

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Západ konaného dňa 23.8.2017 o 17:00 v KD v Zlatovciach

Prítomní poslanci: Ing. Vladimír Poruban, Ing. Tomáš Bahno, Bc. Tomáš Vaňo

Neprítomní poslanci ospravedlnení: - Martin Barčák,

Garant VMČ: Ing. arch. Pavol Guga

1. Otvorenie

Zasadnutie VMČ Západ otvoril predseda VMČ Ing. Vladimír Poruban.

Navrhnutý program zasadnutia:

1. **Otvorenie.**
2. **Odpovede na požiadavky vznesené na minulých zasadnutiach.**
3. **Nové požiadavky občanov a poslancov.**
4. **Rôzne.**
5. **Prerokovanie žiadostí odborných útvarov.**
6. **Záver.**

Predseda Výboru mestskej časti Západ skonštatoval, že VMČ nie je vzhľadom na nedostatočnú účasť členov uznášaniaschopný.

2. Odpovede na požiadavky vznesené na minulých zasadnutiach.

Vzhľadom na nezáujem zúčastnených občanov a poslancov o prečítanie odpovedí na požiadavky, neboli tieto prečítané na zasadnutí VMČ, odpovede na požiadavky vznesené na minulých zasadnutiach sú zverejnené na webovej stránke mesta.

Prišiel pán Vaňo, VMČ je počtom 3 zo 4 uznášaniaschopný.

3. Nové požiadavky občanov a poslancov.

Pán Kvasnica – požaduje osadenie zrkadla na križovatke Poľovnícka - Hanzlíkovská aj v súvislosti s výjazdom z Detského mestečka vzhľadom na neprehľadnosť križovatky. Hlavne cez školský rok je tam veľká frekvencia aut, na križovatke sú plné ploty, je tam zlý rozhľad. Môže sa tam stať havária.

Požaduje, aby autobusy na trase zo Sihote do Záblatia (6-ka) prechádzali na trase zo Sihote najskôr cez zastávku Na Kamenci a až potom do Záblatia. Zo Záblatia znovu na zastávku Na Kamenci a do mesta.

Pán Poruban - súčasný grafikon považujeme za dočasný, bolo by dobré vypracovať nový grafikon s použitím oboch mostov. Pri úprave 6-tyky budú operovať so zvýšenými nákladmi podobne ako pri požiadavke predĺženia linky v Záblatí až po Rybáre.

Útechou môže byť aspoň informácia, že sa s TSK podarilo dorokovať zjednotenie podmienok cestovania v autobusoch MHD a TSK (modré).

Pán – je potrebné vyriešiť aj autobusové spojenie pre novú zástavbu za ulicou Na Vinohrady.

Pán Bahno - sú tam naprojektované zastávky autobusov, ale mesto nedonútilo investorov vybudovať adekvátne komunikácie.

Pani Panáková – požaduje, aby bol vývoz bioodpadu v mesiacoch júl - august upravený na raz týždenne. V najteplejších mesiacoch je vývoz bioodpadu raz za dva týždne, je tu neskutočný smrad.

Chcem sa spýtať, či sa bude na zlatovskom hlavnom cintoríne bude robiť chodník od hlavnej brány z dlažby, teraz je tam šutulina.

Požadujeme, aby boli zbytkové pozemky vedľa cesty Na Kamenci ktoré vykúpili ŽSR udržiavané a pokosené. Rastú tam bodliaky a burina. Domy sú už tri roky zbúrané.

Kosili starý cintorín. Burina rastie na chodníku pri múriku.

Požaduje zabezpečenie orezania lipy na starom Zlatovskom cintoríne - padajú suché konáre - je to nebezpečné. 30 rokov za to bojujeme.

Pán Bahno - k bioodpadu - pred pár rokmi bol vývoz bioodpadu zadarmo v cene komunálneho odpadu, teraz je to v prípade vývozu nádoby na bioodpad už spoplatnené. Harmonogram vývozu vychádza z celkového ročného počtu 25 vývozov. V zime sa nebude vyvážať, Najväčšia frekvencia je na jar a začiatok leta a na jeseň. V júli a auguste sa kosí menej.

Pani Panáková – požaduje realizáciu chodníka na Zlatovskom cintoríne zo zámkovej dlažby.

Pán Poruban - v rozpočte investičnej akcie rozšírenie cintorína nie sú peniaze na realizáciu chodníka – výmenu šutuliny za zámkovú dlažbu. Taká je realita.

Pán Kvasnica – požaduje realizáciu priechodu pre chodcov cez Hanzlíkovskú v mieste križovatky Hanzlíkovská - Psotného pri bývalom dome záhradkárov.

Pán Bahno - na druhej strane nie je chodník, policajti takýto priechod neschvália.

Pani Habánková – požaduje, aby mesto Trenčín vyzvalo ŽSR na zabezpečenie údržby nových podchodov pod železničnú trať.

Pán Vaňo - podchody ešte nie sú odovzdané mestu, sú len v predčasnom užívaní. Patria ŽSR. Mohli by sme tam poslať VPP-čkarov aspoň pozametať.

Pán Bahno - mesto by malo vyzvať ŽSR ako majiteľa. To isté je aj v prípade zaburinených kruháčov, ktoré sú rovnako len v predčasnom užívaní.

Pán Kvasnica – požaduje, aby mesto vyzvalo majiteľov stavebných pozemkov medzi Záblatím a Zlatovcami na pokosenie - je tam burina.

Pani Habánková – ako správkynia objektu kultúrneho domu v Zlatovciach požaduje zabezpečenie opravy objektu - výmenu okien na spoločenskej sále, rekonštrukciu sociálnych zariadení, ... Objekt je v dezolátnom stave.

Postupne robíme to, čo je v našich silách, ale na väčšie opravy nie sú peniaze. Pomaly už funguje len jedno WC.

Momentálne je problém s odvezením pokosenej trávy z parku.

Je tu aj problém s deckami, ktoré to robia bordel.

Keď bude najbližšia kultúrna akcia, na základe sťažností budeme musieť zaplatiť 300€ za meranie hlučnosti.

Pán Bahno - v tejto debate sa mieša veľa problémov, vplyvov a myšlienok. Keď som tu prišiel pred 2 týždňami, bol tu z kopy hnijúcej trávy strašný smrad. Nie je mi jasné, prečo tam tá kopa zostáva, keď obťažuje ľudí. V mestskom rozpočte je schválených požadovaných 20.000€ na opravu tohto areálu na tento rok, nie je to na úrovni vidieť. Na jednej lavičke už 2 týždne chýba zlomený hranol. To hovorím ako občan mesta.

Mohli by sa vymeniť okná, opraviť záchody. Ale potom sa pýtam, načo to má občianske združenie vo výpožičke, ktoré dostáva možno 10-12.000€ ročne, poriadajú sa tu kultúrne akcie, z ktorých zisk nejde do rozpočtu mesta. Viac by nám vedel povedať predseda združenia p. Barčák, ktorý sa už pol roka na zasadnutiach VMČ nezúčastňuje.

Pán Poruban - občianske združenie má za povinnosť realizovať drobné opravy do 1.000 €.

Tento problém má 2 roviny. Mesto má 12 – 14 kultúrnych stredísk a vôbec nevie, čo s nimi robiť. A podľa toho sa k nim aj správa. Nevie, či ich má predať, z čoho ich udržiavať. Nik nenašiel odvahu vytvoriť koncepciu. Komisia kultúry od tohto problému odskočila, pán primátor tiež s tým nechce mať nič spoločné. Tak tieto strediská aj vyzerajú. Druhá vec je tá, že toto mesto nie je schopné minúť ani tie peniaze, ktoré dostalo do rozpočtu. Minulý rok sme neboli schopní realizovať 40% investícií krytých rozpočtom, vrátane rekonštrukcie Kasárenskej a Majerskej. Objekty chátrajú až budú v takom stave, že sa ich za pár korún zbavíme. Už som tak počul nielen o kultúrnych domoch, ale aj napríklad o župnom dome a podobných objektoch. Máme 3,2 mil. € na námestie, môže byť aktuálne aj navýšenie rozpočtu,

ľuďom na námestí sa odpustili dane. Tu nám 5 rokov stavajú železnicu, prášia, jazdia ťažké mechanizmy, zničili cesty, nám neodpustili nič. Nie sú schopní ani zaasfaltovať diery po poprepadaných prípojkách.

Pán Bahno - bol by som veľmi nerád, aby sa stalo to, že tento kultúrny dom mesto predá. Tieto mestské časti ako Zlatovce, Záblatie, Istebník majú inú štruktúru pôvodných obyvateľov, ktorí tu v kulturáku prežili celý život od prvých zábav až po svadby a posledné rozlúčky, je to miesto, kde sa ľudia stretávajú. Pokiaľ si pamätám, peniaze boli určené na ozvučenie vonkajšieho pódia. Ale podľa mňa má výmena okien a prípadné zateplenie oveľa väčšiu prioritu, nakoľko to zároveň zníži prevádzkové náklady.

Pamätám sa, že vonku bývali zábavy možno každý týždeň, ľudia boli zvyknutí.

Pán Poruban - pod zákaz zábav bolo podpísaných 300 ľudí. Bývajú tu ľudia, ktorí chodia ráno na 6-tu do práce, do polnoci vyhráva hudba, do 3-tej vyziapujú opilci. Pri troške vôle sa dá nájsť kompromis, ako tento rok. Boli cca 4 akcie za rok, končilo sa o 22.00.

Pán Vaňo - tieto akcie organizujem už 11 rokov ja. Zo začiatku trvali zábavy do rána, stále sa ustupovalo. Nakoniec sa urobil kompromis, zábavy boli len v nedeľu od 17.00 do 21.00, to sa posledné dva roky obmedzilo ani nie na každý týždeň. Jediná akcia v roku, ktorá trvá do polnoci je festival dychových hudieb. Napriek tomu prišlo meranie hluku a pokuty. Z toho dôvodu sme akciu zorganizovali do Záblatia na štadión, kde to nevádi nikomu. Ak sa dohodneme s riaditeľkou hygieny, v septembri by tu bola jedna akcia a potom ešte guláš od rána, čo by nikomu nemalo vadiť. Tento rok bolo najmenej akcií v histórii, viac sa ustúpiť nedá. Na Mestskej polícii som sa pýtal koľko bolo sťažností, bolo viacero sťažností od jedného človeka. Mestská polícia musí reagovať, ale už len ich prítomnosť znervózňuje ľudí. Ja osobne neviem na čo je tých 20.00 určených, ale som rovnako za to, aby sa radšej za polovicu vymenili okná alebo zrekonštruovali záchody. Ale toto je záležitosť predsedu združenia p. Barčáka.

Pán Poruban - v Záblatí šlo na celú rekonštrukciu 15.000 €, v Zlatovciach by možno stačila časť z vyčlenených financií. Ale naozaj je to v kompetencii predsedu združenia.

4. Rôzne.

Pán Guga – vzhľadom na pokročilú výstavbu v Zlatovciach a Záblatí je potrebné začať rozmýšľať nad názvami nových ulíc.

Pán Poruban - musíme sa v najbližšom čase stretnúť s kronikárom p. Vagovičom.

5. Prerokovanie žiadostí odborných útvarov.

5.1 Vzhľadom k tomu, že VMČ Západ nebol dňa 26.4.2017, 15.5.2017, 28.6.2017 uznášaniaschopný opätovne Vás žiadame o vyjadrenie k zámeru výstavby garáží na nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Zlatovce na ulici Duklianskych hrdinov (sídliisko Kvetná):

- časť pozemku o výmere 2000m² z C-KN parc. č. 1159/1 zastavané plochy a nádvoria, ktorej celková výmera je 24880m², evidovanej na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín.

O vyjadrenie žiadame z dôvodu prijatej Žiadosti spoločnosti **Gaudeum s. r. o.** o prenájom a následný odpredaj predmetného pozemku, za účelom zrealizovania investičného zámeru, a to vybudovania 73 murovaných garáží polozapustených do zeme a prístupovej cesty.

Ide o pozemok nachádzajúci sa medzi obytnými domami na ulici Duklianskych hrdinov (sídliisko Kvetná). Pozemok je využívaný na voľnočasové aktivity. Tvoria ho zeleň (detské ihrisko) a spevnené plochy (športové ihriská).

Žiadame Vás, aby ste na VMČ Západ prerokovali predmetnú žiadosť.

V prípade, že predmetný zámer bude odporučený, Mesto Trenčín bude pri prevode majetku postupovať v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

Pán Poruban - už 2x sme sa touto žiadosťou zaoberali, neboli sme uznášaniaschopní.

Pán Vaňo - čo sa týka osadenia rampy pri Lidli - pán viceprimátor bol na rokovaní s Lidlom. Informácia je taká, že rampa je osadená len na nočný režim, cez deň bude parkovanie voľné.

Podľa mňa to nemá pre Lidl žiaden zmysel.

Pán Divinec - Jediný doklad o tom, že parkovisko bude verejne prístupné je info z roku 2005. Ani na útvare majetku mesta o tejto dohode neexistuje doklad.

Ľudia boli v tom, že parkovisko Lidla bude bezplatne prístupné bez obmedzenia. Nik zo strany mesta nevyvíja iniciatívu rokovať s Lidlom o tomto probléme. Vedenie mesta by si malo uvedomiť, že netreba balamutiť ľudí sladkými rečami, ale je potrebné problém aj riešiť vytvorením nových parkovacích miest.

Bolo by to vhodné, aby parkovisko sprístupnil aj v nočných hodinách, aj keď len čiastočne, napríklad smerom k mestu môže byť pre zákazníkov, čiže cez noc uzatvorená, druhá strana v noci prístupná. V súčasnosti tam v noci parkuje 60 aut. Ľudia budú nechávať autá na noc zaparkované na Bratislavskej. Je otázka, kto im dal povolenie na osadenie rampy tak blízko križovatky. Toto parkovisko bolo celý čas v Trenčianskej televízii a článkoch v médiách prezentované ako záchranné parkovisko. To isté môže urobiť aj SEKO.

Pán Poruban - zavedením parkovacej politiky na ľavej strane sa stalo presne to, na čo som upozorňoval. Veľa aut začalo parkovať na Zámostí, už zatvárajú parkovisko pri Lidli, začne to tu kolabovať. Teraz je najväčší problém parkovanie na Juhu. Pravú stranu Váhu zatiaľ nik nerieši.

Pán Bahno - parkovisko pri Lidli je ich interná záležitosť. Osobne si myslím, že stavať garáže v tomto vnútrobloku je absolútny nezmysel. Viem si predstaviť, že by sa na parkovanie dali použiť pozemky železníc vedľa Zlatovskej stanice. Nový objekt na nároží pri Lidli nemá reálne ani jedno parkovacie miesto.

Na otázku, ako vyzerá parkovacia politika na Zámostí mi bolo povedané, že sa projekty pripravujú, časový horizont nie je určený.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 proti odporučil nevyhovieť žiadosti o realizáciu zámeru.

5.2 Žiadame Vás o vyjadrenie k prenájmu pozemkov v k.ú. Zlatovce nasledovne:

1. Pre Morongová Rybárová Bibiána - časť CKN parc.č. 20/29 o výmere 150 m², za účelom rozšírenia záhrady vo vlastníctve žiadateľky a užívania pozemku na záhradskárske účely na dobu neurčitú
2. Pre Mrázik Július - časť CKN parc.č. 20/29 o výmere 100 m², za účelom rozšírenia záhrady vo vlastníctve žiadateľa a užívania pozemku na záhradskárske účely na dobu neurčitú
3. Pre Blaschke Oto a manž. Viera - časť CKN parc.č. 20/29 o výmere 200 m², za účelom rozšírenia záhrady vo vlastníctve žiadateľa a užívania pozemku na záhradskárske účely na dobu neurčitú
4. Pre Bella Michal a manž. Andrea - časť CKN parc.č. 20/29 o výmere 200 m², za účelom rozšírenia záhrady vo vlastníctve žiadateľa a užívania pozemku na záhradskárske účely na dobu neurčitú

Ide o pozemok nachádzajúci sa v lokalite záhradkárskej osady Váh na ulici Ľ. Stárka, ktorý sa nachádza medzi pozemkom – záhradou vo vlastníctve žiadateľa a Trenčianskym útulkom (karanténna stanica).

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar dopravy MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín dňa 19.05.2017 odporučili predaj pozemku.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti.

5.3 Žiadame Vás o vyjadrenie k návrhu na predaj pozemku v k.ú. Záblatie – novovytvorená C-KN parc. č. 803/31 trvalý trávnatý porast o výmere 5 m² odčlenená z pôvodnej C-KN parc. č. 803/25 pre spoločnosť LUTRANS-REAL, s.r.o., Púchov za účelom scelenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa pre vybudovanie prístupovej komunikácie k plánovanej stavbe „Hala Lutrans – skladovací a administratívny objekt v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici.

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar dopravy MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín dňa 16.08.2017 odporučili predaj pozemku.

Výbor mestskej časti Západ požaduje upresnenie zámeru, k žiadosti sa zatiaľ nevyjadril.

5. Záver

Na záver predseda VMČ Vladimír Poruban poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie. Najbližšie zasadnutie VMČ ZÁPAD by sa malo konať dňa 27. 9. 2017 o 17.00 v Istebníku.

Zapísal: Ing. arch. Pavol Guga
V Trenčíne dňa 23. 8. 2017

Ing. Vladimír Poruban v.r.
predseda VMČ Západ