

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 20.09.2017

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Vratislava Štubera

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
poslanec MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Mária Filková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 21.08.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 20.09.2017 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e p r e v o d m a j e t k u – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Kubrá, C-KN parc.č. 1523 zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m², zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Vratislava Štubera**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok, ktorý je priamo priľahlý k nehnuteľnosti – pozdĺž rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa na Kubranskej ulici v Trenčíne.

Vlastníci susednej nehnuteľnosti predložili čestné prehlásenie, ktorým prehlasujú, že nemajú záujem o odkúpenie predmetného pozemku. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov.

Kúpna cena je stanovená v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín, nakoľko žiadosť bola doručená na Mestský úrad v Trenčíne po termíne 31.03.2017.

2/ s c h v a ľ u j e p r e d a j nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Kubrá, C-KN parc.č. 1523 zastavané plochy a nádvoria o výmere 35 m², zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Vratislava Štubera**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje..... 525,- €

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Kubrá, Kubranská ul.
Stanovisko ÚSŽP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 19.05.2017
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 13.07.2017
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 06.07.2017
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.