

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Západ konaného dňa 27.05.2015 o 16,00 v Kultúrnom stredisku Zlatovce.

Prítomní poslanci:
p. Martin Barčák
p. Ing. Tomáš Bahno
p. Ing. Vladimír Poruban

neprítomní ospravednení:
p. Bc. Tomáš Vaňo

garant:
p. Ing. Viera Gugová
hostia:
p. Miroslav Galbavý, MsP
p. Ing. Ivan Liptai

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie materiálov odborných útvarov.
3. Odpovede na požiadavky vznesené na minulých zasadnutiach.
4. Požiadavky občanov a poslancov.
5. Rôzne.
6. Záver.

1. Otvorenie.

Zasadnutie VMČ Západ otvoril pán Martin Barčák, zastupujúci predsedu VMČ Západ.

2. Prerokovanie materiálov odborných útvarov.

Predložená bola žiadosť útvaru majetku mesta o vyjadrenie k predaju nehnuteľností – pozemkov pod stavbou D1 Chocholná – Skala v katastrálnom území Istebník

- podiel 157/17496-ín na pozemku **C-KN parc.č. 671/63** zastavané plochy a nádvoria, podielu prislúcha výmera 0,22 m²,
- podiel 157/17496-ín na pozemku **C-KN parc.č. 671/64** zastavané plochy a nádvoria, podielu prislúcha výmera 1,97 m²,
- podiel 157/17496-ín na pozemku **C-KN parc.č. 671/65** zastavané plochy a nádvoria, podielu prislúcha výmera 0,04 m²,
- podiel 157/17496-ín na pozemku **C-KN parc.č. 671/66** zastavané plochy a nádvoria, podielu prislúcha výmera 0,33 m²,
- podiel 157/17496-ín na pozemku **C-KN parc.č. 671/67** zastavané plochy a nádvoria, podielu prislúcha výmera 0,33 m²,
- podiel 157/17496-ín na pozemku **C-KN parc.č. 671/68** zastavané plochy a nádvoria, podielu prislúcha výmera 0,04 m²,
- podiel 157/17496-ín na pozemku **C-KN parc.č. 671/69** zastavané plochy a nádvoria, podielu prislúcha výmera 1,68 m²,
- podiel 259/29160 na pozemku **C-KN parc.č. 671/91** zastavané plochy a nádvoria, podielu prislúcha výmera 2,66 m²,
- podiel 259/29160 na pozemku **C-KN parc.č. 671/92** zastavané plochy a nádvoria, podielu prislúcha výmera 0,75 m²,
- podiel 139/34992 na pozemku **C-KN parc.č. 720/2** zastavané plochy a nádvoria, podielu prislúcha výmera 0,02 m²,
- podiel 6473/362880 na pozemku **C-KN parc.č. 717/6** zastavané plochy a nádvoria, podielu prislúcha výmera 0,48 m²,
- **C-KN parc.č. 684/4** zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m²,
- **C-KN parc.č. 684/5** zastavané plochy a nádvoria o výmere 382 m²,
- **C-KN parc.č. 772/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere 116 m²,
- **C-KN parc.č. 671/93** zastavané plochy a nádvoria o výmere 352 m²,
- **C-KN parc.č. 804/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere 310 m²,
- **C-KN parc.č. 683/4** zastavané plochy a nádvoria o výmere 644 m²,
- **C-KN parc.č. 684/6** zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m²,
- **C-KN parc.č. 671/95** zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m²,

- C-KN parc.č. 683/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 30 m²,
 - C-KN parc.č. 671/96 zastavané plochy a nádvoría o výmere 34 m²,
 - C-KN parc.č. 671/97 zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 m²,
 - C-KN parc.č. 671/98 zastavané plochy a nádvoría o výmere 22 m²,
 - C-KN parc.č. 671/99 zastavané plochy a nádvoría o výmere 58 m²,
- pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s. Bratislava za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod stavbou D1 Chochoľná – Skala v katastrálnom území Istebník.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti o predaj pozemkov.

Žiadame Vás o vyjadrenie k predaju nehnuteľnosti - pozemku na Bratislavskej ulici v k. ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc. č. 521/1 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 195 m², pre TREVYS s.r.o., za účelom vytvorenia nádvoría pred vstupom do firmy a scelenia s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa. Pozemok sa nachádza pred nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa v križovatke ulíc Ľudovíta Stárka a Bratislavskej. Predmetný pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti o predaj pozemku s podmienkou: za cenu podľa súdnoznaleckého posudku.

3. Odpovede na požiadavky vznesené na minulých zasadnutiach.

K požiadavkám zo zasadnutia VMČ Západ konaného dňa 29.4.2015 boli písomne predložené nasledovné odpovede:

Pán z Ulice Ku Kyselke: cesta je samá jama, bez svetla (pri univerzite je svetlo a potom dlho dlho nič). Vraj je to družstevné, treba to prekenuť, za 12 rokov to nie je možné opraviť, veď mesto sa môže dohodnúť s družstvom. *Odpoveď MHSL m.r.o.: Verejné osvetlenie na ul. Ku kyselke v Záblatí končí svetelným bodom pri univerzite. Ďalej sú osadené 4 ks svietidiel, ktoré nie sú napojené na rozvodnú sieť verejného osvetlenia a nie sú majetkom mesta. Najskôr je potrebné doriešiť vlastnícke vzťahy a následne zaradiť požiadavku do návrhu investičných na rozšírenie verejného osvetlenia v danej lokalite.*

Rozhlas na Záblatskej ulici od kaplnky dozadu je potrebné prestaviť - stíšiť (veľmi hučí).

Na Dolných Pažitách (pozn. smerom k potoku) treba opraviť rozhlas (seká to veľmi). *Odpoveď MHSL: m.r.o.: MHSL, m.r.o., preverí stav rozhlasu na uvedených lokalitách, po nástupe nového vyhlasovateľa pre uvedenú mestskú časť, nakoľko doterajší vyhlasovateľ ukončil činnosť k 30.4.2015.*

Záblatská ulica bola po snežení neodhrnutá. Roky dozadu boli zmluvy na odhrňanie (ulice Poľnohospodárska, Záblastká, Ku kyselke) uzatvorené napríklad s družstvom. Stačí jeden traktor s radlicou. Cesta bola jeden ľad. Do budúcej zimnej údržby treba naplánovať údržbu aj v bočných uliciach, treba ich posypať. *Odpoveď ÚIS: Zimná údržba je vysúťažená u zmluvného partnera spol. Marius Pedersen a.s. Mesto momentálne nemá možnosť objednať si zimnú údržbu u iného subjektu. Bočné ulice sa v rámci zimného operačného plánu iba odhrňajú. Posyp je vykonávaný iba vo výnimočných situáciách ako je poľadovica a pod. V prípade potreby posypu a neposypania zo strany M. Pedersena je treba kontaktovať správcu miestnych komunikácií.*

Pán Brabec: 4 dni som volal na údržbu, že je tu čistý ľad, prisľúbili, že pošlú človeka, ten vraj ľad nenašiel, prišli až pri odmäku. Podľa čoho sa platí podľa kilometrov, alebo natočených hodín? *Odpoveď ÚIS: Zmluvnej spoločnosti sa platí výkon zimnej údržby podľa kilometrov.*

Cesta od kaplnky dozadu sú tam hlboké jamy. *Odpoveď ÚIS: bude vykonaná tvaromiestna obhliadka a prípadné poškodenia cesty budú opravené v závislosti od poradia dôležitosti a pridelených finančných prostriedkov.*

Pán pripomína: Čo so Smatlákovým servisom? Bola to dočasná stavba. Zťažuje najmä Hlavnú ulicu. Čo sa deje? Stavba by mala byť odstránená. *Odpoveď ÚSZP: Na stavebnom úrade sa uskutočňuje konanie o dodatočnom povolení predmetnej stavby pána Smatlánka, ktoré bolo doposiaľ prerušené. Stavebník mal vydokladovať dopravné napojenie na sieť miestnych komunikácií, ktoré by spĺňalo technické predpisy a normy pre prístup vozidiel s hmotnosťou nad 3,5 t. Nakoľko stavebník predložil stavebnému úradu doklad, ktorý nie je relevantný, v súčasnosti sa začína konanie o nariadení odstránenia stavby.*

Pán Panák pripomenul zanesenie potoka v Záblatí. Tí čo stavajú železnicu urobili bariéru (urobili hrádzu) potok sa zanesol. *Odpoveď: Mesto Trenčín na základe podnetu obyvateľov Záblatia požiadalo Železnice SR o vyčistenie Zlatovského potoka od nánosov po ukončení výstavby priepustu pod železničnou traťou. Pán Ochodničan z investičného oddelenia ŽSR nás telefonicky informoval, že v rámci preberacieho a kolaudačného konania stavebných objektov železnice / koncom júna/ bude vykonaná obhliadka toku spolu so správcom toku. V prípade zistenia nedostatkov bude zhotoviteľ stavby zaviazaný tieto odstrániť.*

4. Požiadavky občanov a poslancov

Občania požadujú doplniť značenie na Bratislavskej ulici. Vyznačiť odbočenie na Nové Zlatovce. Vodiči sa nevedia zorientovať.

Pán Barčák, člen VMČ Západ uviedol tieto požiadavky:

1. Nikde sa z Bratislavskej nedá odbočiť doľava. Na Lipovej ulici a ďalších treba riešiť odbočenie. Povoľiť odbočenie z Bratislavskej ulice doľava do Nových Zlatoviec, minimálne je to možné do Lipovej a Javorovej.

ÚHA

2. Na Zlatovskej ulici pred bývalou MŠ obmedziť parkovanie na 1 hodinu v čase od 8,00 do 16,00, sú tam služby. (obyvatelia poukazujú aj na vrak).

ÚHA

3. Súrne je potrebné riešiť prechod pre chodcov idúcich z Nových Zlatoviec na cintorín v Zlatovciach. Pri sile je chodník, preto podmienka vyznačenia prechodu z chodníka na chodník je splnená.

ÚHA

Náčelník MsP pán Ing. Liptai informoval občanov, že na Javorovej ulici sa práve rieši spomaľovací prah alebo zníženie rýchlosti.

Ďalej sa pani opýtala do kedy bude smetisko pri Lidli na sídlisku Kvetná?

ÚSZP

Pán Barčák uviedol, že odpad, ktorý sa tam hromadí, dovážajú ľudia z okolitých obcí, nemôžu za to obyvatelia Kvetnej. Tiež informoval o rokovaniach k umiestneniu nového stanovišťa na smetné nádoby.

5. Rôzne

Ing. Žilka, ako zástupca petičného výboru občanov, na základe ktorej bolo na Zlatovskej ulici upravené cca pred 10 dňami dopravné značenie zakazujúce neopodstatnené prejazdy nákladných vozidiel po Zlatovskej smerom do mesta, žiada, aby boli vykonávané občasné kontroly dodržiavania tohto dopravného značenia pracovníkmi mestskej polície. Dôvodom je skutočnosť, že sa občas objavia nezodpovední vodiči, ktorí toto nerešpektujú.

MsP

6. Záver.

Na záver pán Martin Barčák, člen VMČ Západ poverený viesť zasadnutie ukončil zasadnutie a pozval prítomných na zasadnutie do Klubu seniorov na Medňanského ulici v Istebníku dňa 24.6.2015.

Zapísala: Ing. Viera Gugová

V Trenčíne, dňa 27.5.2015

Martin Barčák
zastupujúci predsedu VMČ Západ