

**HLAVNÝ KONTROLÓR MESTA TRENČÍN**

Mestské zastupiteľstvo  
Mesta Trenčín

Trenčín, 28.9.2016

**S p r á v a**  
**o kontrolnej činnosti Útvary hlavného kontrolóra Mesta Trenčín**  
**za 1. polrok 2016**

**Predkladá:**

Ing. Libuša Zigová  
hlavný kontrolór mesta

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

**b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o kontrolnej činnosti  
Útvary hlavného kontrolóra  
Mesta Trenčín za 1. polrok 2016

V Trenčíne, 18.7.2016

V súlade s § 18f písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavný kontrolór Mestskému zastupiteľstvu

### **Správu o kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra Mesta Trenčín za 1. polrok 2016.**

Útvar hlavného kontrolóra Mesta Trenčín realizoval kontrolnú činnosť v prvom polroku 2016 v súlade s Plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na obdobie 1.1.2016 do 30.6.2016. Plán kontrolnej činnosti bol schválený Uznesením č. 337 zo zasadnutia MsZ dňa 16.12.2015.

Plán kontrolnej činnosti na obdobie prvého polroka 2016 bol zameraný na výkon správy dane v zmysle zákona 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a VZN č. 14/2013 so zameraním na dodržiavanie zákonností, plnenia oznamovacej povinností, správnych a dochvilností vyrubovania miestnych daní a vymáhania daňových nedoplatkov, kontrola Záverečného účtu za rok 2015 a kontrola plnenia uznesení. Plán kontrolnej činnosti na obdobie prvého polroka 2016 zohľadňoval počet následných finančných kontrol v nadväznosti na plnenie ďalších úloh (odborné stanoviská, správy, vedenie centrálnej evidencie sťažností a petícií, súčinnosť pri štvrtročnej kontrole vyúčtovania dotácie, poskytnutej SAD Trenčín, a.s., evidencia a vyhodnocovanie podnetov a ostatné kontrolné činnosti) v kontrolnej pôsobnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín a útvaru hlavného kontrolóra.

V prvom polroku 2016 bolo vykonaných 5 následných finančných kontrol a to:

1. Kontrola výkonu správy dane za ubytovanie v zmysle VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za rok 2015, 2016.
2. Kontrola v súlade s § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov k návrhu záverečného účtu mesta pred jeho schválením v zastupiteľstve - kontrola dodržania zákonom stanovených náležitostí záverečného účtu podľa § 16 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 9 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
3. Kontrola výkonu správy dane za užívanie verejného priestranstva v zmysle VZN č.14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za rok 2015, 2016.
4. Kontrola výkonu správy dane z nehnuteľnosti v zmysle VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za rok 2015.
5. Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva v zmysle článku 14, bod 1 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne za 1. polrok 2016.

Poradie následných finančných kontrol v Pláne kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín nemalo pre výkon kontroly záväzný charakter.

Z celkového počtu 5 vykonaných kontrol v prvom polroku boli:

- 1 následná finančná kontrola ukončená **správou** v súlade s ustanovením čl. 11 Smernice primátora Mesta Trenčín č.3/2016 o kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra Mesta Trenčín.
- 4 kontroly boli ukončené **záznamom** v súlade s ustanovením čl. 12 Smernice primátora Mesta Trenčín č.3/2016 o kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra Mesta Trenčín.

Pri kontrole ukončenou správou bola kontrolovanému subjektu uložená povinnosť prijať v určenej lehote opatrenia na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou a na odstránenie príčin ich vzniku a predložiť písomný zoznam týchto opatrení, a v určenej lehote predložiť písomnú správu o splnení opatrení, prijatých na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou a na odstránenie príčin ich vzniku.

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín za 1. polrok 2016 bol splnený.

#### **A. Následné finančné kontroly**

Útvar hlavného kontrolóra pri výkone následných finančných kontrol postupoval podľa pravidiel, ktoré ustanovuje Smernica primátora Mesta Trenčín č. 3/2016 o kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra Mesta Trenčín

##### **1) Kontrola výkonu správy dane za ubytovanie v zmysle VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za rok 2015, 2016.**

Kontrolovaný subjekt: Mesto Trenčín – Mestský úrad Trenčín

Kontrolované obdobie: Rok 2015,2016

Predmetom kontroly bolo preverenie výkonu správy dane za ubytovanie v zmysle § 37 až § 43 Zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 14/2013 v znení VZN č. 21/2014 a VZN č. 14/2015, za rok 2015 a časť roku 2016.

Účelom finančnej kontroly bolo dodržiavanie ustanovení častí zákona č. 582/2004 Z. z. a VZN č. 14/2013 – daň za ubytovanie, plnenie oznamovacej – registračnej povinnosti a zmien údajov platiteľov dane za ubytovanie - prevádzkovateľov ubytovacích zariadení, správnosť, preukázateľnosť a dochvilnosť podávaných štvrtročných daňových priznaní, vedenie evidencie ubytovaných a poskytovanie oslobodení od dane za ubytovanie a platobná disciplína pri odvode dane.

Útvar hlavného kontrolóra pri výkone kontroly postupoval podľa pravidiel Smernice primátora Mesta Trenčín č. 3/2016 o kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra Mesta Trenčín (ďalej len Smernica ÚHK), podľa § 11 bod 5, bod 6 a), ad) Zákona NR SR č. 563/2009 Z. z. o správe daní ( daňový poriadok ) a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Správu miestnej dane za ubytovanie vykonáva Mesto Trenčín od 01.01.2012, keď bola zavedená vtedy platným VZN mesta Trenčín č. 11/2011. Počet platiteľov dane za ubytovanie – prevádzkovateľov ubytovacích zariadení od roku 2012 do 31.12.2015 vzrástol z 34 na 41 registrovaných prevádzkovateľov.

Predmetom miestnej dane za ubytovanie v zmysle § 37 zákona č. 582/2004 Z. z., je odplatné prechodné ubytovanie podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení, ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, mini kemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.

Podľa ustanovení § 38, § 39, § 40, § 41, § 42 zákona č. 582/2004 Z. z. je :

- daňovníkom fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje (§ 38),
- základom dane počet prenocovaní (§ 39),
- sadzbu dane určí obec v eurách na osobu a prenocovanie (§ 40),
- platiteľom dane prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje (§ 41),
- správu dane vykonáva obec na ktorej území sa zariadenie nachádza (§ 42).

Podľa ustanovenia § 43 zákona č. 582/2004 Z. z. obec ustanoví všeobecne záväzným nariadením najmä náležitosti a lehotu oznamovacej povinnosti platiteľa dane, sadzbu dane, rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane, spôsob vyberania dane, náležitosti potvrdenia o zaplatení dane, lehoty a spôsob jej odvodu obci, prípadné oslobodenia od tejto dane alebo zníženia dane.

Mesto Trenčín ustanovilo Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 1049 VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení VZN č. 21/2014, VZN č. 14/2015 a v časti V. Daň za ubytovanie.

V predmetnom VZN Mestské zastupiteľstvo ustanovilo:

- sadzbu dane za ubytovanie vo výške **0,50 eura** na osobu a prenocovanie (čl. 27),
- stanovilo, že túto daň pre mesto **vyberá a ručí** zaň platiteľ dane, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje,
- uložilo prevádzkovateľom zariadení, poskytujúcich odplatné prechodné ubytovanie, povinnosť **do 30 dní** od účinnosti uvedeného VZN alebo vzniku poskytovania odplatného prechodného ubytovania, **podat' oznámenia o prevádzkovaní zariadenia a vyplniť Registračný list k dani za ubytovanie** (príloha č. 4 k VZN). Lehota 30 dní platí aj pre prípady vzniku, zániku alebo zmeny skutočnosti údajov uvedených v registračnom liste, odo dňa kedy nastali (čl. 29 bod 1.),
- uložilo prevádzkovateľom zariadení **povinnosť podávať štvrtročné priznanie k dani za ubytovanie** (príloha č. 5 k VZN) **v termíne do 10 dní po skončení príslušného štvrtroka** ( čl. 29 bod 2.), **povinnosť viesť Knihu ubytovaných a Domovú knihu pre cudzincov so všetkými identifikačnými údajmi a zároveň k jednotlivým ubytovaným osobám uviesť dôvod oslobodenia od dane uplatňovaný v zmysle tohto VZN (čl. 29 bod 3),**
- **povinnosť vydať osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení, doklad pre daňovníka, v ktorom vyznačí názov ubytovacieho zariadenia, identifikačné číslo – variabilný symbol pridelený správcom dane, počet ubytovaných, počet prenocovaní, dátum od kedy a dokedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté a výšku dane (čl. 29 bod 4),**
- **povinnosť odvodu vybratej dane do 15 dní po skončení príslušného kalendárneho štvrtroka za ktorý sa daň priznáva na účet mesta uvedený v registračnom liste (čl. 30).**

Správca dane zároveň ustanovil oslobodenie od platenia dane na ubytovanie:

- a) študentov stredných a vysokých škôl do 26 rokov, využívajúcich služby ubytovacích zariadení formou internátneho bývania počas školského roku (neplatí pre ubytovanie mimo kapacity vyčlenenej pre ubytovanie študentov),
- b) osoby s prechodným pobytom v ubytovacom zariadení,
- c) osoby ubytované v zariadení na dobu dlhšiu ako 30 dní (čl. 31).

Kontrolou daňových, účtovných a štatistických dokladov, ktoré spracoval a poskytol správca dane za ubytovanie bolo zistené, že v roku 2015 bol vykázaný počet platiteľov dane – prevádzkovateľov ubytovacích zariadení **v celkovom počte 41.**

**Počet ubytovaných osôb v ubytovacích zariadeniach bol evidovaný v počte 51 452, z toho ubytovaných zahraničných osôb bolo 18 944.**

**Počet prenocovaní bolo vykázaných 151 837.**

**Počet oslobodených prenocovaní celkom 3 447.**

**Daň za ubytovanie, prijatá za kontrolované obdobie roku 2015, dosiahla celkovú finančnú čiastku 47 035 €.**

Počas výkonu kontroly MsZ v Trenčíne na svojom riadnom zasadnutí uznesením č. 501 zo dňa 30.03.2016 schválilo VZN č. 4/2016, ktorým sa mení a doplna VZN č.14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO tak, že stanovilo sadzbu dane za ubytovanie v článku 27 na **1,00 euro/na osobu a prenocovanie**, v prílohe č. 5 zmenilo číslo účtu mesta v registračnom liste

na odvod vybratej dane a stanovilo účinnosť uznesenia MsZ č. 501 zo dňa 30.03.2016 a teda aj VZN č. 4/2016 na deň 1.07.2016.

### **Kontrola plnenia oznamovacej – registračnej povinnosti a zmien údajov platiteľov dane za ubytovanie - prevádzkovateľov ubytovacích zariadení.**

Prevažná väčšina platiteľov dane za ubytovanie – prevádzkovateľov ubytovacích zariadení bola zaregistrovaná k 1.1.2012, t. j. k termínu účinnosti zavedenia miestnej dane VZN č. 11/2011 Mesta Trenčín.

V roku 2015 oznamovaciu – registračnú povinnosť pri **vzniku** poskytovania odplatného prechodného ubytovania si splnilo celkom 8 prevádzkovateľov. Nedodržanie stanoveného termínu oznamovacej povinnosti – registrácie do 30 dní, bola zaznamenaná u troch platiteľov dane:

- Ubytovňa DEMI – Cella, s. r. o. s omeškaním 4 dní,
- Penzión Evergreen – UNIONTEX TRADE, s. r. o. s omeškaním 35 dní a
- Penzión HARMÓNIA – EMPORIO CONSULTING GROUP, s. r. o. s omeškaním 32 dní.

V roku 2015 oznamovaciu – registračnú povinnosť pri **zániku** poskytovania odplatného prechodného ubytovania si splnili štyria prevádzkovatelia. Nedodržanie stanoveného termínu oznamovacej povinnosti – zániku registrácie do 30 dní, bolo zaznamenané u dvoch platiteľov daní:

- Penzión EVERGREEN – Ing. Milan Porubský – IPOR s omeškaním 45 dní a
- Penzión Exclusive – AHM –Servis, s- r. o. s omeškaním 13 dní.

Preverením údajov uvedených v registračných listoch a ostatných dokumentoch všetkých platiteľov dane – prevádzkovateľov ubytovacích zariadení, boli zistené u štyroch ubytovacích zariadení **zmeny v registračných listoch a zániky daňovej povinnosti**, bez splnenia oznamovacej povinnosti. Ide o:

- Hotel MAGNUS, registrovaný prevádzkovateľ ACCOMM, s. r. o. od 1.1.2012 – oznámenie o zániku – zmene registrácie nedoložené. Od Q4/2013 daňové priznanie za prevádzku podáva IMP – TRADE, s. r. o. – oznámenie o vzniku – zmene registrácie nedoložené.
- Turistická ubytovňa DEMI, prevádzkovateľ DEMI Group, s. r. o., registrácia od 10.04.2012, posledné daňové priznanie za Q2/2012, oznámenie o zániku registrácie nedoložené. Od 1.2.2015 je registrovaný nový prevádzkovateľ CELLA, s. r. o..
- GRAND HOTEL, registrovaný prevádzkovateľ PAPE, s. r. o. od 9.1.2012, oznámenie o zániku – zmene registrácie nedoložené. Od Q2/2014 daňové priznanie za prevádzku podáva GRAND CITY, s. r. o., oznámenie o vzniku/zmene/ ukončení registrácie nedoložené. Od Q1/2015 daňové priznanie za prevádzku podáva GRADN VARIO, s. r. o. - oznámenie o vzniku – zmene registrácie nedoložené.
- Penzión s hviezdikou, registrovaný prevádzkovateľ KYSELKA, ZDRUŽENIE VAZA od 1.1.2012, posledné daňové priznanie za Q1/2012, oznámenie o zániku registrácie nedoložené. Od 1.4.2013 zariadenie registrované ako PENZIÓN KYSELKA, prevádzkovateľ Katarína Trnková.

Ďalej preverením údajov uvedených v registračných listoch a ostatných dokumentoch všetkých platiteľov dane – prevádzkovateľov ubytovacích zariadení, bolo zistené u piatich registrovaných prevádzkovateľov nepodávanie daňových priznaní od Q2/2013 (Pavol Kotleba) a od Q2/2014 (Grécko katolícka cirkev), od Q3/2012 (AURÉLIUS – CONCORDIA, s. r. o.), od Q3/2013 (AURÉLIUS – C&C REALITY, s.r.o.), od Q1/2014 – registrácia od 1.3.2014 a 1.5.2014 (Inštitút aplikovaného manažmentu – ani jedno daňové priznanie) a nie je ani doložené oznámenie o zániku registrácie.

U siedmych prevádzkovateľov bol zistený nesúlad medzi údajmi uvedenými v registračných listoch v položke „Ubytovacia kapacita“ a údajmi o ubytovacej kapacite uvádzaných v štvrtročných daňových priznaniach (ďalej DP). Ide o:

- Penzión ACCOM, prevádzkovateľ AWACO, s. r. o., ubytovacia kapacita uvedená v registračnom liste = 120 lôžok, v daňových priznaniach (ďalej len DP) od Q1/2012 = 130 lôžok, od Q1/2013 = 150 lôžok.
- Ubytovňa KIKA, prevádzkovateľ DS Trading, s. r. o., ubytovacia kapacita uvedená v registračnom liste = 11 lôžok, v DP od Q2/2014 = 18 lôžok.

- Ubytovňa REST, prevádzkovateľ Ing. Miroslav Holinka - REST, ubytovacia kapacita uvedená v registračnom liste = 6 lôžok + 3 prístelky, v DP od Q2/2015 = 11 lôžok.
- Penzión pri parku, prevádzkovateľ LUMIR – REAL, s. r. o. ubytovacia kapacita uvedená v registračnom liste = 13 lôžok, v DP za rok/2015 = 11 lôžok.
- Penzión ROYAL, prevádzkovateľ MONDO, s. r. o. ubytovacia kapacita v registračnom liste nie je uvedená, v DP za Q1 a Q3/2015 tiež chýbajú údaje o ubytovacej kapacite (DP za Q2 a Q4/2015 nepredložené).
- Turistická ubytovňa - súčasť školského internátu, prevádzkovateľ Športové Gymnázium, ubytovacia kapacita uvedená v registračnom liste = 94 lôžok, v DP za rok/2015 = 690 lôžok.
- Hotel ELIZABET, prevádzkovateľ SYNOT GASTRO SLOVAKIA, s. r. o. ubytovacia kapacita uvádzaná v registračnom liste aj v DP za rok 2015 ako 78 izieb. Z týchto údajov nebolo možné zistiť skutočnú ubytovaciu kapacitu, t. j. počet lôžok.

Aj prípadná zmena ubytovacej kapacity spadá pod Oznamovaciu povinnosť v zmysle článku 29 ods. 1. VZN č. 14/2013 v platnom znení.

V roku **2016**, do 21.04.2016, oznamovaciu – registračnú povinnosť pri **vzniku** poskytovania odplatného prechodného ubytovania si splnili dvaja prevádzkovatelia, pri dodržaní stanoveného termínu oznamovacej povinnosti – registrácie do 30 dní.

V roku **2016**, do 21.04.2016, oznamovaciu – registračnú povinnosť pri **zániku** poskytovania odplatného prechodného ubytovania si splnil jeden prevádzkovateľ, pri dodržaní stanoveného termínu oznamovacej povinnosti – zániku registrácie do 30 dní.

#### **Kontrolné zistenie č.1**

**Kontrolou oznamovacej povinnosti - vzniku, zániku alebo zmeny údajov, uvedených v registračnom liste u všetkých platiteľov dane – prevádzkovateľov ubytovacích zariadení, bolo zistené neplnenie oznamovacej povinnosti alebo oneskorené plnenie oznamovacej povinnosti u hore uvedených prevádzkovateľov. Neplnením, respektíve oneskoreným plnením oznamovacej povinnosti prevádzkovateľov bol porušený článok 29 ods. 1 VZN Mesta Trenčín č. 14/2013 v platnom znení ako aj § 43 Splnomocňovacích ustanovení zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.**

**Z predloženej dokumentácie bolo zistené, že Správca dane nevykonal účinné opatrenia na nápravu a následné odstránenie nedostatkov pri porušovaní platného VZN platiteľmi dane za ubytovanie.**

#### **Kontrola plnenia správnosti, preukázateľnosti a dochvilnosti podávania štvrtročných daňových priznaní platiteľov dane za ubytovanie - prevádzkovateľov ubytovacích zariadení.**

Kontrolou správnosti vyplňovania údajov v daňových priznaniach všetkých platiteľov dane bolo zistené neúplné, prípadne nesprávne uvádzanie jednotlivých položiek daňových priznaní niektorých prevádzkovateľov.

Napríklad v DP za Q1 až Q3/2015 „Penzión na Sihoti“ neboli uvedené údaje o počte prenocovaní a počte ubytovaných s daňovou povinnosťou, v daňovom priznaní za Q4/2015 „PENZIÓN EXCLUSIVE“ bol nesprávny údaj o počte ubytovaných s daňovou povinnosťou, v DP za Q1 až Q4/2015 „Ubytovňa KIKA“ boli nesprávne uvedené údaje o počte ubytovaných s daňovou povinnosťou, v DP za Q1/2015 „Penzión EVERGREEN“ chýbali údaje o počte ubytovaných, počte oslobodených, počte ubytovaných s daňovou povinnosťou a počte prenocovaní podliehajúcich daňovej povinnosti, v DP za Q2/2015 u toho istého ubytovacieho zariadenia bol uvedený len údaj o daňovej povinnosti, bez všetkých ostatných piatich údajov DP, V DP za Q2 až Q4/2015 „Penzión EVERGREEN“ prevádzkovateľ UNIONTEX TRADE, s. r. o. (napriek podaným opravným DP za Q2 a Q3/2015) bol nesprávny výpočet daňovej povinnosti a nesprávne vykázaný počet prenocovaní podliehajúci daňovej povinnosti (Q4) alebo tento údaj nebol vôbec vyplnený (Q2, Q3), v DP za Q4/2015 „Ubytovňa REST“ bol nesprávny údaj o počte prenocovaní podliehajúcich daňovej povinnosti a tým aj údaj o daňovej povinnosti, v DP za Q1,Q2 a Q4/2015 „Športové Gymnázium“ boli nesprávne uvedené údaje o počte ubytovaných s daňovou povinnosťou, V DP za Q2 a Q3/2015 „Kemping“ boli nesprávne uvedené údaje o počte prenocovaní podliehajúcich daňovej povinnosti, v DP za Q2 a Q4/2015 „Ubytovňa DEMI“ boli nesprávne uvedené údaje o počte oslobodených osôb a v DP za Q4/2015 „City University“, bol nesprávne uvedený údaj o počte ubytovaných s daňovou povinnosťou.

Kontrolou povinnosti podávania štvrťročných daňových priznaní za ubytovanie u všetkých platiteľov dane za ubytovanie do 10 dní po skončení príslušného štvrťroka bolo zistené neplnenie u 60-tich DP a 23 platiteľoch dane za ubytovanie za rok 2015. Kontrolou bolo zistené, že túto povinnosť nespĺnili: Ubytovňa Janka, Penzión Kerola, Ubytovňa REST, Športové Gymnázium, Penzión Kyselka a ostatní. Oneskorené podávanie daňových priznaní sa pohybovalo od niekoľko dní až po niekoľko mesiacov. Jeden platiteľ dane za ubytovanie, Penzión Scarlet – Holecová, napriek pravidelnému odvodu dane za jednotlivé štvrťroky, nepodal za rok 2015 ani jedno daňové priznanie.

Kontrolou povinnosti podávania štvrťročných daňových priznaní za prvý štvrťrok 2016 u všetkých platiteľov dane za ubytovanie do 10 dní po skončení príslušného štvrťroka bolo zistené neplnenie u 45 daňových priznaní a k 21.4.2016 u 25 platiteľoch dane za ubytovanie z 54 registrovaných k 31.03.2016.

### **Kontrolné zistenie č.2**

**Kontrolou správnosti, preukázateľnosti vykazovania údajov v daňových priznaniach za rok 2015 a dochvilnosti podávania štvrťročných daňových priznaní platiteľov dane za ubytovanie - prevádzkovateľov ubytovacích zariadení, bolo zistené porušenie ustanovení článku 29 ods. 2. VZN Mesta Trenčín č. 14/2013 v platnom znení tým, že viac ako jedna tretina platiteľov dane za ubytovanie nepredkladala štvrťročné daňové priznania do 10 dní po skončení príslušného štvrťroka a nepredkladala daňové priznania správne a preukázateľne vyplnené v zmysle platného daňového priznania, uvedeného ako príloha č. 5 k hore uvedenému VZN Mesta Trenčín.**

**Z predloženej dokumentácie bolo zistené, že Správca dane nevykonal účinné opatrenia na nápravu a odstránenie nedostatkov pri dodržiavaní platného VZN.**

### **Kontrola platobnej disciplíny platiteľov dane – prevádzkovateľov ubytovacích zariadení pri odvode dane.**

Kontrolou povinnosti odvodu dane za ubytovanie u všetkých platiteľov dane za ubytovanie do 15 dní po skončení príslušného štvrťroka bol zistený oneskorený odvod vybratej dane v 36 prípadoch u 18 platiteľov dane za ubytovanie za rok 2015.

Omeškanie úhrad bolo o niekoľko dní, ako napríklad ARTUR, s. r. o., Basta Reál, s. r. o., Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany, Formula 2p, a. s., Milan Svorada JAMP, Jaroslav Olah – KEROLA, MG RINK, s. r. o., MONDO, s. r. o., až po niekoľko mesiacov, ako napríklad Apriori, s. r. o., AHM Servis, s. r. o., Awaco, s. r. o., Giovanni L. Scordinu, Katarína Trnková.

Povinnosť odvodu dane za ubytovanie za prvý štvrťrok 2016 do 15. apríla 2016 si splnilo len 23 platiteľov dane z 54 registrovaných k 31.03.2016.

Vymáhanie nedoplatkov je veľmi zdĺhavé a napr. u platiteľa dane IMP Trade, s. r. o. (hotel Magnus) za Q2, Q3/2013 a Q1/2014 v celkovej výške 4 935,50 €, cez „Výkaz nedoplatkov“ a Návrh na vykonanie exekúcie trvalo takmer dva roky.

Stav neuhradených pohľadávok k 31.12.2015 z dane za ubytovanie, z podaných daňových priznaní dosiahol celkovú výšku 2 947,50 € a k 30. aprílu 2016 celkovú výšku 3 242,00 €.

### **Kontrolné zistenie č.3**

**Kontrolou povinnosti odvodu dane za ubytovanie u všetkých platiteľov dane za ubytovanie do 15 dní po skončení príslušného štvrťroka roku 2015 a prvého štvrťroka 2016 bolo preukázané porušovanie a nedodržiavanie ustanovenia článku 30 VZN Mesta Trenčín č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení, viacerými hore uvedenými platiteľmi dane za ubytovanie.**

### **Kontrola vedenia evidencie ubytovaných a poskytovanie oslobodení od dane za ubytovanie.**

Kontrola vedenia evidencie ubytovaných a poskytovanie oslobodení od dane za ubytovanie bola vykonaná u piatich vybraných daňovníkov v spolupráci so Správcom dane v dňoch 27.4.2016 až 13.5.2016 s prerušovaním. Išlo o daňovníkov, ktorí nepredložili ani k 18.4.2016 daňové priznania k dani za ubytovanie za Q4/2015, Q1/2016, za celý rok 2015, nevykonali registráciu o vzniku alebo zániku daňovej povinnosti alebo podali daňové priznanie, ale daň neodviedli. Výsledkom kontroly bolo zistené, že:

1. Prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia Penzión FEŠI – BASTA REAL, s. r. o. neodviedol daň za ubytovanie za Q2/2015, podľa vyjadrenia zástupcu platiteľa dane, len z dôvodu nedopatrenia. Odvod dane bol vykonaný dňa 29.04.2016.  
Evidencia prenocovaní ubytovaných v Knihe ubytovaných a Domovej knihe pre cudzincov za Q1 až Q4/2015 a Q1/2016 súhlasila s daňovým priznaním a mesačnými uzávierkami z elektronickej registračnej pokladnice a vystavenými faktúrami.
2. Prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia Penzión ARTÚR – ARTÚR, s. r. .o., nepodal daňové priznanie za Q4/2015 a nevykonal zrušenie registrácie, z dôvodu predaja prevádzky. K pôvodnej evidencii nový prevádzkovateľ nemal žiadne podklady.  
Nový prevádzkovateľ, pod názvom Penzión PANORAMA – EVENTY, s. r. o., vykonal registráciu 27.11.2015 ku dňu 1.12.2015, ale prevádzku podľa predloženej evidencie vykonával až od januára 2016. Daňové priznanie za Q1/2016 predložil 17.04.2016, ale odvod dane vykonal len za január 2016. Evidencia ubytovaných v Knihe ubytovaných a Domovej knihe pre cudzincov za Q1/2015 nesúhlasila s mesačnými uzávierkami z elektronickej registračnej pokladnice (ďalej len ERP), ale daňové priznanie o počte prenocovaní a daní súhlasilo s výškou vybratej dane z mesačných uzávierok elektronickej registračnej pokladnice. Oslobodenie od dane nebolo vykázané. Doplatok za február 2016 (31 €) a marec 2016 (64 €) bol odvedený dňa 6.05.2016.
3. Prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia Penzión EXCLUSIVE – AHM SERVIS, s. r. o. vykonal zánik registrácie k 30.06.2015 a splnil si svoje daňové povinnosti za Q/1 a Q/2 2015. Predmetnú evidenciu nebolo možné skontrolovať.  
Nový prevádzkovateľ Penziónu EXCLUSIVE – AHM ALFA, s. r. o. vykonal registráciu vzniku dňa 13.7.2015 od 1.7.2015. Chýbajúce daňové priznanie za Q3/2015 a Q1/2016 predložil v deň kontroly, 28.04.2016. Evidencia ubytovaných v Knihe ubytovaných a Domovej knihe pre cudzincov za Q3/2015 a Q1/2016 súhlasila s daňovým priznaním a mesačnými uzávierkami z elektronickej registračnej pokladnice. Oslobodenie od dane nebolo vykázané. Odvod dane za Q3/2015 (106,50 €) a Q1/2016 (79 €) bol vykonaný dňa 28.04.2016.
4. Pôvodný prevádzkovateľ zariadenia Penzión na Sihoti – A PRIORI, s. r. o. podal posledné daňové priznanie za Q4/2015 vo výške daňovej povinnosti 453 €. Odvod dane pôvodný prevádzkovateľ nevykonal za Q3/2015 (524,50 €) a Q4/2015 (453,00 €). Registráciu o zániku dani za ubytovanie nepodal. Predmetnú evidenciu nebolo možné skontrolovať v sídle prevádzkovateľa – Penzión na Sihoti.  
Nový prevádzkovateľ Penziónu na Sihoti – WISDOM, s. r. o. vykonal registráciu vzniku dani za ubytovanie dňa 28.04.2016 od 15.03.2016. Zároveň dňa 28.4.2016 podal daňové priznanie za Q1/2016 vo výške 63,50 €, odvod dane bol vykonaný dňa 28.04.2016. Kontrola správnosti podaného daňového priznania bola vykonaná 29.04.2016 a pre nezrovnalosti v podkladoch aj 5.05.2016 za prítomnosti konateľa. Po dodatočnom vyznačení a vyšpecifikovaní, údaje v daňovom priznaní boli v súlade s knihou ubytovaných. Od mája 2016 je upravený softvér v ERP tak, že pri každej platbe v hotovosti bude vybratá daň zúčtovaná pod samostatným kódom.
5. Pôvodný registrovaný prevádzkovateľ Hotela Magnus – ACCOMM, s. r. o., pre vznik dane za ubytovanie nevykonal ukončenie registrácie. Nový prevádzkovateľ IMP Trade, s. r. o. tiež nevykonal registráciu o vzniku dane za ubytovanie a za rok 2015 a Q1/2016 nepodal žiadne daňové priznanie dane za ubytovanie. Dohodnutá kontrola zo dňa 29.04.2015 bola konateľom odvolaná a po dohode presunutá na 4.5.2016. Kontrolou dňa 4.5.2016 nebolo možné skontrolovať počty prenocovaní ani počty oslobodených prenocovaní pre vymazanie údajov v elektronickej knihe ubytovaných a nasadenie nového softvérového vedenia knihy ubytovaných od 19.apríla 2016. S platiteľom dane bolo dohodnuté vypracovanie daňových priznaní za Q4/2014 až Q1/2016 na základe predložených tlačových denných uzávierok a predloženie registrácie vzniku daňovej povinnosti na daň za ubytovanie do 13. mája 2016. Pri kontrole dňa 13.05.2016 bol platiteľom dane – IMP Trade, s. r. o. predložený Registračný list k dani za ubytovanie s ubytovacou kapacitou 64 lôžok, DP za Q4/2014 s výškou daňovej povinnosti 1 970,50 €, DP za Q1 až Q4/2015 s výškou daňovej povinnosti 6 598,50 €, DP za Q1/2016 s výškou daňovej povinnosti 1 624 € a žiadosť o splátkový kalendár. Vo všetkých DP boli uvedené len údaje v riadku číslo 6 – Daňová povinnosť, ktoré boli vybrané z tlačových záverečných denných uzávierok pod položkou P0001 Mestský poplatok. Náhodným výberom



bola skontrolovaná správnosť zadávania denných položiek do sumárnych excelovských mesačných tabuliek, z ktorých boli následne spracované štvrťročné daňové priznania.

#### **Kontrolné zistenie č.4**

Kontrolou vedenia evidencie ubytovaných a poskytovanie oslobodení od dane za ubytovanie u piatich vybraných daňovníkov v spolupráci so Správcom dane, bolo zistené oneskorené podávanie daňových priznaní v rozpätí od niekoľkých dní až do 1,5 roka, nezrušenie registrácii o zániku daňovej povinnosti pri predaji prevádzky ubytovacieho zariadenia, nevykonanie registrácie vzniku daňovej povinnosti, oneskorené odvody dane za ubytovanie v rozpätí niekoľkých mesiacov až rokov, nesúlad údajov z knihy ubytovaných s mesačnými uzávierkami elektronickej registračnej pokladnice, vystavenými faktúrami s údajmi v štvrťročných daňových priznaniach.

Kontrola priamo u vybraných daňovníkov preukázala porušovanie § 37 Zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a nedodržiavanie ustanovení časti V. Daň za ubytovanie VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení.

#### **Kontrola účtovania daňových príjmov – dane za ubytovanie.**

Kontrolou účtovania pohľadávok z daňových príjmov – dane za ubytovanie (účet 319 238), daňových výnosov – dane za ubytovanie (účet 632 35), kontrolou dodržiavania časovej a vecnej súvislosti s priznaním dane za ubytovanie za rok 2015 a prvý štvrťrok 2016, kontrolou inventarizácie pohľadávok dane za ubytovanie za rok 2015, bolo preukázané nezúčtovanie 28 podaných daňových priznaní za Q4/2015, platiteľmi dane do 27.1. 2016, do roku 2015, v celkovej výške daňových pohľadávok a výnosov 7 870,50 €. Uvedené daňové pohľadávky a daňové výnosy boli zúčtované až do účtovného obdobia roku 2016.

#### **Kontrolné zistenie č.5**

Nezúčtovaním 28 daňových priznaní dane za ubytovanie za Q4/2015 do termínu zostavenia individuálnej ročnej účtovnej závierky k 31.12.2015, kontrolovaný subjekt porušil ustanovenia Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (§ 3 ods. 1, § 8 ods. 3 a ods. 4, § 10 ods. 2), ustanovenie § 71 ods. 2, Opatrenie MF SR z 8. augusta 2007 č. MF/16786/2007-31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, ktorý stanovuje účtovať o výnosoch z daní v časovej a vecnej súvislosti s priznaním daní, Smernice primátora Mesta Trenčín č. 12/2013 o vedení účtovníctva (b. 1.4.2) a Smernice primátora Mesta Trenčín č. 15/2012 Obeh účtovných dokladov (článok 2 bod 1., článok 4. bod 4.19 písmeno a, b).

Tým, že kontrolovaný subjekt nezistil skutočný stav majetku – pohľadávok dane za ubytovanie z daňových priznaní za Q4/2015 inventúrou k 31.12.2015, porušil aj ustanovenia § 30 ods. 1) a ods. 3) Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, ako aj Rozhodnutie primátora Mesta Trenčín č. 11/2015 v znení rozhodnutia č. 21/2015 Inventarizácia majetku a záväzkov Mesta Trenčín k 31.12.2015 a Príkaz prednostu Mestského úradu Trenčín č. 6/2015 k zabezpečeniu spracovania individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2015.

Kontrolou výkonu správy dane za ubytovanie v zmysle VZN č. 14/2013 (v znení VZN č. 21/2014, VZN č. 14/2015) o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za rok 2015, 2016, bolo zistené neplnenie oznamovacej povinnosti alebo oneskorené plnenie oznamovacej povinnosti platiteľmi dane – prevádzkovateľmi ubytovacích zariadení, nepredkladanie štvrťročných daňových priznaní do 10 dní po skončení príslušného štvrťroka a nepredkladanie daňových priznaní správne a preukázateľne vyplnených v zmysle platného daňového priznania, neplnenie povinnosti odvodu dane za ubytovanie platiteľmi dane za ubytovanie do 15 dní po skončení príslušného štvrťroka, nesúlad údajov z knihy ubytovaných s mesačnými uzávierkami elektronickej registračnej pokladnice, vystavenými faktúrami s údajmi v štvrťročných daňových priznaniach, nezúčtovanie výnosov z daní za ubytovanie v časovej a vecnej súvislosti s priznaním daní a nevykonanie inventúry skutočného stavu majetku – pohľadávok za daň z ubytovania k 31.12.2015.

Z dôvodu zníženia administratívnej náročnosti a chybovosti daňových priznaní k dani za ubytovanie – príloha č. 5 platného VZN č. 14/2013, navrhujeme upraviť daňové priznanie len na položky nevyhnutné na správny výpočet a kontrolu daňovej povinnosti.

Na základe zistených nedostatkov určil hlavný kontrolór mesta kontrolovanému subjektu povinnosť prijať opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a vypracovať Správu o plnení opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov.

**2) Kontrola v súlade s § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov k návrhu záverečného účtu mesta pred jeho schválením v zastupiteľstve - kontrola dodržania zákonom stanovených náležitostí záverečného účtu podľa § 16 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 9 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.**

Kontrolovaný subjekt: Mesto Trenčín – Mestský úrad

Kontrolované obdobie: Rok 2015

Predmetom a účelom kontroly bolo preverenie zákonnosti zostavenia Záverečného účtu Mesta Trenčín za rok 2015. Kontrola bola zameraná na preverenie zákonnosti a úplnosti zostavenia Záverečného účtu mesta v zmysle § 16 ods. 5 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a na preverenie hospodárenia mesta vrátane vykonania inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov

Stanovisko k záverečnému účtu bolo osobitnou formou kontroly, zameranej na preskúmanie ekonomických a finančných procesov a činností súvisiacich so samosprávnymi funkciami mesta za dané obdobie. Predmetom a cieľom kontroly bolo preveriť zákonnosť zostavenia záverečného účtu. Pre objasnenie pojmu záverečného účtu hlavný kontrolór mesta uviedol stručnú definíciu záverečného účtu.

Záverečný účet Mesta Trenčín bol definovaný ako usporiadaná sústava ukazovateľov, ktoré charakterizujú výsledky hospodárskej činnosti mesta za uplynulý rok. Bol to dokument, ktorý prezentoval výsledky rozpočtového hospodárenia mesta za rozpočtový rok a majetkovú situáciu resp. stav majetku za účtovné obdobie. Záverečný účet mesta obsahoval v súlade s § 16 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, najmä údaje o plnení rozpočtu v súlade s ekonomickou rozpočtovou klasifikáciou. Tieto údaje sa preberali z podkladov finančných výkazov mesta a z finančných výkazov zriadených rozpočtových organizácií. Rozpočtové príjmy a rozpočtové výdavky sa vykazovali vo Finančnom výkaze FIN 1-12 o plnení rozpočtu a nerozpočtovaných pohyboch na účtoch subjektu verejnej správy.

Podkladom na vypracovanie záverečného účtu bola účtovná závierka mesta za rok 2015, ktorá poskytovala obraz o rozpočtovom hospodárení mesta a zároveň o stave majetku a záväzkov mesta.

Účtovná závierka obsahovala účtovné výkazy:

- **Výkaz ziskov a strát**, ktorý poskytuje pohľad na činnosti, ktoré mesto uskutočnilo počas účtovného obdobia.
- **Súvahu**, ktorá vyjadruje stav majetku mesta, poskytuje informácie o majetku mesta (aktíva) a zdrojoch jeho financovania (pasíva) vo finančnom vyjadrení.
- **Poznámky k účtovnej závierke**, ktoré obsahovali informácie, ktoré nie sú obsiahnuté v súvahe a vo výkaze ziskov a strát.

### **Kontrola zostavenia účtovnej závierky a finančných výkazov**

Kontrolovaný subjekt zostavil účtovnú závierku, ktorá pozostávala zo súvahy, výkazu ziskov a strát a poznámok.

Kontrolou dodržiavania ustanovenia § 17 ods. 2 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve bolo zistené, že účtovná závierka po formálnej stránke obsahovala všetky všeobecné náležitosti, a to:

názov účtovnej jednotky, identifikačné číslo, deň, ku ktorému sa zostavuje, deň jej zostavenia, obdobie, za ktoré sa zostavuje a podpisový záznam štatutárneho orgánu. Mesto dodržalo ustanovenie § 17 ods. 3 zákona o účtovníctve, vyhotovilo súvahu, výkaz ziskov a strát a poznámky k účtovnej závierke v súlade s opatreniami MF SR.

Mesto splnilo zákonnú povinnosť, ktorá mu vyplýva z ustanovenia § 9 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 3 zákona č. 583/2004 Zb. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

*Účtovná závierka bola riadne overená audítorom mesta*

– s názorom: „Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie mesta Trenčín k 31. decembru 2015 a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve“.

– so správou o ďalších požiadavkách zákonov a predpisov: „Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov konštatujeme, že mesto Trenčín konalo v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách“.

Záverečný účet Mesta Trenčín bol spracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Záverečný účet Mesta Trenčín obsahoval všetky formálne náležitosti v súlade s § 16 ods. 5 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, a to:

- Údaje o plnení rozpočtu v členení bežný rozpočet, kapitálový rozpočet a finančné operácie v súlade s rozpočtovou klasifikáciou.
- Bilanciu aktív a pasív.
- Prehľad o stave a vývoji dlhu.
- Prehľad o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti.
- Hodnotenie plnenia programov Mesta Trenčín.
- Prehľad o poskytnutých dotáciách podľa § 7 ods. 4 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

## **Rozpočet 2015**

Programový rozpočet Mesta Trenčín na roky 2015 - 2017 bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva Trenčín č. 20. zo dňa 20. januára 2015.

Rozpočet mesta bol zostavený v súlade so zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, opatrením MF SR č. MF 010175/2004-42 zo dňa 8.12.2004 v znení neskorších predpisov, ktorým sa ustanovuje druhová, organizačná a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie. Zároveň bol v súlade s interným VZN č. 8/2006 Zásady nakladania s finančnými prostriedkami Mesta Trenčín, vyjadroval samostatnosť hospodárenia mesta, obsahoval príjmy a výdavky, v ktorých sú vyjadrené finančné vzťahy k právnickým a fyzickým osobám, podnikateľom pôsobiacim na území mesta, ako aj k obyvateľom žijúcim na území mesta, vyplývajúce pre ne zo zákonov a z iných všeobecne záväzných právnych predpisov, zo všeobecne záväzných nariadení mesta, ako aj zo zmlúv.

Programový rozpočet bol zostavený v súlade s platnou legislatívou ako programový s počtom programov 12.

## **Schválený rozpočet**

Programový rozpočet na rok 2015 bol zostavený s vyrovnaným výsledkom hospodárenia, pričom bežný rozpočet bol schválený ako prebytkový + 3 116 995 €, kapitálový rozpočet so schodkom – 4 794 675 €, saldo finančných operácií predstavovalo prebytok + 1 677 680 €.

## Zmeny rozpočtu

V roku 2015 bolo schválených 34 zmien rozpočtu, z toho 25 zmien bolo schválených primátorom mesta v súlade s VZN - Zásady nakladania s finančnými prostriedkami Mesta Trenčín v znení neskorších predpisov a 9 zmien bolo schválených Mestským zastupiteľstvom.

Kontrolou bolo zistené, že zmeny rozpočtu boli realizované na základe reálnej potreby, na návrh útvarov mesta, a to v rámci plnenia cieľov Programového rozpočtu mesta v nadväznosti na reálne plnenie príjmov rozpočtu mesta, v súlade s platnou legislatívou.

Ukazovatele	Schválená	Dňa
Zmena rozpočtu č. 1	Primátor	9.2.2015
Zmena rozpočtu č. 2	Mestské zastupiteľstvo	18.3.2015
Zmena rozpočtu č. 3	Primátor	23.3.2015
Zmena rozpočtu č. 4	Primátor	27.3.2015
Zmena rozpočtu č. 5	Mestské zastupiteľstvo	22.4.2015
Zmena rozpočtu č. 6	Primátor	4.5.2015
Zmena rozpočtu č. 7	Mestské zastupiteľstvo	13.5.2015
Zmena rozpočtu č. 8	Primátor	21.5.2015
Zmena rozpočtu č. 9	Primátor	2.6.2015
Zmena rozpočtu č. 10	Primátor	15.6.2015
Zmena rozpočtu č. 11	Primátor	19.6.2015
Zmena rozpočtu č. 12	Primátor	30.6.2015
Zmena rozpočtu č. 13	Mestské zastupiteľstvo	2.7.2015
Zmena rozpočtu č. 14	Primátor	13.7.2015
Zmena rozpočtu č. 15	Primátor	17.7.2015
Zmena rozpočtu č. 16	Primátor	4.8.2015
Zmena rozpočtu č. 17	Mestské zastupiteľstvo	10.8.2015
Zmena rozpočtu č. 18	Primátor	8.9.2015
Zmena rozpočtu č. 19	Mestské zastupiteľstvo	16.9.2015
Zmena rozpočtu č. 20	Primátor	18.9.2015
Zmena rozpočtu č. 21	Primátor	5.10.2015
Zmena rozpočtu č. 22	Mestské zastupiteľstvo	21.10.2015
Zmena rozpočtu č. 23	Primátor	29.10.2015
Zmena rozpočtu č. 24	Primátor	6.11.2015
Zmena rozpočtu č. 25	Primátor	10.11.2015
Zmena rozpočtu č. 26	Primátor	16.11.2015
Zmena rozpočtu č. 27	Mestské zastupiteľstvo	18.11.2015
Zmena rozpočtu č. 28	Primátor	27.11.2015
Zmena rozpočtu č. 29	Primátor	2.12.2015
Zmena rozpočtu č. 30	Primátor	9.12.2015
Zmena rozpočtu č. 31	Primátor	10.12.2015
Zmena rozpočtu č. 32	Primátor	15.12.2015
Zmena rozpočtu č. 33	Mestské zastupiteľstvo	16.12.2015
Zmena rozpočtu č. 34	Primátor	29.12.2015

## Upravený rozpočet

Upravený rozpočet mesta na rok 2015 po zapracovaní zmien bol schválený s vyrovnaným výsledkom hospodárenia, rozdiel medzi príjmami a výdavkami bol nulový, pričom:

- bežný rozpočet bol upravený ako prebytkový vo výške + 3 203 857 €,

- kapitálový rozpočet bol upravený so schodkom vo výške – 1 972 456 €,
- saldo finančných operácií bolo upravené so schodkom vo výške – 1 231401 €.

### Rozpočet mesta za rok 2015

Ukazovatele	Schválený rozpočet 2015	Upravený rozpočet 2015
Bežné príjmy	32 670 100	32 911 616
Kapitálové príjmy	350 000	1 017 283
Príjmové finančné operácie	3 600 000	5 555 683
<b>Príjmy spolu</b>	<b>36 620 100</b>	<b>39 484 582</b>
Bežné výdavky	29 553 105	29 707 759
Kapitálové výdavky	5 144 675	2 989 739
Výdavkové finančné operácie	1 922 320	6 787 084
<b>Výdavky spolu</b>	<b>36 620 100</b>	<b>39 484 582</b>
<b>Výsledok hospodárenia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Vyhodnotenie plnenia príjmovej a čerpania výdavkovej časti rozpočtu a finančných operácií Mesta Trenčín v rozpočtovom roku 2015:

#### Bežné príjmy.

**Skutočné plnenie príjmovej časti rozpočtu dosiahlo plnenie bežných príjmov v celkovej finančnej čiastke 34 189 885 €, čo predstavuje 103,88 % plnenie k upravenému rozpočtu a 104,65 % plnenie k schválenému rozpočtu bežných príjmov.**

Štruktúra bežných príjmov dosiahnutých v roku 2015 v porovnaní s rokom 2014 je uvedená v nasledovnej tabuľke:

Príjem	Upravený rozpočet 2015	Plnenie k 31.12.2015	Plnenie k 31.12.2014	index 15/14
Daňové príjmy	22 438 100	23 571 978	21 389 938	1,10
Nedaňové príjmy (bez rozpočtových organizácií)	1 344 800	1 336 227	1 405 424	0,95
Mestské rozpočtové organizácie	1 773 069	1 813 798	1 782 741	1,02
Granty a transfery	7 355 647	7 467 822	7 345 271	1,02
<b>Spolu</b>	<b>32 911 616</b>	<b>34 189 885</b>	<b>31 923 374</b>	<b>1,07</b>

**Daňové príjmy boli k 31.12.2015** plnené v celkovej finančnej čiastke 23 571 978 €, v percentuálnom vyjadrení plnené na 105,05 %. Z toho príjmy z výnosu z dane z príjmov poukázané územnej samospráve 15 333 629 € (106,25 %), príjem dane z nehnuteľností 5 781 010 € (106,07%), daň za užívanie verejného priestranstva 70 246€ (108,07 %), príjem z poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady 2 284 443 € ( 95,19 %), daň za psa 55 615 € (104,93 %), daň za ubytovanie 47 035 € (123,78 %).

**Nedaňové príjmy vrátane príjmov rozpočtových organizácií predstavovali k 31.12.2015 plnenie celkom 3 150 025 €, čo v percentuálnom vyjadrení predstavuje 101,03 % plnenie:**

- príjmy z podnikania a vlastníctva majetku boli vo výške 406 809 €,

- príjmy z administratívnych a iných poplatkov a platieb 503 837 €,
- úroky z vkladov 3 621 €,
- iné nedaňové príjmy 421 960 €.

Príjmy rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta k 31.12.2015 boli nasledovné:

- Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o. – plnenie v čiastke 530 145 €.
- Sociálne služby Mesta Trenčín, m.r.o – plnenie v čiastke 732 698 €.
- Školské zariadenia Mesta Trenčín, m.r.o. – plnenie v čiastke 135 683 €.
- Základné školy, zariadenia pre záujmové vzdelávanie a školské jedálne – plnenie v čiastke 284 175 €.
- Základná umelecká škola, m.r.o. – plnenie v čiastke 101 518 €.
- Centrum voľného času, m.r.o. – plnenie vo finančnom vyjadrení 9 724 €.
- MŠ Šafárikova, m.r.o. – plnenie vo finančnom vyjadrení 19 855 €.

**Granty a transfery k 31.12.2015 boli naplnené vo výške 7 467 882 €, čo v percentuálnom vyjadrení predstavuje 101,53 % plnenie.**

**Plnenie kapitálových príjmov k 31.12.2015 bolo vo finančnom vyjadrení 1 807 029 €, z toho plnenie nedaňových príjmov bolo 1 612 029 €, plnenie grantov a transferov bolo 195 000 €.**

Porovnanie plánovaného rozpočtu kapitálových nedaňových príjmov a jeho skutočné plnenie zobrazuje nasledujúca tabuľka:

Kapitálové príjmy nedaňové	Upravený rozpočet v € k 31.12.2015	Plnenie rozpočtu k 31.12.2015	% plnenia
Príjem z predaja			
- Budov z toho:	6 800	53 535	787,28
- bytov	5 300	51 962	980,42
- domov <i>Modernizácia železničnej trate</i>	1 500	1 573	104,87
- <b>Pozemkov</b> z toho:	779 200	1 558 494	200,01
- pozemkov v priemyselnej zóne Zámstie	517 000	1 063 432	205,69
- ostatné pozemky	262 200	495 062	188,81
<b>Celkom</b>	<b>786 000</b>	<b>1 612 029</b>	<b>205,09</b>

Najvýznamnejšie položky nedaňových kapitálových príjmov tvoria položky z predaja pozemkov v priemyselnej zóne Zámstie pre štyri obchodné spoločnosti v celkovej výške 1 063 432 € a príjem za predaj ostatných pozemkov vo výške 495 062 €. Celkové prekročenie rozpočtových príjmov z predaja pozemkov predstavuje + 779 294 €.

Kapitálové granty a transfery	Upravený rozpočet v € k 31.12.2015	Plnenie rozpočtu k 31.12.2015	% plnenia
Dotácia z MV SR – modernizácia kamerové systému MsP	15 000	15 000	100,00
NFP z MH SR komplexná modernizácia VO v TN	216 283	0	0,00
Dotácia na rekonštrukciu MŠ Legionárska	0	180 000	X
<b>Celkom</b>	<b>231 283</b>	<b>195 000</b>	<b>84,31</b>

Rozpočtovaný nenávratný finančný príspevok na zrealizovaný „Projekt komplexnej modernizácie verejného osvetlenia v Meste Trenčín“ bude poskytnutý mestu Trenčín v roku 2016 v súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku do výšky maximálne 95 % vynaložených nákladov v r. 2015.

#### Bežné výdavky.

K 31.12.2015 boli bežné výdavky čerpané v celkovej finančnej čiastke 28 821 228 €, čo v percentuálnom vyjadrení predstavuje čerpanie 97,02 % k upravenému a 97,52 % k schválenému rozpočtu bežných výdavkov. Najvyššie čerpanie bežných výdavkov, a to až 43,72 % ( 12 599 tis. €) bolo na financovanie vzdelávania – Program 7, na zvoz a odvoz odpadu bolo čerpaných 10,52 % ( 3 033 tis. €) bežných výdavkov, na mestskú autobusovú dopravu 8,88 % ( 2 560 tis. €) bežných výdavkov, na sociálne služby vo všetkých formách 6,96 % (2 007 tis. €) bežných výdavkov.

Štruktúru bežných výdavkov podľa programov uvádza nasledujúca tabuľka:

Ukazovatele	Upravený rozpočet 2015	Plnenie bežného rozpočtu	% plnenia
<b>Bežné výdavky</b>	<b>29 707 759</b>	<b>28 821 228</b>	<b>97,02</b>
<b>z toho:</b>			
Program 1: Manažment a plánovanie	385 747	318 116	82,47
Program 2: Propagácia a cestovný ruch	70 258	60 042	85,46
Program 3: Interné služby mesta	3 467 953	3 120 311	89,98
Program 4: Služby občanom	471 589	432 390	91,69
Program 5: Bezpečnosť	1 645 347	1 566 213	95,19
Program 6: Doprava	3 369 096	3 338 828	99,10
Program 7: Vzdelávanie	12 628 749	12 599 433	99,77
Program 8: Šport a mládež	1 326 836	1 286 437	96,96

Program 9: Kultúra	321 150	289 537	90,16
Program 10: Životné prostredie	3 819 489	3 674 043	96,19
Program 11: Sociálne služby	2 051 295	2 007 313	97,86
Program 12: Rozvoj mesta a bývanie	150 250	128 565	85,57

### **Kapitálové výdavky.**

**Kapitálové výdavky boli čerpané len na 59,25 % rozpočtovaných kapitálových výdavkov upraveného rozpočtu, vo finančnom vyjadrení 1 771 391 €.**

V roku 2015 bolo zrealizovaných spolu 92 investičných akcií, vrátane samostatného obstarania hmotného a nehmotného majetku a nákupu pozemkov. Pre každú mestskú časť boli v rámci kapitálového rozpočtu na rok 2015 vyčlenené finančné prostriedky vo výške 155 000 €. Vzhľadom na reálne uskutočnené jednotlivé investičné akcie v roku 2015 bola časť investičných výdavkov na ich dokončenie vo výške 978 500 € presunutá do rozpočtu roku 2016.

Medzi investičné akcie s najvyšším čerpaním kapitálových výdavkov patrili:

- komplexná modernizácia časti verejného osvetlenia s čerpaním 236 238 €,
- súvislá rekonštrukcia asfaltového povrchu na ul. Opatovská – Žilinská s čerpaním 117 570 €,
- športový areál v ZŠ Dlhé Hony s čerpaním 91 256 €,
- rekonštrukcia MK na ul. Západná s čerpaním 77 427 €,
- nákup stroja na výtlky, valec vo výške 85 908 €,
- nákup traktora s nakladačom vo výške 71 969 €,
- nákup pozemkov vo výške 266 120 €.

**Štruktúru kapitálových výdavkov podľa programov uvádza nasledujúca tabuľka:**

<b>Ukazovatele</b>	<b>Upravený rozpočet 2015</b>	<b>Plnenie bežného rozpočtu</b>	<b>% plnenia</b>
<b>Výdavky</b>	<b>2 989 739</b>	<b>1 771 391</b>	<b>59,25</b>
<b>z toho:</b>			
Program 1: Manažment a plánovanie	126 554	16 452	13,00
Program 2: Propagácia a cestovný ruch	0	0	0
Program 3: Interné služby mesta	431 616	312 248	72,34
Program 4: Služby občanom	126 635	102 687	81,09
Program 5: Bezpečnosť	349 241	343 635	98,39
Program 6: Doprava	1 339 802	543 362	33,84
Program 7: Vzdelávanie	359 086	307 630	85,67
Program 8: Šport a mládež	70 600	51 586	73,07
Program 9: Kultúra	21 520	21 325	99,09
Program 10: Životné prostredie	164 685	162 466	98,65
Program 11: Sociálne služby	0	0	0
Program 12: Rozvoj mesta a bývanie	0	0	0



**Finančné operácie** boli realizované v súlade so schváleným rozpočtom mesta:

- príjmové finančné operácie boli vo výške 5 357 128,80 € ( 96,42 % rozpočtu), z toho:
  - . prijatie dvoch dlhodobých investičných úverov z dvoch bánk v celkovej výške 4 201 468,80 €,
  - . prevodom hospodárskeho výsledku za rok 2014 vo výške 1 111 189 €,
  - . nevyčerpanej dotácie za rok 2014 vo výške 43 025 €,
  - . odplatom za postúpenú pohľadávku vo výške 1 446 €.
  
- výdavkové finančné operácie vo výške 6 785 773 € ( 99,98%), z toho:
  - . splácanie istín z dlhodobých bankových úverov vo výške 4 301 785 €,
  - . splácanie istín z ostatných dlhodobých úverov ŠFRB vo výške 23 595 €,
  - . splácanie istín z z dohôd o reštrukturalizácii dlhu vo výške 2 460 393 €.

**Kontrolou zostavenia, rozpisu, úprav rozpočtu a schvaľovacieho procesu bolo zistené dodržiavanie platných rozpočtových zákonov a opatrenia MF SR č. MF/010175/2004-42 k rozpočtovej klasifikácii.**

#### **Bilancia aktív a pasív.**

Hodnota majetku mesta k 31.12.2015 v obstarávacích cenách dosiahla výšku 228 612 tis. € a po korekciách o odpisy dlhodobého nehmotného majetku, odpisy dlhodobého hmotného majetku okrem pozemkov a umeleckých diel, opravných položiek stavieb, opravných položiek k daňovým a nedaňovým pohľadávkam, opravných položiek k pohľadávkam z nájmu a iných pohľadávok, dosiahla netto výšku 193 842 tis. €. Oproti roku 2014 predstavuje zníženie netto hodnoty majetku - 316 tis. €. K najvyššiemu zníženiu došlo u stavieb, a to o - 11 242 tis. € v netto hodnote, hlavne z dôvodu prevodu majetku – verejného osvetlenia, objektu budovy – Kino Hviezda do správy mestskej rozpočtovej organizácie – MHSL a z dôvodu nepeňažného vkladu verejných vodovodov a kanalizácii do Trenčianskych vodární a kanalizácii, a. s. .

Dlhodobé pohľadávky dosiahli ku koncu roka 2015 výšku 532 tis. €, krátkodobé 2 961 tis. € a celková hodnota pohľadávok mesta predstavuje 3 493 tis. €. Na základe zásady opatrnosti a opodstatnenosti predpokladu, že niektoré pohľadávky nebudú uhradené alebo sú sporné, k termínu RÚZ 2015 boli vytvorené opravné položky v celkovej výške 1 944 tis. € a medziročný nárast predstavuje + 671 tis. €. Nutnosť vytvárania opravných položiek k pohľadávkam a potrebu zintenzívniť činnosť vo vymáhaní pohľadávok potvrdzuje aj skutočnosť, že pohľadávky po lehote splatnosti tvoria až 83,21 % (2 907 tis. €) všetkých pohľadávok. Za pozitívne treba považovať skutočnosť, že došlo k medziročnému poklesu pohľadávok po lehote splatnosti o 211 tis. €.

Na strane pasív, oproti roku 2014, došlo k miernemu navýšeniu vlastného imania o + 2 678 tis. € na 166 727 tis. €, a to predovšetkým lepším výsledkom hospodárenia za rok 2015 o + 1 863 tis. € a vyšším výsledkom hospodárenia minulých rokov o + 815 tis. €. Zaznamenaný bol aj významný pokles záväzkov, predovšetkým ostatných dlhodobých záväzkov o - 4 042 tis. €, hlavne z dôvodu presunu účtovania investičných dodávateľských úverov, ktorých pohľadávky veriteľov boli prevedené na banky a ktoré v zmysle Opatrenia MF SR č. MF21231/2014 – 31, sa účtujú ako bankové úvery. Z uvedeného dôvodu došlo aj k navýšeniu bankových úverov oproti roku 2014 o + 3 835 tis. €.

Všetky dlhodobé a krátkodobé záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti do 1 roku, od 1 roku do 5 rokov a so splatnosťou dlhšou ako 5 rokov, sú v stanovenej lehote splatnosti, až na tri neuhradené faktúry v celkovej výške 1 116,58 € a jeden dodávateľom služieb neuhradený dobropis vo výške - 40,73 €. Uvedené záväzky sú v riešení a čiastočne už vyrovnané.

#### **Stav a vývoj dlhu mesta**

Celkovou sumou dlhu mesta v zmysle zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení pre rok 2015, je súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov. Do celkovej sumy dlhu sa nezapočítavajú záväzky z úverov ŠFRB.

Prijat' a použiť návratné zdroje financovania – úvery môže obec len na úhradu kapitálových výdavkov, okrem prijatia a použitia návratných zdrojov financovania na preklopenie časového

nesúladu medzi príjmami a výdavkami v priebehu bežného roka, za podmienok, že úhrada týchto záväzkov dlhodobo nenaruší vyrovnanosť bežného rozpočtu v nasledujúcich rokoch, a ak celková suma dlhu obce **neprekročí 60% skutočných bežných príjmov** predchádzajúceho rozpočtového roka, a zároveň suma ročných splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov **neprekročí 25% skutočných bežných príjmov** predchádzajúceho rozpočtového roka.

Celková suma dlhu mesta v zmysle zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení pre rok 2015 k 31.12.2015, dosiahla výšku **14 036 813,98 €**, pri skutočných bežných príjmoch roku 2014 = 31 923 374 € a pri plnení zákonného opatrenia celkového dlhu k bežným príjmom vo výške **43,97 %**. Suma ročných splátok návratných zdrojov financovania a úhrady výnosov, dosiahla výšku **2 131 431 €** a k bežným príjmom predstavuje percentuálny podiel **6,68 %**. Do celkovej sumy splátok, podľa § 17 ods. 6 písmeno b), hore uvedeného zákona, nebola započítaná splátka 2 401 468,80 € z titulu jednorazového predčasného splatenia úveru v súlade s § 17 ods. 8 toho istého zákona.

Celková výška dvadsiatich investičných úverov k 31.12.2015, poskytnutých na základe Úverových zmlúv, Dohôd o reštrukturalizácii dlhov a Zmlúv o postúpení pohľadávok prostredníctvom troch bankových inštitúcií, bola vo výške **14 036 813,98 €**.

Do celkovej sumy dlhu k 31.12.2015 nie je započítaný zostatok úveru ŠFRB vo výške 595 537,56 €, ako aj zostatky dlhodobých záväzkov zo splátkových kalendárov za splácanie technického zhodnotenia Galérie Bazovského vo výške 550 289,06 €, za rekultiváciu skládky odpadu Trenčín -Zámotie 2 vo výške 389 321,56 € pre Považskú odpadovú spoločnosť (Máriu Pedersen, a.s.) a za nákup pozemkov nachádzajúcich sa v areáli Mestského futbalového štadióna v rámci majetkovoprávneho vysporiadania vo výške 21 416,26 € pre Jednota Sokol.

#### **Údaje o hospodárení mestských rozpočtových organizácií.**

##### Mestské hospodárstvo a správa lesov m.r.o.

Celkové bežné príjmy MHSL m. r.o. boli k 31.12.2015 vo výške 530 145 €, čo predstavuje 105,99%, z ktorých najvýznamnejšími položkami boli príjmy zo vstupného na krytej plavárni vo výške 146 022 €, príjmy z prenájmu budov, priestorov a objektov vo výške 104 203 €. Celkové výdavky boli vo výške 1 923 052 €, z toho bežné výdavky 1 905 842 € a kapitálové výdavky 17 210 €.

##### Sociálne služby mesta Trenčín m.r.o.

Príjmy zahŕňajúce len bežné príjmy SSMT m.r.o. boli k 31.12.2015 vo výške 732 698 €, čo predstavuje 101,37 %, z ktorých najvýznamnejšími položkami boli príjmy detských jasí 120 603 €, príjmy za opatrovateľskú službu a zo zariadenia opatrovateľskej služby 450 200 € a príjmy zo zariadenia pre seniorov 142 697 €. Celkové bežné výdavky boli vo výške 1 922 200 €.

##### Školské zariadenia mesta Trenčín m.r.o.

Celkové bežné príjmy Školských zariadení m. r.o. boli k 31.12.2015 vo výške 135 683 €, čo predstavuje 93,07 %, pričom najvýznamnejším príjmom bol z poplatkov za materské školy, jasle a školské kluby detí vo výške 124 727 €. Celkové bežné výdavky boli spolu vo výške 3 057 046 €.

##### Základné školy (Novomeského, Kubranská, Na dolinách, Bezruča, Hodžova, Východná, Dlhé Hony, Veľkomoravská).

Celkové bežné príjmy základných škôl vrátane zariadení pre záujmové vzdelávanie a školských jedální s právnou subjektivitou boli k 31.12.2015 naplnené na 102,60 %, čo predstavuje sumu 284 175 €. Celkové bežné výdavky základných škôl boli vo výške 7 767 498 €.

Príjmy Základnej umeleckej školy, m.r.o. boli naplnené k 31.12.2015 v čiastke 101 518 € čo predstavuje 104,45 % a celkové bežné výdavky predstavovali sumu 790 915 €.

Príjmy Centra voľného času, m.r.o. boli k 31.12.2015 vo výške 9 724 € a celkové výdavky boli vo výške 105 355 €.

### **Prehľad o poskytnutých dotáciách.**

Podľa § 7 ods. 4 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy môže obec poskytovať dotácie za podmienok ustanovených všeobecne záväzným nariadením obce len na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných alebo verejnoprospešných účelov, na podporu podnikania a zamestnanosti. V roku 2015 boli poskytnuté dotácie na tieto činnosti v celkovej výške 182 305 €, z toho:

- dotácie v oblasti športu a mládeže na činnosť v roku 2015 vo výške 25 400 €, poskytnuté 27 príjmom a dotácií v oblasti športu a mládeže v roku 2015 na mládež, na športové projekty a z rozpočtu vo výške 106 150 €, poskytnuté 37 príjmom,
- dotácie v oblasti kultúry v roku 2015 vo výške 25 000 €, poskytnuté 54 príjmom,
- dotácie v sociálnej oblasti v roku 2015 vo výške 21 965 €, poskytnuté 17 príjmom,
- dotácie v oblasti školstva v roku 2015 vo výške 3 790 €, poskytnuté 11 príjmom.

### **Podnikateľská činnosť.**

Mesto Trenčín v roku 2015 na Útvare kultúrno–informačných služieb vykonávalo podnikateľskú činnosť, a to predaj vstupeniek, parkovacích kariet, cestovných lístkov, výber vstupného, poskytnutie reklamy a inzercie . Celkové výnosy dosiahli výšku 37 947,70 € pri celkových nákladoch 34 251,98 € a výsledku hospodárenia pred zdanením + 3 695,72 € . Splatná daň z príjmu predstavovala 852,42 €.

V súlade s § 28, ods. 1) zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, náklady na podnikateľskú činnosť boli v roku 2015 kryté výnosmi z podnikateľskej činnosti.

### **Hospodárenie mesta v rozpočtovom roku 2015.**

Rozpočet Mesta Trenčín za rok 2015 a jeho hospodárenie v roku 2015 boli zamerané na pokračovanie v konsolidácii financií mesta, s cieľom zabezpečiť zníženie celkovej zadlženosti mesta a na splácanie záväzkov z predchádzajúcich období.

Splátky všetkých bankových úverov, vrátane ŠFRB ( 4 325 380,17 €), vrátane splátok dodávateľských záväzkov investičných aj prevádzkových (splátkové kalendáre 2 460 392,89 €) v roku 2015 predstavovali výšku 6 785 773,06 €. Celková výška dlhu Mesta Trenčín meraná dlhodobými záväzkami, krátkodobými záväzkami a bankovými úvermi bola k 31.12.2015 vo výške 16 448 516,47 €. Medziročný pokles celkového dlhu predstavuje – 2 967 340,46 €. Dlh mesta podľa hore uvedených kritérií poklesol od roku 2010 o 58 %.

Rozpočet Mesta Trenčín bol v roku 2015 plnený v nasledujúcej štruktúre:

- bežné príjmy vo výške 34 189 885 €, t.j. na 103,9 % upraveného rozpočtu na rok 2015 (ďalej len rozpočtu),
- kapitálové príjmy vo výške 1 807 029 €, t.j. na 177,6 % rozpočtu,
- bežné výdavky vo výške 28 821 228 €, t.j. na 97,0 % rozpočtu,
- kapitálové výdavky vo výške 1 771 391 €, t.j. na 59,2 % rozpočtu,
- príjmové finančné operácie vo výške 5 357 129 €, t.j. na 96,4 % rozpočtu,
- výdavkové finančné operácie vo výške 6 785 773 €, t.j. na 100 % rozpočtu.
- prebytok bežného rozpočtu predstavuje + 5 368 657 €,
- prebytok kapitálového rozpočtu + 35 638 €,
- saldo finančných operácií s schodkom – 1428 644 €,
- výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2015 dosiahol prebytok + 3 975 651 €. Z tejto čiastky tvoria nevyčerpané dotácie za rok 2015 výšku 237 217 €.

### **Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2015.**

Kontrolou inventarizácie k 31.12.2015 bolo zistené, že na splnenie zákonnej povinnosti v zmysle § 6 ods. 3 zákona č. 431/2002 o účtovníctve v znení neskorších predpisov - vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta podľa § 29 a § 30 tohto zákona, vydal primátor Mesta Trenčín Rozhodnutie č. 11/2015 v znení Rozhodnutia č. 21/2015.

Výsledky inventarizácie boli po odovzdaní čiastkových inventarizačných zápisov prerokované a vyhodnotené Ústrednou inventarizačnou komisiou so spracovaním zápisov Ústrednej inventarizačnej komisie časť 1 a 2. V súlade s § 26 zákona o účtovníctve z dôvodu zisteného zníženia hodnoty majetku pri inventarizácii pod jeho účtovnú hodnotu, boli vytvorené alebo bola upravená ich výška a zúčtované opravné položky, ktoré dosiahli k 31.12.2015 celkovú výšku 5 638 397,15 €, z toho k stavbám vo výške 521 575,78 €, k nedokončenému dlhodobému hmotnému majetku vo výške 3 172 335,68 €, k pohľadávkam z nedaňových príjmov obcí vo výške 1 238 900,16 €, k pohľadávkam z daňových príjmov vo výške 600 593,98 €, k pohľadávkam z nájmu vo výške 66 151,34 € a k iným pohľadávkam vo výške 38 840,21 €. Vzhľadom na nedodržanie termínu ukončenia inventarizácie ČIK 2.2.5. Obstaranie dlhodobého hmotného (účet:042) a nehmotného (účet 041) majetku (nedokončené investície), neboli v RÚZ 2015 znížené opravné položky k uvedenému „Obstaraniu“, na základe výsledku inventarizácie vo výške – 70 293,65 €. Toto zníženie opravnej položky, vo významnej čiastke, bude zúčtované v roku 2016 s nevysporiadaným výsledkom hospodárenia, účet 428 v súlade s Opatrením MF SR č. MF/16786/2007 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre RO,PP,ŠF, obce a vyššie územné celky v platnom znení a Smernicou primátora Mesta Trenčín č.15/2012 – Obeh účtovných dokladov.

Fyzickou inventúrou materiálu v sklade č. 8 – KIC bol zistený inventarizačný rozdiel – manko vo výške – 18,62 €. Manko bolo do termínu spracovania Ročnej účtovnej závierky na návrh škodovej komisie a Ústrednej inventarizačnej komisie zúčtované.

Na odstránenie zistených nedostatkov pri inventarizácii vydal primátor mesta Rozhodnutie k zabezpečeniu odstránenia nedostatkov zistených inventarizáciou majetku a záväzkov Mesta Trenčín k 31.12.2015, v ktorom stanovil termíny a zodpovedných zamestnancov za ich odstránenie. Ide o vykonanie zmien majetkovej a účtovnej evidencie v zmysle čiastkových inventarizačných zápisov, zaradenie ukončených investičných akcií do majetkovej a účtovnej evidencie mesta, zaradenie zhodnotených kotolní do majetku mesta, uloženie akcií TVK, a.s. po ich doručení do bezpečnostnej schránky Mesta Trenčín, predloženie záväzkov na odpísanie likvidačnej a oceňovacej komisii, pri vymáhaní daňových a nedaňových pohľadávok postupovať tieto súdnym exekútorom a predkladať nevyhnutelné a premlčané nedaňové pohľadávky likvidačnej a oceňovacej komisii na odpis.

### **Rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2015.**

Zostatok finančných prostriedkov z rozpočtového hospodárenia mesta na rok 2015 na účtoch mesta bez finančných prostriedkov rezervného a sociálneho fondu bol vo výške 3 975 651 €, t.j. príjmy mínus výdavky, plus príjmové finančné operácie, mínus výdavkové operácie. Finančné prostriedky vo výške 3 975 651 € sú navrhnuté na použitie nasledovne:

- vytvoriť v zmysle §15 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, rezervný fond vo výške 10 % z prebytku rozpočtu zisteného podľa § 16 ods. 6 toho istého zákona v čiastke 516 707,80 €,
- do príjmov roku 2016 previesť čiastku v rámci príjmových finančných operácií vo výške 978 500 € ako zdroje z nevyčerpaného úveru prijatého v roku 2015,
- do príjmov roku 2016 previesť čiastku v rámci príjmových finančných operácií vo výške 237 217 € ako nevyčerpané prostriedky dotácie z roku 2015,
- do príjmov roku 2016 previesť čiastku v rámci príjmových finančných operácií vo výške zostatku finančných prostriedkov roku 2015 vo výške 2 243 226,20 €.

Mesto Trenčín disponovalo v rozpočtovom roku 2015 s rezervným a sociálnym fondom. Stav rezervného fondu k 1.1.2015 bol vo výške 108 421,31 €, tvorba v roku 2015 vo výške 432 000 €. Použitie nebolo žiadne. Konečný zostatok k 31.12.2015 bol 540 421,31 € a zdroje budú použité na úhradu zadržanej kolaudačnej raty po predpokladanom skolaudovaní letnej plavárne v roku 2016.

Zostatok Sociálneho fondu bol k 31.12.2015 vo výške 3 249,93 €, pričom bol použitý na stravovanie zamestnancov, životné jubileá, vianočné posedenie zamestnancov, darčkové poukážky zamestnancom, športové dni a príspevky k narodeniu dieťaťa zamestnancov .

V súlade s ustanovením § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení bolo povinnosťou obce zverejniť rozpočet a záverečný účet najmenej 15 dní pred jeho schválením spôsobom v obci obvyklým tak, aby sa mohli obyvatelia obce k nemu vyjadriť. Záverečný účet mesta Trenčín za rok 2015 bol zverejnený zákonným spôsobom na vývesnej tabuli Mesta Trenčín.

Návrh záverečného účtu bol spracovaný v súlade s príslušným ustanovením § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahoval všetky náležitosti podľa § 16 ods. 5 tohto zákona.

Záverom stanoviska k Záverečnému účtu Mesta Trenčín za rok 2015 hlavný kontrolór mesta uviedol, že záverečný účet mesta splnil kritériá jeho tvorby a čerpania, pričom neboli preukázané zásadné nedostatky, vyjadroval rozpočtové hospodárenie Mesta Trenčín, stav majetku a záväzkov Mesta Trenčín. Údaje o plnení rozpočtu Mesta Trenčín, ktoré boli súčasťou závierky objektívne vyjadrovali vykonané zmeny a skutočné čerpanie rozpočtu.

V zmysle § 16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy odporučil hlavný kontrolór mesta mestskému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu Záverečného účtu za rok 2015 výrokom celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.

Uznesením č. 505 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne dňa 27.4.2016, bol Záverečný účet Mesta Trenčín za rok 2015, vrátane Hodnotiacej správy k Plneniu Programového rozpočtu Mesta Trenčín k 31.12.2015 schválený s nasledovným výrokom: „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.

### **3) Kontrola výkonu správy dane za užívanie verejného priestranstva v zmysle VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za rok 2015,2016.**

Kontrolovaný subjekt: Mesto Trenčín – Mestský úrad

Kontrolované obdobie: Rok 2015,2016

Predmetom kontroly bolo preverenie výkonu správy dane za užívanie verejného priestranstva v zmysle § 30 až § 36 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákona č.582/2004 Z. z.) a v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 14/2013 v znení VZN č. 21/2014 a VZN č. 14/2015, za rok 2015 a časť roku 2016.

Účelom finančnej kontroly bolo preveriť dodržiavanie ustanovení častí Zákona č. 582/2004 Z. z. a VZN č. 14/2013 – daň za užívanie verejného priestranstva, plnenie oznamovacej povinnosti daňovníkov o zámere osobitného užívania verejného priestranstva, zasielanie výzvy mestom daňovníkom pri nesplnení oznamovacej povinnosti o vzniku daňovej povinnosti, ďalej preveriť oprávnenosť oslobodenia alebo zníženia daňovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva na základe žiadosti daňovníkov, správnosť a dochvilnosť vyrubovania dane mestom cez Rozhodnutia a dodržiavanie splatnosti dane daňovníkmi.

Správu miestnej dane za užívanie verejného priestranstva vykonáva Mesto Trenčín v zmysle § 99 ods. 2) zákona č. 582/2004 Z. z. a v zmysle ustanovení VZN č. 14/2013 v platnom znení.

Predmetom miestnej dane za užívanie verejného priestranstva v zmysle § 30 zákona č.582/2004 Z. z., je osobitné užívanie verejného priestranstva. Verejné priestranstvo zákon definuje ako verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, okrem tých, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona (Občiansky zákonník, Obchodný zákonník). Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

Podľa ustanovení § 31, § 32, § 33, § 34 zákona č. 582/2004 Z. z. je:

- daňovníkom fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva (§ 31),
- základom dane je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup> (§ 32),
- sadzbu dane určí obec v eurách za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a každý začatý deň (§43),

- daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva (§ 34).

Podľa ustanovenia § 36 zákona č. 582/2004 Z. z. obec ustanoví všeobecne záväzným nariadením najmä miesta, ktoré sú verejnými priestranstvami, osobitné spôsoby ich užívania, sadzbu dane, prípadne rôzne sadzby dane, podľa určených kritérií alebo počas podujatí konaných na území obce, náležitosti oznamovacej povinnosti, prípadne oslobodenia od tejto dane alebo zníženie dane.

Mesto Trenčín ustanovilo Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 1049 VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení VZN č. 21/2014, VZN č. 14/2015 a v časti III. Daň za užívanie verejného priestranstva.

V predmetnej časti III. VZN Mestské zastupiteľstvo stanovilo:

- pre vyberanie dane za užívanie verejného priestranstva tri pásma mesta,
- stanovilo, čo sa rozumie na území mesta pod osobitným užívaním verejného priestranstva a čo nie je osobitné užívanie,
- stanovilo vymedzenie pojmov pre účely predmetného VZN,
- stanovilo sadzby daní podľa jednotlivých pasiem a stanovených kritérií,
- stanovilo kritéria na oslobodenie od dane.

Kontrolou daňových, účtovných a štatistických dokladov, ktoré spracoval a poskytol správca dane za užívanie verejného priestranstva, bolo zistené, že v roku 2015 boli vydané Rozhodnutia na vyrubenie dane za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie **letnej terasy pre 35 daňovníkov**, na vyhradené **parkovanie vozidla pre 41 daňovníkov** a na **ostatné užívanie** verejného priestranstva, ako je umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia pre účely ambulatného predaja, umiestnenie zariadenia lunaparku, cirkusu, umiestnenia zariadenia pre účely reklamných akcií, predvolebných akcií, mítingov a iných akcií, uskladnenie skládky a rozkopávky, celkom **pre 77 daňovníkov**.

Celková výška daňových príjmov z dane za užívanie verejného priestranstva bola za rozpočtový rok 2015 vo finančnej čiastke 70 246 € ( plnenie rozpočtu 2015 vo výške 108,07 %) a k 30.04 2016 daňové príjmy tejto dane dosiahli čiastku 12 813 €. Rozpočtovaná výška dane za užívanie verejného priestranstva v roku 2016 predstavuje 65 000 €.

#### **1. Kontrolou náhodne vybraných štyroch Rozhodnutí na vyrubenie dane za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie letnej terasy v roku 2015 bolo zistené že:**

- všetky kontrolované Rozhodnutia na vyrubenie dane za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie letnej terasy boli vydané na základe predchádzajúcich Rozhodnutí o zvláštnom užívaní pozemných komunikácií vydaných mestom Trenčín podľa § 5 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 3 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 1 písm. b) Vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách, na základe písomnej oznamovacej povinnosti daňovníkov a po súhlase Okresného dopravného inšpektorátu ORPZ SR v Trenčíne,
- vo všetkých kontrolovaných Rozhodnutiach na vyrubenie dane za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie letnej terasy boli správne určené pásma mesta v zmysle čl. 12 platného VZN, boli použité správne sadzby dane v zmysle čl. 15 platného VZN, bol vykonaný správny výpočet dane za určený počet dní a plochu zvláštného užívania v zmysle Rozhodnutí,
- ani v jednom z kontrolovaných Rozhodnutí nebolo uplatnené oslobodenie od dane v zmysle čl. 18 platného VZN, ani nebol písomne oznámený predčasný zánik daňovej povinnosti v zmysle čl. 16. platného VZN,
- z štyroch kontrolovaných Rozhodnutí nebola v jednom prípade dodržaná splatnosť časti dane (160,39 € - Rozhodnutie č. 1500411567/2015, omeškanie 22 dní) do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatností rozhodnutí.

Vzhľadom na nedodržiavanie splatnosti dane do 15 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, **u všetkých** právoplatných Rozhodnutí do 31.12.2015, správca dane okrem telefonických upozornení zaslal siedmym daňovníkom „Výzvy na zaplatenie daňového nedoplatku“ v celkovej výške 5 851,20 €, v jednom prípade prebieha exekučné konanie na celkovú výšku daňovej pohľadávky 1 951,95 €.

Celková výška daňových pohľadávok za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie **letnej terasy** bola  
k 31.12.2015 = 5 522,42 €  
k 30.04.2016 = 5.522,42 €.

Za rok 2016 do 12. mája nebolo vydané žiadne Rozhodnutie na daň za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie letnej terasy.

**2. Kontrolou náhodne vybraných šiestich Rozhodnutí, pre piatich daňovníkov, na vyrubenie dane za užívanie verejného priestranstva na vyhradené parkovanie vozidla v roku 2015, bolo zistené že:**

- všetky kontrolované Rozhodnutia na vyrubenie dane za užívanie verejného priestranstva, na vyhradené parkovanie vozidla, boli vydané na základe predchádzajúcich „Povolení vyhradenia parkovacích miest – Určenia použitia trvalých dopravných značiek“ podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v súčinnosti s vyhláškou MV SR č. 9/2009 Z. z., na základe žiadosti o povolenie vyhradenia parkovacích miest a určenia trvalého dopravného značenia a po súhlase Okresného dopravného inšpektorátu ORPZ SR v Trenčíne,
- vo všetkých kontrolovaných Rozhodnutiach na vyrubenie dane za užívanie verejného priestranstva na vyhradené parkovanie vozidla, boli správne určené pásma mesta v zmysle čl. 12 platného VZN, boli použité správne sadzby dane v zmysle čl. 15 ods. č. 6. platného VZN, bol vykonaný správny výpočet dane za určený počet dní a plochu zvláštneho užívania v zmysle „Povolenia“,
- ani v jednom z kontrolovaných Rozhodnutí nebolo uplatnené oslobodenie od dane v zmysle čl. 18 platného VZN ani nebol písomne oznámený predčasný zánik daňovej povinnosti v zmysle čl. 16. platného VZN,
- zo šiestich kontrolovaných Rozhodnutí nebola v jednom prípade (Rozhodnutie č.1500411487/2015 splatné 27.08.2015 v sume 481,80 €) dodržaná splatnosť dane do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Úhrada daňového nedoplatku bola vykonaná až na základe Výzvy, zaslanej správcom dane, dňa 21.10.2015, t. j. 55 dní po splatnosti.

Vzhľadom na nedodržiavanie splatnosti dane do 15 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, **u všetkých** právoplatných Rozhodnutí do 31.12.2015 správca dane okrem telefonických upozornení zaslal siedmim daňovníkom „Výzvy na zaplatenie daňového nedoplatku“ v celkovej výške 4 595,90 € a v dvoch prípadoch prebieha exekučné konanie na celkovú výšku daňovej pohľadávky 475,20 €.

Celková výška daňových pohľadávok za užívanie verejného priestranstva **na vyhradené parkovanie vozidla** bola  
k 31.12.2015 = 4 452,70 €  
k 30.04.2016 = 4 452,70 €.

Za rok 2016 do 12. mája nebolo vydané žiadne Rozhodnutie na daň za užívanie verejného priestranstva na vyhradené parkovanie vozidla.

**3. Kontrolou náhodne vybraných desiatich Rozhodnutí, pre ôsmich daňovníkov, na vyrubenie dane za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, umiestnenie predajného zariadenia, umiestnenie zariadenia lunaparku, cirkusu a iných atrakcii, umiestnenie zariadenia pre účely reklamných, predvolebných akcií, mítingov a iných akcií, umiestnenie skládky a rozkopávka verejného priestranstva v roku 2015, bolo zistené že:**

- všetky kontrolované Rozhodnutia na vyrubenie dane za užívanie verejného priestranstva na tzv. **ostatné užívanie** boli vydané za základe predchádzajúcich Rozhodnutí o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie podľa § 5 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako príslušný cestný správny orgán podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 1 písm. c Vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách, na základe žiadosti o povolenie na tzv. ostatné užívanie a po súhlase Okresného dopravného inšpektorátu ORPZ SR v Trenčíne, v zmysle § 34a ods. 2, § 30 ods. 1.3 Zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné

stavebné odpady, v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 14/2013 v znení VZN č. 21/2014 a VZN č. 14/2015 a Zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, za rok 2015 a časť roku 2016,

- vo všetkých kontrolovaných Rozhodnutiach na vyrubenie dane za užívanie verejného priestranstva na tzv. ostatné užívanie boli správne určené pásma mesta v zmysle čl. 12 platného VZN, boli použité správne sadzby dane v zmysle čl. 15 platného VZN, bol vykonaný správny výpočet dane za určený počet dní a plochu zvláštneho užívania v zmysle Rozhodnutí,
- ani v jednom z kontrolovaných Rozhodnutí nebolo uplatnené oslobodenie od dane v zmysle čl. 18 platného VZN ani nebol písomne oznámený predčasný zánik daňovej povinnosti v zmysle čl. 16. platného VZN,
- u všetkých kontrolovaných Rozhodnutí bola dodržaná splatnosť dane do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatností rozhodnutí.

Vzhľadom na nedodržanie splatnosti dane do 15 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, u všetkých právoplatných Rozhodnutí do 31.12.2015, správca dane okrem telefonických upozornení zaslal piatim daňovníkom „Výzvy na zaplatenie daňového nedoplatku“ v celkovej výške 226,78 €.

Celková výška daňových pohľadávok za užívanie verejného priestranstva na tzv. ostatné užívanie bola k 31.12.2015 = 1 772,06 €.

#### **4. Kontrola všetkých Rozhodnutí na vyrubenie dane za užívanie verejného priestranstva na umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, umiestnenie predajného zariadenia, umiestnenie zariadenia lunaparku, cirkusu a iných atrakcií, umiestnenie zariadenia pre účely reklamných, predvolebných akcií, mítingov a iných akcií, umiestnenie skládky a rozkopávka verejného priestranstva v roku 2016.**

V roku 2016 do 12. mája bolo vydaných celkom 30 Rozhodnutí pre 16 daňovníkov na daň za **tzv. ostatné užívanie** verejného priestranstva v celkovej finančnej čiastke dane 11.713,07 €.

Kontrolou náhodne vybraných štyroch Rozhodnutí v roku 2016 do 12.mája na vyrubenie dane za užívanie verejného priestranstva na tzv. **ostatné užívanie** bolo zistené, že:

- kontrolované Rozhodnutia boli vydané za základe predchádzajúcich Rozhodnutí o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie v zmysle platných predpisov,
- kontrolované Rozhodnutia mali správne určené pásma mesta v zmysle čl. 12 platného VZN č. 14/2013, boli použité správne sadzby dane v zmysle čl. 15 platného VZN, bol vykonaný správny výpočet dane za určený počet dní a plochu zvláštneho užívania v zmysle Rozhodnutí,
- ani v jednom z kontrolovaných Rozhodnutí nebolo uplatnené oslobodenie od dane v zmysle čl. 18 platného VZN ani nebol písomne oznámený predčasný zánik daňovej povinnosti v zmysle čl. 16. platného VZN,
- z štyroch kontrolovaných Rozhodnutí nebola v jednom prípade dodržaná splatnosť časti vyrubenej dane 1 997,98 € do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatností rozhodnutí a v jednom prípade nie je daň uhradená ani k 23.05.2016 t. j. 47 dní po splatnosti. Z dôvodu daňového nedoplatku bol dňa 29.04.2016 s daňovým subjektom spísaný Úradný záznam č. 6/2016 s prehlásením daňového subjektu, že daňový nedoplatok uhradí v náhradnej lehote.

Vzhľadom na nedodržanie splatnosti dane do 15 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, u všetkých právoplatných Rozhodnutí za rok 2016 do 12. mája 2016, správca dane telefonicky vyzval šiestich daňovníkov na úhradu nedoplatku dane v náhradnej 15 dňovej lehote. Upozornil daňovníkov, ak v tejto náhradnej lehote nebude vyrubená daň uhradená, správca dane písomne vyzve daňový subjekt na zaplatenie daňového nedoplatku. Ak nedôjde k úhrade ani po písomnej výzve, správca dane postúpi predmetnú pohľadávku súdnemu exekútorovi na vymáhanie. O týchto telefonických výzvach v zmysle § 19 ods. 7) Zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, správca dane vyhotovil úradné záznamy a tieto boli priložené k dokumentácií jednotlivých daňovníkov.



Celková výška daňových pohľadávok za užívanie verejného priestranstva na tzv. ostatné užívanie bola k 30.04.2016 = 3 788,47 €.

Celková výška **všetkých pohľadávok** za daň za užívanie verejného priestranstva predstavovala k 31.12.2015 výšku 11 747,18 €, z toho:

- pohľadávky vymáhané súdnym exekútorom 10 224,53 €,
- pohľadávky vymáhané správcom dane 1 522,65 €.

Kontrolou výkonu správy dane za užívanie verejného priestranstva v zmysle VZN č. 14/2013 (v znení VZN č. 21/2014, VZN č. 14/2015) o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za rok 2015 a časť roku 2016, bolo preverené dodržiavanie ustanovení častí Zákona č. 582/2004 Z. z. a VZN č. 14/2013 – daň za užívanie verejného priestranstva, plnenie oznamovacej povinnosti daňovníkov o zámere osobitného užívania verejného priestranstva, zasielanie výzvy mestom daňovníkom pri nesplnení oznamovacej povinnosti o vzniku daňovej povinnosti, nebolo zistené žiadne oslobodenie alebo zníženie daňovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva, všetky kontrolované Rozhodnutia na vyrubenie daní za užívanie verejného priestranstva boli vydané v zmysle všeobecne platných právnych predpisov, vo všetkých kontrolovaných Rozhodnutiach boli správne určené pásma mesta v zmysle čl. 12 platného VZN, boli použité správne sadzby dane v zmysle čl. 15 platného VZN, boli vykonané správne výpočty dane za určený počet dní a plochu zvláštneho užívania.

Nedodržiavanie splatnosti dane daňovníkmi dane za užívanie verejného priestranstva, vyrubenej v roku 2015, správca dane riešil v roku 2015 cez telefonické upozorňovanie, cez zaslanie 21 Výziev na zaplatenie daňového nedoplatku v celkovej finančnej čiastke 10 673,88 € a v troch prípadoch cez Exekučné konanie v celkovej finančnej čiastke 2 427,15 €. V roku 2016 do 20. mája správca dane spísal šesť Úradných záznamov – upozornení na zaplatenie daňového nedoplatku.

#### **4) Kontrola výkonu správy dane z nehnuteľnosti v zmysle VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za rok 2015**

Kontrolovaný subjekt: Mesto Trenčín – Mestský úrad

Kontrolované obdobie: Rok 2015

Predmetom kontroly bolo preverenie výkonu správy dane z nehnuteľnosti - daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov, zmysle § 4 až § 18 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákona) a v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 14/2013, Časť II – daň z nehnuteľnosti, v znení VZN č. 21/2014 a VZN č. 14/2015, za rok 2015.

Účelom finančnej kontroly bolo preveriť dodržiavanie ustanovení častí Zákona č. 582/2004 Z. z. a VZN č. 14/2013 – daň z nehnuteľnosti, plnenie daňovej povinnosti pri vzniku a zániku zákonnej povinnosti daňovníkov, správnosť vyrubených daní z nehnuteľnosti správcom daní, uplatňovanie oslobodení a znížení dane z nehnuteľnosti, zasielanie výziev správcom daní daňovníkom pri nesplnení daňovej povinnosti, dodržiavanie splatnosti dane daňovníkmi a vymáhanie daňových nedoplatkov.

Správu dane z nehnuteľnosti – daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vykonáva Mesto Trenčín na základe § 99 ods. 1) Zákona č. 582/2004 Z. z. a v zmysle ustanovení VZN č. 14/2013 v platnom znení.

Daň z nehnuteľnosti v zmysle § 4 Zákona č. 582/2004 Z. z. (ďalej len Zákon) zahŕňa daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

**Predmetom dane z pozemkov** (§ 6 zákona) sú pozemky na území SR v členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty,
- b) záhrady,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy,

- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- e) stavebné pozemky.

Podľa ustanovení § 5, § 7, § 8, § 8a zákona č. 582/2004 Z. z. je:

- daňovníkom dane z pozemkov vlastníkom pozemku, správca pozemku vo vlastníctve štátu, obce, VÚC, zapísaný v katastri nehnuteľností alebo v zmysle od stavca (3) § 5 zákona je daňovníkom osoba, ktorá pozemok skutočne užíva (§ 5),
- základom dane z pozemkov je hodnota pozemku, určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy, uvedenej v prílohe č. 1, prílohe č. 2 zákona alebo hodnoty, zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku (§ 7),
- sadzba dane z pozemkov je 0,25 % ročne s možnosťou jej zníženia alebo zvýšenia VZN pri dodržaní zákonom stanovených podmienok (§ 8),
- výška dane z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 7 a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa § 8 (§ 8a).

**Predmetom dane zo stavieb** (§ 10 zákona) sú stavby na území SR v členení na:

- stavby na bývanie a drobné stavby,
- stavby na poľnohospodársku produkciu,
- chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- samostatne stojace garáže,
- stavby hromadných garáží,
- stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu,
- stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť,
- ostatné stavby neuvedené vyššie.

Na daňovú povinnosť (§ 10, ods. 2) nemá vplyv skutočnosť, že stavba sa prestala užívať.

Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby (§ 10 ods. 3):

- s bytmi alebo nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov,
- priehrad, vodovodov, kanalizácií, zariadení na ochranu pred povodňami a rozvodov tepelnej energie.

Na zaradenie stavby podľa členenia (§ 10 ods.1) je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Podľa ustanovení § 9, § 11, § 12, § 12a zákona č. 582/2004 Z. z. je:

- Daňovníkom dane zo stavieb je vlastníkom stavby alebo správca stavby vo vlastníctve štátu, alebo správca stavby vo vlastníctve obce alebo VÚC, alebo ak nemožno určiť daňovníka podľa predchádzajúceho ustanovenia, daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá stavbu skutočne užíva. Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu (§ 9).
- Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup> (§ 11).
- Ročná sadzba dane zo stavieb je 0,033 € za každý, aj začatý m<sup>2</sup> plochy. Ročnú sadzbu dane zo stavieb podľa hore uvedenej vety môže správca dane všeobecne záväzným nariadením podľa miestnych podmienok v obci alebo jej jednotlivej časti alebo jednotlivom katastrálnom území znížiť alebo zvýšiť s účinnosťou od 1. januára príslušného zdaňovacieho obdobia. Zároveň môže správca dane VZN určiť rôzne sadzby dane pre jednotlivé druhy stavieb (§ 10, ods. 1 zákona). Takto určená ročná sadzba dane zo stavieb pri stavbách podľa § 10, ods.1 nesmie presiahnuť 10-násobok najnižšej ročnej sadzby dane zo stavieb určenej správcom dane vo VZN, ak § 104g, ods.3 zákona neustanovuje inak.

Prechodnými ustanoveniami k úpravám zákona účinným od 1.decembra 2013 § 104g, ods.3 ustanovil „Ak je najvyššia sadzba dane zo stavieb ustanovená správcom dane za zdaňovacie obdobie roku 2013 väčšia ako 10-násobok najnižšej sadzby dane zo stavieb, správca dane zosúladí tento násobok s § 12, ods.2 najneskôr pri určení sadzieb dane zo stavieb na zdaňovacie obdobie roku 2024. Ustanovenie § 104f, ods.3 sa neuplatňuje“.

- Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 11 a ročnej stavby dane podľa § 12. Ak ide o viac podlažnú stavbu, daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 11 a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa § 12, zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie podľa § 12, ods.3 (§ 12a).

**Predmetom dane z bytov** (§ 14 zákona) sú byty a nebytové priestory v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzickej osoby alebo právnickej osoby. Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1.januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely zákona považuje za nebytový priestor (§ 14).

Podľa ustanovení § 13, § 15, § 16 a § 16a zákona č. 582/2004 Z. z. je:

- Daňovníkom dane z bytom je vlastník bytu alebo nebytového priestoru alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve štátu, správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve obce alebo vo vlastníctve VÚC. Ak sú byty alebo nebytové priestory v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z bytov je každý spoluvlastník podľa výška svojho spoluvlastníckeho podielu (§ 13).
- Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup> (§ 15).
- Ročná sadzba dane z bytov je 0,033 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru. Ročnú sadzbu dane z bytov za byt alebo nebytový priestor podľa predchádzajúcej vety môže správca dane VZN podľa miestnych podmienok v obci, jej jednotlivej časti, alebo jednotlivom katastrálnom území znížiť alebo zvýšiť s účinnosťou od 1.januára príslušného zdaňovacieho obdobia. Takto ustanovená sadzba dane z bytov za byt nesmie presiahnuť 10-násobok najnižšej ročnej sadzby dane z bytov za byt ustanovenej vo VZN, ak § 104g, ods. 4 neustanovuje inak (§ 16).  
Prechodné ustanovenia k úpravám zákona účinným od 1.decembra 2013 § 104g, ods.4 platia ako pri stavbách.
- Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 15 a ročnej sadzby dane z bytov podľa § 16 (§ 16a).

Zákon č. 582/2004 Z. z. v spoločných ustanoveniach pre daň z nehnuteľnosti v § 17 stanovil oslobodenie od dane z pozemkov a umožňuje správcovi dane cez VZN podľa miestnych podmienok obci alebo jej jednotlivej časti zníženie dane z pozemkov alebo oslobodenie od dane z pozemkov, zníženie dane zo stavieb alebo oslobodenie dane zo stavieb alebo od dane z bytov.

Zákon č. 582/2004 Z. z. v § 18 stanovil vznik a zánik daňovej povinnosti. Daňová povinnosť vzniká 1.januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31.decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1.januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Na vyrubenie dane z nehnuteľnosti je rozhodujúci stav k 1.januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností, rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada, ak tento zákon neustanovuje inak. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka, daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.

Mesto Trenčín ustanovilo Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 1049 VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení VZN č. 21/2014, VZN č. 14/2015 v časti II. Daň z nehnuteľnosti (ďalej len VZN).

V predmetnej časti II. VZN Mestské zastupiteľstvo stanovilo:

- v Článku 5 ods. 1 hodnotu ornej pôdy, chmeľníc, viníc, ovocných sádov a trvalých trávnych porastov v eurách za m<sup>2</sup> výmery nasledovne:

Katastrálne územie	Hodnota v €/m <sup>2</sup>	
	orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	trvalé trávne porasty
Hanzlíková	0,3664	0,0441

Istebník	0,2459	0,0166
Kubrá	0,4577	0,0428
Kubrica	0,4577	0,0428
Opatová	0,3415	0,0926
Orechové	0,2838	0,0235
Trenčianske Biskupice	0,7266	0,1022
Trenčín	0,4109	0,0322
Záblatie	0,6323	0,0252
Zlatovce	0,5530	0,0202

- v Článku 5 ods. 3 hodnotu lesných pozemkov na ktorých sú hospodárske lesy a rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy v eurách za m<sup>2</sup> výmery nasledovne:

Katastrálne územie	Hodnota v €/m <sup>2</sup>
	lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy a rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
Hanzlíková	0,0630
Istebník	0,0766
Kubrá	0,0720
Kubrica	0,0856
Opatová	0,1188
Orechové	0,0780
Záblatie	0,0783
Zlatovce	0,0736

- v Článku 5 ods. 4 hodnotu záhrad, zastavaných plôch a nádvorí, ostatných plôch, stavebných pozemkov a pozemkov na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb v eurách za m<sup>2</sup> výmery nasledovne:

Druh pozemku	Hodnota v €/m <sup>2</sup>
Záhrady	5,31
Zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	5,31
Stavebné pozemky	53,11
Pozemok, na ktorom sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok, slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb	53,11

- v Článku 6 ročnú sadzbu dane z pozemkov v % zo základu dane:

Druh pozemku	Ročná sadzba dane v % zo základu dane
Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty	0,78
Záhrady	0,78
Zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,78
Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné využívané vodné plochy	0,78
Stavebné pozemky	0,84
Pozemky, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb	0,84

- v Článku 8 ročnú sadzbu dane zo stavieb v eurách za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb.

Druh stavby	Sadzba v €/m <sup>2</sup>
Stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,290
Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu.	0,365
Chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,646
Samostatne stojace garáže	1,096
Stavby hromadných garáží	1,096
Stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou	1,096
Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu	3,286
Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu, súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	3,286
Ostatné stavby neuvedené v pís. a) až h), § 10 ods.1 zákona	3,286

Zároveň správca dane ustanovuje v zmysle § 12 ods. 3 zákona **příplatok 0,10 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.**

- v Článku 10 ročnú sadzbu dane z bytov alebo nebytových priestorov v eurách za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy:

Byt, nebytový priestor	Sadzba v €/m <sup>2</sup>
Byt	0,290
Nebytový priestor: - garáže	1,096
- ostatné	3,286

- v Článku 11 Oslobodenie a zníženie dane nasledovne:

- ods. 1 oslobodenie od dane z pozemkov u vybraných účelovo určených pozemkov,
- ods. 2 oslobodenie od dane zo stavieb u vybraných účelovo určených stavieb,
- ods. 4. zníženie dane o 50 % u dane z pozemkov – záhrad, dane u stavieb na bývanie a bytov, u garáží a nebytových priestorov v bytových domoch, slúžiace ako garáž pre fyzické osoby staršie ako 70 rokov, ak uvedené pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu, ak stavby na bývanie a byty slúžia na ich trvalé bývanie, vrátane fyzických osôb s ťažkým zdravotným postihnutím, ak garáže slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu, vrátane fyzických osôb s ťažkým zdravotným postihnutím.

Kontrolou daňových, účtovných a štatistických dokladov, ktoré spracoval a poskytol správca dane za daň z nehnuteľnosti, bolo zistené, že v roku 2015 bolo vydaných

**celkom 26 822**

Rozhodnutí, ktorými bola vyrubená daň z pozemkov, stavieb a bytov pre daňovníkov fyzické a právnické osoby.

Celková výška daňových príjmov z dane z nehnuteľností bola za rozpočtový rok 2015 vo finančnej čiastke 5 781 010 € (plnenie rozpočtu 2015 vo výške 106,07 %, nárast príjmov oproti roku 2014 o + 384 328 €). Z toho:

- daň z pozemkov bola vo výške 578 762 €,
- daň zo stavieb 4 821 558 € a
- daň z bytov 380 690 €.

Rozpočtovaná výška dane z nehnuteľnosti v roku 2016 predstavuje 5 450 000 €.

#### **Kontrolou náhodne vybraných 32 Rozhodnutí - ktorými bola vyrubená daň z nehnuteľnosti pre daňovníkov – fyzické osoby za rok 2015, bolo zistené, že:**

- všetky kontrolované Rozhodnutia, až na rozhodnutie č. 331681/2015, boli vydané na základe podaných daňových priznaní daňovníkov – fyzických osôb v predchádzajúcich rokoch. Rozhodnutie č. 331681/2015 zo dňa 22.04.2015, ktorým bola vyrubená daň z pozemkov a daň zo stavieb, bolo vydané na základe podaného priznania fyzickou osobou k dani z pozemkov a stavieb dňa 28.01.2015. Daňovník podal priznanie v termíne stanovenom § 99a zákona 582/2004 Z. z.
- u všetkých kontrolovaných Rozhodnutiach, v časti **I. Daň z pozemkov**, bolo správne uvedené členenie a výmera pozemkov v m<sup>2</sup> podľa podaných daňových priznaní a odsúhlasené s listami vlastníctva, správne určená hodnota pozemkov podľa katastrálnych území v zmysle Článku 5 VZN a správne stanovené sadzby dane z pozemkov v zmysle Článku 6 VZN.
- u všetkých kontrolovaných Rozhodnutiach, v časti **II. Daň zo stavieb**, bolo správne uvedené členenie stavieb podľa § 10 Zákona. Výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>, ako základ dane, tvorená pôdorysom stavby, bola vo väčšine prípadov zadávaná na základe priznania dane zo stavieb, lebo len v ojedinelých prípadoch sú geometrickým plánom odčlenené zastavané plochy stavby a sú na LV vyznačené ako pozemky s uvedenou výmerou zastavanej plochy v m<sup>2</sup>, na ktorých sú postavené bytové budovy označené súpisným číslom. Kontrola správnosti zadania zastavanej plochy v m<sup>2</sup> bola vykonávaná ako rozdiel celkových zastavaných plôch a nádvorí uvedených na LV a výmery zastavaných plôch a nádvorí uvedených v časti I. Daň z pozemkov. Sadzby dane zo stavieb, podľa členenia stavieb, boli uvedené v správnych sadzbách (€/m<sup>2</sup>) a zároveň boli správne zadané príplatky vo výške 0,10 € za každé ďalšie nadzemné i podzemné podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia, v zmysle Článku 8 VZN.
- u všetkých kontrolovaných Rozhodnutiach, v časti **III. Daň z bytov**, bola správne zadaná výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>, aj za začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru. Sadzby dane z bytov a nebytových priestorov boli zadané v správnych sadzbách v zmysle Článku 10 VZN.

#### **Kontrolou náhodne vybraných 25 Rozhodnutí - ktorými bola vyrubená daň z nehnuteľnosti pre daňovníkov – právnické osoby za rok 2015, bolo zistené, že:**

- všetky kontrolované Rozhodnutia boli vydané na základe podaných daňových priznaní daňovníkov – právnických osôb v predchádzajúcich rokoch.
- u všetkých kontrolovaných Rozhodnutiach, v časti **I. Daň z pozemkov**, bolo správne uvedené členenie a výmera pozemkov v m<sup>2</sup> podľa podaných daňových priznaní. Pri kontrole výmery pozemkov na aktuálne LV boli zistené rozdiely vo výmere napr. pri Rozhodnutí č. 006422/2015 je uvedená výmera zastavaných plôch a nádvorí vo výške 1 771 m<sup>2</sup>, sumár zastavaných plôch a nádvorí na LV č. 7946 k. ú. Trenčín je 1 776 m<sup>2</sup>, rozdiel - 5 m<sup>2</sup>, Podľa vyjadrenia správcu dane, na základe konzultácie s OÚ Trenčín, Katastrálny odbor, v rokoch 2009 až 2010 boli vykonané nové zamerania evidovaných parciel v celej oblasti Trenčína a následne boli vykonané úpravy výmery pozemkov. Oznámenia o zmene výmery pozemkov podľa jednotlivých parciel vtedajší Katastrálny úrad nezasielal vlastníkom ani MsÚ Trenčín a ani nemal povinnosť zasielať.
- u všetkých kontrolovaných Rozhodnutiach, v časti **II. Daň zo stavieb**, bolo správne uvedené členenie stavieb podľa § 10 Zákona. Výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>, ako základ dane, tvorená pôdorysom stavby, bola správne zadávaná na základe priznania dane zo stavieb, na základe LV ak sú vyznačené ako pozemky s uvedenou výmerou zastavanej plochy v m<sup>2</sup>, na ktorých sú postavené bytové budovy, predajno – administratívne budovy, polyfunkčné budovy, administratívne

budovy, garáže, priemyselné stavby, ostatné stavby na podnikanie označené súpisným číslom a na základe stavebných povolení a kolaudačných rozhodnutí. V jednom prípade pri Rozhodnutí č. 006432//2015, v časti II. Daň zo stavieb – priemyselné stavby je uvedená výmera – základ dane 530 m<sup>2</sup>, tak ako uviedol daňovník v daňovom priznaní dane zo stavieb, ale súčet všetkých zastavaných plôch a nádvorí na LV daňovníka č. 4047 je len 519 m<sup>2</sup>. Rozdiel základu dane zo stavieb ( 530 m<sup>2</sup>) a celkovej zastavanej plochy podľa LV (519 m<sup>2</sup>) je + 11 m<sup>2</sup> v neprospech daňovníka. Nezrovnalosť môže súvisieť s hore uvedeným novým zameraním evidovaných parciel v rokoch 2009 – 2010.

Pri viacpodlažných stavbách bol správne uvedený počet ďalších podlaží a príplatok za podlažie. U stavieb, ktoré slúžia na viaceré účely, na ktoré sa vzťahujú rôzne sadzby dane a príplatok za podlažia, boli správne zadané pomerné časti základu dane v zmysle § 12a ods. 3) Zákona. Sadzby dane zo stavieb, podľa členenia stavieb, boli uvedené v správnych sadzbách ( €/m<sup>2</sup>) a zároveň boli správne zadané príplatky vo výške 0,10 € za každé ďalšie nadzemné i podzemné podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia, v zmysle Článku 8 VZN.

### **Kontrola správnosti výpočtu dane z nehnuteľnosti u kontrolovaných Rozhodnutí, ktorými bola vyrubená daň z nehnuteľnosti fyzickým a právnickým osobám za rok 2015.**

K výpočtu dane z nehnuteľnosti – dane z pozemkov, dane zo stavieb a dane z bytov a k vyrubeniu dane cez Rozhodnutie, správca dane využíva softvérové vybavenie mestského informačného systému CG ISS (Cora Geo) v samostatnom podsystéme Dane v module EU Účtovníctvo. Zároveň formou analytickej evidencie je vedený register Rozhodnutí Mesta Trenčín.

Výpočet dane z pozemkov prebieha po zadaní vstupných údajov, a to: výmery pozemku, hodnoty pôdy ( pozemku) podľa katastrálnych území, zadaných ročnej sadzby dane. Systém následne vypočíta základ dane, základ dane po zaokrúhlení, daň a daň na úhradu.

Výpočet dane zo stavieb prebieha po zadaní vstupných údajov, a to: výmery zastavanej plochy stavby, celkovej výmery podlahových plôch, výmery podlahových plôch oslobodených od dane, výmery podlahových plôch u stavieb s viacerými určeniami na ktoré sa vzťahujú rôzne sadzby dane, počtu podlaží, zadaných ročnej sadzby dane a príplatku za podlažie. Systém následne vypočíta pomerné časti základu dane u stavieb slúžiacich na viaceré účely, pomerné časti dane u týchto stavieb, príplatok za podlažia, celkovú daň a daň na úhradu.

Výpočet dane z bytov prebieha po zadaní vstupných údajov, a to : výmery podlahových plôch bytov a nebytových priestorov, podlahových plôch bytov a nebytových priestorov oslobodených od dane z bytov, zadaných ročných sadzieb dane za byt a nebytové priestory. Systém následne vypočíta daň z bytu, daň z nebytového priestoru a daň na úhradu.

Zároveň systém vypočíta zníženie dane o 50 %, v zmysle článku 11 VZN, u pozemkov – záhrad, u stavieb na bývanie a bytov, u garáží a nebytových priestorov v bytových domoch slúžiacie ako garáž, u vlastníkov týchto nehnuteľností, fyzických osôb starších ako 70 rokov. Toto zníženie zohľadňuje správca dane bez uplatnenia nároku daňovníkov pri výrube daňovej povinnosti na bežné zdaňovacie obdobie.

Kontrolou správnosti výpočtu dane z nehnuteľnosti neboli zistené nedostatky.

### **Kontrola vzniku a zániku daňovej povinnosti.**

V kontrolnej vzorke daňovníkov fyzických a právnických osôb pri vyrubovaní dane z nehnuteľnosti na rok 2015 nebol zaznamenaný ani jeden prípad neplnenia daňovej povinnosti pri vzniku alebo zániku. Podľa vyjadrenia správca dane dochádza k neplneniu najmä vznikom daňovej povinnosti daňovníkov, a to u prípadov, ako je kúpa nehnuteľnosti, vydanie kolaudačného rozhodnutia o podmienkach používania stavby, nadobudnutie nehnuteľnosti z dedičstva, z dôvodu vysporiadania bezpodielového spoluvlastníctva manželov, vydania stavebného povolenia, ukončenie výstavby drobnej stavby, zmenou druhu pôdy v katastri nehnuteľnosti, zmenou výmery nehnuteľnosti, rozdelenia parcely, prečíslovanie parcely a podobne. Pri zániku daňovej povinnosti je to predovšetkým pri odovzdaní nehnuteľnosti do prenájmu, pri zbúraní alebo odstránení stavby s následným výmazom stavby z listu vlastníctva. Všetky hore uvedené prípady neplnenia vzniku a zániku daňovej povinnosti sú následne cez dodatočné daňové / čiastočné priznania do vyrubované a sankcionované správcom dane. Za rok 2015 správca dane takto do vyrubil cez dodatočné výmery a dorubenie dane za predchádzajúce roky daň z nehnuteľnosti vo výške **20 036,71 €** a uložil pokuty v celkovej výške **3 587,05 €**, z toho pri dani z pozemkov vo výške 669,52 €, pri dani zo stavieb vo výške 1 171,17 € a pri dani z bytov vo výške 1 746,36 €.

## **Kontrola dodržiavanie splatnosti dane z nehnuteľnosti daňovníkmi a vymáhanie daňových nedoplatkov.**

Vyrubená daň z nehnuteľnosti – Rozhodnutím, je v zmysle § 99g Zákona splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Právoplatnosť rozhodnutia je determinovaná individuálnym doručením rozhodnutia a 15 dňovou lehotou v zmysle § 72 ods. 2 a 3 zákona 563/2009 Z. z. o správe daní ( daňový poriadok) na možnosť podania odvolania. Zároveň správca dane VZN v Článku 32 ods. 1. stanovil splatnosť dane z nehnuteľnosti v splátkach určených v rozhodnutí a v ods. 2. nevyrubovanie dane ak je táto v úhrne do 3 eura. Splaťnosť dane z nehnuteľnosti pre rok 2015 bola v rozhodnutiach stanovená v dvoch splátkach, 1.. splátka do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia a 2. splátka do 30.09.2015.

Kontrolou splatnosti dane z nehnuteľnosti kontrolovaných daňovníkov - **fyzických osôb** za rok 2015, bolo iba u dvoch daňovníkov zistené nedodržanie 1. splátky v celkovej výške 85,77 € s omeškaním 8 respektíve 11 dní.. Na druhej strane jeden z týchto daňovníkov uhradil zároveň aj druhú splátku v pred termíne cca o tri mesiace.

Kontrolou splatnosti dane z nehnuteľnosti kontrolovaných daňovníkov - **právnických osôb** za rok 2015, bolo zistené omeškanie v splatnosti u šiestich daňovníkov v siedmych splátkach prvej a druhej splatnosti v celkovej výške 7 842,19 € s omeškaním od 6 do 39 dní. Na druhej strane päť daňovníkov zaplatilo prvú aj druhú splátku spolu, vo výške 7 319,48 € a zároveň dodržali splaťnosť prvej splátky.

Celkový účtovný ( účty 319 231, 319 232) a inventarizovaný stav pohľadávok z dane z nehnuteľnosti, vrátane vyrubených pokút k dani z nehnuteľnosti k 31.12.2015 predstavoval finančnú čiastku 739 988,28 €. Ide o pohľadávky, ktoré vznikali postupne neuhrádzaním vyrubovanej dane z nehnuteľnosti daňovníkmi od roku 1992. Z celkovej výšky pohľadávok dane z nehnuteľnosti (739 988,28 €) predstavujú pohľadávky za daň z nehnuteľnosti daňovníkov v konkurznom a reštrukturalizačnom konaní 346 748,62 € ( 46,86 %), pohľadávky vymáhané súdnymi exekútormi 309 903,16 € ( 41,88 %) a pohľadávky vymáhané správcom dane 83 336,50 € ( 11,26 %). Správca dane v roku 2015, okrem telefonických, písomných, osobných predvolaní na zaplatenie dane, na vymoženie daňových nedoplatkov z dane z nehnuteľnosti, v zmysle § 80 zákona 563/2009 Z. z. o správe daní ( daňový poriadok), zaslal 3 370 výziev a v zmysle § 89 toho istého zákona vykonal 183 exekučných konaní, cez exekučné tituly.

Správca dane, v súlade s § 26 ods. 3) zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ( 31.12.2015) splnil zákonnú povinnosť a upravil ocenenie hodnoty majetku – daňových pohľadávok o opravné položky vo výške 591 503,82 €. Tieto opravné položky boli vytvorené na základe § 15 Opatrenia MF SR č. MF/16786/2007 – 31 v platnom znení a zásady opatrnosti a opodstatnenia predpokladať, že ich daňový dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí a nastane zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu.

Kontrolou výkonu správy dane z nehnuteľnosti ( daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov) v zmysle VZN č. 14/2013 (v znení VZN 21/2014, VZN 14/2015) o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za rok 2015, bolo preverené dodržiavanie ustanovení častí Zákona č. 582/2004 Z. z. a VZN č. 14/2013 – daň z nehnuteľnosti, plnenie daňovej povinnosti pri vzniku a zániku zákonnej povinnosti daňovníkov, správnosť vyrubených daní z nehnuteľnosti správcom daní, uplatňovanie oslobodení a znížení dane z nehnuteľnosti, zasielanie výziev správcom daní daňovníkom pri nesplnení daňovej povinnosti.

Všetky kontrolované Rozhodnutia na vyrubenie daní z nehnuteľnosti boli vydané na základe podaných daňových priznaní v zmysle všeobecne platných právnych predpisov. Vo všetkých kontrolovaných Rozhodnutiach bolo správne uvedené členenie a výmera pozemkov v m<sup>2</sup>, správne určená hodnota pozemkov podľa katastrálnych území, správne stanovené sadzby dane z pozemkov, správne členenie stavieb, výmera zastavaných plôch v m<sup>2</sup>, sadzby dane podľa členenia stavieb a zadané príplatky za poschodia, výmera podlahových plôch bytov a nebytových priestorov a sadzby dane z bytov v zmysle príslušných článkov VZN. Malé rozdiely vo výmerách zastavaných plôch a nádvorí u daňovníkov právnických osôb, s údajmi vedenými na listoch vlastníctva súviseli s vykonaným novým zameraním parciel v celej oblasti Trenčína, bývalým katastrálnym úradom.

U všetkých kontrolovaných Rozhodnutí bola programovým vybavením Cora Geo, v podsystéme Dane, správne vypočítaná daň z nehnuteľnosti.



Kontrolou splatnosti dane z nehnuteľnosti boli zaznamenané v roku 2015 u daňovníkov - fyzických osôb neplnenia splatnosti len v malých finančných čiastkach a zároveň aj plnenia splatnosti pred termínom. U daňovníkov - právnických osôb bolo zaznamenané oneskorené plnenie daňovej povinnosti od 6 do 39 dní radovo v tisícoch €, ale aj plnenia pred termínom.

Vymáhanie daňových nedoplatkov daňovníkov v konkurznom a reštrukturalizačnom konaní ( 347 tis. €) a nedoplatkov vymáhaných súdnymi exekútormi ( 310 tis. €) trvá niekoľko rokov a úprava ich ocenenia cez opravné položky je oprávnená a zákonná.

Neplnenie daňovej povinnosti daňovníkov pri vzniku alebo zániku daňovej povinnosti bolo správcom dane dodatočne zistené a daň z nehnuteľnosti je do vyrubovaná a zároveň je daňovník sankcionovaný.

#### **5) Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva v zmysle článku 14, bod 1 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne za 1. polrok 2016.**

Kontrolovaný subjekt: Mesto Trenčín – Mestský úrad

Kontrolované obdobie: 1. polrok 2016

Predmetom a účelom kontroly plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva bolo preverenie plnenia uznesení prijatých v 1. polroku 2016 a plnenia uznesení, ktoré zostali v sledovaní útvaru hlavného kontrolóra. Ďalej preverenie postupu pri oprave chýb v uzneseniach Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, s cieľom zabezpečenia formálno-právnej čistoty v zmysle Postupu pri oprave chýb v uzneseniach Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Trenčíne - príkaz prednostu MsÚ č. 13/2007, ktorý bol novelizovaný Príkazom prednostu MsÚ č.2/2015, s účinnosťou od 1.3.2015.

#### **Priebeh kontrolnej akcie**

Kontrolná skupina preverila v rámci predmetnej kontroly plnenie prijatých uznesení mestského zastupiteľstva v 1. polroku 2016.

**V kontrolovanom období 1. polroka 2016 sa konalo 6 zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, a to:**

- zasadnutie MsZ dňa 27.1.2016 (mimo plán), na ktorom bolo prijatých 7 uznesení, s poradovým číslom 368 – 374,
- zasadnutie MsZ dňa 17.2.2016, na ktorom bolo prijatých 81 uznesení, s poradovým číslom 375 – 455,
- zasadnutie MsZ dňa 9.3.2016 (mimo plán), na ktorom boli prijaté 2 uznesenia, s poradovým číslom 456 – 457,
- zasadnutie MsZ dňa 30.3.2016, na ktorom bolo prijatých 45 uznesení, s poradovým číslom 458 – 503, 1 uznesenie s poradovým číslom 464 nebolo prijaté,
- zasadnutie MsZ dňa 27.4.2016, na ktorom bolo prijatých 46 uznesení, s poradovým číslom 504 – 549,
- zasadnutie MsZ dňa 8.6.2016, na ktorom bolo prijatých 47 uznesení, s poradovým číslom 550 – 596.

Spolu bolo prijatých 228 uznesení s poradovým číslom 368-463 a 465–596. Jedno uznesenie, s poradovým číslom 464, nebolo prijaté. V rámci prijatých uznesení bolo:

- v časti MsZ schvaľuje: 69 uznesení
- v časti MsZ berie na vedomie: 18 uznesení,
- v časti MsZ schvaľuje, určuje, neurčuje, súhlasí, neschvaľuje, vydáva, odporúča, berie na vedomie: 128 uznesení,
- v časti MsZ berie na vedomie/schvaľuje/ukladá: 1 uznesenie,
- v časti zriaďuje, volí, vymedzuje: 1 uznesenie,
- v časti MsZ mení: 6 uznesenia,
- v časti MsZ ruší: 2 uznesenia,
- v časti MsZ vyhovuje: 1 uznesenie,
- v časti MsZ menuje: 1 uznesenie,
- v časti MsZ súhlasí: 1 uznesenie.

## **1. Kontrola plnenia splatných uznesení, prijatých na zasadaniach Mestského zastupiteľstva v Trenčíne v 1. polroku 2016.**

Z prijatých uznesení za prvý polrok 2016, ktoré boli predmetom kontroly, bolo jedno uznesenie ukladacieho charakteru pre útvár hlavného architekta, a to:

Zasadnutie MsZ dňa 17.2.2016

### **➤ Uznesenie č. 427**

- k Návrhu zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu Mesta Trenčín

MsZ v Trenčíne

### **A. berie na vedomie**

1. Stanovisko Okresného úradu v Trenčíne – Odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania č. OU-TN-OVBPI-2016/002979-017/JQ zo dňa 10.2.2016 k Návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu Mesta Trenčín podľa § 25 zákona č.50/76 Zb. v znení neskorších predpisov a
2. Dôvodovú správu k predkladanému Návrhu ÚPN Mesta Trenčín.

### **B. schvaľuje**

1. Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu Mesta Trenčín – Grafická a Textová časť, vrátane Závaznej časti.
2. Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní Návrhu Územného plánu Mesta Trenčín.
3. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2012 o Územnom pláne Mesta Trenčín v zmysle pozmeňovacieho návrhu.

### **C. ukladá**

**útvár hlavného architekta** uloženie Územného plánu Mesta Trenčín v zmysle § 28 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov.

### **Plnenie uznesenia:**

Zmeny a doplnky č. 1 – v bode C. uznesenia sú splnené, Zmeny a doplnky č. 1 sú uložené na nadriadenom územnoplánovacom orgáne, t.j. Okresnom úrade v Trenčíne – Odbor výstavby a bytovej politiky, zároveň bol zaslaný Ministerstvu dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja registračný list, a taktiež je textová, záväzná časť, ako aj CD uložené na stavebnom úrade.

**Uznesenie bolo splnené**

## **Kontrola uznesení zo zasadnutí Mestského zastupiteľstva, ktorými sa zmenili, rušili, zriadili, schválili, zobrali na vedomie prijaté uznesenia**

### **Uznesenia zo zasadnutia MsZ dňa 27.1.2016:**

- Uznesením MsZ č. 368 MsZ schválilo novelizáciu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu.
- Uznesením MsZ č. 371 MsZ schválilo: investičný zámer mesta realizovať kúpu 48 nájomných bytov s príslušenstvom v Stavbe s názvom „Obytný súbor Condominium Eurozeta Trenčín“, investičný zámer mesta realizovať kúpu súvisiacej technickej vybavenosti k bytovému domu s nájomnými bytmi, účel, na ktorý bude žiadaná, spôsob financovania kúpy, predloženie žiadosti o úver zo ŠFRB, predloženie žiadosti o dotáciu z MDV a RR SR, zabezpečenie záväzku Mesta Trenčín voči ŠFRB zriadením záložného práva k obstarávaným nájomným bytom v polyfunkčnom dome, zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu Mesta Trenčín v súlade s termínom kolaudácie stavby, záväzok Mesta Trenčín vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte mesta na splátky úveru zo ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru zo ŠFRB počas celej doby splatnosti, vyčlenenie finančných prostriedkov

v rozpočte mesta na rok 2017 na spolufinancovanie kúpy nájomných bytov, uzavretie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spoločnosťou SOLUM, s.r.o. a MsZ súhlasilo s prijatím záväzku Mesta Trenčín tak ako je uvedené v uznesení.

- Uznesením MsZ č. 374 MsZ zobralo na vedomie upravený Harmonogram zasadnutí MsZ v Trenčíne na rok 2016.

#### **Uznesenia zo zasadnutia MsZ dňa 17.2.2016:**

- Uznesením MsZ č. 375 MsZ zobralo na vedomie Správu o plnení uznesení MsZ za 2. polrok 2015.
- Uznesením MsZ č. 376 MsZ zobralo na vedomie Správu o kontrolnej činnosti ÚHK Mesta Trenčín za 2. polrok 2015.
- Uznesením MsZ č. 423 sa zmenilo s účinnosťou od 18.11.2015 Uznesenie MsZ č.318 v časti 1/ bod 1.5 a v časti 2/ bod 2.5 zo dňa 18.11.2015 (prenájom nehnuteľnosti – 3-izbový byt na ul. Mateja Bela 7, Trenčín). Zmena sa týkala zvýšenia ceny regulovaného nájmu zo 73,39 € na 81,51 € a zvýšenia celkového ročného nájmu z 880,68 € na 978,12 €. S účinnosťou od 27.1.2016 Uznesenie MsZ č.372 v časti 1/ bod 1.1 a v časti 2/ bod 2.1 zo dňa 27.1.2016 (prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt na ul. 28.októbra 8, Trenčín). Zmena sa týkala zníženia ceny regulovaného nájmu z 29,96 € na 26,15 € a zníženia celkového ročného nájmu z 359,52 € na 313,80 €.
- Uznesením MsZ č. 428 MsZ schválilo uzavretie Dodatku č.1 ku Zmluve o spolupráci č. 15/2013/0220/PO medzi Mestom Trenčín a Železnicami SR. Ďalej schválilo, že v lehote do 10 dní od účinnosti Dodatku č.1 poskytne dotáciu na realizáciu SO Podchod v rozsahu podľa Projektovej dokumentácie a zobralo na vedomie, že v prípade, ak dôjde k vyčerpaniu dotácie poskytnutej vo výške podľa písm. b) uznesenia a bude potrebné zvýšiť dotáciu na rámec sumy podľa písm. b), zmenou rozpočtu bude zabezpečené jej rozpočtové krytie tak, ako je uvedené v uznesení.
- Uznesením MsZ č. 429 MsZ schválilo VZN č. 1/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2012 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy alebo školského zariadenia, ktoré sú zriadené na území Mesta Trenčín na kalendárny rok v zmysle predloženého návrhu.
- Uznesením MsZ č. 453 MsZ schválilo uzavretie Zmluvy o spolupráci medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou MINT, s.r.o. tak ako bolo uvedené v prílohe k materiálu.
- Uznesením MsZ č. 455 MsZ schválilo zástupcu Mesta Trenčín do dozornej rady spoločnosti Trenčianska parkovacia spoločnosť, a.s., Ing. Vladimíra Porubana, poslanca MsZ v Trenčíne.

#### **Uznesenia zo zasadnutia MsZ dňa 9.3.2016 (mimo plán):**

- Uznesením MsZ č. 456 MsZ schválilo predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na SO v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC431-2015-6 za účelom realizácie projektu „Obnova materskej školy Šafárikova 11, Trenčín“ v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu, ktorý bol zapracovaný v texte uznesenia.
- Uznesením MsZ č. 457 MsZ schválilo predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na SO v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC431-2015-6 za účelom realizácie projektu „Obnova materskej školy Opatovská 654/39, Trenčín“ v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu, ktorý bol zapracovaný v texte uznesenia.

#### **Uznesenia zo zasadnutia MsZ dňa 30.3.2016:**

- Uznesením MsZ č. 461 MsZ zriadilo dočasnú komisiu MsZ v Trenčíne – „Cyklokomisiu“, zvolilo členov dočasnej komisie MsZ a to z radov poslancov MsZ, zvolilo členov dočasnej komisie MsZ a to z radov odborníkov, zvolilo z členov komisie MsZ predsedu Mgr. Richarda Medala a vymedzilo úlohy dočasnej komisie MsZ v Trenčíne „Cyklokomisie“ tak ako bolo uvedené v uznesení.
- Uznesenie MsZ č. 464 k Návrhu na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a, ods.8, písm.. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov pre Mgr. R. Medala s manželkou nebolo prijaté.
- Uznesením MsZ č. 483 MsZ zrušilo s účinnosťou od 30.3.2016 Uznesenie MsZ v Trenčíne č.393 zo dňa 17.2.2016 (prenájom nehnuteľnosti – 2-izbového bytu č.7, ul. Kasárenská 5A

Trenčín) z dôvodu vzájomnej výmeny bytov medzi nájomcami. Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku MsZ odporučila výmene bytov vyhovieť na zasadnutí dňa 2.3.2016 a jej schválenie bolo predmetom bodov 1.3, 1.4 a 2.3. a 2.4 tohto materiálu.

- Uznesením MsZ č. 487 MsZ zmenilo s účinnosťou od 30.3.2016 Uznesenie MsZ v Trenčíne č. 309 zo dňa 18.11.2015 (prevod majetku – zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Trenčianskym samosprávnym krajom). Zmena sa týkala vypustenia podmienky: zmluvné strany budú zaviazané navzájom si vysporiadať pozemky najneskôr do 2 rokov odo dňa účinnosti zámennej zmluvy. TSK v uznesení svojho zastupiteľstva č. 313/2015, ktorý schválilo zámenu predmetných pozemkov neuvádzalo dobu, počas ktorej sa mali pozemky vysporiadať a požiadavku Mesta Trenčín na doplnenie tejto doby do svojho uznesenia neakceptoval. Vzhľadom k zosúladeniu uznesenia oboch zastupiteľstiev bolo navrhnuté schváliť zmenu tak, ako bola uvedená v návrhu.
- Uznesením MsZ č. 493 MsZ zrušilo s účinnosťou od 17.2.2016 Uznesenie MsZ v Trenčíne č.384 zo dňa 17.2.2016 (prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín vo výmere 9 m<sup>2</sup> pre Manhattan cocktail & coffe bar, s.r.o.). Spoločnosť Manhattan cocktail & coffe bar, s.r.o. požiadala o prenájom pozemku na Hviezdoslavovej ulici za účelom umiestnenia stanu z dôvodu zriadenia fajčiarskej zóny. Na základe schváleného uznesenia MsZ č. 384 zo dňa 17.2.2016 vyzval útvar majetku mesta spoločnosť na uzatvorenie nájomnej zmluvy. Listom zo dňa 15.3.2016 hore uvedená spoločnosť oznámila, že k uzatvoreniu nájomnej zmluvy nepristúpi, nakoľko z dôvodu krátkočasového hľadiska neuskutoční svoj zámer.
- Uznesením MsZ č. 502 MsZ súhlasilo so zriadením Súkromnej základnej umeleckej školy, Stromová č.1, 911 01 Trenčín od 1.9.2016 na území mesta Trenčín.
- Uznesením MsZ č. 503 MsZ vyhovel protestu prokurátora proti VZN č. 19/2014 o taxislužbách.

#### **Uznesenia zo zasadnutia MsZ dňa 27.4.2016:**

- Uznesením MsZ č. 505 MsZ schválilo Záverečný účet Mesta Trenčín za rok 2015 vrátane Hodnotiacej správy k Plneniu Programového rozpočtu Mesta Trenčín k 31.12.2015 s nasledovným výkonom: „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“. Rozdelenie hospodárskeho výsledku Mesta Trenčín za rok 2015 v zmysle textovej časti na str. 167. Tvorbu rezervného fondu Mesta Trenčín vo výške 516.707,80 € v zmysle textovej časti na str. 167. Prevod zisku z podnikateľskej činnosti za rok 2015 do príjmov podnikateľskej činnosti v roku 2016 v zmysle schváleného pozmeňovacieho návrhu.
- Uznesením MsZ č. 534 MsZ schválilo uzatvorenie dodatku k Zmluve o výpožičke nehnuteľnosti, zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnej zmluve, uzatvorenej medzi Mestom Trenčín ako požičiavateľom a AS Trenčín, a.s. ako vypožičiavateľom, na dobu určitú 40 rokov, s účinnosťou odo dňa 1.6.2016, za účelom prevádzkovania futbalového štadiónu a zároveň za účelom vybudovania nového futbalového štadiónu, pri dodržaní platných právnych predpisov a platného územného plánu.
- Uznesením MsZ č.537 MsZ zmenilo s účinnosťou od 27.4.2016 Uznesenie MsZ v Trenčíne č. 320 v časti 1/ bod 1.7 a v časti 2/ bod 2.7 zo dňa 18.11.2015 (prenájom nehnuteľnosti – 3-izbového bytu, ul. Soblahovská 2). Zmena sa týkala zníženia ceny regulovaného nájmu zo 72,41 € na 59,69 € a celkového zníženia ročného nájomného z 868,92 € na 716,28 €.
- Uznesením MsZ č. 538 MsZ schválilo bezodplatné odovzdanie a prevzatie stavebných objektov vyvolaných investícií súvisiacich so stavbou „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto n/V-Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III. Etapa (úsek Zlatovce-Trenčianska Teplá)“ od odovzdávajúceho Železnice SR, Bratislava do vlastníctva preberajúceho – Mesta Trenčín, za účelom následnej správy týchto stavebných objektov a za podmienok uvedených v uznesení.
- Uznesením MsZ č. 545 MsZ schválilo VZN č.5/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 19/2014 o taxislužbách v zmysle predloženého návrhu a VZN č. 6/2016, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok stanovišťa taxislužby v Meste Trenčín v zmysle predloženého návrhu.
- Uznesením MsZ č. 546 MsZ schválilo uzatvorenie Zmluvy o spolupráci medzi Mestom Trenčín a Občianskym združením Trenčiansky ÚTULOK v zmysle návrhu predloženého v prílohe.

#### **Uznesenia zo zasadnutia MsZ dňa 8.6.2016:**

- Uznesením MsZ č. 586 MsZ schválilo Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016 – 2022 s výhľadom do roku 2040 v zmysle predloženého návrhu.

- Uznesením MsZ č. 591 schválilo zmenu č. 13 Zriaďovacej listiny Sociálnych služieb mesta Trenčín, m.r.o. s účinnosťou od 1.7.2016.
- Uznesením MsZ č. 595 MsZ vymenovalo dňom 9. júna do funkcie riaditeľa Školských zariadení mesta Trenčín m.r.o. Ing. Rastislava Masaryka.

Kontrolná skupina prekontrolovala plnenie splatných uznesení zo zasadnutí mestského zastupiteľstva z 1. polroku 2016. Kontrolou neboli zistené nedostatky. Splatné Uznesenie č. 427, bod C. bolo naplnené.

## **2. Kontrola plnenia splatných uznesení, prijatých na zasadnutiach Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, ktoré zostali v sledovaní z predchádzajúcich období.**

Kontrolná skupina prekontrolovala plnenie splatných uznesení z predchádzajúcich období, a to: Zasadnutie MsZ dňa 16.12.2015

### ➤ **Uznesenie č. 338, bod C)**

- k Návrhu Zmien a doplnkov č.2 k Územnému plánu Mesta Trenčín – Terminál.

MsZ v Trenčíne uložilo Mestu Trenčín, ako orgánu územného plánovania, uloženie Zmien a doplnkov č.2 ÚPN Mesta Trenčín – Terminál v zmysle § 28 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov.

**Plnenie uznesenia:** Zmeny a doplnky č. 2 sa premietli do čistopisu Zmien a doplnkov č. 1, takže sú ich súčasťou, všetko je uložené na príslušných orgánoch tak, ako ukladá zákon.

**Uznesenie je splnené.**

Zasadnutie MsZ dňa 2.7.2015

### ➤ **Uznesenie č. 161, bod b)**

- k Návrhu k postupu mesta pri riešení bytových náhrad za reštituované byty

MsZ v Trenčíne

a) schvaľuje

postup pri riešení bytových náhrad za reštituované byty v zmysle predloženého materiálu.

### **b) odporúča**

primátorovi Mesta Trenčín, aby sa v súlade so schváleným postupom začali uskutočňovať potrebné kroky a rokovania vedúce ku kúpe bytov do vlastníctva mesta (zo zdrojov dotácie na zabezpečenie bytových náhrad, žiadosť o dotáciu podá mesto) a to tak, aby sa na základe tejto kúpy mohli následne uspokojiť nároky 27 oprávnených žiadateľov, konkrétne žiadateľov v zmysle Zoznamu žiadateľov, ktorým bol priznaný nárok na bytovú náhradu v zmysle zákona č.260/2011 Z. z., ktorý vedie Mesto Trenčín podľa § 9 ods. 8 v spojení s § 5 ods. 6 zákona č. 260/2011 Z. z.

c) schvaľuje

podanie žiadostí Mesta Trenčín o dotáciu na zabezpečenie bytových náhrad v zmysle zákona č.261/2011 Z.z., v rozsahu potrebnom na kúpu bytov do vlastníctva mesta tak, aby sa na základe tejto kúpy mohli následne uspokojiť nároky 27 oprávnených žiadateľov, konkrétne žiadateľov v zmysle Zoznamu žiadateľov, ktorým bol priznaný nárok na bytovú náhradu v zmysle zákona č. 260/2011 Z. z., ktoré vedie Mesto Trenčín podľa § 9 ods. 8 v spojení s § 5 ods. 6 zákona č. 260/2011 Z. z..

### **Plnenie uznesenia:**

Celkovo bolo na zasadaniach MsZ doteraz schválených na odkúpenie 18 bytov:

- na zasadnutí MsZ dňa 2.7.2015 bola schválená kúpa 1 bytu ako náhradného nájomného bytu,
- na zasadnutí MsZ dňa 10.8.2015 bola schválená kúpa 7 bytov ako náhradných nájomných bytov,
- na zasadnutí MsZ dňa 16.9.2015 bola schválená kúpa 2 bytov ako náhradných nájomných bytov,

- na zasadnutí MsZ dňa 21.10.2015 bola schválená kúpa 3 bytov ako náhradných nájomných bytov.
  - na zasadnutí MsZ dňa 16.12.2015 bola schválená kúpa 2 bytov ako náhradných nájomných bytov.
  - na zasadnutí MsZ dňa 17.2.2016 bola schválená kúpa 1 bytu ako náhradného nájomného bytu
  - na zasadnutí MsZ dňa 8.6.2016 bola schválená kúpa 2 bytov ako náhradných nájomných bytov
- Z celkového počtu 18 bytov, ktorých kúpa bola schválená MsZ, je 15 bytov vo vlastníctve mesta (všetky už boli odovzdané nájomcom). Kúpna zmluva na 1 náhradný byt bola dňa 8.6.2016 doručená na Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností. Kúpa 2 bytov bola schválená 8.6.2016, z toho jedna KZ už bola uzatvorená 29.6.2016 a účinnosť nadobudne 1.7.2016.

### **Uznesenie sa priebežne plní.**

#### Zasadnutie MsZ dňa 18.3.2015

##### ➤ **Uznesenie č. 106**

- k Zmenám a doplnkom č. 1 k Územnému plánu mesta Trenčín – doplnenie podnetu na zmenu funkčného využitia lokality - bývalé futbalové ihrisko Biskupice.

MsZ v Trenčíne

#### **a) odporúčania**

Útvaru hlavného architekta mesta Trenčín pri obstaraní Zmien a doplnkov č.1 k Územnému plánu mesta Trenčín v zmysle § 30-31 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov Doplnenie podnetu na zmenu funkčného využitia lokality bývalého futbalového ihriska Biskupice – vlastníka TJ Jednota Bratislava OZ - k Zmenám a doplnkom č. 1 k ÚPN mesta Trenčín

#### **b) meno**

Podnety na Zmeny a doplnky č.1 k Územnému plánu mesta Trenčín, ktoré boli zozbierané na vedomie uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 1143 zo dňa 24.03.2014 tak, že nasledujúci text:

„Zmena funkčného využitia v lokalite futbalového ihriska v Tr. Biskupiciach, z UO 02A na UB 06, vlastníka TJ Jednota Bratislava ▪ Zmenu FV žiadali už pri procese tvorby platného ÚPN, vzhľadom k uzneseniam orgánov mesta pri spracovaní nemohol vlastníka túto zmenu vykonať a uplatniť. Nakoľko je problémovou lokalitou, je nutné o nej rokovať. ▪ Odborné hľadisko Aurex a ÚHA – zmena je možná. ▪ Stanovisko špeciálnej komisie a VMČ STRED – s navrhovanou zmenou FV nesúhlasia, do procesu nebude zaradená.“

#### **sa nahrádza textom:**

„Zmena funkčného využitia v lokalite futbalového ihriska v Tr. Biskupiciach, z UO 02A na UB 06, vlastníka TJ Jednota Bratislava ▪ Zmenu FV žiadali už pri procese tvorby platného ÚPN, vzhľadom k uzneseniam orgánov mesta pri spracovaní nemohol vlastníka túto zmenu vykonať a uplatniť. Nakoľko je problémovou lokalitou, je nutné o nej rokovať. ▪ Odborné hľadisko Aurex a ÚHA – zmena je možná. ▪ Zmena do procesu bude zaradená.“

#### **Plnenie uznesenia:**

Táto zmena bola súčasťou procesu schvaľovania Zmien a doplnkov č. 1, a bola v zastupiteľstve schválená v rámci uznesenia č. 427.

#### **Uznesenie je splnené.**

#### Zasadnutie MsZ dňa 12.12.2012

##### ➤ **Uznesenie č. 683, bod C.**

- k Návrhu Územného plánu Mesta Trenčín

MsZ ukladá Útvaru hlavného architekta

uloženie Územného plánu Mesta Trenčín v zmysle § 28 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov. So schváleným pozmeňovacím návrhom, ktorý znie:

Vzhľadom na proces Modernizácie železničnej trate a s tým súvisiacimi závažnými zmenami v centre mesta Trenčín MsZ odporúča primátorovi mesta Trenčín podrobnejšie riešiť centrum mesta. To znamená v termíne do 30. júna 2014 predložiť na vedomie MsZ víťaznú Urbanistickú štúdiu

centrálnej mestskej zóny (vrátane priestoru tzv. špice na ostrove – kemping a okolie), ktorá bude výsledkom medzinárodnej urbanistickej súťaže.

V uvedenom termíne predložiť na vedomie MsZ aj Urbanistickú štúdiu – podklad Zmien a doplnkov ÚPN. K tomuto MsZ odporúča primátorovi mesta Trenčín zriaďiť špeciálnu komisiu zloženú z poslancov a odborníkov k definovaniu podnetov na Zmeny a doplnky ÚPN a v prvom štvrtroku 2014 predložiť súbor podnetov na Zmeny a doplnky ÚPN, ktoré vziđu zo špeciálnej komisie a súbor podnetov zo strany odborného útvaru MsÚ resp. fyzických alebo právnických osôb, resp. prípadné podnety iných orgánov štátnej správy a obcí. Následne zadať vypracovanie Urbanistickej štúdie – podklad Zmien a doplnkov ÚPN (okrem centrálnej mestskej zóny, ktorá bude spracovaná samostatne urbanistickou súťažou) v zmysle § 4 stavebného zákona. Na základe víťaznej Urbanistickej štúdie centrálnej mestskej zóny a Urbanistickej štúdie – podklad Zmien a doplnkov ÚPN začať proces – Obstaranie spracovania Zmien a doplnkov ÚPN mesta Trenčín v rozsahu podľa § 19a stavebného zákona.

#### **Plnenie uznesenia:**

Územný plán mesta bol mestským zastupiteľstvom schválený dňa 12.12.2012 a je trvalo uložený na stavebnom úrade – ÚSŽPDI, na Obvodnom úrade – odbore ÚP a registračný list bol zaslaný na ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR listom zo dňa 19.2.2013, č. KPrim/UHA/2013/2126/8158. Ministerstvom bolo prevzaté dňa 25.2.2013.

#### **Uznesenie v časti uloženia ÚP bolo naplnené.**

Dňa 24.3.2014 na zasadnutí Mestského zastupiteľstva bol predložený materiál Podnety na Zmeny a doplnky č.1 k Územnému plánu Mesta Trenčín. Uznesením č. 1143 Mestské zastupiteľstvo zobralo na vedomie Podnety na Zmeny a doplnky č.1 k ÚPN Mesta Trenčín – textová časť a tabuľková časť. V súčasnosti sú spracovávané.

#### **Uznesenie v časti predloženia súborov podnetov na Zmeny a doplnky č.1 ÚPN bolo naplnené.**

Útvar hlavného architekta nemohol do 30.6.2014 predložiť na vedomie Mestskému zastupiteľstvu víťaznú Urbanistickú štúdiu centrálnej mestskej zóny, ktorá bola výsledkom medzinárodnej urbanistickej súťaže z tohto dôvodu:

Medzinárodná urbanistická súťaž bola vypísaná v januári 2014, vyhodnotená bola v máji 2014. Medzinárodná odborná porota vyhodnotila 59 súťažných návrhov, ktoré prišli z viac ako 15 krajín sveta. Okrem 20 slovenských tímov sa o ceny uchádzali aj tímy z Poľska, Českej republiky, Lotyšska, Španielska, Portugalska, Srbska, Slovinska, Turecka, Talianska, Francúzska, Holandska, ale aj Indonézie a Číny a USA.

Vzhľadom na to, že ani jeden návrh v súťaži nebol taký, aby sa dal kompletne prevziať ako podklad územného plánu centrálnej mestskej zóny, porota vybrala návrhy aj s prihliadnutím na to, aby sa dal vytvoriť vhodný výsledný kompilát pre celé riešené územie. Urbanistická súťaž v Trenčíne bola ideová, autorsky nastavená tak, že mesto s piatimi ocenenými autormi uzavrie licenčné zmluvy, na základe ktorých bude mesto s návrhmi ďalej pracovať pri tvorbe územného plánu centrálnej mestskej zóny. Proces participatívneho plánovania Trenčín si tým teda bude ďalej pokračovať, samozrejme aj s ďalšou účasťou laickej aj odbornej verejnosti. V roku 2015 mesto plánuje vytvoriť urbanistickú štúdiu na základe ocenených návrhov. Pred uplatnením finálnych rozhodnutí pri jej tvorbe prejdú ešte víťazné práce okrem odborných analýz, ktoré boli spracované do septembra 2014, v spolupráci so švajčiarskou a bratislavskou univerzitou, aj širokou odbornou aj verejnou diskusiou, začiatok ktorej bol plánovaný na september 2014. Verejná diskusia začala v septembri 2014, stále prebieha a bude pokračovať.

Uznesenie v časti predloženia víťaznej Urbanistickej štúdie centrálnej mestskej zóny, ktorá bola výsledkom medzinárodnej urbanistickej súťaže, na vedomie mestskému zastupiteľstvu do 30.6.2014, nebolo splnené v termíne a na urbanistickej štúdií mesto ďalej pracuje.

#### **Uznesenie sa priebežne plní.**

Kontrolou plnenia splatných uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, ktoré zostali v sledovaní z predchádzajúceho obdobia neboli zistené nedostatky.

Splatné Uznesenia mestského zastupiteľstva č. 161, bod b) zo dňa 2.7.2015, a č. 683 bod C zo dňa 12.12.2012 sú priebežne plnené a zostávajú naďalej v sledovaní útvaru hlavného kontrolóra.

### 3. Kontrola opráv uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne za 1. polrok 2016

V podmienkach samosprávy Mesta Trenčín boli vykonávané opravy chýb v uzneseniach mestského zastupiteľstva v súlade s Postupom pri oprave chýb v uzneseniach Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, schváleným Uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č.102 zo dňa, s účinnosťou od 28.6.2001, novelizácia bola schválená Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 40, bod 6 zo dňa 25.2.2015, s účinnosťou od 25.2.2015.

K zabezpečeniu jednotnej aplikácie tohto postupu bol vydaný Príkaz prednostu Mestského úradu v Trenčíne č. 13/2007 k postupu pri oprave chýb v uzneseniach Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva, s účinnosťou od 1.9.2007, novelizovaný bol Príkazom prednostu Mestského úradu v Trenčíne č. 2/2015 s účinnosťou 1.3.2015.

Účelom Postupu pri oprave chýb v uzneseniach Mestskej rady, ak je zriadená, a Mestského zastupiteľstva bolo zabezpečenie formálno-právnej čistoty, ako aj zjednodušenie opravného procesu pri odstraňovaní chýb v týchto uzneseniach, keďže v procese prípravy, prerokovania a prijímania uznesení mestského zastupiteľstva mohlo dôjsť k chybám, spôsobeným nesprávnym písaním, počítaním a inými zrejmyimi nesprávnosťami, ktoré mohli mať alebo nemali vplyv na pôvodný zámer, schválený príslušným uznesením na vznik, zmenu alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutých subjektov.

#### V kontrolovanom období 1. polroka 2016 bolo vykonaných 10 opráv uznesení Mestského zastupiteľstva:

- Uznesenie č. 344 por. č. 2 zo zasadania MsZ dňa 16.12.2015, oprava bola vykonaná dňa 8.1.2016. Zamestnanec útvaru majetku zistil, že v uznesení bola formálna chyba, spočívajúca v nesprávnom čísle listu vlastníctva (správne bolo č. LV 5466). K chybe došlo pri príprave podkladov na rokovanie mesta, išlo o chybu spôsobenú nesprávnym písaním, počítaním a inými zrejmyimi nesprávnosťami. Vykonaná oprava nemala vplyv na pôvodný zámer schválený príslušným uznesením, ani na vznik, zmenu alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutých subjektov.
- Uznesenie č. 306, zo zasadania MsZ dňa 18.11.2015, oprava bola vykonaná dňa 18.1.2016. Zamestnanec útvaru majetku mesta zistil, že v uznesení MsZ v Trenčíne č. 306 bola formálna chyba, nesprávne podlomenie parcely, ku ktorej došlo tým, že pred uzatvorením kúpnej zmluvy kupujúci doložil nový geometrický plán (správne podlomenie je novo vytvorená C-KN parc. č. 3546/47).
- Uznesenie č. 308, bod č.1 a bod 2 zo zasadania MsZ dňa 18.11.2015, oprava bola vykonaná dňa 28.1.2016. Zamestnanec útvaru majetku mesta zistil, že v uznesení bola formálna chyba, ku ktorej došlo nesprávnym prepísaním parciel pri príprave materiálu pre MsZ, pričom chyba sa týka špecifikácie parciel (pôvodné C-KN parc.č. 1725/137 o výmere 254 m<sup>2</sup> vo výške 10 €/m<sup>2</sup> a C-KN parc.č. 1725/138 o výmere 94 m<sup>2</sup> vo výške 8,30 €/m<sup>2</sup>) boli opravené na správne: C-KN parc.č. 1725/144 o výmere 224 m<sup>2</sup> vo výške 10 €/m<sup>2</sup> a C-KN parc.č. 1725/143 o výmere 50 m<sup>2</sup> vo výške 8,30 €/m<sup>2</sup>). Išlo o chybu spôsobenú nesprávnym písaním, počítaním a inými zrejmyimi nesprávnosťami, táto oprava nemala vplyv na pôvodný zámer schválený príslušným uznesením, ani na vznik, zmenu alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutých subjektov.
- Uznesenie č. 354 zo zasadania MsZ dňa 16.12.2015, oprava bola vykonaná dňa 28.1.2016. Zamestnanec útvaru majetku mesta zistil formálnu chybu v uvedenom uznesení, kde je uvedená pôvodná C-KN parc.č. 20/29 ostatné plochy o výmere 40439, namiesto novovytvorenej C-KN parc. č. 20/156 ostatné plochy o výmere 95m<sup>2</sup>, ktorá vznikla geometrickým plánom č. 46/2015 vyhotoveným dňa 19.11.2015. K tejto chybe došlo tým, že zhotoviteľ geometrického plánu č. 46/2015 nevyznačil rozsah a priebeh vecného bremena do pôvodnej parcely, ale vytvoril novú parcelu, ktorá je predmetom Zmluvy o zriadení vecného bremena. Táto oprava nemala vplyv na pôvodný zámer schválený príslušným uznesením, ani na vznik, zmenu alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutých subjektov.
- Uznesenie č. 344, por. č.2, zo zasadania MsZ dňa 16.12.2015, oprava bola vykonaná dňa 25.2.2016. Zamestnanec útvaru majetku mesta zistil formálne pochybenie, týkajúce sa celkovej



kúpnej ceny (pôvodne „za kúpnu cenu vo výške 73.938 €, správne bolo „za kúpnu cenu vo výške 73.930 €). K chybe došlo pri príprave podkladov na rokovanie orgánov mesta, kde vznikol preklep. Táto oprava nemala vplyv na pôvodný zámer schválený príslušným uznesením, ani na vznik, zmenu alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutých subjektov.

- Uznesenie č. 339, zo zasadania MsZ dňa 16.12.2015, oprava bola vykonaná dňa 9.3.2016. Zamestnanec útvaru majetku mesta zistil v uvedenom uznesení formálnu chybu, ku ktorej došlo nesprávnym opisom parciel z geometrického plánu pri príprave materiálu pre MsZ. Táto zmena nemala vplyv na pôvodný zámer schválený príslušným uznesením, ani na vznik, zmenu alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutých subjektov.
- Uznesenie č. 428 (časť Prílohy č. 2 k Dodatku – Príloha č. 4 k Zmluve), zo zasadania MsZ dňa 17.2.2016, oprava bola vykonaná dňa 22.4.2016. Pri príprave a kontrole Dodatku č.1 ku Zmluve o spolupráci č. 15/2013/0220/PO bola zistená formálna chyba spočívajúca v tom, že príloha č. 4 k zmluve obsahovala stavebný objekt Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. Km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h, 3. Etapa SO 31.37.02 Žst. Trenčín, preložka vodovodu DN 300 (Bánovecká odbočka), pričom tento stavebný objekt bol už zrealizovaný v roku 2015, kde bola pri výstavbe zmena dokumentácie, ktorá korešpondovala návrh komunikácii k podchodu počas projektovania DSP tohto podchodu (Acc&Design s.r.o.). Preto bolo potrebné uvedený stavebný objekt zo znenia dodatku vypustiť. Išlo o chybu, ktorej oprava nemala vplyv na pôvodný zámer schválený príslušným uznesením, ani na vznik, zmenu alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutých subjektov.
- Uznesenie č. 456, písm. c) zo zasadania MsZ dňa 9.3.2016, oprava bola vykonaná dňa 22.4.2016. Pri posudzovaní predloženej žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt: „Obnova MŠ Šafárikova 11 Trenčín“ bola zistená formálna chyba, spočívajúca v tom, že bola nesprávne uvedená výška spolufinancovania zo strany mesta (pôvodne 59.370,654 €, správne 59.468,41 €). Chyba v počítaní bola spôsobená tým, že zástupca primátora pri predkladaní pozmeňovacieho návrhu k predmetnému materiálu uviedol nesprávne celkovú výšku spolufinancovania zo strany mesta v €. Pretože sa nemenil pôvodný zámer, schválený príslušným uznesením, t.j. výška spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa zostalo naďalej 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt a nemenil sa ani rozsah projektu, ktorý bol aj naďalej definovaný príslušnou projektovou dokumentáciou (ktorá sa tiež nemenila).
- Uznesenie č. 457, písm. c) zo zasadania MsZ dňa 9.3.2016, oprava bola vykonaná dňa 22.4.2015. Pri posudzovaní predloženej žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt: „Obnova MŠ Opatovská 654/39, Trenčín“ bola zistená formálna chyba, spočívajúca v tom, že bola nesprávne uvedená výška spolufinancovania zo strany mesta (pôvodne 43.885,403 €, správne 43.963,16 €). Chyba v počítaní bola spôsobená tým, že zástupca primátora pri predkladaní pozmeňovacieho návrhu k predmetnému materiálu uviedol nesprávne celkovú výšku spolufinancovania zo strany mesta v €. Pretože sa nemenil pôvodný zámer, schválený príslušným uznesením, t.j. výška spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa zostalo naďalej 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt a nemenil sa ani rozsah projektu, ktorý bol aj naďalej definovaný príslušnou projektovou dokumentáciou (ktorá sa tiež nemenila).
- Uznesenie č. 534 zo zasadania MsZ dňa 27.4.2014, oprava bola vykonaná dňa 1.6.2016. Zamestnanec útvaru majetku mesta pri spracovaní dodatku k zmluve zistil formálnu chybu, týkajúcu sa dátumu vyhotovenia geometrického plánu č. 45403066-054/2016 (pôvodný dátum 11.2.2016 sa opravil na dátum 14.3.2016). Išlo o chybu, ktorej oprava nemala vplyv na pôvodný zámer schválený príslušným uznesením, ani na vznik, zmenu alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutých subjektov.

Kontrolou bolo zistené, že Opravy uznesení mestského zastupiteľstva nemali vplyv na pôvodný zámer schválený príslušným uznesením, ani na vznik, zmenu alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutých subjektov.

Vyššie uvedené opravy uznesení mestského zastupiteľstva boli v súlade s čl. 2, ods.1 písm. c) Postupu pri oprave chýb - podpísané prednostom MsÚ a primátorom mesta a útvary právny a matriky v súlade s čl. 2 ods. 1 písm. d) Postupu pri oprave chýb v uzneseniach zabezpečil zverejnenie informácie o oprave uznesenia mestského zastupiteľstva prostredníctvom systémového oznamu v MIS a zabezpečil zverejnenie opravy uznesenia z mestského zastupiteľstva na webovej stránke mesta.

Kontrolou plnenia prijatých uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne v 1. polroku 2016 neboli zistené nedostatky, ktoré by poukazovali na nedodržiavanie všeobecne záväzných predpisov. Splatné Uznesenie č. 427 zo dňa 17.2.2016 k Návrhu zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu Mesta Trenčín bolo splnené.

Kontrolou plnenia splatných uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, ktoré zostali v sledovaní z predchádzajúceho obdobia neboli zistené nedostatky.

Splatné Uznesenia č. 106 zo dňa 18.3.2015 k Zmenám a doplnkom č. 1 k Územnému plánu Mesta Trenčín – doplnenie podnetu na zmenu funkčného využitia lokality - bývalé futbalové ihrisko Biskupice a Uznesenie č. 338 bod C zo dňa 16.12.2015 k Návrhu Zmien a doplnkov č. 2 k Územnému plánu Mesta Trenčín - Terminál boli naplnené. Zostávajúce dve Splatné Uznesenia a to Uznesenie č. 683 bod C zo dňa 12.12.2012 k Návrhu Územného plánu Mesta Trenčín a Uznesenie č. 161 bod b zo dňa 2.7.2015 k Návrhu k postupu mesta pri riešení bytových náhrad za reštituované byty, sú priebežne plnené a zostávajú naďalej v sledovaní útvaru hlavného kontrolóra.

Kontrolou Postupu pri oprave uznesení Mestského zastupiteľstva v Trenčíne za 1. polrok 2016 neboli zistené nedostatky, opravy boli vykonané v súlade s platným Postupom pri oprave chýb v uzneseniach Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Trenčíne.

#### **B. Kontrolné činnosti Útvaru hlavného kontrolóra Mesta Trenčín v zmysle Zákona NR SR č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach a Smernice primátora Mesta Trenčín č.10/2012 o sťažnostiach v platnom znení.**

Prešetrovaním sťažnosti sa zisťuje skutočný stav veci a jeho súlad alebo rozpor so všeobecne záväznými právnymi predpismi a s vnútornými predpismi, ako aj príčiny vzniku zistených nedostatkov a ich následky. V podmienkach samosprávy Mesta Trenčín Centrálnu evidenciu sťažností viedol Útvar hlavného kontrolóra oddelene od ostatných písomností, podľa § 10, ods.1 zákona NR SR č.9/2010 Z.z. o sťažnostiach. Pri evidencii, vybavovaní a kontrole sťažností postupoval v zmysle vyššie uvedeného zákona a platnej smernice.

#### **V centrálnej evidencii sťažností boli v 1. polroku 2016 zaevidované 2 sťažnosti:**

- 1 sťažnosť neopodstatnená
- 1 sťažnosť ( je v štádiu riešenia, lehota na vybavenie bude dodržaná v súlade so zákonom )

Evidencia vybavovania sťažností v zmysle zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach a Smernice primátora Mesta Trenčín č.10/2012 o sťažnostiach v platnom znení súvisiacich s pôsobnosťou mestských rozpočtových organizácií:

- Školské zariadenia Mesta Trenčín, m.r.o. v 1.polroku 2016 neevidovali sťažnosti v zmysle vyššie uvedeného zákona a smernice.
- Sociálne služby Mesta Trenčín, m.r.o. v 1.polroku 2016 neevidovali sťažnosti v zmysle vyššie uvedeného zákona a smernice.
- Mestské hospodárstvo a správa lesom, m.r.o. Trenčín v 1.polroku 2016 neevidovalo sťažnosť v zmysle vyššie uvedeného zákona a smernice.

#### **C. Kontrolné činnosti Útvaru hlavného kontrolóra Mesta Trenčín v zmysle Zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov**

Pri šetrení petície sa zisťuje skutočný stav veci, jeho súlad alebo rozpor s právnymi predpismi a verejným alebo iným spoločným záujmom. V podmienkach samosprávy Mesta Trenčín viedol Útvar hlavného kontrolóra Mesta Trenčín Centrálnu evidenciu petícií oddelene od ostatných písomností. Pri evidencii a vybavovaní a kontrole petícií postupoval v zmysle vyššie uvedeného zákona a primerane Zákona č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach a Smernice primátora Mesta Trenčín č.10/2012 o sťažnostiach v platnom znení.

#### **V centrálnej evidencii petícií boli v 1. polroku 2016 zaevidované 3 petície:**

- 1 petícia (petícia za čisté ovzdušie a pokojný život – obťažovanie pachmi širiacimi sa z prevádzky Old Herold HEFFE s.r.o.). Petíciu orgán verejnej správy vyhodnotil ako odôvodnenú.
- 1 petícia (petícia – za zachovanie linky č.11 MHD Trenčín so súčasou trasou). Petíciu orgán verejnej správy vyhovel.

- 1 petícia (petícia proti vytvoreniu platených parkovacích zón na území mesta Trenčín). Petícií bolo čiastočne vyhovené.

#### **D. Ostatné činnosti útvaru hlavného kontrolóra Mesta Trenčín**

Na útvare hlavného kontrolóra Mesta Trenčín bolo v 1. polroku 2016 v zmysle platných právnych predpisov zaevidovaných 9 podnetov a žiadostí od občanov mesta, ktoré nespĺňali náležitosti sťažnosti alebo petície v zmysle uvedených právnych predpisov a 23 osobných návštev občanov a telefonických žiadostí, spočívajúcich v otázkach, žiadostiach o pomoc, či poskytnutí rady. Zamestnanci útvaru hlavného kontrolóra pomáhali občanom pri riešení ich problémov i v oblasti legislatívy, poradili žiadateľom v prípadoch, keď to bolo možné, ako postupovať pri riešení svojich problémov. Útvar hlavného kontrolóra Mesta Trenčín periodicky spolupracoval s Najvyšším kontrolným úradom Slovenskej republiky po stránke metodickej a odbornej.

V zmysle príslušných ustanovení zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór mesta predložil mestskému zastupiteľstvu Správu o kontrolnej činnosti útvaru hlavného kontrolóra za 2. polrok 2015, súčasťou ktorej boli kontrolné činnosti v zmysle zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach a kontrolné činnosti v zmysle zákona č.85/1990 Zb. o petičnom práve a Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva za 2. polrok 2015. Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne Uznesením č. 23, bod 1 zo dňa 20.1.2015 zrušilo (nezriadilo) Mestskú radu v Trenčíne ako svoj iniciatívny, výkonný a kontrolný orgán.

V súlade s platnou legislatívou ďalej predkladal hlavný kontrolór mesta mestskému zastupiteľstvu Stanoviská k návrhom na Zmenu programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2016, Stanovisko k Záverečnému účtu Mesta Trenčín za rok 2015, Stanovisko k Návrhu programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2016.

Hlavný kontrolór mesta sa zúčastňoval zasadnutí Mestského zastupiteľstva, zasadnutí finančno-majetkovej komisie, spolupracoval s externými kontrolnými inštitúciami na Slovensku, pracovných rokovaní na úrovni Najvyššieho kontrolného úradu SR, štátnej a verejnej správy SR.

#### **E. Súhrn kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra Mesta Trenčín za 2. polrok 2015**

Útvar hlavného kontrolóra mesta vykonal:

- **5 následných finančných kontrol, z toho:**
  - 1 následná finančná kontrola bola ukončená **správou**,
  - 4 kontroly boli ukončené **záznamom**.

Pri kontrole ukončenou správou bola kontrolovanému subjektu uložená povinnosť prijať v určenej lehote opatrenia na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou a na odstránenie príčin ich vzniku a predložiť písomný zoznam týchto opatrení, a v určenej lehote predložiť písomnú správu o splnení opatrení, prijatých na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou a na odstránenie príčin ich vzniku.

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín za prvý polrok 2016 bol splnený.

Kontrolné akcie a výkon kontroly bol v sledovanom období zameraný predovšetkým na dodržiavanie uvedených všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov Mesta Trenčín:

- Zákon č.357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Zákon 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
- Zákon č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Zákon č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
- Zákon č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Zákon č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Zákon 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov SR a registri obyvateľov Slovenskej republiky
- Zákon č.404/2011 Z.z. o pobyte cudzincov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

- Zákon č. 40/1964 Z. z. občiansky zákonník
- Zákon č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
- Zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- Zákon č. 564/2004 Z.z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.
- Zákon č.9/2010 Z. z. o sťažnostiach.
- Zákon č.85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov
- Nariadenie vlády SR č. 668/2004 Z.z. o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.
- Opatrenie MF SR z 8. Augusta 2007 č. MF/16786/2007-31 ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov.
- Opatrenie MF SR č. MF 010175/2004-42 zo dňa 8.12.2004 vrátane dodatkov.
- VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení VZN 21/2014 a VZN 14/2015.
- Rozhodnutie primátora mesta Trenčín č. 11/2015 – Inventarizácia majetku a záväzkov Mesta Trenčín k 31.12.2015 v znení Rozhodnutia č. 21/2015
- Smernica primátora Mesta Trenčín č. 12/2013 o vedení účtovníctva.
- Smernica primátora mesta Trenčín č.15/2012 - Obeh účtovných dokladov.
- Smernica primátora Mesta Trenčín č. 9/2010 o sťažnostiach.
- Smernica primátora Mesta Trenčín č.3/2016 o kontrolnej činnosti Útvoru hlavného kontrolóra Mesta Trenčín.
- Príkaz prednostu Mestského úradu Trenčín č. 6/2015 k zabezpečeniu spracovania individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2015.
- Príkaz prednostu Mestského úradu v Trenčíne č.13/2007 s účinnosťou od 1.9.2007 k postupu pri oprave chýb v uzneseniach Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, novelizovaný Príkazom prednostu Mestského úradu v Trenčíne č.2/2015.
- Príručka k zostaveniu návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2013 – 2015 publikovaná vo Finančnom spravodajcovi č. 4/2012 pod číslom MF 7899/2012-411, Dodatok č.1 k Príručke na zostavenie návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2013 – 2015 v prílohe č. 1 „Kódy zdrojov“ publikovaný vo Finančnom spravodajcovi č. 6/2012 pod č. MF/18617/2012-411.
- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Trenčín.
- Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Trenčíne.

#### **V centrálnej evidencii na útvare hlavného kontrolóra bolo v 1. polroku 2016 zaevidovaných:**

V zmysle zákona č.9/2010 Z.z. o sťažnostiach a Smernice primátora Mesta Trenčín č.10/2012 o sťažnostiach v platnom znení:

##### ➤ **2 sťažností - z toho:**

- 1 sťažnosť neopodstatnená,
- 1 sťažnosť ( je v štádiu riešenia, lehota na vybavenie bude dodržaná v súlade so zákonom)

V zmysle zákona č.85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov:

##### ➤ **3 petície – z toho:**

- 1 petícia bola odôvodnená,
- 1 petícii bolo vyhovené
- 1 petícii bolo čiastočne vyhovené.

V zmysle platných právnych predpisov 9 podnetov a žiadostí od občanov mesta, ktoré nespĺňali náležitosti sťažnosti alebo petície v zmysle uvedených právnych predpisov a 23 osobných návštev občanov a telefonických žiadostí, spočívajúcich v otázkach, žiadostiach o pomoc, či poskytnutí rady.