

**Mestský úrad v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 20.09.2017

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

**N á v r h**  
**na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín**  
**podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.**  
**pre Martina Valacha**

**Predkladá:**

JUDr. Ján Kanaba  
poslanec MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová  
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 12.09.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 20.09.2017 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**1/ určuje prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti - pozemku na ulici Rybárska v k.ú. Trenčín, novovytvorená CKN parc. č.3325/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 43621457-55-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 3325/2 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Martina Valacha** do výlučného vlastníctva, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, cez ktorý má kupujúci zabezpečený prístup do garáže, za kúpnu cenu 15,00 €/m<sup>2</sup>,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **O d ô v o d n e n i e :**

Ide o pozemok nachádzajúci sa medzi chodníkom a garážou vo vlastníctve žiadateľa, na ulici Rybárska. Pozemok je pre tretie osoby ako aj Mesto Trenčín nevyužiteľný.

Kúpna cena bola stanovená v zmysle VZN č. 7/2003.

**2/ schvaľuje predaj** nehnuteľnosti - pozemku na ulici Rybárska v k.ú. Trenčín, novovytvorená CKN parc. č.3325/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 43621457-55-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 3325/2 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Martina Valacha** do výlučného vlastníctva, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, cez ktorý má kupujúci zabezpečený prístup do garáže, za kúpnu cenu 15,00 €/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavuje..... 270,00 €

Lokalizácia pozemku	: ul. Rybárska, k.ú. Trenčín
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 16.08.2017
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 24.08.2017
Stanovisko VMČ Stred	: nebol uznášaný schopný zo dňa 11.09.2017
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.