

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 29.6.2011

N á v r h
**na zrušenie časti uznesenia MsZ č. 174 bod D/ zo dňa 17.12.2007 a uznesenia MsZ č. 622
zo dňa 27.5.2010**

Predkladá:
Mgr. Richard Rybníček
primátor

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovala :
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 29.6.2011 prerokovalo návrh na zrušenie časti uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 174 bod D/ zo dňa 17.12.2007 a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 622 zo dňa 27.5.2010 a

r u š í

1. **časť uznesenia č. 174 bod D/ zo dňa 17.12.2007**, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne schválilo **predaj** pozemkov – v území „Priemyselnej zóny – Trenčín, Bratislavská ul.“ za kúpnu cenu 600,- Sk/m²:

D/ pre VMA Slovakia, s.r.o. Trenčín

1. v k.ú. Záblatie - novovytvorená parc. č. 801/299 orná pôda o výmere 4698 m² vytvorená geometrickým plánom č. č. 31041833-096-07 z pôvodnej parc. č. 801/235 **za kúpnu cenu 2,818.800,- Sk**
2. v k.ú. Záblatie - novovytvorená parc. č. 801/300 orná pôda o výmere 159 m² vytvorená geometrickým plánom č. č. 31041833-096-07 z pôvodnej parc. č. 801/236 **za kúpnu cenu 95.400,- Sk**
3. v k.ú. Záblatie - novovytvorená parc. č. 801/301 orná pôda o výmere 381 m² vytvorená geometrickým plánom č. č. 31041833-096-07 z pôvodnej parc. č. 801/237 **za kúpnu cenu 228.600,- Sk**
4. v k.ú. Záblatie - novovytvorená parc. č. 801/302 orná pôda o výmere 55 m² vytvorená geometrickým plánom č. č. 31041833-096-07 z pôvodnej parc. č. 801/238 **za kúpnu cenu 33.000,- Sk**
5. v k.ú. Záblatie - novovytvorená parc. č. 803/21 trvalý trávnatý porast o výmere 616 m² vytvorená geometrickým plánom č. č. 31041833-096-07 z pôvodnej parc. č. 803/2 **za kúpnu cenu 369.600,- Sk**
6. v k.ú. Záblatie – parc. č. 802/12 trvalý trávnatý porast o výmere 8 m² **za kúpnu cenu 4.800,- Sk**
7. v k.ú. Záblatie – parc. č. 802/13 trvalý trávnatý porast o výmere 67 m² **za kúpnu cenu 40.200,- Sk**
8. v k.ú. Zlatovce - novovytvorená parc. č. 7/4 trvalý trávnatý porast o výmere 4023 m² vytvorená geometrickým plánom č. č. 17905095-096-07 z pôvodnej parc. č. 7/2 **za kúpnu cenu 2,413.800,- Sk**

2. **uznesenie č. 622 zo dňa 27.5.2010**, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne **určilo** prevod majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín - predaj pozemkov – v území „Priemyselnej zóny – Trenčín, Bratislavská ul.“ za kúpnu cenu 20,- €/m² pre VMA Slovakia, s.r.o. Trenčín:

1. v k.ú. Záblatie - novovytvorená parc. č. 801/299 orná pôda o výmere 4698 m² vytvorená geometrickým plánom č. č. 31041833-096-07 z pôvodnej parc. č. 801/235
2. v k.ú. Záblatie - novovytvorená parc. č. 801/300 orná pôda o výmere 159 m² vytvorená geometrickým plánom č. č. 31041833-096-07 z pôvodnej parc. č. 801/236
3. v k.ú. Záblatie - novovytvorená parc. č. 801/301 orná pôda o výmere 381 m² vytvorená geometrickým plánom č. č. 31041833-096-07 z pôvodnej parc. č. 801/237
4. v k.ú. Záblatie - novovytvorená parc. č. 801/302 orná pôda o výmere 55 m² vytvorená geometrickým plánom č. č. 31041833-096-07 z pôvodnej parc. č. 801/238
5. v k.ú. Záblatie - novovytvorená parc. č. 803/21 trvalý trávnatý porast o výmere 616 m² vytvorená geometrickým plánom č. č. 31041833-096-07 z pôvodnej parc. č. 803/2
6. v k.ú. Záblatie – parc. č. 802/12 trvalý trávnatý porast o výmere 8 m²
7. v k.ú. Záblatie – parc. č. 802/13 trvalý trávnatý porast o výmere 67 m²
8. v k.ú. Zlatovce - novovytvorená parc. č. 7/4 trvalý trávnatý porast o výmere 4023 m² vytvorená geometrickým plánom č. č. 17905095-096-07 z pôvodnej parc. č. 7/2

schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 174 bod D/ zo dňa 17.12.2007 **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Predaj uvedených nehnuteľností – pozemkov v území „priemyselnej zóny“ bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 174 bod D/ zo dňa 17.12.200. Po schválení predmetného uznesenia Mesto Trenčín pripravilo návrh kúpnej zmluvy na pozemky, ktoré boli vo vlastníctve Mesta Trenčín a návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na pozemky, ktoré boli vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu, na ktoré má Mesto Trenčín zriadené predkupné právo. Nakoľko Mesto Trenčín do dnešného dňa nenadobudlo do svojho vlastníctva všetky pozemky, ktoré boli predmetom uznesenia (pozemky Slovenského pozemkového fondu), spoločnosť VMA Slovakia svojím listom zo dňa 28.3.2011 a listom zo dňa 7.6.2011 požiadala o odstúpenie od projektu výstavby „Výrobnej haly VMA Slovakia – Trenčín“.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje zrušiť uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, ktorými bol schválený predaj pozemkov pre VMA Slovakia, s.r.o. Trenčín tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.