

Z á p i s n i c a

z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 13. októbra 2011 na Mestskom úrade v Trenčíne

Otvorenie:

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne otvoril primátor mesta Mgr. Richard Rybníček

Privítal prítomných poslancov a ostatných pozvaných (viď prezenčná listina).

Podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval v úvode zasadnutia prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov, t.j. z celkového počtu 25 bolo prítomných 15 poslancov, na základe čoho vyhlásil zasadnutie mestského zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

Na zasadnutie sa ospravedlnili poslanci:

P. Branislav Zubričaňák, Ing. Pavol Kubečka, JUDr. Milan Kováčik, p. Eduard Hartmann, p. Martin Barčák, p. Dušan Paška, Ing. Michal Urbánek, Bc. Tomáš Vaňo, Ing. Róbert Lifka, Mgr. Renata Kaščáková

Za overovateľov zápisnice a uznesení navrhol poslancov:

Ing. Petra Gašparoviča a Mgr. Ladislava Pavlíka

Za skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia navrhol na úvod poslancov:

MUDr. Stanislava Pastvu a p. Vladimíra Gavendu

Mestské zastupiteľstvo hlasovaním 14 za, 1 nehlasoval, schválilo overovateľov zápisnice a uznesení a skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia.

P. Babič, člen MsR, navrhol doplniť program zasadnutia o nový bod - Rôzne.

1/ Hlasovanie o návrhu p. Babiča – doplniť program zasadnutia o nový bod - Rôzne.

Mestské zastupiteľstvo hlasovaním 13 za, 2 nehlasovali, schválilo doplnenie bodu Rôzne v zmysle návrhu p. Babiča.

2/ Hlasovanie o programe ako o celku vrátane schválených zmien a doplnkov.

Mestské zastupiteľstvo hlasovaním 15 za, schválilo program rokovania so schválenými zmenami a doplnkami.

Prerokované materiály a k nim prijaté uznesenia tvoria písomnú prílohu tejto zápisnice.

1.	Otvorenie
2.	Majetkové prevody - Návrh na prijatie ponuky predkupného práva

K bodu 2. Majetkové prevody - Návrh na prijatie ponuky predkupného práva

Mgr. Rybníček, primátor mesta, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 2.

Uviedol, že „oboznámili ste sa s celým obsahom tohto návrhu. Tá pointa spočíva v tom, že aj z toho dôvodu je mimoriadne zastupiteľstvo, lebo v najbližších dňoch vyprší lehota na uplatnenie si predkupného práva. Vzhľadom k tomu, že rokovania s CTP naozaj prebiehali niekoľko mesiacov, boli veľmi zdĺhavé, výsledkom toho je ale, žiaľ teda, žaloba zo strany CTP podaná na mesto a vyjadrenie odporu Mesta Trenčín voči tejto žalobe. Vzhľadom k tomu, že je nutné si vysporiadať časť pozemkov, ktoré sú v priemyselnom parku a vlastní ich pani Jankovičová, zvolal som toto mimoriadne zastupiteľstvo preto, aby sme toto predkupné právo využili a takýmto spôsobom sme vlastne mohli mať k dispozícii kompletne pozemky, ktoré už budú celkovo súčasťou mesta, nebudú zaťažené vzťahmi s fyzickou osobou a budeme môcť s týmito pozemkami slobodnearábať a vlastne aj budeme s nimi môcť manipulovať v tom slova zmysle, aby sme ich ponúkali potenciálnym investorom.“

PaedDr. Beníček uviedol, že by iba chcel, aby v budúcnosti boli informovaní o tom, že nejaké rokovania prebiehajú, aby mohli reagovať.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, uviedol, že „áno, je to tak, táto ponuka tu bola dlhšiu dobu, ja som mal ale rokovania s CTP, samozrejme tým len chcem povedať to, že máte pravdu, budem vás o tom informovať.“

Ing. Košút uviedol, že „ja k tomu by som chcel povedať asi toľko, že určite treba súhlasiť s týmto návrhom, pretože myslím si, že zhodnotí sa majetok mesta, ale na druhej strane by sme mali vedieť, že či vôbec na to budeme mať peniaze a či na to budeme mať prostriedky. To je prvá vec a druhá vec pán primátor, sľúbil ste nám aj na klube aj na minulom zasadnutí, že nás budete informovať o finančnej situácii v meste, aspoň čo sa týka výnosov a nákladov, v delení bežné a kapitálové. Ja si myslím, že takéto veci by sme mali vedieť, pretože ideme vynaložiť peniaze na nákup nejakého majetku a jednoducho doteraz sa to nestalo. Je to už myslím si, že 2 alebo 3 týždne, čo ste to sľúbil. Takže ja si myslím, že kludne na maily nám to mohlo prísť, tieto veci by sme mali vedieť, blíži sa koniec roku, ja už som o tom hovoril raz aj na minulom zasadnutí a nemyslím si, že je to fér voči nám – poslancom, že takto sa postupuje. Že chcete, aby sme niečo schvaľovali a vlastne nevieme, čo sa tu v meste deje. Vieme veci len za pol roka. Je 10-ty mesiac. Ved' vy už musíte vedieť aj teraz za 9 mesiacov, aké sú príjmy a aké sú výdaje mesta. Ďakujem.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta, reagoval, že sa bavil s ľuďmi, že toto bude jeden z prvých bodov zastupiteľstva 20.10. Tam chcel začať s tým, čo sa dohodli. Neodhadol však situáciu, že by s týmto bodom mali vyjsť aj na mimoriadnom zastupiteľstve. Je to plánované na 20.10. „Ale samozrejme súčasťou materiálov, ktoré dostanete na zastupiteľstvo na zasadnutie riadne, ktoré bude 20.10., bude aj táto finančná správa, ktorú ale dostanete v dohľadnej dobe, pretože ona bude informatívna, čiže my ju pre vás spracujeme a v tom období do budúceho štvrtka ju

dostanete a my ju potom aj odprezentujeme na zastupiteľstve, takže toľko len ako k vysvetleniu, aby ste vnímali, ako som to ja myslel.“

JUDr. Kanaba, člen MsR, uviedol „pán kolega Košút. Len aby som upresnil niektoré veci. Je pravdou, že máme problémy s plnením kapitálových príjmov, ale mali sme v pondelok komisiu na predaj mestských bytov, kde sme chvála bohu otvárali obálky a podarilo sa nám predat' 7 bytov za takú ponúkanú cenu, akú sme stanovili. Čiže od spodnej, ktorá bola fixná sa navyšovali. Niektorí navýšili 1 euro, niektorí 5, ale podstatné je to, že aspoň boli ochotní ľudia kúpiť tie byty za tú sumu a tú cenu, ktorú sme určili. Takže 7 bytov sme kvázi dokázali ponúknuť a predpokladám, že aj predat'. Takže zas aspoň čiastočne sa naplnia kapitálové príjmy a myslím si, že tento krok, ktorý dneska ideme schvaľovať, je rozumný, pretože každý vie, že toto je investícia, ktorá sa nám vráti. A akékoľvek spoluvlastnícke vzťahy, ktoré pretrvávajú nikdy nerobili dobrotu, pretože ak by sme mali aj záujemcu na predaj resp. kúpu tohto pozemku a jeden z týchto spoluvlastníkov si postaví hlavu a povie, že on to za túto cenu nepredá, tak neurobíme nič. Pretože predkupné právo nás nepustí. Takže pokiaľ je takáto ponuka zo strany tejto spoluvlastníčky, treba to akceptovať. Myslel som si tiež, že teda 2 mesiace to tu sušilo, hej, oddelenie a nerobilo sa s tým nič, ale teraz pán primátor vysvetlil, že jednal s firmou CTP, takže týmto mi vysvetlil, prečo to tu 2 mesiace prakticky bez nejakého výsledku trčalo, pretože odvtedy sme mali 2 mestské zastupiteľstvá, na ktorých to mohlo byť schválené a nebol by býval problém. Takže len preto.“ Následne uviedol, že na 20-teho je zastupiteľstvo, tam budú všetci informovaní aj o predaji týchto bytov. Predpokladá, že už budú aj zmluvy vyhotovené, už aj podpísané. Spýtal sa Ing. Vankovej, koľko je tá suma, za ktorú sa im to podarilo predat'.

Ing. Vanková, vedúca Útvaru majetku mesta, odpovedala JUDr. Kanabovi, že 305 000 euro.

JUDr. Kanaba, člen MsR, uviedol, že to je slušná suma.

P. Gavenda sa spýtal či majú na tieto pozemky kupcu, aj tie, ktoré vlastní, aj ten dvoj, päť percentný podiel. „Predbežne aspoň alebo vo výhl'ade koľko rokov?“

Mgr. Rybníček, primátor mesta, odpovedal p. Gavendovi „pán poslanec, máme na nich už teraz dvoch reálnych záujemcov, investorov, ktorí majú záujem investovať v priemyselnom parku, takže domnievam sa, že nebude, pokiaľ nenastanú nejaké vážne problémy, tak nebude žiadny problém s predajom v pomerne krátkej dobe, týchto pozemkov.“

Mestské zastupiteľstvo hlasovaním 13 za, 2 nehlasovali, schválilo prijatie ponuky predkupného práva v zmysle predloženého návrhu.

P. Gavenda uviedol, že aj on chcel hlasovať za, no iba sa chcel opýtať, že teda bude to hradené z rozpočtu z Programu 12, tak že aby to bolo „tu“ zahrnuté.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, uviedol, že sa obáva, že by toto hlasovanie museli anulovať podľa rokovacieho poriadku, pretože hlasovanie už prebehlo a nie je možné hlasovať 2 krát o tom istom bode. Ale v tejto chvíli to prešlo a tá vec je jasná, takže aby neporušovali rokovací poriadok takýmto spôsobom.

K bodu 3. Rôzne

P. Babič, člen MsR, uviedol, že k tomu, čo sa teraz odohralo, nechcel to ďalej zbytočne otvárať a rozpitvávať, ale je dobré, ak materiály, ktoré sa raz odošlú, sú v tej forme a ak tie materiály majú mať nejaký dodatok alebo nejakú zmenu, tak nech sa tá zmena udeje tu a nie že mu príde mail na základe želania skupiny poslancov. Vedť na to sú tam, aby sa nejaký pozmeňovací návrh navrhol, zdvihnú ruky alebo nezdvihnú a nestane sa to, že nevedia, či ten materiál pôjde alebo nepôjde kompletne, zbytočne si tak trošku komplikujú život. Druhá jeho poznámka je k tomu, ako si tu nažívajú. Jednoducho úrad, zastupiteľstvo a ľudia, ktorí sú v určitých kompetenciách a v určitých funkciách. Je samozrejmé, že veci sa môžu meniť a samozrejme, že to všetko prináša život. A v tom zmysle by nebolo od veci, keby aj poslanci boli o týchto zmenách informovaní. Uviedol, že škoda, že tam nie je prítomná pani viceprimátorka Kaščáková, pretože niekedy jednoducho aj ten ich kontakt by mal byť trošku, on si nepotrpí na nejakú formalitu, ale je dosť šedivý na to, aby cítil určitý smrad síry v takom momente, keď niekto podsúva čosi, čo by tam nemuselo byť. Napr. ako píše pani Kaščáková „v záujme informovanosti, po ktorej stále voláme.“ Uviedol, že oni nevolajú po žiadnej informovanosti, oni majú byť informovaní. On to nechce podať vo forme interpelácie, ale vo forme takéhoto oznamu, že čo je s Útvárom kultúry. Ako predseda Komisie kultúry a cestovného ruchu po niekoľkokrát hovoril, pretože nejedná sa ani o jeho zvedavosť, ide o to, že kolegovia sa ho pýtajú, ako to vyzerá, ako to bude, čo to bude. Túto informáciu doposiaľ nedostali a ani na ostatnom zasadnutí Komisie kultúry a cestovného ruchu túto informáciu nedostali. Preto prosí, aby pani vedúca tohto útvaru dala nejakú informáciu o tom, čo vlastne tento útvar bude robiť, čo bude zastrešovať. Útvar kultúry zlúčili s Kultúrno-informačným centrom, nazvali ho Útvar kultúrno-informačných služieb, to je asi všetko, čo o tom vie. A tretia vec. Uviedol, že už ho prešli jedy, ale aj tak to povie s určitým odľahčením. Spýtal sa pána Pavlíka, či vie, kto je priamy nadriadený pánovi Richardovi Nemcovi. On to totiž nevedel a dostal mail, v ktorom, nepovie kto, ale v tejto záležitosti bol p. Babič označený ako úplný „pako“, že po 10-tich mesiacoch nevie, kto je nadriadený Richardovi Nemcovi. „Ak vy niekto z vás viete, tak mi to povedzte, lebo ja naozaj neviem, kto mu je nadriadený a radšej budem, keď v budúcnosti budem dostávať maily o tom, že jednoducho tá štruktúra funguje tak, aby som aj ja bol informovaný o týchto veciach. Ďakujem pekne.“

Mgr. Rybníček, primátor mesta, reagoval „ja len jednu poznámku k pánovi poslancovi Babičovi, že ten mail, ktorý ste dostali vlastne po dohode a bola to požiadavka aj pána poslanca Košúta, aby ste to všetci dostali, pretože si myslím, že to je dôležitá informácia pre vás. Takže považovali sme to za rozumné.“

P. Gavenda uviedol, že na webovej stránke mesta sa objavila informácia, že KIC-ko – Kultúrno-informačné centrum sa sťahuje od pondelka do lekárne. Spýtal sa či je to pravda alebo nie je, alebo je to preklep?

Mgr. Rybníček, primátor mesta, mu odpovedal „ono je to tak, že je to v rámci útvaru, ale KIC-ko sa sťahuje do lekárne, len dnes je to tak, že KIC-ko ako také, ako nezisková organizácia je momentálne organizácia, ktorá je v likvidácii. Tzn., že jej niektoré činnosti, ako napr. predaj lístkov, alebo niektoré veci týkajúce sa servisu turistom sú presťahované do mestskej lekárne bývalej.“

P. Gavenda uviedol, že 31.8. robili zmenu rozpočtu, kde je jasne napísané, že k 1.8. bude KIC zrušené. Spýtal sa, že čo je teda pravda alebo či je to preklep.

Mgr. Rybníček, primátor mesta, mu odpovedal, že pravda je KIS-ko, čiže preklep. KIC-ko bude zrušené. Čiže KIS.

P. Žák fakticky poznamenal, že by chcel len odpovedať na otázku, ktorá tu padla. „Takže napríklad ja viem, kto je nadriadený Richarda Nemca a je to Henrieta Ševčíková MBA, ktorá je vedúca Kancelárie primátora. Toď vše.“

P. Babič, člen MsR, reagoval „ty si informovaný.“

P. Žák uviedol „viem čítať.“

Následne **Mgr. Rybníček, primátor mesta,** poslancom oznámil, že najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva bude vo štvrtok, 20.10. na základe riadneho termínu, ako bolo plánované, dnes im odídu materiály aj s pozvánkou. Následne poďakoval prítomným za účasť, za to, že si našli čas a že takým promptným spôsobom a konštruktívne pristúpili k celej tejto záležitosti. Uviedol, že si to váži. Následne ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva a poprial všetkým príjemný deň.

Dňa:

Dňa:

Mgr. Richard R Y B N Í Č E K
primátor
mesta Trenčín

Ing. Jaroslav P A G Á Č
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

.....

.....

O V E R O V A T E L I A :

Ing. Peter G A Š P A R O V I Č, dňa

Mgr. Ladislav P A V L Í K, dňa

Zapísala: Mgr. Zuzana Surovčíková,
dňa 17.10.2011