

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 02.07.2015

N á v r h
na zriadenie odplatného vecného bremena
na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

Predkladá:

MBA Peter Hošťák PhD
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 29.05.2015

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 02.07.2015

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplátneho vecného bremena (VB) na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou NN prípojky realizovanej v rámci stavby „Trenčín – Pod Juhom – NNK“ v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.** na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Trenčín (lokality Pod Juhom) a to, **C-KN parc.č. 2264/102** ostatné plochy o výmere 1.039 m², **C-KN parc.č. 2264/146** zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.459 m² a **C-KN parc.č. 2266/16** zastavané plochy a nádvoria o výmere 2.442 m², pričom priebeh VB je vyznačený geometrickým plánom č. 34125361-26/2015 a VB sa vzťahuje na časť pozemkov o celkovej výmere 265,57 m²

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b)

príčom vecné bremeno uvedené v písm. a), b) a c) sa vzťahuje na časť zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 34125361-26/2015 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (NN kábla) cez parcely č. 2264/102, 2264/146 a 2266/16 zo dňa 13.03.2015 vypracovaného GEOplán Trenčín, s.r.o., IČO: 34 125 361, úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č.j. 314/15 dňa 20.03.2015.

Výška odplaty bola stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 46/2015 vypracovaného znalcom Ing. Elena Trnková.

Celková výška odplaty predstavuje po zaokrúhlení 2.110,- €

Odôvodnenie:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. ako investor stavby NN prípojky prostredníctvom spoločnosti MINT, s.r.o. požiadala Mesto Trenčín o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien, pretože pri stavbe NN prípojky realizovanej v rámci stavby „Trenčín – Pod Juhom – NNK“ bolo potrebné vybudovať prípojku elektrickej energie aj cez pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Trenčín, Železničná ul.
Stanovisko ÚSZPDI a ÚHA	: odporúča zo dňa 10.03.2015
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 28.05.2015
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.