

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 16.02.2012

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm. c) zákona č.
138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 9 bod 6 písm. c) VZN č. 12/2011**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 01.02.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 16.02.2012 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s článkom 9 bod 6 písm. c) VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 3483/4 zast. plocha o výmere 1 m² pre **Hauerland, s.r.o., Matúšova 56, Bratislava**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod navádzacím panelom, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 250,00 €/1 ks ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Električná v Trenčíne, ktorého časť má nájomca Hauerland, s.r.o. Bratislava v prenájme za účelom umiestnenia navádzacieho panelu, na základe nájomnej zmluvy. V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. prevody pozemkov nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa. V zmysle článku 9 bod 6 písm. c) VZN č. 12/2011 je prenájom pozemkov pod informačnými, navádzacími tabuľkami a inými reklamnými zariadeniami (nie však pod billboardami alebo obdobnými reklamnými zariadeniami) určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 3483/4 zast. plocha o výmere 1 m² pre **Hauerland, s.r.o., Matúšova 56, Bratislava**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod navádzacím panelom, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 250,00 €/1 ks ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje 250,00 €

Lokalizácia pozemku	: Ul. Električná
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 24.01.2012
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 16.01.2012
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 02.02.2012 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 16.02.2012

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm. c) zákona č.
138/1991 Zb. v z.n.p.**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 01.02.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 16.02.2012 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Záblatie, časť C-KN parc.č. 3 zast. plocha o výmere 20 m² pre **Evu Kriškovú, Záblatská 31, Trenčín**, za účelom parkovania osobného motorového vozidla, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 1,00 €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 06.05.2005 bola uzatvorená Zmluva o nájme nehnuteľnosti č. N-52/02/05 v znení neskorších dodatkov medzi Mestom Trenčín a Miroslavom Kriškom, ktorej predmetom je prenájom pozemku časť parc.č. 3 o výmere 20 m², za účelom parkovania osobného motorového vozidla, na dobu do 31.12.2011. Nakoľko doba nájmu skončila, nájomca požiadal o jej predĺženie.

Vzhľadom k tomu, že ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa vzťahujú aj na prenechanie majetku obce do nájmu a nie je potrebné uskutočniť prenájom pozemku podľa odsekov 1 až 7 tohto zákona (verejná obchodná súťaž, dražba a priamy prenájom), obec môže uplatniť § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, t.j. prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa stanoviska Ministerstva financií SR zo dňa 12.8.2009 zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, ale malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady. Malo by ísť o prenájom pozemku napr. nízkej výmery, malej hodnoty a pod.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Záblatie, časť C-KN parc.č. 3 zast. plocha o výmere 20 m² pre **Evu Kriškovú, Záblatská 31, Trenčín**, za účelom parkovania osobného motorového vozidla, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 1,00 €/m² ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje 20,00 €

Lokalizácia pozemku	: Ul. Záblatská
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 24.01.2012
Stanovisko VMČ Západ	: vyjadrí sa pred zasadnutím MsZ
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 02.02.2012 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 16.02.2012

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.
138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová
útvár majetku mesta

V Trenčíne dňa 01.02.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 16.02.2012 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 a

1/určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku na Ul. Pod Brezinou, v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2108/786 zast. plocha o celkovej výmere 10 m², odčlenená GP č. 36339377-06/12 z C-KN parc.č. 2108/557 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ladislava Kobzu s manž. Alžbetou Kobzovou**, za účelom scelenia a majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý tvorí súčasť záhrady k ich rodinnému domu, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 83,00 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku tvoriaceho súčasť záhrady k rodinnému domu žiadateľov. Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemku dlhodobo užívaného vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností, (napr. „predzáhradky“, pred rodinnými domami, kde sú umiestnené aj vstupy do domov, garáže a pod., záhrady za rodinnými domami, na ktoré je prístup len cez pozemok žiadateľa) za predpokladu, že prevádzaná výmera nepresahuje 200 m² je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

2/s ch v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku na Ul. Pod Brezinou, v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2108/786 zast. plocha o celkovej výmere 10 m², odčlenená GP č. 36339377-06/12 z C-KN parc.č. 2108/557 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ladislava Kobzu s manž. Alžbetou Kobzovou**, za účelom scelenia a majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý tvorí súčasť záhrady k ich rodinnému domu, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 83,00 €

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín
Stanovisko ÚSŽPDI, ÚHA	: odporúčajú zo dňa 12.01.2012
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 16.01.2012
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 24.01.2012
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 02.02.2012 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 16.02.2012

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. a) VZN č. 7/2003

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

V Trenčíne dňa 01.02.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 16.02.2012 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. a) VZN č. 7/2003 a

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčianska Turná - novovytvorená C-KN parc.č. 1593/2 ostatné plochy o výmere 102 m², odčlenená GP č. 45403066-187/2011 z pôvodnej C-KN parc.č. 1593, do podielového spoluvlastníctva **Ing. Miroslava Hlucháňa s manž. Antóniou v podiele 1/3, Júliusa Mihálika s manž. Karolínou v podiele 1/3 a Ing. Agátu Baginovou v podiele 1/3** za účelom zabezpečenia prístupu na pozemky, na ktorých je plánovaná výstavba, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 846,60 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku tvoriaceho prístup k pozemkom nadobúdateľov, na ktorých je plánovaná výstavba. Na pozemku bude vybudovaná časť komunikácie a inžinierske siete, pričom komunikácia bude za symbolickú cenu prevedená do vlastníctva obce Trenčianska Turná. Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemku tvoriaceho jediný prístup je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. a) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčianska Turná - novovytvorená C-KN parc.č. 1593/2 ostatné plochy o výmere 102 m², odčlenená GP č. 45403066-187/2011 z pôvodnej C-KN parc.č. 1593, do podielového spoluvlastníctva **Ing. Miroslava Hlucháňa s manž. Antóniou v podiele 1/3, Júliusa Mihálika s manž. Karolínou v podiele 1/3 a Ing. Agátu Baginovou v podiele 1/3** za účelom zabezpečenia prístupu na pozemky, na ktorých je plánovaná výstavba, za kúpnu cenu 8,30 €/m².
Celková kúpna cena predstavuje 846,60 €

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Trenčianska Turná
Stanovisko ÚSŽPDI, ÚHA	: odporúčajú zo dňa 12.01.2012
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 24.01.2012
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 02.02.2012 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 16.02.2012

N á v r h
na predaja nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Pavol Zachar
útvár majetku mesta

Trenčín, 31.01.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 16.02.2012 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

1/ u r č u j e

prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Braneckého ulici v k. ú. Trenčín "C KN" parc. č. 1115/25, zast. plocha vo výmere 1019 m², odčlenený geometrickým plánom č. 2/12, zo dňa 26.01.2012 z pozemku parc. č. 1115/1, pre **TRENZDROJ, a. s. Trenčín** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania plôch, ktoré slúžia účelovo výlučne len stavbe vo vlastníctve kupujúceho a pre potreby užívateľov budovy - vstupy do obchodov, letné aj celoročne prevádzkované terasy, zásobovanie, vetranie suterénnych priestorov, plochy pod presahom strechy a parkovanie, za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku 33,- €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemku, ktorý slúži účelovo výlučne len stavbe vo vlastníctve kupujúceho a pre potreby užívateľov budovy - vstupy do obchodov, letné aj celoročne prevádzkované terasy, zásobovanie, vetranie suterénnych priestorov, plochy pod presahom strechy a parkovanie,. V zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov takýto prevod možno určiť ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ s c h v a ľ u j e

prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Braneckého ulici v k. ú. Trenčín "C KN" parc. č. 1115/25, zast. plocha vo výmere 1019 m², odčlenený geometrickým plánom č. 2/12, zo dňa 26.01.2012 z pozemku parc. č. 1115/1, pre **TRENZDROJ, a. s. Trenčín** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania plôch, ktoré slúžia účelovo výlučne len stavbe vo vlastníctve kupujúceho a pre potreby užívateľov budovy - vstupy do obchodov, letné aj celoročne prevádzkované terasy, zásobovanie, vetranie suterénnych priestorov, plochy pod presahom strechy a parkovanie, za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku 33,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 33.627,- €

Lokalizácia nehnuteľnosti	: na Braneckého ulici
Stanovisko ÚSZPDI a ÚHA	: odporúča zo dňa 27.09.2011
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 14.07.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 24.01.2012
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 02.02.2012 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v tomto návrhu.

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 16.2.2012

N á v r h
na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín
v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v z.n.p.

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovala :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 16.2.2012 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

1/ u r č u j e

prevod majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín – predaj nehnuteľností za účelom realizácie stavby „Juhovýchodný obchvat mesta Trenčín I. etapa – preložka cesty I/61“ – II. časť. pre **Slovenskú republiku – Slovenskú správu ciest** so sídlom Miletičova 19, 820 06 Bratislava, IČO: 003328, za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku. Ide o nasledovné nehnuteľnosti :

pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice:

1. CKN parc.č. 468/224 orná pôda o výmere 148 m² v podiele 1/1
 2. CKN parc.č. 468/301 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m² v podiele 1/1
- Celková kúpna cena predstavuje.....10.664,28 €**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín, ktoré sú potrebné pre stavbu „Juhovýchodný obchvat mesta Trenčín I. etapa – preložka cesty I/61“. Nakoľko ide o verejnoprospešnú stavbu, predaj nehnuteľností bude realizovaný podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností za účelom realizácie stavby „Juhovýchodný obchvat mesta Trenčín I. etapa – preložka cesty I/61“ – II. časť. pre **Slovenskú republiku – Slovenskú správu ciest** so sídlom Miletičova 19, 820 06 Bratislava, IČO: 003328, za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku. Ide o nasledovné nehnuteľnosti :

pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice:

1. CKN parc.č. 468/224 orná pôda o výmere 148 m² v podiele 1/1
 2. CKN parc.č. 468/301 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m² v podiele 1/1
- Celková kúpna cena predstavuje.....10.664,28 €**

Lokalizácia nehnuteľnosti	: k.ú. Trenčianske Biskupice v trase stavby „Juhovýchodný obchvat mesta Trenčín I. etapa – preložka cesty I/61“
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 24.1.2012
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 2.2.2012 prerokovala návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť predaj nehnuteľností tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 16.2.2012

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Bc. Eva Hudecová
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 30.1.2012

Mestskému zastupiteľstvu bol už v minulosti predložený návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Trenčín, novovytvorená CKN parc.č. 3239/2 zastavaná plocha o výmere 483 m², odčlenená GP č. 17905095-033-10 z CKN parc.č. 3239 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre Synot Gastro Slovakia s.r.o., za účelom rekonštrukcie a dostavby hotela Tatra.

Mestské zastupiteľstvo na svojom rokovaní dňa 15. novembra 2010, uznesením č. 674 neschválilo prevod. Následne bol viackrát materiál predložený na zasadnutie, ale bol z rokovania stiahnutý ešte predtým, než sa o ňom rokovalo.

Vzhľadom ku skutočnosti, že **od posledného predloženia materiálu do MsZ v Trenčíne došlo k zmenám v niektorých dôležitých skutočnostiach týkajúcich sa tohto prevodu**, predkladáme Vám tento materiál opätovne s tým, že oproti poslednému stavu došlo k týmto zmenám:

- a) poslanci mestského zastupiteľstva žiadali, aby bol zabezpečený prístup k národnej kultúrnej pamiatke - Nápisu pamätnému – rímskemu, ktorý je vytesaný na hradnej skale v Trenčíne pre verejnosť formou vecného bremena. Po konzultácii so Správou katastra Trenčín bolo zistené, že takéto vecné bremeno by nebolo možné zapísať, pričom hlavným dôvodom je, že neexistuje oprávnená osoba z vecného bremena (správa katastra nezapíše vecné bremeno v prospech verejnosti).

Závazok umožniť a zabezpečiť bez akýchkoľvek obmedzení prístup k nápisu na hradnej skale pre verejnosť bol v minulosti uvedený len v kúpnej zmluve, ktorou Mesto Trenčín odpredalo objekt hotela Tatra spoločnosti Slovakia Investment and Development, spol. s r.o.. Vzhľadom ku skutočnosti, že tento záväzok bol len zmluvného charakteru a platil len medzi účastníkmi uvedenej kúpnej zmluvy, došlo ku tomu, že zmenou vlastníka hotela Tatra na spoločnosť Synot Gastro Slovakia s.r.o. tento záväzok zanikol. Mesto Trenčín následne zistilo, že podľa § 28 ods. 2 písm. f) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení platí, že vlastník kultúrnej pamiatky je povinný strpieť sprístupnenie kultúrnej pamiatky, ak nie je obydľím, pre verejnosť podľa vopred určených podmienok, na určený čas a za náhradu, ak tak rozhodol krajský pamiatkový úrad. Následne bola táto skutočnosť prerokovaná aj na Krajskom pamiatkovom úrade Trenčín, ktorý začal ex offo správne konanie, ktoré vyústilo do vydania rozhodnutia, ktorým Krajský pamiatkový úrad Trenčín uložil

vlastníkovi NKP Hotel Tatra Trenčín, ktorým je SYNOT GASTRO SLOVAKIA, s. r. o. , ul. M.R. Štefánika 2, Trenčín

- *sprístupniť priestor, z ktorého je možné najlepšie vzhliadnuť Nápis pamätný - rímsky, ktorý je vytesaný na hradnej skale v Trenčíne a to v čase otváracích hodín kaviarne a reštaurácie tak, aby neboli rušení návštevníci ubytovacej časti hotela*
- *termín prevádzky kaviarne a reštaurácie bude dodatočne dohodnutý s Mestom Trenčín*
- *priestor, z ktorého je možné vzhliadnuť nápis pamätný - rímsky bude poskytnutý bezplatne pre návštevníkov hotela ako i širokej verejnosti*

Kópiu rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Vám prikladáme v závere tohto materiálu. Domnievame sa, že toto rozhodnutie je za súčasného stavu najlepším spôsobom, ako zabezpečiť prístup verejnosti k nápisu na hradnej skale.

Pre úplnosť však dodávame, že sám kupujúci - investor prestavby hotela Tatra, má záujem na tom, aby bol nápis prístupný aj pre verejnosť.

- b) Kupujúci navrhol, že Mestu Trenčín daruje sumu 100.000,- € a z tejto sumy Mesto Trenčín vykoná rekonštrukciu podchodu pri hoteli Tatra. Časť poslancov požadovala, aby bola o túto sumu navýšená kúpna cena pozemku a nie, aby to bol dar mestu. K tejto skutočnosti je dôležité poznamenať, že od 1.1.2011 je Mesto Trenčín povinné platiť daň z príjmov, ktoré dosiahne pri predaji svojho majetku (bolo zrušené oslobodenie obcí, ktoré dovtedy mali). Vzhľadom k uvedenému platí, že v prípade, ak by bola kúpna cena navýšená o 100.000,- €, muselo by mesto z týchto peňažných prostriedkov odviesť 19% daň z príjmu. Podľa § 12 ods. 7 písm. b) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v platnom znení, predmetom dane nie je príjem získaný darovaním. T. z. príjem získaný darom nie je mesto povinné zdať 19%-tnou daňou z príjmu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 16.2.2012 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

A)

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Trenčín, novovytvorená CKN parc.č. 3239/2 zastavaná plocha o výmere 483 m², odčlenená GP č. 17905095-033-10 z CKN parc.č. 3239 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Synot Gastro Slovakia s.r.o.**, za účelom rekonštrukcie a dostavby hotela Tatra, za kúpnu cenu 116,20 €/m² za nasledovných podmienok :

- úprava priestoru pred hotelom v zmysle vydaného Rozhodnutia o zmene umiestnenia stavby „Rekonštrukcia a dostavba Hotel Tatra“ – SO 11 – Komunikácie a spevnené plochy, č.j. SpSÚ 567/2010-002/Mi, MsÚ 75965/2010, zo dňa 10.11.2010. Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracoval Ing. arch. Tomáš Dehelán, Ing. arch. Boris Džadoň a Ing. arch. Ján Polášek.
- kupujúci uhradí na účet Mesta Trenčín na základe darovacej zmluvy sumu vo výške 100.000,- €, ktorá bude účelovo použitá na investičnú akciu Mesta Trenčín :“Rekonštrukcia podchodu Tatra“
- predaj bude realizovaný zmluvou o budúcej kúpnej zmluve
- kupujúci je povinný dodržať podmienky stanovené v rozhodnutí Krajského pamiatkového úradu v Trenčíne, č.j. TN 2012/00068-002-000348/LAC zo dňa 25.1.2012 na základe ktorého je vlastník nehnuteľnosti povinný sprístupniť priestor, z ktorého je možné vzhliadnuť Nápis pamätný - rímsky, ktorý je vytesaný na hradnej skale v Trenčíne a to v čase otváracích hodín kaviarne a reštaurácie tak, aby neboli rušení návštevníci ubytovacej časti hotela

Celková kúpna cena predstavuje 56.124,60 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

Synot Gastro Slovakia s.r.o. požiadala Mesto Trenčín o odpredaj predmetného pozemku za účelom rekonštrukcie a dostavby hotela Tatra.

Kupujúci sa zaviazal uhradiť na účet Mesta Trenčín sumu 100.000,- €, ktorá predstavuje príspevok vlastníka hotela Tatra na rekonštrukciu podchodu pre peších pri hoteli Tatra. Mesto Trenčín má už dlhšiu dobu spracované projektové dokumentácie na rekonštrukciu podchodu /nová nadzemná časť podchodu, výťah slúžiaci aj pre imobilných či starších občanov/, a preto je finančná podpora zo strany vlastníka vítaná. Predmetná investičná akcia má teda verejnoprospešný charakter.

Počas rekonštrukcie hotela Tatra je nutné vybudovať na náklady kupujúceho nový chodník pre peších.

Ide o celkovú rekonštrukciu podchodu pri hoteli Tatra, ktorý bol a je súčasťou predhotelového priestoru. Ide aj o priestor pred hotelom /dnešný peší chodník, vjazd na parkovisko hotela, úprava až po komunikáciu/, ktorý je jeho neoddeliteľnou súčasťou z urbanistického i architektonického hľadiska. Podchod pri hoteli má spracovanú a odsúhlasenú projektovú dokumentáciu, ktorá je esteticky kompatibilná s aktuálne realizovanou rekonštrukciou. Zároveň je súčasťou rekonštrukcie hotela aj rekonštrukcia už spomínaného celého priestoru pred hotelom tak, aby bol kompatibilný s budúcou revitalizáciou celého námestia.

Pri rekonštrukcii hotela Tatra bolo Mesto Trenčín upozornené na havarijný stav kanalizačnej prípojky, ktorá je v majetku mesta. Výmenu prípojky zafinancovala spoločnosť Synot gastro Slovakia, s.r.o. vo výške cca 15.000,- €

Kúpna zmluva bude uzatvorená po splnení všetkých technických podmienok uvedených v uznesení v bode A1, 2 a v bode B a po splnení podmienok uvedených v zmluve o budúcej kúpnej zmluve, najneskôr však do 2 rokov od účinnosti zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Trenčín, novovytvorená CKN parc.č. 3239/2 zastavaná plocha o výmere 483 m², odčlenená GP č. 17905095-033-10 z CKN parc.č. 3239 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Synot Gastro Slovakia s.r.o.**, za účelom rekonštrukcie a dostavby hotela Tatra, za kúpnu cenu 116,20 €/m² za nasledovných podmienok :

- úprava priestoru pred hotelom v zmysle vydaného Rozhodnutia o zmene umiestnenia stavby „Rekonštrukcia a dostavba Hotel Tatra“ – SO 11 – Komunikácie a spevnené plochy, č.j. SpSÚ 567/2010-002/Mi, MsÚ 75965/2010, zo dňa 10.11.2010. Projektovú dokumentáciu pre územné

rozhodnutie vypracoval Ing. arch. Tomáš Dehelán, Ing. arch. Boris Džadoň a Ing. arch. Ján Polášek.

- kupujúci uhradí na účet Mesta Trenčín na základe darovacej zmluvy sumu vo výške 100.000,- €, ktorá bude účelovo použitá na investičnú akciu Mesta Trenčín :“Rekonštrukcia podchodu Tatra“ predaj bude realizovaný zmluvou o budúcej kúpnej zmluve
- kupujúci je povinný dodržať podmienky stanovené v rozhodnutí Krajského pamiatkového úradu v Trenčíne, č.j. TN 2012/00068-002-000348/LAC zo dňa 25.1.2012 na základe ktorého je vlastník nehnuteľnosti povinný sprístupniť priestor, z ktorého je možné vzhliadnuť Nápis pamätný - rímsky, ktorý je vytesaný na hradnej skale v Trenčíne a to v čase otváracích hodín kaviarne a reštaurácie tak, aby neboli rušení návštevníci ubytovacej časti hotela

Celková kúpna cena predstavuje 56.124,60 €

B) s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi **zmluvnými stranami** :

Budúci predávajúci : Mesto Trenčín

Budúci kupujúci : Synot Gastro Slovakia s.r.o.

Predmet zmluvy : novovytvorená C-KN 3239/2 zastavaná plocha o výmere 483 m2, odčlenená GP č. 17905095-033-10 z CKN parc.č. 3239 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

Kúpna cena :

1/ Celková kúpna cena predstavuje : 56.124,60 €

2/ Budúci kupujúci sa zaväzuje zaplatiť ku dňu podpísania zmluvy o budúcej kúpnej zmluve formou preddavku 80% z dohodnutej kúpnej ceny, t.j. 44.899,68 €

3/ Preddavok je tvorený zo zábezpeky vo výške 5.612,46 € a zostatku preddavku vo výške 39.287,22 €, ktorý bude uhradený pri podpise zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

4/ Zostatok dohodnutej kúpnej ceny vo výške 11.224,92 € bude uhradený pri podpise kúpnej zmluvy.

Podmienky zmluvy :

- úprava priestoru pred hotelom v zmysle vydaného Rozhodnutia o zmene umiestnenia stavby „Rekonštrukcia a dostavba Hotel Tatra“ – SO 11 – Komunikácie a spevnené plochy, č.j. SpSÚ 567/2010-002/Mi, MsÚ 75965/2010, zo dňa 10.11.2010. Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracoval Ing. arch. Tomáš Dehelán, Ing. arch. Boris Džadoň a Ing. arch. Ján Polášek.
- kupujúci uhradí na účet Mesta Trenčín na základe darovacej zmluvy sumu vo výške 100.000,- €, ktorá bude účelovo použitá na investičnú akciu Mesta Trenčín :“Rekonštrukcia podchodu Tatra“
- predaj bude realizovaný zmluvou o budúcej kúpnej zmluve
- kupujúci je povinný dodržať podmienky stanovené v rozhodnutí Krajského pamiatkového úradu v Trenčíne, č.j. TN 2012/00068-002-000348/LAC zo dňa 25.1.2012 na základe ktorého je vlastník nehnuteľnosti povinný sprístupniť priestor, z ktorého je možné vzhliadnuť Nápis pamätný - rímsky, ktorý je vytesaný na hradnej skale v Trenčíne a to v čase otváracích hodín kaviarne a reštaurácie tak, aby neboli rušení návštevníci ubytovacej časti hotela

Lehota na uzavretie kúpnej zmluvy :

Kúpna zmluva bude uzatvorená po splnení všetkých technických podmienok uvedených v uznesení v bode A1, 2 a v bode B a po splnení podmienok uvedených v zmluve o budúcej kúpnej zmluve, najneskôr však do 2 rokov od účinnosti zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

Lokalizácia pozemku

: pozemok pri hoteli Tatra

Stanovisko ÚŽPaD a ÚAÚP

: odporúča zo dňa 27.7.2010, následne zo dňa 10.2.2011

odporúča zo dňa 7.2.2012 s podmienkami a technickým riešením vyplývajúcimi z projektovej dokumentácie

„Rekonštrukcie a dostavby hotela Tatra – SO 11 – Komunikácie a spevnené plochy“ a s ostatnými podmienkami týkajúcimi sa rekonštrukcie podchodu pri hoteli Tatra

Stanovisko FMK

: odporúča zo dňa 27.7.2011

Stanovisko VMČ Stred

: odporúča zo dňa 16.9.2010

Dopad na rozpočet

: príjem

Návrh je v súlade s PHSR

MsR v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 2.2.2012 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu a zároveň odporúča priložiť stanovisko Krajského pamiatkového úradu, nové stanovisko Útvaru stavebného, životného prostredia, dopravy a investícií a stanovisko VMČ k materiálu do zastupiteľstva.



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD TRENČÍN

Hviezdoslavova 1, 911 01 Trenčín

Číslo spisu : TN-2012/00068-002-000348/LAC
Dňa : 25. 01. 2012

Hotel Tatra Trenčín
ul. gen. M. R. Štefánika 2
911 01 Trenčín

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, podľa § 11 odseku 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky číslo 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov /ďalej len pamiatkový zákon/, ktorý je vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 odseku 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu a podľa § 46 zákona číslo 71 /1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vydáva toto

Rozhodnutie:

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, podľa § 28 odseku 2 pís. f) pamiatkového zákona na základe písomného vyjadrenia Hotela Tatra Trenčín, ul. gen. M. R. Štefánika 2, Trenčín, zastúpeného Ladislavom Firitom zo dňa 23. 01. 2012 ako i vlastníka NKP Hotel Tatra, ktorým je SYNOT GASTRO SLOVAKIA, s. r. o. Trenčín, k oznámeniu o začatí správneho konania podľa § 28, ods. 2, pís. f) pamiatkového zákona, vo veci strpieť sprístupnenie kultúrnej pamiatky Nápis pamätný, rímsky, ktorý je vytesaný na hradnej skale Trenčín /č. Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR 1345/56/, pre návštevníkov hotela ako i širokej verejnosti

u k l a d á

vlastníkovi NKP Hotel Tatra Trenčín, ktorým je SYNOT GASTRO SLOVAKIA, s. r. o., ul. M. R. Štefánika 2, Trenčín

- sprístupniť priestor, z ktorého je možné najlepšie vzhliadnuť Nápis pamätný – rímsky, ktorý je vytesaný na hradnej skale v Trenčíne a to v čase otváracích hodín kaviarne a reštaurácie tak, aby neboli rušení návštevníci ubytovacej časti hotela
- termín prevádzky kaviarne a reštaurácie bude dodatočne dohodnutý s Mestom Trenčín
- priestor, z ktorého je možné vzhliadnuť nápis pamätný – rímsky bude poskytnutý bezplatne pre návštevníkov hotela ako i širokej verejnosti

Odôvodnenie

Krajský pamiatkový úrad Trenčín listom zo dňa 16. 01. 2012 oznámil vlastníkovi Hotela Tatra Trenčín, ktorým je SYNOT GASTRO SLOVAKIA, s. r. o., ul. M. R. Štefánika 2, Trenčín, začatie správneho konania ex offio podľa § 28. ods. 2f) pamiatkového zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, vo veci strpieť sprístupnenie Nápisu rímskeho /NKP zapísaná v Ústrednom zozname pod č. 1345/56/, ktorý je vytesaný na hradnej skale v

Trenčín je viditeľný iba z priestorov Hotela Tatra Trenčín, ktorý je v súčasnosti v komplexnej obnove.

Nápis rímsky na hradnej skale v Trenčíne je jednou z prvých pamiatok na osídlenie územia a okolia dnešného mesta Trenčín. Nápis bol vytesaný do skaly nad osadou Laugaricio, ktorú vedci lokalizovali na území dnešného Trenčína. Nápis hlása víťazstvo II. rímskej légie nad Germánmi pri Laugariciu z roku 179. Je to najvýznamnejšia rímska epigrafická pamiatka v strednej Európe na sever od Dunaja, zachovaná in situ.

Identifikáciu legáta Marka Valeria Maximiana, ako aj pravosť nápisu na hradnej skale potvrdil nález v meste Zana v Alžírsku /Diana Veteranorum/ v rímskej provincii Numidii/. V polovici 20. storočia tu bol objavený podstavec sochy bývalého miestodržiteľa M. V. Maximiana s votívnym nápisom opisujúcim jeho bohatú kariéru v rímskej armáde. Práve v tomto opise sa spomína epizóda z jeho života, počas ktorej bol veliteľom rímskych oddielov, ktoré prezimovali v osade Laugaricio v zadunajskom barbariku. Presné datovanie nápisu umožnil jednak nález zo Zany a jednak samotný text nápisu. Je venovaný víťazstvu cisárov. Pravdepodobne išlo o cisára Marka Aurélia /161-180/ a jeho syna Commoda, ktorí zvíťazili nad Germanmi.

Vzhľadom na ojedinelosť a významnosť tohto nápisu a skutočnosť, že je vzhľadnuteľný iba z priestorov Hotela Tatra je nevyhnutné urobiť všetky opatrenia k tomu, aby bol sprístupnený nielen návštevníkom Hotela Tatra, ale aj širokej turistickej verejnosti.

Preto doporučujeme, aby „nápis“ bol spropagovaný informačným systémom pred Hotelom Tatra, /ideálne pri vstupe do kaviarne/ a to buď vo vlastnej réžii hotela, alebo v spolupráci s vlastníkom NKP, ktorým Trenčiansky samosprávny kraj.

Podmienky sprístupnenia tohto nápisu uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia vyplývajú z § 28 ods. 2f/ pamiatkového zákona :

„sťpiet' sprístupnenie kultúrnej pamiatky, ak nie je obydľím, pre verejnosť podľa vopred určených podmienok, na určený čas a za náhradu, ak tak rozhodol krajský pamiatkový úrad“.

KPÚ Trenčín uložil podmienky sprístupnenia nápisu po písomnom vyjadrení vlastníka NKP Hotel Tatra Trenčín / list zo dňa 23. 01. 2012/, ktorý bol doručený na KPÚ Trenčín v zmysle oznámenia o začatí správneho konania.

Vzhľadom na hore uvedené skutočnosti Krajský pamiatkový úrad Trenčín rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolania v lehote 15 dní o od jeho doručenia prostredníctvom Krajského pamiatkového úradu Trenčín na Pamiatkový úrad Slovenskej republiky v Bratislave.

Rozhodnutie je možné podľa § 47 odseku 4 správneho poriadku preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



PhDr. Eva Gazdíková
riadiateľka

Na vedomie :

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Mesto Trenčín, Mestský úrad Trenčín, Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 16.02.2012

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Zuzana Pappová, Jana Lacková
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 31.01.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 16.02.2012 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1.1. u r č u j e prenájom nehnuteľnosti - bytu č. 2 (garsónky) v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Soňu Balážovú**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2012 za cenu regulovaného nájmu 21,58 €/mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na Ul. Kasárenská 1725/5A, ktoré boli postavené za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- neporušil podmienky uvedené v zmluve o nájme,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu.

V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1.2. s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - bytu č. 2 (garsónky) v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Soňu Balážovú**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 31.12.2012 za cenu regulovaného nájmu 21,58 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje258,96 €

Stanovisko KSVaVP	: odporúča zo dňa 14.12.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 02.02.2012 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 16.02.2012

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
**na výpožičku nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm.c) zákona č.
138/1991 Zb. v z.n.p.**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 01.02.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 16.02.2012 prerokovalo návrh na výpožičku nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

1/ určuje výpožičku nehnuteľností – nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte Kina Hviezda, o celkovej výmere 127,69 m², pre **Základnú umeleckú školu Karola Pádivého, Nám. SNP č. 2, Trenčín**, ktoré budú využívané na účely vyplývajúce z činnosti umeleckej školy, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

V súvislosti s vyňatím objektu Kina Hviezda zo správy Základnej umeleckej školy Karola Pádivého Trenčín v zmysle Protokolu Evid-Maj - 14/2011 o vyňatí nehnuteľného majetku zo správy Základnej umeleckej školy Karola Pádivého Trenčín, umelecká škola požiadala o výpožičku nebytových priestorov v objekte Kina Hviezda, ktoré budú aj naďalej slúžiť na ich činnosť.

2/ s c h v a ľ u j e

výpožičku nehnuteľností - nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte Kina Hviezda, o celkovej výmere 127,69 m² pre **Základnú umeleckú školu Karola Pádivého, Nám. SNP č. 2, Trenčín**, ktoré budú využívané na účely vyplývajúce z činnosti umeleckej školy, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená.

Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 24.01.2012
Dopad na rozpočet	: bez dopadu
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 02.02.2012 prerokovala návrh na výpožičku nehnuteľností a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 16.02.2012

**N á v r h
na zriadenie bezodplatného vecného bremena
v prospech Mesta Trenčín**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

V Trenčíne dňa 01.02.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 16.02.2012 prerokovalo návrh zriadenie bezodplatného vecného bremena v prospech Mesta Trenčín a

s c h v a ľ u j e

zriadenie bezodplatného vecného bremena v súvislosti so stavbou „SO – Priechod a osvetlenie priechodu pre chodcov pri železničnej stanici Zlatovce“ **v prospech Mesta Trenčín**, IČO: 00312037, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín, na pozemkoch v k.ú. Zlatovce, C-KN parc.č. 1235/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3345 m² a C-KN parc.č. 1235/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 132 m², zapísané na LV č. 713 ako vlastník Slovenská republika – Železnice Slovenskej republiky, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 22/11.

Ide o vecné bremeno spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa, povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci uvedených nehnuteľností. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach umiestnenie osvetlenia v rámci stavby „SO – Priechod a osvetlenie priechodu pre chodcov pri železničnej stanici Zlatovce“ v prospech oprávneného v rozsahu vymedzenom GP č. 22/11, využitie predmetných nehnuteľností na činnosti spojené so zabezpečovaním prevádzkyschopnosti osvetlenia v rámci predmetnej stavby, ich údržby, opravy, prípadne rekonštrukčných prác na nich tak, aby tie činnosti neohrozili bezpečnosť železničnej prevádzky a ani je plynulosť.

Odôvodnenie:

Ide o majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností, do ktorých Mesto Trenčín zasiahlo pri realizácii predmetnej stavby.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Zlatovce, Ul. Bratislavská pri železničnej stanici Zlatovce
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Dopad na rozpočet	: bez dopadu
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 02.02.2012 prerokovala návrh na zriadenie bezodplatného vecného bremena v prospech Mesta Trenčín a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 16.02.2012

**N á v r h
na zriadenie odplatného vecného bremena
na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín a na zrušenie uznesenia MsZ č. 147 zo dňa 16.06.2011**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 24.01.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 16.02.2012 prerokovalo návrh zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín a na zrušenie uznesenia MsZ č. 147 zo dňa 16.06.2011 a

1/ schvaľuje

zriadenie odplatného vecného bremena (VB) v súvislosti so stavbou vodovodnej prípojky v **prospech MH Invest s.r.o.** na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín zapísaných na LV č. 1 a 2178 v rozsahu vymedzenom nasledovnými geometrickými plánmi:

1/ v k.ú. **Záblatie** v zmysle GP č. 36315583-108-2010:

- C-KN parc.č. 802/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 58 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 191 m² (diel č. 11),
- C-KN parc.č. 802/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 58 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 30 m² (diel č. 9),
- C-KN parc.č. 803/15 trvalé trávnaté porasty o výmere 3735 m², spoluvlastnícky podiel 88161/90000, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 3,92 m² (diel č. 3),
- C-KN parc.č. 818/78 orná pôda o výmere 7530 m², spoluvlastnícky podiel 88161/90000, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 168,49 m² (diel č. 21),
- C-KN parc.č. 1074 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.172 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 38 m² (diel č. 42),
- E-KN parc.č. 329/3 orná pôda o výmere 429 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 187 m² (diel č. 43),
- E-KN parc.č. 329/4 orná pôda o výmere 836 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 6 m² (diel č. 41),
- E-KN parc.č. 336/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 127 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 127 m² (diel č. 31),

2/ v k.ú. **Zlatovce** v zmysle GP č. 36315583-115-2010:

- C-KN parc.č. 20/7 ostatné plochy o výmere 388 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 199 m² (diel č. 4),
- C-KN parc.č. 43 ostatné plochy o výmere 1.026 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 130 m² (diel č. 5),
- C-KN parc.č. 44/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 33.702 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 1.971 m² (diel č. 3),
- C-KN parc.č. 44/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 33.702 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 7096 m² (diel č. 8),
- C-KN parc.č. 44/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.979m², spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 611 m² (diel č. 2),
- C-KN parc.č. 189 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8.233 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 141 m² (diel č. 7),
- C-KN parc.č. 190/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 551 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 159 m² (diel č. 6).

Ide o vecné bremeno spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa, povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci uvedených nehnuteľností. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetných nehnuteľnostiach vstup osôb, vjazd motorových vozidiel, nemotorových dopravných prostriedkov, strojov, mechanizmov z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie vodovodného potrubia.

Výška odplaty bola stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 28/2011 vypracovaného Ing. Michalom Derkitsom.

Celková výška odplaty predstavuje 249.379,40 €

2/ ruší

s účinnosťou od 16.06.2011.2011 uznesenie MsZ č. 147 zo dňa 16.06.2011, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne schválilo zriadenie odplatného vecného bremena (VB) v súvislosti so stavbou vodovodnej prípojky v **prospech MH Invest s.r.o.** na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín zapísaných na LV č. 1:

1/ v k.ú. Záblatie v zmysle GP č. 36315583-108-2010:

- C-KN parc.č. 801/107 zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 7 m2,
- C-KN parc.č. 801/218 ostatné plochy o výmere 5 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 5 m2,
- C-KN parc.č. 801/221 ostatné plochy o výmere 13 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 1 m2,
- C-KN parc.č. 801/306 ostatné plochy o výmere 69 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 14 m2,
- C-KN parc.č. 801/332 orná pôda o výmere 14 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 11 m2,
- C-KN parc.č. 802/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 58 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 191 m2,
- C-KN parc.č. 802/5 ostatné plochy o výmere 131 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 120 m2,
- C-KN parc.č. 802/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 36 m2,
- C-KN parc.č. 802/11 ostatné plochy o výmere 4 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 4 m2,
- C-KN parc.č. 802/16 ostatné plochy o výmere 9 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 5 m2,
- C-KN parc.č. 802/17 ostatné plochy o výmere 14 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 14 m2,
- C-KN parc.č. 802/18 ostatné plochy o výmere 8 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 8 m2,
- C-KN parc.č. 803/15 trvalé trávnaté porasty o výmere 3735 m2, spoluvlastnícky podiel 88161/90000, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 3,92 m2,
- C-KN parc.č. 818/78 orná pôda o výmere 7530 m2, spoluvlastnícky podiel 88161/90000, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 168,49 m2,
- C-KN parc.č. 1074 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.172 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 38 m2,
- E-KN parc.č. 329/3 orná pôda o výmere 429 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 187 m2,
- E-KN parc.č. 329/4 orná pôda o výmere 836 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 6 m2,
- E-KN parc.č. 336/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 127 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje na celú výmeru 127 m2,

2/ v k.ú. Zlatovce v zmysle GP č. 36315583-115-2010:

- C-KN parc.č. 15/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 15 m2,
- C-KN parc.č. 19/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6.478 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 270 m2,
- C-KN parc.č. 20/7 ostatné plochy o výmere 388 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 199 m2,
- C-KN parc.č. 43 ostatné plochy o výmere 1.026 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 130 m2,
- C-KN parc.č. 44/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 33.702 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 1.971 m2,
- C-KN parc.č. 44/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 33.702 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 7096 m2,
- C-KN parc.č. 44/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.979m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 611 m2,
- C-KN parc.č. 189 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8.233 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 141 m2,
- C-KN parc.č. 190/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 551 m2, spoluvlastnícky podiel 1/1, pričom VB sa vzťahuje len na časť parcely o výmere 159 m2.

Ide o vecné bremeno pôsobiace in rem, t.j. vecné bremeno spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa, povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci uvedených nehnuteľností. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť

na predmetných nehnuteľnostiach vstup osôb, vjazd motorových vozidiel, nemotorových dopravných prostriedkov, strojov, mechanizmov z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie vodovodného potrubia.

Výška odplaty bola stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 28/2011 vypracovaného Ing. Michalom Derkitsom.

Celková výška odplaty predstavuje 260.885,58 €

Odôvodnenie:

Spoločnosť MH Invest, s.r.o. ako spoločnosť založená Ministerstvom hospodárstva SR v zmysle investičnej zmluvy uzatvorenej medzi spoločnosťou AU Optronics Taiwan a Slovenskou republikou za účelom nadobudnutia výstavby externej infraštruktúry v súvislosti s realizáciou projektu výstavby závodu na výrobu TFT-LCD panelov v lokalite priemyselného parku vyzvala Mesto Trenčín ako vlastníka pozemkov na uzatvorení zmluvy o zriadení vecného bremena. Umiestnenie vodovodnej prípojky bolo schválené územným rozhodnutím o umiestnení stavby „AU Optronics“ vydaným Obecným úradom Krivosúd – Bodovka zo dňa 09.09.2005 pod značkou SpSÚ-828/2005-003/Pk, OcÚ 173/2005.

Po schválení pôvodného uznesenia MsZ došlo, pred povolením vkladu do katastra nehnuteľností, k prevodu niektorých pozemkov z pôvodného uznesenia do vlastníctva SR – Slovenská správa ciest v rámci vysporiadania pozemkov pre stavbu Juhovýchodný obchvat mesta Trenčín. Na základe uvedeného je potrebné zrušiť pôvodné uznesenie a prijať nové.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Záblatie, priemyselný park
Stanovisko UŽPD, UAUP	: odporúča zo dňa 22.03.2011
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.04.2011
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 16.02.2012

**Návrh
na zrušenie uznesenia MsZ č. 284 zo dňa 24.11.2011**

Predkladá:
JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali :
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta
Andrea Fraňová
útvár majetku mesta

V Trenčíne dňa 03.01.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 16.02.2012 prerokovalo návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 284 zo dňa 24.11.2011 a

r u š í

1/ s účinnosťou od 24.11.2011 uznesenie MsZ č. 284 zo dňa 24.11.2011, ktorým MsZ v Trenčíne **určilo prenájom nehnuteľnosti** - pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1428/16 zast.plocha o výmere 1 m², pre **BOST SK, a.s., Súvoz 1/1594, Trenčín**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod informačným zariadením, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 250,00 €/ks ročne, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2/ s účinnosťou od 24.11.2011 uznesenie MsZ č. 284 zo dňa 24.11.2011, ktorým MsZ v Trenčíne **schválilo prenájom nehnuteľnosti** - pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 1428/16 zast.plocha o výmere 1 m², pre **BOST SK, a.s., Súvoz 1/1594, Trenčín**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod informačným zariadením, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 250,00 €/ks ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje 250,00 €

Odôvodnenie:

Spoločnosť BOST SK, a.s. Trenčín písomne dňa 30.12.2011 oznámila, že odstupuje od svojej žiadosti, ktorou požiadala Mesto Trenčín o predĺženie prenájmu pozemku na Ul. K výstavisku v Trenčíne.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje zrušiť uznesenie MsZ tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.