

**Mestský úrad v Trenčíne**

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 16.12.2015

**N á v r h  
na zriadenie odplatného vecného bremena  
na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín  
Ladce Betón s.r.o.**

**Predkladá:**  
MBA Peter Hošťák PhD  
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**  
Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Ján Čulý  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa. 25.11.2015

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 16.12.2015

### **s c h v a ľ u j e**

**zriadenie odplatného vecného bremena** na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „Prípojka vody k prevádzke betonáreň Trenčín – Zlatovce“ na pozemku v k.ú. Zlatovce, **C-KN parc.č. 20/29** ostatné plochy o výmere 40439 m<sup>2</sup>, pričom priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 46/2015 a vecné bremeno sa vzťahuje na časť pozemkov o celkovej výmere 95 m<sup>2</sup>, v prospech **Ladce Betón s.r.o.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- a) zriadenie a uloženie vodovodnej prípojky
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vodovodnej stavby a jej odstránenie
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti uvedených v bode a) a b)

Výška odplaty bola stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 114/2015 vypracovaného znalcom Ing. Jurajom Šinkom a predstavuje sumu po zaokrúhlení **890,- €**

### **O d ô v o d n e n i e**

Spoločnosť Ladce Betón s.r.o. ako investor stavby „Prípojka vody k prevádzke betonáreň Trenčín – Zlatovce“ prostredníctvom spoločnosti LM Plan s.r.o. požiadala Mesto Trenčín o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien na realizáciu vodovodnej prípojky, ktorá bude umiestnená v pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na predmetnom pozemku sa taktiež nachádza jestvujúca vodovodná šachta, z ktorej je možné napojenie prevádzky cementárne pitnou vodou.

Lokalizácia pozemku	: pozemok k.ú. Zlatovce, pri priemyselnom parku
Stanovisko USŽP, UHA	: odporúča zo dňa 05.11.2015
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 24.11.2015
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.