

**Mestský úrad v Trenčíne**

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 16.12.2015

**N á v r h**  
**na zriadenie odplatného vecného bremena**  
**na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín**  
**pre Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**

**Predkladá:**  
MBA Peter Hošťák PhD  
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**  
Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa. 27.11.2015

## **s c h v a ľ u j e**

**zriadenie odplatného vecného bremena** na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 31-37-29** Žst. Trenčín, preložka vodovodu DN 350 a DN 250 ul. Pred poľom, v k.ú. Kubrá, **C-KN parc.č. 814/1**, ostatné plochy o celkovej výmere 18019 m<sup>2</sup>, **C-KN parc. č. 814/26**, ostatné plochy o celkovej výmere 2719 m<sup>2</sup>, **C-KN parc. č. 2301/30**, ostatné plochy o celkovej výmere 805 m<sup>2</sup>, **C-KN parc. č. 2301/32**, ostatné plochy o celkovej výmere 49 m<sup>2</sup>, **C-KN parc. č. 2301/33**, ostatné plochy o celkovej výmere 1001 m<sup>2</sup>, **E-KN parc. č. 2685/2**, ostatné plochy o celkovej výmere 1938 m<sup>2</sup>, **E-KN parc. č. 2702**, ostatné plochy o celkovej výmere 959 m<sup>2</sup>, **E-KN parc. č. 2757/12**, ostatné plochy o celkovej výmere 84 m<sup>2</sup> pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. KB 31-37-29-1/2014 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere **635 m<sup>2</sup>** v **prospech Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s..**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – vodovodu oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. KB 31-37-29-1/2014 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 24.09.2014, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35 715 456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, pod č. 1150/14 dňa 15.10.2014 a
- právo vstupu oprávneného z vecného bremena na pozemky za účelom vykonávania údržby a opráv vodovodu po dobu jeho životnosti a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. KB 31-37-29-1/2014.

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 108/2015 vyhotoveným Ing. Pavlom Appelom a predstavuje sumu **6631,55 €**.

## **O d ô v o d n e n i e:**

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 31-37-29** Žst. Trenčín, preložka vodovodu DN 350 a DN 250 ul. Pred poľom, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých nehnuteľností o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s..

Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Kubrá, v mieste výstavby objektov verejne prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

Lokalizácia pozemku : k.ú. Kubra, Ul. Pred poľom  
Stanovisko USŽP, UHA : odporúča zo dňa 18.11.2015  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 24.11.2015

Dopad na rozpočet : príjem  
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.