

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 16.12.2015

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
Ing. Gabriel Mádel s manželkou

Predkladá:

Peter Hošťák, MBA, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Mária Filková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 26.11.2015

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 16.12.2015 v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Kubranskej ulici v k. ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 2302/8 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12 m², odčlenená geometrickým plánom č. 45/2015 z pozemku C-KN parc.č. 2302/1, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Gabriela Mádelu s manželkou**, za účelom zlepšenia prístupu k nehnuteľnosti a zosúladenia hraníc pozemkov, za kúpnu cenu 15,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok – zeleň nachádzajúcu sa medzi komunikáciou na Kubranskej ul. a nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov. Ing. Gabriel Mádel s manželkou požiadali Mesto Trenčín o odkúpenie pozemku za účelom zlepšenia si prístupu k nehnuteľnosti a zosúladenia hraníc pozemkov. Pozemok, ktorý je predmetom predaja, je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Výška kúpnej ceny bola stanovená v zmysle VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta.

2/ s c h v a ľ u j e predaj nehnuteľnosti - pozemku na Kubranskej ulici v k. ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 2302/8 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12 m², odčlenená geometrickým plánom č. 45/2015 z pozemku C-KN parc.č. 2302/1, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Gabriela Mádelu s manželkou**, za účelom zlepšenia prístupu k nehnuteľnosti a zosúladenia hraníc pozemkov, za kúpnu cenu 15,- €/m²

Celkovú kúpnu cenu predstavuje180,- €

Lokalizácia pozemku	: Kubranská ul., k.ú. Kubrá
Stanovisko ÚSZP a ÚHA	: odporúča zo dňa 08.09.2015
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 29.10.2015
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 05.11.2015
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.