

## Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 28.09.2016

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

**N á v r h**  
**na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín**  
**podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.**  
**Ján Ožvalda s manželkou**

**Predkladá:**

Peter Hošťák, MBA, PhD.  
predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Mária Filková  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 12.09.2016

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 28.09.2016

### **s c h v a ľ u j e**

**v súlade § 9a ods. 8 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj** nehnuteľnosti - pozemku na Považskej ulici v k. ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1531/335 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Jána Ožvalda s manželkou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod časťou garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 26,56 €/m<sup>2</sup>

Celkovú kúpnu cenu predstavuje .....159,36 €

### **O d ô v o d n e n i e:**

Ide o predaj pozemku na Považskej ulici, ktorý sa nachádza pod časťou garáže vo vlastníctve kupujúcich. Pozemok, ktorý je predmetom predaja, je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, t.j. prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Výška kúpnej ceny bola stanovená v zmysle VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva a majetku mesta.

Lokalizácia pozemku	: Považská ulica
Stanovisko ÚSŽP, ÚDOP a ÚHA	: odporúča zo dňa 12.07.2016
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 12.09.2016
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 08.09.2016
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.