

MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

Trenčín, 12.12.2013

VYHLÁSENIE medzinárodnej urbanistickej súťaže Trenčín – mesto na rieke

Predkladá:

Mgr. Richard Rybníček
Primátor mesta

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne
s c h v a ľ u j e

a) zámer vyhlásenia medzinárodnej urbanistickej súťaže „Trenčín - mesto na rieke“, výsledkom ktorej bude uzatvorenie licenčných zmlúv s víťazmi v zmysle priložených podmienok zadania.

b) zabezpečenie spolufinancovania projektu z vlastných zdrojov vo výške 70 000 €, pričom celkové výdavky na súťaž predstavujú 150 865 Eur..

Spracoval :

Ing.arch. Martin Beďatš
vedúci útvaru hlavného architekta

Trenčín, 3.12.2013

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Mesto Trenčín vyhlási v januári 2014 medzinárodnú urbanistickú súťaž „Trenčín – mesto na rieke“ v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva č.683 z dňa 12.12.2012, ktorým Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne schváleným pozmeňovacím návrhom odporučilo primátorovi mesta týmto spôsobom podrobnejšie riešiť centrum mesta. Konkrétne odporučilo „v termíne do 30.júna 2014 predložiť na vedomie MsZ víťaznú urbanistickú štúdiu centrálnej mestskej zóny (vrátane priestoru tzv. špice na Ostrove – kemping a okolie), ktorá bude výsledkom medzinárodnej urbanistickej štúdie.“

Na základe víťaznej urbanistickej štúdie centrálnej mestskej zóny, spolu s urbanistickou štúdiou – podkladom Zmien a doplnkov ÚPN vypracovanej v zmysle § 4 stavebného zákona zároveň Mestské zastupiteľstvo odporučilo následne začať proces - Obstaranie spracovania Zmien a doplnkov ÚPN mesta Trenčín v rozsahu podľa § 19a stavebného zákona.

Z uvedených dôvodov, ako aj z časového hľadiska splnenia uloženého termínu 30.jún 2014, je potrebné vyhlásiť medzinárodnú urbanistickú súťaž najneskôr v uvedenom termíne, t.j. v januári 2014. Zadanie súťaže, ktoré je prílohou tohto materiálu, bolo vytvorené útvaram hlavného architekta mesta na základe výsledkov trojročného participatívneho prípravného procesu, zahŕňajúceho množstvo laických a odborných diskusií, workshopov, prieskumov verejnej mienky a odborných stanovísk získaných od mnohých domácich a zahraničných expertov. Prostredníctvom množstva elektronických i tlačených výstupov je pripravený návrh zadania odkomunikovaný aj s trenčianskou verejnosťou, jeho podmienky – vrátane návrhu výšky odmien pre víťazné návrhy, spôsobu práce poroty a podobne, vychádzajú z medzinárodnej praxe a ako také sú v procese schvaľovania Slovenskou komorou architektov.

Navrhujeme preto, aby mestské zastupiteľstvo svojim uznesením schválilo zámer vyhlásiť medzinárodnú urbanistickú súťaž, výsledok ktorej bude viesť k uzatvoreniu prípadných licenčných zmlúv s autormi ocenených návrhov v zmysle priložených podmienok zadania súťaže „Trenčín – mesto na rieke“ a vytvorilo tak predpoklad k naplneniu vlastnej požiadavky na medzinárodnú úroveň súťaže.

Dopad na rozpočet mesta :

Celkové výdavky na súťaž „Trenčín – mesto na rieke“ navrhované v návrhu rozpočtu na rok 2014 predstavujú 150 865 Eur. Nakoľko bol však Mestu Trenčín podmienne schválený nenávratný finančný príspevok vo výške 80.865 Eur z Blokového grantu pre rozvoj švajčiarsko –

slovenskej spolupráce spravovaného nadáciou Ekopolis, ktorý sa premietne v príjmovej časti rozpočtu, bude mať predkladaný návrh **celkový dopad na rozpočet mesta len 70.000 Eur**. Tie budú vynaložené v Kapitálových výdavkoch na získanie práv k použitiu víťazných návrhov na základe licenčných zmlúv uzatvorených s autormi víťazných návrhov s udelením odmien v zmysle priložených podmienok zadania súťaže „Trenčín – mesto na rieke“. Získanie nenávratného finančného príspevku 80.865 Eur Mesta predpokladá doplnenie potrebnej zvyšnej sumy na uskutočnenie medzinárodnej úrovne súťaže v rozpočte mesta na rok 2014, pričom vyjadrenie Mesta Trenčín o vôli podpísať zmluvu o realizácii projektu je potrebné vydať **do 16.12.2013** (viď Oznámenie – Schválenie Žiadosti o NFP v prílohe). Z tohto dôvodu navrhujeme mestskému zastupiteľstvu schválenie zabezpečenia spolufinancovania projektu z vlastných zdrojov vo výške 70 000 €, pričom celkové výdavky na súťaž predstavujú sumu 150 865 Eur.

Predkladaný návrh bude prerokovaný aj na najbližších zasadnutiach Mestskej rady a komisie ŽPDiaUP (ktoré do termínu uzávierky tohto materiálu zatiaľ neprebehli), a je v súlade s prijatou víziou mesta Trenčín vyjadrenou v úvode Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja :

„ Mesto Trenčín bude modernou metropolou Považia i celého Slovenska, ktorá bude priťahovať obyvateľov i návštevníkov svojou unikátnou polohou, históriou i priateľským prostredím pre život a podnikanie. (...) “

;

Prílohy :

Príloha č.1 _ Zadanie súťaže návrhov „Trenčín - mesto na rieke“

Príloha č.1/ (01) – Východiská a odporúčania k zadaniu súťaže

Príloha č.2 _ Oznam – Schválenie Žiadosti o NFP

Príloha č.3 _ Výpis uznesenia z mimoriadneho MsZ v Trenčíne z dňa 12.12.2012

V Trenčíne, 2.12.2013

Ing.arch.Martin Beďatš,
vedúci útvaru hlavného architekta Mesta Trenčín

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

- a) zámer vyhlásenia medzinárodnej urbanistickej súťaže „Trenčín - mesto na rieke“, výsledkom ktorej bude uzatvorenie licenčných zmlúv s víťazmi v zmysle priložených podmienok zadania.
- b) zabezpečenie spolufinancovania projektu z vlastných zdrojov vo výške 70 000 €, pričom celkové výdavky na súťaž predstavujú sumu 150 865 Eur.