

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 13.12.2017

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Gabrielu Kubačkovú

Predkladá:

Peter Hošťák, MBA, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Mária Filková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 24.11.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 13.12.2017 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 3289/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², odčlenená Geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 3289/1 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Gabrielu Kubačkovú**, za účelom zarovnanie línie a scelenia pozemku s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky, za kúpnu cenu 30,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok – zeleň nachádzajúcu sa medzi komunikáciou na Kukučínovej ulici a nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky. V minulosti bol majetkovoprávne vysporiadaný susedný pozemok C-KN parc.č. 3289/7 za účelom scelenia a zarovnanie línie pozemku. Na základe uvedeného bola vlastníčka susednej nehnuteľnosti Gabriela Kubačková vyzvaná na majetkovoprávne vysporiadanie zbytkového pozemku, nachádzajúceho sa pred nehnuteľnosťou v jej vlastníctve.

Výška kúpnej ceny bola odporučená Finančnou a majetkovou komisiou pri MsZ v Trenčíne dňa 23.11.2017.

2/ schvaľuje predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 3289/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m², odčlenená Geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 3289/1 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Gabrielu Kubačkovú**, za účelom zarovnanie línie a scelenia pozemku s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky, za kúpnu cenu 30,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje450,- Eur

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Kukučínová ulica
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 12.02.2015
Stanovisko VMČ Sever	: vyjadří sa na zasadnutí MsZ
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 23.11.2017

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.