

# ZÁPISNICA

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Západ konaného dňa 24.02.2015 o 16,00 v Klube seniorov na Medňanského ulici.

Prítomní:

poslanci:

p. *Martin Barčák*

p. *Ing. Tomáš Bahno*

p. *Ing. Vladimír Poruban*

garant:

p. *Ing. Viera Gugová*

hostia:

p. *Mgr. Zdeno Marousek, MsP*

p. *Ing. Benjamín Lisáček, vedúci ÚIS*

p. *Ing. Jarmila Maslová, ÚHA*

neprítomný ospravedlnený:

p. *Bc. Tomáš Vaňo*

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie materiálov odborných útvarov.
3. Odpovede na požiadavky vznesené na minulých zasadnutiach.
4. Požiadavky občanov a poslancov.
5. Rôzne.
6. Záver.

## 1. Otvorenie.

Zasadnutie VMČ Západ otvoril pán Martin Barčák, poverený vedením zasadnutia.

## 2. Prerokovanie materiálov odborných útvarov.

Predložená bola žiadosť útvaru majetku mesta o prerokovanie a vyjadrenie k predaju nehnuteľnosti – pozemku na Ul. Na dolinách v k.ú. Hanzliková, za účelom údržby, scelenia pozemkov a zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov nasledovne :

- novovytvorená **C-KN parc.č. 1120/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m<sup>2</sup>, pre **Štefana Vicena a manž. Helenu**,
- novovytvorená **C-KN parc.č. 1120/3** zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m<sup>2</sup>, pre **Milana Vicena a manž. Oľgu**,
- novovytvorená **C-KN parc.č. 1120/4** zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m<sup>2</sup>, pre **Lubicu Ďurencovú** v podiele 1/2-ica a **Štefana Ďurenca** v podiele 1/2-ica.

Ide o predaj nehnuteľnosti - zelene nachádzajúcej sa na Ul. Na dolinách medzi chodníkom a oplotením vo vlastníctve žiadateľov. Pozemok je s časti zatrávnený a nachádzajú sa na ňom prístupy k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, o predmetný pozemok sa žiadatelia dlhodobo starajú a udržiavajú ho.

**Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti o predaj pozemku.**

Predložená bola žiadosť útvaru majetku mesta o vyjadrenie k žiadosti o odpredaj pozemku na Ul. Hlavná v k.ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č. 1662/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m<sup>2</sup>, odčlenená GP č. 36335924-201-14 z pôvodnej E-KN parc.č. 3080/2 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Jána Straku v podiele 1/3-ina, pre Miroslava Sekeráka v podiele 1/3-ina a pre Miroslava Palkecha a manž. Kvetoslavu** v podiele 1/3-ina, za účelom zabezpečenia si prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Ide o predaj pozemku - zelene nachádzajúcej sa na Ul. Hlavná medzi komunikáciou a nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov. Menovaní požiadali Mesto Trenčín o odkúpenie pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 1662/2 za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužitelný. Predajom tohto pozemku bude zároveň zarovnaná línia pozemku Ul. Hlavnej.

**Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti o predaj pozemku.**

Útvar majetku mesta predložil žiadosť o prerokovanie a vyjadrenie k žiadosti o **predaj** nehnuteľnosti – časti pozemku v k.ú. Zlatovce (Zlatovská ul.) C-KN parc.č. 44/1 o výmere cca 1400 m<sup>2</sup> (výmera bude upresnená geometrickým plánom) do vlastníctva **SINTRA šport, s.r.o.** za účelom rozšírenia areálu spoločnosti. Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií a Útvar hlavného architekta žiadosť odporučili dňa 12.02.2015 s podmienkou zachovať popri komunikácii pás pozemku vo vlastníctve mesta na uloženie inžinierskych sietí resp. chodníka.

Diskusia k žiadosti SINTRA šport s.r.o.: Pán Rožník upozornil na súvislosť so Zlatovskou ulicou. Plánuje sa predať ďalšia časť. Otázka je či v súlade s ÚP, či vyjdú šírky vozovky 8,5 m a oblúky. Musíme vyriešiť uzol a musí sa vyprojektovať celá šírka komunikácie. Doriešiť projektovo odbočovací pruh a časť od križovatky po pumpu. Je tam zlá skladba cesty. Ak sa má predať tak, až potom keď bude doprojektovaná cesta, chodník a napojenie. Pán Bahno sa opýtal: návrh geometrického plánu bol v súlade s nejakým projektom a v súlade s územným plánom (kategória cesty C1)?

**VMČ Západ hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti o predaj časti pozemku p.č. 44/1 v k.ú. Zlatovce .**

Členovia VMČ sa vrátili k podmienke VMČ Západ zo zasadnutia konaného dňa 28.1.2015, že bude predložený výkres navrhovanej komunikácie k prenájmu pozemku kvôli prechodu z Bavnárskej ulici (žiadosť pána Jaroslava Trusku o prenájom časti pozemku p.č. 636/1 v k.ú. Hanzlíková). Pán Ing. Bahno uviedol: videl som situáciu, že na mestskom pozemku bude komunikácia a vedľa parkovisko. Pán Barčák uviedol: My budeme chodiť po ceste, kde budú mať prednosť autá idúce na susedný pozemok. Pokiaľ nevidím, že chodci budú mať na ceste vyznačením žltej zebry prednosť, som proti. Pán Ing. Bahno povedal: dá sa to riešiť aj značkou pešia zóna.

ÚMM+ÚHA

### **3. Odpovede na požiadavky vznesené na minulých zasadnutiach.**

Písomne bola predložená odpoveď útvaru sociálnych vecí.

### **4. a 5. Požiadavky občanov a poslancov, rôzne.**

Pán Martin Barčák zastupujúci predsedu VMČ Západ: Na úvod krátku informáciu. Riešime osud tohto kultúrneho stánku. Pravdepodobne dozrieva čas na to, aby sme chystali ďalšiu etapu rekonštrukcie. Zvoláme pracovné rokovanie s úradníkmi, aby sme prehodnotili pôvodný projekt s pracovným názvom tanečný dom, aby sme vrátili na poschodie späť život. Je tam potrebné zmeniť 5 -10 % aktuálnych vecí. Pôvodný zámer, ktorý sme pred tým diskutovali skôr než nám to takto zmenili.

Pán Mečiar: Bývam v nových chalupách na ulici Na vinohrady. Môžeme si dovoliť takúto opravu ciest? Chodte tam po chodníku, keď prší pooblieva vás to. Je koniec zimy, cesta je v zlom stave, máme nové ploty, chalupy. Kto to komu zaplatil? Sú aj záručné doby, nie je normálne, aby po pár mesiacoch takto cesta vyzerala. Mesto vedelo, že tade pôjde doprava po zavretí čierneho mosteka. Zaujímalo by ma aké peniaze sa dali za rekonštrukciu, za 3 mesiace je komunikácia v horšom stave ako bola. Mala sa dať cesta do spádu a urobiť kanalizácia.

Pán Barčák reagoval: Poviem svoje stanovisko, celú dobu sme viacerí vystupovali proti tejto variante, táto komunikácia neznesie takúto záťaž. Je prisľúbené (nikde to nie je na papieri), že železnice keď ukončia túto anabázu, dajú komunikácie do pôvodného stavu. Súhlasím s Vami pán Mečiar, je to zlé riešenie, nenesiem za to nijakú zodpovednosť, ja som celú dobu vystupoval proti tomu. Bola to poľná cesta, ktorá na to nie je stavaná, uzavrieme to. Keď skončí tento cirkus, pôjdeme sa na komunikácie pozrieť a budeme žiadať nápravu. Situáciu sledujeme.

Pán Ing. Bahno: Bývam na pokračovaní cesty, ktorú spomínate. Sám vidím, že deštrukcia vozovky je stále väčšia.

Pán Barčák privítal pána Ing. Lisáčka vedúceho útvaru interných služieb a vyzval ho či by mohol niečo povedať. Pán Ing. Lisáček: Prebehlo stretnutie so zástupcami železníc, teraz nie je možné cestu opravovať. Na jar, keď bude obalovačka fungovať bude komunikácia opravená.

Pán Matúš podotkol, že bude do jari prasknutý betón pod asfaltom. Pán Barčák doplnil, budeme trvať na tom, aby bolo všetko opravené.

Občan: Nedal sa otvoriť aspoň jeden ťah pre autá tam, kde je priecestie pre chodcov? Pán Barčák: Áno, takto sme to celú dobu navrhovali, 6 alebo 7 rokov. Nič horšie ako je teraz si neviem predstaviť. Diskusia pokračovala o tom, aby podjazd zostal, aby boli v tejto časti 2 podjazdy, nech zostane aj pôvodný.

Pán bývajúci na Jahodovej ulici: Treba tam 2-3 fúry naviesť.

ÚIS

Pán Ing. Lisáček: Určite tam niečo dosypeme. Pán primátor sa o situáciu na Jahodovej zaujíma a bude, aby tento rok sa Jahodová urobila.

Pán Jánsky sa pýta, či je na Jahodovú ulicu projekt.

Reagoval pán Barčák: Toto je kauza ako Široká. Toto územie je niekoľkokrát väčšie ako Juh. Peniaze rozdeľujeme na plochu po 75tisíc. Je to nekorektné, kopeme si za svoj volebný obvod. Z môjho pohľadu je to niekoľkoročný boj.

Pán Jánsky: V októbri sme dali pripomienku, aby sa tyče na ceste z Majerskej ulici od lisovne odstránili, cesta by slúžila na zastavenie. Na Majerskej ulici je teraz zákaz zastavenia. Keď ideme do lisovne nemáme kde zaparkovať.

Pán Barčák prečítal odpoveď z ÚSŽPDI: Dopravné zariadenia – dopravné stĺpiky boli osadené v minulosti Mestom Trenčín, nakoľko komunikácia svojimi parametrami neumožňuje prejazd vozidiel a rozhládové podmienky sú nevyhovujúce. Státie vozidiel na danej ulici by nebolo možné ani keby sa dopravné stĺpiky odstránili, nakoľko komunikácia má šírku 3, 0 m a na státie vozidiel je potrebná min. šírka jednosmernej komunikácie 5,0m.

Nová požiadavka: Žiadame posunutie stĺpikov na koniec, aby bolo možné tam parkovať.

Pani Ing.Maslová uviedla: Teraz je Majerská ulica obchádzková trasa. Nie je bezpečné riešenie, aby sa cúvalo do komunikácie.

Pán Ing.Bahno navrhuje prehodnotiť situáciu, aby sa odstránili stĺpiky a bola by to jednosmerná komunikácia. Tiež upozornil na to, že tam bývajúci občania môžu byť proti takémuto riešeniu.

Pán Rožník vyjadril takýto názor: Máme mestský pozemok môžeme rozšíriť komunikáciu o jeden jazdný pruh. Mohlo by to ísť s nejakými obmedzeniami. ÚHA

Minule sme hovorili o preznačení, aby Majerská bola hlavná, nie Kasárenská.

Pani Maslová jeden smer je vedený aj po Kasárenskej, zmeny v prednosti v jazde a obchádzkové trasy nebudú menené, bude zrušená zákazová značka odbočenia na Hrabovku, keď sa uzavrie čierny mostek.

Pán Matúš: V prvom rade vyriešite 2 koly a po pravej strane máte 4-5 m pozemok.

Pán Barčák: Zo 75tisíc, ktoré máme k dispozícii môžeme pripraviť dokumentáciu na Jahodovú. Je to jedna z dvoch našich najväčších priorít (druhá je cesta Poľnohospodárska).

Pani pripomenula chodník na Istebníckej, o ktorom sa bavíme roky.

Má sa robiť v Záblatí cesta Poľnohospodárska Pán Barčák doplnil: budeme to riešiť na etapy. Tieto týždne sa rozhoduje.

Chodník od Zlatovskej ulice na Duklianskych hrdinov bol v pláne opráv pre rok 2014, nie je zrekonštruovaný. Chodník je šikmý, rozbitý a pritom frekventovaný. ÚIS

Pán Lisáček: Máme poradovník všetkých poškodení pre celé mesto, keď dôjdu peniaze prestávame pracovať, to bol dôvod minulý rok. Oprava sa posúva do tohto roku.

Pán z Podjavorinskej ulice: taktó minulý rok sme mali pripomienky k presmerovaniu dopravy. Chcel by som upozorniť na jednu vec, cez túto ulicu chodia vo veľkých skupinách deti do školy. Pri tejto doprave vrátane ťažkej je ulica v zlom stave a v porušených miestach vozovky dochádza k nárazom pneumatiky a v starších domoch sa kvôli nárazom nedá spať. Nedá sa rýchlota obmedziť. Chodia tam aj deti zo škôlky na prechádzku.

Pani Ing.Maslová: Niekoľkokrát bolo žiadané o znižovanie rýchlosti. Pokiaľ sa dodržiava 50tka má vodič dostatočný reakčný čas. Je problém, že vodiči 50tku nedodržiavajú. Je to o ľuďoch. Nákladnú dopravu nemôžeme vylúčiť z tejto ulice, momentálne je to obchádzková trasa.

Pani Ondrášková: Mala som v septembri obsiahli príspevok k mestskej doprave ako treba posunúť autobusy, zastávky... Autobus 6,43 odtiaľto je na Legionárskej 6,58 ale do práce sa na 7,00 nedostaneme. Autobusy do tejto časti nezachádzajú. Hovorí sa to schôdza čo schôdza.

Pán Barčák súhlasí s občanmi, prečítal odpoveď MsÚ: Riešenie riadneho cestovného poriadku MHD Trenčín a jeho úpravy v dôsledku uzavretia priecestia na Vlárskej ulici boli vykonávané s ohľadom na využívanie spojov MHD cestujúcimi, nadväznosť jednotlivých spojov na jednotlivých linkách ale aj na efektívne využívanie verejných finančných prostriedkov. Zásah do cestovného poriadku MHD a úprava času odchodov jednotlivých spojov, resp. predĺžovanie liniek MHD v zmysle požiadaviek v súčasnosti nebude realizovaný, nakoľko by to vyžadovalo zásah do celej organizácie MHD a zvýšenie nároku na verejné finančné prostriedky mesta Trenčín. Pán Barčák navrhuje: Povedzme o koľko to bude drahšie a v zastupiteľstve o to budeme bojovať. Jedná sa o posunutie dvoch autobusov. ÚHA

Pani Rožníková: K autobusom 27čka to sú 3 spoje, nemáme sa ako dostať do Laugarícia, prečo to nemohlo ísť zároveň s 3jkou. Prečo sa vyhodila odtiaľto 19stka? Veď to nie je predĺženie trate. Stála som na zastávke keď pršalo a niekto mi povedal, že zastávka je vedľa.

Pani Ing.Maslová odpovedala: Niektoré spoje 19stky idú sem a niektoré končia v Zlatovciach pri ZŠ. Hlavne spoje študentské končia v Zlatovciach, odtiaľ sa nedá otočiť (teraz počas obchádzkových trás) a ísť sem. Niektoré spoje jazdia sem a obchádzajú mestečko. To riešenie bolo zložité. Bolo to kompromisné riešenie, nie len na úkor obyvateľov tejto časti.

Pani dodala žiaci-deti z Juhu sa zase uprednostňujú. Naše deti sa musia dostať sem. Chceme, aby autobus chodil až sem a odtiaľto do mesta. ÚHA

Potrebuje tu rozhlas.

Pán Barčák je to komplexné riešenie, rozhlas môže byť keď bude hotový vrch KD.

Pán Ing. Bahno bývam na Hanzlíkovej, tiež máme spojov stále menej, chodia v takých časoch ako nepotrebujeme. Súhlasím sa Vami, že treba zmenu urobiť, nech nie sme ako keby v závese za ostatnými časťami mesta. Problém je veľmi komplikovaný. Ak by pred 10 rokmi vedenie mesta dalo podmienku ak vybudujete novú hlavnú cestu poza celé Zámotie, potom môžete stavať železnicu. Nikto to nepovedal. Teraz plánujeme, vymýšľame, železnice peniaze na to nedajú, lebo to nemajú v projekte a mesto na to peniaze nemá. Naša povinnosť je hľadať peniaze a vložiť ich do infraštruktúry, aby sa zlepšila.

Diskusia sa vrátila k domu kultúry, ktorý postavili otcovia prítomných, je zničený.

Pán Barčák doplnil, že o tomto kultúrnom dome sa diskutovalo s pánom primátorom, budeme robiť stretnutie s odborníkmi. Chceme urobiť režim fungovania, hľadáme zmysluplné využitie tak, aby to reálne slúžilo ľuďom z tejto časti.

Na prechode cez železnicu sú betónové dielce (priecestie pre peších), ale pred chodníkom je hlina, ktorá je teraz rozbahnená. Keď človek prechádza na dielce je celý zablatený. Nedá sa tam niečo dať, vysypať pred dielce šutolinu?

ÚHA

Pán Ing. Lisáček informoval občanov o pripravovanom uzatvorení čierneho mosteka dňa 14.3.2015 a o plánovanom dočasnom uzatvorení priecestia v Zlatovciach 7. a 8.3.2015.

Pani sa pýta v akom čase sa potom dostane do práce, keď budú navyše jazdiť autá a bude platiť cestovný poriadok ako teraz? Vozí sa 3jkou 6,15 po Zlatovciach a Záblatí, aby bola načas v práci, preto je nevyužitá linka 6,45, pretože príde až 7,05 na Legionársku.

Pani Ing. Maslová: Cestovný poriadok bol uzavretý a môžu sa predĺžiť jazdné doby. Niektorí sa potrebujú dostať na 6,00, niektorí na 7,30 do práce, nie sú stanovené pracovné doby.

Pán Barčák: Musím dať pani, ktorá sa potrebuje dostať do práce za pravdu. Prišli sme o autobusy, tu sa škrtili linky.

ÚHA

Pán Ing. Poruban navrhuje posunúť začiatok zasadnutí VMČ Západ na 17,00.

## **5. Záver.**

Na záver pán Martin Barčák, člen VMČ poverený viesť zasadnutie ukončil zasadnutie.

Zapísala: Ing. Viera Gugová  
V Trenčíne, dňa 24.2.2015

**Martin Barčák**  
zastupujúci predsedu VMČ Západ