

O P R A V A U Z N E S E N I A

č. 1323 bod 1/ časť B/ písm. b) a 2/ časť B/ písm. b) zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa 23.09.2014

Na základe zistenia zamestnanca útvaru majetku mesta, že v uznesení MsZ v Trenčíne č. 1323 bod 1/ časť B/ písm. b) a 2/ časť B/ písm. b) zo dňa 23.09.2014 je formálna chyba týkajúca sa podlomenia novovytvorenej parcely (správne je novovytvorená C-KN parc.č. 813/5 a nie 813/2). K chybe došlo opravou údajov na GP pri jeho overovaní okresným úradom, katastrálnym odborom. Vzhľadom k tomu, že ide o chybu spôsobenú nesprávnym písaním, počítaním a inými zrejmyimi nesprávnosťami, ktorých oprava nebude mať vplyv na pôvodný zámer schválený príslušným uznesením, ani na vznik, zmenu alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutých subjektov,

sa uznesenie MsZ v Trenčíne č. 1323 bod 1/ časť B/ písm. b) a 2/ časť B/ písm. b) zo dňa 23.09.2014

opravuje takto:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1/ u r č u j e

prevod majetku – zámenu nehnuteľností medzi **Mestom Trenčín a Ing. Jurajom Hudým s manž. Martou podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.**

nasledovne :

B/ pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín:

- b) pozemok v k.ú. Kubrá - novovytvorená CKN parc.č. 813/2 zastavané plochy a nádvorí
o výmere 93 m², odčlenená GP z pôvodnej CKN parc.č. 813
(výmera pozemkov spolu 763 m²).

Účelom navrhovanej zámene je:

- pre Mesto Trenčín - získanie pozemkov potrebných pre stavbu „Juhovýchodný obchvat mesta Trenčín I. etapa – preložka cesty I/61“
- pre Ing. Juraja Hudého a manž. Martu – vysporiadanie pozemkov užívaných ako prístup k rodinnému domu a záhrada, scelenie pozemkov v lokalite výstavby rodinných domov na Ul. Partizánska a scelenie pozemkov pri Bille (areál firmy p. Hudého).

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnaní**.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

Mesto Trenčín uzatvorilo dňa 06.12.2007 s Ing. Hudým a manž. Martou Zmluvu o budúcej zámennej zmluve č. 201/2007 za účelom usporiadania pozemku pre stavbu „Juhovýchodný obchvat mesta Trenčín I. etapa – preložka cesty I/61“ a vysporiadania terénnych úprav pre stavbu „Zástavba rodinných domov, Partizánska ul., Trenčín“. Uvedené zmluvné strany spolu uzatvorili aj Zmluvu o budúcej zámennej zmluve č. 131/2005, na základe ktorej uzatvorili Zámennú zmluvu č. 88/2007. Pri tejto zámene Mesto Trenčín získalo pozemok vo výmere 1175 m² a Ing. Hudý s manž. získali pozemok o výmere 894 m² t.j. Mesto Trenčín získalo navyše výmeru 281 m². Pôvodne uzatvorená ZBZ č. 131/2005 a ZBZ č. 201/2007 určovala zámenu pozemkov v rovnakej výmere. V prípade schválenia predloženej zámene pozemkov by došlo k naplneniu pôvodného zámeru, t.j. Mesto Trenčín by získalo pozemky potrebné pre stavbu „Juhovýchodný obchvat mesta Trenčín I. etapa – preložka cesty I/61“ a zároveň by sa vyrovnali zamieňané výmery pozemkov (teraz by zámenou získali navyše výmeru 281 m² p. Hudý s manž.). Pozemky, nadobudnuté zámenou od Ing. Hudého s manž. potrebné pre stavbu „Juhovýchodný obchvat mesta Trenčín I. etapa – preložka cesty I/61“, budú odpredané SSC za cenu určenú znaleckým posudkom.

m2 p. Hudý s manž.). Pozemky, nadobudnuté zámenou od Ing. Hudého s manž. potrebné pre stavbu „Juhovýchodný obchvat mesta Trenčín I. etapa – preložka cesty I/61“, budú odpredané SSC za cenu určenú znaleckým posudkom.

2/ s c h v a ľ u j e

zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Ing. Jurajom Hudým s manž. Martou podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

nasledovne :

B/ pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín:

- b) pozemok v k.ú. Kubrá - novovytvorená CKN parc.č. 813/5 zastavané plochy a nádvoría o výmere 93 m2, odčlenená GP z pôvodnej CKN parc.č. 813 (výmera pozemkov spolu 763 m2).

Účelom navrhovanej zámeny je:

- pre Mesto Trenčín - získanie pozemkov potrebných pre stavbu „Juhovýchodný obchvat mesta Trenčín I. etapa – preložka cesty I/61“
- pre Ing. Juraja Hudého a manž. Martu – vysporiadanie pozemkov užívaných ako prístup k rodinnému domu a záhrada, scelenie pozemkov v lokalite výstavby rodinných domov na Ul. Partizánska a scelenie pozemkov pri Bille (areál firmy p. Hudého).

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnania**.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Dňa:

Ing. Jaroslav Pagáč
prednosta mestského úradu

Dňa:

V Trenčíne, dňa 24.10.2014