

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p.

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti – pozemku na Veľkomoravskej ulici v k.ú. Zlatovce, C-KN parc.č. 385 zastavané plochy a nádvorie o výmere 18 m², pre **Františka Žilíka**, za účelom vysporiadania pozemku pod stavbou garáže súp.č. 1564, za kúpnu cenu vo výške 33,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 594,- €

Odôvodnenie:

Ide o vysporiadanie pozemku pod stavbou garáže v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Zlatovce, Veľkomoravská ul.
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 30.11.2010
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ ZÁPAD	: odporúča zo dňa 30.03.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 03.05.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ určuje prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 3270 zastavané plochy o výmere 3 m², pre **Jána Gabrhela**, Obchodné meno: Ján Gabrhel - DOPO, za účelom vysporiadania užívacieho vzťahu k pozemku, na ktorom je zriadený vstup do objektu na ul. Jaselskej, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 24,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 3270 zastavané plochy o výmere 3 m², pre **Jána Gabrhela**, Obchodné meno: Ján Gabrhel - DOPO, za účelom vysporiadania užívacieho vzťahu k pozemku, na ktorom je zriadený vstup do objektu na ul. Jaselskej, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 24,- €/m² ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje 72,- €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ul. Jaselskej v Trenčíne, ktorý p. Gabrhel užíva na základe nájomnej zmluvy. Vzhľadom k tomu, že uplynula doba nájmu, menovaný požiadal o jej predĺženie.

V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. pozemky nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemku pod jestvujúcou legálnou stavbou vo vlastníctve žiadateľa určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemku	: ul. Jaselská vstup do prevádzky Da Vinci
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 12.1.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 5.4.2011
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 21.3.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ určuje prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 3245/1 zastavané plochy o výmere 6 m², pre **Miroslava Korša**, Obchodné meno : Miroslav Koršo – Zmrzlina, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stánkom rýchleho občerstvenia na Ul. 1. mája, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 24,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 3245/1 zastavané plochy o výmere 6 m², pre **Miroslava Korša**, Obchodné meno : Miroslav Koršo – Zmrzlina, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stánkom rýchleho občerstvenia na Ul. 1. mája, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 24,- €/m² ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje 144,- €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok – zeleň nachádzajúcu sa medzi Ul. 1. mája a Rozmarínovou, ktorý p. Koršo užíva na základe nájomnej zmluvy.

Vzhľadom k tomu, že uplynula doba nájmu, menovaný požiadal o jej predĺženie.

V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. pozemky nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemku pod jestvujúcou legálnou stavbou vo vlastníctve žiadateľa určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemku	: medzi Ul. 1.mája a Rozmarínovou
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 12.1.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 5.4.2011
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 21.3.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h

na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 8 ods. 7 písm. e)
VZN č. 14/2007

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

Na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Ing. Pavol Zachar
útvár majetku mesta

Trenčín, 05.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. e) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ určuje

prenájom pozemku na Hodžovej ulici v k. ú. Trenčín časť C-KN parc. č. 1469/2 vo výmere 20 m² pre **Editu Betákovú** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod skeletovou garážou vo vlastníctve žiadateľa, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená,, za cenu 1,66 €/m² ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schvaľuje

prenájom pozemku na Hodžovej ulici v k. ú. Trenčín časť C-KN parc. č. 1469/2 vo výmere 20 m² pre **Editu Betákovú** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod skeletovou garážou vo vlastníctve žiadateľa, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená,, za cenu 1,66 €/m² ročne.
Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 33,20 €

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Hodžovej ulici v Trenčíne, ktorý p. Betáková užíva na základe nájomnej zmluvy. Vzhľadom k tomu, že uplynula platnosť nájomnej zmluvy, menovaná požiadala o jej predĺženie.

V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprímerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprímerane vysoké náklady (napr. pozemky nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemku pod jestvujúcou legálnou stavbou vo vlastníctve žiadateľa určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Nakoľko ide o osobu ZŤP, uznesením MsR č. 458 zo dňa 18.8.2009 bola p. Betákovej udelená výnimka z VZN č. 14/2007.

Lokalizácia pozemkov	: k. ú. Trenčín, Hodžova ul.
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 12.01.2011
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 23.03.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ určuje prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín C- KN parc.č. 1158/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 147 m² pre **KHB, spol. s r.o.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod jestvujúcim polyfunkčným objektom súp.č. 182, na ul. Sládkovičovej v Trenčíne, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 24,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schvaľuje

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 1158/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 147 m² pre **KHB, spol. s r.o.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod jestvujúcim polyfunkčným objektom súp.č. 182, na ul. Sládkovičovej v Trenčíne, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 24,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 3528,- €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ul. Sládkovičovej v Trenčíne. Dňa 30.8.1991 bola medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou Q-EX Trading a.s. uzatvorená zmluva o prenechaní majetku mesta na dočasné užívanie, ktorej predmetom je užívanie pozemku parc.č. 1158/8, na dobu do 1.9.2011. Vzhľadom k tomu, že bude končiť platnosť pôvodnej zmluvy a novým vlastníkom objektu sa stala spoločnosť KHB spol. s r.o., táto požiadala o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy.

V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprímerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprímerane vysoké náklady (napr. pozemky nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemku pod jestvujúcou legálnou stavbou vo vlastníctve žiadateľa určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemku	: Sládkovičova ulica
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 22.3.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 19.4.2011
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 18.04.2011 hlasovaním 3 za z 3 prítomných
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. b) VZN č. 14/2007**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. b) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ určuje prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Kubra, C-KN parc.č. 309 záhrada o výmere 213 m², pre **Annu Kučovú**, za účelom užívania záhrady, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,18 €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Kubra, C-KN parc.č. 309 záhrada o výmere 213 m², pre **Annu Kučovú**, za účelom užívania záhrady, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,18 €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 38,34 €

O d ō v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ul. Tichej v Trenčíne, ktorý p. Kučová dlhoročne užíva ako záhradu a to na základe nájomnej zmluvy. V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprímerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprímerane vysoké náklady (pozemky nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. b) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemku za účelom užívania záhrady určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemku	: ul. Tichá
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 12.1.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 5.4.2011
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 23.3.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. b) VZN č. 14/2007**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. b) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ určuje prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Kubra, C-KN parc.č. 310 záhrada o výmere 226 m², pre **Ing. Milana Staňa**, za účelom užívania záhrady, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,18 €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Kubra, C-KN parc.č. 310 záhrada o výmere 226 m², pre **Ing. Milana Staňa**, za účelom užívania záhrady, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,18 €/m² ročne.
Celkové ročné nájomné predstavuje 40,68 €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ul. Tichej v Trenčíne, ktorý je Ing. Staňom dlhoročne využívaný ako záhrada. V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. pozemky nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. b) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemku za účelom užívania záhrady určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemku	: ul. Tichá
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 30.11.2010
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 5.4.2011
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 23.3.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali :
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

1/ určuje prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Kubra, novovytvorená C-KN parc.č. 2331/2 zastavaná plocha o výmere 146 m², odčlenená GP č. 31321704-360/99 zo dňa 9.3.1999 z CKN parc.č. 2331 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Petra Minárecha**, za účelom vytvorenia a užívania pozemku ako oddychového priestoru, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,18 €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Kubra, novovytvorená C-KN parc.č. 2331/2 zastavaná plocha o výmere 146 m², odčlenená GP č. 31321704-360/99 zo dňa 9.3.1999 z CKN parc.č. 2331 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Petra Minárecha**, za účelom vytvorenia a užívania pozemku ako oddychového priestoru, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,18 €/m² ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje 26,28 €

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 31.5.1999 a následne po uplynutí doby nájmu dňa 1.10.2010 bola uzatvorená nájomná zmluva medzi Mestom Trenčín a menovaným, ktorej predmetom je prenájom pozemku novovytvorená parc.č. 2331/2 o výmere 146 m², za účelom vytvorenia oddychového priestoru a využívania pozemku ako detského ihriska. Vzhľadom k tomu, že uplynula doba nájmu, menovaný požiadal o jej predĺženie. Ide o pozemok na ul. Odbojárov pri železničnej trati, pred uzatvorením nájomných zmlúv bol tento pozemok znečistený a verejnosť ho využívala ako čiernu skládku.

Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemkov podľa § 9a ods. 1 tohto zákona, obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.z. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprímerane tvrdé postupovať podľa § 9a od.1, alebo by tým vznikli neprímerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom pozemku napr. malej výmery, nízkej hodnoty a pod.

Lokalizácia pozemku	: ul. Odbojárov
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 12.1.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 5.4.2011
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 23.3.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h

**na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 8 ods. 7 písm. f)
VZN č. 14/2007**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

Na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Ing. Pavol Zachar
útvár majetku mesta

Trenčín, 05.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. f) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ určuje

prenájom pozemku na Jilemnického ulici v k. ú. Trenčín časť C-KN parc. č. 620/1, zast. plocha vo výmere 24 m² pre **Mgr. Karola Podhoru** za účelom zriadenia prístupu na pozemok k výstavbe rodinného domu na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 1,16 €/m² ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schvaľuje

prenájom pozemku na Jilemnického ulici v k. ú. Trenčín časť C-KN parc. č. 620/1, zast. plocha vo výmere 24 m² pre **Mgr. Karola Podhoru** za účelom zriadenia prístupu na pozemok k výstavbe rodinného domu na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 1,16 €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 27,84 €

Odôvodnenie:

Ide o pozemok na ul. Jilemnického v Trenčíne, cez ktorý si žiadateľ zabezpečí prístup k pripravovanej výstavbe rodinného domu.

V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprímerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprímerane vysoké náklady (napr. pozemky nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. f) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnosti určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemkov	: k. ú. Trenčín, Jilemnického ul.
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 07.03.2011
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 18.04.2011 hlasovaním 3 za z 3 prítomných
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h

**na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 8 ods. 7 písm. b)
VZN č. 14/2007**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

Na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Ing. Pavol Zachar
útvár majetku mesta

Trenčín, 05.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. b) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ určuje

prenájom pozemku na ulici Pred poľom v k. ú. Kubra časť C-KN parc. č. 1837/20, 2302/6, 1736/1 a 1736/5 spolu vo výmere 140 m² pre **Tibora Rozkoša** za účelom užívania pozemku ako záhradky, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,18 €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schvaľuje

prenájom pozemku na ulici Pred poľom v k. ú. Kubra časť C-KN parc. č. 1837/20, 2302/6, 1736/1 a 1736/5 spolu vo výmere 140 m² pre **Tibora Rozkoša** za účelom užívania pozemku ako záhradky, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,18 €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 25,20 €

Odôvodnenie:

Ide o pozemky nachádzajúce sa na ul. Pred poľom, ktoré p. Rozkoš užíva na základe nájomnej zmluvy. Vzhľadom k tomu, že skončila platnosť nájomnej zmluvy, menovaný požiadal o jej predĺženie.

V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. pozemky nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. b) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemku za účelom užívania záhrady určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemkov	: k. ú. Kubra , ul. Pred poľom
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 30.11.2010
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 23.03.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h
na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 8 ods. 7 písm. f)
VZN č. 14/2007

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
Na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Ing. Pavol Zachar
útvár majetku mesta

Trenčín, 05.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. f) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ určuje

prenájom pozemkov na Legionárskej ulici v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 786/5 o výmere 25 m² a časť C-KN parc.č. 786/1 o výmere 82 m², **pre Luigi Giovanni Scodinu** za účelom zabezpečenia pešieho prístupu do reštaurácie, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m² ročne.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schvaľuje

prenájom pozemkov na Legionárskej ulici v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 786/5 o výmere 25 m² a časť C-KN parc.č. 786/1 o výmere 82 m², **pre Luigi Giovanni Scodinu** za účelom zabezpečenia pešieho prístupu do reštaurácie, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m² ročne.
Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 1.284,- €

Odôvodnenie:

Ide o pozemky nachádzajúce sa na ul. Legionárskej, ktoré p. Scodinu užíva na základe nájomnej zmluvy. Vzhľadom k tomu, že skončila platnosť nájomnej zmluvy, menovaný požiadal o jej predĺženie.

V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. pozemky nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. f) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemku, ktorý tvorí jediný prístup k nehnuteľnosti určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemkov	: k. ú. Trenčín, Legionárska ul.
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 10.02.2011
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 21.03.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ určuje prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 3316/118 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² a C-KN parc.č. 3316/116 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m², pre **Igora Slezáka**, Obchodné meno : Igor Slezák - ERBO, za účelom vysporiadania pozemkov pod jestvujúcimi obchodnými prevádzkami nachádzajúcimi sa na železničnej stanici v Trenčíne, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 3316/118 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² a C-KN parc.č. 3316/116 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m², pre **Igora Slezáka**, Obchodné meno : Igor Slezák - ERBO, za účelom vysporiadania pozemkov pod jestvujúcimi obchodnými prevádzkami nachádzajúcimi sa na železničnej stanici v Trenčíne, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m² ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje 1032,- €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemky nachádzajúce sa na železničnej stanici v Trenčíne, ktoré p. Slezák užíva na základe nájomnej zmluvy. Vzhľadom k tomu, že bude končiť platnosť nájomnej zmluvy, menovaný požiadal o jej predĺženie.

V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. pozemky nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemku pod jestvujúcou legálnou stavbou vo vlastníctve žiadateľa určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemku	: železničná stanica
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 12.4.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 19.4.2011
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 13.4.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ určuje prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 3316/117 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m², C-KN parc.č. 3316/119 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m² a C-KN parc.č. 3316/109 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m², pre **Pavla Šajbena**, Obchodné meno : Pavol Šajben - SMOKER, za účelom vysporiadania pozemkov pod jestvujúcimi obchodnými prevádzkami nachádzajúcimi sa na železničnej stanici v Trenčíne, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 3316/117 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m², C-KN parc.č. 3316/119 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m² a C-KN parc.č. 3316/109 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m², pre **Pavla Šajbena**, Obchodné meno : Pavol Šajben - SMOKER, za účelom vysporiadania pozemkov pod jestvujúcimi obchodnými prevádzkami nachádzajúcimi sa na železničnej stanici v Trenčíne, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m² ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje 1404,- €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemky nachádzajúce sa na železničnej stanici v Trenčíne, ktoré p. Šajben užíva na základe nájomnej zmluvy. Vzhľadom k tomu, že bude končiť platnosť nájomnej zmluvy, menovaný požiadať o jej predĺženie.

V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprímerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprímerane vysoké náklady (napr. pozemky nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemku pod jestvujúcou legálnou stavbou vo vlastníctve žiadateľa určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemku	: železničná stanica
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 12.4.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 19.4.2011
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 13.4.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. d) VZN č. 14/2007**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. d) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ určuje prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Kubra časť C-KN parc.č. 314/1 záhrada o výmere 16 m², pre **SoMaxi s.r.o.**, za účelom prevádzkovania jestvujúcej terasy k prevádzke MAXIM baru na ul. Opatovskej v Trenčíne, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 32,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Kubra časť C-KN parc.č. 314/1 záhrada o výmere 16 m², pre **SoMaxi s.r.o.**, za účelom prevádzkovania jestvujúcej terasy k prevádzke MAXIM baru na ul. Opatovskej v Trenčíne, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 32,- €/m² ročne.
Celkové ročné nájomné predstavuje 512,- €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ul. Opatovskej v Trenčíne, ktorý uvedená spoločnosť užíva na základe nájomnej zmluvy. Vzhľadom k tomu, že uplynula doba nájmu, nájomca požiadal o jej predĺženie.

V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprímerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprímerane vysoké náklady (napr. pozemky nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. d) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemku pod terasou určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemku	: Opatovská ulica
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 10.2.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 5.4.2011
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 23.3.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. f) VZN č. 14/2007**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. f) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ určuje prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Hanzliková novovytvorená C-KN parc.č. 300/5 zastavaná plocha o výmere 20 m², odčlenená GP č. 205/2011 vyhotoveným dňa 10.2.2011 z pôvodnej C-KN parc.č. 300, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Richarda Kurinca**, za účelom zabezpečenia prístupu k novostavbe rodinného domu, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,66 €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Hanzliková novovytvorená C-KN parc.č. 300/5 zastavaná plocha o výmere 20 m², odčlenená GP č. 205/2011 vyhotoveným dňa 10.2.2011 z pôvodnej C-KN parc.č. 300, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Richarda Kurinca**, za účelom zabezpečenia prístupu k novostavbe rodinného domu, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,66 €/m² ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje 13,20 €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ul. Orgovánovej v Trenčíne, ktorý Ing. Kurinec dlhoročne užíva ako prístup na pozemok k pripravovanej výstavbe rodinného domu. Vzhľadom k tomu, že bude končiť platnosť nájomnej zmluvy a stavba rodinného domu nie je ešte v štádiu kolaudácie, užívanie pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín bude riešené formou nájomnej zmluvy.

V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprímerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprímerane vysoké náklady (napr. pozemky nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. f) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemku, ktorý tvorí jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemku	: ul. Orgovánová
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 12.1.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 5.4.2011
Stanovisko VMČ Západ	: odporúča zo dňa 30.3.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.05.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. c) VZN č. 14/2007**

Predkladá:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. c) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/určuje

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 3483/4 zast. plocha o výmere 1 m², pre **SPOTLIGHT, s.r.o. Bratislava**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod informačným zariadením, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 250,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2/schvaľuje

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 3483/4 zast.plocha o výmere 1 m², pre **SPOTLIGHT, s.r.o. Bratislava**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod informačným zariadením, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 250,- €/m² ročne.
Celkové ročné nájomné predstavuje 250,- €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Električná v Trenčíne, ktorého časť má spoločnosť SPOTLIGHT, s.r.o. v prenájme za účelom umiestnenia navádzacieho panelu, na základe nájomnej zmluvy. V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprímerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprímerane vysoké náklady (napr. prevody pozemkov nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. c) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemkov pod informačnými, navádzacími tabuľami a inými reklamnými zariadeniami (nie však pod billboardami alebo obdobnými reklamnými zariadeniami) určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemku	: Ul. Električná
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ určuje prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, nachádzajúceho sa na ul. Horný Šianec, časť C-KN parc.č. 1092/1 zastavaná plocha o výmere 5 m², na ktorom stojí objekt bývalej vodárničky, pre **Ing. Ladislava Šoltésa**, za účelom uskladnenia ovocia a zeleniny, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 4,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, nachádzajúceho sa na ul. Horný Šianec, časť C-KN parc.č. 1092/1 zastavaná plocha o výmere 5 m², na ktorom stojí objekt bývalej vodárničky, pre **Ing. Ladislava Šoltésa**, za účelom uskladnenia ovocia a zeleniny, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 4,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje20,- €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ul. Horný Šianec v Trenčíne. Dňa 17.6.1997 bola medzi Mestom Trenčín a Ing. Šoltésom uzatvorená nájomná zmluva v znení dodatkov, na prenájom uvedeného pozemku, za účelom uskladnenia ovocia a zeleniny. Vzhľadom k tomu, že skončila platnosť nájomnej zmluvy, menovaný požiadal o jej predĺženie.

V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. pozemky nízkej výmery, malej hodnoty).

Lokalizácia pozemku	: ul. Horný Šianec	
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 12.1.2011	
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 5.4.2011	
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 21.3.2011	:
Dopad na rozpočet	: príjem	
Návrh je v súlade s PHSR		

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h

na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 8 ods. 7 písm. f)
VZN č. 14/2007

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

Na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Ing. Pavol Zachar
útvár majetku mesta

Trenčín, 05.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 bod. 7 písm. f) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ určuje

prenájom pozemku na Vlárskej ulici v k. ú. Istebník časť C- KN parc. č. 123, zast. plocha vo výmere 22 m² **pre Ing. Alexeja Zavodnova s manželkou** za účelom zabezpečenia prístupu k rodinného domu na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,66 €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schvaľuje

prenájom pozemku na Vlárskej ulici v k. ú. Istebník časť C- KN parc. č. 123, zast. plocha vo výmere 22 m² **pre Ing. Alexeja Zavodnova s manželkou** za účelom zabezpečenia prístupu k rodinného domu na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,66 €/m² ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 14,52 €

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ul. Vlárskej v Trenčíne, cez ktorý si chcú žiadatelia zabezpečiť prístup k svojim nehnuteľnostiam.

V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprímerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprímerane vysoké náklady (napr. pozemky nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. f) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnosti určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemkov	: k. ú. Istebník, Vlárská ul.
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 22.03.2011
Stanovisko VMČ Západ	: odporúča zo dňa 30.03.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 03.05.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v tomto návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. b) VZN č. 14/2007**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. b) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ určuje prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Zlatovce C-KN parc.č. 26/1 záhrady o výmere 15826 m² a C-KN parc.č. 202/1 záhrady o výmere 15615 m², pre **Slovenský zväz záhradkárov, Základná organizácia 15-35 „Odeva“ Trenčín**, za účelom užívania záhradiek na ul. Brnianskej a Ľ. Stárka, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,18 €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Zlatovce C-KN parc.č. 26/1 záhrady o výmere 15826 m² a C-KN parc.č. 202/1 záhrady o výmere 15615 m², pre **Slovenský zväz záhradkárov, Základná organizácia 15-35 „Odeva“ Trenčín**, za účelom užívania záhradiek na ul. Brnianskej a Ľ. Stárka, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 0,18 €/m² ročne
Celkové ročné nájomné predstavuje 5659,38 €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemky nachádzajúce sa na ul. Brnianskej a Ľ. Stárka, ktoré členovia záhradkárskej osádky užívajú na základe nájomnej zmluvy a v súlade so zákonom NR SR č. 64/1997 Z.z. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkových osadách a vyporiadaní vlastníctva k nim. Z dôvodu, že uplynula doba nájmu, záhradkárska osádka požiadala o jej predĺženie.

Vzhľadom k tomu, že od 1.4.2011 nadobudla účinnosť novela zákona č. 64/1997 Z.z. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkových osadách a vyporiadaní vlastníctva k nim, navrhujeme nájom v záhradkárskych osadách zosúladiť s článkom 7 bod 4. VZN č. 14/2007, kde prenájom pozemkov využívaných na záhradkárske účely mimo záhrad situovaných pri rodinných domoch sa dojednáva vo výške 0,18 €/m² ročne.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. b) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemku za účelom užívania záhrady určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemku	: ul. Brnianska a Ľ. Stárka
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 10.2.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 5.4.2011
Stanovisko VMČ Západ	: odporúča zo dňa 30.3.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h
na prenájom a výpožičku nehnuteľného majetku
Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 8 ods. 7 písm. e)
VZN č. 14/2007

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na prenájom a výpožičku nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 ods. 7 písm. e) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1a/ určuje prenájom nehnuteľnosti - časti pozemku v k.ú. Zlatovce, C-KN parc.č. 980/1 o výmere 14 m² pre **Jaroslava Janáča** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke reštaurácie U Janáčka na Zlatovskej ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 32,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 448,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

1b/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Zlatovce, C-KN parc.č. 980/1 o výmere 14 m² pre **Jaroslava Janáča** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke reštaurácie U Janáčka na Zlatovskej ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 32,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 448,- €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Zlatovskej ulici za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Zlatovce, Zlatovská ul.
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ ZÁPAD	: odporúča zo dňa 30.03.2011
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s PHSR

2a/ určuje prenájom nehnuteľnosti - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3279/1 a 3279/3 o celkovej výmere 32 m² pre **Milana Ataloviča** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Pizzéria Castello na Farskej ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 15.09.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 1.280,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2b/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3279/1 a 3279/3 o celkovej výmere 32 m2 pre **Milana Ataloviča** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Pizzéria Castello na Farskej ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 15.09.2011 za cenu 40,- €/m2 ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 1.280,- €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemkov na Farskej ulici za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Farská ul.
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED	: odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

3a/ určuje prenájom nehnuteľnosti - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3280 o výmere 55,40 m2 pre **Nurdina Halimiho** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke PARISS na Mierovom námestí na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m2 ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 2.216,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

3b/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3280 o výmere 55,40 m2 pre **Nurdina Halimiho** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke PARISS na Mierovom námestí na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m2 ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 2.216,- €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Mierovom námestí za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa

skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Mierové námestie
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED : odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

4a/ určuje prenájom nehnuteľnosti - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 174/4 o výmere 30,45 m² pre **RETRO RESTAURANT, s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Retro restaurant na Palackého ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.
Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 1.218,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4b/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 174/4 o výmere 30,45 m² pre **RETRO RESTAURANT, s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Retro restaurant na Palackého ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.
Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 1.218,- €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Palackého ulici za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Palackého ul.
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED : odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

5a/ určuje prenájom nehnuteľnosti - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1115/1 o výmere 35 m² pre **Jozefínu Haydenovú** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke PUB Koruna na Hviezdoslavovej ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.
Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 1.400,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

5b/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1115/1 o výmere 35 m2 pre **Jozefínu Haydenovú** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke PUB Koruna na Hviezdoslavovej ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m2 ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 1.400,- €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Hviezdoslavovej ulici za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Hviezdoslavova ul.
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED	: odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

6a/ určuje prenájom nehnuteľnosti - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3280 o výmere 12 m2 pre **Jaroslava Marjána** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Caffè Sole na Mierovom námestí na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2011 za cenu 40,- €/m2 ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 480,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

6b/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3280 o výmere 12 m2 pre **Jaroslava Marjána** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Caffè Sole na Mierovom námestí na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2011 za cenu 40,- €/m2 ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 480,- €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Mierovom námestí za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa

skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Mierové námestie
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED : odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

7a/ určuje prenájom nehnuteľnosti - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3280 o výmere 25 m² pre **Ing. Rudolfa Fraňa** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke kaviareň FRANI na Mierovom námestí na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 1.000,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

7b/ s ch v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3280 o výmere 25 m² pre **Ing. Rudolfa Fraňa** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke kaviareň FRANI na Mierovom námestí na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 1.000,- €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Mierovom námestí za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Mierové námestie
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED : odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

8a/ určuje prenájom nehnuteľnosti - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3238/1 o výmere 21 m² pre **ARTUR, s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke penzión Artur na Palackého ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 840,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

8b/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3238/1 o výmere 21 m² pre **ARTUR, s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke penzión Artur na Palackého ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 840,- €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Palackého ulici za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Palackého ulica
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED	: odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s PHSR

9a/ určuje prenájom nehnuteľnosti - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3269/5 o výmere 48 m² pre **ANSER AUREUS s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Bagetéria caffe na Vajanského ulici z bočnej strany objektu na Štúrovom námestí č. 7 na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 1.920,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

9b/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3269/5 o výmere 48 m² pre **ANSER AUREUS s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Bagetéria caffe na Vajanského ulici z bočnej strany objektu na Štúrovom námestí č. 7 na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 1.920,- €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Vajanského ulici za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín

v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Vajanského ulica
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED : odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

10a/ určuje prenájom nehnuteľnosti - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3274 o výmere 57,40 m² pre **ANSER AUREUS s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Bagetéria na Štúrovom námestí č. 1 na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.
Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 2.296,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

10b/ s ch v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3274 o výmere 57,40 m² pre **ANSER AUREUS s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Bagetéria na Štúrovom námestí č. 1 na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.
Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 2.296,- €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Štúrovom námestí za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Štúrovo námestie
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED : odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

11a/ určuje prenájom nehnuteľnosti - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3274 o výmere 48 m² pre **Tomáš Kobza – BOSTON RESTAURANT - CAFE** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Papa's Garden – Steak House na Štúrovom námestí č. 14 na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.
Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 1.920,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

11b/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3274 o výmere 48 m2 pre **Tomáš Kobza – BOSTON RESTAURANT - CAFE** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Papa's Garden – Steak House na Štúrovom námestí č. 14 na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m2 ročne.
Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 1.920,- €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Štúrovom námestí za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Štúrovo námestie
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED	: odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

12a/ určuje prenájom nehnuteľnosti - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3269/1 a 3270 o výmere 9 m2 pre **Da Vinci art, s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Da Vinci cafe na Jaselskej ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m2 ročne.
Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 360,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

12b/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3269/1 a 3270 o výmere 9 m2 pre **Da Vinci art, s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Da Vinci cafe na Jaselskej ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m2 ročne.
Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 360,- €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Jaselskej ulici za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Jaselská ulica
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED : odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

13a/ určuje prenájom nehnuteľnosti - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3276 o výmere 63 m² pre **Lubomír Sabo - DELTAX** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke STEPS PUB na Sládkovičovej ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 2.520,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

13b/ s ch v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3276 o výmere 63 m² pre **Lubomír Sabo - DELTAX** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke STEPS PUB na Sládkovičovej ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 2.520,- €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Sládkovičovej ulici za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Sládkovičova ulica
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED : odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

14a/ určuje prenájom nehnuteľnosti - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3276 o výmere 20 m² pre **Jacket Potatoes, s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Jacket Potatoes – rýchle občerstvenie na Sládkovičovej ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 800,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

14b/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3276 o výmere 20 m² pre **Jacket Potatoes, s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Jacket Potatoes – rýchle občerstvenie na Sládkovičovej ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 800,- €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Sládkovičovej ulici za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Sládkovičova ulica
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED	: odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

15a/ určuje prenájom nehnuteľnosti - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3276 o výmere 25 m² pre **Radoslav Beňo** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Mexiko bar na Sládkovičovej ulici č. 8 na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 1.000,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

15b/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3276 o výmere 25 m² pre **Radoslav Beňo** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Mexiko bar na Sládkovičovej ulici č. 8 na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 1.000,- €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Sládkovičovej ulici za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Sládkovičova ulica
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED : odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

16a/ určuje prenájom nehnuteľnosti - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3245/1 o výmere 11,34 m² pre **Ilyás Merdaa** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke FAME CAFÉ na Ul. 1. mája č. 5 na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 453,60 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

16b/ s ch v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3245/1 o výmere 11,34 m² pre **Ilyás Merdaa** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke FAME CAFÉ na Ul. 1. mája č. 5 na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 453,60 €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Ul. 1. mája za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Ul. 1. mája
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED : odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

17a/ určuje prenájom nehnuteľnosti - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3258/1 o výmere 17,26 m² pre **AHM s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke kaviareň Verde na Ul. Horný Šianec na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 690,40 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

17b/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3258/1 o výmere 17,26 m² pre **AHM s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke kaviareň Verde na Ul. Horný Šianec na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 690,40 €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Ul. Horný Šianec za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Horný Šianec
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED	: odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

18a/ určuje prenájom nehnuteľnosti - časti pozemkov v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3238/1 a 3229/2 o celkovej výmere 64,90 m² pre **CINEMA III. s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Cinema Movie's Club na Palackého ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 2.596,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

18b/ s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemkov v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3238/1 a 3229/2 o celkovej výmere 64,90 m² pre **CINEMA III. s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Cinema Movie's Club na Palackého ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 2.596,- €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemkov na Palackého ulici za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod

letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Palackého ul.
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED	: odporúča zo dňa 18.04.2011 hlasovaním 3 za z 3 prítomných
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

19a/ určuje prenájom nehnuteľnosti - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3229/2 o výmere 27 m² pre **EVENTY s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Panorama Club na Palackého ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 1.080,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

19b/ schvaľuje

prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3229/2 o výmere 27 m² pre **EVENTY s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Panorama Club na Palackého ulici na obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2011 za cenu 40,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 1.080,- €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Palackého ulici za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení. Úhrada za užívanie pozemku bude žiadateľovi vypočítaná podľa skutočného obdobia užívania pozemku, t.j. žiadateľ uhradí aj obdobie pred účinnosťou nájomnej zmluvy.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Palackého ul.
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 19.04.2011
Stanovisko VMČ STRED	: odporúča zo dňa 18.04.2011 hlasovaním 3 za z 3 prítomných
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

20a/ určuje bezodplatnú výpožičku nehnuteľnosti - časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3280 o výmere 14 m2 pre **Pavlu Michelovú** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke vináreň Pod hradbami na Mierovom námestí na obdobie od nadobudnutia účinnosti zmluvy o výpožičke do 31.10.2011

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

20b/ schvaľuje

bezodplatnú výpožičku časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3280 o výmere 14 m2 pre **Pavlu Michelovú** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke vináreň Pod hradbami na Mierovom námestí na obdobie od nadobudnutia účinnosti zmluvy o výpožičke do 31.10.2011

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Mierovom námestí za účelom zriadenia letnej terasy ku konkrétnej prevádzke. Celkový záber pozemku pod letnou terasou bude 40 m2 s tým, že 26 m2 je daných do výpožičky ako náhrada za užívanie časti pozemku C-KN parc.č. 37, na ktorom je chodník na Palackého ulici v Trenčíne.

Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery. Prenájom pozemkov pod letnými terasami je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 8 ods. 7 písm. d) VZN č. 14/2007 v platnom znení.

Zriaďovanie a prevádzkovanie letných terás je riešené vo VZN č. 20/2010 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín v platnom znení.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Horný Šianec
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED	: odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet	: bez dopadu
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 03.05.2011 prerokovala návrh na prenájom a výpožičku nehnuteľností a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h
na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 8 ods. 7 písm. e)
VZN č. 14/2007

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 8 ods. 7 písm. e) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ určuje prenájom nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Kubra - časť C-KN parc.č. 802/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m², pre **MPH Group, s.r.o.** za účelom zriadenia celoročnej terasy k prevádzke reštaurácie U ZAJA na Opatovskej ulici v Trenčíne na dobu neurčitú za cenu 32,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 1.600,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schvaľuje

prenájom pozemku v k.ú. Kubra - časť C-KN parc.č. 802/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 50 m², pre **MPH Group, s.r.o.** za účelom zriadenia celoročnej terasy k prevádzke reštaurácie U ZAJA na Opatovskej ulici v Trenčíne na dobu neurčitú za cenu 32,- €/m² ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu 1.600,- €

Odôvodnenie:

Ide o prenájom časti pozemku na Opatovskej ulici pri reštaurácii U ZAJA za účelom zriadenia celoročnej terasy k prevádzke. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. ako prípad hodný osobitného zreteľa (v súlade so stanoviskom Ministerstva financií SR, č.j. MF/20627/2009-822 z 12.8.2009 – pozemok nízkej výmery) a v súlade s čl. 8 ods. 7 písm. e) VZN č. 14/2007 (pozemok pod jestvujúcou legálnou stavbou vo vlastníctve žiadateľa o prenájom).

Lokalizácia pozemkov	: k. ú. Kubra, Opatovská ul.
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 30.11.2010
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
	Zároveň odporúča bezodplatné užívanie 50 m ² za účelom zriadenia detskej oddychovej zóny za podmienky, že bude verejne prístupná a bezodplatná pre verejnosť, v prípade nedodržania tejto podmienky bude nájomné navýšené
Stanovisko VMČ SEVER	: odporúča zo dňa 23.03.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 03.05.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h **na zriadenie odplatného vecného bremena** **na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín**

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín a

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena (VB) v súvislosti so stavbou splaškovej kanalizácie v **prospech MH Invest s.r.o.** na pozemkoch vo vlastníctve a spoluvlastníctve Mesta Trenčín zapísaných na LV č. 1, 2178, 2216 v k.ú. **Záblatie** v zmysle GP č. 36315583-105-2010:

- C-KN parc.č. 801/226 orná pôda o výmere 1.553 m², spoluvlastnícky podiel mesta 88161/90000, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 2,94 m²,
- E-KN parc.č. 423/29 orná pôda o výmere 5.040 m², spoluvlastnícky podiel mesta 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 34 m²,
- E-KN parc.č. 423/32 orná pôda o výmere 4.175 m², spoluvlastnícky podiel mesta 1/2, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 5,50 m²,
- E-KN parc.č. 423/33 orná pôda o výmere 3.468 m², spoluvlastnícky podiel mesta 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 31 m²,
- E-KN parc.č. 423/33 orná pôda o výmere 3.468 m², spoluvlastnícky podiel mesta 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 20 m².

Ide o vecné bremeno pôsobiace in rem, t.j. vecné bremeno spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa, povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci uvedených nehnuteľností. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach vstup osôb, vjazd motorových vozidiel, nemotorových dopravných prostriedkov, strojov, mechanizmov z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie splaškovej kanalizácie.

Výška odplaty bola stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 26/2010 vypracovaného REAL-AUDIT, s.r.o..

Celková výška odplaty predstavuje 1.380,20 €

Odôvodnenie:

Spoločnosť MH Invest, s.r.o. ako spoločnosť založená Ministerstvom hospodárstva SR v zmysle investičnej zmluvy uzatvorenej medzi spoločnosťou AU Optronics Taiwan a Slovenskou republikou za účelom nadobudnutia výstavby externej infraštruktúry v súvislosti s realizáciou projektu výstavby závodu na výrobu TFT-LCD panelov v lokalite priemyselného parku vyzvala Mesto Trenčín ako vlastníka pozemkov na uzatvorení zmluvy o zriadení vecného bremena. Umiestnenie splaškovej kanalizácie bolo schválené územným rozhodnutím o umiestnení stavby „AU Optronics“ vydaným Obecným úradom Krivosúd – Bodovka zo dňa 09.09.2005 pod značkou SpSÚ-828/2005-003/Pk, OcÚ 173/2005.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Záblatie, priemyselný park
Stanovisko UŽPD, UAUP	: odporúča zo dňa 22.03.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 03.05.2011 prerokovala návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h **na zriadenie odplatného vecného bremena** **na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín**

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín a

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena v súvislosti so stavbou VTL plynovodu v **prospech MH Invest s.r.o.** na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín zapísaných na LV č. 1 v k.ú. Záblatie v zmysle GP č. 36315583-63-2010:

- E-KN parc.č. 423/6 orná pôda o výmere 3.706 m², pričom vecné bremeno sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 374 m², za odplatu určenú Znaleckým posudkom č. 27/2010 vypracovaným REAL-AUDIT s.r.o. vo výške 1.167,73 €
- E-KN parc.č. 458 orná pôda o výmere 1158 m², pričom vecné bremeno sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 122 m², za odplatu určenú Znaleckým posudkom č. 27/2010 vypracovaným REAL-AUDIT s.r.o. vo výške 3.370,73 €.

Ide o vecné bremeno pôsobiace in rem, t.j. vecné bremeno spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa, povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci uvedených nehnuteľností. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach vstup osôb, vjazd motorových vozidiel, nemotorových dopravných prostriedkov, strojov, mechanizmov z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie VTL plynovodu.

Celková výška odplaty predstavuje 4.538,46 €

Odôvodnenie:

Spoločnosť MH Invest, s.r.o. ako spoločnosť založená Ministerstvom hospodárstva SR v zmysle investičnej zmluvy uzatvorenej medzi spoločnosťou AU Optronics Taiwan a Slovenskou republikou za účelom nadobudnutia výstavby externej infraštruktúry v súvislosti s realizáciou projektu výstavby závodu na výrobu TFT-LCD panelov v lokalite priemyselného parku vyzvala Mesto Trenčín ako vlastníka pozemkov na uzatvorení zmluvy o zriadení vecného bremena. Na stavbu plynovodu bolo vydané územné rozhodnutie SpSÚ-1103/2009-003/Ga, OcÚ 352/2009.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Záblatie, priemyselný park
Stanovisko UŽPD, UAUP	: odporúča zo dňa 10.02.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 03.05.2011 prerokovala návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h **na zriadenie odplatného vecného bremena** **na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín**

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín a

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena (VB) v súvislosti so stavbou vodovodnej prípojky v **prospech MH Invest s.r.o.** na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín zapísaných na LV č. 1:

1/ v k.ú. **Záblatie** v zmysle GP č. 36315583-108-2010:

- C-KN parc.č. 801/107 zast.pl. o výmere 7 m², pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 7 m²,
- C-KN parc.č. 801/218 ostat.pl. o výmere 5 m², pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 5 m²,
- C-KN parc.č. 801/221 ostat.pl. o výmere 13 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 1 m²,
- C-KN parc.č. 801/306 ostat.pl. o výmere 69 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 14 m²,
- C-KN parc.č. 802/5 ostat.pl. o výmere 131 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 120 m²,
- C-KN parc.č. 802/11 ostat.pl. o výmere 4 m², pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 4 m²,
- C-KN parc.č. 802/16 ostat.pl. o výmere 9 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 5 m²,
- C-KN parc.č. 802/17 ostat.pl. o výmere 14 m², pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 14 m²,
- C-KN parc.č. 1074 zast.pl. o výmere 2.172 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 38 m²,
- E-KN parc.č. 329/3 orná pôda o výmere 429 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 187 m²,
- E-KN parc.č. 329/4 orná pôda o výmere 836 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 6 m²,
- E-KN parc.č. 336/2 zast.pl. o výmere 127 m², pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 127 m²,

2/ v k.ú. **Zlatovce** v zmysle GP č. 36315583-115-2010:

- C-KN parc.č. 15/11 zast.pl. o výmere 46 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 15 m²,
- C-KN parc.č. 19/9 zast.pl. o výmere 6.478 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 270 m²,
- C-KN parc.č. 20/7 ostat.pl. o výmere 388 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 199 m²,
- C-KN parc.č. 43 ostat.pl. o výmere 1.026 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 130 m²,
- C-KN parc.č. 44/1 zast.pl. o výmere 33.702 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 1.971 m²,
- C-KN parc.č. 44/2 zast.pl. o výmere 2.979m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 611 m²,
- C-KN parc.č. 189 zast.pl. o výmere 8.233 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 141 m²,
- C-KN parc.č. 190/8 zast.pl. o výmere 551 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 159 m².

Ide o vecné bremeno pôsobiace in rem, t.j. vecné bremeno spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa, povinným

z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci uvedených nehnuteľností. Vecné bremeno spočíva v povinnosti strpieť na predmetných nehnuteľnostiach vstup osôb, vjazd motorových vozidiel, nemotorových dopravných prostriedkov, strojov, mechanizmov z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie vodovodného potrubia.

Výška odplaty bola stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 25/2010 vypracovaného REAL-AUDIT, s.r.o..

Celková výška odplaty predstavuje 319.924,91 €

Odôvodnenie:

Spoločnosť MH Invest, s.r.o. ako spoločnosť založená Ministerstvom hospodárstva SR v zmysle investičnej zmluvy uzatvorenej medzi spoločnosťou AU Optronics Taiwan a Slovenskou republikou za účelom nadobudnutia výstavby externej infraštruktúry v súvislosti s realizáciou projektu výstavby závodu na výrobu TFT-LCD panelov v lokalite priemyselného parku vyzvala Mesto Trenčín ako vlastníka pozemkov na uzatvorení zmluvy o zriadení vecného bremena. Umiestnenie vodovodnej prípojky bolo schválené územným rozhodnutím o umiestnení stavby „AU Optronics“ vydaným Obecným úradom Krivosúd – Bodovka zo dňa 09.09.2005 pod značkou SpSÚ-828/2005-003/Pk, OcÚ 173/2005

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Záblatie, priemyselný park
Stanovisko UŽPD, UAUP	: odporúča zo dňa 22.03.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 03.05.2011 prerokovala návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h **na zriadenie odplatného vecného bremena** **na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín**

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín a

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena (VB) v súvislosti so stavbou „ART PASSAGE – Polyfunkčný dom so 6 b.j. na Legionárskej ul. v Trenčíne“ – SO 203 prípojka plynu, SO 207 predĺženie STL plynovodu **v prospech SPP – distribúcia, a.s.** na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín zapísaných na LV č. 1 v k.ú. Trenčín v zmysle GP č. 31321704-566/2010 :

- parc.č. 3250 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.231 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 8 m²,
- parc.č. 556/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 970 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 246 m²,
- parc.č. 3249/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3.510 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 23 m²,
- parc.č. 675 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.893 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 9 m²,
- parc.č. 678/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 211 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 4 m²,
- parc.č. 3252/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.616 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 135 m²,
- parc.č. 3259 zastavané plochy a nádvoria o výmere 261 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 53 m²,
- parc.č. 3261/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.588 m², pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 27 m².

Ide o vecné bremeno pôsobiace in rem, t.j. vecné bremeno spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa, povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci uvedených nehnuteľností. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach umiestnenie a prevádzku plynovodu, vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby opráv a rekonštrukcie plynovodu.

Výška odplaty bola určená na základe Znaleckého posudku č. 10/2011, vypracovaného Ing. Adriánom Bachratým (EČ znalca 910078), vo výške 9.000,- €.

Celková výška odplaty predstavuje 9.000,- €

Odôvodnenie:

Spoločnosť DDA, s.r.o. v zastúpení SPP – distribúcia, a.s. vyzvala Mesto Trenčín ako vlastníka pozemkov na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. Na stavbu plynovodu bolo vydané Kolaudačné rozhodnutie SpSÚ-85/2010-002/Ga, MsÚ 2964/2010.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. K dolnej stanici, Jilemnického
Stanovisko UŽPD, UAUP	: odporúča zo dňa 12.01.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 03.05.2011 prerokovala návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na výpožičku nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali :
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvar majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na výpožičku nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ určuje výpožičku nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č. 20/136 ostatná plocha o výmere 1182 m², vrátane stavby karanténnej stanice s príslušenstvom a novovytvorená C-KN parc.č. 20/137 ostatná plocha o výmere 713 m², odčlenené GP č. 31041833-028-11, vyhotoveným dňa 27.4.2011, z pôvodných C-KN parc.č. 20/75, 20/29 a 20/134 zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Útulok v údolí – regionálne centrum slobody zvierat, n.o.**, za účelom prevádzkovania jestvujúcej karanténnej stanice, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schvaľuje

výpožičku nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č. 20/136 ostatná plocha o výmere 1182 m² vrátane stavby karanténnej stanice s príslušenstvom a novovytvorená C-KN parc.č. 20/137 ostatná plocha o výmere 713 m², odčlenené GP č. 31041833-028-11, vyhotoveným dňa 27.4.2011, z pôvodných C-KN parc.č. 20/75, 20/29 a 20/134 zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Útulok v údolí – regionálne centrum slobody zvierat, n.o.**, za účelom prevádzkovania jestvujúcej karanténnej stanice, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená

O d ô v o d n e n i e :

V súvislosti s ukončením Zmluvy o prevádzke karanténnej stanice pre psov a Zmluvy o výpožičke uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Pomoc zvieratám – Tierhilfe Trenčín o.z. ku dňu 30.4.2011, ktorej predmetom bola výpožička pozemku a stavby karanténnej stanice – útulok pre zvieratá, nachádzajúca sa na pozemku parc.č. 20/29 v k.ú. Zlatovce a z dôvodu plynulého zabezpečenia prevádzky tejto stanice, navrhujeme schváliť výpožičku nehnuteľností pre nového prevádzkovateľa Útulok v údolí – regionálne centrum slobody zvierat, n.o..

Vzhľadom k tomu, že prevádzka karanténnej stanice predstavuje verejnoprospešný účel, výpožička predmetných nehnuteľností bude realizovaná v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemku : v susedstve priemyselnej zóny
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 19.4.2011
Dopad na rozpočet : bez dopadu
Návrh je v súlade s PHSR

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na výpožičku nehnuteľností a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p.

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti – pozemku na Veľkomoravskej ulici v k.ú. Zlatovce, C-KN parc.č. 383 zastavané plochy a nádvorie o výmere 19 m², pre **Františku Obstovú**, za účelom vysporiadania pozemku pod stavbou garáže súp.č. 1562, za kúpnu cenu vo výške 33,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 627,- €

Odôvodnenie:

Ide o vysporiadanie pozemku pod stavbou garáže v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Zlatovce, Veľkomoravská ul.
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 30.11.2010
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ ZÁPAD	: odporúča zo dňa 30.03.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 03.05.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h
na zámenu nehnuteľného majetku
Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p.

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na zámenu nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

1/ určuje prevod majetku - **zámenu** nehnuteľností medzi **Mestom Trenčín a Slavomírom Zaťkom s manž. Monikou rod. Bulejčíkovou** a to:

A/ nehnuteľnosť vo vlastníctve Mesta Trenčín nachádzajúca sa v k.ú. Trenčín, Ul. Janka Kráľa a to:

- pozemok C-KN parc.č. 2051/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 97 m²

za

B/ nehnuteľnosti vo vlastníctve Slavomíra Zaťka a manž. Moniky rod. Bulejčíkovej nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín, Ul. Janka Kráľa a to:

- pozemok C-KN parc.č. 3380/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m²,
 - pozemok C-KN parc.č. 3383/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 83 m²,
- celková výmera predstavuje 97 m².

Účelom zámeny pozemkov je zo strany Mesta Trenčín vysporiadanie pozemku pod stavbou chodníka a zo strany p. Zaťka je scelenie nehnuteľností v jeho vlastníctve. Zámena sa realizuje bez finančného vyrovnania.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2/ s ch v a ľ u j e

zámenu nehnuteľností **medzi Mestom Trenčín a Slavomírom Zaťkom s manž. Monikou rod. Bulejčíkovou** a to:

A/ nehnuteľnosť vo vlastníctve Mesta Trenčín nachádzajúca sa v k.ú. Trenčín, Ul. Janka Kráľa a to:

- pozemok C-KN parc.č. 2051/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 97 m²

za

B/ nehnuteľnosti vo vlastníctve Slavomíra Zaťka a manž. Moniky rod. Bulejčíkovej nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín, Ul. Janka Kráľa a to:

- pozemok C-KN parc.č. 3380/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m²,
 - pozemok C-KN parc.č. 3383/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 83 m²,
- celková výmera predstavuje 97 m².

Účelom zámeny pozemkov je zo strany Mesta Trenčín vysporiadanie pozemku pod stavbou chodníka a zo strany p. Zaťka je scelenie nehnuteľností v jeho vlastníctve. Zámena sa realizuje bez finančného vyrovnania.

Odôvodnenie:

Ide o zámenu pozemkov v tej istej lokalite, tzn. v rovnakej hodnote. Zamieňané výmery pozemkov sú rovnaké, preto nedochádza k finančnému vyrovnaniu. Zámena bude realizovaná v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Janka Kráľa
Stanovisko UŽPD, UAUP	: odporúča zo dňa 12.01.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 03.05.2011 prerokovala návrh na zmenu nehnuteľností a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h

**na zrušenie uznesenia MsZ č. 679 bod B/ por.č. 1 písm. c)
a por.č. 2 písm c) zo dňa 15.11.2010 a na predaj nehnuteľného
majetku Mesta Trenčín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona
č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.**

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 679 bod B/ por.č. 1 písm. c) a por.č. 2 písm. c) zo dňa 15.11.2010 a na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

A/ r u š í

uznesenie MsZ č. 679 bod B/ por.č. 1 písm. c) a por.č. 2 písm. c) zo dňa 15.11.2010, ktorým MsZ v Trenčíne:

1/ určilo prevod majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín - predaj pozemku vrátane stavby parkoviska na pozemku v k.ú. Trenčín - novovytvorená C-KN parc.č. 2315/590 zastavané plochy a nádvoria o výmere 913 m², odčlenená GP č. 36335924-033-09 z C-KN parc.č. 2315/456 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.584 m², zapísaný na LV č. 1, za účelom vysporiadania parkoviska postaveného pre bytový dom, za kúpnu cenu vo výške 33,19 €/m² do podielového spoluvlastníctva takto:

c) vlastníkom bytov Halalovka 3371/69:

- 1) Ing. Jarolím GALIOVSKÝ rod. Galiovský v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,
- 2) Alena POČAROVSKÁ rod. Počarovská v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,
- 3) Ing. Miroslav TUREK a manž. Ing. Lívia TUREKOVÁ rod. Gajarská v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,
- 4) Ing. Natália SANTOVÁ rod. Santová v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,
- 5) Ing. Milada FIGUROVÁ rod. Figurová v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,
- 6) Ing. Martin TOMÁŠ rod. Tomáš v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schválilo predaj pozemku vrátane stavby parkoviska na pozemku v k.ú. Trenčín - novovytvorená C-KN parc.č. 2315/590 zastavané plochy a nádvoria o výmere 913 m², odčlenená GP č. 36335924-033-09 z C-KN parc.č. 2315/456 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.584 m², zapísaný na LV č. 1, za účelom vysporiadania parkoviska postaveného pre bytový dom, za kúpnu cenu vo výške 33,19 €/m² do podielového spoluvlastníctva takto:

c) vlastníkom bytov Halalovka 3371/69:

- 1) Ing. Jarolím GALIOVSKÝ rod. Galiovský v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,
- 2) Alena POČAROVSKÁ rod. Počarovská v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,
- 3) Ing. Miroslav TUREK a manž. Ing. Lívia TUREKOVÁ rod. Gajarská v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,
- 4) Ing. Natália SANTOVÁ rod. Santová v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,
- 5) Ing. Milada FIGUROVÁ rod. Figurová v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,

- 6) Ing. Martin TOMÁŠ rod. Tomáš v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €.

B/

1/ určuje prevod majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín - predaj pozemku vrátane stavby parkoviska na pozemku v k.ú. Trenčín - C-KN parc.č. 2315/590 zastavané plochy a nádvoria o výmere 913 m², za účelom vysporiadania parkoviska postaveného pre bytový dom, za kúpnu cenu vo výške 33,19 €/m² do podielového spoluvlastníctva takto:

- a) vlastníkom bytov Halalovka 3371/67:
Ing. Ľubomír LEHOCKÝ a manž. Ing. Alena LEHOCKÁ rod. Jánošíková v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,
- b) vlastníkom bytov Halalovka 3371/69:
- 1) Ing. Jarolím GALIOVSKÝ rod. Galiovský v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,
 - 2) Alena POČAROVSKÁ rod. Počarovská v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,
 - 3) Ing. Miroslav TUREK a manž. Ing. Lívia TUREKOVÁ rod. Gajarská v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,
 - 4) Ing. Natália SANTOVÁ rod. Santová v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ s c h v a ľ u j e

predaj pozemku vrátane stavby parkoviska na pozemku v k.ú. Trenčín - **C-KN parc.č. 2315/590** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 913 m²**, za účelom vysporiadania parkoviska postaveného pre bytový dom, za kúpnu cenu vo výške 33,19 €/m² do podielového spoluvlastníctva takto:

- a) vlastníkom bytov Halalovka 3371/67:
Ing. Ľubomír LEHOCKÝ a manž. Ing. Alena LEHOCKÁ rod. Jánošíková v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,
- b) vlastníkom bytov Halalovka 3371/69:
- 1) **Ing. Jarolím GALIOVSKÝ** rod. Galiovský v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,
 - 2) **Alena POČAROVSKÁ** rod. Počarovská v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,
 - 3) **Ing. Miroslav TUREK a manž. Ing. Lívia TUREKOVÁ** rod. Gajarská v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,
 - 4) **Ing. Natália SANTOVÁ** rod. Santová v podiele 31/1380, čo predstavuje výmeru 20,51 m², za kúpnu cenu 680,72 €,

Odôvodnenie:

Ide o predaj spoluvlastníckych podielov jednotlivým vlastníkom bytov v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., nakoľko

parkovisko bolo postavené výhradne pre tento bytový dom. Celková kúpna cena predstavuje sumu 3.403,60 €.

Vzhľadom k tomu, že v čase prípravy kúpnej zmluvy niektorí z vlastníkov bytov podali na správu katastra návrhy na prevod vlastníckeho práva k bytu na tretiu osobu, je potrebné zrušiť pôvodné uznesenia a prijať nové uznesenie k predaju nehnuteľnosti.

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Trenčín, Ul. Halalovka
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 28.10.2008
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 03.02.2009
Stanovisko VMČ Juh	: odporúča zo dňa 08.09.2009
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 03.05.2011 zrušila uznesenie MsR č. 641 bod C/ por.č. 1 písm. c/ s por.č. 2 písm. c/ zo dňa 16.09.2010 a prerokovala návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 679 bod B/ por.č. 1 písm. c) a por.č. 2 písm. c) zo dňa 15.11.2010 a na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na zrušenie uznesenia MsZ č. 588 bod 1/ a 2/ zo dňa 29.4.2010

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali :
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 588 bod 1/ a 2/ zo dňa 29.4.2010 a

r u š í

1/ s účinnosťou od 29.4.2010 uznesenie MsZ č. 588 bod 1/ zo dňa 29.4.2010, ktorým MsZ v Trenčíne určilo prevod majetku – predaj pozemku v k.ú. Trenčianska Turná – novovytvorená parc.č. 1592/2 vodná plocha o výmere 51 m², pre **Slovenský vodohospodársky podnik š.p.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou „Trenčianska Turná – úprava Hukovho potoka“ (protipovodňové opatrenia), za cenu podľa znaleckého posudku 28,71 €/m², za celkovú kúpnu cenu 1464,21 € ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2/ s účinnosťou od 29.4.2010 uznesenie č. 588 bod 2/ zo dňa 29.4.2010, ktorým MsZ v Trenčíne schválilo predaj pozemku v k.ú. Trenčianska Turná – novovytvorená parc.č. 1592/2 vodná plocha o výmere 51 m², pre **Slovenský vodohospodársky podnik š.p.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou „Trenčianska Turná – úprava Hukovho potoka“ (protipovodňové opatrenia), za cenu podľa znaleckého posudku 28,71 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 1464,21 €.

O d ô v o d n e n i e :

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. vyzval Mesto Trenčín na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, ktorý bol zabratý protipovodňovými úpravami rekonštrukcie Hukovho potoka. Dňa 25.5.2010 bola medzi Mestom Trenčín a Slovenským vodohospodárskym podnikom uzatvorená kúpna zmluva, ktorej predmetom bol predaj pozemku v k.ú. Trenčianska Turná, novovytvorená parc.č. 1592/2 o výmere 51 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou „Trenčianska Turná – úprava Hukovho potoka“. Na Katastrálny úrad v Trenčíne nebol poddaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, nakoľko dal Slovenský vodohospodársky podnik š.p. vypracovať porealizačné zameranie predmetnej stavby, pri ktorom bolo zistené, že uvedená stavba nezasahuje do pozemku, ktorý bol predmetom predaja. Vzhľadom na uvedené skutočnosti Slovenský vodohospodársky podnik požiadal o zrušenie uznesenia, ktorým bol predaj pozemku schválený.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje zrušiť uznesenie MsZ tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p.

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti – pozemku na Veľkomoravskej ulici v k.ú. Zlatovce, C-KN parc.č. 388 zastavané plochy a nádvorie o výmere 19 m², pre **Ivetu Červeňanovú rod. Kubíkovú** v podiele 7/12 a **Ing. Milana Kubíka** v podiele 5/12, za účelom vysporiadania pozemku pod stavbou garáže súp.č. 1567, za kúpnu cenu vo výške 33,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje627,- €

Odôvodnenie:

Ide o vysporiadanie pozemku pod stavbou garáže v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Zlatovce, Veľkomoravská ul.
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 05.10.2010
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ ZÁPAD	: odporúča zo dňa 27.10.2010
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 03.05.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p.

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti – pozemku na Veľkomoravskej ulici v k.ú. Zlatovce, C-KN parc.č. 382 zastavané plochy a nádvorie o výmere 21 m², pre **Jozefa Baláža**, za účelom vysporiadania pozemku pod stavbou garáže súp.č. 1561, za kúpnu cenu vo výške 33,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 693,- €

Odôvodnenie:

Ide o vysporiadanie pozemku pod stavbou garáže v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Zlatovce, Veľkomoravská ul.
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 30.11.2010
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ ZÁPAD	: odporúča zo dňa 30.03.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 03.05.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h

**na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Ing. Pavol Zachar
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p a

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Zlatovce C- KN parc. č. 558/219, zast. plocha vo výmere 2 m², pre **Ivana Reháka s manželkou Alenou** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou za kúpnu za cenu 33,- €/m²
Celková kúpna cena predstavuje 66,- €

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemku, nachádzajúceho sa pod garážou vo vlastníctve žiadateľov.

Lokalizácia nehnuteľnosti : na ulici Ľ. Stárka pri železničnom moste
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP : odporúča zo dňa 30.11.2010
Stanovisko VMČ Západ : odporúča zo dňa 30.03.2011
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 05.04.2011
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h

**na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Ing. Pavol Zachar
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Soblahov C-KN parc. č. 3592/2, zast. plocha vo výmere 25 m², právne zodpovedajúcemu pozemku vytvoreného odčlenením 19 m² z E-KN parc. č. 3592, t.t.p. a odčlenením 6 m² z E- KN parc. č. 3593, lesný pozemok geometrickým plánom 05/10, overený dňa 07.12.2010, pre **Janu Petrášovú** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod rekreačnou chatou za kúpnu cenu 10,- €/m²
Celková kúpna cena predstavuje250,- €

Odôvodnenie:

Ide o vysporiadanie pozemku pod stavbou rekreačnej chaty v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Lokalizácia nehnuteľnosti : v k. ú. Soblahov
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP : odporúča zo dňa 12.01.2011
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 05.04.2011
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v tomto návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.5.2011

N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta
Ing. Pavol Zachar
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti - pozemku na Hodžovej ulici v k. ú. Trenčín C- KN parc. č. 1531/358, zast. plocha vo výmere 679 m² odčlenený geometrickým plánom z pozemkov C- KN parc. č. 1531/330 a parc. č. 1522/1 pre **Mariána Gáboríka** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod vybudovaným parkoviskom za kúpnu cenu 33,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 22.407,- €

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemku, na ktorom nadobúdateľ vybudoval parkovisko, ktoré vzniklo ako riešenie statickej dopravy pre malý zimný štadión. Podmienkou investíciou pred realizáciou parkoviska bolo vybudovanie ochrany vysokotlakého plynového potrubia, prechádzajúceho pozemkom a vybudovanie novej kanalizačnej prípojky v celej dĺžke pre základnú školu na Hodžovej ulici. Podmienkou Mesta Trenčín k vydaniu kolaudačného rozhodnutia je majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod predmetným parkoviskom.

Lokalizácia nehnuteľnosti : na Hodžovej ulici
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP : odporúča zo dňa 10.02.2011
Stanovisko VMČ Sever : odporúča zo dňa 13.04.2011
Stanovisko FMK : dňa 05.04.2011 odporúča cenu 50,- €/m²
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a hlasovaním za :2, zdržal sa : 5 neodporučila schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p.

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti – pozemku na Riznerovej ulici v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1694/369 zastavané plochy a nádvorie o výmere 45 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Ing. Juraja Janča a manž. Ing. Ľubice rod. Kňážkovej**, za účelom vysporiadania pozemku pod stavbou prístupového chodníka k rodinnému domu a vjazdu do garáže, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m².
Celková kúpna cena predstavuje 373,50 €

Odôvodnenie:

Ide o vysporiadanie pozemku pod stavbou prístupového chodníka v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Trenčín, Riznerova ul.
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 10.02.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED	: odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 03.05.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p.

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti – podielu vo veľkosti $\frac{1}{2}$ na pozemku na Východnej ulici v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2315/270 zastavané plochy a nádvorie o výmere 21 m², pričom na podiel pripadá výmera 10,5 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Ing. Antona Kopáčka a manž. PhDr. Dagmar rod. Buštovej**, za účelom vysporiadania pozemku pod stavbou garáže súp.č. 6290, za kúpnu cenu vo výške 33,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 346,50 €

Odôvodnenie:

Ide o vysporiadanie pozemku pod stavbou garáže v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Trenčín, Východná ul.
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 10.02.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ JUH	: odporúča zo dňa 04.04.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 03.05.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 9 písm. a) VZN č. 7/2003

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 9 písm. a) VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta a

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Hanzliková, novovytvorená C-KN parc.č. 300/4 zastavaná plocha o výmere 37 m², odčlenená GP č. 205/2011 vyhotoveným dňa 10.2.2011 z C-KN parc.č. 300 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Rastislava Kurinca, za účelom zabezpečenia prístupu k rodinnému domu, za kúpnu cenu 15,- €/m²**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Hanzliková, novovytvorená C-KN parc.č. 300/4 zastavaná plocha o výmere 37 m², odčlenená GP č. 205/2011 vyhotoveným dňa 10.2.2011 z CKN parc.č. 300 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Rastislava Kurinca**, za účelom zabezpečenia prístupu k rodinnému domu, za kúpnu cenu 15,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 555,- €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ul. Orgovánovej v Trenčíne, ktorý tvorí jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. V zmysle článku 9 písm. a) VZN č. 7/2003 je takýto prevod určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemku	: ul. Orgovánová
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 12.1.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 5.4.2011
Stanovisko VMČ Západ	: odporúča zo dňa 30.3.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 9 písm. c) VZN č. 7/2003

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 9 písm. c) VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta a

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti spoluvlastníckeho podielu na pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1215/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 63 m², vo veľkosti 1/2-ica, pričom spoluvlastníckemu podielu zodpovedá výmera 31,5 m², pre **Herbaria s.r.o.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý tvorí príslušnú plochu k objektu Mierové nám.č. 16 vo vlastníctve žiadateľa, za celkovú kúpnu cenu podľa znaleckého posudku č. 72/2011, vo výške 5500,- €.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - spoluvlastníckeho podielu na pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1215/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 63 m², vo veľkosti 1/2-ica, pričom spoluvlastníckemu podielu zodpovedá výmera 31,5 m², pre **Herbaria s.r.o.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý tvorí príslušnú plochu k objektu Mierové nám.č. 16 vo vlastníctve žiadateľa, za celkovú kúpnu cenu podľa ZP č. 72/2011, vo výške 5500,- €.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o príslušný pozemok k uvedenému objektu – dvor, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a na uvedený pozemok je prístup len cez pozemok žiadateľa.

Predaj bude realizovaný podľa § 9a ods.8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s článkom 9 písm. c) VZN č. 7/2003 – pozemok, na ktorý je možný prístup len cez pozemok žiadateľa.

Lokalizácia pozemku	: Mierové námestie
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 22.3.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 19.4.2011
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 18.04.2011 hlasovaním 3 za z 3 prítomných

Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h

na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.
a v súlade s článkom 9 písm. a) VZN č. 7/2003

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta
Ing. Pavol Zachar
útvár majetku mesta

Trenčín, 20.04.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a súlade s čl. 9. písm. a/ VZN č. 7/2003 a

1/ u r č u j e

prevod majetku - predaj nehnuteľnosti – pozemku na ulici Horný Šianec v k. ú. Trenčín C-KN parc. č. 3391/9 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 51 m² pre **Ing. Petra Lacka** za účelom zabezpečenia prístupu k rodinnému domu, za kúpnu cenu 15,- €/m² so zriadením vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu v prospech vlastníka pozemku C-KN parc.č. 1092/23.

Celková kúpna cena 765,- €,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku na ulici Horný Šianec v k. ú. Trenčín C- KN parc. č. 3391/9 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 51 m² pre **Ing. Petra Lacka** za účelom zabezpečenia prístupu k rodinnému domu, za kúpnu cenu 15,- €/m² so zriadením vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu v prospech vlastníka pozemku C-KN parc.č. 1092/23

Celková kúpna cena 765,- €,

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemku tvoriaci jediný prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. V zmysle článku 9 písm. a) VZN č. 7/2003 je takýto prevod určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia nehnuteľností : na ulici Horný Šianec
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP : odporúča zo dňa 12.04.2011
Stanovisko VMČ Stred : odporúča zo dňa 18.04.2011 hlasovaním 3 za z 3 prítomných
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 19.04.2011
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 03.05.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v tomto návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvoru majetku mesta
Ing. Pavol Zachar
útvor majetku mesta

Trenčín, 11.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a súlade s čl. 9. písm. b/ VZN č. 7/2003 a

1/ určuje

prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Opatovskej ulici v k. ú. Kubra novovytvorená C-KN parc. č. 508/2, ost. plocha vo výmere 64 m², odčlenená geometrickým plánom č. 36304425-38/2011, z pozemku E-KN parc. č. 2679/11, pre **Tibora Dobiaša, Rudolfa Dobiaša a Annu Zuberovú**, každému v podiele 1/3-ina, za účelom scelenia pozemkov pri rodinnom dome, a ktorý je dlhodobo využívaný ako časť záhrady, za cenu 8,30 €/m²,

celková kúpna cena 531,20 €,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schvaľuje

predaj nehnuteľnosti - pozemku na Opatovskej ulici v k. ú. Kubra novovytvorená C- KN parc. č. 508/2, ost. plocha vo výmere 64 m², odčlenená geometrickým plánom č. 36304425-38/2011, z pozemku E-KN parc. č. 2679/11, pre **Tibora Dobiaša, Rudolfa Dobiaša a Annu Zuberovú**, každému v podiele 1/3-ina, za účelom scelenia pozemkov pri rodinnom dome, a ktorý je dlhodobo využívaný ako časť záhrady, za cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena 531,20 €,

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemku, o ktorý sa žiadatelia dlhodobo starajú a užívajú ako záhradu, pre Mesto Trenčín je nevyužiteľný a taktiež nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností. Predaj pozemkov užívaných ako záhrada je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

Lokalizácia nehnuteľností : na Opatovskej ulici
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP : odporúča zo dňa 12.04.2011
Stanovisko VMČ Sever : odporúča zo dňa 13.04.2011
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 19.04.2011
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 9 písm. b) VZN č. 7/2003

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali :
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 9 písm. b) VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta a

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2108/771 zastavaná plocha o výmere 7 m², odčlenená GP č. 45403066-010/2011, vyhotoveným dňa 18.2.2011 z C-KN parc.č. 2108/432 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Katarínu Hanzelovú, za účelom scelenia pozemkov pri rodinnom dome a vybudovania prístrešku pre motorové vozidlo, za kúpnu cenu 40,- €/m².**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2108/771 zastavaná plocha o výmere 7 m², odčlenená GP č. 45403066-010/2011, vyhotoveným dňa 18.2.2011 z C-KN parc.č. 2108/432 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Katarínu Hanzelovú**, za účelom scelenia pozemkov pri rodinnom dome a vybudovania prístrešku pre motorové vozidlo, za kúpnu cenu 40,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 280,- €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ul. Pod Brezinou v Trenčíne, na ktorom chce kupujúci vybudovať prístrešok pre osobné motorové vozidlo a pre Mesto Trenčín je tento pozemok nevyužitelný.

Predaj bude realizovaný podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s článkom 9 písm. b) – pozemok dlhodobo využívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností

Lokalizácia pozemku	: ul. Pod Brezinou
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 12.4.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 19.4.2011
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 18.04.2011 hlasovaním 3 za z 3 prítomných

Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku
Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. a)
VZN č. 7/2003

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 9 písm. a) VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta a

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku vrátane spevnej plochy na Cintorínskej ulici v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 3300/26 zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m², odčlenená GP č. 33183287-35-11 z C-KN parc.č. 3300/20, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Mgr. Ľuboša Ferenca a manž. Mgr. Gabriely rod. Palovej**, za účelom scelenia s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov a zabezpečenia prístupu k plánovanej prístavbe rodinného domu, za kúpnu cenu 40,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 1.280,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj pozemku vrátane spevnej plochy na Cintorínskej ulici v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 3300/26 zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m², odčlenená GP č. 33183287-35-11 z pôvodnej C-KN parc.č. 3300/20, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Mgr. Ľuboša Ferenca a manž. Mgr. Gabriely rod. Palovej**, za účelom scelenia s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov a zabezpečenia prístupu k plánovanej prístavbe rodinného domu, za kúpnu cenu 40,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 1.280,- €

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku tvoriaceho prístup k plánovanej prístavbe rodinného domu. Predajom pozemku bude zároveň zarovnaná línia hranice s ostatnými pozemkami. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemkov tvoriacich prístup k nehnuteľnosti je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. a) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, križovatka ulíc Cintorínska a Partizánska ul.
Stanovisko UŽPD, UAUP	: odporúča zo dňa 12.04.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 19.04.2011
Stanovisko VMČ STRED	: odporúča zo dňa 18.04.2011 hlasovaním 3 za z 3 prítomných
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 03.05.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 19.05.2011

**N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku
Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. b)
VZN č. 7/2003**

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta a

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín (Ul. Halalovka) – C-KN parc.č. 2315/438 zastavané plochy a nádvoria o výmere 100 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Romana Hudeka a manž. Jely rod. Podmanickej**, za účelom vysporiadania pozemku užívaného ako predzáhradka, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 830,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj pozemku v k.ú. Trenčín (Ul. Halalovka) – C-KN parc.č. 2315/438 zastavané plochy a nádvoria o výmere 100 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Romana Hudeka a manž. Jely rod. Podmanickej**, za účelom vysporiadania pozemku užívaného ako predzáhradka, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 830,- €

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku užívaného ako predzáhradka. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemkov užívaných ako predzáhradka je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Halalovka
Stanovisko UŽPD, UAUP	: odporúča zo dňa 30.11.2010
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ JUH	: odporúča zo dňa 04.04.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 03.05.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 9 písm. a) VZN č. 7/2003

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali :
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 9 písm. a) VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta a

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená parc.č. 3387/2 zastavaná plocha o výmere 54 m², odčlenená GP č. 17905095-025-11, vyhotoveným dňa 15.4.2011 z parc.č. 3387 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina a spevnenej plochy, pre **Karola Vanča**, za účelom zabezpečenia prístupu do prevádzky a parkovania motorových vozidiel slúžiacich pre prevádzku (rozvoz jedál), za kúpnu cenu 40,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ schvaľuje

predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená parc.č. 3387/2 zastavaná plocha o výmere 54 m², odčlenená GP č. 17905095-025-11, vyhotoveným dňa 15.4.2011 z parc.č. 3387 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina a spevnenej plochy, pre **Karola Vanča**, za účelom zabezpečenia prístupu do prevádzky a parkovania motorových vozidiel slúžiacich pre prevádzku (rozvoz jedál), za kúpnu cenu 40,- €/m²
Celková kúpna cena predstavuje2160,- €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok na ul. Záhradníckej v Trenčíne, nachádzajúci sa medzi chodníkom a nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom si chce kupujúci zabezpečiť parkovanie osobných motorových vozidiel slúžiacich pre prevádzku (rozvoz jedál) a ktorý tvorí jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. V zmysle článku 9 písm. a) VZN č. 7/2003 je takýto prevod určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemku	: ul. Záhradnícka
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 12.4.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 19.4.2011
Stanovisko VMČ Stred	: hlasovaním 3 za z 3 prítomných odporučili dňa 18.4.2011 prehodnotiť, či je pozemok výhodnejšie prenajať alebo predať
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.05.2011

N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku
Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. b)
VZN č. 7/2003

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta a

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín (Puškinova ul.) – novovytvorená C-KN parc.č. 1694/403 zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m², odčlenená GP č. 40191974-66/2009 z pôvodnej parc.č. 1694/91, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Róberta Kikuša a manž. Adriany rod. Chorvátovej**, účelom vysporiadania pozemku tvoriaceho predzáhradku s prístupom k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 265,60 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj pozemku v k.ú. Trenčín (Puškinova ul.) – novovytvorená C-KN parc.č. 1694/403 zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m², odčlenená GP č. 40191974-66/2009 z pôvodnej parc.č. 1694/91, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Róberta Kikuša a manž. Adriany rod. Chorvátovej**, účelom vysporiadania pozemku tvoriaceho predzáhradku s prístupom k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 265,60 €

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku užívaného ako predzáhradka. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemkov užívaných ako predzáhradka je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Puškinova
Stanovisko UŽPD, UAUP	: odporúča zo dňa 30.11.2010
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED	: odporúča zo dňa 21.03.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 03.05.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 19.05.2011

**N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku
Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. b)
VZN č. 7/2003**

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta a

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín (Ul. Halalovka), novovytvorená C-KN parc.č. 2315/444 zastavané plochy a nádvoria o výmere 135 m², odčlenená GP č. 31041833-080-10 z pôvodnej parc.č. 2315/444, za účelom vysporiadania pozemkov užívaných ako predzáhradka, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Ing. Ľudovíta Mikušku a manž. Marty rod. Mirekovej** za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 1.120,50 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj pozemku v k.ú. Trenčín (Ul. Halalovka), novovytvorená C-KN parc.č. 2315/444 zastavané plochy a nádvoria o výmere 135 m², odčlenená GP č. 31041833-080-10 z pôvodnej parc.č. 2315/444, za účelom vysporiadania pozemkov užívaných ako predzáhradka, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Ing. Ľudovíta Mikušku a manž. Marty rod. Mirekovej** za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 1.120,50 €

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku užívaného ako predzáhradka. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemkov užívaných ako predzáhradka je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

Lokalizácia nehnuteľnosti : k.ú. Trenčín, Ul. Halalovka
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP : odporúča zo dňa 16.02.2010
Stanovisko VMČ JUH : odporúča zo dňa 06.09.2010
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 14.09.2010
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 16.09.2010 prerokovala návrh na predaj nehnuteľností a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v tomto návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 19.05.2011

**N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku
Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. b)
VZN č. 7/2003**

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta a

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Trenčín (Ul. Halalovka):

- C-KN parc.č. 2315/443 zastavané plochy a nádvoria o výmere 98 m²,
- novovytvorená C-KN parc.č. 2315/597 zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m², odčlenená GP č. 31041833-080-10 z pôvodnej parc.č. 2315/444,

za účelom vysporiadania pozemkov užívaných ako predzáhradka, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Stanislava Mokrého a manž. Janky rod. Michalcovej** za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 1.195,20 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov v k.ú. Trenčín (Ul. Halalovka):

- C-KN parc.č. 2315/443 zastavané plochy a nádvoria o výmere 98 m²,
- novovytvorená C-KN parc.č. 2315/597 zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m², odčlenená GP č. 31041833-080-10 z pôvodnej parc.č. 2315/444,

za účelom vysporiadania pozemkov užívaných ako predzáhradka, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Stanislava Mokrého a manž. Janky rod. Michalcovej** za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 1.195,20 €

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku užívaného ako predzáhradka. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemkov užívaných ako predzáhradka je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

Lokalizácia nehnuteľnosti : k.ú. Trenčín, Ul. Halalovka
Stanovisko ÚŽPD a ÚAÚP : odporúča zo dňa 16.02.2010
Stanovisko VMČ JUH : odporúča zo dňa 06.09.2010
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 14.09.2010
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 16.09.2010 prerokovala návrh na predaj nehnuteľností a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v tomto návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 19.05.2011

**N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku
Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. b)
VZN č. 7/2003**

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.05.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta a

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín (Puškinova ul.) – C-KN parc.č. 3547/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Štefana Pauloviča a manž. Olgy rod. Miksovej**, za účelom vysporiadania pozemku tvoriaceho predzáhradku s prístupom k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, za kúpnu cenu 8,30 €/m².
Celková kúpna cena predstavuje 846,60 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2/ schvaľuje

predaj pozemku v k.ú. Trenčín (Puškinova ul.) – C-KN parc.č. 3547/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Štefana Pauloviča a manž. Olgy rod. Miksovej**, za účelom vysporiadania pozemku tvoriaceho predzáhradku s prístupom k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, za kúpnu cenu 8,30 €/m².
Celková kúpna cena predstavuje 846,60 €

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku užívaného ako predzáhradka. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemkov užívaných ako predzáhradka je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Puškinova
Stanovisko UŽPD, UAUP	: odporúča zo dňa 22.03.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Stanovisko VMČ STRED	: odporúča zo dňa 18.04.2011 hlasovaním 3 za z 3 prítomných
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 03.05.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Istebník, novovytvorená C-KN parc.č. 52/12 zastavaná plocha o výmere 4 m², novovytvorená C-KN parc.č. 52/13 zastavaná plocha o výmere 18 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 52/14 zastavaná plocha o výmere 3 m² odčlenené GP č. 36335924-035-11 vyhotoveným dňa 10.3.2011 z C-KN parc.č. 52/1 a 52/11 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **MUDr. Jána Staňa a manž. MUDr. Janu Staňovú**, za účelom spevnenia svahu a zlepšenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nadobúdateľov, za kúpnu cenu 52,15 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Istebník, novovytvorená C-KN parc.č. 52/12 zastavaná plocha o výmere 4 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 52/13 zastavaná plocha o výmere 18 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 52/14 zastavaná plocha o výmere 3 m² odčlenené GP č. 36335924-035-11 vyhotoveným dňa 10.3.2011 z C-KN parc.č. 52/1 a 52/11 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **MUDr. Jána Staňa a manž. MUDr. Janu Staňovú**, za účelom spevnenia svahu a zlepšenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nadobúdateľov, za kúpnu cenu 52,15 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje 1303,75 €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o dokúpenie pozemku nachádzajúceho sa na ul. M. Kišša v k.ú. Istebník, ktorý nadobudol žiadateľ do vlastníctva od Mesta Trenčín za účelom výstavby polyfunkčného objektu, za kúpnu cenu 52,15 €/m². Pozemok sa nachádza medzi chodníkom a pozemkami vo vlastníctve žiadateľov. Predajom bude zlepšený prístup k nehnuteľnostiam, bude zabezpečené spevnenie svahu a úprava okolia.

Vzhľadom k tomu, že ide o pozemky malej výmery a tieto nemajú využitie pre Mesto Trenčín a iné subjekty, bude predaj realizovaný podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Lokalizácia pozemku	: ul. M.Kišša
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 12.4.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 19.4.2011
Stanovisko VMČ Západ	: odporúča zo dňa 27.4.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na predaj nehnuteľností a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ určuje prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 3242 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m² pre **Tatra banka, akciová spoločnosť**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod jestvujúcim schodíkom k bankomatu na ul. Palackého v Trenčíne, na dobu neurčitú, za cenu 24,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 3242 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m² pre **Tatra banka, akciová spoločnosť**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod jestvujúcim schodíkom k bankomatu na ul. Palackého v Trenčíne, na dobu neurčitú, za cenu 24,- €/m² ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje 48,- €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ul. Palackého v Trenčíne, ktorý žiadateľ dlhoročne užíva na základe nájomnej zmluvy v znení dodatkov. Vzhľadom k tomu, že bude končiť platnosť nájomnej zmluvy, Tatra banka, a.s. požiadala o jej predĺženie.

V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. pozemky nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemku pod jestvujúcou legálnou stavbou vo vlastníctve žiadateľa určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemku	: Palackého ulica
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 12.4.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 19.4.2011
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 18.04.2011 hlasovaním 3 za z 3 prítomných

Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ určuje prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 3274 zastavaná plocha o výmere 2 m², pre **Ing. Štefana Seiferta**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod vstupnými schodmi do objektu na Štúrovom námestí č. 1, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 24,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 3274 zastavaná plocha o výmere 2 m², pre **Ing. Štefana Seiferta**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod vstupnými schodmi do objektu na Štúrovom námestí č. 1, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 24,- €/m² ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje 48,- €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Štúrovom námestí v Trenčíne, ktorý Ing. Seifert užíva na základe nájomnej zmluvy. Vzhľadom k tomu, že uplynula doba nájmu, menovaný požiadala o jej predĺženie.

V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprímerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprímerane vysoké náklady (napr. pozemky nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemku pod jestvujúcou legálnou stavbou vo vlastníctve žiadateľa určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemku	: Štúrovo námestie
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 12.1.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 5.4.2011
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 21.3.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

M e s t s k ý ú r a d v T r e n č í n e

V Trenčíne dňa 19.5.2011

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 6.5.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.5.2011 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 8 bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ určuje prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 2180/5 zastavané plochy o výmere 5 m², pre **Annú Gejdošovú**, Obchodné meno: Anna Gejdošová, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod novinovým stánkom na ul. Gen. Svobodu, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 2180/5 zastavané plochy o výmere 5 m², pre **Annú Gejdošovú**, Obchodné meno : Anna Gejdošová, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod novinovým stánkom na ul. Gen. Svobodu, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m² ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje 60,- €

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ul. Gen. Svobodu v Trenčíne, ktorý p. Gejdošová užíva na základe nájomnej zmluvy. Vzhľadom k tomu, že uplynula doba nájmu, menovaná požiadala o jej predĺženie.

V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. pozemky nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 8 písm. bod 7. písm. e) VZN č. 14/2007 je prenájom pozemku pod jestvujúcou legálnou stavbou vo vlastníctve žiadateľa určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Lokalizácia pozemku	: ul. Gen. Svobodu
Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP	: odporúča zo dňa 12.1.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 5.4.2011
Stanovisko VMČ Juh	: odporúča zo dňa 4.4.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 3.5.2011 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

