

Mestský úrad v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne, 29. júna 2011

**Návrh na zrušenie uznesenia č. 39 z 07.04.2011 a návrh na reštrukturalizáciu záväzku Mesta
Trenčín voči spoločnosti VOD-EKO a.s.**

Predkladá:

*Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta*

Návrh na uznesenie:

Na osobitnej prílohe.

Vypracoval:

*Ing. Jaroslav Pagáč
prednosta MsÚ*

V Trenčíne, 24. júna 2011

Predložený materiál je v súlade s Plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Trenčín.

**Návrh na zrušenie uznesenia č. 39 z 07.04.2011 a návrh na reštrukturalizáciu záväzku Mesta
Trenčín voči spoločnosti VOD-EKO a.s.**

V súlade so Zmluvou o dielo zo dňa 15.10.2009 a dodatkom č.1 zo dňa 19.10.2010 k predmetnej zmluve uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou VOD-EKO a.s. Trenčín na zhotovenie diela „Nová letná plaváreň“ eviduje Mesto Trenčín voči spoločnosti VOD-EKO a.s. záväzok – faktúru vo výške 2 308 534,42 €.

Spoločnosť VOD-EKO a.s. môže v zmysle zmluvy o dielo uvedenej vyššie predmetnú pohľadávku voči Mestu Trenčín postúpiť len so súhlasom Mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 07.04.2011 prijalo uznesenie č. 39, ktoré znie:

U z n e s e n i e č. 39

k Návrhu na reštrukturalizáciu záväzku Mesta Trenčín voči spoločnosti VOD-EKO a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

- A/ aby primátor mesta Trenčín udelil v mene Mesta Trenčín súhlas s postúpením pohľadávky spoločnosti VOD-EKO a.s. Trenčín voči Mestu Trenčín vo výške 2 308 534,42 € vzniknutej zo Zmluvy o dielo zo dňa 15.10.2009 a dodatku č.1 zo dňa 19.10.2010 uzavretej medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou VOD-EKO, a.s. Trenčín na postupníka – Všeobecnú úverovú banku, a.s., Mlynské Nivy 1, Bratislava, IČO: 31 320 155
- B/ uzavretie zmluvy, na základe ktorej budú dohodnuté s postupníkom – Všeobecnou úverovou bankou, a.s., Mlynské Nivy 1, Bratislava, IČO: 31 320 155 nové podmienky splácania pohľadávky uvedenej v bode 1 tohto uznesenia s nasledovnými podmienkami:
 - a) doba splácania pohľadávky uvedenej v bode 1 (vo výške 2 308 534,42 €) tohto uznesenia bude 48 mesiacov
 - b) úroková sadzba bude 3,89% p. a. pri metóde výpočtu priamy diskont
 - c) úroková sadzba bude fixovaná na celú dobu splatnosti – t. z. na 48 mesiacov

Vzhľadom ku skutočnosti, že spoločnosť VOD-EKO a.s. Trenčín nesúhlasí s postúpením svojej pohľadávky voči Mestu Trenčín vo výške 2 308 534,42 € vzniknutej zo Zmluvy o dielo zo dňa 15.10.2009 v znení jej dodatkov uzavretej medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou VOD-EKO, a.s. Trenčín na postupníka – Všeobecnú úverovú banku, a.s., Mlynské Nivy 1, Bratislava, IČO: 31 320 155 ale chce postúpiť svoju pohľadávku na Slovenskú sporiteľňu, a.s. Vzhľadom ku skutočnosti, že bez súhlasu všetkých zúčastnených strán (t.z. Mesto Trenčín, spoločnosť VOD-EKO a.s. Trenčín a banka) nie je možné pohľadávku postúpiť a následne reštrukturalizovať dlh mesta, navrhujeme, aby Mesto Trenčín súhlasilo so zmenou postupníka.

Vzhľadom ku skutočnosti, že v súčasnej dobe prebiehajú ešte rokovania s bankou ako aj vzhľadom ku skutočnosti, že geometrický plán potrebný na zariadenie záložného práva na zabezpečenie postúpenia pohľadávky, ktoré vyžaduje banka ešte nie je vyhotovený, bude návrh na uznesenie, ktorý je predložený v tomto materiáli upravený priamo na zasadnutí MsZ a to tak, že budú vyšpecifikované presné nehnuteľnosti, na ktoré bude zriadené záložné právo v prospech banky.

Postúpenie pohľadávky bude zabezpečené záložným právom na nehnuteľný majetok Mesta Trenčín - pozemky a stavba novej letnej plavárne, ale aj formou regresu banky voči postupcovi (VOD-EKO a.s. Trenčín) na dobu 1 rok.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

1. ruší

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 39 zo dňa 07.04.2011

2. schvaľuje

- A/ aby primátor mesta Trenčín udelil v mene Mesta Trenčín súhlas s postúpením pohľadávky spoločnosti VOD-EKO a.s. Trenčín voči Mestu Trenčín vo výške 2 308 534,42 € vznikutej zo Zmluvy o dielo zo dňa 15.10.2009 v znení jej dodatkov uzavretej medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou VOD-EKO, a.s. Trenčín na postupníka – Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151653
- B/ uzavretie zmluvy, na základe ktorej budú dohodnuté s postupníkom – Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151653 nové podmienky splácania pohľadávky uvedenej v bode 1 tohto uznesenia s nasledovnými podmienkami:
- a) doba splácania pohľadávky uvedenej v bode 1 (vo výške 2 308 534,42 €) tohto uznesenia bude 48 mesiacov
 - b) úroková sadzba bude 3,89% p. a. pri metóde výpočtu priamy diskont
 - c) úroková sadzba bude fixovaná na celú dobu splatnosti – t. z. na 48 mesiacov
 - d) zabezpečenie zriadenie záložného práva na nehnuteľný majetok Mesta Trenčín - pozemky a stavba novej letnej plavárne
- C/ zriadenie záložného práva na nehnuteľný majetok Mesta Trenčín - pozemky a stavba novej letnej plavárne v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151653.