

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 22.03.2017

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Ľubomíra Skovajsu a manželku Máriu Skovajsovú**

Predkladá:

MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Veronika Ďurechová, MBA
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 02.03.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 22.03.2017 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e p r e v o d m a j e t k u – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Trenčianske Biskupice, novovytvorená C-KN parc. č. 1174/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 104m² odčlenená Geometrickým plánom č. 17905095-004-17, vyhotoveným dňa 13.02.2017, z pôvodnej C-KN parc. č. 1174/8 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1317m² evidovanej na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Ľubomíra Skovajsu a manželku Máriu Skovajsovú** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a jeho užívania ako prístupu k nehnuteľnostiam, ktorých sú vlastníkami, za kúpnu cenu 8,30€/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d v ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok nachádzajúci sa medzi chodníkom a nehnuteľnosťami kupujúcich na ulici Legionárska v Trenčíne. Uvedený pozemok je pre Mesto ako aj tretie osoby nevyužiteľný. Výška kúpnej ceny je stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch.

2/ s c h v a ľ u j e predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Trenčianske Biskupice, novovytvorená C-KN parc. č. 1174/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 104m² odčlenená Geometrickým plánom č. 17905095-004-17, vyhotoveným dňa 13.02.2017, z pôvodnej C-KN parc. č. 1174/8 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1317m² evidovanej na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Ľubomíra Skovajsu a manželku Máriu Skovajsovú** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a jeho užívania ako prístupu k nehnuteľnostiam, ktorých sú vlastníkami, za kúpnu cenu 8,30€/m².

Celková kúpna cena predstavuje863,20€

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčianske Biskupice, ulica Legionárska
Stanovisko ÚŠŽP a ÚHA	: odporúča zo dňa 12.01.2017
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 13.02.2017
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 19.01.2017

Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.