

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 25.02.2015

**N á v r h
na zriadenie odplatného vecného bremena
na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
SPP – distribúcia, a.s.**

Predkladá:
MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa.09.02.2015

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 25.02.2015

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou preložky STL pripojovacieho plynovodu k bytovému domu na Ul. Partizánskej č. 795 v Trenčíne, na pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3300/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 11079 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený GP č. 44566727-055/2014 a vzťahuje sa na časť pozemku o celkovej výmere 2,80 m², v prospech **SPP – distribúcia, a. s. Bratislava**. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom GP č. 44566727-055/2014 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 19.12.2014 vyhotoveného firmou MAP GEO s.r.o., IČO 44566727 úradne overeného Okresným úradom v Trenčíne, odborom katastrálnym pod č. 10/15 dňa 14.1.2015
- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 2/2015 vyhotoveným dňa 28.11.2014 Ing. Jánom Brenišinom a predstavuje sumu **300,- €**.

O d ô v o d n e n i e:

TN Invest s.r.o. ako investor stavby - preložky STL pripojovacieho plynovodu k bytovému domu na Ul. Partizánskej č. 795 v Trenčíne, požiadal na základe požiadavky SPP – distribúcia, a.s. Mesto Trenčín ako vlastníka predmetného pozemku na Ul. Partizánskej v Trenčíne o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby. Stavba bola realizovaná na základe Oznámenia k ohláseniu drobnej stavby vydaného Mestom Trenčín dňa 15.10.2014 pod č.j. ÚSŽPDal-SP/2014/37212/95747. Ide o pozemok – časť chodníka na Partizánskej ulici v Trenčíne.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, v časti chodníka na Partizánskej ulici
Stanovisko USŽPDI, UHA : odporúča zo dňa 28.01.2015
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 05.02.2015

Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.