

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 25.02.2015

N á v r h

**na prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre AWISO, s.r.o.**

Predkladá:

MBA Peter Hošťák PhD
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 09.02.2015

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 25.02.2015 v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **prenájom** nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Soblahovská ul.) – časť **C-KN parc.č. 2162/1** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 1 m²**, pre **AWISO, s.r.o.**, za účelom umiestnenia automatu na kahance, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia, za cenu nájmu vo výške 58,40 € ročne.

Celkový ročný nájom predstavuje 58,40 €

Odôvodnenie:

Spoločnosť AWISO, s.r.o. požiadala o prenájom časti pozemku pri vstupe na cintorín na Soblahovskej ul. za účelom umiestnenia automatu na kahance. Finančná a majetková komisia MsZ na zasadnutí dňa 06.10.2014 odporučila prenájom riešiť v zmysle § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. ako priamy prenájom za minimálnu cenu nájmu v súlade s VZN č. 12/2011 vo výške 12,- €/m² ročne.

V zmysle § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol dňa 23.10.2014 v súlade s § 9a ods. 2 cit. zákona zverejnený zámer prenajať majetok mesta priamym prenájomom na úradnej tabuli mesta, na webovej stránke mesta a dňa 24.10.2014 v regionálnej tlači (ECHO). Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov bola stanovená do 07.11.2014 do 10.00 h. V stanovenej lehote predložil cenovú ponuku iba jeden záujemca a to spoločnosť AWISO s.r.o., ktorá ponúkla cenu 58,40 € ročne.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Soblahovská ul. (vstup na cintorín)
Stanovisko ÚSZPDI a ÚHA	: odporúča zo dňa 24.09.2014
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 12.01.2015
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 06.10.2014 a 05.02.2015
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.