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1362/

K bodu 5I. Návrh na predaj podielov z nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s., v k. ú. Zlatovce.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5I.

Ide o:

schválenie predaja spoluvlastníckych podielov Mesta Trenčín na nehnuteľnostiach – pozemkov v k. ú. Zlatovce:

- podiel 10/240 na E-KN parc. č. 1074/900, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 15 m²,
- podiel 10/240 na E-KN parc. č. 1778/453, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 39 m²,
- podiel 10/240 na E-KN parc. č. 1830/452, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 16 m²,
- podiel 310/9600 na E-KN parc. č. 1074/331, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 263 m²,
- podiel 310/9600 na E-KN parc. č. 1074/332, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 423 m²,
- podiel 1/36 na E-KN parc. č. 1789/462, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 93 m²,
- podiel 1/36 na E-KN parc. č. 1789/463, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 113 m²,

pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s. Bratislava za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod stavbou diaľnice D1 Chocholná – Skala v katastrálnom území Zlatovce, za cenu v zmysle znaleckého posudku č. 31/2014, vyhotoveného znalkyňou Ing. Alenou Mikócziovou.

Celková kúpna cena.....563,17 €.

Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

Odôvodnenie:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s. požiadala Mesto Trenčín o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbou diaľnice D1 Chocholná – Skala v katastrálnom území Zlatovce. Prevod nehnuteľností je realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p, t.j. predaj pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, schválilo predaj podielov z nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8. písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s., v k. ú. Zlatovce v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1363/

K bodu 5J. Návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Jána Bošanského s manželkou a zrušenie uznesenia MsZ.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5J.

Ide o:

1. schválenie v zmysle § 9a ods. 8 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Považskej ulici v k. ú. Trenčín C-KN parc. č. 1531/336, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m², pre **Jána Bošanského s manželkou, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod časťou stavby - garáže, za kúpnu cenu 35,- €/m².**

Celková kúpna cena je vo výške.....175,- €.

Odôvodnenie:

V zmysle § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ide o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa. Ide o predaj pozemku, ktorý sa nachádza pod časťou stavby garáže na Považskej ulici. Cena je v súlade s VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta.

Ďalej ide o:

2. rušenie uznesenie MsZ v Trenčíne č. 1322 zo dňa 23.09.2014, ktorým MsZ v Trenčíne schválilo v zmysle § 9a ods. 8 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Považskej ulici v k. ú. Trenčín C-KN parc. č. 1531/336, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 5 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod časťou stavby - garáže, za kúpnu cenu 35,- €/m².

Celková kúpna cena je vo výške175,- €.

Odôvodnenie:

Schváleným uznesením MsZ v Trenčíne č. 1322 zo dňa 23.09.2014 bol schválený predaj pozemku, nedopatrením v pripravených materiáloch neboli uvedení kupujúci. Z uvedeného dôvodu je potrebné toto prijaté uznesenie zrušiť.

1/ Hlasovanie o materiáli 5J –1/ schvaľuje

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, schválilo predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. b zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre Jána Bošanského s manželkou v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1364/

2/ Hlasovanie o materiáli 5J –2/ ruší

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, zrušilo uznesenie MsZ v Trenčíne č. 1322 zo dňa 23.09.2014 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1365/

K bodu 5K. Návrh na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. TSK.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5K.

Ide o:

I.

1/ určenie prevodu majetku – zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Trenčianskym samosprávnym krajom nasledovne :

A) pozemky vo vlastníctve **Mesta Trenčín**, zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, nachádzajúce sa v areáli Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Ul. P. Jilemnického 24, Trenčín, v k.ú. Trenčín a to :

- pozemok C-KN parc.č. 621/23 zastavané plochy a nádvoria o výmere 190 m² (pod stavbou - hospodárskym objektom školy bez súp.č., stavba zapísaná na LV č. 2430)
- pozemok C-KN parc.č. 621/25 zastavané plochy a nádvoria o výmere 307 m² (pod stavbou kaderníctva, stavba bez súp.č.)
- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 621/57 zastavané plochy a nádvoria o výmere 841 m², odčlenená GP č. 41373006-71-14 z pôvodnej C-KN parc.č. 621/1, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina (pod prístupovou komunikáciou s parkoviskom) celková výmera pozemkov predstavuje 1338 m²

za

B) pozemky vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúce sa v k.ú. Trenčianske Biskupice a to :

- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 1174/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1317 m²
- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 1174/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m²

odčlenené GP č. 41373006-65-14 z pôvodnej C-KN parc.č. 1174/2 zapísanej na LV č. 5132 ako vlastník Trenčiansky samosprávny kraj v podiele 1/1-ina celková výmera pozemkov predstavuje 1338 m²

za účelom:

- pre Mesto Trenčín – realizácia investičnej akcie Mesta Trenčín „Chodník + priechod pre chodcov Biskupická“ v zmysle Projektu pre stavebné povolenie, vypracovaného AG-SPOL s.r.o., zo dňa 6/2014
- pre Trenčiansky samosprávny kraj – vysporiadanie pozemkov pod stavbami a prístupovou komunikáciou s parkoviskom, ktoré sa nachádzajú v areáli Strednej odbornej školy obchodu a služieb

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnaní**.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín pripravuje investičnú akciu „Chodník + priechod pre chodcov Biskupická“ v zmysle Projektu pre stavebné povolenie, vypracovaného AG-SPOL s.r.o., zo dňa 6/2014 sa časť budúceho chodníka na Ul. Legionárskej nachádza na pozemkoch vo

vlastníctve TSK. Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne rokoval so zástupcami TSK a požiadal o zámenu pozemkov. Pozemky, ktoré Mesto Trenčín ponúka do zámény sa nachádzajú v areáli Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Ul. P. Jilemnického v Trenčíne a to pod stavbami vo vlastníctve TSK. Pre Mesto Trenčín sú tieto pozemky nevyužiteľné.

2/ schválenie prevodu majetku – zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Trenčianskym samosprávnym krajom nasledovne:

A) pozemky vo vlastníctve **Mesta Trenčín**, zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, nachádzajúce sa v areáli Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Ul. P. Jilemnického 24, Trenčín, v k.ú. Trenčín a to :

- pozemok C-KN parc.č. 621/23 zastavané plochy a nádvoria o výmere 190 m² (pod stavbou - hospodárskym objektom školy bez súp.č., stavba zapísaná na LV č. 2430)
- pozemok C-KN parc.č. 621/25 zastavané plochy a nádvoria o výmere 307 m² (pod stavbou kaderníctva, stavba bez súp.č.)
- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 621/57 zastavané plochy a nádvoria o výmere 841 m², odčlenená GP č. 41373006-71-14 z pôvodnej C-KN parc.č. 621/1, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina (pod prístupovou komunikáciou s parkoviskom)

celková výmera pozemkov predstavuje 1338 m²

za

B) pozemky vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúce sa v k.ú. Trenčianske Biskupice a to :

- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 1174/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1317 m²
- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 1174/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m²

odčlenené GP č. 41373006-65-14 z pôvodnej C-KN parc.č. 1174/2 zapísanej na LV č. 5132 ako vlastník Trenčiansky samosprávny kraj v podiele 1/1-ina, celková výmera pozemkov predstavuje 1338 m²

za účelom:

- pre Mesto Trenčín – realizácia investičnej akcie Mesta Trenčín „Chodník + priechod pre chodcov Biskupická“ v zmysle Projektu pre stavebné povolenie, vypracovaného AG-SPOL s.r.o., zo dňa 6/2014
- pre Trenčiansky samosprávny kraj – vysporiadanie pozemkov pod stavbami a prístupovou komunikáciou s parkoviskom, ktoré sa nachádzajú v areáli Strednej odbornej školy obchodu a služieb

Ďalej ide o:

II. rušenie s účinnosťou od 01.01.2015 uznesenia MsZ č. 782 zo dňa 18.4.2014, ktorým MsZ v Trenčíne

1/ určilo prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 621/25 zastavaná plocha o výmere 307 m², pre **Strednú odbornú školu obchodu a služieb**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod objektom učebne kaderníctva a kozmetiky, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 1,98 €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Dňa 5.9.2001 bola medzi Mestom Trenčín a SOŠ obchodu a služieb uzatvorená nájomná zmluva na prenájom pozemku časť C-KN parc.č. 621/1 o výmere 318 m², v k.ú. Trenčín, za účelom výstavby učebne pre odbor kaderník a kozmetička. V zmysle článku V. bod 4/ Nájomnej zmluvy sa nájomca zaviazal, že po realizácii stavby dá vypracovať porealizačné zameranie stavby, ktorým bude upresnená výmera a nové parcelné číslo. Vzhľadom k tomu, že v danej lokalite prebehla obnova katastrálneho operátu a pozemok pod učebňou kaderníctva má svoje parcelné číslo a výmeru, útvar majetku mesta vyzval nájomcu o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy, ktorá bude v súlade so súčasným stavom. Na základe tejto výzvy SOŠ obchodu a služieb požiadala o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy. Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemkov podľa § 9a ods. 1 tohto zákona, obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a od.1, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom pozemku napr. malej výmery, nízkej hodnoty a pod. V zmysle článku 9. ods. 6. písm. e) VZN č. 12/2011 sú pozemky pod jestvujúcimi legálnymi stavbami vo vlastníctve žiadateľa určené ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ schválilo prenájom nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 621/25 zastavaná plocha o výmere 307 m², pre **Strednú odbornú školu obchodu a služieb**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod objektom učebne kaderníctva a kozmetiky, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 1,98 €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje607,86 €.

Odôvodnenie:

Dňa 3.6.2013 bola medzi Mestom Trenčín a Strednou odbornou školou obchodu a služieb uzatvorená nájomná zmluva na dobu neurčitú, ktorej predmetom je prenájom pozemku C-KN

parc.č. 621/25 o výmere 307 m2. Vzhľadom k tomu, že uvedený pozemok je predmetom zámeny medzi Mestom Trenčín a Trenčianskym samosprávnym krajom, navrhujeme nájomnú zmluvu ukončiť k termínu 31.12.2014.

1/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Ing. Kubečku – zmenu v čísle geometrického plánu z pôvodného GP č. 41373006-71-14 na GP č. 41373006-77-14.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 2 nehlasovali, schválilo pozmeňovací návrh Ing. Kubečku.

2/ Hlasovanie o materiáli 5K –1/ - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 3 nehlasovali, určilo zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. TSK v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1366/

3/ Hlasovanie o materiáli 5K –2/ so schváleným pozmeňovacím návrhom

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 4 nehlasovali, rušilo s účinnosťou od 01.01.2015 uznesenia MsZ č. 782 zo dňa 18.4.2014 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1367/

K bodu 5L. Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 1176 zo dňa 20.05.2014 GLOSÍK s.r.o.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5L.

Ide o:

zmenu s účinnosťou od 20.05.2014 uznesenie MsZ č. 1176 zo dňa 20.05.2014, ktorým MsZ v Trenčíne

1/ u r č i l o prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc. č. 2337/272 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m2, odčlenená GP č. 8/14 z pôvodnej C-KN parc.č. 2337/50 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele

1/1-ina, pre **GLOSÍK s.r.o.**, za účelom zriadenia prekrytej terasy – zimnej záhrady v súvislosti so stavbou „Prístavba k vinotéke – cukráreň“, za kúpnu cenu 50,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Gen. Svobodu v Trenčíne, ktorý susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve spoločnosti GLOSÍK s.r.o. V roku 2008 bola uzatvorená medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou GIMO spol. s r.o. kúpna zmluva na predaj pozemku parc.č. 2337/264, za účelom rozšírenia prevádzky vinotéky, za kúpnu cenu 50,- €/m². Zmenou investora sa pôvodný účel stavby „Prístavba k vinotéke“ na Ul. Gen. Svobodu v Trenčíne mení na samostatnú stavbu „Cukráreň“. Nakoľko táto stavba ako samostatná prevádzka nevyhovuje, nový investor má zámer rozšíriť objekt o prekrytú terasu – zimnú záhradu a to na pozemku, ktorý je predmetom prevodu. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako pri predaji pozemku spoločnosti GIMO spol. s r.o. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v á l i l o predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc. č. 2337/272 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m², odčlenená GP č. 8/14 z pôvodnej C-KN parc.č. 2337/50 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **GLOSÍK s.r.o.**, za účelom zriadenia prekrytej terasy – zimnej záhrady v súvislosti so stavbou „Prístavba k vinotéke – cukráreň“, za kúpnu cenu 50,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje1.750,- €.

Zmena sa týka kupujúceho, ktorý sa mení s GLOSÍK s.r.o. na **Štefan Glosík a manž. Vladimíra.**

Odôvodnenie:

V súlade s uznesením MsZ č. 1176 zo dňa 20.05.2014 Útvar majetku mesta MsÚ v Trenčíne pripravil návrh kúpnej zmluvy pre kupujúceho GLOSÍK s.r.o.. Následne kupujúci požiadal o zmenu kupujúceho na súkromné osoby t.j. Štefan Glosík a manž. Vladimíra. Svoju žiadosť odôvodnil tým, že väčšia časť pozemkov, na ktorých je plánovaná výstavba sa nachádza vo vlastníctve Štefana Glosíka a manž. Vladimíry.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 3 nehlasovali, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 1176 zo dňa 20.05.2014 GLOSÍK s.r.o v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č. 1368/

K bodu 5M. Návrh na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Stallion-invest, s.r.o.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5M.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku – zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Stallion-invest, s.r.o. nasledovne :

A) pozemok vo vlastníctve **Mesta Trenčín**, nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2264/180 ostatné plochy o výmere 2532 m², odčlenená GP č. 17905095-059-14 z pôvodnej C-KN parc.č. 2264/5 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

za

B) pozemok vo vlastníctve **Stallion-invest, s.r.o.**, nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2264/54 ostatné plochy o výmere 2530 m², zapísaný na LV č. 10035 ako vlastník Stallion-invest, s.r.o. v podiele 1/1-ina

za účelom:

- pre Mesto Trenčín – scelenie pozemkov v danej lokalite
- pre Stallion-invest, s.r.o. – realizácia prístupovej komunikácie k nehnuteľnostiam, na ktorých investor plánuje realizovať výstavbu multifunkčnej haly s vonkajšími športoviskami

Zámena sa realizuje **s finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín**, za rozdiel vo výmerách zamieňaných pozemkov 2 m² finančné vyrovnanie predstavuje **40,- €/m²**, celkové finančné vyrovnanie predstavuje **80,- €**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Spoločnosť Stallion-invest, s.r.o. požiadala o zámenu pozemku C-KN parc.č. 2264/54 o výmere 2530 m² za pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín novovytvorená C-KN parc.č. 2264/180 o výmere 2532 m². Ide o pozemky v rovnakej lokalite – medzi Ul. Gen. Svobodu a areálom MHSL. V danej lokalite je spoločnosť Stallion-invest, s.r.o. vlastníkom ďalšieho pozemku C-KN parc.č. 2264/63, na ktorom plánuje realizovať výstavbu multifunkčnej haly s vonkajšími športoviskami. Z dôvodu zabezpečenia si prístupu, spoločnosť požiadala Mesto Trenčín o zámenu pozemkov, pričom na pozemku, ktorý je v súčasnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín a bude predmetom zámeny, plánuje realizovať prístupovú komunikáciu k budúcim

športoviskám. Záměna sa realizuje s finančným vyrovnáním v prospech Mesta Trenčín, pričom finančné vyrovnanie za 2 m2 predstavuje 80,- €

2/ schválenie prevodu majetku – záměnu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Stallion-invest, s.r.o. nasledovne :

A) pozemok vo vlastníctve **Mesta Trenčín**, nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2264/180 ostatné plochy o výmere 2532 m2, odčlenená GP č. 17905095-059-14 z pôvodnej C-KN parc.č. 2264/5 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

za

B) pozemok vo vlastníctve **Stallion-invest, s.r.o.**, nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2264/54 ostatné plochy o výmere 2530 m2, zapísaný na LV č. 10035 ako vlastník Stallion-invest, s.r.o. v podiele 1/1-ina

za účelom:

- pre Mesto Trenčín – scelenie pozemkov v danej lokalite
- pre Stallion-invest, s.r.o. – realizácia prístupovej komunikácie k nehnuteľnostiam, na ktorých investor plánuje realizovať výstavbu multifunkčnej haly s vonkajšími športoviskami

Záměna sa realizuje s **finančným vyrovnáním v prospech Mesta Trenčín**, za rozdiel vo výmerách zamieňaných pozemkov 2 m2 finančné vyrovnanie predstavuje **40,- €/m2**, celkové finančné vyrovnanie predstavuje **80,- €**

1/ Hlasovanie o materiáli 5M –1/ - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčine hlasovaním 21 za, 1 nehlasoval, určilo záměnu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Stallion-invest, s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5M –2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčine hlasovaním 20 za, 2 nehlasovali, schválilo záměnu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Stallion-invest, s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1369/

K bodu 5N. Návrh na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a zriadenie vecného bremena Ing. Róbert Lifka.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5N.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku – zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Ing. Róbertom Lifkom nasledovne :

A) pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín, nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín a to :

- novovytvorená C-KN parc.č. 1189/7 ostatná plocha o výmere 29 m², odčlenená GP č. 31041833-063-14 z pôvodnej C-KN parc.č. 1189/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina
- novovytvorená C-KN parc.č. 1242/3 záhrady o výmere 372 m² odčlenená GP č. 31041833-054-14 z pôvodnej C-KN parc.č. 1242/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

celková výmera pozemkov predstavuje 401 m²

za

B) pozemky vo vlastníctve Ing. Róberta Lifku, nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín a to :

- C-KN parc.č. 835/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 230 m², zapísaná na LV č. 4284 ako vlastník Ing. Róbert Lifka v podiele 1/1-ina
- C-KN parc.č. 1709/4 zastavané plochy a nádvoría o výmere 289 m², zapísaná na LV č. 4200 ako vlastník Ing. Róbert Lifka v podiele 1/1-ina

celková výmera pozemkov predstavuje 519 m²

Rozdiel vo výmerách pozemkov 118 m² v prospech Mesta Trenčín predstavuje hodnotu 16,59 €/m², t.j. celková výška finančného vyrovnania za rozdiel vo výmerách predstavuje 1.957,62 € v prospech Ing. Róberta Lifku.

Mesto Trenčín má záväzok voči Ing. Róbertovi Lifkovi, ktorý spočíva v úhrade nájomného za užívanie pozemku C-KN parc.č. 835/2 o výmere 230 m² (pod komunikáciou), **v sume 4.600,- € a to za roky 2012 a 2013.**

Zmluvné strany sa dohodli, že **zámena pozemkov sa realizuje bez finančného vyrovnania** a zároveň zámenou vyššie uvedených nehnuteľností **bude vyrovnaný záväzok Mesta Trenčín** voči Ing. Róbertovi Lifkovi vo výške 4.600,- €.

Účelom zámeny je

- pre Mesto Trenčín – vysporiadanie pozemkov pod komunikáciami na ulici Partizánskej a J. Zemana v Trenčíne

- pre Ing. Róberta Lifku – zabezpečenie prístupu k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a zabezpečenia zázemia k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ing. Róbert Lifka je vlastníkom nehnuteľností v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 835/2 o výmere 230 m² (pod komunikáciou na Ul. Partizánskej) a C-KN parc.č. 1709/4 o výmere 289 m² (pod komunikáciou na ul. J.Zemana). Ing. Róbert Lifka sa stal postupníkom Nájomnej zmluvy č. 44/2007 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín ako nájomcom a Róbertom Lifkom st. ako prenajímateľom, ktorej predmetom bol prenájom pozemku C-KN parc.č. 835/2 o výmere 230 m², za účelom vysporiadania pozemku pod komunikáciou na Ul. Partizánskej. V roku 2014 bola pôvodná zmluva ukončená a bola medzi Mestom Trenčín a Ing. Róbertom Lifkom uzatvorená nová nájomná zmluva na prenájom pozemku C-KN parc.č. 835/2 o výmere 230 m², a to za rovnakých podmienok, ako s pôvodným nájomcom. Nájomné za užívanie pozemku ročne predstavuje 2.300,- €. Ing. Róbert Lifka požiadal Mesto Trenčín o vysporiadanie predmetných pozemkov formou zámennej zmluvy, pričom zámenou nehnuteľností bude zároveň aj vyrovnaný záväzok Mesta Trenčín, ktorý spočíval v doplatení nájomného za roky 2012 a 2013 vo výške 4.600,- €. Žiadateľ navrhol zameniť pozemky v jeho vlastníctve za pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín a to C-KN parc.č. 1242/3 a C-KN parc.č. 1189/7. Pozemok C-KN parc.č. 1242/3 sa nachádza na Ul. Matúšovej, oproti nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. V súčasnosti sa na pozemku nachádza trávnatá plocha a nízka náletová zeleň, pozemok je svahovitý so stúpaním od prístupovej komunikácie. Okolité pozemky sú využívané ako okrasné záhrady, príp. ovocné sady. Na hranici pozemku pri styku s miestnou komunikáciou je postavený oporný múr, prístup na pozemok z Matúšovej ulice je obmedzený. Podľa územného plánu je využiteľnosť pozemku na stavebné účely vzhľadom na jeho konfiguráciu obmedzená. Pozemok C-KN parc.č. 1189/7. je prístupný z Matúšovej ulice a nachádza sa pri vstupe do areálu hradu. Pozemok je svahovitý so stúpaním od prístupovej komunikácie. Cez uvedený pozemok si žiadateľ zabezpečí prístup k svojim nehnuteľnostiam. Zámenou nehnuteľností za znížia bežné výdavky Mesta Trenčín a to ročne o sumu 2.300,- €, ktorá predstavuje nájomné za užívanie pozemku C-KN parc.č. 835/2 v k.ú. Trenčín.

2/ schválenie zámeny nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Ing. Róbertom Lifkom nasledovne :

A) pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín, nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín a to :

- novovytvorená C-KN parc.č. 1189/7 ostatná plocha o výmere 29 m², odčlenená GP č. 31041833-063-14 z pôvodnej C-KN parc.č. 1189/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina
- novovytvorená C-KN parc.č. 1242/3 záhrady o výmere 372 m² odčlenená GP č. 31041833-054-14 z pôvodnej C-KN parc.č. 1242/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

celková výmera pozemkov predstavuje 401 m²

za

B) pozemky vo vlastníctve **Ing. Róberta Lifku**, nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín a to :

- C-KN parc.č. 835/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 230 m², zapísaná na LV č. 4284 ako vlastník Ing. Róbert Lifka v podiele 1/1-ina
- C-KN parc.č. 1709/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m², zapísaná na LV č. 4200 ako vlastník Ing. Róbert Lifka v podiele 1/1-ina

celková výmera pozemkov predstavuje 519 m²

Rozdiel vo výmerách pozemkov 118 m² v prospech Mesta Trenčín predstavuje hodnotu 16,59 €/m², t.j. celková výška finančného vyrovnania za rozdiel vo výmerách predstavuje 1.957,62 € v prospech Ing. Róberta Lifku. Mesto Trenčín má záväzok voči Ing. Róbertovi Lifkovi, ktorý spočíva v úhrade nájomného za užívanie pozemku C-KN parc.č. 835/2 o výmere 230 m² (pod komunikáciou), **v sume 4.600,- € a to za roky 2012 a 2013**. Zmluvné strany sa dohodli, že **zámena pozemkov sa realizuje bez finančného vyrovnania** a zároveň zámenou vyššie uvedených nehnuteľností **bude vyrovnaný záväzok Mesta Trenčín** voči Ing. Róbertovi Lifkovi vo výške 4.600,- €.

Účelom zámeny je

- pre Mesto Trenčín – vysporiadanie pozemkov pod komunikáciami na ulici Partizánskej a J. Zemana v Trenčíne
- pre Ing. Róberta Lifku – zabezpečenie prístupu k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a zabezpečenia zázemia k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa

3/ schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku C-KN parc.č. 1242/3 záhrady o výmere 372 m², v k.ú. Trenčín, spočívajúceho v povinnosti vlastníka tohto pozemku umožniť vlastníkovi nehnuteľností C-KN parc.č. 1242/1, C-KN parc.č. 1243/1 a C-KN parc.č. 1243/2 prechod cez pozemok C-KN parc.č. 1242/3. Rozsah vecného bremena je určený geometrickým plánom č.31041833-054-14, vyhotoveným dňa 8.10.2014, **vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na dobu neurčitú** a prechádza s vlastníctvom nehnuteľností na každého nového nadobúdateľa, ktorý sa stane povinným z vecného bremena.

1/ Hlasovanie o materiáli 5N-1/ - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 2 nehlasovali, určilo zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a zriadenie vecného bremena Ing. Róbert Lifka v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5N –2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 2 nehlasovali, schválilo zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a zriadenie vecného bremena Ing. Róbert Lifka v zmysle predloženého návrhu.
/Uznesenie č. 1370/

K bodu 50. Návrh na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p pre SZZ ZO 15-02 „Bočkove sady“ Trenčín.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 50.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 2166/5 záhrady o výmere 88 m², C-KN parc.č. 2166/4 záhrady o výmere 429 m² a C-KN parc.č. 2163/2 záhrady o výmere 7246 m², celková výmera spolu predstavuje 7763 m², **pre Slovenský zväz záhradkárov, Základná organizácia 15-02 „Bočkove sady“ Trenčín,** za účelom obhospodarovania pozemkov členmi záhradkárskej organizácie, za cenu 0,20 €/m² ročne, v súlade s VZN č. 12/2011, na dobu určitú od 1.1.2015 do 31.12.2024, s výpovednou lehotou 1 rok, pričom nájomný vzťah možno vypovedať k 1. októbru bežného roka

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Dňa 14.8.2001 bola medzi Mestom Trenčín a Slovenským zväzom záhradkárov, Základnou organizáciou 15-02 „Bočkove sady“ Trenčín uzatvorená Nájomná zmluva č. 26/5/2001 v znení dodatkov, za účelom legalizácie užívania pozemkov – záhradiek, a to na dobu neurčitú. Dňa 22.2.2012 bola daná nájomcovi výpoveď z časti nájomnej zmluvy, a to pozemku C-KN parc.č. 2166/1 o výmere 8083 m², v k.ú. Trenčín, pričom výpovedná lehota bola do ukončenia vegetačného obdobia, ktoré je stanovené platnou právnou úpravou, t.j. 1.10.2012. Dôvodom výpovede bola realizácia investičnej akcie Mesta Trenčín „Rozšírenie hlavného mestského cintorína – Trenčín Juh – 3.etapa.“ Po ukončení investičnej akcie bolo vypracované porealizačné zameranie stavby (cintorína) a pozemky, ktoré neboli dotknuté touto stavbou, budú predmetom prenájmu pre Základnú organizáciu 15-02 „Bočkove sady“ Trenčín. Záhradkárska osádka požiadala Mesto Trenčín o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy s dobou nájmu do 31.12.2024 a to z dôvodu, že záhradkári majú záujem o výsadbu nových ovocných stromov, viniča, kríkov a dlhšia doba nájmu im dáva istotu na vloženie potrebných finančných prostriedkov.

2/ schválenie prenájmu nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 2166/5 záhrady o výmere 88 m2, C-KN parc.č. 2166/4 záhrady o výmere 429 m2 a C-KN parc.č. 2163/2 záhrady o výmere 7246 m2, celková výmera spolu predstavuje 7763 m2, **pre Slovenský zväz záhradkárov, Základná organizácia 15-02 „Bočkove sady“ Trenčín**, za účelom obhospodarovania pozemkov členmi záhradkárskej organizácie, za cenu 0,20 €/m2 ročne, v súlade s VZN č. 12/2011, na dobu určitú od 1.1.2015 do 31.12.2024, s výpovednou lehotou 1 rok, pričom nájomný vzťah možno vypovedať k 1. októbru bežného roka.

Celkové ročné nájomné predstavuje.....1.552,60 €.

1/ Hlasovanie o materiáli 5O –1/ - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 3 nehlasovali, určilo prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p pre SZZ ZO 15-02 „Bočkove sady“ Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5O –2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 3 nehlasovali, schválilo prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p pre SZZ ZO 15-02 „Bočkove sady“ Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1371/

K bodu 5P. Návrh na prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 8 ods. 9. písm. a) VZN č. 12/2011 pre ŽSR.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5P.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 1560/19 o výmere 333 m2, C-KN parc.č. 1627/789 o výmere 4252 m2, C-KN parc.č. 1627/391 o výmere 742 m2, C-KN parc.č. 1562/2 o výmere 1050 m2, C-KN parc.č. 1560/4 o výmere 5989 m2, C-KN parc.č.1560/2 o výmere 4597 m2, C-KN parc.č. 1560/22 o výmere 202 m2, C-KN parc.č. 1555/1 o výmere 2091 m2, C-KN parc.č. 1627/462 o výmere 51 m2, C-KN parc.č. 1627/130 o výmere 485 m2, C-KN parc.č. 1560/17 o výmere 7 m2 a C-KN parc.č. 1562/3 o výmere 548

m2, **pre ŽSR Bratislava**, za účelom realizácie „Malej stavby“ špecifikovanej v článku II. Vymedzenie „Malej stavby“ ods. 1. písm. c. Infraštruktúra k Novej letnej plavárni Zmluvy o spolupráci č. 15/2013/O220/PO uzatvorenej medzi Železnicami Slovenskej republiky a Mestom Trenčín, v súvislosti so stavbou „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, III. etapa (SO časť 1- Inžinierske siete, časť 2 – Parkoviská a komunikácie, časť 3 – Most a lávky), na dobu určitú odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, za cenu nájmu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania nehnuteľností

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod 9. VZN č. 12/2011.

Odôvodnenie:

Železnice SR požiadali Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedených nehnuteľností za účelom realizácie „Malej stavby“, v súvislosti so stavbou „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, III. etapa. Predmetom Zmluvy o spolupráci č. 15/2013/O220 PO je záväzok ŽSR realizovať stavbu spočívajúcu v zabezpečení dopravného prístupu do mestskej časti Záblatie a do mestskej časti Zlatovce a vo vybudovaní infraštruktúry k Novej letnej plavárni v Trenčíne (Malá stavba) a záväzok Mesta Trenčín vyvíjať súčinnosť spočívajúcu najmä v intervencii a priaznivom pôsobení v územnom konaní o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a v stavebnom konaní o vydanie stavebného povolenia na stavby bez zbytočného odkladu, ktorých investorom budú ŽSR.

V zmysle článku II. Vymedzenie Malej stavby ods. 1. písm. c) Infraštruktúra k Novej letnej plavárni spočíva v :

1. rekonštrukcii starého mosta na Ostrov v Trenčíne,
2. výstavbe lávok pri starom moste na Ostrov,
3. úprave komunikácie na Ostrove od starého mostu na Ostrov, pokračujúc zjazdom k Novej letnej plavárni, vrátane realizácie 62 parkovacích miest pri objekte Novej letnej plavárne
4. rekonštrukcii Mládežníckej ulice pred mostom, ktorej technické riešenie nadväzuje na rekonštrukciu Mládežníckej ulice v rámci Veľkej stavby
5. vybudovaní inžinierskych sietí k Novej letnej plavárni (vodovod, kanalizácia splašková, kanalizácia dažďová, plynovod, vonkajšie silnoprúdové rozvody, prípojka NN pre RE-PŠ1, verejné osvetlenie, prekládka, oznamovacie rozvody, pešie komunikácie pri letnej plavárni)
6. realizácia parkoviska o počte parkovacích miest podľa skutočného výpočtu, ktorá bude predmetom spracovania výpočtu statickej dopravy projektovej dokumentácie, nachádzajúceho sa za krytou plavárňou za účelom zabezpečenia statickej dopravy k Novej letnej plavárni.

V zmysle článku V. ods. 9 Zmluvy o spolupráci sa zmluvné strany dohodli, že vždy v lehote 100 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti jednotlivých rozhodnutí, ktorým dôjde ku kolaudácii jednotlivých častí Malej stavby, uzatvoria zmluvy, na základe ktorých sa bezodplatne prevedú na Mesto Trenčín vlastnícke práva k jednotlivým častiam Malej stavby.

Prenájom nehnuteľností bude realizovaný podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod 9. písm. a) VZN č. 12/2011 – nájomné za užívanie pozemkov počas doby výstavby vyvolaných investícií – verejnoprospešných stavieb, napr. výstavba alebo rekonštrukcia komunikácií, chodníkov,

spevnených plôch, ktoré budú po kolaudácii prevedené do vlastníctva mesta, sa určuje pre fyzické a právnické osoby jednotne vo výške 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku.

2/ schválenie prenájmu nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 1560/19 o výmere 333 m², C-KN parc.č. 1627/789 o výmere 4252 m², C-KN parc.č. 1627/391 o výmere 742 m², C-KN parc.č. 1562/2 o výmere 1050 m², C-KN parc.č. 1560/4 o výmere 5989 m², C-KN parc.č.1560/2 o výmere 4597 m², C-KN parc.č. 1560/22 o výmere 202 m², C-KN parc.č. 1555/1 o výmere 2091 m², C-KN parc.č. 1627/462 o výmere 51 m², C-KN parc.č. 1627/130 o výmere 485 m², C-KN parc.č. 1560/17 o výmere 7 m² a C-KN parc.č. 1562/3 o výmere 548 m², pre **ŽSR Bratislava**, za účelom realizácie „Malej stavby“ špecifikovanej v článku II. Vymedzenie „Malej stavby“ ods. 1. písm. c. Infraštruktúra k Novej letnej plavárni Zmluvy o spolupráci č. 15/2013/O220/PO uzatvorenej medzi Železnicami Slovenskej republiky a Mestom Trenčín, v súvislosti so stavbou „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, III. etapa (SO časť 1- Inžinierske siete, časť 2 – Parkoviská a komunikácie, časť 3 – Most a lávky), na dobu určitú odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, za cenu nájmu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania nehnuteľností.

Mgr. Rybníček, primátor mesta podotkol, že ide o tzv. „Malú stavbu“. ŽSR začnú realizovať stavbu rekonštrukciu mosta na Ostrov plus dotiahnutie sietí v celkovej sume: Malá stavba 6,5 mil. €, zmluva podpísaná so ŽSR.

p. Babič, člen MsR sa opýtal, že „čo je dôležitejšie, či zmluva podpísaná so ŽSR, ktorú aj tak nedodržia, pretože v zmluve okrem iného bolo, že sa stará plaváreň nezbúra dovedy, pokiaľ nebude funkčná nová. My tu argumentujeme tým, že tu existuje zmluva. Predsa VMČ povedal, že nie. Vláda povedala, nie. Prečo sa tento materiál predkladá? Celý tento projekt, povedal som to na prvom zastupiteľstve a hovorím to aj na poslednom, že celý tento projekt je postavený na zavádzaní a dezinformácií. Tu sa dočkáme toho, že sa nám tu podsúva nejaká zmluva, ktorú máme s nedôveryhodným partnerom. Ja nie som proti investíciám. Hlavne investícia modernizácie železnice je jednoducho postavená na tom, že ľudia neboli informovaní, alebo boli dezinformovaní s tým, že táto železnica patrí mimo mesto, tento projekt je zlý, nie je financovaný Európskou úniou a „Čínsky múr“ ako bol titulok svojho času v Trenčíne sa stavia. Ja som proti tomuto majetkovému prevodu, aby vôbec bol zaradený do rokovania, aby sa o ňom hlasovalo. Je jasné, že bol odmietnutý VMČ a mestskou radou.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta dodal, že on sa vyjadril jasne a zrozumiteľne.

1/ Hlasovanie o materiáli 5P –1/ - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 12 za, 1 nehlasoval, 7 nehlasovali, neurčilo prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 8 ods. 9. písm. a) VZN č. 12/2011 pre ŽSR v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1372/

K bodu 5R. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7) VZN č. 14/2008 pre Mgr. Renátu Martinkovú.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5R.

Ide o:

1. určenie prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 26 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne **pre nájomcu Mgr. Renátu Martinkovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.11.2017 za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na Ul. Východná 6690/31, 33, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky. Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje trojnásobok životného minima.

V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o ubytovaní sa postupuje rovnako.

2. schválenie prenájmu nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 26 v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne **pre nájomcu Mgr. Renátu Martinkovú** na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.11.2017 za cenu regulovaného nájmu 151,33 €/mesiac.

Celkové ročné nájomné predstavuje.....1.815,96 €.

1/ Hlasovanie o materiáli 5R –1/ - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 4 nehlasovali, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7) VZN č. 14/2008 pre Mgr. Renátu Martinkovú v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5R –2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 3 nehlasovali, schválilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7) VZN č. 14/2008 pre Mgr. Renátu Martinkovú v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1373/

K bodu 5S. Návrh na výpožičku nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Trenčiansku parkovaciu spoločnosť, a.s. Trenčín.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5S.

Ide o:

1/ určenie výpožičky nehnuteľnosti – nebytového priestoru (kancelárie) o celkovej výmere 17,00 m², nachádzajúceho sa v suteréne budovy Mestského úradu v Trenčíne, Mierové námestie č. 2, **pre Trenčiansku parkovaciu spoločnosť, a.s. Trenčín,** za účelom zriadenia sídla spoločnosti a bude využívaný výlučne ako kancelária, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Trenčianska parkovacia spoločnosť požiadala o zriadenie sídla spoločnosti v budove Mestského úradu v Trenčíne, na Mierovom námestí č. 2. Ide o zmenu sídla spoločnosti z dôvodu, že v minulosti mala spoločnosť zriadené sídlo v budove na Farskej ul. č. 1, ktorú Mesto Trenčín predalo verejnou obchodnou súťažou.

2/ schválenie výpožičky nehnuteľnosti – nebytového priestoru (kancelárie) o celkovej výmere 17,00 m², nachádzajúceho sa v suteréne budovy Mestského úradu v Trenčíne, Mierové námestie č. 2, **pre Trenčiansku parkovacia spoločnosť, a.s. Trenčín**, za účelom zriadenia sídla spoločnosti a bude využívaný výlučne ako kancelária, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená.

1/ Hlasovanie o materiáli 5S –1/ - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 4 nehlasovali, určilo výpožičku nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Trenčiansku parkovacia spoločnosť, a.s. Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5S –2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 4 nehlasovali, schválilo výpožičku nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Trenčiansku parkovacia spoločnosť, a.s. Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1374/

K bodu 5T. Návrh na kúpu pozemkov pod časťou komunikácie na Ul. Východná od Lily Lindovskej a Emila Weila do vlastníctva Mesta Trenčín.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5S.

Ide o:

schválenie

1/ kúpy nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín do vlastníctva Mesta Trenčín za účelom vysporiadania pozemkov pod časťou mestskej komunikácie na Východnej ulici. Ide o:

a) novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/64** ostatné plochy o výmere **1 m²**,

b) novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/65** zastavané plochy a nádvoria o výmere **775 m²**,
c) novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/66** zastavané plochy a nádvoria o výmere **48 m²**,
d) novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/68** zastavané plochy a nádvoria o výmere **224 m²**
e) novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/69** zastavané plochy a nádvoria o výmere **265 m²**,
(celková výmera 1.313 m²), všetky odčlenené GP z pôvodnej E-KN parc.č. 2333/21 a 2333/1,
zapísané na LV č. 8357 ako vlastníci Lila Lindovská rod. Janáčová v podiele 1/1, za kúpnu cenu
16,59 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje sumu..... 21.782,67 €.

Odôvodnenie:

Vlastníčka pozemkov písomne požiadala Mesto Trenčín o vysporiadanie pozemkov pod časťou miestnej komunikácie na Východnej ulici v Trenčíne.

2/ kúpy nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín - novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/68** zastavané plochy a nádvoria o výmere **3.118 m²**, odčlenený GP z pôvodnej E-KN parc.č. 2421/2, zapísané na LV č. 8389 ako vlastníci Emil Weil rod. Weil v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Trenčín za účelom vysporiadania pozemku pod časťou mestskej komunikácie na Východnej ulici, za kúpnu cenu 16,59 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje sumu..... 51.727,62 €.

Kúpna cena bude uhradená formou splátkového kalendára takto:

- a) **prvá splátka** vo výške 10.000,- € bude uhradená **do 31.12.2014**,
- b) **druhá splátka** vo výške 41.727,62 € bude uhradená **do 30.06.2015**.

Odôvodnenie:

Vlastník pozemku písomne požiadal Mesto Trenčín o vysporiadanie pozemku pod časťou miestnej komunikácie na Východnej ulici v Trenčíne.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 2 nehlasovali, schválilo kúpu pozemkov pod časťou komunikácie na Ul. Východná od Lily Lindovskej a Emila Weila do vlastníctva Mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1375/

K bodu 5U. Návrh na kúpu do nehnuteľného majetku Mesta Trenčín od REVINVEST, s.r.o., Bratislava.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5U.

Ide o:

schválenie prevodu stavebných objektov a pozemkov od investora **REVINVEST, s.r.o. , Bratislava** na Hroznovej ulici v k. ú. Zlatovce a to:

1. kúpou stavebného objektu SO 12 - Verejné osvetlenie, stavby „Bytový dom – REZIDENCIA Vinohrady, Trenčín – Zlatovce“ v zmysle Stavebného povolenia č. ÚŽPDI 27523/68453/2013-003/Vi zo dňa 14.05.2013. Stavebný objekt bude vložený do spoločnosti, ktorá zabezpečí jeho správu a údržbu. Stavebný objekt bol povolený užívať Kolaudačným rozhodnutím č. ÚSŽPDI 2014/30321/73671-003/Vi zo dňa 20.06.2014, s nadobudnutím právoplatnosti dňa 30.06.2014,

za celkovú kúpnu cenu.....1,- €.

2. kúpou stavebných objektov: SO 01 - Sídliková komunikácia vetva A a SO 02 - Sídliková komunikácia vetva B, stavby „Rezidencia Vinohrady 2 Trenčín – Zlatovce II. etapa“ v zmysle Stavebného povolenia č. ÚŽPDI 27525/69893/2013-003/Vi zo dňa 21.05.2013 za účelom zabezpečenia ich správy a údržby. Stavebné objekty boli povolené užívať Kolaudačným rozhodnutím č. ÚSŽPDI 2014/30328/78135-003/Vi zo dňa 15.07.2014, s nadobudnutím právoplatnosti dňa 18.07.2014,

za celkovú kúpnu cenu.....1,- €.

3. kúpu nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Zlatovce na Hroznovej ulici, nachádzajúcich sa pod stavebnými objektmi **SO 01 - Sídliková komunikácia vetva A a SO 02 - Sídliková komunikácia vetva B**, stavby „Rezidencia Vinohrady 2 Trenčín – Zlatovce II. etapa“ v C-KN a to:

- a) parc. č. 1902/190, zast. plocha vo výmere 2192 m²,
- b) parc. č. 1902/79, zast. plocha vo výmere 7 m²,
- c) parc. č. 1902/391, zast. plocha vo výmere 72 m²,
- d) parc. č. 1902/449, zast. plocha vo výmere 10 m²,
- e) parc. č. 1902/375, zast. plocha vo výmere 264 m²,

za celkovú kúpnu cenu.....1,- €.

Odôvodnenie:

Ide o zabezpečenie prevádzky a údržby stavebných objektov pre novú výstavbu rodinných domov v lokalite Hroznovej ulici v k. ú. Zlatovce. Po prevzatí do majetku mesta Mesto Trenčín zabezpečí prevádzku a údržbu predmetného majetku. Pre verejné osvetlenie zabezpečí prevádzku a údržbu spoločnosť Siemens, a.s. a fi. Marius Pedersen, a.s. zabezpečí prevádzku a údržbu komunikácie.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 2 nehlasovali, schválilo kúpu do nehnuteľného majetku Mesta Trenčín od REVINVEST, s.r.o., Bratislava v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1376/

K bodu 5V. Návrh na kúpu stavebných objektov od investora MINT, s.r.o. do vlastníctva Mesta Trenčín.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5V.

Ide o:

schválenie kúpy stavebných objektov v k.ú. Trenčín (Pod Juhom) **od investora MINT, s.r.o.** do vlastníctva Mesta Trenčín. Ide o:

- a) **SO 103 Komunikácia** umiestnený na pozemku v k.ú. Trenčín – novovytvorená C-KN parc.č. 2264/146, odčlenená GP z pôvodných C-KN parc.č. 3403/29, 2264/102, 2264/143 – 151, za kúpnu cenu 1,- €. Stavebný objekt bolo povolené užívať na základe Kolaudačného rozhodnutia č.j. USŽPDI 2014/34045/79642/3/Zm zo dňa 23.09.2014, právoplatné dňom 26.09.2014.
- b) **SO 107 Vonkajšie osvetlenie** umiestnený na pozemku v k.ú. Trenčín – novovytvorená C-KN parc.č. 2264/146, odčlenená GP z pôvodných C-KN parc.č. 3403/29, 2264/102, 2264/143 – 151, za kúpnu cenu 1,- €. Stavebný objekt bolo povolené užívať na základe Kolaudačného rozhodnutia č.j. USŽPDI 2014/34046/79643/3/Zm zo dňa 23.09.2014, právoplatné dňom 26.09.2014.

Celková kúpna cena predstavuje.....2,- €.

Odôvodnenie:

Ide o novú výstavbu v lokalite Pod Juhom. Investor stavby v rámci stavby „Výstavba komunikácií, inžinierskych sietí a rodinných domov Pod Juhom II – Trenčín“ zrealizoval výstavbu horeuvedených stavebných objektov na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín. V tejto veci bola medzi Mestom Trenčín a MINT, s.r.o. uzatvorená Nájomná zmluva č. 12/2013 zo dňa 19.06.2013. Po majetkovoprávnom vysporiadaní bude komunikácia zaradená do siete miestnych komunikácií.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, schválilo kúpu stavebných objektov od investora MINT, s.r.o. do vlastníctva Mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1377/

K bodu 5W. Návrh na kúpu stavebných objektov od investora MINT, s.r.o. do vlastníctva Mesta Trenčín a na zriadenie vecného bremena.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5W.

Ide o:

schválenie

A/ kúpy stavebných objektov v k.ú. Trenčín (Pod Juhom) **od investora MINT, s.r.o.** do vlastníctva Mesta Trenčín. Ide o:

- a) **SO 104 Verejná kanalizácia** umiestnený na pozemkoch v k.ú. Trenčín - novovytvorená C-KN parc.č. 2264/146, odčlenená GP z pôvodných C-KN parc.č. 3403/29, 2264/102, 2264/143 – 15, C-KN parc.č. 2264/6, 2264/102, 2264/159, za kúpnu cenu 1,- €. Stavebný objekt bolo povolené užívať na základe Kolaudačného rozhodnutia č.j. OU-TN-OSZP3-2014/018626-007 TNI zo dňa 26.09.2014, právoplatné dňom 26.09.2014
- b) **SO 105 Verejný vodovod** umiestnený na pozemkoch v k.ú. Trenčín - novovytvorená C-KN parc.č. 2264/146, odčlenená GP z pôvodných C-KN parc.č. 3403/29, 2264/102, 2264/143 – 15, C-KN parc.č. 2264/6, 2264/102, 2264/159, za kúpnu cenu 1,- €. Stavebný objekt bolo povolené užívať na základe Kolaudačného rozhodnutia č.j. OU-TN-OSZP3-2014/018626-007 TNI zo dňa 26.09.2014, právoplatné dňom 26.09.2014.

Celková kúpna cena predstavuje2,- €.

B/ zriadenie bezodplatného vecného bremena (VB) na dobu neurčitú v súvislosti so stavebnými objektmi **SO 104 Verejná kanalizácia a SO 105 Verejný vodovod v prospech každodobého vlastníka SO 104 Verejná kanalizácia a SO 105 Verejný vodovod** na pozemkoch v k.ú. Trenčín (Pod Juhom):

- a) C-KN parc.č. 2264/6 ostatné plochy o výmere 205 m²,
 - b) C-KN parc.č. 2264/159 ostatné plochy o výmere 119 m²,
- zapísané na LV č. 8338 ako vlastník **MINT, s.r.o.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného:

- strpieť na predmetných nehnuteľnostiach existenciu inžinierskych sietí /SO 104 Verejná kanalizácia a SO 105 Verejný vodovod/,
- strpieť vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí /SO 104 Verejná kanalizácia a SO 105 Verejný vodovod/, v prospech oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb a organizácií.

Odôvodnenie:

Ide o novú výstavbu v lokalite Pod Juhom. Investor stavby v rámci stavby „Výstavba komunikácií, inžinierskych sietí a rodinných domov Pod Juhom II – Trenčín“ zrealizoval výstavbu horeuvedených stavebných objektov na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín a čiastočne na vlastných pozemkoch. Podmienkou uzatvorenia kúpnej zmluvy bude, že TVS, a.s. sa vzdá predkupného práva na stavebné objekty. Po prevzatí predmetných stavebných objektov do majetku mesta bude zabezpečená prevádzka a údržba predmetného majetku spoločnosťou TVK, a.s. a následne bude majetok vložený ako nepeňažný vklad Mesta Trenčín do spoločnosti TVK, a. s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 nehlasoval, schválilo kúpu stavebných objektov od investora MINT, s.r.o. do vlastníctva Mesta Trenčín a na zriadenie vecného bremena v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1378/

K bodu 5X. Návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín TESCO STORES SR, a.s.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5W.

Ide o:

schválenie zriadenia odplatného vecného bremena (VB) na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou kanalizácie DN 150 na odvádzanie OV z NC Laugarício do verejnej kanalizácie **v prospech každodobého vlastníka inžinierskej siete (kanalizácie)** na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Trenčianske Biskupice a to, **E-KN parc.č. 1153** ostatné plochy o výmere 3.024 m², pričom priebeh VB je vyznačený GP č. 36335924-192-14 a VB sa vzťahuje na časť pozemku o celkovej výmere 12 m².

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného:

- strpieť na predmetnej nehnuteľnosti existenciu inžinierskej siete /trasa kanalizačného potrubia DN 150 na odvádzanie OV z NC Laugarício do verejnej kanalizácie DN 1600/, a to v rozsahu vymedzenom GP č. 36335924-192-14 na zriadenie vecného bremena práva uloženia inžinierskej siete na par. reg „E“ č. 1153 zo dňa 30.09.2014 vyhotoveného Súkromnou geodéziou Trenčín, s.r.o. so sídlom Piaristická 273/21, 911 01 Trenčín, IČO: 36 335 924,
- strpieť vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie kanalizácie v prospech oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb a organizácií.

Výška odplaty bola stanovená v zmysle Znaleckého posudku zo dňa 31.05.2014 vypracovaného znalcom Ing. Elenou Trnkovou.

Celková výška odplaty predstavuje 172,05 €

Odôvodnenie:

Stavebník stavby kanalizácie DN 150 na odvádzanie OV z NC Laugarício do verejnej kanalizácie TESCO STORES SR, a.s. požiadal Mesto Trenčín ako vlastníka predmetného pozemku o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena.

1/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Ing. Kubečku –

- 1) *Mesto Trenčín ako Povinný z vecného bremena zriaďuje v prospech nehnuteľností zapísaných na LV č. 4759 v k.ú. Trenčianske Biskupice **vecné bremeno in rem** obmedzujúce ktoréhokoľvek vlastníka pozemku v k.ú. Trenčianske Biskupice **E-KN parc.č. 1153** ostatné*

plochy o výmere 3.024 m² v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36335924-192-14, ktorému zodpovedá:

- a) právo uskutočniť výstavbu kanalizačného potrubia (ďalej aj ako „Kanalizácia“) na pozemku v k.ú. Trenčianske Biskupice E-KN parc.č. 1153 ostatné plochy o výmere 3.024 m² v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36335924-192-14 a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu,
 - b) právo prevádzkovania, užívania, údržby, zmien a opráv alebo odstránenia kanalizačného potrubia z pozemku v k.ú. Trenčianske Biskupice E-KN parc.č. 1153 ostatné plochy o výmere 3.024 m² v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36335924-192-14 a právo vstupu osobami i technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na pozemok v k.ú. Trenčianske Biskupice E-KN parc.č. 1153 ostatné plochy o výmere 3.024 m² v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36335924-192-14 za týmto účelom
 - c) Mesto Trenčín ako Povinný z vecného bremena je povinný strpieť práva zodpovedajúce vecnému bremenu a vyhlasuje, že si je vedomý a súhlasí s tým, že práva zodpovedajúce vecnému bremenu bude oprávnená vykonávať (okrem vlastníka nehnuteľností zapísaných na LV č. 4759 v k.ú. Trenčianske Biskupice, aj akákoľvek osoba pôsobiaca ako dodávateľ prác a/alebo služieb pre vlastníka nehnuteľností zapísaných na LV č. 4759 v k.ú. Trenčianske Biskupice (resp. jej časti), alebo akákoľvek iná tretia osoba, ktorej výkon činnosti v prospech vlastníka nehnuteľností zapísaných na LV č. 4759 v k.ú. Trenčianske Biskupice (resp. jej časti) alebo vo vzťahu k vlastníkovi nehnuteľností zapísaných na LV č. 4759 v k.ú. Trenčianske Biskupice (resp. jej časti) alebo v prospech osoby písomne poverenej vlastníkom nehnuteľností zapísaných na LV č. 4759 v k.ú. Trenčianske Biskupice, rozumne predpokladá potrebu výkonu takéhoto práva.
 - d) práva zodpovedajúce vecnému bremenu v rozsahu uvedenom vyššie sa zriaďujú na dobu neurčitú.
- 2) Mesto Trenčín ako Povinný z vecného bremena zriaďuje v prospech TESCO STORES SR, a.s., IČO: 31 321 828 **vecné bremeno in personam** obmedzujúce ktoréhokoľvek vlastníka pozemku v k.ú. Trenčianske Biskupice **E-KN parc.č. 1153** ostatné plochy o výmere 3.024 m² v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36335924-192-14, ktorému zodpovedá:
- a) právo uskutočniť výstavbu kanalizačného potrubia na pozemku v k.ú. Trenčianske Biskupice E-KN parc.č. 1153 ostatné plochy o výmere 3.024 m² v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36335924-192-14 a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu,
 - b) právo prevádzkovania, užívania, údržby, zmien a opráv alebo odstránenia kanalizačného potrubia z pozemku v k.ú. Trenčianske Biskupice E-KN parc.č. 1153 ostatné plochy o výmere 3.024 m² v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36335924-192-14 a právo vstupu osobami i technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na pozemok v k.ú. Trenčianske Biskupice E-KN parc.č. 1153 ostatné plochy o výmere 3.024 m² v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36335924-192-14 za týmto účelom.
 - c) Mesto Trenčín ako povinný z vecného bremena je povinný strpieť práva zodpovedajúce vecnému bremenu a vyhlasuje, že si je vedomý a súhlasí s tým, že práva zodpovedajúce vecnému bremenu bude oprávnená vykonávať (okrem TESCO STORES SR, a.s., IČO: 31 321 828) aj akákoľvek osoba pôsobiaca ako dodávateľ prác a/alebo služieb pre TESCO STORES SR, a.s., IČO: 31 321 828, alebo akákoľvek iná tretia osoba, ktorej výkon činnosti v prospech TESCO STORES SR, a.s., IČO: 31 321 828 alebo vo vzťahu

k osobe písomne poverenej TESCO STORES SR, a.s., IČO: 31 321 828, rozumne predpokladá potrebu výkonu takéhoto práva.

- d) *práva zodpovedajúce vecnému bremenu v rozsahu uvedenom vyššie sa zriaďujú na dobu určitú, ktorá začína povolením vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností a končí sa dňom, kedy dôjde k prevodu vlastníckeho práva ku kanalizácii z TESCO STORES SR, a.s., IČO: 31 321 828 na iný subjekt.*

Výška odplaty bola stanovená v zmysle Znaleckého posudku zo dňa 31.05.2014 vypracovaného znalcom Ing. Elenou Trnkovou.

Celková výška odplaty predstavuje 172,05 €

Odôvodnenie:

Stavebník stavby kanalizácie DN 150 na odvádzanie OV z NC Laugarício do verejnej kanalizácie TESCO STORES SR, a.s. požiadal Mesto Trenčín ako vlastníka predmetného pozemku o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 nehlasoval, schválilo pozmeňovací návrh Ing. Kubečku.

2/ Hlasovanie o materiáli 5X – so schváleným pozmeňovacím návrhom

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, schválilo zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín TESCO STORES SR, a.s. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1379/

K bodu 5Y. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. Domy – TN, s.r.o.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5Y.

Ide o:

schválenie uzatvorenia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti so stavbou Rodinné domy Pod Sokolice „SO 05 – Trafostanica a SO 06 – Prípojka VN podzemná“, premetom ktorej bude zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú **v prospech budúceho oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s.** na pozemku v k.ú. Kubrá -

E-KN parc.č. 2705/1 ostatné plochy o výmere 1.058 m², zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcom oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b)

za podmienok:

- rozsah vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní stavby; geometrický plán zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom; znalecký posudok zabezpečí na vlastné náklady budúci oprávnený,
- zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom, za odplatu určenú znaleckým posudkom schváli Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne,
- budúci oprávnený vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby.

Odôvodnenie:

Spoločnosť Domy - TN, s.r.o. v rámci stavby Rodinné domy Pod Sokolice potrebuje vybudovať aj VN prípojku elektrickej energie a trafostanicu. Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. požaduje do doby kolaudácie predmetnej stavby uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 nehlasoval, schválilo uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. Domy – TN, s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1380/

K bodu 5Z. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte krytej plavárne v Trenčíne pre Area Fitness, s.r.o., I. Olbrachta 900/6, 911 01 Trenčín, za účelom prevádzkovania fitness centra.

Ing. Kubečka, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5Z.

Ide o:

schválenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Krytej plavárne na

Mládežníckej ulici v súp. č. 1447 v k.ú. Trenčín, na pozemku C-KN parc. č. 1627/271 zastavané plochy a nádvoria o výmere 927 m², zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, o výmere 339,80 m², nachádzajúcich sa na III. NP v objekte, **pre AREA FITNESS s.r.o., I. Olbrachta 900/6, Trenčín, IČO: 44924844** za účelom prevádzkovania fitness centra na dobu neurčitú od 1.11.2014, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za nájomné 33,- €/1m²/rok.

Odôvodnenie:

Organizácia oznámila zámer prenajať nebytové priestory v objekte krytej plavárne v Trenčíne za účelom poskytovania športovo a výchovno vzdelávacej činnosti, poskytovania zdravotnej starostlivosti, príp. pre využitie na obchodné alebo kancelárske účely. Prihlásil sa jeden záujemca so zámerom vybudovania moderného fitness centra. Ponúkaná cena je v súlade s VZN č. 12/2011.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, schválilo prenájom nebytových priestorov v objekte krytej plavárne v Trenčíne pre Area Fitness, s.r.o., I. Olbrachta 900/6, 911 01 Trenčín, za účelom prevádzkovania fitness centra v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 1381/

Po ukončení bodu majetkové prevody, dal Mgr. Rybníček, primátor mesta hlasovať o prestávke – 2 min.

Hlasovanie o prestávke 2 min

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 nehlasoval, schválilo prestávku v zmysle návrhu Mgr. Rybníčka.

K bodu 6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 21/2014, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Ing. Kubečka, člen MsR predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6.

Uviedol, že „ako sa dočítate hneď v úvodnej časti, bola schválená novela zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad, ktorá vyšpecifikovala tie veci, ku ktorým dochádzalo k rôznym mylným výkladom. Medzi podstatné zmeny patrí rozšírenie predmetu dane zo stavieb pri stavbách hromadných garáží umiestených

pod zemou pričom základ dane budú tvoriť zastavené plochy pôdorys na úrovni najrozsiahlejšej podzemnej časti stavby. Takisto sa rozšíril pojem dane za ubytovanie, rozšíril sa zoznam ubytovacích zariadení o rodinný dom, byt, alebo stavbu slúžiacu na viaceré účely a takisto pri komunálnom odpade a drobnom stavebnom odpade sa ustanovenia upravili tak, aby sa vymedzil okruh vlastníkov ktorým môže správca dane znížiť resp. odpustiť poplatok. Jedná sa o čl. 5, 6 doplnenie druhu pozemku, sadzbu za pozemok na ktorých sa nachádzajú transformačné stanice alebo predajné stánky slúžiace k predaju tovaru a poskytovaniu služieb. V čl. 8 sa mení definícia chat a stavieb na individuálnu rekreáciu. Odčleňujeme samostatne stojace garáže od hromadných garáží a stavieb využívaných na tieto účely. Dopĺňame stavby hromadných garáží umiestených pod zemou. V čl. 11 sa slovo občania nahrádza slovom fyzická osoba a slová občan s ŤZP sa nahrádza slovami držiteľ preukazu fyzickej osoby s ŤZP. V zmysle platnej legislatívy k návrhu VZN 21/2014, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v zákonom stanovenej lehote neboli uplatnené pripomienky fyzických a právnických osôb v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 zb. o obecnom zriadení.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 sa zdržal hlasovania, 1 nehlasoval, schválilo Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 21/2014, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.1382/

K bodu 7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 20/2014, ktorým sa ruší VZN č.14/2014 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov.

Mgr. Rybníček, primátor mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7.

Povedal, že na minulom zasadnutí mestského zastupiteľstva rešpektovali a prijali protest prokurátora k tomuto VZN. Dal návrh na zrušenie VZN o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov v zmysle predloženého návrhu. V zmysle platnej legislatívy k návrhu VZN 20/2014, ktorým sa ruší VZN č.14/2014 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov v zákonom stanovenej lehote neboli uplatnené pripomienky fyzických a právnických osôb v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 zb. o obecnom zriadení.

p. Babič, člen MsR vnímal to ako dosť veľké pochybenie zo strany vyššej legislatívnej formy, pretože úrad nemôže zo zákona postaviť právnu normu, ktorá by sa týkala len územia mesta. Aj po snahe o riešenie došli k záveru, že momentálna legislatíva ťažko dáva priestor na to, aby sa mestá a mestské samosprávy s týmto problémom nejako vysporiadali. Kultúrna komisia bola v minulosti iniciátorom tohto VZN a bol presvedčený o tom, že takáto právna norma v meste chýba. Dochádza k provokatívnemu zneužívaniu tejto legislatívnej „diery“ a je presvedčený, že

v budúcnosti najvyššia legislatíva, resp. vyššia právna norma bude zohľadňovať nutnosť takéhoto obmedzenia, resp. takejto úpravy a dovoľí obciam aj mestám sa s touto záležitosťou zberať tak, aby sa dopracovali k nejakej norme, ktorá toto zneužívanie určitým spôsobom obmedzí. Odporučil by to aj v otázke hracích automatov a hazardných hier. Bolo by dobré, aby vyššia legislatívna forma a vyšší zákonodarcia sa touto záležitosťou zaoberali. Vo všeobecnosti európsky trend napr. Česká republika sa s týmto nešvárom vysporiadava príkladnou formou.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 2 sa zdržali hlasovania, 2 nehlasovali, schválilo Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 20/2014, ktorým sa ruší VZN č.14/2014 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.1383/

K bodu 8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 18/2014 o dočasnom parkovaní na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín.

Mgr. Rybníček, primátor mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 8.

Povedal, že materiál každý dostal. K návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 18/2014 o dočasnom parkovaní na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín v zákonom stanovenej lehote boli uplatnené pripomienky fyzických a právnických osôb v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 zb. o obecnom zriadení. Vyhodnotenie pripomienok bolo písomne predložené dňa 24.10.2014. Pripomienky fyzických osôb, ktoré žiadali rezidenčné karty mesto nevyhovelo.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 hlasoval proti, schválilo Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 18/2014 o dočasnom parkovaní na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.1384/

K bodu 9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 8/2014 o dodržiavaní čistoty a poriadku a o podmienkach zvláštneho užívania verejných priestranstiev v meste Trenčín.

Mgr. Rybníček, primátor mesta predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 9.

Uviedol, že materiál každý dostal. V dôvodovej správe sa uvádzajú dôvody, prečo toto VZN predložili. K návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 8/2014 o dodržiavaní čistoty a poriadku a o podmienkach zvláštneho užívania verejných priestranstiev v meste Trenčín v zákonom stanovenej lehote neboli uplatnené pripomienky fyzických a právnických osôb v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 zb. o obecnom zriadení.

JUDr. Kováčik, upriamil pozornosť na zamyslenie sa na čl. 5 odsek 1, kde sa preberá prístup mesta. „Každý občan mesta si musí pred svojím domom v zimnom období, v podstate aj v letnom, pokiaľ by došlo k jeho znečisteniu, upratať chodník atď. Pokiaľ viem, každý môže narábať len s majetkom, ktorého je vlastníkom. To je staré rímske právo s tým, že my neustále preberáme, opakujeme a prenášame takú zodpovednosť na občana. Zaregistroval som, že v Českej republike, Česi prijali judikát najvyššieho alebo Ústavného súdu a predpokladám, že sa toto dotkne aj nášho právneho systému v dohľadnej dobe. Kladiem si otázku na základe čoho, občanovi dávame takúto povinnosť, pretože vlastníkom toho nie je a pokiaľ by chcel niečo robiť, tak musí platiť, žiadať atď. Obávam sa, že toto nie je najčistejší prístup k občanovi. Rozhodol som sa vystúpiť v diskusii najmä v súvislosti s touto problematikou ako na zamyslenie k tomuto bodu, ktorý som uviedol v čl. 5.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta zareagoval, že „je to podobný prípad ako spomínal pán poslanec Babič v súvislosti so zákonom pítie alkoholických nápojov na verejnosti. Toto ustanovenie, na ktoré upozorňujete pán poslanec je presný text zákona, zákon 135/1961 Zb., § 9 ods. 2. Je to presná citácia vyššej právnej normy, ktorá je uplatnená v našom VZN. V tejto chvíli je to niečo, čo ukladá aj vyššia legislatíva mestám a obciam.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 15 za, 1 hlasoval proti, 2 sa zdržali hlasovania, 4 nehlasovali, schválilo Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 8/2014 o dodržiavaní čistoty a poriadku a o podmienkach zvláštneho užívania verejných priestranstiev v meste Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.1385/

K bodu 10. Interpelácie poslancov MsZ.

Ing. Košút, člen MsR povedal, že „pán primátor, oslovili ma dnes občania z časti Horný Šianec. Majú tam nejaký problém s osvetlením komunikácie, že už vyše týždňa sa tam nesvieti. Otázka, že čo s tým?“

Mgr. Rybníček, primátor mesta odpovedal, že budú to hneď riešiť, pošlú tam spoločnosť Siemens na kontrolu.

p. Babič, člen MsR povedal, že „mám taký pocit, že sme to už spomenuli. Chodievam dosť často na trh a stretávam tam ľudí, ktorí tam prevádzkujú svoje predajné miesta. Dozvedeli sa nejak, že som poslanec, ešte stále a poprosili ma o možnosť nápravy. Ja to mám dokonca nafotené. Jednoducho, keď fúka a keď prší, tak musia tam tí ľudia vyvesiť veľké plachty, aby na nich nepršalo a nefúkalo. My sme do tohto projektu dali vyše 200 tisíc €, čo teda samo o sebe o niečom hovorí. Títo ľudia ma požiadali, aby som interpeloval v tom zmysle, aby sa urobila nejaká náprava, aby to zastrešenie bolo funkčné. Funkčné, aby slúžilo svojmu účelu. Pri tej príležitosti by som povedal, že pri tej interpelácii, by som poprosil o rozpočet na túto investíciu.“

p. Gavenda sa opýtal, že „ako bude naložené so správou a uznesením hlavného kontrolóra, čo sa týka otázky SIRS-u. Bolo mi povedané, že mi bude odpovedané, tak chcem vedieť kedy. Druhá otázka je, že sme dostali e-mail pod názvom Oknári? Chcem vedieť, či sa bude s touto sťažnosťou zaoberať hlavný kontrolór a mesto?“

Ing. Pagáč, prednosta MsÚ poznamenal, že každá sťažnosť v úrade ide hlavnému kontrolórovi.

Ing. Zigová, hlavný kontrolór mesta dodala, že „na útvare hlavného kontrolóra si vedíme evidenciu sťažností a petícií. Ja som dostala včera túto sťažnosť. Nazvané je to ako sťažnosť, ale musím povedať, že mi to prišlo len v e-mailovej podobe, neprišlo to podpísané a nie je ani určená žiadna konkrétna osoba, ktorá za túto sťažnosť vystupuje. Zo zákona o sťažnostiach, ja vyzvem na tú e-mailovú adresu z ktorej mi táto sťažnosť prišla, aby doplnili v zmysle zákona potrebné údaje, aby to vôbec ako sťažnosť mohla byť. Budem postupovať v zmysle zákona o sťažnostiach. Stačí toľko na vysvetlenie?“

p. Barčák, povedal, že „ja som chcel hovoriť o tom istom a opýtam sa pani hlavnej kontrolórky, či si môžem osvojiť túto sťažnosť ako ja a v tom prípade môže odpovedať ona mne.“

Ing. Zigová, hlavný kontrolór mesta odpovedala, že „pán poslanec, musel by si napísať túto sťažnosť v tvojom mene a v tom prípade nie je problém. Budem postupovať v zmysle zákona o sťažnostiach.“

PhDr. Kužela sa opýtal, či „nie je možné pridať minimálne jeden mikrofón na predsednícky stôl, aby sa stále neprekladalo a nevyťahoval sa ten káblík.“

Ing. Zigová, hlavný kontrolór mesta zareagovala, že sa už na to pýtala informatikov na úrade, ktorí to zabezpečujú, ale nie je to možné.

Mgr. Rybníček, primátor mesta odpovedal na otázku, čo sa týkala Horného Šianca, „dostal som informáciu, že elektrárne tam prekladajú vedenie. Následne Siemens natiahne nový kábel, urobí úpravy na stĺpoch a osvetlenie sa sprevádzkuje, čiže na celej tejto záležitosti sa pracuje.“

K bodu 11. Rôzne.

p. Gavenda sa opýtal, že či sú nejaké poznatky (Tatra Real Trade), že koľko sa platilo za tie zásypy alebo či sú nejaké neuhradené faktúry. Ďalej požiadal o zvýšenie úsilia na dokončenie investičných akcií. Viackrát avizoval, aby sa pred finálnou úpravou povrchov skontrolovali aj zemné súpravy. Hovoril to aj pani Čižnárovej. Viackrát to dávala aj na VMČ, pretože sa budú robiť finálne úpravy miestnych komunikácií. Nevedel presne povedať, či pracovníci firmy IMPEK dvíhajú poklopy, ale nikto zemné súpravy nekontroluje. Sú zemné súpravy, ktoré sa nedajú ani otvoriť, ani zatvoriť. Bolo by potrebné, aby si to TVK alebo TVS skontrolovalo. Ďalej pokračoval, „chcel by som poďakovať za uplynulé štyri roky za prácu vedeniu mesta, všetkým útvaram tohto mesta za korektnú prácu, ktorá bola omnoho lepšia ako za predchádzajúce obdobie a v neposlednom rade by som chcel poďakovať aj poslancem zboru. Nakoniec jednu perličku: touto cestou by som chcel vysloviť poďakovanie neznámemu páchatelovi, ktorý mi vymaľoval moju chalupu, vstup do chalupy, fasádu po poslednom rokovaní mestského zastupiteľstva.“

p. Koronczí povedal, že „kolega Gavenda ma predbehol, taktiež sa pripájam k tomu, že pravdepodobne sa v takomto zložení zasadá posledný krát, čiže taktiež chcem vyjadriť poďakovanie za konštruktívnu prácu v prvom rade kolegom, bol som rád, že som bol súčasťou tohto kolektívu, potom vedeniu mesta, odborným útvaram mesta a súčasne popriať ďalšiemu vedeniu mesta a novému zastupiteľstvu do budúcej práce ešte viac úspechov ako sme mali my, viac empatie, viac konštruktívnosti a komunikácie. Občania Trenčína si to zaslúžia.“

p. Hartmann opäť požiadal kompetentných o pomoc pri vyčistení pozemku medzi školou Východná a zdravotným strediskom. Bolo by vhodné vyzvať majiteľa, aby si to dal do poriadku. Takisto sa pripojil kolegom a poďakoval pánovi primátorovi, kolegom poslancom, všetkým

zamestnancom mesta za spoluprácu. Sám sa rozhodol nekandidovať, vzhľadom k tomu, že to je úloha ťažká, nezávideniahodná. Poprial ďalším, ktorým zasadnú, aby sa snažili svoju funkciu zastávať tak, ako si občania zaslúžia. Uvedomoval si, že všetky rozhodnutia nebudú vyhovovať každému, ale je potrebné načúvať hlas ľudu a snažiť sa svojím hlasovaním tak, ako sa snažil po celých osem rokov, podľa najlepšieho vedomia a svedomia, aby mesto rástlo a malo to, čo si zaslúži.

Mgr. Rybníček, primátor mesta poznamenal, že „ďakujeme pán poslanec a my Ti želáme, aby si sa rýchlo uzdravil. To je dôležité.“

Bc. Vaňo uviedol, že „už to tu odznelo viackrát, je posledné zasadnutie tohto štvorročného volebného obdobia. Aj keď som mal dnes pri tom bode 4, keď sme hovorili o ekonomických ukazovateľoch mesta trochu pocit, že nie som v trenčianskom mestskom zastupiteľstve, lebo pri tom ďakovaní si navzájom poslaneckého klubu SMER-SD a pána primátora, po tých posledných mesiacoch turbulentných a tých osočovaniach, ale v poriadku súhlasím. Chcem sa takisto poďakovať. Nebudem ďakovať primátorovi mesta, pretože nie som spokojný s jeho prácou ako poslanec, nie som spokojný ani s prácou tohto zastupiteľstva. Veľa vecí, ktoré tu dnes odzneli, by som mal na ne úplne iný a odlišný názor, ale budiš. Každopádne som veľmi rád, aj keď som bol štyri roky opozičným poslancom, že aj na mestskom úrade, ktorý nám nevychádzal vždy v ústrety a mali sme medzi sebou turbulencie tak sa našli na sklonku volebného obdobia ľudia a zamestnanci mesta, ktorí začali vychádzať aj opozičným poslancom a začali sme sa baviť otvorene a začali sme si byť v tých veciach, v ktorých sme si vedeli byť nápomocní, vychádzať. To som rád. Patrí sa samozrejme poďakovať tým poslancom, ktorí tu dnes sedia a viacerí už nekandidujú. Niektorí sú tu krátko, ale sú tu traja poslanci, ktorí sa rozhodli, že už kandidovať nebudú. A sú v tomto zastupiteľstve minimálne dve, resp. tri volebné obdobia. Tzn. že 8 – 12 rokov. Už sa rozhodli, že kandidovať nebudú, takže osobne by som poďakoval za spoluprácu pánovi poslancovi Eduardovi Hartmannovi, Branislavovi Zubričaňákovi a PaedDr. Danielovi Beničkovi, ktorý síce nie je prítomný, ale majú tu odkrútené nejaké roky a ja im prajem do ďalších rokoch veľa úspechov, veľa zdravia a väčšina z nás, ktorí kandidujeme, tak vám kolegovia želim napriek tomu, že som sa vyslovil kriticky k tomuto zastupiteľstvu veľa úspechov vo voľbách. Tí, ktorí tu budú sedieť nasledujúce štyri roky tak, aby toto mesto spravovali zodpovedne a rozumne v prospech všetkých občanov mesta.“

JUDr. Kanaba povedal, že „chcem sa tiež pripojiť ku gratulantom, za úspechy, ktoré sme tu za štyri roky spoločne zvládli. Zvlášť by som chcel poďakovať pánovi primátorovi za snahu riešiť problémy občanov, ktoré sa nakoniec aj vyriešili a to je otázka smetných nádob na Soblahovskej ulici, resp. J. Zemana. Takisto oprava cesty a vyasfaltovanie povrchov na ulici Brezová, ktorá konečne je na poriadku a občania ďakujú. Mojou cestou chcú poďakovať vedeniu mesta, najmä Ing. Lisáčkovi a Mgr. Forgáčovi, ktorí sa pričínili o to, že táto cesta je konečne na poriadku a takisto občania na ulici J. Zemana za smetiaky, ktoré boli preložené na druhú stranu a div sa svete, všetci sú spokojní ako z bytovky, ktorým smetiaky patria, tak aj prakticky občania na ulici J. Zemana. Chcem poďakovať všetkým za spoluprácu ako vedeniu mesta, tak aj pracovníkom, zamestnancom mesta za konštruktívny prístup, i keď sa vyskytli nejaké turbulencie, veď to už medzi ľuďmi tak býva. Nie všetci musia súhlasiť s názorom jedného. Ide len o to, aby dokázali

tento svoj nesúhlas patričným a primeraným slušným spôsobom dať najavo, čo myslím, že aj v budúcnosti takýmto spôsobom bude na novom mestskom zastupiteľstve realizovať. Prajem vám veľa zdravia a pevné nervy do ďalšieho obdobia, pretože budeme ich potrebovať dennodenne.“

p. Barčák, zareagoval, že „nechcel som sa pôvodne prihlásiť, ale predsa. Nevie, o ktorej ulici bolo hovorené, podľa mňa Brezová je v Trenčíne len jedna a ja viem skutočnosť, že ľudia sú tam totálne vytočení, lebo 6 – 7 mesiacov sme sa tam babrali s jednou cestičkou, neboli sme to schopní dokončiť. Ja skôr naopak tlmočím ich nevoľu z konania úradu, ktorý to tam nezvládol. Trvalo to 6 mesiacov, chodili tam v barinách, ak niekto niekomu za to ďakoval, ja som toho ako poslanec tej mestskej časti nebol svedkom.“

p. Paška povedal, že „tých ďakovačiek tu odznelo dosť a ja si myslím, že sú oprávnené. Troška ma dnes zarazilo, že nebol schválený most na Ostrov a že niektorí poslanci boli proti, resp. vôbec neboli prítomní v sále. Ja neviem ako chcú riešiť dopravu na most, ale asi budeme musieť kúpiť člnky.“

JUDr. Kanaba fakticky poznamenal, že „ja som prekvapený pán Barčák z toho, čo tu hovoríš, pretože dosť som bol prekvapený z toho, že vy, ktorí ste členovia mestskej časti Západ, ste o Brezovú ulicu nemali záujem. Ja, ktorému patrí úplne iná oblasť výboru mestskej časti som bojoval za týchto ľudí, lebo tam mám svokru, chodil som. Som prekvapený, že vy takýmto spôsobom sa staviate, že nikto nie je spokojný, že cesta je vyasfaltovaná? Nechápem, čo tým sleduješ.“

p. Barčák fakticky poznamenal, že „dohovoril som.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta skonštatoval, že sa už do diskusie nikto neprihlásil a dodal, že „dovoľte, aby som vám poprial tým, ktorí kandidujete veľa pevných nervov vo voľbách. V tejto chvíli je to už len v rukách ľudí a tí zhodnotia štyri roky našej práce. Zároveň ďakujem v súvislosti s tým ozdravovaním financií mesta tak, ako povedal pán poslanec Kubečka, ja si vôbec nemyslím, že to je samozrejmosť, čo sa tu dialo. Nebola to samozrejmosť. Bol to obrovský tlak štyri roky, ktorý sme museli znášať a vysvetľovať občanom, že inej cesty nebolo. Z tohto pohľadu si myslím, že z hľadiska ozdravenia verejných financií a rozpočtu mesta sa môžeme pozrieť s kľudom každému do očí. Čo sa týka spokojnosti, či už nespokojnosti vyjadrené na úrad, musím povedať a som o tom hlboko presvedčený, že tak ako štyri posledné roky funguje tento mestský úrad, tak nefungoval tento mestský úrad predošlé obdobie ani len teoreticky nie prakticky. Je úplne bežné na tomto mestskom úrade, že aj keď sa možno politicky tu nezhodneme, tak tento úrad fungoval v praktických veciach pre občanov vždycky tak, že si vyhodnotil, či to tí ľudia potrebujú alebo nepotrebujú, bez ohľadu na to, či to predkladal pán poslanec Vaňo, Barčák alebo ktokoľvek iní. Naše myslenie je také, že politická vec je jedna vec a to, čo potrebuje občan je druhá vec. Tzn., že vy ste predtým samozrejme fungovali trochu inak a my fungujeme inak, je to v poriadku. Na záver musím povedať pán poslanec Vaňo, že pokiaľ

vy poviete, že ste boli v opozícii a nesúhlasíte s mojou prácou, tak ja som spokojný so svojou prácou, pretože Vás si v opozícii predstavujem vždy. Z tohto pohľadu Vám musím iba povedať to, že a to som hovoril vždy a budem to hovoriť, že riešili sme problémy nie jedného človeka v tomto meste. Riešili sme problémy bývalého vedenia mesta a vy ste boli druhým mužom tohto mesta. Druhým mužom tohto mesta, ktoré už neexistuje. Z tohto pohľadu musím povedať, že sme radi, že sme to robili inak ako ste to robili vy. Želám Vám veľa zdravia a veľa úspechov vo voľbách. Majte sa pekne. Dovoďenia.“

Dňa:

Dňa:

.....

.....

Mgr. Richard R Y B N Í Č E K
primátor
mesta Trenčín

Ing. Jaroslav P A G Á Č
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

O V E R O V A T E L I A :

Ing. Peter G A Š P A R O V I Č, dňa

JUDr. Rastislav K U D L A, dňa

Zapísala: Bc. Zuzana Žofčínová,
dňa 06.11.2014