

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 22.06.2012

**N á v r h**  
**na predaja nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**  
**v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších**  
**predpisov**

---

**Predkladá:**

JUDr. Ján Kanaba  
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

**Spracovali:**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Pavol Zachar  
útvár majetku mesta

Trenčín, 04.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 22.06.2012 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

## 1/ určuje

**predaj** nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku v k. ú. Zlatovce C-KN parc. č. 1404/8, zast. plocha vo výmere 112 m<sup>2</sup>, odčleneného z pozemku C- KN parc. č. 1404/1, pre **Petra Plevu, obchodné meno Peter Pleva - AUTOPEGA**, za účelom zabezpečenia prístupu k objektu s jeho prevádzkou, za cenu 15- €/m<sup>2</sup>, s podmienkou **zriadenia bezodplatného vecného bremena** v prospech Mesta Trenčín, ktoré bude spočívať v práve výstavby, umiestnenia, prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť, vecné bremeno bude zriadené v plnom rozsahu výmery novovytvoreného pozemku, na dobu neurčitú,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

## O d ô v o d n e n i e:

Ide o predaj pozemku zabezpečujúceho prístup do novo budovanej prevádzky žiadateľa z miestnej komunikácie. S predajom sa zároveň zriadi vecné bremeno v prospech Mesta Trenčín, aby v budúcnosti bola umožnená úprava komunikácie a uloženia inžinierskych sietí pre verejnoprospešné stavby. V zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov takýto prevod možno určiť ako prípad hodný osobitného zreteľa.

## 2/ schvaľuje

**predaj** nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku v k. ú. Zlatovce C-KN parc. č. 1404/8, zast. plocha vo výmere 112 m<sup>2</sup>, odčleneného z pozemku C- KN parc. č. 1404/1, pre **Petra Plevu, obchodné meno Peter Pleva - AUTOPEGA**, za účelom zabezpečenia prístupu k objektu s jeho prevádzkou, za cenu 15- €/m<sup>2</sup>, s podmienkou **zriadenia bezodplatného vecného bremena** v prospech Mesta Trenčín, ktoré bude spočívať v práve výstavby, umiestnenia, prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť, vecné bremeno bude zriadené v plnom rozsahu výmery novovytvoreného pozemku, na dobu neurčitú,

Celková kúpna cena predstavuje ..... 1.680,- €

Lokalizácia nehnuteľnosti : na Kasárenskej ulici  
Stanovisko ÚSŽPDI a ÚHA : odporúča zo dňa 22.05.2012  
Stanovisko VMČ Západ : odporúča zo dňa 30.05.2012  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 28.05.2012  
Dopad na rozpočet : príjem  
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného MsÚ v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie MsZ v Trenčíne tak, ako je uvedené v tomto návrhu.