

# ZÁPISNICA

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Západ konaného dňa 24.02.2016 o 16:00 v KD Zlatovce.

---

Prítomní poslanci: Bc. Tomáš Vaňo Martin Barčák, Ing. Tomáš Bahno, Ing. Vladimír Poruban

Garant VMČ: Ing. Mária Pauschová

Hostia: Ing. Ivan Liptai, náčelník MsP

## **PROGRAM**

1. Otvorenie
2. Prerokovanie materiálov odborných útvarov
3. Požiadavky občanov a poslancov
4. Rôzne
5. Záver

### **1. OTVORENIE**

Zasadnutie VMČ Západ otvoril pán Bc. Tomáš Vaňo, predseda VMČ Západ a privítal prítomných.

### **2. PREROKOVANIE ŽIADOSTÍ**

**2.1.** Žiadame Vás o opätovné vyjadrenie k predaju nehnuteľnosti - pozemku na Ulici Bratislavskej v k. ú. Hanzlíkova, novovytvorená C-KN parc.č. 663/12 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 182 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 17905095-063-15, pre **Ing. Antona Šimuniho**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý je oplotený a ohraničený živým plotom a slúži ako protihluková stena. Ide o pozemok na Ul. Bratislavská nachádzajúci sa medzi nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa a chodníkom.

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín dňa 07.10.2015 odporučil odpredaj pozemku.

Na základe viacerých osobných rokovaní, ako aj žiadosti zo dňa 13.01.2016, žiadateľ žiada VMČ Západ o prehodnotenie stanoviska zo dňa 25.11.2015 z dôvodu, že pozemok užíva 40 rokov, platí zaň daň z nehnuteľnosti a udržiava ho.

Dňa 27.01.2016 Výbor mestskej časti Západ, zaujal stanovisko, že sa vyjadrí k žiadosti po predložení stanoviska komisie pre riešenie cyklistickej dopravy v Trenčíne k trasovaniu cyklochodníkov na Bratislavskej ulici.

Návrh na predaj pozemku bol prerokovaný na zasadnutí Finančnej a majetkovej komisie pri MsZ dňa 28.01.2016. Komisia si vyžiadala stanovisko Útvaru hlavného architekta Mesta Trenčín, zaujíma ju najmä informácia o tom, či tento prevod nie je v konflikte s plánovanými riešeniami cyklistickej dopravy.

Dňa 04.02.2016 Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín, Útvar dopravy MsÚ a Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ opätovne odporúča predaj v zmysle žiadosti. V zmysle stanoviska odborných útvarov, pozemok nekoliduje s riešením cyklistickej dopravy, ktorá má byť v budúcnosti riešená na Bratislavskej ulici, čo potvrdil aj spracovateľ generelu cyklistickej dopravy. Cyklistická doprava bude vedená v hlavnom dopravnom priestore.

**Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 2 za 2 proti neprijal uznesenie.**

**2.2.** Žiadame Vás o vyjadrenie sa k žiadosti spoločnosti ACTA Slovakia, spol. s r.o., Trenčín, ktorá požiadala o prenájom bočnej steny objektu kultúrneho strediska Zlatovce, nachádzajúceho sa na Ul. Hlavná č. 10 v Trenčíne, za účelom umiestnenia 2 ks reklamných zariadení.

Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne dňa 28.01.2016 prenájom bočnej steny odporúčili.

**Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 2 za 2 proti neprijal uznesenie.**

**2.3.** Opätovne Vás žiadame o vyjadrenie k zámeru zámeny pozemkov medzi Mestom Trenčín a TABUN s.r.o. nasledovne :

Spoločnosť TABUN s.r.o. je vlastníkom pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Orechové, E-KN parc.č. 23/1 o výmere 372 m<sup>2</sup> a E-KN parc.č. 23/3 o výmere 868 m<sup>2</sup>, ktoré sú v skutočnosti využívané MŠ Orechové ako záhrada prislúchajúca k materskej škole.

Mesto Trenčín je vlastníkom pozemkov :

- C-KN parc.č. 726/2 o výmere 158 m<sup>2</sup> v k.ú. Zlatovce, pozemok je zaťažený inžinierskymi sieťami ( v prípade zámeny by sa z pozemku odčleňoval prístup k jestvujúcej trafostanici, čím by sa výmera pozemku znížila)
- C-KN parc.č. 726/3 o výmere 339 m<sup>2</sup> v k.ú. Zlatovce, pozemok je zaťažený inžinierskymi sieťami

Účelom zámeny pre Mesto Trenčín je vysporiadanie pozemkov, ktoré sú využívané MŠ Orechovská (objekt je vlastníctvom Mesta Trenčín) a pre žiadateľa – využitie v súlade s plánym ÚPN.

**Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 2 za 1 sa zdržal 1 proti neprijal uznesenie.**

**Po diskusii k danej problematike druhým hlasovaním 4 za VMČ odporučil odkúpenie predmetného pozemku pri MŠ za cenu určenú odhadcom.**

### **3. POŽIADAVKY OČANOV A POSLANCOV**

1. Pani Masariková - riaditeľka MŠ na Orechovskej informovala prítomných o aktuálnom stave využívania pozemkov (prerokovaných v žiadosti 2.3.) a upozornila na situáciu, ktorá môže vzniknúť, ak by vlastníkom pozemku pri MŠ súdnou cestou riešil vstup na svoj pozemok cez pozemok, ktorého je vlastníkom mesto a požiadala, aby sa nesúhlasilo s takouto možnosťou.

2. Pani Šumichrastová - pri predstavení nového grafikonu vo Hviezde sa Zámotie spomínalo len ako doplnková doprava, zaužívané čísla autobusov sa rušia, obyvatelia Zámotia musia stále presadať. Žiada, aby sa obyvatelia Zámotia brali ako právoplatní občania mesta Trenčín. Pripomenula, že požiadavky občanov zo Zámotia sa nikdy nezapracovali do nových grafikonov.

Bc. Vaňo odpovedal, že medzi primátorom mesta a Zámotím sú momentálne korektné vzťahy, pripomienky ku grafikonu sa môžu podávať do 7.3.2016 a v minulosti po pripomienkach bola obnovená linka č.3.

Poslanci uviedli, že sa im nepáči zmena historického číslovania spojov, svoje pripomienky ku grafikonu odovzdali.

3. Pán Barčák - žiada, aby sa v budúcom rozpočte naplánovala vyššia strata MHD a riešila sa situácia v časti Zámotie.

4. Pán Breznický - upozornil, že novembri, keď sa čistili chodníky, pozametaná drť zostala pri križi neodvezená, v budúcnosti žiada odviezť hneď po pozametaní.

Ďalej sa p. Breznický pýta v akom stave je riešenie AUTOTRANSPORTU v Záblatí - v zápisnici z 25.11.2015 bola informácia, že by malo byť vydané rozhodnutie o nariadení odstránenia stavby.

5. Poslanci VMČ Západ žiadajú, aby boli v kauze AUTOTRANSPORT informovaní o každom kroku a postupe aj s termínom, ktorý bol v tejto kauze zrealizovaný.

6. Pán Godál - pri zimnej údržbe na ulici na Vinohrady je kamenná drť sypaná aj na súkromné pozemky a aj pred garáže. Žiada nastaviť stroje tak, aby sa posyp robil len na komunikáciu.

7. Pán Brečík - upozornil na viacnásobné zbytočné posýpanie aj v prípadoch, keď napadlo len 10 mm snehu.

8. Pani Bednáriková - sa pýta prečo sa zatvoril prejazd cez diaľnicu, keď nie je ešte v prevádzke podjazd Vlárka.

Pani Šumichrastová dala tú istú otázku a žiadajú znovu otvoriť prejazd cez diaľnicu.

Zároveň upozornili na veľmi nebezpečný prechod pre chodcov na Hanzlíkovej ulici pri odbočke do Detského mestečka, autá tam idú veľmi rýchlo.

9. Pán Brečík - v požiadavkách VMČ zo dňa 26.8.2015 boli vznesená požiadavka na riešenie dopravnej situácie v Nových Zlatovciach (zniženie rýchlosti na 30, osadenie stopiek) zatiaľ nedostal odpoveď – navrhuje jednoduché riešenie, odstrániť všetky dopravné značky a situácia sa vyrieši sama.

10. Pán Brečík - ďalej navrhol nájsť dobrovoľníkov, ktorí by suplovali mestských policajtov, ktorí zabezpečujú v pracovné dni prechody pre chodcov pri školách, a tým by sa uvoľnili pracovníci mestskej polície na kontrolu kamiónov, ktoré neustále jazdia v zákaze v Záblatí.

11. Pán Meravý

- žiada zrušiť zákaz odbočenia vľavo z Bratislavskej ( v smere do Bratislavy ) do ulíc v Nových Zlatovciach.

- upozornil, že zmenou uzemného plánu sa umožňuje zastavanie úrodnej pôdy a rušenie športovísk – najmä futbalových štadiónov - Ozeta, Merina a teraz aj LOT, s čím obyvatelia nie sú spokojní.  
- sa pýta, načo má mesto Otázky a odpovede, keď na otázky sa neodpovedá. Už dávnejšie žiadal o zriadenie prechodu pre chodcov pri cintoríne v Zlatovciach na Hlavnej ulici. Je tam veľký problém prejsť cez cestu.  
Poslanci informovali, že už pri otvorení podchodu pre chodcov na Hlavnej ulici bude situácia vyriešená.

12.Pán Mojžiš - upozornil, že na križovatke Višňová a Lipová je prepadnutá vozovka.

13.Pán Godál - upozornil, že na kruhovom objazde Bratislavská - Brnianska medzi žlabmi sú už jamy. Je to nové a už je to zle spravené. Kto za to zodpovedá ?

14. Pani Šumichrastová - požiadala, či by mesto nemohlo osloviť príslušné inštitúcie o umiestnenie bankomatu v časti Zlatovce niekde pri kultúrnom dome.

15. Ing. arch.Rožník

- požiadal aby bol vyvinutý tlak na rozšírenie liniek do Zámestia minimálne po Zlatovskú ulicu.  
- žiadal informovať obyvateľov, čo je nové v parkovacej politike mesta a pýtal sa, či bude poskytnutý materiál k pripomienkovaniu.

Poslanci odpovedali, že Zámestia sa zatiaľ nová parkovacia politika nebude týkať, možno sídlisko Kvetná sa bude riešiť v roku 2017.

- upozornil na plochu pod novým železničným mostom, ktorú by mesto mohlo odkúpiť od železníc a využiť na parkovisko

16.Pán Meravý - sa pýta, aký je zámer so starým železničným mostom.

Ing.Bahno - odpovedal, využitie ešte nie je jasné. Ak bude most v majetku mesta, potom sa môže riešiť jeho využitie, zatiaľ bude slúžiť pre cyklistov a chodcov.

17.Pán Boleček - sa pýtal na to, ako to vyzerá s výstavbou nového futbalového štadióna, lebo v Trenčianskych novinách čítal, že stavať sa malo začať v septembri. Skomplikovalo sa to kvôli pôvodne plánovanej kruhovej križovatke, ktorá by podľa súčasného projektu zasahovala do tribúny.

18.Pani Šumichrastová - v roku 2015 bolo v rozpočte na rozšírenie Zlatovského cintorína 4012,- € nič tam nebolo urobené.

Ing.Poruban - nepreinvestovaná čiastka bola prenesená do rozpočtu roku 2016.

19.Ing.Poruban - poslanci žiadali na zasadnutí 27.1.2016 predložiť návrh na riešenie cyklo dopravy na Bratislavskej resp. na celom území MČ Západ – opakujú znovu túto požiadavku.

20. Občan - upozornil na znečistenie Bratislavskej ulice.

Ing.Bahno - mesto požiadalo SSC o častejšie čistenie komunikácie Bratislavská.

#### **4.Rôzne**

Ing.Bahno informoval o akciách, ktoré boli zahrnuté do rozpočtu pre rok 2016. Každá mestská časť má k dispozícii 100 000,- € , o ktorých rozhoduje, na čo sa v mestskej časti použijú. Očakávajú návrhy aj od občanov.

Ing.Poruban informoval, že mesto zakúpilo zametací stroj a každá ulica by mala byť pozametaná 1x za mesiac.

#### **5. ZÁVER**

Na záver predseda VMČ Západ Bc.Tomáš Vaňo, poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Nasledujúce VMČ ZÁPAD by sa malo konať 23.3.2016 v KD V Istebníku o 16,00 hod.

Zapísala: Ing. Mária Pauschová

V Trenčíne dňa 24.2.2016

Tomáš Vaňo, v.r.  
*predseda VMČ Západ*

