

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 22.06.2012

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

Na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 29.05.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 22.06.2012 prerokovalo návrh na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností – nebytových priestorov o celkovej výmere 52,20 m², nachádzajúcich sa v objekte KS Kubra na Ul. Kubranská č. 94 v Trenčíne, pre **Magdalénu Lukičovú, Lavičková 6, Trenčín**, za účelom poskytovania služieb súvisiacich s aranžovaním interiérov pri realizácii svadiieb, plesov, stužkových slávností, či iných kultúrno-spoločenských udalostí - priestory budú využívané ako miesto na osobné konzultácie so zákazníkmi, ďalej ako sklad na aranžérsky materiál a aj ako dielňa na výrobu rôznych dekorácií, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 31,86 €/m² ročne
Celková cena nájmu predstavuje ročne 1663,10 €

Stanovisko komisie kultúry a cestovného ruchu	: odporúča zo dňa 19.03.2012
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 27.03.2012
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 14.03.2012
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

O d ô v o d n e n i e:

Menovaná požiadala o prenájom nebytových priestorov v kultúrnom stredisku Kubra na Ul. Kubranská č. 94 v Trenčíne, za účelom poskytovania služieb súvisiacich s aranžovaním interiérov pri realizácii svadiieb, plesov, stužkových slávností, či iných kultúrno-spoločenských udalostí - priestory budú využívané ako miesto na osobné konzultácie so zákazníkmi, ďalej ako sklad na aranžérsky materiál a aj ako dielňa na výrobu rôznych dekorácií.

Prenájom nebytových priestorov je v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. realizovaný ako priamy prenájom - zámer Mesta Trenčín prenajať predmetné nebytové priestory bol zverejnený na úradnej tabuli, internetovej stránke obce a v regionálnej tlači.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.