

Podnety na Zmeny a doplnky č. 1 k Územnému plánu mesta Trenčín

Predkladá: Mgr. Richard Rybníček
Primátor mesta Trenčín

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Vypracovali: Ing. arch. Martin Beďatš

Vedúci ÚHA

Ing. arch. Adriana Mlynčeková

Osoba odborne spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD

podľa § 2a zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne po prerokovaní predloženého materiálu **Podnety na Zmeny a doplnky č. 1 k ÚPN mesta Trenčín**

Berie na vedomie

*Podnety na Zmeny a doplnky č. 1 k ÚPN mesta Trenčín - **Textová časť**
Tabuľková príloha*

Schvaľuje

Obstaranie Zmien a doplnkov č. 1 k Územnému plánu mesta Trenčín v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia MsZ č. 683 zo dňa 12. 12. 2012, ktorým sa schvaľoval ÚPN mesta Trenčín

Dôvodová správa k Zmenám a doplnkom č. 1 k ÚPN mesta Trenčín

Mesto Trenčín ako orgán územného plánovania v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/76 Zb., v znení neskorších predpisov, má povinnosť pravidelne, najmenej však raz za 4 roky preskúmať, či nie je potrebné obstaráť aktualizáciu platnej územnoplánovacej dokumentácie.

Územný plán mesta Trenčín / ďalej len ÚPN mesta Trenčín/, bol schválený v orgánoch mesta dňa 12. 12. 2012 uznesením č. 683, so schváleným pozmeňovacím návrhom o predložení podnetov na Zmeny a doplnky k ÚPN mesta Trenčín. Za týmto účelom bola zriadená primátorom mesta špeciálna komisia listom č. KPrim-UHA/2013/2907/10763, ako **Komisia Zmien a doplnkov k ÚPN mesta Trenčín**.

Podnety, ktoré sú predmetom materiálu k obstaraniu Zmien a doplnkov č. 1 k ÚPN mesta, sú sumarizované na základe písomných podnetov zo strany verejnosti, odborných podnetov zo strany ÚHA, vrátane opráv chýb zistených pri praktickom používaní ÚPN mesta od jeho schválenia.

Prílohu komplexného materiálu k Zmenám a doplnkom č. 1 tvorí Textová časť - **Zmeny a doplnky č. 1 k ÚPN mesta Trenčín – Sprievodná správa – Textová časť** a **Tabuľková príloha**.

Pre zahájenie procesu Zmien a doplnkov č. 1 k ÚPN mesta musí mesto Trenčín ako orgán územného plánovania schváliť obstaranie ZaD v zmysle platnej legislatívy, samotný proces podlieha ustanoveniam vyššie uvedeného zákona a prislúchajúcich ustanovení. Proces ZaD č. 1 musí byť zabezpečený osobou odborne spôsobilou podľa § 2a stavebného zákona.

Komisia ŽP, dopravy, investícií a ÚP, a Špeciálna komisia pre ZaD opätovne prerokovala kompletný materiál k ZaD na svojom rokovaní dňa 27. 2. 2014, schválila podnety na zmeny a doplnky č. 1 k ÚPN mesta vrátane ich vyhodnotenia a odporučila obstaranie ZaD podľa príslušnej legislatívy

Stanovisko Komisie ŽP, dopravy, investícií a ÚP : **odporúča zo dňa 27. 2. 2014**

Stanovisko Špeciálnej komisie pre ZaD k ÚPN: **odporúča zo dňa 27. 2. 2014**

Stanovisko MsR: **odporúča zo dňa 11. 3. 2014**

Súladi s PHSR: **ÚPN mesta vrátane ďalších ZaD je v súlade s PHSR**

Dopad na rozpočet mesta: **výdaj**

Vypracovala:

Ing. arch. Adriana **Mlynčeková**

Osoba odborne spôsobilá na obstaranie ÚPP a ÚPD v zmysle § 2a zák. č. 50/76 Zb., v znení v znení neskorších predpisov

