

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 20.09.2017

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre PhDr. Adrianu Špačkovú

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
poslanec MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Mária Filková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 25.08.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 20.09.2017 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2264/205 ostatné plochy o výmere 51 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 37666401-54/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 2264/151 ostatné plochy zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **PhDr. Adrianu Špačkovú**, za účelom rozšírenia a scelenia pozemkov s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky, za kúpnu cenu 30,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa medzi Ul. Gen. Svobodu a Pod Juhom v Trenčíne za nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky. V zmysle platného územného plánu Mesta Trenčín je tento pozemok určený ako izolačná zeleň.

Výška kúpnej ceny bola odporučená Finančnou a majetkovou komisiou dňa 24.08.2017.

2/ schvaľuje predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2264/205 ostatné plochy o výmere 51 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 37666401-54/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 2264/151 ostatné plochy zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **PhDr. Adrianu Špačkovú**, za účelom rozšírenia a scelenia pozemkov s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky, za kúpnu cenu 30,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje1530,- Eur

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Pod Juhom
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 20.07.2017
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 21.08.2017
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 24.08.2017

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.