

**Mestský úrad v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 22.06.2012

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

**N á v r h**  
**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c)**  
**zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.**

**Predkladá:**

JUDr. Ján Kanaba  
vedúca útvaru majetku mesta

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 29.05.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 22.06.2012 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9 písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

### **1/určuje**

prenájom nehnuteľnosti – nebytového priestoru o celkovej výmere 15,25 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v objekte kultúrneho strediska Zlatovce súp.č. 495 na Ul. Hlavná v Trenčíne, k.ú. Hanzlíková, pre **Miriám Pipašovou, Jedľová 252/12, Trenčín**, ktorý bude využívaný za účelom poskytovania služieb rýchleho občerstvenia, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 39,83 €/m<sup>2</sup> ročne

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **O d ô v o d n e n i e :**

Z dôvodu plynulého zabezpečenia chodu objektu kultúrneho strediska Zlatovce navrhujeme schváliť prenájom v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. ako prípad hodný osobitného zreteľa, do preklenutia obdobia, v ktorom bude vypracovaná koncepcia ďalšieho využitia kultúrnych stredísk. Výška nájomného je v súlade s platným VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín.

### **2/schvaľuje**

prenájom nehnuteľnosti – nebytového priestoru o celkovej výmere 15,25 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v objekte kultúrneho strediska Zlatovce súp.č. 495 na Ul. Hlavná v Trenčíne, k.ú. Hanzlíková, pre **Miriám Pipašovou, Jedľová 252/12, Trenčín**, ktorý bude využívaný za účelom poskytovania služieb rýchleho občerstvenia, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 39,83 €/m<sup>2</sup> ročne

Celkové nájomné ročne predstavuje ..... 607,41 €

Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 28.05.2012  
Stanovisko VMČ Západ : odporúča zo dňa 30.05.2012  
Stanovisko komisie kultúry  
a cestovného ruchu : vyjadrí sa na zasadnutí MsZ  
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Trenčín tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.