

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 24. novembra 2011 na Mestskom úrade v Trenčíne

Otvorenie:

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne otvoril primátor mesta Mgr. Richard Rybníček

Privítal prítomných poslancov a ostatných pozvaných (viď prezenčná listina).

Podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov, t.j. z celkového počtu 25 bolo prítomných **22** poslancov, na základe čoho vyhlásil zasadnutie mestského zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

Na zasadnutie sa ospravedlnili poslanci:

Ing. Michal Urbánek, Ing. Róbert Lifka a p. Martin Barčák

Za overovateľov zápisnice a uznesení navrhol poslancov:

Mgr. Renatu Kaščákovú a p. Patrika Buriana

Za skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia navrhol na úvod poslancov:

PhDr. Lea Kuželu a p. Eduarda Hartmanna

Mestské zastupiteľstvo hlasovaním 22 za, schválilo overovateľov zápisnice a uznesení a skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia.

Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta, navrhol do programu rokovania doplniť pod bodom 2 Informáciu o finančnej situácii, príjmoch a výdavkoch Mesta Trenčín k 31.10. 2011. Následne sa čísla ostatných materiálov posunú podľa poradia. Tiež navrhol doplniť do programu rokovania bod 4AE (po posunutí čísel materiálov to bude bod 5AE) s názvom Návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.1. písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a zrušenie verejnej obchodnej súťaže a bod 4AF (po posunutí čísel materiálov to bude bod 5AF) s názvom Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov a na zrušenie časti VOS „Predaj dvoch voľných bytov vo vlastníctve Mesta Trenčín“ podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

P. Babič, člen MsR, navrhol doplniť do programu rokovania bod s názvom Informácia o postupoch a procesoch modernizácie železnice v úseku Zlatovce – Trenčianska Teplá, nakoľko v posledných týždňoch prišlo k dosť závažným zmenám a skutočnostiam v súvislosti s modernizáciou železničnej trate v úseku Zlatovce – Trenčianska Teplá.

1/ Hlasovanie o návrhu Mgr. Rybníčka – doplnenie bodu 2 s názvom Informácia o finančnej situácii, príjmoch a výdavkoch Mesta Trenčín k 31.10. 2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo doplnenie bodu 2 s názvom Informácia o finančnej situácii, príjmoch a výdavkoch Mesta Trenčín k 31.10. 2011 v zmysle návrhu Mgr. Rybníčka.

2/ Hlasovanie o návrhu Mgr. Rybníčka – doplnenie bodu 4AE (po posunutí čísel materiálov to bude bod 5AE) s názvom Návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.1. písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a zrušenie verejnej obchodnej súťaže a bodu 4AF (po posunutí čísel materiálov to bude bod 5AF) s názvom Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov a na zrušenie časti VOS „ Predaj dvoch voľných bytov vo vlastníctve Mesta Trenčín“ podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 nehlasoval, schválilo doplnenie bodu 4AE (po posunutí čísel materiálov to bude bod 5AE) s názvom Návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.1. písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a zrušenie verejnej obchodnej súťaže a doplnenie bodu 4AF (po posunutí čísel materiálov to bude bod 5AF) s názvom Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov a na zrušenie časti VOS „ Predaj dvoch voľných bytov vo vlastníctve Mesta Trenčín“ podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v zmysle návrhu Mgr. Rybníčka.

3/ Hlasovanie o návrhu p. Babiča – doplnenie bodu č.12 s názvom Informácia o postupoch a procesoch modernizácie železnice v úseku Zlatovce – Trenčianska Teplá

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 2 nehlasovali, schválilo doplnenie bodu 12 s názvom Informácia o postupoch a procesoch modernizácie železnice v úseku Zlatovce – Trenčianska Teplá v zmysle návrhu p. Babiča.

4/ Hlasovanie o programe ako o celku vrátane schválených zmien a doplnkov

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo program rokovania so schválenými zmenami a doplnkami.

Prerokované materiály a k nim prijaté uznesenia tvoria písomnú prílohu tejto zápisnice

1.	Otvorenie
2.	Správa o výsledku následnej finančnej kontroly hospodárenia Mesta Trenčín za rok 2010
3.	Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na I. polrok 2012
4.	Majetkové prevody
5.	Návrh VZN č. 9/2011 o ovzduší a poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia
6.	Návrh na prijatie úveru od ČSOB a.s.
7.	Návrh Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne
8.	Návrh Novelizácie rokovacieho poriadku Mestskej rady v Trenčíne
9.	Návrh Novelizácie rokovacieho poriadku Komisií Mestského zastupiteľstva v Trenčíne
10.	Návrh Novelizácie rokovacieho poriadku Výborov mestských častí Mesta Trenčín
11.	Interpelácie poslancov MsZ
12.	Rôzne

K bodu 2. Informácia o finančnej situácii, príjmoch a výdavkoch Mesta Trenčín k 31.10. 2011

Mgr. Rybníček, primátor mesta, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 2.

Uviedol, že k 31.10.2011 Mesto Trenčín znížilo dlh o viac ako 6 mil. euro, blížiaci sa k 7 mil. eurám. Tzn. darí sa im šetriť a znižovať výdavky mesta a ozdravovať mestské financie. Zároveň povedal, že Mesto Trenčín nie je ani teoreticky v tejto situácii pred žiadnou hrozbou nútenej správy, pretože hranica bežných príjmov by mala byť 15%. V tejto chvíli sú na úrovni 1,5%. Tzn., že mesto v tejto chvíli má financie a finančné riadenie je pod kontrolou. „Ďalšia dôležitá informácia je tá, že sa Mestu Trenčín v šťastí darí získavať kapitálové príjmy, či už za platby, za refundáciu, za školy alebo aj za modernizáciu železničnej trate v súvislosti s predajom domov, ktoré Mesto Trenčín stavalo, ale zároveň je to aj otázka ďalších kapitálových príjmov súvisiacich s výstavbou nového cestného mosta cez Váh v Meste Trenčín. Takže bežné výdavky sú čerpané na 17,5 mil. euro. Pre porovnanie k 30.10.2010 oproti minulému roku to bolo 21,8 mil. euro, tzn., že sme o 4,3 mil. euro menej vo výdavkoch, ako to bolo v rovnakom období minulého roka. A bežné záväzky po lehote splatnosti sú k 31.10. len vo výške 300 tis. eur. Tzn., že toto mesto je dnes partnerom, ktorý spláca svoje záväzky. Takže, ako som konštatoval, k 31.10. mesto znížilo dlh o 6 mil. euro, v začiatku novembra, tak ako som hovoril, že chodili kapitálové príjmy, už v tejto chvíli je to o 7 mi. euro. Toľko informácia.“

P. Babič, člen MsR, konštatoval, že táto tendencia je správna a bolo by dobré v nej do budúcnosti pokračovať, hoci sú ešte rezervy, o ktorých samozrejme budú diskutovať. Ale myslí si a kolegovia sa, dúfa, v tejto veci zhodnú, že túto tendenciu treba len podporiť.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 nehlasoval, zobralo na vedomie Informáciu o finančnej situácii, príjmoch a výdavkoch Mesta Trenčín k 31.10. 2011.

/Uznesenie č.274/

K bodu 3. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly hospodárenia Mesta Trenčín za rok 2010

Ing. Zigová, hlavný kontrolór mesta, predložila a podrobne informovala o materiáli pod bodom 3.

Uviedla „Vážený pán primátor, dáma a páni poslanci, uznesením Mestského zastupiteľstva Mesta Trenčín č. 44, zo dňa 7.4.2011 som bola poverená mimoriadnou kontrolou, ktorá bola nad rámec plánu kontrolnej činnosti za rok 2011, a to Kontrolou hospodárenia Mesta Trenčín za rok 2010. Podrobnú správu o výsledku vykonanej kontroly, teda výsledný materiál z tejto kontroly vám bol predložený k zasadnutiu dnešného zastupiteľstva. Kontrolou hospodárenia za rok 2010 bolo v kontrolovanom subjekte preukázané nedodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, platných pri hospodárení a nakladaní s verejnými finančnými prostriedkami, ďalej bolo preukázané nedodržiavanie interných predpisov kontrolovaného subjektu, čo poukazovalo na nehospodárne nakladanie s verejnými finančnými prostriedkami v rozpočtovom roku 2010. Tak ako z textovej časti správy z vykonanej kontroly bolo preukázané, zistené nedostatky v hospodárení rozpočtového roka negatívne ovplyvnili výsledok hospodárenia za rok 2010 a zároveň boli v rozpore s pravidlami rozpočtového hospodárenia v sledovanom období.“ Následne uviedla, že kontrola preukázala porušenia:

1. Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 8/2006, a to Zásady nakladania s finančnými prostriedkami Mesta Trenčín.
3. Opatrenia Ministerstva financií SR k rozpočtovej klasifikácii.
4. Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 3/2009 o poskytovaní dotácií.
5. Zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
7. Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 9/2005 o finančnom riadení a finančnej kontrole.
8. Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

„Na odstránenie zistených nedostatkov boli prijaté účinné a systémové opatrenia, ktoré budú pravidelne analyzované a vyhodnocované. V odporúčaní som poukázala najmä na striktné dodržiavanie zákonných zásad rozpočtového hospodárenia a rozpočtového procesu. Ďalej som odporúčala pri hospodárení s verejnými finančnými prostriedkami vychádzať z reálnych potrieb a zamerať sa na minimalizáciu výdavkov rozpočtu, verejné finančné prostriedky používať len na krytie nevyhnutných potrieb pre zabezpečenie fungovania v samospráve, tak aby sa pri nakladaní s verejnými finančnými prostriedkami nezaťažoval rozpočet budúcich období a znižovali sa výdavky a zároveň záväzky v nadväznosti na dlhové zaťaženie mesta. Ďalej som doporučila vstupovať len do takých záväzkov, ktorých úhrada dlhodobo nenaruší vyrovnanosť rozpočtu nasledujúcich rokov.

Pri nakladaní s verejnými finančnými prostriedkami som ďalej odporúčala zachovať princípy hospodárnosti, efektívnosti a účelovosti ich použitia tak, ako to ukladá zákon o rozpočtových pravidlách.“ Ing. Zigová následne predniesla návrh na uznesenie.

Mgr. Kaščáková, zástupca primátora, uviedla, že v správe vyčítala to, čo im bolo jasné keď preberali mesto. Keď preberali mesto, tak záväzky, či už krátkodobé alebo dlhodobé boli 39 mil. euro. Z toho krátkodobé záväzky so splatnosťou do 1 roka boli 17 mil. euro a po lehote splatnosti 3,2 mil. euro. Keď sem nastúpili, tak ich čakali nesplatené pohľadávky vo výške 2,5 mil. euro. „Ja tým chcem povedať iba toľko, že vo svetle tejto správy vašej, kde sa ukazuje, že jednoducho, či už plánovanie kapitálových príjmov bolo dramaticky nadhodnotené a umožňovalo vlastne bývalému vedeniu iba využívať tento umelo nafúknutý rozpočet na to, aby sa mohlo viacej míňať, na to, aby sa mohli prijímať rôzne kontokorentné úvery, aby sa dalo žiť na dlh, tak v tomto svetle vidím predchádzajúcu správu o finančnej situácii, ktorú v predchádzajúcom bode predložil pán primátor ako veľmi závažnú, pretože znížiť dlhovú službu o 6 mil. euro za tejto situácie nie je maličkosť a myslím si, že sa to teda výrazne prejavilo na tom, ako toto mesto žilo v priebehu tohto celého roka a myslím si, že ako bude žiť ešte aj v priebehu možno budúceho roka, a preto len vlastne chcem konštatovať, že sa ukazuje, akým spôsobom hospodárilo toto mesto v minulosti a akým sa snaží hospodáriť tento rok. Myslím si, že na dlh sa žiť nedá, pretože niekto ho raz bude musieť splatiť a budeme to teda cítiť aj na ten budúci rok a cítime to možno už aj dnes pri prerokovávaní rozpočtu, ktorý sa teraz práve predkladá do komisie a ktorý by sme mali v decembri schvaľovať. Takže ja verím, že toto mesto sa aj naďalej bude správať zodpovedne a bude šetriť peniaze tak ako v tomto roku, tak aj na budúci rok.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, zobralo na vedomie Správu o výsledku následnej finančnej kontroly hospodárenia Mesta Trenčín za rok 2010.

/Uznesenie č. 275/

K bodu 4. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na I. polrok 2012

Ing. Zigová, hlavný kontrolór mesta, predložila a podrobne informovala o materiáli pod bodom 4.

Uviedla, že v zmysle § 18 f ods. 1 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór mesta predkladá Mestskému zastupiteľstvu Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2012. Plán kontrolnej činnosti na obdobie I. polroka 2012 bude zameraný na vykonanie následných finančných kontrol podľa zákona NR SR č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorej účelom je kontrola finančných operácií, ich súlad so všeobecne platnými právnymi predpismi a vnútornými normami riadenia so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účelovosti pri hospodárení s verejnými finančnými prostriedkami. Plán bol vyvesený viac ako 15 dní na úradnej tabuli mesta. Uviedla, že ona navrhla 7 kontrol, ku ktorým boli pozmeňujúce návrhy zo strany poslancov, a to:

- Kontrola hospodárenia za rok 2010 v Centre voľného času – pozmeňujúci návrh p. poslanca Benička

- Kontrola hospodárenia za rok 2010 v ZŠ Východná - pozmeňujúci návrh p. poslanca Benička
- Kontrola hospodárenia za rok 2010 vo vybraných kultúrnych strediskách – návrh p. poslanca Kanabu
- Kontrola finančných výdavkov za železnice – návrh p. poslanca Babiča – táto akcia ale nie je ukončená, železnice do dnešného dňa nerefundovali mestu finančné prostriedky, letná plaváreň nie je skolaudovaná, 2 rodinné domy – rodinný dom p. Dorušinca a Hamaja nie sú ukončené, sú zatiaľ vo výstavbe. Z uvedeného dôvodu nie je možné vykonať túto kontrolu.

Čiže zmeny sú v 3 kontrolách. Z dôvodu dodržania počtu kontrol navrhla, pokiaľ budú schválené tieto doplňujúce návrhy aby vypustili z plánu bod č. 5 - Kontrola plnenia opatrení z kontroly vykonanej v roku 2011, a to kontroly hospodárenia za rok 2010, bod č. 6 - Kontrola vybavovania sťažností a petícií v roku 2011 a bod č. 7 - Kontrola zostatkov na účte 042- obstaranie dlhodobého majetku k 31.12.2011.

Následne Ing. Zigová predniesla návrh na uznesenie.

P. Babič, člen MsR, podotkol, že súhlasí s návrhom alebo so situáciou, ako ju predniesla pani kontrolórka. Vo vzťahu so železnicou existujú veľmi pohyblivé momenty, ktoré sú tak závažné, že nie je možné dnes stanoviť pevnú výšku záväzkov alebo obojstranného vyrovnania a z toho titulu berie úvahu pani kontrolórky za platnú.

1/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Ing. Zigovej – zmeniť znenie bodu č. 5 na „Kontrola hospodárenia za rok 2010 v Centre voľného času“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo pozmeňovací návrh Ing. Zigovej – zmeniť znenie bodu č. 5 na „Kontrola hospodárenia za rok 2010 v Centre voľného času“.

2/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Ing. Zigovej – zmeniť znenie bodu č. 6 na „Kontrola hospodárenia za rok 2010 v ZŠ Východná“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo pozmeňovací návrh Ing. Zigovej – zmeniť znenie bodu č. 6 na „Kontrola hospodárenia za rok 2010 v ZŠ Východná“.

3/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Ing. Zigovej – zmeniť znenie bodu č. 7 na „Kontrola hospodárenia za rok 2010 vo vybraných kultúrnych strediskách“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo pozmeňovací návrh Ing. Zigovej – zmeniť znenie bodu č. 7 na „Kontrola hospodárenia za rok 2010 vo vybraných kultúrnych strediskách“.

4/ Hlasovanie o materiáli ako celku so schválenými pozmeňovacími návrhmi

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na I. polrok 2012 so schválenými pozmeňovacími návrhmi.

/Uznesenie č. 276/

K bodu 5A. Návrh na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. b) VZN č. 14/2007

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5A.

Ide o:

1/ určenie prenájmu pozemkov na ulici Pred poľom v k. ú. Kubra časti C-KN parc.č. 1736/1 a parc. č. 1736/5, spolu vo výmere 90 m² pre **Ivana Žákecha** za účelom užívania ako záhradky, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,22 €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schválenie prenájmu pozemkov na ulici Pred poľom v k. ú. Kubra časti C-KN parc.č. 1736/1 a parc. č. 1736/5, spolu vo výmere 90 m² pre **Ivana Žákecha** za účelom užívania ako záhradky, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,22 €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje.....19,80 €

1/ Hlasovanie o materiáli 5A -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, určilo prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. b) VZN č. 14/2007 v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5A – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 nehlasoval, schválilo prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. b) VZN č. 14/2007 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 277/

K bodu 5B. Návrh na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. b) VZN č. 14/2007

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5B.

Ide o:

1/ určenie prenájmu pozemkov na ulici Pred poľom v k. ú. Kubra časti C-KN parc.č. 1736/1 a parc. č. 1736/5, spolu vo výmere 70 m² pre **Františka Mahríka a Magdalénu Mahríkovú** za účelom užívania ako záhradky, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,22 €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schválenie prenájmu pozemkov na ulici Pred poľom v k. ú. Kubra časti C-KN parc.č. 1736/1 a parc. č. 1736/5, spolu vo výmere 70 m² pre **Františka Mahríka a Magdalénu Mahríkovú** za účelom užívania ako záhradky, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,22 €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje.....15,40 €

1/ Hlasovanie o materiáli 5B -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 nehlasoval, určilo prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. b) VZN č. 14/2007 v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5B – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 2 nehlasovali, schválilo prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. b) VZN č. 14/2007 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 278/

K bodu 5C. Návrh na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. b) VZN č. 14/2007

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5C.

Ide o:

1/ určenie prenájmu pozemku na ulici Pred poľom v k. ú. Kubra časti C-KN parc.č. 1736/1 vo výmere 44 m² pre **Rozáliu Repkovú** za účelom užívania ako záhradky, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,22 €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schválenie prenájmu pozemku na ulici Pred poľom v k. ú. Kubra časti C-KN parc.č. 1736/1 vo výmere 44 m² pre **Rozáliu Repkovú** za účelom užívania ako záhradky, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,22 €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje.....9,68 €

1/ Hlasovanie o materiáli 5C -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 nehlasoval, určilo prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. b) VZN č. 14/2007 v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5C – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 nehlasoval, schválilo prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. b) VZN č. 14/2007 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 279/

K bodu 5D. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. e) VZN č.14/2007

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5D.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 3280 zastavaná plocha o výmere 0,5 m², pre **Adelu Maxonovú**, Obchodné meno : Adela Maxonová, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod výkladom na objekte Mierové nám. č. 17 v Trenčíne, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 24,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schválenie prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 3280 zastavaná plocha o výmere 0,5 m², pre **Adelu Maxonovú**, Obchodné meno : Adela Maxonová, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod výkladom na objekte Mierové nám. č. 17 v Trenčíne, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 24,- €/m² ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje.....12,- €

1/ Hlasovanie o materiáli 5D -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, určilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. e) VZN č. 14/2007 v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5D – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. e) VZN č. 14/2007 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 280/

K bodu 5E. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. e) VZN č.14/2007

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5E.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN 1115/1 zastavaná plocha o výmere 7,5 m², pre **Zuzanu Masarovič**, Obchodné meno: Zuzana Masarovič, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod jestvujúcim novinovým stánkom nachádzajúcim sa na ul. Branckého v Trenčíne, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 24,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schválenie prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN 1115/1 zastavaná plocha o výmere 7,5 m2, pre **Zuzanu Masarovič**, Obchodné meno : Zuzana Masarovič, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod jestvujúcim novinovým stánkom nachádzajúcim sa na ul. Braneckého v Trenčíne, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 24,- €/m2 ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje.....180,- €

1/ Hlasovanie o materiáli 5E -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, určilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. e) VZN č. 14/2007 v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5E – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. e) VZN č. 14/2007 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 281/

K bodu 5F. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. e) VZN č.14/2007

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5F.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 3245/1 zastavané plochy o výmere 5,8 m2, pre **UNILUX s.r.o.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod novinovým stánkom na Ul. 1. mája, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 24,- €/m2 ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schválenie prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 3245/1 zastavané plochy o výmere 5,8 m2, pre **UNILUX s.r.o.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod novinovým stánkom na Ul. 1. mája, na dobu neurčitú

s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 24,- €/m2 ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje.....139,20 €

1/ Hlasovanie o materiáli 5F -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 nehlasoval, určilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. e) VZN č. 14/2007 v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5F – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín v podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. e) VZN č. 14/2007 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 282/

K bodu 5G. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5G.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, nachádzajúceho sa na ul. Gen. M.R.Štefánika, C-KN parc.č. 3239 zastavaná plocha o výmere 946 m2, pre **Synot Gastro Slovakia s.r.o.**, za účelom rekonštrukcie, položenia novej povrchovej úpravy a z časti vytvorenia nového chodníka pre chodcov pri hoteli Tatra, na dobu počas výstavby do doby vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia, avšak maximálne na dobu 6 mesiacov, za cenu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schválenie prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, nachádzajúceho sa na ul. Gen. M.R.Štefánika, C-KN parc.č. 3239 zastavaná plocha o výmere 946 m2, pre **Synot Gastro Slovakia s.r.o.**, za účelom rekonštrukcie, položenia novej povrchovej úpravy a z časti vytvorenia nového chodníka pre chodcov pri hoteli Tatra, na dobu počas výstavby do doby vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia, avšak maximálne na dobu 6 mesiacov, za cenu 1,- € za celý predmet nájmu počas celej doby užívania pozemku

Celkové nájomné predstavuje.....1,- €

JUDr. Kanaba, člen MsR, ešte uviedol, že finančná a majetková komisia aj VMČ Stred, dali k tomuto prenájmu súhlas.

P. Gavenda podotkol, že v materiáli je písané, že vyjadri sa pred zasadnutím MsZ.

JUDr. Kanaba, člen MsR, mu odpovedal, že v pondelok mali VMČ a vyjadrili sa k tomu.

1/ Hlasovanie o materiáli 5G -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, určilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5G – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 nehlasoval, schválilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 283/

(Odišiel Doc. Ing. Barborák, CSc.)

K bodu 5H. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. c) VZN č. 14/2007

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5H.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1428/16 zast. plocha o výmere 1 m², pre **BOST SK, a.s.**, Súvoz 1/1594, Trenčín, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod informačným zariadením, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 250,- €/ks ročne,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2/ schválenie prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1428/16 zast. plocha o výmere 1 m², pre **BOST SK, a.s.**, Súvoz 1/1594, Trenčín, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod informačným zariadením, na dobu neurčitú,

s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 250,- €/ks ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje.....250,- €

1/ Hlasovanie o materiáli 5H -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval určilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. c) VZN č. 14/2007 v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5H – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. c) VZN č. 14/2007 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 284/

K bodu 5I. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5I.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nehnuteľnosti - 1 - izbového bytu č. 25 v dome so súpisným číslom 383, orientačným číslom 67, na ulici Štefánikova v Trenčíne pre nájomcu **Mariána Miškovského, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.10.2014 za cenu regulovaného nájmu 33,89 €/mesiac**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schválenie prenájmu nehnuteľnosti - 1 - izbového bytu č. 25 v dome so súpisným číslom 383, orientačným číslom 67, na ulici Štefánikova v Trenčíne pre nájomcu **Mariána Miškovského, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.10.2014 za cenu regulovaného nájmu 33,89 €/mesiac**

Celkové ročné nájomné predstavuje.....406,68 €

1/ Hlasovanie o materiáli 5I -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008 v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5I – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, schválilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 285/

K bodu 5J. Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 3, zákona NR SR č. 182/1993 Z. z., v znení neskorších predpisov

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5J.

Ide o:

schválenie v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 3, zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov predaja nehnuteľností v k. ú. Hanzlíková, - v zmysle verejnej obchodnej súťaže „Predaj nehnuteľnosti: garáže č. 2-1 v bytovom dome so s.č. 310 na Ul. Bavlnárska 1 v Trenčíne“, ktorá bola vyhlásená 14.10.2011 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k.ú. Hanzlíková a to:

Garáž č. 2–1 v bytovom dome súp. č. 310 na Ul. Bavlnárska 1 v Trenčíne:

a) garáž č. 2–1 nachádzajúca sa v suteréne bytového domu o výmere 18,0 m²

b) spoluvlastnícky podiel 18/1058 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 658/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 652 m² (prilahlý pozemok)

- parc. č. 659 zastavané plochy a nádvoria o výmere 505 m² (pod domom)

uvedené na liste vlastníctva č. 1847

c) spoluvlastnícky podiel 18/228 na pozemku:

- parc. č. 658/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 525 m² (vjazd do garáží)

uvedené na liste vlastníctva č. 1848

pre Jozefa Habánika a manželku Annu, za celkovú kúpnu cenu 3.300,- €

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 3, zákona NR SR č. 182/1993 Z. z., v znení neskorších predpisov v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 286/

K bodu 5K. Návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5K.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce novovytvorená CKN parc.č. 103/11 zastavaná plocha o výmere 842 m² a novovytvorená CKN parc.č. 103/10 zastavaná plocha o výmere 20 m², odčlenené GP č. 17905095-009-11, vyhotoveným dňa 14.2.2011 z C-KN parc.č. 103/2 a C-KN parc.č. 103/7 zapísanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **UNOTECH spol. s.r.o.**, za účelom vybudovania parkoviska, za cenu 26,55 €/m², za nasledovných podmienok :

- kupujúci je povinný vybudovať a realizovať podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie na vlastné náklady chodník na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín C-KN parc.č. 103/7, ktorý bude slúžiť pre verejnosť
- na parkovisko nebude obmedzený prístup pre verejnosť a bude slúžiť pre klientov kupujúceho
- predaj bude realizovaný zmluvou o budúcej kúpnej zmluve, kúpna zmluva bude s kupujúcim uzatvorená až po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavbu chodníka, ktorý bude následne odovzdaný do majetku Mesta Trenčín

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schválenie predaja nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Zlatovce novovytvorená CKN parc.č. 103/11 zastavaná plocha o výmere 842 m² a novovytvorená CKN parc.č. 103/10 zastavaná plocha o výmere 20 m², odčlenené GP č. 17905095-009-11, vyhotoveným dňa 14.2.2011 z C-KN parc.č. 103/2 a C-KN parc.č. 103/7 zapísanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **UNOTECH spol. s.r.o.**, za účelom vybudovania parkoviska, za cenu 26,55 €/m², za nasledovných podmienok :

- kupujúci je povinný vybudovať a realizovať podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie na vlastné náklady chodník na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín C-KN parc.č. 103/7, ktorý bude slúžiť pre verejnosť
- na parkovisko nebude obmedzený prístup pre verejnosť a bude slúžiť pre klientov kupujúceho
- predaj bude realizovaný zmluvou o budúcej kúpnej zmluve, kúpna zmluva bude s kupujúcim uzatvorená až po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavbu chodníka, ktorý bude následne odovzdaný do majetku Mesta Trenčín

Celková kúpna cena predstavuje22.886,10 €

Bc. Vaňo uviedol, že VMČ Západ mal včera zasadnutie, ale nebol uznášania schopný. Po individuálnych rozhovoroch so všetkými poslancami, nakoľko 2 boli prítomní, p. poslanec Pavlík a p. poslanec Barčák, s ktorými individuálne rozprávali, stanovisko bolo kladné. Aj keď to nie je oficiálne stanovisko VMČ, ale aby boli dodržané podmienky tej zmluvy, a to prebrali s Útvárom majetku mesta, aby naozaj bolo to parkovisko, ktoré tam bude vybudované, prístupné verejnosti. „Takže keď to takto môžem povedať za všetkých 4 poslancov VMČ Západ, súhlasné stanovisko.“

1/ Hlasovanie o materiáli 5K -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 sa zdržal hlasovania, určilo predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5K – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 287/

K bodu 5L. Návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5L.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce novovytvorená C-KN parc.č. 103/12 zastavaná plocha o výmere 841 m², odčlenená GP č. 17905095-009-11, vyhotoveným dňa 14.2.2011 z C-KN parc.č. 103/2 a C-KN parc.č. 103/7 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **MUDr. Jana Staňová**, za účelom vybudovania parkoviska, za cenu 26,55 €/m², za nasledovných podmienok :

- kupujúci je povinný vybudovať a realizovať podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie na vlastné náklady chodník na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín C-KN parc.č. 103/7, ktorý bude slúžiť pre verejnosť
- na parkovisko nebude obmedzený prístup pre verejnosť a bude slúžiť pre klientov kupujúceho
- predaj bude realizovaný zmluvou o budúcej kúpnej zmluve, kúpna zmluva bude s kupujúcim uzatvorená až po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavbu chodníka, ktorý bude následne odovzdaný do majetku Mesta Trenčín

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schválenie predaja nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce novovytvorená C-KN parc.č. 103/12 zastavaná plocha o výmere 841 m², odčlenená GP č. 17905095-009-11, vyhotoveným dňa 14.2.2011 z C-KN parc.č. 103/2 a C-KN parc.č. 103/7 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **MUDr. Jana Staňová**, za účelom vybudovania parkoviska, za cenu 26,55 €/m², za nasledovných podmienok :

- kupujúci je povinný vybudovať a realizovať podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie na vlastné náklady chodník na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín C-KN parc.č. 103/7, ktorý bude slúžiť pre verejnosť
- na parkovisko nebude obmedzený prístup pre verejnosť a bude slúžiť pre klientov kupujúceho
- predaj bude realizovaný zmluvou o budúcej kúpnej zmluve, kúpna zmluva bude s kupujúcim uzatvorená až po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavbu chodníka, ktorý bude následne odovzdaný do majetku Mesta Trenčín

Celková kúpna cena predstavuje22.328,55 €

Bc. Vaňo, k tomuto bodu uviedol, že ide o ten istý prípad ako predchádzajúci, s tou istou pripomienkou, pretože tento problém sa ťahá už 5 rokov, tento pozemok už predávali ešte v roku 2006. Potom došlo k zmene, potom od toho ustúpili. Je to parkovisko pred Medik centrom na Zlatovskej ulici, takže hlavne tá podmienka, aby nebolo to parkovisko nejakým spôsobom uzatvorené, predovšetkým, aby slúžilo verejnosti, návštevníkom a pacientom Medik centra. Takže všetci 4 dávajú kladné stanovisko.

P. Babič, člen MsR, si myslí, že stanovisko VMČ je dosť závažná záležitosť a on to strávi, ale bol by nerád, aby takéto veci v budúcnosti uvádzali do praxe v rámci toho, že sa dohodnú, že na MsZ povedia, že všetci s tým súhlasia alebo telefonicky sa dohodli. To potom stráca, bez akejkoľvek invektívy voči kolegovi Vaňovi, VMČ význam. To sa môžu naozaj schádzať až tu a veci dokresľovať. On sa zdrží hlasovania. Nebolo by dobré znevažovať funkciu VMČ takýmto spôsobom.

Mgr. Pavlík, člen MsR, vysvetlil, že nebolo to konzultované telefonicky, ale stretli sa osobne a osobne prebrali tento materiál, takže nebolo to len nejaká dialočka.

Bc. Vaňo, objasnil, že v žiadnom prípade neznevažujú štatút VMČ. U nich je to však špecifické, že sú 4 poslanci vo VMČ, čiže keď 2 neprídu, tak ten výbor nie je uznášaniaschopný. Takže to stanovisko môže zostať, že VMČ nebol uznášaniaschopný. On to povedal ako za osobu a za to, že 4 poslanci si ako ľudia vedia sadnúť a povedať, že „áno s týmto nemáme problém, nakoľko sa jedná o problém, ktorý sme riešili už naozaj 5 rokov a je to parkovisko pred Medik centrom, ktoré tam proste vždy je kritické a je to tam v dezolátnom stave, takže vítame túto iniciatívu, ale bohužiaľ sme sa včera nedokázali stretnúť 4, prišli len 2. Takže to je všetko.“ Ale v žiadnom prípade nejde o zneváženie, to stanovisko tam bude napísané, že VMČ uznášaniaschopný nebol, ale napriek tomu sa ako ľudia normálne dohodli a všetci 4 s tým súhlasia.

P. Babič, člen MsR, fakticky poznamenal „to znamená pravdu nemám v tomto prípade ja?“

1/ Hlasovanie o materiáli 5L -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 sa zdržal hlasovania, 1 nehlasoval, určilo predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5L – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 sa zdržal hlasovania, 2 nehlasovali, schválilo predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 288/

K bodu 5M. Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v z.n.p.

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5M.

Ide o:

1/ určenie prevodu majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín – predaj nehnuteľností za účelom realizácie stavby „Juhovýchodný obchvat mesta Trenčín I. etapa – preložka cesty I/61“ – II. časť. pre **Slovenskú republiku – Slovenskú správu ciest** so sídlom Miletičova 19, 820 06 Bratislava, IČO: 003328, za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku. Ide o nasledovné nehnuteľnosti :

A/ pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice:

1. CKN parc.č. 321/18 orná pôda o výmere 467 m² v podiele 1/1
2. CKN parc.č. 321/80 orná pôda o výmere 2.285 m² v podiele 1/1
3. CKN parc.č. 321/82 orná pôda o výmere 138 m² v podiele 1/1
4. CKN parc.č. 321/85 orná pôda o výmere 11 m² v podiele 1/1
5. CKN parc.č. 394/5 orná pôda o výmere 777 m² v podiele 1/1
6. CKN parc.č. 394/6 orná pôda o výmere 924 m² v podiele 1/1
7. CKN parc.č. 397/2 orná pôda o výmere 535 m² v podiele 1/1
8. CKN parc.č. 397/4 orná pôda o výmere 282 m² v podiele 1/1
9. CKN parc.č. 398/3 záhrady o výmere 969 m² v podiele 1/1
10. CKN parc.č. 468/189 ostatné plochy o výmere 1.951 m² v podiele 1/1
11. CKN parc.č. 468/196 orná pôda o výmere 220 m² v podiele 1/1
12. CKN parc.č. 468/198 ostatné plochy o výmere 359 m² v podiele 1/1
13. CKN parc.č. 468/201 ostatné plochy o výmere 196 m² v podiele 1/1
14. CKN parc.č. 468/204 ostatné plochy o výmere 227 m² v podiele 1/1
15. CKN parc.č. 468/214 ostatné plochy o výmere 90 m² v podiele 1/1
16. CKN parc.č. 468/217 orná pôda o výmere 76 m² v podiele 1/1
17. CKN parc.č. 468/218 orná pôda o výmere 83 m² v podiele 1/1
18. CKN parc.č. 468/226 orná pôda o výmere 117 m² v podiele 1/1

19. CKN parc.č. 468/229 orná pôda o výmere 170 m² v podiele 1/1
20. CKN parc.č. 468/230 orná pôda o výmere 59 m² v podiele 1/1
21. CKN parc.č. 468/241 zastavané plochy a nádvoria o výmere 139 m² v podiele 1/1
22. CKN parc.č. 468/247 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.046 m² v podiele 1/1
23. CKN parc.č. 468/255 orná pôda o výmere 1.016 m² v podiele 1/1
24. CKN parc.č. 468/257 orná pôda o výmere 1.402 m² v podiele 1/1
25. CKN parc.č. 468/260 orná pôda o výmere 867 m² v podiele 1/1
26. CKN parc.č. 468/263 orná pôda o výmere 584 m² v podiele 1/1
27. CKN parc.č. 468/272 orná pôda o výmere 1.024 m² v podiele 1/1
28. CKN parc.č. 468/277 orná pôda o výmere 1.235 m² v podiele 1/1
29. CKN parc.č. 468/280 orná pôda o výmere 347 m² v podiele 1/1
30. CKN parc.č. 468/282 orná pôda o výmere 146 m² v podiele 1/1
31. CKN parc.č. 468/287 orná pôda o výmere 132 m² v podiele 1/1
32. CKN parc.č. 468/291 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m² v podiele 1/1
33. CKN parc.č. 468/294 zastavané plochy a nádvoria o výmere 62 m² v podiele 1/1
34. CKN parc.č. 468/295 zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m² v podiele 1/1
35. CKN parc.č. 468/303 zastavané plochy a nádvoria o výmere 43 m² v podiele 1/1
36. CKN parc.č. 468/306 zastavané plochy a nádvoria o výmere 74 m² v podiele 1/1
37. CKN parc.č. 468/307 zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m² v podiele 1/1
38. CKN parc.č. 468/326 ostatné plochy o výmere 126 m² v celosti podiele 1/1
39. CKN parc.č. 468/327 zastavané plochy a nádvoria o výmere 132 m² v podiele 1/1
40. CKN parc.č. 468/328 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.156 m² v podiele 1/1
41. CKN parc.č. 468/329 zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m² v podiele 1/1
42. CKN parc.č. 468/330 zastavané plochy a nádvoria o výmere 177 m² v podiele 1/1
43. CKN parc.č. 468/332 zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m² v podiele 1/1
44. CKN parc.č. 468/333 zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m² v podiele 1/1
45. CKN parc.č. 468/334 zastavané plochy a nádvoria o výmere 45 m² v podiele 1/1
46. CKN parc.č. 468/336 zastavané plochy a nádvoria o výmere 412 m² v podiele 1/1
47. CKN parc.č. 468/337 zastavané plochy a nádvoria o výmere 412 m² v podiele 1/1
48. CKN parc.č. 1127/126 zastavané plochy a nádvoria o výmere 553 m² v podiele 1/1
49. CKN parc.č. 1127/129 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.605 m² v podiele 1/1
50. CKN parc.č. 1127/130 zastavané plochy a nádvoria o výmere 196 m² v podiele 1/1
51. CKN parc.č. 1127/131 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m² v podiele 1/1
52. CKN parc.č. 1148/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 177 m² v podiele 1/1
53. CKN parc.č. 1148/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 161 m² v podiele 1/1
54. CKN parc.č. 1173/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 286 m² v podiele 1/1
55. CKN parc.č. 468/211 ostatné plochy o výmere 205 m² v podiele 1/1
56. CKN parc.č. 468/207 ostatné plochy o výmere 103 m² v podiele ½, čo predstavuje výmeru 51,5 m²
57. CKN parc.č. 468/208 orná pôda o výmere 16 m² v podiele ½, čo predstavuje výmeru 8 m²
58. CKN parc.č. 468/266 orná pôda o výmere 95 m² v podiele ½, čo predstavuje výmeru 47,5 m²
59. CKN parc.č. 468/270 orná pôda o výmere 152 m² v podiele ½, čo predstavuje výmeru 76 m²
60. CKN parc.č. 468/275 orná pôda o výmere 520 m² v podiele ½, čo predstavuje výmeru 260 m²
61. CKN parc.č. 468/285 orná pôda o výmere 83 m² v podiele ½, čo predstavuje výmeru 41,5 m²

62. CKN parc.č. 395/2 orná pôda o výmere 15 m² v podiele 5/6, čo predstavuje výmeru 12,5 m²
 63. CKN parc.č. 395/3 orná pôda o výmere 15 m² v podiele 5/6, čo predstavuje výmeru 12,5 m²
 64. CKN parc.č. 395/5 orná pôda o výmere 1.294 m² v podiele 5/6, čo predstavuje výmeru 1.078,33 m²
 65. CKN parc.č. 468/228 orná pôda o výmere 221 m² v podiele 19/25, čo predstavuje výmeru 167,96 m²
 66. CKN parc.č. 468/305 zastavané plochy a nádvoria o výmere 91 m² v podiele 19/25, čo predstavuje výmeru 69,16 m²
 67. CKN parc.č. 468/197 orná pôda o výmere 171 m² v podiele 16/25, čo predstavuje výmeru 109,44 m²
 68. CKN parc.č. 468/256 orná pôda o výmere 1.088 m² v podiele 16/25, čo predstavuje výmeru 696,32 m²
 69. CKN parc.č. 468/340 zastavané plochy a nádvoria o výmere 166 m² v podiele 1/2, čo predstavuje výmeru 83 m²
 70. CKN parc.č. 468/236 orná pôda o výmere 154 m² v podiele 3/24, čo predstavuje výmeru 19,25 m²
 71. CKN parc.č. 468/313 zastavané plochy a nádvoria o výmere 91 m² v podiele 3/24, čo predstavuje výmeru 11,38 m²
 72. CKN parc.č. 468/314 zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m² v podiele 3/24, čo predstavuje výmeru 2,63 m²
- Celková kúpna cena predstavuje.....1,444.954,40 €**

B/ pozemky v k.ú. Záblatie:

1. CKN parc.č. 801/205 ostatné plochy o výmere 10 m² v podiele 1/1
 2. CKN parc.č. 801/207 ostatné plochy o výmere 81 m² v podiele 1/1
 3. CKN parc.č. 801/209 ostatné plochy o výmere 370 m² v podiele 1/1
 4. CKN parc.č. 801/210 ostatné plochy o výmere 247 m² v podiele 1/1
 5. CKN parc.č. 801/211 ostatné plochy o výmere 12 m² v podiele 1/1
 6. CKN parc.č. 801/212 ostatné plochy o výmere 84 m² v podiele 1/1
 7. CKN parc.č. 801/213 ostatné plochy o výmere 48 m² v podiele 1/1
 8. CKN parc.č. 801/215 ostatné plochy o výmere 1 m² v podiele 1/1
 9. CKN parc.č. 801/218 ostatné plochy o výmere 222 m² v podiele 1/1
 10. CKN parc.č. 801/222 ostatné plochy o výmere 23 m² v podiele 1/1
 11. CKN parc.č. 801/303 ostatné plochy o výmere 24 m² v podiele 1/1
 12. CKN parc.č. 802/15 ostatné plochy o výmere 7 m² v podiele 1/1
 13. CKN parc.č. 801/225 ostatné plochy o výmere 110 m² v podiele 1/1
 14. CKN parc.č. 801/214 ostatné plochy o výmere 323 m² v podiele 3/50, čo predstavuje výmeru 19,38 m²
 15. CKN parc.č. 801/217 ostatné plochy o výmere 71 m² v podiele 3/50, čo predstavuje výmeru 4,26 m²
 16. CKN parc.č. 801/203 ostatné plochy o výmere 135 m² v podiele 840/565320, čo predstavuje výmeru 0,20 m²
- Celková kúpna cena predstavuje.....56.688,90 €**

C/ pozemky a stavba v k.ú. Zlatovce:

1. CKN parc.č. 15/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m² v podiele 1/1
2. CKN parc.č. 15/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 306 m² v podiele 1/1
3. CKN parc.č. 19/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 286 m² v podiele 1/1

4. CKN parc.č. 19/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 231 m² v podiele 1/1
5. CKN parc.č. 19/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 87 m² v podiele 1/1
6. CKN parc.č. 19/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m² v podiele 1/1
7. CKN parc.č. 19/6 ostatné plochy o výmere 321 m² v podiele 1/1
8. CKN parc.č. 19/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6.002 m² v podiele 1/1
9. CKN parc.č. 20/74 ostatné plochy o výmere 768 m² v podiele 1/1
10. CKN parc.č. 22/2 ostatné plochy o výmere 752 m² v podiele 1/1
11. CKN parc.č. 26/2 záhrady o výmere 569 m² v podiele 1/1
12. CKN parc.č. 27 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3.959 m² v podiele 1/1
13. CKN parc.č. 32/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 60 m² v podiele 1/1
14. CKN parc.č. 190/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m² v podiele 1/1
15. CKN parc.č. 20/72 ostatné plochy o výmere 803 m² v podiele 1/1
16. CKN parc.č. 20/73 ostatné plochy o výmere 4.627 m² v podiele 1/1
17. CKN parc.č. 20/108 ostatné plochy o výmere 156 m² v podiele 1/1
18. CKN parc.č. 20/68 ostatné plochy o výmere 83 m² v podiele 1/1
19. CKN parc.č. 20/69 ostatné plochy o výmere 3.235 m² v podiele 1/1
20. CKN parc.č. 20/70 ostatné plochy o výmere 1.447 m² v podiele 1/1
21. CKN parc.č. 20/71 ostatné plochy o výmere 451 m² v podiele 1/1
22. CKN parc.č. 20/111 ostatné plochy o výmere 98 m² v podiele 1/1
23. CKN parc.č. 20/112 ostatné plochy o výmere 320 m² v podiele 1/1
24. CKN parc.č. 20/115 ostatné plochy o výmere 138 m² v podiele 1/1
25. CKN parc.č. 20/109 zastavané plochy a nádvoria o výmere 242 m² v podiele 1/1
26. CKN parc.č. 20/110 zastavané plochy a nádvoria o výmere 151 m² v podiele 1/1
27. CKN parc.č. 20/113 zastavané plochy a nádvoria o výmere 370 m² v podiele 1/1
28. CKN parc.č. 20/114 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m² v podiele 1/1
29. CKN parc.č. 11/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 85 m² v podiele 1/1
30. stavba so súp.č. 1716 budova – sklad na parc.č. 11/1 a 11/2 v podiele 1/1

Celková kúpna cena predstavuje.....1,402.840,50 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schválenie predaja nehnuteľností za účelom realizácie stavby „Juhovýchodný obchvat mesta Trenčín I. etapa – preložka cesty I/61“ – II. časť. pre **Slovenskú republiku – Slovenskú správu ciest** so sídlom Miletičova 19, 820 06 Bratislava, IČO: 003328, za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku. Ide o nasledovné nehnuteľnosti :

A/ pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice:

1. CKN parc.č. 321/18 orná pôda o výmere 467 m² v podiele 1/1
2. CKN parc.č. 321/80 orná pôda o výmere 2.285 m² v podiele 1/1
3. CKN parc.č. 321/82 orná pôda o výmere 138 m² v podiele 1/1
4. CKN parc.č. 321/85 orná pôda o výmere 11 m² v podiele 1/1
5. CKN parc.č. 394/5 orná pôda o výmere 777 m² v podiele 1/1
6. CKN parc.č. 394/6 orná pôda o výmere 924 m² v podiele 1/1
7. CKN parc.č. 397/2 orná pôda o výmere 535 m² v podiele 1/1
8. CKN parc.č. 397/4 orná pôda o výmere 282 m² v podiele 1/1
9. CKN parc.č. 398/3 záhrady o výmere 969 m² v podiele 1/1
10. CKN parc.č. 468/189 ostatné plochy o výmere 1.951 m² v podiele 1/1
11. CKN parc.č. 468/196 orná pôda o výmere 220 m² v podiele 1/1
12. CKN parc.č. 468/198 ostatné plochy o výmere 359 m² v podiele 1/1

13. CKN parc.č. 468/201 ostatné plochy o výmere 196 m² v podiele 1/1
14. CKN parc.č. 468/204 ostatné plochy o výmere 227 m² v podiele 1/1
15. CKN parc.č. 468/214 ostatné plochy o výmere 90 m² v podiele 1/1
16. CKN parc.č. 468/217 orná pôda o výmere 76 m² v podiele 1/1
17. CKN parc.č. 468/218 orná pôda o výmere 83 m² v podiele 1/1
18. CKN parc.č. 468/226 orná pôda o výmere 117 m² v podiele 1/1
19. CKN parc.č. 468/229 orná pôda o výmere 170 m² v podiele 1/1
20. CKN parc.č. 468/230 orná pôda o výmere 59 m² v podiele 1/1
21. CKN parc.č. 468/241 zastavané plochy a nádvoria o výmere 139 m² v podiele 1/1
22. CKN parc.č. 468/247 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.046 m² v podiele 1/1
23. CKN parc.č. 468/255 orná pôda o výmere 1.016 m² v podiele 1/1
24. CKN parc.č. 468/257 orná pôda o výmere 1.402 m² v podiele 1/1
25. CKN parc.č. 468/260 orná pôda o výmere 867 m² v podiele 1/1
26. CKN parc.č. 468/263 orná pôda o výmere 584 m² v podiele 1/1
27. CKN parc.č. 468/272 orná pôda o výmere 1.024 m² v podiele 1/1
28. CKN parc.č. 468/277 orná pôda o výmere 1.235 m² v podiele 1/1
29. CKN parc.č. 468/280 orná pôda o výmere 347 m² v podiele 1/1
30. CKN parc.č. 468/282 orná pôda o výmere 146 m² v podiele 1/1
31. CKN parc.č. 468/287 orná pôda o výmere 132 m² v podiele 1/1
32. CKN parc.č. 468/291 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m² v podiele 1/1
33. CKN parc.č. 468/294 zastavané plochy a nádvoria o výmere 62 m² v podiele 1/1
34. CKN parc.č. 468/295 zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m² v podiele 1/1
35. CKN parc.č. 468/303 zastavané plochy a nádvoria o výmere 43 m² v podiele 1/1
36. CKN parc.č. 468/306 zastavané plochy a nádvoria o výmere 74 m² v podiele 1/1
37. CKN parc.č. 468/307 zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m² v podiele 1/1
38. CKN parc.č. 468/326 ostatné plochy o výmere 126 m² v celosti podiele 1/1
39. CKN parc.č. 468/327 zastavané plochy a nádvoria o výmere 132 m² v podiele 1/1
40. CKN parc.č. 468/328 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.156 m² v podiele 1/1
41. CKN parc.č. 468/329 zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m² v podiele 1/1
42. CKN parc.č. 468/330 zastavané plochy a nádvoria o výmere 177 m² v podiele 1/1
43. CKN parc.č. 468/332 zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m² v podiele 1/1
44. CKN parc.č. 468/333 zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m² v podiele 1/1
45. CKN parc.č. 468/334 zastavané plochy a nádvoria o výmere 45 m² v podiele 1/1
46. CKN parc.č. 468/336 zastavané plochy a nádvoria o výmere 412 m² v podiele 1/1
47. CKN parc.č. 468/337 zastavané plochy a nádvoria o výmere 412 m² v podiele 1/1
48. CKN parc.č. 1127/126 zastavané plochy a nádvoria o výmere 553 m² v podiele 1/1
49. CKN parc.č. 1127/129 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.605 m² v podiele 1/1
50. CKN parc.č. 1127/130 zastavané plochy a nádvoria o výmere 196 m² v podiele 1/1
51. CKN parc.č. 1127/131 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m² v podiele 1/1
52. CKN parc.č. 1148/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 177 m² v podiele 1/1
53. CKN parc.č. 1148/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 161 m² v podiele 1/1
54. CKN parc.č. 1173/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 286 m² v podiele 1/1
55. CKN parc.č. 468/211 ostatné plochy o výmere 205 m² v podiele 1/1
56. CKN parc.č. 468/207 ostatné plochy o výmere 103 m² v podiele ½, čo predstavuje výmeru 51,5 m²
57. CKN parc.č. 468/208 orná pôda o výmere 16 m² v podiele ½, čo predstavuje výmeru 8 m²
58. CKN parc.č. 468/266 orná pôda o výmere 95 m² v podiele ½, čo predstavuje výmeru 47,5 m²

59. CKN parc.č. 468/270 orná pôda o výmere 152 m² v podiele ½, čo predstavuje výmeru 76 m²
 60. CKN parc.č. 468/275 orná pôda o výmere 520 m² v podiele ½, čo predstavuje výmeru 260 m²
 61. CKN parc.č. 468/285 orná pôda o výmere 83 m² v podiele ½, čo predstavuje výmeru 41,5 m²
 62. CKN parc.č. 395/2 orná pôda o výmere 15 m² v podiele 5/6, čo predstavuje výmeru 12,5 m²
 63. CKN parc.č. 395/3 orná pôda o výmere 15 m² v podiele 5/6, čo predstavuje výmeru 12,5 m²
 64. CKN parc.č. 395/5 orná pôda o výmere 1.294 m² v podiele 5/6, čo predstavuje výmeru 1.078,33 m²
 65. CKN parc.č. 468/228 orná pôda o výmere 221 m² v podiele 19/25, čo predstavuje výmeru 167,96 m²
 66. CKN parc.č. 468/305 zastavané plochy a nádvoria o výmere 91 m² v podiele 19/25, čo predstavuje výmeru 69,16 m²
 67. CKN parc.č. 468/197 orná pôda o výmere 171 m² v podiele 16/25, čo predstavuje výmeru 109,44 m²
 68. CKN parc.č. 468/256 orná pôda o výmere 1.088 m² v podiele 16/25, čo predstavuje výmeru 696,32 m²
 69. CKN parc.č. 468/340 zastavané plochy a nádvoria o výmere 166 m² v podiele 1/2, čo predstavuje výmeru 83 m²
 70. CKN parc.č. 468/236 orná pôda o výmere 154 m² v podiele 3/24, čo predstavuje výmeru 19,25 m²
 71. CKN parc.č. 468/313 zastavané plochy a nádvoria o výmere 91 m² v podiele 3/24, čo predstavuje výmeru 11,38 m²
 72. CKN parc.č. 468/314 zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m² v podiele 3/24, čo predstavuje výmeru 2,63 m²
- Celková kúpna cena predstavuje.....1,444.954,40 €**

B/ pozemky v k.ú. Záblatie:

1. CKN parc.č. 801/205 ostatné plochy o výmere 10 m² v podiele 1/1
2. CKN parc.č. 801/207 ostatné plochy o výmere 81 m² v podiele 1/1
3. CKN parc.č. 801/209 ostatné plochy o výmere 370 m² v podiele 1/1
4. CKN parc.č. 801/210 ostatné plochy o výmere 247 m² v podiele 1/1
5. CKN parc.č. 801/211 ostatné plochy o výmere 12 m² v podiele 1/1
6. CKN parc.č. 801/212 ostatné plochy o výmere 84 m² v podiele 1/1
7. CKN parc.č. 801/213 ostatné plochy o výmere 48 m² v podiele 1/1
8. CKN parc.č. 801/215 ostatné plochy o výmere 1 m² v podiele 1/1
9. CKN parc.č. 801/218 ostatné plochy o výmere 222 m² v podiele 1/1
10. CKN parc.č. 801/222 ostatné plochy o výmere 23 m² v podiele 1/1
11. CKN parc.č. 801/303 ostatné plochy o výmere 24 m² v podiele 1/1
12. CKN parc.č. 802/15 ostatné plochy o výmere 7 m² v podiele 1/1
13. CKN parc.č. 801/225 ostatné plochy o výmere 110 m² v podiele 1/1
14. CKN parc.č. 801/214 ostatné plochy o výmere 323 m² v podiele 3/50, čo predstavuje výmeru 19,38 m²
15. CKN parc.č. 801/217 ostatné plochy o výmere 71 m² v podiele 3/50, čo predstavuje výmeru 4,26 m²
16. CKN parc.č. 801/203 ostatné plochy o výmere 135 m² v podiele 840/565320, čo predstavuje výmeru 0,20 m²

Celková kúpna cena predstavuje.....56.688,90 €

C/ pozemky a stavba v k.ú. Zlatovce:

1. CKN parc.č. 15/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m² v podiele 1/1
 2. CKN parc.č. 15/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 306 m² v podiele 1/1
 3. CKN parc.č. 19/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 286 m² v podiele 1/1
 4. CKN parc.č. 19/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 231 m² v podiele 1/1
 5. CKN parc.č. 19/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 87 m² v podiele 1/1
 6. CKN parc.č. 19/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m² v podiele 1/1
 7. CKN parc.č. 19/6 ostatné plochy o výmere 321 m² v podiele 1/1
 8. CKN parc.č. 19/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6.002 m² v podiele 1/1
 9. CKN parc.č. 20/74 ostatné plochy o výmere 768 m² v podiele 1/1
 10. CKN parc.č. 22/2 ostatné plochy o výmere 752 m² v podiele 1/1
 11. CKN parc.č. 26/2 záhrady o výmere 569 m² v podiele 1/1
 12. CKN parc.č. 27 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3.959 m² v podiele 1/1
 13. CKN parc.č. 32/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 60 m² v podiele 1/1
 14. CKN parc.č. 190/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m² v podiele 1/1
 15. CKN parc.č. 20/72 ostatné plochy o výmere 803 m² v podiele 1/1
 16. CKN parc.č. 20/73 ostatné plochy o výmere 4.627 m² v podiele 1/1
 17. CKN parc.č. 20/108 ostatné plochy o výmere 156 m² v podiele 1/1
 18. CKN parc.č. 20/68 ostatné plochy o výmere 83 m² v podiele 1/1
 19. CKN parc.č. 20/69 ostatné plochy o výmere 3.235 m² v podiele 1/1
 20. CKN parc.č. 20/70 ostatné plochy o výmere 1.447 m² v podiele 1/1
 21. CKN parc.č. 20/71 ostatné plochy o výmere 451 m² v podiele 1/1
 22. CKN parc.č. 20/111 ostatné plochy o výmere 98 m² v podiele 1/1
 23. CKN parc.č. 20/112 ostatné plochy o výmere 320 m² v podiele 1/1
 24. CKN parc.č. 20/115 ostatné plochy o výmere 138 m² v podiele 1/1
 25. CKN parc.č. 20/109 zastavané plochy a nádvoria o výmere 242 m² v podiele 1/1
 26. CKN parc.č. 20/110 zastavané plochy a nádvoria o výmere 151 m² v podiele 1/1
 27. CKN parc.č. 20/113 zastavané plochy a nádvoria o výmere 370 m² v podiele 1/1
 28. CKN parc.č. 20/114 zastavané plochy a nádvoria o výmere 189 m² v podiele 1/1
 29. CKN parc.č. 11/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 85 m² v podiele 1/1
 30. stavba so súp.č. 1716 budova – sklad na parc.č. 11/1 a 11/2 v podiele 1/1
- Celková kúpna cena predstavuje.....1,402.840,50 €**

1/ Hlasovanie o materiáli 5M -1/ PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 sa zdržal hlasovania, určilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v zmysle predloženého návrhu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v z.n.p. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 289/

K bodu 5N. Návrh na schválenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a kúpy nehnuteľnosti

Mgr. Rybníček, primátor mesta, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5N.

Ide o:

1) schválenie :

A.) uzavretia zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s nasledovnými náležitosťami:

- aa) zmluvné strany: Ing. Silvia Kollárová a Ing. Štefan Seifert ako budúci predávajúci a Mesto Trenčín ako budúci kupujúci
- ab) označenie nehnuteľnosti: nehnuteľnosť, ktorá je aktuálne zapísaná na Liste vlastníctva č. 4347 nasledovne: popis stavby „11 obchodných stánkov“ so súpisným číslom 150, druh stavby (14) – budova obchodu a služieb, nachádzajúca sa na pozemku s parcelným číslom 238/21 v k.ú. Trenčín zapísanom na Liste vlastníctva č. 2632, vydanom Správou katastra Trenčín, pre okres Trenčín, katastrálne územie Trenčín spolu s jej spoločnými časťami a spoločnými zariadeniami.
- ac) spôsob uzavretia budúcej kúpnej zmluvy: ktorákoľvek zo zmluvných strán bude oprávnená vyzvať druhú zmluvnú stranu na uzavretie budúcej kúpnej zmluvy a to v lehote do 60 dní odo dňa splnenia všetkých podmienok určených v zmluve o budúcej kúpnej zmluve (ktorými je najmä výmaz plômb uvedených na LV č. 4347 pre k.ú. Trenčín a LV č. 2632 pre k. ú. Trenčín, zastavenie súdnych konaní a konaní vedených pred Stavebným úradom v Trenčíne). Lehota na uzavretie kúpnej zmluvy bude bez zbytočného odkladu po doručení písomnej výzvy, najneskôr však do 5 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy. V prípade, ak v lehote do 12 mesiacov odo dňa, v ktorom nadobudne účinnosť zmluva o budúcej kúpnej zmluve nebudú splnené všetky podmienky uvedené v čl. III ods. 3.1 zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, zmluva o budúcej zmluve zanikne.
- ad) predmet prevodu podľa budúcej kúpnej zmluvy: na základe budúcej kúpnej zmluvy dôjde k prevodu vlastníckeho práva k spoluvlastníckeho podielu na predmetnej nehnuteľnosti vo výške 1/2 a prevodu vlastníckeho práva k spoločným častiam a zariadeniam vo výške 1/1 z predávajúceho 1 – Ing. Silvii Kollárovej na Mesto Trenčín za kúpnu cenu vo výške 1.500,-EUR. Na základe budúcej kúpnej zmluvy dôjde k prevodu vlastníckeho práva k spoluvlastníckeho podielu na predmetnej nehnuteľnosti vo výške 1/2 a prevodu vlastníckeho práva k spoločným častiam a zariadeniam vo výške 1/1 z predávajúceho 2 – Ing. Štefana Seiferta na Mesto Trenčín za kúpnu cenu vo výške 1.000,-EUR.

B.) kúpy vyššie uvedených spoluvlastníckych podielov na vyššie uvedenej nehnuteľnosti do výlučného vlastníctva Mesta Trenčín

a to všetko za podmienok uvedených v návrhu Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy a v návrhu kúpnej zmluvy, ktoré tvoria prílohu k uzneseniu.

Mestské zastupiteľstvo hlasovaním 20 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a kúpu nehnuteľnosti v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 290/

K bodu 5O. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 208 zo dňa 31. augusta 2011

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5O.

Ide o:

zmenu uznesenia MSZ č. 208, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. určilo prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín – nebytových priestorov o výmere 765,40 m² nachádzajúcich sa na II. NP v objekte krytej plavárne na ul. Mládežníckej, súp. č. 1447 v k.ú. Trenčín, na pozemku C-KN parc. č. 1627/271 zastavané plochy a nádvoria o výmere 927 m², zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, pre **PEPE – FOOD s.r.o.**, za účelom prevádzkovania reštaurácie, salónikov a terasy, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové ročné nájomné 37.605,40 € ročne, za nasledovných špecifických podmienok:

- výpovedná lehota 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- v prípade neplatenia nájomného v lehote splatnosti si prenajímateľ vyhradzuje právo od tejto zmluvy odstúpiť.
- s prihliadnutím na vytvorenie a zabehnutie novej prevádzkovej jednotky nájomné za mesiace 3-8/2011 bude vo výške 1200 €/mesiac, po uplynutí tejto doby je nájomca povinný hradiť nájomné v zmysle výpočtového listu.
- náklady za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov budú hradené na základe faktúry vystavenej Mestom Trenčín

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Zmena sa týka:

výmery priestorov: priestory o výmere 765,40 m² nachádzajúce sa na II. NP v objekte krytej plavárne na ul. Mládežníckej sa znižujú na 331,5 m²,

účelu: za účelom prevádzkovania reštaurácie, salónikov a terasy sa vynecháva „salónikov a terasy“, **výšky ceny:** celkové ročné nájomné sa mení z 37.605,40 € na **23.439,91 €** v zmysle výpočtového listu,

špecifických podmienok:

- „náklady za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov budú hradené na základe faktúry vystavenej Mestom Trenčín“ sa menia na „náklady za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov budú hradené na základe Zmluvy o úhrade za služby spojené s nájmom NP“,

počtu mesiacov: počas ktorých je upravená znížená cena: s prihliadnutím na vytvorenie a zabehnutie novej prevádzkovej jednotky nájomné za mesiace 3-8/2011 a **11/2011-04/2012** bude vo výške 1200 €/mesiac, po uplynutí tejto doby je nájomca povinný hradiť nájomné v zmysle výpočtového listu.

2/ schválilo prenájom nehnuteľností – nebytových priestorov o výmere **765,40 m²** nachádzajúcich sa na II. NP v objekte krytej plavárne na ul. Mládežníckej, súp. Č. 1447 v k.ú. Trenčín, na pozemku C-KN parc. č. 1627/271 zastavané plochy a nádvoria o výmere 927 m², zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, pre **PEPE – FOOD s.r.o.**, za účelom prevádzkovania reštaurácie, salónikov a terasy, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové ročné nájomné **37.605,40 € ročne**, za nasledovných špecifických podmienok:

-výpovedná lehota 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

- v prípade neplatenia nájomného v lehote splatnosti si prenajímateľ vyhradzuje právo od tejto zmluvy odstúpiť.

- s prihliadnutím na vytvorenie a zabehnutie novej prevádzkovej jednotky nájomné za mesiace 3-8/2011 bude vo výške 1200 €/mesiac, po uplynutí tejto doby je nájomca povinný hradiť nájomné v zmysle výpočtového listu.

- náklady za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov budú hradené na základe faktúry vystavenej Mestom Trenčín.

Zmena sa týka:

výmery priestorov: priestory o výmere 765,40 m² nachádzajúce sa na II. NP v objekte krytej plavárne na ul. Mládežníckej sa znižujú na 331,5 m²,

účelu: za účelom prevádzkovania reštaurácie, salónikov a terasy sa vynecháva „salónikov a terasy“, **výšky ceny:** celkové ročné nájomné sa mení z 37.605,40 € na **23.439,91 €** v zmysle výpočtového listu,

špecifických podmienok:

- „náklady za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov budú hradené na základe faktúry vystavenej Mestom Trenčín“ sa menia na „náklady za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov budú hradené na základe Zmluvy o úhrade za služby spojené s nájmom NP“,

počtu mesiacov: počas ktorých je upravená znížená cena: s prihliadnutím na vytvorenie a zabehnutie novej prevádzkovej jednotky nájomné za mesiace 3-8/2011 a **11/2011-04/2012** bude vo výške 1200 €/mesiac, po uplynutí tejto doby je nájomca povinný hradiť nájomné v zmysle výpočtového listu.

P. Gavenda, predniesol stanovisko VMČ Sever. „Odsúhlasil PEPE – FOOD, odsúhlasil Duklu, Duklu, Kraso, Škulec, všetko, aby ste vedeli. Včera sme mali zasadnutie.“

1/ Hlasovanie o materiáli 50 – 1/PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 208 zo dňa 31. augusta 2011 v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 50 – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, schválilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 208 zo dňa 31. augusta 2011 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 291/

K bodu 5P. Návrh na prenájom plochy v objekte verejných WC na ul. Sládkovičova v Trenčíne

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5P.

Ide o:

1/ určenie prenájmu plochy v objekte verejných WC na ul. Sládkovičova v Trenčíne vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v Trenčíne parc. č. 1158/11, 1158/12 k.ú. Trenčín, zastavané plocha 95,06 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **Sariko s.r.o.**, ČSA 143, 962 33 Budča IČO 45532524 na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové ročné nájomné 36,00 EUR ročne za nasledovných špecifických podmienok:

- výpovedná lehota 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- v prípade neplatenia nájomného v lehote splatnosti si prenajíateľ vyhradzuje právo od tejto zmluvy odstúpiť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schválenie prenájmu plochy v objekte verejných WC na ul. Sládkovičova v Trenčíne vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v Trenčíne parc. č. 1158/11, 1158/12 k.ú. Trenčín, zastavané plocha 95,06 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **Sariko s.r.o.**, ČSA 143, 962 33 Budča IČO 45532524 na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové ročné nájomné 36,00 EUR ročne za nasledovných špecifických podmienok:

- výpovedná lehota 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- v prípade neplatenia nájomného v lehote splatnosti si prenajímateľ vyhradzuje právo od tejto zmluvy odstúpiť.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, uviedol, že on by mal byť proti ako katolík. Cirkev sa nevyjadřila.

1/ Hlasovanie o materiáli 5P – 1/PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo prenájom plochy v objekte verejných WC na ul. Sládkovičova v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5P – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo prenájom plochy v objekte verejných WC na ul. Sládkovičova v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 292/

K bodu 5R. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5R.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **Tomáš Barták - TOBA, miesto podnikania Mateja Bela 2504/19, 911 08 Trenčín, IČO 41445554** za účelom prevádzkovania 3 kusov nápojových automatov o celkovej výmere 7,5 m² nachádzajúcich sa v objekte zimného štadióna, na dobu určitú do 30.4.2012 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové mesačné nájomné 125,52 EUR za nasledovných špecifických podmienok :

- výpovedná lehota 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,
- v prípade neplatenia nájomného v lehote splatnosti si prenajímateľ vyhradzuje právo od tejto zmluvy odstúpiť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schválenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **Tomáš Barták- TOBA, miesto podnikania Mateja Bela 2504/19, 911 08 Trenčín, IČO 41445554** za účelom prevádzkovania 3 kusov nápojových automatov o celkovej výmere 7,5 m² nachádzajúcich sa v objekte zimného štadióna, na dobu určitú do 30.4.2012 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové mesačné nájomné 125,52 EUR za nasledovných špecifických podmienok:

- výpovedná lehota 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,
- v prípade neplatenia nájomného v lehote splatnosti si prenajímateľ vyhradzuje právo od tejto zmluvy odstúpiť.

(Odišiel Bc. Vaňo)

1/ Hlasovanie o materiáli 5R – 1/PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, určilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5R – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, schválilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 293/

K bodu 5S. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5S.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/

55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **Hokejový klub DUKLA Trenčín, a. s., IČO: 36324051** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna, na dobu určitú do 30.4.2012 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové nájomné vo výške 1,- EUR za celé obdobie trvania zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a

2/ schválenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **Hokejový klub DUKLA Trenčín, a. s., IČO: 36324051** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna, na dobu určitú do 30.4.2012 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové nájomné vo výške 1,- EUR za celé obdobie trvania zmluvy.

1/ Hlasovanie o materiáli 5S – 1/PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, určilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5S – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 nehlasoval, schválilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 294/

K bodu 5T. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5T.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **Hokejový klub DUKLA Trenčín, a. s., IČO: 36324051** za účelom nájmu reklamných plôch nachádzajúcich sa v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru, na dobu určitú do 30.4.2012 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za nájomné vo výške 312,50 Eur mesačne počas trvania tejto zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a

2/ schválenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **Hokejový klub DUKLA Trenčín, a. s., IČO: 36324051** za účelom nájmu reklamných plôch nachádzajúcich sa v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru, na dobu určitú do 30.4.2012 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za nájomné vo výške 312,50 Eur mesačne počas trvania tejto zmluvy.

1/ Hlasovanie o materiáli 5T – 1/PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, určilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5T – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, schválilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 295/

K bodu 5U. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5U.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **Hokejový klub DUKLA Trenčín, n.o., IČO 36119300** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna, na dobu určitú do 30.4.2012 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové nájomné vo výške 1,- EUR za celé obdobie trvania zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a

2/ schválenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **Hokejový klub DUKLA Trenčín, n.o., IČO 36119300** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna, na dobu určitú do 30.4.2012 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové nájomné vo výške 1,- EUR za celé obdobie trvania zmluvy.

1/ Hlasovanie o materiáli 5U – 1/PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 2 nehlasovali, určilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 nehlasoval, schválilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 296/

K bodu 5V. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5V.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051** a to:

- a) priestory slúžiace na komerčné účely (najmä kancelárie) za sumu 66,38 €/m²/rok a za skladové priestory za sumu 39,83 €/m²/rok – t. z. pri celkovej výmere nebytových priestorov patriacich do tejto kategórie predstavuje celkové nájomné za tieto priestory sumu vo výške 8.432,85 € ročne,
- b) priestory slúžiace na priamy výkon predmetu činnosti nájomcu, najmä na organizovanie a uskutočňovanie športových, kultúrnych a spoločenských podujatí (najmä šatne pre športovcov) za sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy

na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka do 30.4.2012

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a

2/ schválenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051** a to:

- a) priestory slúžiace na komerčné účely (najmä kancelárie) za sumu 66,38 €/m²/rok a za skladové priestory za sumu 39,83 €/m²/rok – t. z. pri celkovej výmere nebytových priestorov patriacich do tejto kategórie predstavuje celkové nájomné za tieto priestory sumu vo výške 8.432,85 € ročne,

- b) priestory slúžiace na priamy výkon predmetu činnosti nájomcu, najmä na organizovanie a uskutočňovanie športových, kultúrnych a spoločenských podujatí (najmä šatne pre športovcov) za sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy

na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka do 30.4.2012.

1/ Hlasovanie o materiáli 5V – 1/PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 nehlasoval, určilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5V – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, schválilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 297/

K bodu 5W. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5W.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO: 36119300** za účelom užívať spoločné priestory zimného štadióna - vstupnú halu, chodby a schodiská v rozsahu nevyhnutnom na prístup a využívanie predmetu nájmu- na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka do 30.4.2012, za celkové nájomné vo výške 1,- EUR za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a

2/ schválenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO: 36119300** za účelom užívať spoločné priestory zimného štadióna - vstupnú halu, chodby a schodiská v rozsahu nevyhnutnom na prístup a využívanie predmetu nájmu - na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka do 30.4.2012, za celkové nájomné vo výške 1,- EUR za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

P. Hartmann uviedol, že „30.4. sa skončí nájomná zmluva všetko toto čo tu schvaľujeme. Chcel by som len vedieť, aký proces bude nasledovať. Znova, ja neviem, nebytové priestory alebo ja neviem, ďalšie komerčné, asi bude aj nejaké výberové konanie atď. atď. Ale jedná sa, ja neviem, o ľadovú plochu, bude znova nasledovať rokovania a vyjednávania, bude sa to meniť? Alebo týka sa to vlastne viac-menej všetkých tých bodov nielen toho jedného ale aj všetkých.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta, reagoval, že situácia je taká, že vzhľadom k udalosti, ktorá sa stala s Paľom Demitrom, tak v podstate nejakú dobu nevyjednávali (asi 3 týždne a viac). Vzhľadom k tomu, že momentálne bude prebiehať súdnoznalecký posudok na zhodnotenie výšky sumy v súvislosti s hodnotením majetku mesta, a teda zimného štadióna, tak z čoho vyplynú samozrejme ďalšie veci aj v súvislosti s dlhom, ktorý Dukla má voči mestu aj v súvislosti s možnými zápočtami atď. „Preto sme všetky zmluvy uzatvorili len do 30.4., aby sme v tejto dobe už mohli začať vyjednávať vlastne o, a počkáme si teda na ten súdnoznalecký posudok, na tú sumu, a v tej chvíli proste začneme vyjednávať o dlhodobejšej nájomnej zmluve s Hokejovým klubom Dukla Trenčín na viac rokov dopredu od novej sezóny. Čiže preto je to v tejto chvíli, aby to bolo rýchle, aby ten stav bol oficiálny právne v poriadku, tak potrebujeme mať jasné vzťahy na túto sezónu a všetko ostatné budeme riešiť v dohľadnej dobe. Domnievam sa, že keď všetko pôjde, ako má, ešte do vypršania zmluvy už budeme podľa môjho názoru schvaľovať návrhy zmlúv na ďalšie obdobie medzi mestom a Hokejovým klubom Dukla Trenčín.“

1/ Hlasovanie o materiáli 5W – 1/PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, určilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

(Vrátil sa Bc. Vaňo)

2/ Hlasovanie o materiáli 5W – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 4 nehlasovali, schválilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 298/

K bodu 5X. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5X.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **DUKLA Trenčín n.o., IČO: 36119300 a Hokejový klub DUKLA Trenčín, a. s., IČO: 36324051** a to konkrétne:

- a) posilňovňa, nachádzajúca sa na prízemí o výmere 72 m²
- b) rozcvičovňa, nachádzajúca sa na II. nadzemnom podlaží o výmere 130 m²
- c) zasadacia miestnosť, nachádzajúca sa na I. nadzemnom podlaží o výmere 80 m²
- d) miestnosť VIP tribúna „C“, nachádzajúca na I. nadzemnom podlaží o výmere 55m²
- e) miestnosť časomeračov o výmere 12,6m²,
- f) miestnosť rozhodcov o výmere 32,24m²,
- g) kopírovacia miestnosť o výmere 15,39m² a
- h) brusiareň o výmere 17,63m².

-na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka do 30.4.2012, za celkové nájomné vo výške 1,- EUR za celé obdobie trvania tejto zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a

2/ schválenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **DUKLA Trenčín n.o., IČO: 36119300 a Hokejový klub DUKLA Trenčín, a. s., IČO: 36324051** a to konkrétne:

- i) posilňovňa, nachádzajúca sa na prízemí o výmere 72 m²
- j) rozcvičovňa, nachádzajúca sa na II. nadzemnom podlaží o výmere 130 m²
- k) zasadacia miestnosť, nachádzajúca sa na I. nadzemnom podlaží o výmere 80 m²
- l) miestnosť VIP tribúna „C“, nachádzajúca na I. nadzemnom podlaží o výmere 55m²
- m) miestnosť časomeračov o výmere 12,6m²,
- n) miestnosť rozhodcov o výmere 32,24m²,
- o) kopírovacia miestnosť o výmere 15,39m² a
- p) brusiareň o výmere 17,63m².

-na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka do 30.4.2012, za celkové nájomné vo výške 1,- EUR za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, pripomenul, že rozlišujeme medzi neziskovou organizáciou a akciovou spoločnosťou. Tzn., že z tohto je jasné, že mládež a deti, ktoré sú združené v neziskovej organizácii, majú všetko za 1 euro. „Tzn. tam vychádzame v ústrety, aby deti a mládež využívali náš hokejový štadión s čo najväčšími výhodami, v podstate 100%-nými. To je len taká poznámka k tomu, čo schvaľujeme.“

1/ Hlasovanie o materiáli 5X – 1/PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, určilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5X – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 2 nehlasovali, schválilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 299/

K bodu 5Y. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5Y.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín **pre Hockey center s.r.o.**, so sídlom Budyšínska 20, Bratislava 831 03, IČO 35804378 za účelom prevádzkovania predajne so športovými potrebami o výmere 68 m² nachádzajúcich sa na prízemí zimného štadióna, na dobu určitú do 30.4.2012 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové ročné nájomné 4513,84 EUR za nasledovných špecifických podmienok :

- výpovedná lehota 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- v prípade neplatenia nájomného v lehote splatnosti si prenajímateľ vyhradzuje právo od tejto zmluvy odstúpiť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a

2/ schválenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **Hockey center s.r.o.**, so sídlom Budyšínska 20, Bratislava 831 03, IČO 35804378 za účelom prevádzkovania predajne so športovými potrebami o výmere 68 m² nachádzajúcich sa na prízemí zimného štadióna, na dobu určitú do 30.4.2012 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové ročné nájomné 4513,84 EUR za nasledovných špecifických podmienok :

- výpovedná lehota 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- v prípade neplatenia nájomného v lehote splatnosti si prenajímateľ vyhradzuje právo od tejto zmluvy odstúpiť.

1/ Hlasovanie o materiáli 5Y – 1/PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 2 nehlasovali, určilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5Y – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 nehlasoval, schválilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 300/

K bodu 5Z. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5Z.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na

liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **Kraso Trenčín so sídlom Zimný štadión Pavla Demitru, Považská 34, 91101 Trenčín, IČO 42148723** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna, na dobu určitú do 30.4.2012 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za nájomné vo výške 12,50 € za každú začatú hodinu nájmu

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a

2/ schválenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **Kraso Trenčín so sídlom Zimný štadión Pavla Demitru, Považská 34, 91101 Trenčín, IČO 42148723** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna, na dobu určitú do 30.4.2012 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za nájomné vo výške 12,50 € za každú začatú hodinu nájmu.

P. Hartmann sa spýtal, či aj to Kraso súhlasilo s tou sumou. Tiež sa spýtal, že či tak isto by nebolo dobré asi do toho 30.4., lebo tak isto sú tam deti, asi tak isto ten prenájom za to 1 euro. Aspoň do toho 30.4. Je to prerokované, ale je to ten istý prípad, sú tam deti viac-menej.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, mu odpovedal, že Kraso prišlo s týmto návrhom samo za nimi. On to oceňuje a váži si to, lebo aj to čo povedal p. Hartmann je svojim spôsobom pravda. Mgr. Rybníček to považuje za veľmi korektné. „Ale vždycky sa môžeme baviť o týchto veciach, to prirodzene rešpektujem. Takže takýmto spôsobom to celé vzniklo, že prišli oni. Oni sami to navrhli. Takže oni sami s tým prišli.

JUDr. Kanaba, člen MsR, uviedol, že súhlasí s tým, čo povedal p. Hartmann. On mal tiež výhrady na finančnej komisii, že ak máme poskytnúť tento priestor – ľadovú plochu – pre všetkých za 1 euro, tak prečo Kraso má platiť 12,50. Bolo mu taktiež povedané, že prišli sami s týmto návrhom. JUDr. Kanaba si však zisťoval, že prečo prišli s týmto návrhom a bolo mu povedané, že rodičia týchto detí, ktoré tam chodia na tréningy, musia povinne po hokejovom zápase zobrať vrecia a zbierať špinu a poháre medzi lavicami a medzi sedačkami. Takže pre nich bolo výhodnejšie radšej zaplatiť 12,50 za hodinu na m² ako behať s vrecami a zbierať špinu.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, doplnil, že to, čo povedal JUDr. Kanaba vlastne súviselo s tým, aká bola dohoda medzi Krasom a HK Dukla Trenčín. Len na upresnenie.

1/ Hlasovanie o materiáli 5Z – 1/PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 nehlasoval, určilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5Z – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 301/

K bodu 5AA. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5AA.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **Jána Škuleca, s miestom podnikania SNP 5/31, 914 51 Trenčianske Teplice, IČO 17657130** za účelom prevádzkovania pohostinskej činnosti o celkovej výmere 230,5 m² (z toho 150 m² obchodné priestory, 58 m² letná terasa a 22,5 m² skladové priestory) nachádzajúcich sa na prvom nadzemnom podlaží zimného štadióna, , na dobu určitú do 30.4.2012 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za nájomné počas trvania zmluvy 6331,80 EUR za nasledovných špecifických podmienok:

-výpovedná lehota 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,

- v prípade neplatenia nájomného v lehote splatnosti si prenajímateľ vyhradzuje právo od tejto zmluvy odstúpiť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schválenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na

liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre **Jána Škuleca, s miestom podnikania SNP 5/31, 914 51 Trenčianske Teplice, IČO 17657130** za účelom prevádzkovania pohostinskej činnosti o celkovej výmere 230,5 m² (z toho 150 m² obchodné priestory, 58 m² letná terasa a 22,5 m² skladové priestory) nachádzajúcich sa na prvom nadzemnom podlaží zimného štadióna, na dobu určitú do 30.4.2012 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za nájomné počas trvania zmluvy 6331,80 EUR za nasledovných špecifických podmienok :

- výpovedná lehota 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,
- v prípade neplatenia nájomného v lehote splatnosti si prenajímateľ vyhradzuje právo od tejto zmluvy odstúpiť.

1/ Hlasovanie o materiáli 5AA – 1/PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, určilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5AA – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, schválilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 302/

K bodu 5AB. Návrhu na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5AB.

Ide o:

1/ určenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **pre Jána Škuleca, s miestom podnikania SNP 5/31, 914 51 Trenčianske Teplice, IČO 17657130** za účelom prenájmu nebytových priestorov – predajných miest – 5 ks bufetov, nachádzajúcich sa v objekte zimného štadióna, na dobu určitú do 30.4.2012 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za nájomné 300,- Eur / akcia /deň za nasledovných špecifických podmienok :

- výpovedná lehota 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,
- v prípade neplatenia nájomného v lehote splatnosti si prenajímateľ vyhradzuje právo od tejto zmluvy odstúpiť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schválenie prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na parcele č. 1553/55 zastavané plochy a nádvorí o výmere 5998 m² zapísaného Správou katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **pre Jána Škuleca, s miestom podnikania SNP 5/31, 914 51 Trenčianske Teplice, IČO 17657130** za účelom prenájmu nebytových priestorov – predajných miest – 5 ks bufetov nachádzajúcich sa v objekte zimného štadióna, na dobu určitú do 30.4.2012 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za nájomné 300,- Eur / akcia /deň za nasledovných špecifických podmienok :

- výpovedná lehota 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,
- v prípade neplatenia nájomného v lehote splatnosti si prenajímateľ vyhradzuje právo od tejto zmluvy odstúpiť.

PaedDr. Beníček uviedol, že by chcel objasniť pojem akcia. Či to bude akcia na žiakov alebo dorastencov alebo mužov...

Ing. Pagáč, prednosta MsÚ, reagoval, že kvôli tomu tam je akcia alebo deň, lebo niekedy je hokejový zápas, ktorý trvá 1 deň a niekedy je turnaj, napr. ako Rona cup, ktorý trvá aj 3 dni.

PaedDr. Beníček uviedol, že nie je presne uvedené aká akcia. Bude to akcia pre žiakov alebo pre dorastencov alebo pre turnaj alebo len pre prvotrigový zápas? A keď sa z tých 5 bufetov otvorí 1?

Ing. Pagáč, prednosta MsÚ, reagoval, že vždy je to na akciu a nemyslí si, že by tie bufety otváral v čase, keď tam hrá dorast alebo žiaci.

P. Hartmann sa vyjadril, že takisto keď je vlastne 5 bufetov a sú žiaci, tak je otvorený 1 bufet. To je 300 deleno 5. Tak si to asi ráta. Nemôže zaplatiť 300 euro, keď žiaci majú zápas.

Ing. Pagáč, prednosta MsÚ, objasnil, že on tie bufety neotvára všetky naraz a v tom prípade neplatí 300 eur za to, že má 1 bufet počas žiakov, ak ho vôbec otvorí.

P. Paška sa vyjadril, že aj keď je tam napísaná akcia a deň, tak neznamená to, že jeden deň môže mať väčší zisk, druhý deň má menší zisk. A on si osobne myslí, že je jedno, či je to

dorastenecký alebo žiacky zápas. V skutočnosti sa jedná o celok, kedy on má z toho zisky a príjmy. Takže niekedy má viac, niekedy má menej. S tým treba počítať.

JUDr. Kanaba, člen MsR, doplnil, že toto je na obdobie do toho 30.4.2012. „Po tomto období budeme trvať na tom, aby sa to prenajímalo verejnou súťažou. Kto ponúkne viac, tomu sa stánky prenajmú. Pretože je to tak isto komerčná činnosť a pokiaľ má mesto mať z toho nejaký príjem, tak bude potrebné aj na túto časť vyhlásiť verejnú súťaž a nech si určí každý, kto bude ochotný za akú cenu to prenajať.“

1/ Hlasovanie o materiáli 5AB – 1/PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, určilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5AB – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 2 nehlasovali, schválilo prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34 v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 303/

K bodu 5AC. Návrh na prenájom lesných pozemkov v k.ú. Soblahov

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5AC.

Ide o:

1/ určenie prenájmu lesných pozemkov v k.ú. Soblahov za účelom usporiadania užívacieho vzťahu príslušného pozemku ku chate pre **Ladislava Domčeka**, bytom ul. Gen. Svobodu 7, 911 08 Trenčín, parcelu reg. E č. 3517/2 – lesné pozemky o celkovej výmere 43 m² zapísanej na liste vlastníctva č.2950 za ročné nájomné 70,95 € (pod chatou) a časť parcely č. 3517/4 - lesné pozemky (príslušný pozemok k rekreačnej chate označenej súpisným číslom 639, nachádzajúcej sa na parc. registra E č. 3517/2 v k. ú. Soblahov) o výmere 178 m² za ročné nájomné 32,04 € na dobu neurčitú od 1.1.2010, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a

2/ schválenie prenájmu lesných pozemkov v k.ú. Soblahov za účelom usporiadania užívacieho vzťahu príslušného pozemku ku chate pre **Ladislava Domčeka**, bytom ul. Gen. Svobodu 7, 911 08 Trenčín, parcelu reg. E č. 3517/2 – lesné pozemky o celkovej výmere 43 m² zapísanej na liste vlastníctva č.2950 za ročné nájomné 70,95 € (pod chatou) a časť parcely č. 3517/4 - lesné pozemky (príslušný pozemok k rekreačnej chate označenej súpisným číslom 639, nachádzajúcej sa na parc. registra E č. 3517/2 v k. ú. Soblahov) o výmere 178 m² za ročné nájomné 32,04 € na dobu neurčitú od 1.1.2010, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

1/ Hlasovanie o materiáli 5AC – 1/PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, určilo prenájom lesných pozemkov v k.ú. Soblahov v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5AC – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 2 nehlasovali, schválilo prenájom lesných pozemkov v k.ú. Soblahov v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 304/

K bodu 5AD. Návrh na prenájom lesných pozemkov v k.ú. Soblahov

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5AD.

Ide o:

1/ určenie prenájmu lesných pozemkov v k.ú. Soblahov za účelom usporiadania užívacieho vzťahu príslušného pozemku ku chate pre **Máriu Halgošovú**, bytom Soblahov 506, 913 38 časť parc. č. 3589/1 a parc. č. 3589/2 (príslušný pozemok ku stavbe nachádzajúcej sa na týchto parcelách) o výmere 36 m² za ročné nájomné 59,40 € a 164 m² príslušný pozemok ku stavbe za ročné nájomné 29,52 € na dobu neurčitú od 1.1.2010, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a

2/ schválenie prenájmu lesných pozemkov v k.ú. Soblahov za účelom usporiadania užívacieho vzťahu príslušného pozemku ku chate pre **Máriu Halgošovú**, bytom Soblahov 506, 913 38 časť parc. č. 3589/1 a parc. č. 3589/2 (príslušný pozemok ku stavbe nachádzajúcej sa na týchto parcelách) o výmere 36 m² za ročné nájomné 59,40 € a 164 m² príslušný pozemok ku stavbe za ročné nájomné 29,52 € na dobu neurčitú od 1.1.2010,

s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

1/ Hlasovanie o materiáli 5AD – 1/PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, určilo prenájom lesných pozemkov v k.ú. Soblahov v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 5AD – 2/

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 2 nehlasovali, schválilo prenájom lesných pozemkov v k.ú. Soblahov v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 305/

K bodu 5AE. Návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.1. písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a zrušenie verejnej obchodnej súťaže

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5AE.

Ide o:

A) neschválenie v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. predaj nehnuteľností v k.ú. Trenčín zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina:

- Objekt administratívnej budovy (prezliekareň služieb pre TsMT) so súp.č. 2049 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/16 zastavané plochy a nádvoria
- pozemok C-KN parc.č. 2509/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1430 m²
- Betónová garáž so súp.č. 7499 nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/10 zastavané plochy a nádvoria
- pozemok C-KN parc.č. 2509/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 232 m²
- Betónová garáž so súp.č. 7498 nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/9 zastavané plochy a nádvoria
- pozemok C-KN parc.č. 2509/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 402 m²
- Betónová garáž so súp.č. 7497 nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc.č.2509/8 zastavané plochy a nádvoria
- pozemok C-KN parc.č. 2509/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 209 m²
- Betónová garáž so súp.č. 7496 nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc.č.2509/12 zastavané plochy a nádvoria
- pozemok C-KN parc.č. 2509/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 398 m²
- Betónová garáž so súp.č. 7495 nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/7 zastavané plochy a nádvoria
- pozemok C-KN parc.č. 2509/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 226 m²

- Betónová garáž so súp.č. 7494 nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/6 zastavané plochy a nádvoría
- pozemok C-KN parc.č. 2509/6 zastavané plochy a nádvoría o výmere 402 m²
- Betónová garáž so súp.č. 7493 nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/5 zastavané plochy a nádvoría
- pozemok C-KN parc.č. 2509/5 zastavané plochy a nádvoría o výmere 210 m²
- Betónová garáž so súp.č. 7492 nachádzajúca sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/4 zastavané plochy a nádvoría
- pozemok C-KN parc.č. 2509/4 zastavané plochy a nádvoría o výmere 397 m²
- Objekt ČOV a dielne so súp.č. 7457 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/14 zastavané plochy a nádvoría
- pozemok C-KN parc.č. 2509/14 zastavané plochy a nádvoría o výmere 306 m²
- Budova (bývalá nocľaháreň) so súp.č. 7456 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/11 zastavané plochy a nádvoría
- pozemok C-KN parc.č. 2509/11 zastavané plochy a nádvoría o výmere 210 m²
- Výmenníková stanica tepla (sklad) so súp.č. 7458 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/15 zastavané plochy a nádvoría
- pozemok C-KN parc.č. 2509/15 zastavané plochy a nádvoría o výmere 311 m²
- skleník so súp.č. 7460 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2243/3 zastavané plochy a nádvoría
- pozemok C-KN parc.č. 2243/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 1190 m²
- skleník so súp.č. 7461 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2264/19 zastavané plochy a nádvoría
- pozemok C-KN parc.č. 2264/19 zastavané plochy a nádvoría o výmere 612 m²
- skleník so súp.č. 7462 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2264/20 zastavané plochy a nádvoría
- pozemok C-KN parc.č. 2264/20 zastavané plochy a nádvoría o výmere 613 m²
- palmový skleník so súp.č. 7464 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2264/22 zastavané plochy a nádvoría
- pozemok C-KN parc.č. 2264/22 zastavané plochy a nádvoría o výmere 353 m²
- sociálne zariadenie (sklad) so súp.č. 7463 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2264/21 zastavané plochy a nádvoría
- pozemok C-KN parc.č. 2264/21 zastavané plochy a nádvoría o výmere 457 m²
- Objekt kotolne so súp.č. 7459 nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2243/2 zastavané plochy a nádvoría
- pozemok C-KN parc.č. 2243/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 186 m²
- Objekt bencalor (PHM) bez súp.č. nachádzajúci sa na pozemku C-KN parc.č. 2509/17 zastavané plochy a nádvoría
- pozemok C-KN parc.č. 2509/17 zastavané plochy a nádvoría o výmere 119 m²
- pozemok C-KN parc.č. 2509/13 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11303 m²
- pozemok C-KN parc.č. 2509/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3600 m²
- pozemok C-KN parc.č. 2509/22 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m²
- pozemok C-KN parc.č. 2264/138 ostatné plochy o výmere 61 m²
- pozemok C-KN parc.č. 2509/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2660 m²
- pozemok C-KN parc.č. 2264/12 ostatné plochy o výmere 552 m²
- pozemok C-KN parc.č. 2509/20 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
- Pozemok C-KN parc.č. 2243/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19591 m²
- pozemok C-KN parc.č. 2264/3 ostatné plochy o výmere 1604 m²

- pozemok C-KN parc.č. 2243/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1471 m²
- pozemok C-KN parc.č. 2264/51 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 89 m²
- príslušenstvo – drobné stavby bez súp. čísiel nachádzajúce sa v areáli MHSL

pre **Expansa Invest s.r.o, za celkovú kúpnu cenu 620.000,- € .**

B) zrušenie uznesenia MsZ č. 154 bod 4 zo dňa 16.6.2011, ktorým MsZ v Trenčíne schválilo v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľnosti : „Areál MHSL“ k.ú. Trenčín:

- Mesto Trenčín si vyberie spomedzi predložených návrhov ten, ktorý je najvýhodnejší, za najvýhodnejší bude vyhlasovateľ považovať návrh uchádzača, ktorý splní podmienky určené vyhlasovateľom a bude mať **najvyššiu cenu za kúpu nehnuteľností**
- Podmienkou účasti vo verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 400.000,- €
- Navrhovateľ musí predložiť návrh na kúpu všetkých nehnuteľností ako celku
- Navrhovateľ je povinný prevziať práva a povinnosti vyplývajúce z nasledovných nájomných zmlúv :
 - ❖ NZ č. 42/2010 uzatvorená medzi Mestom Trenčín a MARIUS PEDERSEN, a.s. (predmetom nájmu sú pozemky parc. č. 2509/21, 2264/138 a 2509/22 za účelom zriadenia zberného dvora na dobu neurčitú)
 - ❖ NZ č. 125/10 uzatvorená medzi Mestom Trenčín a Chorvát spol. s.r.o. (predmetom nájmu je pozemok časť parc. č. 2509/13 za účelom parkovania autobusu na dobu neurčitú)
 - ❖ Zmluva o nájme plochy na parkovanie motorových vozidiel č. 117/09 uzatvorená medzi Mestom Trenčín a SAD Trenčín, a.s. (predmetom nájmu je pozemok časť parc. č. 2509/13 za účelom parkovania autobusov MHD na dobu neurčitú)
- Doplatenie rozdielu medzi cenou, ktorú úspešný navrhovateľ navrhol a zloženou zábezpekou do 5 dní odo dňa doručenia oznámenia navrhovateľa o schválení prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
- Kúpna zmluva bude s úspešným navrhovateľom podpísaná za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok :
 - a) prevod bol schválený v Mestskom zastupiteľstve v Trenčíne
 - b) úspešný navrhovateľ zaplatil celú kúpnu cenu
- Vyhlasovateľ – Mesto Trenčín si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

Ing. Košút k tomuto bodu uviedol, že sa mu tá cena tiež zdá nízka, ale musia si uvedomiť, že niekto dal návrh, oni schválili nejaké podmienky, niekto podľa tých podmienok ide. „Ja neviem no, nerobíme to prvý raz. Jednoducho to takto nemôžeme robiť. Keď budeme zvažovať ďalšie podmienky na predaj, tak musíme to zväžiť asi tak, aby nedochádzalo k takýmto veciam, aby sa nedávali ponuky, ktoré sú úplne pod cenu trhovú.“

Ing. Pagáč, prednosta MsÚ, reagoval, že súhlasí s Ing. Košútom, ale tieto podmienky boli z komisie, ktorá je tvorená z poslancov a v tých podmienkach je, že mesto môže kedykoľvek odmietnuť a zrušiť túto súťaž, pokiaľ neakceptuje hodnotu, za ktorú budúci kupujúci navrhne

odkúpiť tento pozemok alebo túto nehnuteľnosť. Tzn., keď bude znova komisia, treba si k tomu sadnúť a urobiť podmienky tak, aby tam dali vyvolávaciu cenu, pod ktorú nepôjdu.

JUDr. Kováčik, člen MsR, uviedol, že bol účastný tej komisie a vtedy upozorňoval, že môže nastať tá situácia a čo potom, keď príde cena, ktorá im nebude vyhovovať. Vtedy mu bolo povedané, že budú predávať za akúkoľvek cenu, on povedal, že to asi nebude moc múdre, ale bral to ako všeobecnú informáciu. Teraz sú už asi 3-tí krát v takejto situácii a on súhlasí s kolegom Košútom, že by mali zadefinovať nejaký limit. Pretože keď vyhlásia súťaž a ten kto regulárne dodrží všetky podmienky a vzápätí mu povedia, že „ľutujeme, nebudeš to ty, lebo je to málo.“ Uviedol, že je potrebné nastaviť nejakú hranicu. Hovorilo sa v minulosti aj o samotných nejakých hodnotách, ktoré určí znalec znaleckými posudkami. Druhá vec je, že mesto to stojí aj prostriedky, inzerujú to v denníkoch, čo nie je lacné pokiaľ budú súťaž robiť niekoľko krát. On to nevie posúdiť, či tá cena je adekvátna, ale nepovedali, kde je hranica.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, mu odpovedal „pán doktor, je to tak, že v podstate zvoláme opäť komisiu z poslancov aj zo zamestnancov mesta, vyhodnotíme si všetky tieto predaje za tento rok a je len čisto na nás, aké nastavíme ďalšie podmienky na ďalšiu súťaž. Faktom je, že keby sme v tejto situácii boli možno vo februári alebo v marci, tak aj 620 tis. eur je možno pre vás dar z neba. V tejto situácii keď je mesto, povedať, že už na tom niečo lepšie ťažko, ale svojím spôsobom už nie sme v takej kritickej situácii finančnej, tak si myslím, že si môžeme dovoliť opäť spolu sadnúť a prehodnotiť podmienky, za akých budeme súťažiť, samozrejme s vašimi novými pripomienkami. My sme preto sa dohodli, že tam dáme ten bod a podmienku, o ktorej všetci súťažiaci vedia, že môžeme kedykoľvek túto súťaž zrušiť, pretože môže sa stať to, čo sa stalo aj teraz, že niektoré jednoducho ceny neboli vyhovujúce. Samozrejme na druhej strane, máme tu aj také riziko, ako myslím bolo pri jednej z chat na Soblahove, že sme stanovili sumu najvyššiu možnú a jednoducho sa neprihlásil nikto. Tzn., ukázalo sa, že súťaž jednoducho nemohla byť uskutočniteľná alebo tá cena na tom trhu dnes je taká, že nikto nie je ochotný to za tú cenu kúpiť. Čiže aj to je riziko, že budeme súťažiť až dokedy sa nestane to, že niekto sa nájde a kúpi to alebo môžeme byť na dlhú dobu zablokovaní, pretože určíme cenu, ktorá je mimo trhovej ceny v tej chvíli, ktorá sa na trhu nachádza. Čiže o tom sa treba rozprávať, ja samozrejme ale chápem vaše pripomienky a treba si len k tomu sadnúť a zvážiť, ako budeme ďalej postupovať.

JUDr. Kanaba, člen MsR, sa vyjadril „máte pravdu, vážení, plne pravdu v týchto podmienkach, ktoré sme si stanovili, len chybou bolo to, že my, členovia, ktorí sme boli v tejto komisii na otváranie obálok v rámci predaja bytov aj tohto objektu MHSL, sme nepredpokladali, že záujemcovia stanovia tak nízke ceny, že nás to až zarazilo. My sme predpokladali, že každý, kto bude mať záujem kúpiť si byt, povedzme, tak stanoví seriózne takú približne reálnu cenu, akej tá hodnota toho bytu zodpovedá. Ale nie, aby zábezpeka bola 5 tis. eur a záujemca ponúkol za 5 tis. eur kúpiť 3-izbový byt. Vážení, veď to bolo na smiech. Takže nemôžeme my podmienky dať tak, že... my sme vychádzali zo serióznej ponuky, áno, kto dá viac, ten kúpi. Ale nie, aby on vyhlasoval alebo prihlásil sa a za cenu zábezpeky chcel kúpiť 3-izbový byt. Veď preto došlo k zrušeniu týchto súťažných podmienok, lebo nebolo možné takýmto návrhom vyhovieť. Však viete, v prvom kole bolo kúpených 5 bytov tam po 5 tis. eur, či koľko to bolo.“

P. Gavenda uviedol, že ľudia sa pýtajú „Čo robíte? Vyhlásite súťaž, jedenkrát zrušíte, druhýkrát zrušíte.“ To meno nie je dobré potom. „Buď nech sa nastaví tie podmienky hneď a pôjdeme, či za účtovnú cenu, ja neviem, nastavme, ale není to dobré, keď sa hráme takto s menom.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta, reagoval „dovoľte mi prosím vás, aby tu nevznikalo to, zase nejaké, že niečo iné chce MsZ a niečo iné chce mesto. Ja chcem upozorniť na holý fakt. Ten je taký, že podmienky súťaže nastavili poslanci MsZ v súčinnosti s mestom. Náš návrh pri takýchto podmienkach je, v tomto prípade neodporučiť schváliť takúto cenu. To, ako zahlasuje MsZ na základe podmienok poslancov, ktoré ste si stanovili, je čisto na vašom rozhodnutí. Len prosím nesnažme sa to postaviť do tej pozície, že niečo iné chce mesto a niečo iné chce zastupiteľstvo. Toto je súčinnosť. Tzn. prosím vás, je len situácia, aby sme si sadli, nastavili nové podmienky, dohodli sa a pokračovali ďalej. Naše odporúčanie ako mestského úradu je za takúto cenu nechváliť resp. odporúčame nehlasovať za tento predaj. To je celé.“

P. Babič, člen MsR, uviedol, že je jednoznačné, že ten človek, ktorý chce kúpiť, tak chce kúpiť za najnižšiu cenu. Ten človek, ktorý chce predáť, tak by mal predáť za najvyššiu cenu. Celá filozofia je v tom, že v končnom dôsledku by mali zvážiť, že čo sa oplatí predáť alebo čo je nevyhnutné predáť, alebo čo je pre mesto užitočné a nemali by ísť tou cestou, že niečo predajú pod cenu predajú za hocičo, len aby sa dostali k nejakým peniazom. To sa im môže nevyplatiť a možnože aj v budúcnosti prehodnotiť tieto veci, teraz nehovorí konkrétne o čom, teraz hovorí o filozofii a o celkovom prístupe k tejto záležitosti. Možnože sú aj iné možnosti, ako získať peniaze v takom dlhodobejšom trende, trebárs prenájmi a podobne. Lebo toto ich stavia do nie príliš dobrého svetla, pretože idú v týchto veciach pod cenu a zdá sa mu to také zbytočné.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, poznamenal, že celá spoločná snaha MsÚ a MsZ je, aby sa všemožne snažili dostať ekonomickú a finančnú situáciu mesta do stavu, že nebudú závislí na predaji majetku. „To je základný cieľ nás všetkých, ktorý by sme mali mať, pretože nie je dobré, ak ekonomická situácia mesta, v ktorej sa nachádzame, je závislá od predaja majetku. Toto je základná informácia, ktorú som vám chcel dať a robíme všetko preto, aby sme ozdravili situáciu mesta finančnú tak, aby sme na tom závislí neboli. Zrejme ešte nejaký čas závislí na predaji majetku budeme, tzn. nič iné nám nezostane. Samozrejme ja chápem Vašu pripomienku pán poslanec. Len prosím ešte raz sadnime si a prehodnoťme, ako ďalej budeme predávať majetok. Ale nie je možné bohužiaľ v tejto chvíli majetok nepredávať, lebo jednoducho potrebujeme príjmy na splácanie dlhov.“

P. Babič, člen MsR, fakticky poznamenal, aby netrestali seba a občanov zato, že tu 8 rokov niekto bačoval tak, ako bačoval.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 sa zdržal hlasovania, 1 nehlasoval, A/ neschválilo predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín pre Expansa Invest s.r.o., a B/ zrušilo uznesenia MsZ č. 154 bod 4 zo dňa 16.6.2011 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 306/

K bodu 5AF. Návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov a na zrušenie časti VOS „Predaj dvoch voľných bytov vo vlastníctve Mesta Trenčín“ podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

JUDr. Kanaba, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 5AF.

Ide o:

A) schválenie v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel predaj nehnuteľností v k. ú. Trenčín:

v zmysle verejnej obchodnej súťaže „ Predaj dvoch voľných bytov vo vlastníctve Mesta Trenčín“, článku VI. ods. 3 , ktorá bola vyhlásená 28.10.2011 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k.ú. Trenčín a to pod por. číslom:

2.

2 – izbový byt č. 42 I. kategórie o celkovej výmere 65,13 m² vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 3371 na **Ul. Halalovka 71** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 65/3199 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 2315/402 zastavané plochy a nádvoría o výmere 947 m²

uvedené na liste vlastníctva č. 6274 a č. 6283

pre Bc. Pavla Hoštáka a manželku Darinu, za celkovú kúpnu cenu 47.050,- €

(Odišiel PaedDr. Beníček)

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 nehlasoval, schválilo predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona 182/93 Z.z. v znení neskorších predpisov v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 307/

Ďalej ide o:

B) zrušenie v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín v znení noviel predaj nehnuteľností v k. ú. Trenčín a to:

Časť verejnej obchodnej súťaže „ Predaj dvoch voľných bytov vo vlastníctve Mesta Trenčín“, v zmysle článku VI. ods. 3 , ktorá bola vyhlásená 28.10.2011 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k.ú. Trenčín a to pod por. číslom:

1.

3 – izbový byt č. 16 I. kategórie o celkovej výmere 74,86 m² vrátane pivnice v bytovom dome súp. číslo 871 na **Ul. Duklianskych hrđinov 8** v Trenčíne a spoluvlastnícky podiel 75/1186 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku:

- parc. č. 1181 zastavané plochy a nádvoria o výmere 191 m²
uvedené na liste vlastníctva č. 2187.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 nehlasoval, zrušilo časť VOS „ Predaj dvoch voľných bytov vo vlastníctve Mesta Trenčín“ podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 308/

Po odhlasovaní tohto bodu navrhol **Mgr. Rybníček, primátor mesta**, vyhlásiť 15 min. prestávku.

Hlasovanie o vyhlásení 15 min. prestávky

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 nehlasoval, schválilo návrh Mgr. Rybníčka – vyhlásiť 15 min. prestávku.

K bodu 6. Návrh VZN č. 9/2011o ovzduší a poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia

Mgr. Rybníček, primátor mesta, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6.

Uviedol, že toto VZN už raz mali schváliť, ale v tom čase nebolo prerokované v MsR. Bola požiadavka zo strany poslancov, aby to tak bolo. Aj sa tak stalo. Toto VZN bolo prerokované v MsR, schválené MsR, takže preto ho teraz predkladá. Procesne je všetko v poriadku. Následne predniesol návrh na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 2 nehlasovali, schválilo VZN č. 9/2011o ovzduší a poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 309/

K bodu 7. Návrh na prijatie úveru od ČSOB a.s. na financovanie kapitálových výdavkov

Mgr. Rybníček, primátor mesta, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7.

Uviedol „dostali ste tento materiál aj v programe, prosím, aby ste vnímali, že tento krok je krokom, ktorý robíme a prosíme vás o schválenie preto, aby sme mali pripravené všetky možné varianty v súvislosti s koncom budúceho roka a s napĺňaním kapitálových príjmov tak, teda tohto roka, tak, aby sme mohli samozrejme skončiť s vyrovnaným rozpočtom. Tieto podmienky, ktoré tu máte sú vyrokované, vyjednané, samozrejme pri úspešnom napĺňaní

kapitálových príjmov sa pokojne môže stať, že tento úver ani nevyužijeme alebo nepoužijeme.“

Ing. Pagáč, prednosta MsÚ, doplnil aby vnímali aj to, že dnes idú hlasovať iba o tom, že ten úver môžu mať pripravený s bankou a keď ho budú chcieť naozaj prijať, tak bude musieť dôjsť k zmene rozpočtu na konci tohto roka.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, následne predniesol návrh na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, schválilo prijatie úveru od ČSOB a.s. na financovanie kapitálových výdavkov v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 310/

Mgr. Rybníček, primátor mesta, podotkol, že „máte k tomuto návrhu aj stanovisko hlavnej kontrolórky mesta.“

K bodu 8. Návrh Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne

Mgr. Rybníček, primátor mesta, predložil materiál pod bodom 8.

JUDr. Kováčik, člen MsR, uviedol, že bol poverený, aby spracoval niektoré pripomienky, ktoré vznikli z poslaneckého klubu SMER – Sociálna demokracia. Vzhľadom k tomu, aby nemuseli predkladať niekoľko pozmeňujúcich návrhov, vytvorili zozbierané všetky pripomienky, taký pracovný tím, ktorý konzultovali aj s JUDr. Mrázovou, Mgr. Plešovou aj s pánom primátorom. Výsledkom tohto rokovania je dohoda zmien, ktoré majú všetci písomne v mailovej podobe, boli im dnes zaslané. Nejde o nejaké zásadné zmeny, ktoré by narušali celkový ten predložený materiál, ktorý dostali písomne v riadnom čase, ale skôr ide o otázky, ktoré sa týkajú zákona č. 211 o slobodnom prístupe k informáciám a z toho vychádzajúca dikcia §5 odstavca 2 a 8, kedy sa snažili zdefinovať hneď v bode 1, pretože zákon o obecnom zriadení nedefinuje mimoriadne zastupiteľstvo, tak navrhujú doplniť, aby to boli všetky tie zastupiteľstvá, ktoré budú zvolané mimo riadne schválených podľa harmonogramu, ktorý asi zrejme na tom poslednom v tomto roku schvália. Čiže to je bod 1. A v tých ďalších, myslí, že celkovo 12 bodov, ktoré majú v tom materiáli, ktorý im prišiel sa týka skôr takých upresnení formálnych, ale niektorých aj časovo definovaných, limitujúcich vecí, aby nedochádzalo k zbytočným zlým vysvetľovaniam a tak isto aj tých procesných, kde teda upresnili napr. v bode 7 aj v bode 8 čas z hodiny na pol hodinu a tiež vystúpenie poslanca na 15 minút. Uviedol, že nechce to čítať, pretože to všetci majú a mali čas si to pozrieť. Ak by chceli, aby sa k tomu vyjadroval, tak samozrejme áno.

P. Babič, člen MsR, uviedol, že túto záležitosť prerokovávali na viacerých úrovniach, aj na MsR, ale vzhľadom na to, a to je dobré, že sa touto záležitosťou zaoberá aj široká verejnosť, a myslí, že všetci dostali e-mail, ktorý písalo Občianske združenie Fórum s pripomienkami a s pozmeňovacími návrhmi a so žiadosťou, aby tieto pozmeňovacie návrhy predniesli v pléne. Tak sa prihlásil do diskusie s tým, že on síce dost' na rýchlo, ale predsalen, konzultoval túto záležitosť s JUDr. Mrázovou a došlo by k určitej duplicitě, samozrejme, že nemôžu odoprieť verejnosti a občanom žiadosti o informácie. Ide len o to, aby nešli nad rámec zákona a aby duplicitne niečo nezdôrazňovali. Tých pripomienok, ktoré majú v maily

z toho občianskeho združenia bolo 10 a v konečnom dôsledku sa dohodli na tom aj s JUDr. Mrázovou, že keď aj tie ostatné sú relevantné, ale ťažko ich zaviesť do praxe, tak jeho návrh, resp. návrh, ktorý on prednáša, je v čl. 4 ods. 3 sa na koniec 1. vety dopĺňajú slová „a súčasne sa v rovnakej lehote zverejňujú aj na internetovej stránke mesta“.

JUDr. Kováčik, člen MsR, reagoval, že „ved' to tam je, my sme zapracovali niektoré veci pán poslanec“.

P. Babič, člen MsR, uviedol „o to lepšie. A ja som čo spravil zle?“

Mgr. Rybníček, primátor mesta, uviedol, že sa tomu veľmi intenzívne venovala JUDr. Mrázová, preto teraz dá návrh na odhlasovanie možnosti jej vystúpenia k tejto diskusii.

Hlasovanie o možnosti vystúpenia JUDr. Mrázovej

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za, 1 sa zdržal hlasovania, 2 nehlasovali, schválilo možnosť vystúpenie JUDr. Mrázovej.

JUDr. Mrázová, vedúca Útvary právneho, uviedla, že „ja som len chcela povedať, že pán Babič, vy chcete dať pozmeňovací návrh k Rokovaciemu poriadku výboru mestskej časti. A my momentálne teraz prerokovávame Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva. Toto, čo vy chcete dať, tak až pri tom 4-tom rokovacom poriadku, hej.“

P. Babič, člen MsR, uviedol, že „samozrejme, moja chyba, beriem späť.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta, sa spýtal JUDr. Mrázovej, či chce ešte niečo doplniť alebo povedať.

JUDr. Mrázová, vedúca Útvary právneho, odpovedala, že ak treba objasniť niektoré tie inštitúty, tak vie zodpovedať na tie otázky, ale myslí, že sa o tom bavili už dosť.

Mgr. Kaščáková, zástupca primátora, na margo toho, čo povedal p. kolega Babič uviedla, že všetci dostali mail od občianskych aktivistov, je to ich iniciatíva, ktorú prejavili už niekedy v marci a oslovili ich s tým, aby uvažovali nad zmenou celkovej filozofie týchto rokovacích poriadkov ako takých. Teraz idú rokovať o rokovacom poriadku MsZ, ale ona hovorí všeobecne o všetkých tých novelizáciách, ktoré majú na stole. A vlastne tá ich požiadavka sa týkala toho, aby aj rokovania komisií boli verejné, aby aj rokovania mestskej rady boli verejné, aby sa včasnejšie zverejňovali zápisnice z týchto všetkých rokovaní atď. Vlastne ona vo svojej interpelácii na marcovom rokovaní zastupiteľstva požiadala p. primátora, aby k tejto ich požiadavke vyvolal diskusiu, resp. podnikol určité kroky. „Musím povedať, že to sa stalo, prebehli takéto diskusie vlastne medzi poslancami na úrovni teda zástupcov, myslím poslaneckých klubov tam vtedy boli, zástupcovia mesta, p. Mrázová sa vtedy zúčastnila takejto diskusie, ale jednoducho treba povedať, že táto predkladaná novelizácia, vlastne všetky novelizácie v tomto duchu neprekračujú, neprekračujeme ako mesto svoj tieň v tom, že by sme úplne chceli meniť filozofiu týchto zasadnutí tak, ako to požadujú tí občianski aktivisti a vlastne tieto novelizácie akýmsi spôsobom dávajú do súladu právny stav, resp. tie naše normy s právnym stavom, ktorý upravuje zákon o obecnom zriadení a iné normy. Čiže ja by

som len chcela povedať, že tá interpelácia moja, ja ju považujem v podstate za vybavenú a napriek tomu, že ja napr. osobne mám názor, že kľudne by sme sa mohli ako mesto posúvať k väčšej transparentnosti a uvažovať o tom, aby tieto zasadania boli verejné, pretože ja sama si myslím, že kto sa nemá za čo hanbiť na tých diskusiách, tak kľudne môže rokovať aj verejne, ale myslím si, že ešte k tomuto nedospel čas, nie je tu nejaká všeobecná zhoda na tom, aby sa to menilo takýmto spôsobom, takže ja budem hlasovať za tieto zmeny, ktoré tu predkladá MsÚ, pretože sú posunom k tomu, aby sme uviedli do súladu naše normy s normami, ktoré sú v zákonoch. Takže toľko z mojej strany.“

JUDr. Mrázová, vedúca Útvaru právneho, uviedla, že „pokiaľ išlo o tú prvú pripomienku, tá sa týkala Rokovacieho poriadku MsZ a tam bol návrh od toho združenia, že aby sme všetky materiály zverejňovali na úradnej tabuli 7 dní vopred. Ja chcem povedať, že my už to robíme. Dnes normálne na úradnej tabuli keď odíde pozvánka, automaticky sa zverejňujú, tá lehota 7 dní je dodržaná. Jedine v prípade, ak ide o mimoriadne zasadnutie zastupiteľstva, tak máme lehotu len 3 dni. Keby sme chceli vyhovieť tej požiadavke, ktorá vlastne prišla, tak by sme nemohli zvolávať mimoriadne zasadnutia zastupiteľstva. Čiže preto tej prvej požiadavke nevieme vyhovieť, ale opakujem aj mimoriadne aj riadne, my materiály zverejňujeme na úradnej tabuli, aj na internete.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta, uviedol, že si myslí, že všetci tak, ako tam sedia odkedy prišli, nič doteraz neutajovali. VMČ sú verejné, nikto tu nič neriešil za dverami, myslí si, že toto mesto sa dost' významným spôsobom ďalej posúva v tejto veci a všetci majú na tom spoločne snahu, tak ako MsZ, tak aj MsÚ. A domnieva sa, že aj tieto návrhy mnohé korešpondujú so žiadosťami, ktoré predložili občianski aktivisti z trenčianskeho fóra. Takže on si myslí, že všetci tu majú túto snahu a pracujú veľmi otvorene a transparentne. Následne poďakoval JUDr. Mrázovej a poprosil JUDr. Kováčika keby predniesol jednotlivé pozmeňovacie návrhy bod po bode, pretože budú musieť hlasovať o každom pozmeňovacom návrhu osobitne a potom dá hlasovať o materiáli ako o celku.

Ing. Kubečka uviedol, že ho mrzí, že občania nevyužívajú inštitút VMČ, pretože stretávajú sa tu pravidelne a je tu taká nejaká vízia, že komisie by mali byť prístupné verejnosti, nebráni sa tomu, len technicky si nevie predstaviť, že priestorovo keď zasadá komisia, aj tak sú tak natlačení a teraz by prišlo 10 občanov, tak nevie, kde by ich posadili. A na tej komisii neprerokovávajú nič iné, len tie isté materiály, ktoré idú aj do VMČ. Bolo by dobré, aby možno aj úrad aktivoval občanov, obyvateľov tohto mesta, že je tu VMČ, pravidelne zasadá, v pravidelných intervaloch, miesta sú známe, aby prišli na tie VMČ a tam tie materiály s nimi prebrali. Ved' nič iné nepreberajú. Čiže možno pre kolegov aj pre úrad na také zamyslenie, spraviť niečo preto, aby spropagovali fungovanie VMČ a „nech sa páči občania, obyvatelia príd'te, nerokujeme o ničom inom, ako o tom, čo je v komisiách.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta, uviedol, že sa stotožňuje s poznámkou Ing. Kubečku „a zároveň chcem povedať, že budeme sa rozprávať aj o tom, že už od budúceho roka začneme publikovať, vydávať noviny, kde budeme informovať občanov o všetkých veciach, takže súhlasím s tým, čo ste povedali a domnievam sa, že všetko má mať nejaké svoje pravidlá. Proste ten VMČ je presne o tom, že tam môžu prísť občania a môžu diskutovať s poslancami a s kýmkoľvek s kým budú chcieť o všetkých návrhoch, tak ako povedal p. poslanec Kubečka.“ Následne uviedol, že sa s Trenčianskym fórom – aktivistami osobne ešte stretne a bude sa s nimi o tom rozprávať, aby to zase nebolo také, že nebudú môcť povedať svoj názor, alebo že by si to s nimi nevydiskutovali.

P. Babič, člen MsR, uviedol, že tu nejde o konfrontáciu. Tu ide len o jeden celkom oprávnený postoj ľudí, takže „neberme to tak, že by niekto do niečoho nás tlačil. Proste oni sa opýtali a ja to tlmočím, resp. vieme o tom všetci. To je všetko.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta, reagoval, že on nehovorí o konfrontácii. „Faktom teda je, že ten list, ktorý sme teda dostali, aspoň ktorý som si tak zbežne prešiel, tak ako keby hovorí o tom, že sme nejakí netransparentní alebo neviem čo. Ja chcem len tým povedať to, že sme otvorení k diskusii. To je všetko. Ja to nevnímam ako konfrontáciu za žiadnych okolností. Za žiadnych okolností.“ Následne dal priestor JUDr. Kováčikovi na pozmeňujúce návrhy.

JUDr. Kováčik, člen MsR, predniesol pozmeňovací návrh č. 1:

Do článku 4 ods. 1 sa na konci dopĺňa nová veta, ktorá znie:

„Zasadnutie MsZ je označené ako riadne v prípade, ak je zvolané v termíne, ktorý je uvedený v harmonograme zasadnutí. Všetky ostatné zasadnutia MsZ sú mimoriadne. Harmonogram vydáva primátor na celý rok a MsZ ho berie na vedomie, a to spravidla na poslednom zasadnutí MsZ v predchádzajúcom roku.“

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu JUDr. Kováčika – č.1

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo pozmeňovací návrh č.1 JUDr. Kováčika.

JUDr. Kováčik, člen MsR, predniesol pozmeňovací návrh č. 2:

V článku 5 ods. 2 nahradiť novým znením:

„2.Materiály a odborné podklady na zasadnutie pripravujú jednotlivé útvary mestského úradu, hlavný kontrolór, mestská polícia, mestské organizácie a poslanci (ďalej len „spracovateľ“). V prípade, ak požiada o zvolanie zasadnutia MsZ aspoň tretina poslancov MsZ, platí, že spolu s návrhom na zvolanie MsZ predložia návrh programu zasadnutia a aj znenie materiálu, o ktorom sa má rokovať na takto zvolanom MsZ.“

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu JUDr. Kováčika – č. 2

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 sa zdržal hlasovania, 1 nehlasoval, schválilo pozmeňovací návrh č.2 JUDr. Kováčika.

JUDr. Kováčik, člen MsR, predniesol pozmeňovací návrh č. 3:

V článku 5 ods. 3 písm. e) a f) nahradiť znením:

„e) dôvodovú správu,

f) vlastný materiál spolu s kompletnými prílohami (napr. snímky z katastrálnej mapy, texty noriem a pod.)“

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu JUDr. Kováčika – č.3

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo pozmeňovací návrh č.3 JUDr. Kováčika.

JUDr. Kováčik, člen MsR, predniesol pozmeňovací návrh č. 4:

V článku 5 ods. 5 slovné spojenie „v tomto“ nahradiť slovným spojením „v takomto“ a poslednú vetu v odseku nahradiť nasledovným znením:

„Vo výnimočných prípadoch materiál k bodu rokovania doručený poslancom MsZ po vyššie uvedených termínoch, okrem prípadov podľa ods. 7, bude zaradený na rokovanie MsZ až po jeho schválení poslancami MsZ pri schvaľovaní programu MsZ.“

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu JUDr. Kováčika – č.4

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo pozmeňovací návrh č.4 JUDr. Kováčika.

JUDr. Kováčik, člen MsR, predniesol pozmeňovací návrh č. 5:

V článku 5 ods.7 na konci odseku za slovo „zasadnutie“ doplniť slovo „mestského zastupiteľstva“.

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu JUDr. Kováčika – č. 5

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 sa zdržal hlasovania, 1 nehlasoval, schválilo pozmeňovací návrh č.5 JUDr. Kováčika.

JUDr. Kováčik, člen MsR, predniesol pozmeňovací návrh č. 6:

V článku 5 ods.8 druhú vetu nahradiť znením:

„V rovnakej lehote, ako sa zašlú pozvánky poslancom, sa zverejnia aj na internetovej stránke mesta.“

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu JUDr. Kováčika – č. 6

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 sa zdržal hlasovania, 1 nehlasoval, schválilo pozmeňovací návrh č.6 JUDr. Kováčika.

JUDr. Kováčik, člen MsR, predniesol pozmeňovací návrh č. 7:

V článku 7 ods. 6 nahradiť slovné spojenie „do jednej hodiny“ novým slovným spojením „do polhodiny“.

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu JUDr. Kováčika – č.7

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo pozmeňovací návrh č.7 JUDr. Kováčika.

JUDr. Kováčik, člen MsR, predniesol pozmeňovací návrh č. 8:

Z článku 9 ods.8 vypustiť prvú vetu, t.j. znenie ods. 8 je nasledovné:

„8. Každý poslanec má v rámci diskusie právo vyjadriť svoje stanovisko k prejednávanému bodu programu zasadnutia v rozsahu maximálne 15 minút.“

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu JUDr. Kováčika – č.8

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo pozmeňovací návrh č.8 JUDr. Kováčika.

JUDr. Kováčik, člen MsR, predniesol pozmeňovací návrh č. 9:

V článku 9 ods.9 nahradiť novým znením:

„9. Poslanec MsZ môže v diskusii vystúpiť alebo podať k prerokovávanej veci pozmeňujúce, prípadne doplňujúce návrhy iba raz. Ak k prerokovávanej veci, pozmeňujúcemu, alebo doplňujúcemu návrhu má poslanec MsZ faktickú poznámku, táto môže trvať maximálne 2 minúty.“

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu JUDr. Kováčika – č.9

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 16 za, 3 sa zdržali hlasovania, schválilo pozmeňovací návrh č.9 JUDr. Kováčika.

JUDr. Kováčik, člen MsR, predniesol pozmeňovací návrh č. 10:

V článku 9 ods.11 nahradiť novým znením:

„11. Poslanec alebo predsedajúci počas diskusie o prerokovávanom materiáli môže podať návrh na ukončenie rokovania o tomto bode programu. O takomto návrhu rozhodne MsZ hlasovaním. Ak v diskusii vystúpili všetci prihlásení, predsedajúci diskusiu ukončí.“

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu JUDr. Kováčika – č.10

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo pozmeňovací návrh č.10 JUDr. Kováčika.

JUDr. Kováčik, člen MsR, predniesol pozmeňovací návrh č. 11:

Z článku 9 vypustiť odseky 16.-19. a nahradiť ich nasledujúcimi odsekmi v znení:

„16. V priebehu zasadnutia môže dať návrh na vyhlásenie prestávky predsedajúci ako aj ktorýkoľvek poslanec MsZ. O vyhlásení prestávky rozhodne MsZ hlasovaním. Takto vyhlásená prestávka trvá maximálne 20 minút.“

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu JUDr. Kováčika – č.11

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo pozmeňovací návrh č.11 JUDr. Kováčika.

JUDr. Kováčik, člen MsR, predniesol pozmeňovací návrh č. 12:

„17.Po vyčerpaní programu zasadnutia MsZ predsedajúci zasadnutie MsZ ukončí.“

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu JUDr. Kováčika – č.12

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo pozmeňovací návrh č.12 JUDr. Kováčika.

JUDr. Kováčik, člen MsR, predniesol pozmeňovací návrh č. 13:

V článku 10 vypustiť ods.4 a pôvodné odseky 5 – 10 označiť ako 4-9.

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu JUDr. Kováčika – č.13

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo pozmeňovací návrh č.13 JUDr. Kováčika.

Mgr. Pavlík, člen MsR, uviedol, že ak by počítali aj s obednou prestávkou pri nejakom veľmi dlhom zasadnutí, tak tých 20 minút je málo. Spýtal sa či tam nevsunú 1 vetou, že v prípade obednej prestávky, môže prestávka trvať 40 minút.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, mu odpovedal, že „to už až na budúce, lebo už sme ukončili diskusiu, alebo Vám donesieme pizzu, ale to by sme tam asi tiež nemali dávať.“ Následne predniesol návrh na uznesenie.

Hlasovanie o materiáli ako celku so schválenými pozmeňovacími návrhmi

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Trenčíne so schválenými pozmeňovacími návrhmi.

/Uznesenie č. 311/

K bodu 9. Návrh novelizácie Rokovacieho poriadku Mestskej rady v Trenčíne

Mgr. Rybníček, primátor mesta, predložil materiál pod bodom 9.

Uviedol, že tento materiál bol prerokovaný na MsR a bol schválený MsR.

JUDr. Kováčik, člen MsR, uviedol, že „ja by som odporúčal vážení kolegovia, aby sme potom aj v MsR tú prestávku alebo teda do tej jednej hodiny zmenili na pol hodinu. To je bod 4 odstavec 4. Nemám to presne. Aby to korešpondovalo s MsZ.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta, sa spýtal „tam to chcete zmeniť na 15 minút pán poslanec?“

JUDr. Kováčik, člen MsR, mu odpovedal „nie. Z jednej hodiny na pol hodinu, aby to bolo kompatibilné, aby sme to nemali raz tak raz tak, že bude to ľahšie.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta, uviedol, že nevie, či majú nejaký rozdielny materiál, lebo mu to nesedí a poprosil poslancov o hlasovanie, aby mohla vystúpiť JUDr. Mrázová.

Hlasovanie o možnosti vystúpenia JUDr. Mrázovej

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, schválilo možnosť vystúpenia JUDr. Mrázovej.

JUDr. Mrázová, vedúca Útvaru právneho, uviedla, že JUDr. Kováčik chce navrhnúť to, že keďže pri MsZ bol pozmeňovací návrh, že „v prípade ak do hodiny po plánovanom začiatku MsZ nebudeme uznášania schopní, tak vlastne také zasadnutie ukončuje. V rokovacom poriadku MsR je stále navrhnutá tá hodina. JUDr. Kováčik to chce zjednotiť, čiže v čl. 4 ods. 4 druhá veta znie „ak do jednej hodiny po oznámenom začiatku“ a on to slovo „do jednej hodiny“ chce nahradiť „ak do pol hodiny po oznámenom začiatku“.

1/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu JUDr. Kováčika – v čl. 4 ods. 4 v 2. vete – slovné spojenie „ak do jednej hodiny“ nahradiť slovným spojením „ak do pol hodiny“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 2 sa zdržali hlasovania, schválilo pozmeňovací návrh JUDr. Kováčika v čl. 4 ods. 4 v 2. vete – slovné spojenie „ak do jednej hodiny“ nahradiť slovným spojením „ak do pol hodiny“.

2/ Hlasovanie o materiáli ako celku so schváleným pozmeňovacím návrhom

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 sa zdržal hlasovania, 1 nehlasoval, schválilo novelizáciu Rokovacieho poriadku Mestskej rady v Trenčíne so schváleným pozmeňovacím návrhom.

/Uznesenie č. 312/

K bodu 10. Návrh novelizácie Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Trenčíne

Mgr. Rybníček, primátor mesta, predložil materiál pod bodom 10.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, schválilo novelizáciu Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 313/

K bodu 11. Návrh novelizácie Rokovacieho poriadku výborov mestských častí mesta Trenčín

Mgr. Rybníček, primátor mesta, predložil materiál pod bodom 11.

P. Babič, člen MsR, uviedol, že sa ospravedľňuje, že „vstúpil do nesprávnej rieky“, ale už je vďaka pani doktorke na správnej adrese a má 1 pozmeňovací návrh – v čl. 4 ods.3 na koniec 1. vety doplniť slová „a súčasne sa v rovnakej lehote zverejňujú aj na internetovej stránke mesta“, čo nič nenarušuje, všetko jednoducho platí s tým, že je tu poskytnutá aj táto cesta informačných tokov, tzn. cez internet k nahliadnutiu širokej verejnosti.

1/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu p. Babiča - v čl. 4 ods .3 na koniec 1. vety doplniť slová „a súčasne sa v rovnakej lehote zverejňujú aj na internetovej stránke mesta“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 sa zdržal hlasovania, schválilo pozmeňovací návrh p. Babiča - v čl. 4 ods.3 na koniec 1. vety doplniť slová „a súčasne sa v rovnakej lehote zverejňujú aj na internetovej stránke mesta“.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 nehlasoval, schválilo Novelizáciu Rokovacieho poriadku výborov mestských častí mesta Trenčín so schváleným pozmeňovacím návrhom.

/Uznesenie č. 314/

K bodu 12. Informácia o postupoch a procesoch modernizácie železnice v úseku Zlatovce – Trenčianska Teplá

P. Babič, člen MsR, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 12.

Uviedol, že v súvislosti s rozpočtom, kde sa nachádzajú viaceré položky vo vzťahu k železnici a jej modernizácii, si dovoľí predniesť informáciu o stave, v akom sa modernizácia železnice momentálne nachádza. Je to v prvom rade dobrá správa pre Trenčín a pre všetkých Trenčanov, ktorým záleží na tomto meste. S pravdepodobnosťou blížiacou sa istote, podľa vyjadrenia Železníc SR k eurofondom a k modernizácii železničnej trate Zlatovce – Trenčianska Teplá, znamená momentálna situácia zastavenia tendra realizácia jeho výstavby o 3 až 5 rokov. Hoci to nie je výsledok nejakého systematického hodnotenia a systematickej práce na najlepšom riešení modernizácie, ale ani možno nie rešpektovanie názorov občanov Trenčína, ale je to výsledok a následok rôznych, povedal by aj machinácií, ktoré od samého začiatku nie zo strany mesta v tomto prípade, ale zo strany zúčastnených a firiem, ktoré sa zúčastnili výberového konania resp. výberových konaní a tento projekt v podstate sprevádzajú takéto javy a myslí si, že a v tomto prípade chce oceniť iniciatívu p. primátora, ktorý sa snažil tieto veci okolo železnice a jej modernizácie riešiť v prospech mesta, nie žiaľ nie s veľkým úspechom, resp. nie s veľkou odozvou, takto by povedal, pretože úspech bolo to, že on tieto požiadavky predniesol, ale odozva tak, ako doteraz zo strany železníc jednoducho neprišla. Tento arogantný prístup zo strany železníc je jednoducho známy. „Ja sa v tejto záležitosti pohybujem 9 rokov od začiatku tohto nešťastného prezentovania tohto variantu resp. tohto riešenia a viem, ako železnice jednajú a viem, ako železnice v tejto veci postupujú. Tzn., že máme 4 až 5 rokov na serióznu analýzu a porovnanie riešenia modernizácie z hľadiska alebo aj porovnanie iných variantov samozrejme nezničujúcich mesto z hľadiska ekonomického, ekologického, technického, bezpečnostného, urbanistického a aj kultúrno-historického v konečnom dôsledku. To všetko, čo prebehlo za ostatné roky v rámci modernizácie železničnej trate jednoducho nejak nesvedčí o tom, že bol záujem tieto, ani zo strany mesta žiaľ bohu, za posledných 8 rokov, nebol záujem tieto záležitosti seriózne riešiť a z toho vyplynuli aj veci, ktoré nám zostali aj tak povediac na našom krku v zmysle nedostavanej alebo nefunkčnej letnej plavárne, ktorú sme museli zaplatiť a ktorú budeme musieť zaplatiť a ktorú budeme musieť sfunkčnit', to je kapitola ďalšia, kde akým a myslím, že existujú dobré myšlienky, dobré nápady a si myslím prijateľné spôsoby, ako aj túto záležitosť riešiť. Samozrejme vec, že to bude stáť mesto peniaze. Zatiaľ je situácia, nebudem rozširovať alebo nebudem hovoriť o detailoch, jednoducho je treba pristúpiť teraz, keď je čas a keď sa modernizácia trate presúva z úseku Zlatovce ako tretí úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá sa presúva na štvrtý úsek Trenčianska Teplá – Beluša a Beluša – Púchov. Na tieto úseky sú vypísané už výberové konania a peniaze z európskych fondov, ktoré mimochodom na rekonštrukciu úseku alebo modernizáciu úseku Zlatovce – Trenčianska Teplá dodnes neboli požiadané. Tzn., že rok a plánovacie obdobie 2013 nie je možné stihnúť nielen z dôvodov

súdnych sporov, ale aj z dôvodov nefunkčnosti samotného projektu, na ktorý doteraz nebola požiadavka o európske kohézne fondy. Takže tak povediac táto záležitosť je odsunutá a železnice SR pokračujú vo výstavbe štvrtého a piateho úseku modernizácie, ako som povedal. Pre mňa je to veľmi dobrá správa a ja si myslím, že pre ľudí, ktorým záleží na osude tohto mesta je to veľmi dobrá správa, pretože vždy je čas na to, aby sme pristúpili k serióznemu zisteniu, ako som povedal a nezávislou komisiou k zhodnoteniu a porovnaniu týchto projektov. Ja by som vás ešte rád oboznámil o tom, že 22.11.2011 sa konalo zasadnutie Komisie pre kontrolu postupov a procesov modernizácie železnice v úseku Zlatovce – Trenčianska Teplá, ktorej som predsedom a kde sme pod jedným bodom - Aktuálna situácia v procesoch príprav modernizácie a jej vplyv na rozpočet mesta 2012 prijali nasledovné uznesenie, ktoré predkladám aj tomuto zastupiteľstvu a poprosím vás aby ste toto uznesenie schválili a aby sa jeho požiadavky naplnili.“ Následne p. Babič prečítal uznesenie:

„Komisia pre kontrolu postupov a procesov modernizácie železnice v úseku Zlatovce – Trenčianska Teplá na svojom zasadnutí dňa 22.11.2011 odporučila primátorovi Mesta Trenčín Mgr. Richardovi Rybníčkov:

1. vyčíslíť príjmy a výdavky, pohľadávky a záväzky mesta Trenčín súvisiace s modernizáciou železnice (rozdelené na roky a na konkrétne výdaje, ktoré boli za toto obdobie vynaložené)
2. vypracovať analýzu a posúdenie možnosti návratnosti mestom vynaložených finančných prostriedkov a pohľadávok zmluvne podložených
3. preveriť a predložiť aktuálne záväzky Železníc SR voči mestu Trenčín a možnosti vzájomného vyrovnaní

Tieto údaje prosíme predložiť do 30. novembra 2011.“

P. Babič, člen MsR, následne uviedol, že „je to dosť krkolomný termín, uznám sám, ale prosím, aby sme uznali jednu vec, resp. vzali do úvahy jednu vec, že hovoríme o rozpočte. Rozpočet sa pravdepodobne bude schvaľovať 15.12. na budúcom MsZ. Bolo by dobré, aby sme do tej doby vedeli, odkiaľ peniaze zobrať, kam môžeme ešte do akej miery naplniť veci, ktoré sú nevyhnutné a ktoré sú tak povediac bazálnymi funkciami tohto mesta, aby nie na úkor železníc a na úkor bačovania predošlého zastupiteľstva, resp. predošlého vedenia mesta a zastupiteľstva tiež samozrejme, zostali potrestaní občania a toto mesto tým, že musíme splácať nejaké nezmysly, ktoré si tu niekto za posledných 8 rokov povymýšľal a žiaľ aj realizoval. Ja vás vážená kolegyňa a vážení kolegovia prosím o prijatie tohto uznesenia. Ďakujem pekne.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta, uviedol, že čisto fakticky, oficiálne, definitívne ešte nepadlo žiadne rozhodnutie. To je fakt. Po jeho telefonickom rozhovore s pánom ministrom dopravy, ktorý mal tento týždeň v utorok, sa dohodli, že sa ešte stretnú v decembri v Trenčíne a budú sa ešte rozprávať o celej situácii ohľadom modernizácie železničnej trate na úseku Zlatovce – Trenčianska Teplá. Samozrejme tá situácia je neprehľadná a v tejto chvíli sú rôzne varianty. Jednou z nich je aj tá, ktorú p. poslanec Babič povedal, ale ešte stále je aj ten variant, že modernizácia železničnej trate bude a je ešte stále otvorená otázkou podpisu zmluvy s niektorým z uchádzačov o dodávateľa stavby. „My ako mesto sme urobili všetko, čo bolo v našich silách, aby sme predovšetkým zmenili návrh, ktorý bol oficiálne vysúťažovaný a vypracovali sme 10 veľmi presných pripomienok tohto návrhu, ktorý sme predložili ministerstvu dopravy, Železničiam SR ako aj jednotlivým uchádzačom o dodávateľa stavby modernizácie železničnej trate. Bolo niekoľko rokovaní aj na úrovni ministerstva dopravy o tom, akým spôsobom v prípade, že by sa modernizácia železničnej trate udiala, akým spôsobom by sa mohli tieto naše pripomienky zapracovať do projektu. Nechcem vás dlhšie

zdržovať, chcem vám len povedať, že máme informáciu aj o tom, že keď sa budú modernizovať ostatné úseky, nie je možné nezmodernizovať úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá tak, ako je to dnes navrhnuté, resp. ako sa to plánuje. Čiže diskusie o prekladaní železničnej trate mimo mesto, jednoducho o tejto diskusii nikto nie je ochotný ani rozprávať, či už z úrovne železníc, alebo dokonca poviem ani z úrovne Európskej únie ani Bruselu. Tzn., že situácia je dnes taká, že je aj možný variant, že táto súťaž bude zrušená a je možné, že sa vypíše nová súťaž na modernizáciu trate s tým, že sa uvažuje v rámci diskusií s Európskou úniou aj o možnosti prechodu časti finančných prostriedkov z jedného obdobia do druhého. Nazývajú to „bridžing“ alebo takýmto nejakým spôsobom to oni nazývajú. Takže ja vám len vysvetľujem, že tá situácia je veľmi neprehľadná a stať sa ešte v tejto chvíli môže čokoľvek. My v tejto chvíli sme urobili ako mesto všetko, čo bolo v našich silách a trváme na tých 10-tich pripomienkach, ktoré znamenajú asi 4,5 mil. euro v súvislosti so zmenami, ktoré vyžadujeme v prípade modernizácie železničnej trate. Ale priznám sa, že pokiaľ nebudem mať oficiálne stanovisko Ministra dopravy SR, ktorý je ten, ktorý dáva pokyn generálnemu riaditeľovi železníc SR, ako sa ďalej bude postupovať v modernizácii železničnej trate Zlatovce – Trenčianska Teplá, tak v tejto chvíli nie je možné ešte podľa môjho názoru jednoznačne konštatovať, že sa to neudeje. Ja si myslím ale, že sa to stane, že to rozhodnutie príde do konca tohto roka. Opakujem, začiatkom decembra mám stretnutie s ministrom dopravy na túto tému. Ja som len na to chcel upozorniť, aby sme neodchádzali odtiaľto s tým, že je definitívne rozhodnuté o tom, že sa nebude modernizovať železničná trať v Trenčíne. Len som chcel povedať, že je to stále otvorené, situácia je neprehľadná, z našej strany sme urobili všetci tak, ako tu sedíme všetko, čo bolo v našich silách a budeme musieť v tejto chvíli už len čakať, ako sa rozhodne ministerstvo dopravy a minister dopravy s touto situáciou. Samozrejme bežia súde spory a tie sú tiež veľkou záťažou na túto záležitosť. Ja sa pokúsím to nejak zhrnúť do nejakého mailu a pošlem vám to všetkým ako informáciu na vaše maily.“

P. Babič, člen MsR, fakticky poznamenal, že sa naschvál nepúšťal do tejto sféry. On nehovoril o tom, či bude alebo nebude modernizácia, ani ako bude. On tam má ďalších 8 bodov, on sa im vyhol. On hovorí o rozpočte a o tom, kde sú peniaze, ktoré vynaložilo mesto a kde sú peniaze, ktoré má železnica dať. On nehovorí o tom, že toto je definitívne rozhodnuté, on len povedal, že majú čas na to s pravdepodobnosťou blížiacou sa istote, že sa tieto veci oddialia a majú 4 až 5 rokov čas na to, aby o nich hovorili. „Nota bene, na komisii odborníkov resp. ľudí, ktorí sa touto záležitosťou zaoberajú odznelo niekoľkokrát aj z tvojho postoja, ktorý si veľmi vážim, si povedal „My si mesto čínskym múrom rozdeliť nedáme“. Ja na tom trvám, na tom trvám a trvám na tom, aby tieto veci, ale to je záležitosť, ktorá je záležitosť budúcnosti. Momentálny stav je taký a ešte tak, že áno, ty si to povedal pán primátor a odborníci MsÚ povedali „Toto je riešenie zlé, ale musíme ho prijať“. A ja s tým nesúhlasím, my ho nemusíme prijať.“ Uviedol, že možnože sa toho dotkol, že budú mať 4, 5 rokov času to riešiť. Ale komisia hovorila o aktuálnej situácii v procesoch príprav modernizácie a jej vplyv na rozpočet mesta. A uznesenie ako prečítal sa týka príjmov, výdavkov, pohľadávok a záväzkov Mesta Trenčín voči Železniciam SR. Takže on nehovorí o tom, že by bolo zastavená modernizácia. Vôbec nie. Modernizácia pôjde ďalej.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, uviedol, že sú všetci spolu na jednej lodi. „A verte mi, že všetci tak, jak tu sedíme, sme prispeli k tomu, že sa veľmi vážne na Ministerstve dopravy zaoberajú našimi pripomienkami, ktoré sme predložili a musím naozaj z tohto miesta povedať, že si veľmi vážim postoj ministra dopravy Jána Figeľa, ktorý veľmi intenzívne sa touto vecou zaoberá a cíti jednu dôležitú vec. Že tak, ako je dnes návrh na modernizáciu železničnej trate v Trenčíne pripravený, je to podľa nášho názoru materiál, ktorý nie je vo verejnom záujme občanov tohto mesta. S navrhnutým riešením, ktoré tam je, múr proste cez

celé mesto 11 m vysoký, 240 m dlhý atď. Tzn., že my na tejto úrovni bojujeme a chápe túto situáciu aj minister dopravy. A veľmi intenzívne. Takže nám pomáha, ako sa len dá. Čiže áno súhlasím pán poslanec. V tomto zmysle sme na jednej lodi a všetci chceme len jeden záujem, aby to bolo v súlade s tým, aby sa tu dobre žilo. V súvislosti s tým uznesením, samozrejme, my nemáme problém toto vyčíslávať, ale pravda je taká, že sme v období diskusie o rozpočte a ten termín je vlastne taký, že to má byť do 8-mich dní alebo dokedy pripravené. My v rámci diskusie o rozpočte sa môžeme tomuto venovať, ale neviem, či by sa tam nedalo a nemohol by som poprosiť to zmeniť aspoň o pár dní. Lebo neviem, dnes je 24-tého, to je za 6 dní. My Vám pripravíme nejaký základný materiál, to nie je akože problém, niečo vám pripravíme a pošleme na maily. Len tzn., čo budeme vedieť urobiť rýchlo, to spravíme, ale nejaký veľký komplexný materiál do nejakých detailov si nemyslím, že stihneme za 6 dní.“

P. Babič, člen MsR, uviedol, aby boli tie materiály doručené do najbližšieho MsZ, kde budú rokovať o rozpočte, že môžu sa dohodnúť na 10. decembra.

Ing. Košút sa vyjadril, že sa zúčastnil zasadnutia tej komisie a má stále taký dojem, že tá železnica sa tu pripravovala alebo pripravuje veľmi veľa rokov, ale o niektorých veciach ako keby sa tu vôbec nechcelo hovoriť alebo ako keby to bolo nejaké tabu. On nevie, ako je možné, že nevedia bez problémov vyčísliť, aké doteraz boli náklady alebo aké majú záväzky. Nerozumie tomu.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, mu odpovedal, že dodajú, podľa neho to vedia urobiť, ale to je naozaj, musí povedať, keď si k tomu sadnú, to je spleť vecí, ktoré súvisia s predajom domov, s výstavbou nových domov, s výstavbou novej letne plavárne atď. Myslí si, že sa to dá. To nie je tabu, oni to dodajú, on len hovorí o 6-tich dňoch. Poslanci to dostanú a budú vedieť o všetkom. To sa dá bez problémov urobiť, aj im to vysvetlia, dodajú všetko, čo bude v ich silách. Musí povedať, že majú najdrahšiu letnú plaváreň na svete.

P. Babič, člen MsR, dodal „nefunkčnú.“ Následne predniesol ešte raz návrh uznesenia zo zasadnutia Komisie pre kontrolu postupov a procesov modernizácie železnice v úseku Zlatovce – Trenčianska Teplá, konaného 22.11.2011.

„Komisia pre kontrolu postupov a procesov modernizácie železnice v úseku Zlatovce – Trenčianska Teplá, na svojom zasadnutí 22.11.2011 odporučila primátorovi Mesta Trenčín Mgr. Richardovi Rybníčkovovi:

- vyčísliť príjmy a výdavky, pohľadávky a záväzky mesta Trenčín súvisiace s modernizáciou železnice (rozdelené na roky a konkrétne výdaje)
- vypracovať analýzu a posúdenie možností návratnosti mestom vynaložených finančných prostriedkov a pohľadávok zmluvne podložených
- preveriť a predložiť aktuálne záväzky Železníc SR voči mestu Trenčín a možnosti vzájomného vyrovnania

Toto predložiť do 10. decembra 2011.

1/ Hlasovanie o schválení uznesenia zo zasadnutia Komisie pre kontrolu postupov a procesov modernizácie železnice v úseku Zlatovce – Trenčianska Teplá

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 13 za, 4 sa zdržali hlasovania, 2 nehlasovali, schválilo uznesenie zo zasadnutia Komisie pre kontrolu postupov a procesov modernizácie železnice v úseku Zlatovce – Trenčianska Teplá.

/Uznesenie č. 315/

2/ Hlasovanie o uznesení – MsZ v Trenčíne berie na vedomie Informáciu pána poslanca Babiča so schváleným návrhom voči primátorovi Mesta Trenčín v súvislosti s modernizáciou železničnej trate

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 15 za, 1 sa zdržal hlasovania, 3 nehlasovali, zobralo na vedomie Informáciu pána poslanca Babiča so schváleným návrhom voči primátorovi Mesta Trenčín v súvislosti s modernizáciou železničnej trate.

/Uznesenie č. 316/

K bodu 13. Interpelácie poslancov MsZ

Ing. Košút interpeloval pána primátora ohľadne rezania stromov na námestí. Už od soboty až dodnes sú po zemi konáre a listy. Bol aj na Juhu, tam sa aspoň tie listy zberajú. Ale vyzerá to dosť blbo, keď po celom námestí sú samé listy a na stromoch nie sú konáre. „Čo s tým?“

Mgr. Rybníček, primátor mesta, reagoval, že mal ten istý pocit, robilo sa to postupne a myslí, že teraz už od včera tam tie konáre nie sú, ak sa dobre pozrel. Robí sa to postupne, ale odpovie aj písomne, akým spôsobom sa to riešilo a postupovalo, v akých časových harmonogramoch to išlo atď. Ležalo to tam myslí 2 dni a potom to zozbierali. Tie veľké konáre išli hneď a tie malé, ktoré zostali pri tých stromoch tam vzadu, tie išli myslí po 1 alebo po 2 dňoch.

Ing. Košút reagoval, že mu nemusí odpovedať, však to je jedno.

P. Paška požiadal pána primátora, aby oslovil zodpovedných činiteľov ohľadne dopravy. On vie, že to patrí kraju alebo štátnej polícii. Jedná sa o dopravnú situáciu v meste. Veľmi často, hlavne v špičkách sa stáva to, že križovatka je prázdna, semaforey fungujú samozrejme a tie smery niektoré sú absolútne upchané. Myslí si, že vhodným riešením by bolo, keby štátna polícia v tých špičkách riadila dopravu na tých krízových križovatkách. Nielen vtedy, keď prste príde vládna delegácia, alebo je hokejová alebo futbalový zápas. Ale aby to bolo v špičkách pravidelne, povedzme od tej 7.30. do tej 8.30, 9.30 a popoludní okolo 16.30 až 17.00. Býva to úplne neprehľadné a stojí križovatka prázdna a rady sú strašné.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, mu odpovedal, že napíšu požiadavku na Policajný zbor SR a budú ich žiadať o odpoveď a o to, že či by nemohlo prísť v čase rannej a poobednej špičky k ich usmerňovaniu dopravy. „Keď dostaneme odpoveď, tak Vám hneď pošlem odpoveď.“

P. Gavenda interpeloval pána primátora ohľadne toho, že koncom septembra alebo začiatkom októbra odovzdal na sekretariáte sťažnosť občanov na SAD. Pred tým informoval na zastupiteľstve o tomto bode a p. primátor mu povedal, aby odovzdal písomne riešenie. Odovzdal, no do dnešného dňa nedostal odpoveď.

Následne interpeloval pána prednostu ohľadne zmluvy, ktorá je od 1.9. na webe a ktorá je podpísaná medzi TPS a GPL o právnom poradenstve v sume cca 12 tis. eur vrátane DPH. „Kto robil do 1.9. právne služby per TPS? Prečo sa teda zrušila s ním zmluva, za akú odmenu?“

Následne interpeloval Ing. Lisáčka ohľadne toho, že v zápisnici z VMČ 3 mesiace dozadu žiadal na podnet občanov dorobenie zábradlia na Sihoti pri podchode. Jedná sa tam o natretie a omietku toho betónového sokla. Bolo mu napísané mailom, že práce budú reklamované, zatiaľ sa neudialo nič. Potom predniesol 2. interpeláciu smerom k Ing. Lisáčkovi. „Na minulom MsZ mimoriadnom som mal jedinú pripomienku jediný ohľadne kotolne Kina Hviezda. A pýtam sa teda, či je kotolňa dorobená a či by bolo možné stav plynomeru pred spustením kotolne a potom nový stav?“

JUDr. Kováčik, člen MsR, interpeloval pána primátora vzhľadom na to, že dostal informácie od občanov, chcel by zamerať pozornosť na blížiaci sa vianočné trhy a interpelovať cca v 3 otázkach. Že v minulosti boli organizované vždy Útvárom kultúry alebo teda teraz to máme Kultúrno-informačné centrum, to zrušili. Informácia, na ktorú nevedel odpovedať znela, že mesto organizovanie tohto podujatia poskytlo občianskemu združeniu, pretože každá koruna, ako sa boria od začiatku tohto volebného obdobia, je pre mesto dobrá. Spýtal sa na základe čoho práve toto občianske združenie bolo vybrané. Druhá otázka – za akých obchodných podmienok toto občianske združenie pre mesto takúto akciu zorganizuje. A tá tretia časť smerovala k tomu, nevie to posúdiť, chcel by sa spýtať, či boli pre zabezpečovanie občerstvovacích služieb uprednostňované alebo vybrané firmy, ktoré sú mimotrenčianske, čo si zase ako poslanci pre Mesto Trenčín samozrejme musia určitým spôsobom chrániť. „Chcel by som sa teda opýtať, či je to pravda, že práve tieto služby budú zabezpečovať takéto organizácie, teda aké boli vlastne stanovené podmienky, či je to možné z našej strany do toho vstupovať, pre jednotlivých uchádzačov, že ak je pravdou, boli vybrané práve tieto firmy.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta, reagoval, že mu určite odpovie písomne do detailu, aby bol informovaný ako presne to prebieha, len chce k tomu dodať, že robia to presne s občianskym združením, ktoré je z Trenčína, čo je jedna z priorit. Druhá priorita je taká, že to budú vianočné trhy a čaro Vianoc, ktoré naozaj budú dôstojné a konečne po dlhej dobe aj zaujímavé pre obyvateľov mesta. Majú aj nejaké peniaze od sponzorov, niečo financuje mesto, „ale záleží nám na tom, aby občania tohto mesta, ale aj návštevníci mali dôstojné vianočné trhy v tomto meste a oni aj také budú.“

JUDr. Kanaba, člen MsR, uviedol „nevím vážení kolegovia, či ste aj vy nedostali mailom dotaz ohľadne vypínania elektrického verejného osvetlenia. Dotazujú sa občania, že ráno sa zavčasu vypína osvetlenie, že idú po tme, nie sú viditeľní na uliciach, večer sa zapína neskoro, hej. Takže by bolo možné pristúpiť buď s energetikmi dohodnúť, či by nebolo možné vymeniť osvetlenie za diódové nízko spotrebitel'né elektrickej energie alebo niečo podobné, alebo nejak regulovať.“ Tiež sa zaujímalo o to, ako pokračujú výpožičky ohľadne kultúrnych stredísk. Pani viceprimátorka pred 2 zastupiteľstvami hovorila, že pripraví koncepciu a návrh na ďalšie prevádzkovanie týchto kultúrnych stredísk. Po tretie by ho zaujímalo, čo budú robiť so stavbou na ul. Jesenského, ktorej vlastníkom je firma LUTRANS z Púchova. 10 rokov je stavba rozostavaná, nič sa nedeje, pokuty sa neukladajú hoci je na to VZN pri rozostavaných stavbách. Po štvrté by ho zaujímalo – pred pár rokmi sa veľmi rýchlo išlo vyrúbať ginko v Štefánikovom sade. Lebo firma mala rýchlo začať stavať zo Šale hotel. 3 roky od vtedy uplynuli, ginko je už dávno spálené a hotel nikde nestojí. Štefánikove sady sú také, aké sú. Spýtal sa, čo sa deje s výstavbou hotela, čo je s touto firmou ARMAN INTECH s.r.o. zo Šale? Je vôbec vlastníkom tohto pozemku táto firma, alebo ako mohli dopustiť, že

bez zakotvenia v tejto zmluve, nemožnosti predat' tretej osobe, dneska si tieto firmy predávajú pozemky mestské prakticky so ziskom, mesto z toho nemá nič a oni takto lacne riešili otázku predajov mestského majetku. Bez akéhokolvek trestného postihu alebo zodpovednosti. Za posledné – obrátili sa na neho občania z Brezovej ulice. Nepatrí to síce do VMČ, kde je členom JUDr. Kanaba, ale majú tam, aby tak humorne povedal, asymetrické jamy v ceste. Teda asi meter široké, asi meter dlhé. 30 cm hlboké. Pokiaľ naprší, nie je možné tadiaľ prejsť. Sami z vlastnej iniciatívy si zasypali aspoň štrkom tieto jamy, aby tam netrpeli kolesá, gumy a podvozky vozidiel. Uviedol, že je za pár korún položka, poprosil by p. Lisáčka alebo toho, kto má tieto veci pod palcom, že by tam vyrovnali, naviezli tam aspoň tú drť asfaltovú, udupali, lebo títo ľudia 3 roky, čo si on pamätá, ak nie 4 roky majú problémy s touto cestou a nič sa zatiaľ s tým nerieši. Ľudia ho poprosili, aby sa obrátil na MsZ s touto požiadavkou, lebo je to skutočne v kritickom stave. Poprosil by, keby bolo možné to opraviť ešte do konca roka, aby tam aspoň na sviatky ľudia mohli chodiť normálne.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, veľmi pekne poprosil o to, aby sa pokúsili rozlišovať otázky interpelácií a rôzne. „Lebo my si to ešte nejakým spôsobom naformulujeme, ale jasne sme si povedali, že každá jedna interpelácia musí mať jasnú otázku, aby sme vedeli, na čo konkrétne máme odpovedať. Tzn. veľmi pekne vás prosím, keď budete nás interpelovať, vždy je dôležité naformulovať jednoznačnú otázku, aby sme vedeli odpovedať. Lebo niektoré tie interpelácie sú skôr v pozícii konštatácií ako otázok. My to nejak spracujeme ešte teraz, len vás veľmi pekne chcem o to poprosiť a požiadať vás o to.“

PhDr. Kužela uviedol, že na Sihoti sa robili orezy živého plota, ktorý zasahoval do chodníka zhruba pred 2 týždňami na Opatovskej ulici. Je tam prútie a listie pri kontajneroch odložené a nič sa s tým nedeje. Tak isto aj pri tých domoch vedľa Unicentra na Hodžovej ulici v parčíku pri Kocke sú hromady listia, ktoré tiež nie sú odvezené. Spýtal sa, či je šanca, že sa tento rok ešte odvezú.

Ing. Krist interpeloval pána primátora v súvislosti s tým, že dňa 23. novembra všetci poslanci dostali mail, ktorý sa týkal zmluvy na nový mestský informačný systém, kde sa píše, že dňa 16.11.2011 mesto uzatvorilo zmluvu na nový mestský informačný systém ohľadom registrov, daní, evidencie obyvateľstva atď. Samotná zmluva je prílohou toho mailu, ktorý obdržali. Pre neho osobne je uzavretie takejto zmluvy neuvážení krok, pretože nerieši obdobie nasledujúce, nakoľko je táto zmluva len na 1 rok. Teda nerieši to obdobie po uplynutí doby určitej a je tam z jeho pohľadu aj dosť technických nezrovnalostí vyplývajúcich zo súvislostí technických, ktoré treba vykonávať a bude treba vykonávať do budúcnosti. Spomenie len počet človekov, hodín na konverziu dát, čo je z jeho pohľadu dosť nereálne ten údaj, ktorý sa udáva v zmluve. Plus iné veci. Toto je podľa jeho názoru neekonomické a bude to spôsobovať enormné alebo podľa neho dosť zvýšené náklady do budúcnosti. Takže jeho otázka znie „čo alebo aké okolnosti viedli toto mesto resp. predstaviteľov k rozhodnutiu, aby sa zmenil informačný systém v našom meste a aby sa uzavrela takáto zmluva? Zároveň, aká je výhodnosť takejto zmluvy, poukazujem teda hlavne na trvanie na dobu určitú a koľko mesto ušetrilo resp. ušetrí? Podľa mňa do budúcnosti veľmi nie. Skôr naopak.“ Následne predniesol ďalšiu interpeláciu, ktorá sa týka ešte letného obdobia a kosenia, ktoré prebiehalo hoci je už po sezóne. Uviedol, že by reagoval na odpoveď na konkrétnu interpeláciu z MsZ konaného dňa 29.9.2011, a to jeho dnešnou interpeláciou. V odpovedi na danú interpeláciu poslanej z Útvaru interných služieb sa uvádza, že „Firmy, ktoré zabezpečujú kosenie trávnikov sponzorským spôsobom dostali podklady o plochách verejnej zelene, na ktorých sa má realizovať kosenie. Plochy, na ktoré poukazuje konkrétna interpelácia pravdepodobne nie sú v správe verejnej zelene, ale v súkromnom vlastníctve a tieto mesto neudržiava. Privítali by sme spoluprácu vo forme

zaslania fotodokumentácie atď.“ Pôvodná interpelácia znela „Mgr. Kudla sa pridal k tým, ktorí poukazovali na určité problémy v oblasti kosenia a odvozu pokosenej trávy. Tento problém existuje aj na Sihoti, kde buď nie je pokosená tráva v oblasti zimného štadióna a sú tu konkrétne spomenuté 2 ulice - Ul. Kapitána Nálepku a Ul. Generála Viesta alebo aj v iných oblastiach celého tohto sídliska. Takže moja otázka znie „Ktoré oblasti určené na kosenie a odvoz pokosenej trávy konkrétne medzi ul. Kpt. Nálepku a ul. Gen. Viesta nie sú v správe verejnej zelene ale sú v súkromnom vlastníctve a tieto mesto neutržiava? Privítal by som grafické znázornenie, ak je to možné.“

Ing. Gašparovič sa spýtal, či je možné posilniť kontrolnú činnosť mestskej polície na sídlisku Juh, hlavne na ul. Východnej a či je možné vykonávať monitoring bezdomovcov. Majú za úlohu sa o nich postarať a aj sa starajú, ale ich migrácia a nekontrolovaný pohyb zapríčiňuje niektoré veci. Behom posledných 2, 3 týždňov došlo v záhradkárskej osade Sekera k 14-tim vylúpeným chatkám a v záhradkárskej osade Halalovke zhruba 12 chatiek. Skoro každý deň tam má výjazd štátna polícia, tá už nejaké opatrenia prijala, ale na 90% skonštatovala, že je to vecou práve našich bezdomovcov. Často krát napáchajú viacej škôd ako zoberú materiál a naozaj znepríjemňujú tam značnej časti ľudí život s tým, že potom robia samozrejme ešte následný bodrel okolo kontajnerov. Takže sa chce spýtať, či by bolo možné trochu zainteresovať aj mestskú políciu do tohto.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, reagoval, že odpovie písomne, ale samozrejme dá pokyn náčelníkovi mestskej polície, aby to okamžite riešil.

Mgr. Kudla interpeloval primátora, či by bol taký ochotný a poskytol informácie ohľadne zamestnancov MsÚ, ktorí vykonávajú podnikateľskú aktivitu. Naráža na kolíziu záujmov so zákonom 552/2003.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, reagoval, že odpovie písomne.

K bodu 14. Rôzne

P. Gavenda sa spýtal (nevie, či mu odpovie p. viceprimátorka alebo p. prednosta), z KIS - ka bola pani Gallová prepustená alebo odišla, preto sa pýta, či dostala odstupné podľa kolektívnej zmluvy, lebo je prijatá späť.

Mgr. Kaščáková, zástupca primátora, reagovala, že nebude komentovať personálne otázky, ani čo sa týka platov, to sú osobné údaje.

P. Gavenda uviedol, že on sa pýtal, či dostala odstupné.

Mgr. Kaščáková, zástupca primátora, mu odpovedala, že nemá túto informáciu. Ale pokiaľ bola prepustená, tak by mala dostať, ale ona nemá túto informáciu. A aj keď bola prijatá, tak všetko prebehlo v súlade so zákonom.

P. Babič, člen MsR, uviedol „ja by som sa len prihovril v rámci teda rôzneho k tej téme, ktorá tu už 2 krát zaznela. Samozrejme, že sme si vedomí toho, že potrebujeme peniaze a že peniaze treba šetriť, ale nešetríme tam, kde to je nebezpečné a nepohodlné pre ľudí, alebo

nešetrimo až tak urputne tam, kde to nejakým spôsobom má dočinenia so zdravím ľudí, s bezpečnosťou ľudí a pod. To narážam na verejné osvetlenie.“ Poprosil, aby verejné osvetlenie riešili tak, že (nevie aký je systém), či sa dá napr. vypínať každý druhý svetelný bod a pod. Ale rozhodne vie to, že nie sú osvetlené prechody pre chodcov a keď sa tieto vypnú alebo nezapnú do tej pol 7-mej alebo 6-tej alebo 5-tej hodiny (nevie presne), jednoducho keď je tma, tak prechody pre chodcov by mali byť osvetlené. On nevie nájsť nejaký „recept“, či vypnúť v noci a potom nahradiť ráno, ale je to v každom prípade aj v takomto počasí keď je blatio a nevládno a oni nechajú ľudí v tomto tak nejak tápať. Treba sa s tým nejakým spôsobom zaoberať aj za tú cenu, že nebudú šetriť až tak veľmi. Lebo je to naozaj nebezpečná záležitosť. Aj v nemohe bola nejaká pripomienka k tomuto, aj v TA3 bol 1 shot, keď hovorca mesta k tomu hovoril, ale on to nezachytil, lebo to videl cez sklo. Ale je to téma, ktorá rezonuje a treba sa s touto vecou zaoberať, nakoniec bola tu už interpelácia. Druhá vec sú záležitosti takého charakteru, ktoré majú vyslovene celomestský dopad a nielen to. Sú aj trochu mnohokrát cez city (nemyslí city ako mesto ale city ako feeling). Tieto veci by mali jednoducho organizovať alebo vyžiadať si, nakoniec to hovorí aj samotné VZN, aj zmluvy o dotáciách, že vždy v každom takomto podujatí, do ktorého vstupuje mesto finančne, sa musí mesto uviesť ako organizátor. Má na mysli utorkové hokejové stretnutie, ktoré sa na všetkých médiách uvádza ako Hokejový klub Dukla a.s. a Výbor alebo Sekcia ľadového hokeja SR ho organizuje. A Mesto Trenčín je kde? V Trenčíne je ten štadión, Paľo Demitra je mu tak blízky človek ako ľuďom zo Slovenského hokejového zväzu a on si prosí, aby tam bolo napísané „Mesto Trenčín organizuje“. A toto platí tak pre hokejový zápas ako pre všetky ostatné podujatia.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, reagoval, že toto vyriešili, lebo do toho vstúpili, tzn. na všetkých plagátoch by už odteraz malo byť Slovenský zväz ľadového hokeja, Dukla Trenčín a.s. a Mesto Trenčín organizujú ten zápas. Ešte uviedol malú poznámku k šetreniu. Toto je proste večný problém a ešte ho chvíľku budú všetci ako tu sedia v miestnosti mať. Ten problém je, že na jednej strane chcú a musia šetriť a na druhej strane keby mali naplniť všetky požiadavky, tak na šetrenie môžu zabudnúť. V tomto meste, a to je logicky každý z nás, to tak v živote je, že máme pocit, že všetko je samozrejmosť. „Kým vám nevypnú vodu, tak budete mať pocit, že je úplne samozrejmé, že vám ta voda tečie. Kým vám nevypnú elektriku, je úplne samozrejmé, že ju máme. A ďalej by som mohol pokračovať. Verte mi, že ja mám eminentný záujem na tom, aby v tomto meste fungovali tie najzákladnejšie služby, ktoré nám vyplývajú aj zo zákona – MHD, svietenie, čistenie, kosenie, školy a všetko to, čo vyplýva. Ale prosím vás, opakujem, musíme pri tom vždy myslieť, že treba potom siahať na to a veľmi tvrdým spôsobom, čo je nad rámec povinností, ktoré mesto zabezpečuje – šport, kultúra a všetko ostatné. Tzn. keď niekde pridám, niekde musím vziať. Lebo dlhy vytvárať nechceme. Toto je najdôležitejšie, čo prosím vždycky treba myslieť. Na to, aké si stanovíme priority. Lebo nie je to o tom, že zvýšime dlh a budeme mať všetko a zas budeme tam, kde sme boli na začiatku roka, ale proste o tom, že si musíme povedať, že keď niekde pridáme, niekomu musíme vziať. A to sú strašne ťažké rozhodnutia a ja chápem, pre nás všetkých, jak tu sedíme, je to zložitá situácia. Ja vás len chce poprosiť, aby ste na to pri diskusiách s tými občanmi jednoducho mysleli. Viem, že to máte ťažké, rozumiem tomu, máme to ťažké všetci, ale nevieme inak v tejto chvíli riešiť situáciu. Výsledkom toho, že to zatiaľ zvládame, je zníženie dlhu o 7 miliónov. Ešte chvíľku musíme pokračovať, ale verte mi, že príde aj doba, keď začneme zase rozvíjať to, po čom všetci túžime a čo vlastne všetci chceme. Ale musíme prekonať toto obdobie tohto roka aj pol a budeme to musieť zniesť. Inak sa z toho nevyhrabeme a budeme zase v situácii, v akej sme boli na začiatku roka a už potom sa to nebude dať ani ustrážiť. Takto to máme ešte pod kontrolou. Takže s tým svietením samozrejme my budeme sa tým zaoberať, aj sa tým svietením zaoberáme a odpovieme vám,

aj v interpeláciách sa na to svietenie pýtate, že za akých okolností sa ráno vypína svetlo, večer zapína, tak na toto všetko sú samozrejme jasné odpovede a aj ich dostanete. Faktom je, že samozrejme, že sme, viete dobre, uvažovali aj o tom, že by sme niektoré svetelné body v meste povypínali, ale nie je to také jednoduché, pretože sme diskutovali aj dokonca s firmami, ktoré sa tým zaoberajú, že napr. je veľmi nebezpečné vypnúť každú druhú lampu na ceste alebo na nejakom chodníku, lebo naozaj nie je vidieť. Že to sa proste nedá, na to sú nejaké systémy, možno sa môže vypnúť 1 celá strana a 1 sa nechá svietiť. Proste zaoberáme sa tým, ako šetriť aj v tejto rovine, ale určite otvorene poviem, že nechce sa mi šetriť na bezpečnosti občanov, aj keď svojim spôsobom už dnes šetríme.“

P. Hartmann sa spýtal, či sa zaoberá mesto alebo už sa pripravuje vlastne 2. fáza obchvatu. Určite to bude dlho trvať, sú nejaké varianty navrhnuté, ale že či už prichádza tá doba. Tá 1. časť sa schválila, je to spravené, trvalo to veľmi dlho, ale pravdepodobne toto bude ďalšia určite tiež náročná časť. Spýtal sa, či už sa začína nad tým rozmýšľať, či už sa pripravujú alebo či to budú tie štúdie či budú. On nevie, samozrejme možno verejnosť vie, ale možnože znova oživiť to, ktorá je ideálna, ktorá je finančne výhodná, ktorá je najmenej zasahujúca do prostredia. Vieme kadiaľ to má ísť, takže určite tam budú dosť veľké problémy a samozrejme, či to pôjde tunelom alebo kadiaľ, to už je vec..., ale myslí celkovo, či už sa niečo pripravuje, či sa to dáva do pozornosti alebo či on nevie od ktorého roku, alebo on si myslí, že už je asi čas na to posúvať to ďalej.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, reagoval, že hovoril o tom s ministrom dopravy aj s premiérkou a budú asi o tom hovoriť aj s novým premiérom od marca aj s novým ministrom dopravy. Faktom je, že hovorili o tom, že hneď po dostavbe druhého cestného mosta, by mohla začať výstavba juhovýchodného obchvatu. Už niektoré materiály pripravené sú, je to riešené aj v rámci diskutovaného územného plánu mesta a on o tom bude hovoriť opäť s ministrom v decembri, keď príde na návštevu. A potom aj predložia materiály, ktoré sú pripravené na túto časť, na juhovýchodný obchvat. Ale myslí si, že to nemôže skončiť iba výstavbou mosta a budú robiť všetko preto, aby sa po skončení výstavby pokračovalo v juhovýchodnom obchvate. „Všetko to, čo máme pripravené, vám predložíme a ukážeme.“

PhDr. Kužela uviedol, že by chcel upozorniť na nebezpečný chodník od autobusovej stanice prímestských spojov smerom k Merine. Je tam napadané lístie a teraz, keď tam padala hmla, bolo to vlhké a veľmi šmyklivé. To isté je aj okolo areálu Meriny na tej Železničnej ulici okolo plota je tam napadané lístie a nikto to nečistí. Nevie, či to patrí Merine alebo mestu.

MUDr. Pastva, člen MsR, sa krátko spýtal, či už bola zahájená výstavba nového cestného mosta cez rieku Váh, alebo ako pokračuje príprava.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, mu odpovedal, že podľa jeho posledných informácií už bolo odovzdané stavenisko, teraz sa už podpisujú konkrétne zmluvy o dodávke betónu a ostatných vecí, výstavba sa už podľa jeho posledných informácií začala a aj keď stavitelia deklarovali, že sú v istom sklze, tak povedali, že za žiadnych okolností to v tejto fáze neohrozí dokončenie výstavby mostu, ktorý má byť otvorený v apríli 2014. Takže všetky práce, všetky veci bežia, dnes poslanci schválili aj majetkové prevody v súvislosti s pozemkami pod novým cestným mostom, aj to je súčasťou celej tejto práce, ale podľa jeho názoru, všetko ide podľa plánu tak, ako si to Zipp aj Strabag naplánoval a mali by to bez problémov zvládnuť do apríla 2014. To je zatiaľ informácia, ktorú má Mgr. Rybníček má priamo od nich, lebo sa o to

zaujímal. Je to aj ich prioritou a dokonca aj vie, že už teda sa tie práce mohli aj začať, lebo sa uskutočnili už aj prvé platby za výstavbu mosta.

Ing. Gašparovič sa spýtal, kedy sa posilní exekutíva orgánov alebo úradov meste, lebo si myslí, že pokladnicu majú zaplňať a stále ju naplňajú väčšinou takými nepopulárnymi opatreniami, ale najjednoduchšie je to formou postihov tých, čo zákon porušujú. „Bolo hovorené, že majitelia pozemkov, lebo sme sa potýkali s problémami pri kosení pozemkov, ale napr. aj na sídlisku Juh je hodne súkromných vlastníkov, ktorí celý rok nesiahli na to, je tam zelina vyše 2 m a vlastne tá sa rozširuje všade. Sú myslím právne kroky na to, že sa dajú títo ľudia osloviť a sankciovať ich. Sú tam určité pokuty. To je prvá vec. Druhá, vieme, že v meste je veľmi veľa nepovolených reklám. Takisto aj tuna, tak jak vykonávajú štátne orgány štátna odborný dozor, tak myslím, že aj mestské orgány a organizácie majú toto zo zákona a vlastne mali by skontrolovať čo je na čierno a čo je legálne. A to, čo je načierno, má na to sankcie, zasa sú to formou pokút, prípadne výzvou na odstránenie atď. Takže myslím, že aj tuna by sa našla skulinka, že tých ľudí, čo zákon nedorážujú aspoň takto nejak trošičku a tej mestskej pokladnici pomôcť.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta, uviedol, že budú potom aj konkrétnejší, ale to robia, že pokutujú všetkých cez štátny stavebný dozor, všetkých, ktorí majú nelegálne reklamy. Dokonca posilnili právne oddelenie o človeka, ktorý sa tým zaoberá a zároveň samozrejme zintenzívnili kontrolu všetkých tých, ktorí buď si neplnia svoje povinnosti, tzn. pokutujú týchto ľudí alebo ich žiadajú a sankcionujú, keď nepokosia trávu alebo ohrozujú verejný záujem. Zároveň platí aj to, že vymáhajú pohľadávky od všetkých neplatičov, ktorí dlhujú mestu peniaze veľmi intenzívnym spôsobom. Hľadajú samozrejme všetky riešenia, aby získali peniaze, ktoré im patria alebo zároveň teda sankcionovali tých, ktorí si neplnia svoje povinnosti a pokutujú ich. Posilnili právne oddelenie o človeka, ktorý sa tým zaoberá, ale môžu predložiť aj konkrétne čísla aj konkrétne veci, ako, koľkým ľudom, čo sa všetko deje. „Toto Vám dodáme ako materiál písomný.“

Ing. Gašparovič ešte uviedol, že nie vždy každý všetko postrehne, ale bolo by dobré upovedomiť občanov, že keď si niečo všimnú, kde majú nahlásiť niektoré veci.

Následne **Mgr. Rybníček, primátor mesta**, uviedol, že sa uvidia na zasadnutí MsZ 15.12., ale dovtedy ešte samozrejme veľakrát v súvislosti s rozpočtom mesta. Následne poďakoval prítomným za konštruktívny prístup, za účasť, ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva a poprial všetkým príjemný deň.

Dňa:

Mgr. Richard R Y B N Í Č E K
primátor
mesta Trenčín

Dňa:

Ing. Jaroslav P A G Á Č
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

.....

.....

O V E R O V A T E L I A :

Mgr. Renata K A Š Č Á K O V Á, dňa

P. Patrik B U R I A N, dňa

Zapísala: Mgr. Zuzana Surovčíková,
dňa 1.12.2011