

**Mestský úrad v Trenčíne**

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 22.06.2012

**N á v r h**  
**na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín**  
**podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.**  
**o majetku obcí v z.n.p.**

---

**Predkladá:**

JUDr. Ján Kanaba  
člen MsR

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali:**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová  
útvár majetku mesta

V Trenčíne dňa 04.06.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 22.06.2012 prerokovalo návrh na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a

**1/ určuje prevod majetku** – zámenu podielov na pozemkoch v k.ú. Trenčín (Nad tehelňou):

- a) diel č. 2 z C-KN parc.č. 1675/99 lesný pozemok o výmere 86 m<sup>2</sup>,
- b) diel č. 3 z C-KN parc.č. 1675/1 lesný pozemok o výmere 88 m<sup>2</sup>,  
odčlenené geometrickým plánom z pôvodných C-KN parc.č. 1675/99 a 1675/1 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1

za

- a) diel č. 1 z C-KN parc.č. 1675/100 ostatná plocha o výmere 86 m<sup>2</sup>,
  - b) diel č. 4 z C-KN parc.č. 1675/100 ostatná plocha o výmere 88 m<sup>2</sup>,  
odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1675/100 zapísanej na LV č. 6334 ako vlastník Ing. Juraj Hudý a manž. Marta v podiele 1/1.
- Zámena sa uskutoční bez finančného vyrovnania. Realizáciou tejto zámeny dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemkov pod stavbou prístupovej cesty k rodinným domom realizovaným v zmysle stavby „Zástavba rodinných domov, Partizánska ul. Trenčín“.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **Odôvodnenie:**

Pred realizáciou stavby prístupovej cesty k rodinným domom realizovaným v zmysle stavby „Zástavba rodinných domov, Partizánska ul. Trenčín“ bola uplatnená požiadavka na úpravu tvaru cesty tak, aby došlo k výrubu čo najmenšieho počtu stromov. Na základe tejto požiadavky je potrebné majetkovoprávne vysporiadať zásah do pozemkov mesta. Zámena bude realizovaná v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

#### **2/ s c h v a ľ u j e**

zámenu podielov na pozemkoch v k.ú. Trenčín (Nad tehelňou):

- a) diel č. 2 z C-KN parc.č. 1675/99 lesný pozemok o výmere 86 m<sup>2</sup>,
- b) diel č. 3 z C-KN parc.č. 1675/1 lesný pozemok o výmere 88 m<sup>2</sup>,  
odčlenené geometrickým plánom z pôvodných C-KN parc.č. 1675/99 a 1675/1 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1

za

- a) diel č. 1 z C-KN parc.č. 1675/100 ostatná plocha o výmere 86 m<sup>2</sup>,
  - b) diel č. 4 z C-KN parc.č. 1675/100 ostatná plocha o výmere 88 m<sup>2</sup>,  
odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1675/100 zapísanej na LV č. 6334 ako vlastník Ing. Juraj Hudý a manž. Marta v podiele 1/1.
- Zámena sa uskutoční bez finančného vyrovnania. Realizáciou tejto zámeny dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemkov pod stavbou prístupovej cesty k rodinným domom realizovaným v zmysle stavby „Zástavba rodinných domov, Partizánska ul. Trenčín“.

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Trenčín, Nad tehelňou
Stanovisko ÚSZPDI, ÚHA	: odporúčajú zo dňa 22.05.2012
Stanovisko VMČ STRED	: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 28.05.2012
Dopad na rozpočet	: bez dopadu
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť zámenu predmetných nehnuteľností tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie.