

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Západ konaného dňa 28.01.2015 o 16,00 v Kultúrnom stredisku Zlatovce.

Prítomní:

poslanci:

p. Bc. Tomáš Vaňo

p. Ing. Tomáš Bahno

p. Martin Barčák

garant:

p. Ing. Viera Gugová

hostia:

podľa prezenčnej listiny.

neprítomní ospravedlnený:

p. Ing. Vladimír Poruban

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie materiálov odborných útvarov.
3. Odpovede na požiadavky vznesené na minulých zasadnutiach.
4. Požiadavky občanov a poslancov.
5. Rôzne.
6. Záver.

1. Otvorenie.

Predseda VMČ Západ pán Vaňo otvoril zasadnutie, predstavil prítomných poslancov a hostí.

2. Prerokovanie materiálov odborných útvarov.

Pán Bc. Tomáš Vaňo odovzdal slovo vedúcej útvaru majetku mesta pani Ing. Gabike Vankovej, aby predložila materiál útvaru majetku mesta.

Predložená bola žiadosť o prerokovanie a vyjadrenie k **predaju** nehnuteľnosti – časti komunikácie v k.ú. Záblatie (prístup do areálu firmy Merkury Market) na pozemkoch v k.ú. Záblatie – CKN parc.č. 801/427, 801/19, 801/433, 801/439, 801/428, 801/431, 801/430 a 801/464 (pozemky nie sú predmetom prevodu) do vlastníctva **Merkury Market Slovakia, s.r.o.** za účelom vysporiadania komunikácie zabezpečujúcej prístup do areálu vo vlastníctve kupujúceho.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti o predaj pozemku.

Druhá žiadosť pána **Jaroslava Trusku** o prenájom pozemku v k.ú. Hanzliková, časť C-KN parc.č. 636/1 o výmere 263 m², za účelom vybudovania prístupovej komunikácie k pozemku C-KN parc.č. 639/19, na ktorom bude žiadateľ realizovať stavbu: „Zariadenie cestovného ruchu s relaxačným centrom.“ Ide o pozemok na Ul. Bavlárskej vedľa kotolne súp.č.1778 smerom k športovému areálu Športového gymnázia. Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín dňa 13.1.2015 odporučil prenájom pozemku v zmysle žiadosti, počas doby výstavby za podmienky, že po kolaudácii bude komunikácia odovzdaná do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu vo výške 1,- €. Samotný prevod stavebného objektu - komunikácie do majetku mesta podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

Diskusia k žiadosti:

Pán Tomáš Vaňo sa opýtal, či komunikácia sa má rozšíriť s parametrami, aby tam mohli jazdiť motorové vozidlá. Pán Barčák sa pýta: bude sa dať počas stavby prechádzať pešími a cyklistami cez tú komunikáciu? Pred schválením stavebným úradom musia byť jasné podmienky výstavby. Je to pomerne dôležitá komunikácia pre občanov. Druhá vec: je tu schvaľovaná filozofia, nie je zrejmé čo tam bude. Pán Barčák ďalej uviedol: Z náčrtu nevyplýva, čo tam bude ďalej, cesta bude pokračovať, bude tam parkovisko, alebo? Pani Ing. Vanková: Podmienku na rozšírenie dostal od stavebného úradu. Pán Barčák: Ako bude vyzeráť situácia po výstavbe, kde rozšírená komunikácia skončí. Pán Ing. Bahno podotkol: časové obmedzenie. Ak bude mať žiadateľ zabratý prepoj k Regalu, niečo sa môže stať z hľadiska investičného zámeru, aby nevznikla situácia, že cesta bude 6 rokov neprístupná, aby bola časová podmienka platnosť stavebného povolenia a podobne. Pán Barčák povedal: Nie je zrejmé, ktorú časť komunikácie bude potrebovať a pokiaľ bude cestu resp. chodník rozširovať. Nechcem stavebníka zdržovať, ale je potrebné predložiť výkres komunikácie a náčrt stavby. Má byť rozšírená komunikácia aj tam kde je teraz len chodník, kde sa nedostanú autá? Bude tam chodník pre peších. Pán Bahno uviedol: Potrebujeme vedieť pokiaľ to bude zaberáť, kde bude realizovať záber, aká bude dĺžka rozšírenej komunikácie, a či bude zabezpečený prechod peších a cyklistov.

Uznesenie: **VMČ Západ hlasovaním 3 za súhlasí s prenájomom** nehnuteľnosti pč.636/1 C-KN v k.ú. Hanzlíková **s podmienkami**, že bude na najbližšom zasadnutí VMČ predložený výkres navrhovanej komunikácie, v nájomnej zmluve bude uvedené časové obmedzenie a s podmienkou zachovania možnosti prechodu peších z Bavlárskej ulice smerom na Školskú ulicu počas výstavby.

3. Odpovede na požiadavky vznesené na minulých zasadnutiach.

Odpovede boli predložené písomne, sú uvedené na konci zápisnice.

4. a 5. Požiadavky občanov a poslancov, rôzne.

Pán Vaňo niekoľko slov k téme modernizácie železničnej trate. Situácia je taká, že všetko trošku mešká, troška sa brzdí, vyšla na povrch informácia, že táto časť trate nebude preplatená EÚ. Pán primátor bol na rokovaní s novým vedením železníc. Bolo prisľúbené od nového vedenia železníc, že všetky rozostavané objekty budú dokončené do konca roka 2015. Po dobudovaní podjazdu na Vlárskej a Brnianskej (do septembra 2015) zostanú v prevádzke záblatské aj zlatovské rampy. Bolo prisľúbené, že aj peniaze, ktoré sú súčasťou Malej stavby na dobudovanie inžinierskych sietí na plaváreň Ostrov, rekonštrukciu mosta na Ostrov, na rekonštrukciu komunikácie od Psoťného a napojenie na kruhový križovatku pri bývalom križi a takisto rozšírenie cesty medzi Zlatovcami a Záblatím sa použijú a budú tieto veci zrealizované. Do konca roka 2017 by sa riešili mimoúrovňové veci, podchody v Zlatovciach a Záblatí. Ďalšia vec je uzatvorenie „čierneho mosteka“. Nemám presnú informáciu od kompetentných, pretože by sa malo o tom rokovať tento týždeň.

Pýtame sa na túto križovatke, vodiči nedávajú pozor, po hlavnej idú na plné pecky. Pýtal som sa čo sa týka križovatky Bratislavská-Hlavná-Bavlárska, prečo sa nedá križovatka večer zvýrazniť svetelnou signalizáciou? Železnice už nechcú robiť žiadne investície. Pán Barčák reagoval: Chcel som túto tému otvoriť v rôznom. Vyčerpali sme štandardné kroky, MsÚ nemá kompetencie. Bola tam teraz vážna nehoda, ide o život. Budem navrhovať kolegom, aby sa vážne situáciou zaoberali, vyčerpali sme možnosti, ktoré sme mali. Mesto ťahá za kratší koniec. Počujem každý 3 deň ranu, búračku, trúbenie, poďme urobiť niečo, rokovania u náčelníka nie sú produktívne. Pán Vaňo dodal: Niečo musíme urobiť. Komisia spracovala materiál a urobila vyhlásenie. Polícia je štátny orgán. Pán Ing. Bahno: Keď tam idem ako chodec nemôžem si zapnúť červenú, aby som bol ochránený voči autám. Je potrebné preprogramovať semafor, ktorý tam je a je napojený na elektriku. Chýba koordinátor stavby. SR, ministerstvo, železnice. Všetci sa z toho vyvliekajú. Tiež si myslím, že sme vyčerpali štandardné vyzývacie prvky. Križovatka funguje pól roka, je to nebezpečné, pre všetkých pre návštevníkov mesta, aj nás čo tam jazdíme a chodíme denne. Som za to, aby sme zvážili inú formu komunikácie s kompetentnými, či už to bude petícia, alebo. Pán Barčák: Ak sa spriahnu semafore, tak nech. Keď nič iné, aby tade deti mohli chodiť. Pán Bc. Vaňo doplnil: Je to cesta 1. triedy v správe SSC. Vytvoril priestor pre otázky občanov:

Pán Pavlík: Oni rozhodujú od stola. Bolo by treba ráno sa tam ísť pozrieť.

Občan z Istebníka: Rozprávali sme sa o riešení dopravnej situácie Podjavorinská, Medňanského a Majerská ulica. Začína to byť neúnosné, buď vodiči nerešpektujú, že tam nemajú byť. Po Podjavorinskej jazdia autá na Nemšovú. Z 10 áut 8 išlo po Podjavorinskej na Nemšovú. Začínajú sa tam vytvárať výtlky, trasú sa nám domy. Nevieť či bola urobená fotodokumentácia pred začatím stavby v akom stave boli komunikácie, a kto robí fotodokumentáciu v akom stave sú teraz. Mesto mi poslalo 30.9.2014 vyjadrenie, že bude urobená pasportizácia komunikácií. Nevieť čo sa udeje, kto naše majetky v ceste a ľudské životy ochráni. Situácia je vážna, neveril som, že to na Podjavorinskej bude také zlé. Informovanosť občanov, čo sa týka organizácie dopravy je nízka. Na webovej stránke sú neaktuálne informácie zo septembra. Posledný oznam je z 26.9.2014. Očakávame aspoň nejakú informáciu, čo sa deje a čo sa bude diať, či sa rokuje, bude to a to, upokojenie občanov.

ÚHA

Občan: Všetko je výstavbou trate zničené, nikto to nedá dohromady. Na ceste medzi Zlatovcami a Istebníkom je toľko výmoľov, že sa tam už nedá jazdiť, sú tam 30 cm jamy. Ľudia trpia, mesto trpí, Regiojet bude chodiť poloprázdnym.

Navrhujeme (občania) zákaz na odbočenie doprava. Je nelogicky označená Kasárenská ako hlavná. Pán Galbavý odporučil: Mala by sa spraviť návesť pri Kasárenskej a Majerskej nech všetky autá na Nemšovú pôjdu po Istebníckej ulici. **Požiadavka poslancov:** Žiadame prehodnotenie dopravného značenia v lokalite, preznačenie Vlárskej, Majerskej, Podjavorinskej a Kasárenskej a zosúladenie dočasného a trvalého značenia na týchto uliciach.

ÚHA

Pozemok pri križovatke na Kamenci nie je vyčistený urovnaný, bolo prisľúbené vysypanie štrku, aby sa tam dalo zaparkovať. Je tam teraz neporiadok, treba to upraviť.

ÚHA

Pán Šťastný upozornil na zlý stav na križovatke Brnianska-Bratislavská (pri Harmónii). Pán Ing. Bahno povedal, že má prisľub, že do týždňa to bude opravené (*pozn. rozkopávka súvisiaca s MŽT*).

ÚHA

Z nového privádzača sa nedá odbočiť, prečo? Kedy to bude spustené?

ÚHA

Pani z Horného Orechového sa pýta: Čo je nové? Autá lietajú, kamióny tiež, niečo sa tam stane.

Pán Barčák reagoval: Je mi veľmi ľúto, že sa prechod neurobil. V roku 2014 peniaze na vybudovanie časti chodníka a prechodu pre chodcov prepadli, v rozpočte na rok 2015 plánované nie sú. Nesie za to niekto zodpovednosť. Investičné to nestihol, peniaze prepadli. Budeme rozdeľovať 75000,- €, a ak súhlasia

kolegovia ja by som bol za to aby sa spravilo toto. Pán Ing. Bahno uviedol: Zásobník akcií má mesto pripravený, sú ohodnotené finančne v jednom balíku. Predpokladám, že napriek tomu že sme za Zámostie 4 poslanci, územie je plochou rozsiahle, vyťahujeme investičné dlhy a kvalifikovane vyberieme. Budeme bojovať za to, aby z ušetrených peňazí zo schválených investičných akcií sme vedeli pre Zámostie vybojovať a realizovať.

Pani z Horného Orechového povedala: Prišli nám vymeniť vodomer, neboli ohlásení, že prídu, zle nám napísali meno, niektorí obyvatelia majú zmluvy dve. Teraz čo?

Situáciu okolo spoločností TVK a TVS ozrejmili občanom pán Bc. Vaňo, pán Ing. Bahno a pán Barčák.

Pani sa pýtala, či pri Lidli nie je možné dať veľký kontajner namiesto malých. Pán Bc. Vaňo reagoval, že to súvisí aj s pripravovanou výstavbou nadstavbou vinotéky je dohodnuté, že budú kontajnery posunuté. S obyvateľmi bytového domu urobíme stretnutie, aby mohlo byť vybudované nové stanovište inde. Pán Barčák pripomenul: Zdefinovali sme podmienku, že chceme súhlas vlastníkov bytov.

Ďalej sa pani pýtala na riešenie Zlatovského cintorína (rozšírenie).

KP-investície

Pán Barčák dovysvetlíme si to na hygiene a so susednými vlastníkmi. Naše stanovisko je, že je potrebné rozšírenie aj kvôli 16 miestam. Pred povolením rodinných domov sa malo myslieť na rozšírenie cintorína, opäť pochybil úradník. Pán Ing. Bahno dopĺňa, že existuje ochranné pásmo 50 m, nie je možné robiť pohrebné miesta bližšie ako 50m od rodinných domov.

Pani sa pýtala na úpravu parkoviska pri Medikcentre. Pán Barčák vysvetlil, že dôjde k zmene, vzniknú tam parkovacie miesta pre Unomed, je to už dlhšie schválené. Klienti Medikcentra budú pravdepodobne parkovať za rampou.

Diskusia sa vrátila k téme opusteného pozemku a jamy po dome p. Bratka pri križovatke Na Kamenci.

Občan: V rozpočte sú plánované peniaze na vízie. Pozeral som si výstavu čo bude s nábrežím, boli tam riešenia z 3 rôznych podkladov. Podľa mňa sú takéto riešenia vyhodnené peniaze. Nemáme na opravu ciest, peniaze na sociálne veci.

Občan popísal, že ak ľudia potrebujú opatrovateľskú službu dostanú platenú opatrovateľku 52 x 5 dní. Na sobotu a nedeľu hoci je na pomoc odkázaný každý deň v týždni musí platiť súkromnú opatrovateľku. Niektoré mestá prispievajú na opatrovateľky tiež v sobotu a nedeľu. Normálne by mal mať človek nárok na to, aby mu mesto dalo opatrovateľku na 7 dní.

ÚSV

Pán zo Záblatia upozornil na to, že nie je dokončená výmena okien na MŠ v Záblatí. Zostali asi 3 pôvodné.

Bude sa to dorábať z tohto ročného rozpočtu?

ŠZTN + KP-investície

Pozeral na webe zverejnené zmluvy a faktúry. Príklad: faktúry za opravu konkrétneho automobilu MsP sa za necelých 12 mesiacov dalo 2500 €, položka oprava a servis vozidla. Tiež vidí možnosť šetrenia, pretože pri niektorých položkách opravy a servis sú sumy premrštené.

Pán pripomína: Čo so Smatlákovým servisom? Bola to dočasná stavba. Zaťažuje najmä Hlavnú ulicu. Čo sa deje? Stavba by mala byť odstránená.

ÚSaŽP

Na Hlavnej ulici rekonštruovali plynovod. Skončili na rázcestí pred starým obchodom nebola výmena urobená (krátky úsek Hlavnej ulice od križovatky Na Kamenci smerom na sever), je to tam potrebné.

ÚHA

5. Záver.

Na záver pán Martin Barčák, člen VMČ, poverený viesť zasadnutie po odchode pána Bc. Tomáša Vaňo, poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala: Ing. Viera Gugová

V Trenčíne, dňa 3.2.2015

Bc. Tomáš Vaňo
predseda VMČ Západ

Odpovede na požiadavky občanov a poslancov vznesené na zasadnutiach VMČ Západ 29.10.2014 a 20.11. 2014:

Pani Kočišová žiada opravu poprepadávanej cesty na Ulici Dolné Pažite. Reagoval pán Vaňo: Je prísľub spoločnosti, že sa celá ulica zrekonštruje. Útvar stavebného, životného prostredia, dopravy a investícií o tom rokuje. Odpoveď ÚSŽPDI: Pred realizáciou modernizácie žel. trate boli prístupové komunikácie k stavbe zmonitorované a pred ukončením stavebných prác bude od stavby požadovaná úprava komunikácií do pôvodného stavu.

Na Poľnohospodárskej ulici 19 je jama, utrhli si tam vozidlá vaňu, je to nedokončené už roky. Odpoveď ÚIS: Pokiaľ nám klimatické podmienky dovoľia plánujeme ešte v roku 2014 opraviť najviac poškodené úseky na tejto ulici.

Občania žiadajú, aby sa častejšie vážili autá na Ulici Dolné Pažite, začínajú tam už praskať domy. Odpoveď ÚSŽPDI: Mesto Trenčín nemá prostriedky na váženie vozidiel na komunikáciách, toto môže vykonávať len polícia. V prípade, že z dôvodu stavebnej činnosti na stavbe modernizácie železničnej trate došlo k poškodeniu nehnuteľnosti, je potrebné sa obrátiť na investora, ktorým sú Železnice Slovenskej republiky, Odbor investorský, Klemensova 8, 813 61 Bratislava. K používaniu miestnej komunikácie Ul. Dolné pažite sme si vyžiadali stanovisko od zhotoviteľa. Na základe jeho vyjadrenia je obsluha stavby MŽT po Ul. Dolné pažite v súčasnej dobe pozastavená a v roku 2015 sa bude v tejto oblasti vykonávať už len objekt regulácie potoka, pričom tento objekt bude obsluhovaný z cesty I/61.

Občania požadujú nastriekať na vozovku pri Poľovníckej ulici dva veľké trojuholníky pozor deti, pretože deti vystupujú z autobusu do jazdnej dráhy autám v protismere, označenie zvislou značkou nepostačuje. Odpoveď ÚSŽPDI: Daná komunikácia je cestou III. triedy, ktorá nie je v správe Mesta Trenčín, ale v správe TSK a cestným správnym orgánom je Okresný úrad Trenčín. Daná požiadavka na vyznačenie vodorovného dopravného značenia pozor deti bude postúpená na Okresný úrad v Trenčíne.

Detské ihrisko v Záblatí je nekosené, sú na ňom rozbité lavičky, altánok, zničený smetný kôš, rozmlátená dlažba, zničený plot. Odpoveď MHSL: Údržba – kosenie zelene na predmetnom ihrisku bude zaradená do harmonogramu kosenia pre rok 2015. MHSL, m.r.o., Trenčín vykonala obhliadku ihriska. V termíne do 15.12.2014 bude opravená a doplnená drevená výplň na altánku, opravený smetný kôš a oprava oplotenia bude zaradená do harmonogramu prác na rok 2015.

Pani Kočišová opätovne žiada prechod pre chodcov zo zastávky na Bratislavskej ulici k Johnson Controls. Odpoveď ÚSŽPDI: Komunikácie v priemyselnom parku sú v súkromnom vlastníctve. Nie sú v správe Mesta Trenčín. Mesto Trenčín na danej komunikácii nemôže navrhnúť a vyznačiť priechod pre chodcov.

Rodičia detí z MŠ v Záblatí poukázali na nepokosený areál. Začiatkom septembra kosili trávnik rodičia a zabezpečili aj odvoz trávy. V pieskovisku MŠ chýba piesok, opraviť je potrebné aj herné prvky detského ihriska. Odpoveď: MHSL, m.r.o., Trenčín zabezpečuje údržbu zelene iba vo vybraných MŠ, údržba zelene v predmetnej MŠ je realizovaná organizáciou Školské zariadenia. Dovož piesku zrealizuje MHSL, m.r.o., Trenčín. Pri obhliadke herných prvkov bolo zistené iba poškodenie vrchnej dosky stola umiestneného v pieskovisku. Jeho opravu zaradíme do harmonogramu prác na rok 2015. Odpoveď ŠZTN m.r.o.: Kosenie areálu bude zabezpečené zo strany ŠZTN m.r.o. podľa požiadavky riaditeľky MŠ.

Do Kultúrneho domu v Záblatí treba dokúpiť sady pohárov a obrusy. Odpoveď ÚKIS: Sady pohárov boli práve v čase konania VMČ zakúpené, už sú v KS a používajú sa. Obrusy budú zakúpené v budúcom roku.

Minulý rok sa čistil potok, pri stavbe železnice obmedzili vodu a potok je opäť zanesený. Treba vyzvať ŽSR, aby po ukončení stavebných prác potok vyčistili. Tiež treba vyčistiť časť potoka okolo univerzity, ktorá nebola vyčistená. Odpoveď: Útvar životného prostredia vyzve ŽSR, aby po ukončení stavebných prác potok vyčistili.

Za futbalovým ihriskom na Bratislavskej ulici (pri zelenej budove) nesvieti lampa. Odpoveď ÚIS: V tejto lokalite sú mestským majetkom len dve svietidlá umiestnené na strane cintorína na betónových stĺpoch. Tieto 2 lampy budú skontrolované a prípadná porucha bude odstránená. Všetky ostatné svietidlá na kovových stĺpoch nie sú mestské, patria do sústavy osvetlenia priemyselného parku.

Pani Beňová žiada opraviť chodník na Bratislavskej ulici od cintorína v Záblatí smerom do mesta. Odpoveď ÚIS: Požiadavku zaraďujeme do poradovníka opráv roka 2015.

Na ceste vedľa trate pri stavebnej činnosti osekali stromy (konkrétne lipa za Ilavským). Nemajú úctu k stromom, treba to aspoň zatrieť. Odpoveď ÚSŽPDI: Pri najbližšej obhliadke verejnej zelene dňa 18.12.2014 zaraďíme do obhliadok aj predmetnú lokalitu. Na základe skutočností zistených priamo v teréne (vlastníctvo pozemku na ktorom strom rastie, intenzita a spôsob zásahu vykonaný na drevine) sa s kolegyňou – správcom verejnej zelene bližšie vyjadríme.

Požiadavka poslancov z 20.11.2014: Výbor mestskej časti Západ nesúhlasí s legalizáciou stavby - Unimobunky na Kasárenskej ulici. Navrhuje túto stavbu premiestniť do inej vhodnejšej lokality. Odpoveď ÚSŽPDI: Nájdením inej vhodnejšej lokality sa úrad zaoberá od roku 2011. Ani legalizácia nevyklučuje pokračovanie tejto aktivity. Výboru mestskej časti sa 17.12. zúčastní zástupca primátora a podrobnejšie vysvetlí súvislosti týkajúce sa tejto veci.