

**Odpovede na požiadavky občanov zo zasadnutia
VÝBORU MESTSKEJ ČASTI SEVER TRENČÍN
uskutočneného dňa 5. marca 2015**

požiadavky poslancov

Kamil Bytrický

- Vypracovať passport umiestnenia výveskových informačných tabúľ, ktorých správa patrí do kompetencie Mesta Trenčín a sú k dispozícii pre MČ Sever s príslušnou fotodokumentáciou.

Odpoveď:

Pasportizácia vývesných skriniek Výboru mestskej časti Sever

P.č.	Mestská časť	Umiestnenie
1.	Pod Sokolice	Ul. K Výstavisku - skrinka je umiestnená pred potravinami COOP
2.	Pod Sokolice	Ul. gen. M.R.Štefánika – skrinka je umiestnená pred OD Billa
3.	Kubra	Ul. Kubranská - 2 ks skriniek sú umiestnené cca 50 m od kostola
4.	Kubrica	Ul. Kubrická - skrinka je umiestnená na oproti Kultúrnemu domu
5.	Opatová	Ul. Opatovská - 3 ks skriniek sú umiestnené pred Kultúrnym domom
6.	Sihoť	Ul. Opatovská - skrinka je umiestnená pred Unicentrum
7.	Sihoť	Ul. Opatovská - skrinka je umiestnená pred OC Radegast
8.	Sihoť	Ul. Šoltésovej - skrinka je umiestnená pred OC Rozkvet
9.	Sihoť	Ul. Rázusova - oznamy VMČ sú umiestnené vo výklade spoločnosti Zlatokov, nejedná sa teda o samostatne osadené zariadenie

P.č.	FOTODOKUMENTÁCIA
1.	

2.



3.



4.



5.



6.



7.



8.



9.



Ing. Miloš Mičega

- Požaduje informáciu, akým spôsobom sa sleduje v materských a základných školách spotreba vody a teplej úžitkovej vody (ak je dodávaná externe), vrátane dodávky tepla mimo odpočtu pri fakturácii. Požaduje informáciu, či sa reguluje kúrenie v materských a základných školách podľa jednotlivej prevádzky, teda regulovanie počas pracovných/volných dní, regulovanie podľa deň/noc, regulovanie podľa jednotlivých objektov, napr. telocvičňa/učebňa/hospodárska časť.

Odpoveď:

Mesto Trenčín má podpísanú „Zmluvu o užívaní majetku mesta Trenčín“ so základnými školami, ktoré majú vlastnú kotolňu, a so SZMT, m.r.o., pod ktoré spadajú všetky materské škôlky a ZŠ Potočná, ktoré majú tiež vlastnú kotolňu. Dodávku vody si riešia subjekty samé, majú uzatvorené zmluvy s TVK, a. s.

Dodávku tepla a dodávku TUV zabezpečuje pre tieto objekty mesto Trenčín prostredníctvom 24 hod. dispečingu a v zmysle vyhlášky č. 152/2005 Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky zo 6. apríla 2005 o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa. Počas prázdnin, voľných pracovných dní nám hlásia školy a SZMT (za škôlky), ako je potrebné vykurovať ich objekty v tomto období.

Regulovanie tepla pre jednotlivé objekty je individuálne, niekde ide regulovať, napr. telocvičňu príp. inú miestnosť samostatne, niekde nie. V prípade potreby dodatočných informácií týkajúcich sa konkrétneho objektu sa odporúčame obrátiť priamo na dispečing, tel. č. 0911 046628 p. Mikušinec, ktorý zodpovie prípadné otázky.

- Na ploche vľavo pred bránou pri vstupe do areálu MŠ Opatovská 39 od radových garáží vyčistiť a nanovo vyriešiť úpravu zelene. Túto riešiť iba zatrávením alebo výsadbou nízko vzrastlých drevín alebo krov – (viď príloha č. 3 zápisnice označené krúžkom)

Odpoveď:

Plocha je zaradená do obhliadok. V prípade, ak sa bude jednať o výrub, ten musí byť vybavený cez žiadosť o výrub na útvare stavebnom a životného prostredia. Realizácia výrubu bude možná až od 1.10.2015.

Prípadná výsadba drevín bude realizovaná v rámci náhradnej výsadby.

- Rozšíriť formou zadĺždenia plochu pred vstupom do areálu MŠ Opatovská 39 od Kraskovej ulice. Táto je nielen neestetická, ale aj vzhľadom na kolízne miesto nevyhovujúca.

Odpoveď:

Jednalo by sa o záber VZ, k tomu sa musí vyjadriť ÚSZP. Treba podať žiadosť o ohlásenie stavebných úprav. V prípade odsúhlaseného rozšírenia by sa jednalo o investičnú akciu.

Ing. Ladislav Matejka

Poslanec Ing. Matejka sa spýtal zástupcu mestskej polície ako využívajú časť budovy v areáli MŠ na Opatovskej ulici (príloha č. 3 zápisnice), ktorú by potrebovali učiteľky MŠ používať pre vlastné potreby, resp. či je budova využívaná políciou. Zástupca Mgr. Marousek vysvetlil, že ide o jediné výcvikové stredisko, ktoré slúži mestskej polícii, kde majú policajti možnosť tréningu, získavania fyzickej zdatnosti a zároveň budova slúži aj ako školiace stredisko. Je to pre nich najefektívnejší aj najlacnejší spôsob. Budova sa využíva, čiže do budúcnosti zatiaľ nepripadá do úvahy využívať ju na iné účely. Poslanci sa zhodli na tom, že nie je dobré, ak je v areáli MŠ priestor, od ktorého nemá vedenie MŠ ani kľúče. V prípade havárie nie je do týchto priestorov prístup. Požaduje sa komplexná informácia k užívaniu tejto časti objektu MŠ.

Odpoveď:

Mestská polícia resp. Mesto Trenčín dala do objektu nemalá finančné prostriedky na vybudovanie tejto prevádzky. Zrealizovali sme tam opravu podlahy, kuchynky na mieru, sprchy, vnútorné maľovky, maľovka fasády a v neposlednom rade aj nový asfaltový povrch pred budovu MsP, kde MŠ nakreslila dopravné ihrisko, čo nám samozrejme nevedí, nakoľko ihrisko využívame aj my na samotný výcvik. Kľúče od tejto budovy sú v prípade havárie na stálej službe MsP Hviezdovej ulici. V objekte je evidovaný majetok Mestskej polície, preto by nebolo vhodné, aby mal niekto iný kľúče od nášho objektu.

požiadavky občanov

- Občan Koronczi poukázal na zistený nedostatok vo výveske MČ Sever v objekte Zlatokovu, konkrétne neboli vyvesené žiadne materiály ohľadom konania VMČ Sever. Požaduje tam zverejniť aj harmonogram *zasadnutí VMČ Sever na rok 2015*.

Odpoveď: Kontrola vývesiek bola fyzicky pracovníkmi MsÚ vykonaná dňa 18.3.2015 a následne odkontrolovaný skutkový stav, či sa v každej výveske nachádza aj harmonogram zasadnutí za VMČ Sever na celý rok 2015. V prípade zisteného nedostatku sa vykonala náprava, ďalšia kontrola ohľadom vývesiek na ďalšie zasadnutie VMČ Sever bola vykonaná 25. marca 2015.

- Občan žiada zistiť, ako je definované miesto na parc. 1627/323 pred bytovým domom s. č. 1635 ulica Komenského-Nábrežná

Odpoveď:

Parcela č. 1627/323 katastrálne územie Trenčín je vedená na LV č. 1 vo vlastníctve Mesta Trenčín. Je definovaná ako druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je Budova so súpis č. 2331 (budova pre šport a rekreačné účely).

- Pán Prekop odovzdal poslancom informácie ohľadom súčasného stavu na Armádnej ulici v Trenčíne. (viď príloha č. 1 zápisnice). Informácia sa týka obytných domov Armádna 1,3 a 2,4,6,8. Spolu je to 133 bytových jednotiek. Byty spravuje bytová agentúra rezortu ministerstva obrany - BARMO a v súčasnosti ponúka nájomníkom k odpredaju byty spolu s kanalizačnou sústavou s čerpacou stanicou odpadových vôd (ČSOV). S odkúpením úzko súvisí aj sústava inžinierskych sietí – ako osvetlenie, cesty, chodníky. Pán Prekop v zastúpení nájomníkov bytov uviedol, že problém je nasledovný: žiada o podporu zo strany poslancov za MČ Sever, aby presadili na Meste Trenčín zaradiť odkúpenie ČSOV do majetku mesta ako investičnú akciu na budúci rok. Predseda VMČ sa vyjadril v tom zmysle, že to nie je jediný problém okolo Armádnej ulice. Situáciu s kanalizáciou konkrétne nepozná do detailov. Za dlhodobý problém považuje príjazd na Armádnou ulicu, ktorý začal spolu s kolegami riešiť. Jediný možný prístup autom na Armádnou je cez hrádzu po nevysporiadaných pozemkoch s napojením na Sibírsku ulicu. Takýto stav s napojením na miestne komunikácie pokladá za nežiadúci, pričom tento chce primárne riešiť. S tým súhlasili aj všetci prítomní poslanci. Poslanec Ing. Matejka dodal, že k uvedenému problému s ČSOV sa vrátíme na budúcom zasadnutí VMČ Sever, ktoré sa uskutoční 2.4.2015 na Sihoti a dovedy požiadame mesto Trenčín o vyjadrenie k tomuto problému, či vôbec o ňom vie a či ho eviduje.

Odpoveď :

Prístupová komunikácia a inžinierske siete na Armádnej ul. boli budované v súvislosti s výstavbou obytných domov pre armádu. Neboli riešené ani povolené ako verejné siete. Správcom a prevádzkovateľom stavieb je Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany.

Útvar stavebný a životného prostredia vie o problémoch v súvislosti s kanalizáciou na Armádnej ul. v Trenčíne. Pri výstavbe ďalších obytných domov spoločnosťou Byvyserv boli na kanalizáciu so súhlasom BARMA napojené aj tieto obytné domy. Po ich napojení vznikol problém, nakoľko čerpacia stanica odpadových vôd, ktorá prečerpáva odpadové vody z kanalizačnej siete v správe BARMO do verejnej kanalizácie mesta Trenčín popod koryto Kubrického potoka nevyhovovala zvýšenému prietoku. Vyskytovali sa časté poruchy, dôsledkom ktorých bolo vytekanie splaškových vôd do vodného toku a zanášanie zhybky popod koryto vodného toku. Na základe opakovaných sťažností obyvateľov Sihote požiadalo Mesto Trenčín o vykonanie dohľadu Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie. Dňa 14.5. - 16. 5. 2014 bol vykonaný štátny vodoochranný dozor na prečerpávacej stanici odpadových vôd na Sihoti. Vlastníkovi stavby uložil Okresný úrad v Trenčíne rozhodnutím zo dňa 23. 7. 2014 opatrenia na odstránenie nedostatkov zistených pri dozore. Vlastník je povinný zabezpečiť pravidelnú kontrolu prečerpávacej stanice OV a zhybky pod korytom potoka a priebežne odstraňovať sedimenty z prečerpávacej stanice, odľahčovacej

komory a zhybky. Vlastník je zároveň povinný vykonať stavebné úpravy na prečerpávacej stanici odpadových vôd tak, aby sa zabránilo nekontrolovateľnému vypúšťaniu odpadových vôd do vodného toku. Stavebné úpravy na vodnej stavbe " Trenčín - Sihot', Modernizácia čerpacej stanice odpadových vôd" pre stavebníka Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany boli povolené rozhodnutím Okresného úradu Trenčín č. OU-TN-OSZP3-2015/003813-005 dňa 4. 2. 2015.

Podľa informácií z útvaru majetku mesta ponúкло BARMO kanalizáciu na odkúpenie Mestu Trenčín ešte v roku 2013. Mesto zaslalo BARMU odpoveď s podmienkami, za akých je možné tento majetok prevziať do majetku mesta. Nakoľko prevádzku verejnej kanalizácie mesta zabezpečuje na základe zmluvy spoločnosť TVK a.s. Trenčín / v r. 2013 to bola TVS a.s. Trenčín/ podmienky boli stanovené po dohode s budúcim prevádzkovateľom. Problémom je hlavne technický stav a nevysporiadané pozemky, na ktorých sa stavba nachádza.

- Občania v Kubrej odovzdali poslancom za MČ Sever požiadavky (viď príloha č. 2 zápisnice) k blížiacim sa oslavám 750. výročia prvej písomnej zmienky o Kubrej. Dňa 29. augusta 2015 sa uskutoční oslava 750. výročia prvej písomnej zmienky v Kubrej v areáli ZŠ Kubrá a v areáli KC Kubrá. Občania požadujú prideliť aspoň dvoch aktivačných pracovníkov, ktorí by im pomohli zabezpečiť nasledovné požiadavky:

Odpoveď:

1. očistiť okolia potoka a natrieť zábradlie okolo potoka,

2. očistiť chodníky,

3. upraviť a vysadiť kruh na otoči „Jednotky“,

4. opraviť múrik v KC Kubra,

- MHSL, m.r.o., Trenčín v termíne do 29.8.2015 zabezpečí opravu vyššie uvedeného.

5. opraviť stenu na budove KC – opadá omietka,

MHSL, m.r.o., Trenčín v termíne do 29.8.2015 zabezpečí opravu.

6. vymeniť piesok v záhrade KC a demontovať pokazenú šmyčkalku

Piesok bol do pieskoviska v areáli KC doplnený v mesiaci október 2014. Pred začiatkom sezóny bude piesok v pieskovisku vyčistený. Dňa 25.3.2015 bola vykonaná obhliadka herných prvkov v areáli (fotodokumentácia je k dispozícii) – obe šmyklavky sú funkčné. Organizácia zabezpečí v termíne do 29.8.2015 náter herných prvkov.

- Občan požaduje umiestniť odpadový kôš na rohu ul. Považská za kotolňou.

Odpoveď: Dňa 19.3.2015 bol umiestnený uličný kastlík na chodník v blízkosti detského ihriska na Považskej ulici za kotolňou.

- Pani Matejková z Centra pre seniorov na Sihoti požaduje riešiť kúrenie v tejto budove. Predseda VMČ o možnosti riešenia kúrenia v tomto objekte vie. Je v ňom vybudovaný priestor samostatnej kotolne s kotlami, resp. bojlermi na ohrev teplej úžitkovej vody. Podotkol, že v tomto prípade sa nejedná o klasický spôsob odpojenia od centrálného zdroja vykurovania, lebo objekt je postavený a usporiadený na alternatívny, resp. kombinovaný spôsob vykurovania. Nakoľko sa blíži ukončenie vykurovacej sezóny, požaduje zabezpečiť ekonomický prepočet pri využívaní vlastného zdroja vykurovania. **(Zodp. MsÚ)**

Odpoveď:

MHSL, m.r.o. objedná realizáciu energetického auditu, na základe ktorého sa následne vypracuje požadovaný ekonomický prepočet.

Zapísala : Soňa Baránková

V Trenčíne, dňa 2.4.2015