

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 20.09.2017

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Ing. Silvestru Ivanovú

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
poslanec MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 17.08.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 20.09.2017 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Hanzlíková, novovytvorená C-KN parc. č. 663/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m², odčlenená geometrickým plánom č.37666401-21/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 663/5 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Ing. Silvestru Ivanovú** do výlučného vlastníctva za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 8,30€/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ulici Bratislavská v Trenčíne. Pozemok je dlhodobo užívaný ako prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcej. Predmetný pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný.

Kúpna cena je stanovená ako v obdobných prípadoch v danej lokalite a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

2/ schvaľuje predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Hanzlíková, novovytvorená C-KN parc. č. 663/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m², odčlenená geometrickým plánom č.37666401-21/2017 z pôvodnej C-KN parc.č. 663/5 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Ing. Silvestru Ivanovu** do výlučného vlastníctva za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 8,30€/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 107,90 €

Lokalizácia pozemku	: ul. Bratislavská, k.ú. Trenčín
Stanovisko ÚŠZP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 15.03.2017
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 13.07.2017
Stanovisko VMČ Západ	: dňa 26.4.2017, dňa 28.6.2017 nebol uznášaniaschopný
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.