

## Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 30.7.2012

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

### **N á v r h**

**na prenájom hnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c)  
zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 9 bod 6 písm. c) VZN č. 12/2011**

**Predkladá:**

Ing. Pavol Kubečka  
člen MsR

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 02.07.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 30.7.2012 podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 9 bod 6 písm. c) VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín

### **1/určuje**

prenájom hnuiteľného majetku – zábradlia, nachádzajúceho sa na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín - časť C-KN parc.č. 3403/1, k.ú. Trenčín, pre **Juraja Kováčika, M. Bela 2463/30, Trenčín**, za účelom umiestnenia reklamnej plachty o rozmere 1,90x0,70 m, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 300,00 €/ks ročne

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **Odôvodnenie:**

Ide o zábradlie nachádzajúce sa na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, na Ul. Soblahovská v Trenčíne – cintorín, pri kaplnke. V zmysle stanoviska Ministerstva financií SR MF/20627/2009-822, zákon o majetku obcí nekonkretizuje prípady hodné osobitného zreteľa, avšak malo by ísť o prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a ods. 1 zákona, alebo by tým vznikli neprimerane vysoké náklady (napr. prevody pozemkov nízkej výmery, malej hodnoty). Obec si môže vypracovať zásady, v ktorých vo všeobecnosti upraví, ktoré prípady bude považovať za hodné osobitného zreteľa.

V zmysle článku 9 bod 6 písm. c) VZN č. 12/2011 je prenájom pozemkov pod informačnými, navádzacími tabuľami a inými reklamnými zariadeniami (nie však pod billboardami alebo obdobnými reklamnými zariadeniami) určený ako prípad hodný osobitného zreteľa.

### **2/schvaľuje**

prenájom hnuiteľného majetku – zábradlia, nachádzajúceho sa na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín - časť C-KN parc.č. 3403/1, k.ú. Trenčín, pre **Juraja Kováčika, M. Bela 2463/30, Trenčín**, za účelom umiestnenia reklamnej plachty o rozmere 1,90x0,70 m, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 300,00 €/ks ročne  
Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 300,00 €

Lokalizácia pozemku	: Ul. Soblahovská
Stanovisko ÚŠPDAI, ÚHA	: odporúča zo dňa 22.05.2012
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 28.05.2012
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 16.7.2012
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.