

**Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín**

Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne

Trenčín, 25.2.2015

**N á v r h**

**na prenájom nebytového priestoru v objekte krytej plavárne na Mládežníckej ul. pre AS Trenčín  
a.s. Mládežnícka 2313, Trenčín, pre kancelárske účely**

Predkladá:  
Peter Hošťák MBA, PhD.  
Predseda FMK pri MSZ

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

Spracoval:  
Róbert Buchel  
poverený vedením MHSL, m.r.o., Trenčín

V Trenčíne, 11.2.2015

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

## 1 určuje

**prenájom nebytového priestoru** vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte krytej plavárne na ul. Mládežnícka č. 1447 v Trenčíne, postavenej na pozemku C-KN parc. č. 1627/271 zastavané plochy a nádvoria o výmere 927 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, k.ú. Trenčín, evidovaný v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín pre **AS Trenčín a.s., Mládežnícka 2313, Trenčín, IČO: 36329509** na II. nadzemnom podlaží vo výmere 56,00 m<sup>2</sup> za účelom zriadenia kancelárie od 1.3.2015 na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka za sumu 30,00 €/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje sumu 140,00 €/ mesiac s DPH

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### O d ô v o d n e n i e :

MHSL, m.r.o., Trenčín navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý má v danom objekte už prenajaté priestory na základe nájomných zmlúv.

## 2/ schvaľuje

**prenájom nebytového priestoru** vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte krytej plavárne na ul. Mládežnícka č. 1447 v Trenčíne, postavenej na pozemku C-KN parc. č. 1627/271 zastavané plochy a nádvoria o výmere 927 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, k.ú. Trenčín, evidovaný v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín pre **AS Trenčín a.s., Mládežnícka 2313, Trenčín, IČO: 36329509** na II. nadzemnom podlaží vo výmere 56,00 m<sup>2</sup> za účelom zriadenia kancelárie od 1.3.2015 na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka za sumu 30,00 €/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje sumu 140,00 €/ mesiac s DPH.

Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 5.2.2015  
Dopad na rozpočet : príjem

Uvedený návrh je v súlade s Plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Trenčín a rozpočtom mesta.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.